

IN THE COURT OF THE DISTRICT MUNSIF OF SULUR

PRESENT: Tmt. N. Renuga, B.A.,B.L.,

District Munsif, Sulur.

Tuesday 4th day of June 2024

Original Suit No. 101/2020

(CNR.No.170001142020)

1. Mrs.Gowriyammal, wife of late. Ramasamy gounder, Hindu, aged about 67 years, residing at Door No.1/68, Pillaiyar Kovil Street, Mylampatti villagte, Sulur Taluk, Coimbatore.

.. Plaintiff

/Versus/

1.Mrs. R.Santhamani, wife of Mr. Dhanabal, Daughter of late.Ramasamy Gounder, Hindu, aged about 50 years, Door No.1/68, pillaiyar Kovil street, mylampatti village, sulur Taluk, coimbatore.

2. Mr.A.Dhanabal, Son of Mr.Arumugam, Hindu, aged about 57 years, residing at Door No. 1/68 pillaiyar kovil street, mylampatti village, Sulur Taluk, Coimbatore.

3. The Sub-Registrar, Sulur Sub-Registration Office, Sulu, Coimbatore.

..Defendants

Suit for canceling that the deed of cancellation of settlement bearing No.2656/2019 dated 06.03.2019 executed by the plaintiff in favour of the 1st defendant and also obtained fraudulently by the 1st defendant against to defeat the rights of the plaintiff and the same was void abinitio and to evict the defendant No.1 and 2 from the suit property by granting a relief of Mandatory Injunction favor of the plaintiff and granting relief of permanent Injunction against the defendants 1 and 2 their mens, agents, relatives, etc and restraining the defendants for not to disturb the plaintiff's peaceful possession and enjoyment in the suit property in both egress and ingress and defendants for not to alienate or encumber in the suit property into any third parties.

Date of the suit - 01.09.2020

Cause of action arose on 10.12.2003, 14.12.2000, 28.05.2015, 08.05.2012, 11.07.2017, 06.03.2019, 10.12.2003, 14.02.2020, 17.02.2020 with in the court.

The total value for the purpose of the court fees is Rs.10,000/- and hence a court fee of Rs.300/- is paid under Section 40, 27(c) of Tamilnadu Court Fees and Suit Valuation Act 1955.

DETAILS OF VALUATION

1.For the relief of the Declaration	: Rs.5,000/-
court fees paid Section 40 of TNCF and SV Act	: Rs.150/-
2. For the relief of the Mandatory Injunction	: Rs.1000/- Court
fee paid section 27(c) of TNCF and SV Act	: Rs.30/-
3. For the relief of the Mandatory Injunction	: Rs.1000/-
Court fee paid section 27(c) of TNCF and SV Act	: Rs.30/-
4. For the relief of the Permanent Injunction	: Rs.1000/-
Court fee paid section 27(c) of TNCF and SV Act	:Rs.30/-
5.For the relief of the Permanent Injunction	: Rs.1000/-

Court fee paid section 27(c) of TNCF and SV Act	: Rs.30/-
6.For the relief of the Permanent Injunction	: Rs.1000/-
Court fee paid section 27(c) of TNCF and SV Act	: Rs.30/-
Court Fees paid thereon Under Section 40, 27(c) of T.N.C.F & S.V. Act 1955.	

This suit coming on this day for final hearing before me in the presence of Thiru.S.Karuppusamy advocate for the Plaintiffs, and Thiru.Viswanathan advocate for D1 and D2 and D3 called absent set to exparte, No representation by plaintiffs side, and this court *doth* order and decree as follows :

1. That the suit be and the same is hereby dismissed for default; and .
2. that there be no costs

SCHEDULE OF PROPERTY

கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம், மயிலம்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.510, க.ச.88/2H நெ.காலை.பு.ஹ.0.73.5 அதாவது பு.ஏ.1.82 க்கு தரம் ரூ.3.09, இதில்

ஷை காலையில் சின்னச்சாமி என்கிற வெங்கடாசலக் கவுண்டரின்

மீதமுள்ள பூமிக்கும் ----- வடக்கு

க.ச.88/2E, க.ச.88/2F, க.ச.88/2G நெ.காலைகளுக்கும் ----- கிழக்கு

கிழமேல் இட்டேரிக்கும் ----- தெற்கு

க.ச.88/2I நெ.காலைக்கும் ----- மேற்கு

இதன் மத்தியில், பு.ஹ.0.40.5 அதாவது பு.ஏ.1.00 க்கு தரம் ரூ.1.69 இ இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் சரிபாதி பு.ஹ.0.20.25 அதாவது பு.ஏ.0.50 க்கு தரம் ரூ.0.85 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்,

ஷை காலையிலுள்ள தூரஸ்து கிணர் 1 ல் பொதுவில் 1/3 பங்கிலும் அதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 10 HP எலக்ட்ரிக் பம்ப் செட் 1 அதன் மின் இணைப்பு எண்.5 இவைகளில் பொதுவில் 1/3 பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி.

ஷை காலையிலுள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் 1 ல் பொதுவில் சரிபாதியும், இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியமும் சகிதம்.

ஷை சொத்து மயிலம்பட்டி சிற்றூராட்சிக்கும், சூலூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்கும் உட்பட்டது.

Given under my hand and the seal of this court, this the Tuesday 4th day of June 2024.

Sd/N.Renuga
District Munsif,
Sulur.