

**IN THE COURT OF THE DISTRICT MUNSIF, SULUR**

**Present : Tmt.N.Renuga., B.A., B.L.,**

District Munsif, Sulur

Wednesday, the 29<sup>th</sup> day of March 2023

**I.A.No.3/2022**

**in**

**O.S.No.142/2022**

1. D.Shanthamani, wife of late.Dhandapani, Hindu, aged about 60 years, residing at D.No.4/7A, Saraswathi Nagar, Kalangal Road, Sulur Taluk, Coimbatore District.

2. D.Navaneethakrishnan, son of late.Dhandapani, Hindu, aged about 30 years, residing at D.No.4/7A, Saraswathi Nagar, Kalangal Road, Sulur Taluk, Coimbatore District.

3. D.Karthikeyan, son of late.Dhandapani, Hindu, aged about 30 years, residing at D.No.4/7A, Saraswathi Nagar, Kalangal Road, Sulur Taluk, Coimbatore District.

4. Hemalatha, wife of Elangovan, Hindu, aged about 53 years, residing at D.No.13/15, Bharathi Nagar, Sulur Taluk, Coimbatore District, represented by her power agent/husband S.A.Elangovan, son of S.P.Appachi, Hindu, aged about 55 years, residing at D.No.13/15, Bharathi Nagar, Sulur Taluk, Coimbatore District.

...Petitioners / Plaintiffs

/ Vs /

Nagathal, wife of late.Krishnasamy Devar, Hindu, aged about 74 years, residing at D.No.4/79, Ayyanar Kovil Street, Irugur, Sulur Taluk, Coimbatore District.

...Respondent/ Defendant

Petition filed by petitioner under Order 39 rule 1 and 2 of CPC an order to grant an temporary injunction, towards restraining the respondent/defendant, her men, servants, agents, hire links from in any way or any manner or whatsoever towards interfering or trespassing the petitioner No.1 to 3/ Plaintiffs No.1 to 3 peaceful possession and enjoyment over the schedule "A" Item I suit property, 4<sup>th</sup> petitioner/ 4<sup>th</sup> plaintiff peaceful possession and enjoyment over the schedule "A" Item II suit property till the disposal of the suit and to pass an ad – interim injunction to the same effect till the disposal of this petition.

Date of the petition: 05.07.2022

This petition coming on 14.02.2023 for final hearing before me in the presence of Thiru.P.Suresh, Advocate for the Petitioners and of Thiru.P.P.Suresh Kumar, Advocate for the Respondents and upon perusing the records and having stood over for consideration till this day this court Final order and direct as follows:

1. that the petition be and the same is hereby dismissed ; and
2. that there be no cost.

### **MEMO OF COSTS**

FOR PETITIONERS SIDE

FOR RESPONDENT SIDE

NIL

### **Description of Properties**

#### **Schedule "A"**

#### **Item I**

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், பல்லடம் சார்பதிவகம், பல்லடம் வட்டம், தற்போது சூலூர் வட்டம், சூலூர் கிராமம், க.ச.எண்.437 நெ.காலை ஏ.16.70 இதில், நடுத்தாக்கில் ஷை கிரையசாசனப்படி எனக்குப் பாத்தியப்பட்டது ஏ 1.44-1/2 க்குத் தரம் ரூ.0.69, முன்பு இது ரீ.சர்வேப்படி க.ச.437/7 நெ காலை, தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.எண்.437/11A இதில்,

எனது மீதமுள்ள இடத்துக்கும் (தற்போது 4 ம் வாதி ஹேமலதா இடத்துக்கும்)	- கிழக்கு,
12 அடி அகல கிழமேல் வண்டித்தடத்துக்கும்	- தெற்கு,
நாளது தேதியில் என்னிடமிருந்து கிரையம் பெறும் ரத்னா அவர்கள் 10 செண்ட் இடத்துக்கும்	- மேற்கு,
பாண்டியன் இடத்துக்கும்	- கிழக்கு,

இதன் மத்தியில்,

இருபுறமும் தென்வடலடி - 62.5,

இருபுறமும் கிழமேலடி - 34.88,

இந்த அளவுகள் உள்ள 2180 சதுரடி அல்லது 5 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள

காலியிடமும்,

நான் விட்டுள்ள வண்டித்தடத்தில் மாமூல்படி வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி வழிநடை நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம்.

ஷை சொத்து சூலார் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

### **Schedule "A"**

#### **Item II**

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், சூலார் துணைப்பதிவு மாவட்டம், பல்லடம் வட்டம், தற்போது சூலார் வட்டம், சூலார் கிராமம், க.ச.எண்.437/11 நெ.காலை ஹெக்.0.65.0 க்கு தரம் ரூ.0.90 இதில் தற்போதைய சட்டிவிசன்படி க.ச.எண்.437/11A இதில்,

12 அடி அகல கிழமேல் வண்டித்தடத்துக்கும்	-	வடக்கு,
தென்வடல் ரோட்டிற்கும்	-	கிழக்கு,
12 அடி அகல கிழமேல் வண்டித்தடத்துக்கும்	-	தெற்கு,
ஷை க.ச.437/11 (தற்போது க.ச.எண்.437/11A நெ) காலையில் தண்டபாணி பாண்டியன் ஆகியோர் இடத்திற்கும்	-	மேற்கு,

இதன் மத்தியில்,

இருபுறமும் தென்வடல் மீட்டர் - 38.109 (முப்பத்தி எட்டு புள்ளி ஒன்று பூஜ்ஜியம் ஒன்பது) (125 அடி)

இருபுறமும் கிழமேல் மீட்டர் - 10.365 (பத்து புள்ளி மூன்று ஆறு ஐந்து ) (34 அடி)

இந்த அளவுகள் உள்ள 394.999 சதுரமீட்டர் கொண்ட காலியிடமும், ஷை இடத்திற்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.

ஷை சொத்து சூலார் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

### **Schedule "B"**

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், சூலார் துணைப்பதிவு மாவட்டம், பல்லடம் வட்டம், சூலார் கிராமத்தில் க.ச.எண்.437 நெ.காலையில் ஓர் பகுதி 1.44-1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை வீடுகள் கட்டும் இடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில்,

S.N.கருப்பணத்தேவர் இடத்திற்கும் - வடக்கு,  
 தென்வடல் தடத்திற்கும் - கிழக்கு,  
 கிழமேல் தடத்திற்கும் - தெற்கு,  
 S.N.கருப்பணத்தேவர் இடத்திற்கும் - மேற்கு,

இதன் மத்தியில்,

இருபுறமும் கிழமேல் அடி - 70-1/2,

இருபுறமும் தென்வடல் அடி- 62,

இந்தளவுள்ள 4371 சதுரடி அடி கொண்ட ஏ.0.10 செண்ட் 11 சதுர அடி விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடமும்,

ஷை காலையில் விட்டுள்ள லேயவுட் ரோடுகளில் வழியாக தாங்களும் வண்டி, வாகனாதிகள் வகையரா ஓட்டி வழிநடை நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் வகையரா ஏதுமில்லை.

ஷை இடமானது தற்போதைய ரீ.சர்வேபடி புதிய க.ச.437/9 நெ.காலையில் உள்ளது.

ஷை சொத்து சூலூர் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

Given under my hand and seal of this court, this the 29<sup>th</sup> day of March 2023.

Sd/N.Renuga

District Munsif,  
Sulur.

Final Order  
 I.A.No.3/2022 in  
 O.S.No.142/2022  
 Dated : 29.03.2023.  
 DMC, Sulur.