

IN THE COURT OF THE DISTRICT MUNSIF OF SULUR

PRESENT: **Tmt. B.Vaishnavi, B.E., M.L.**,
District Munsif, Sulur.

Wednesday the 14th day of October 2020

Original Suit No. 101 of 2020

Mrs. Gowriyammal, W/o late Ramasamy Gounder, Hindu, age 67, residing at 1/68 Pilaiyar Kovil Street, Mylampatti village, Sulur Taluk, Coimbatore.

.. Plaintiff

/versus/

1. Mrs.R. Shanthamani, w/o Dhanabal, D/o late Ramasamy Gounder, age 50, Hindu, residing at D.No 1/68 Pilaiyar Kovil Street, Mylampatti village, Sulur Taluk, Coimbatore.

2. Mr. A. Dhanabal, s/o Arumugham, Hindu, age 57, residing at D. No 1/68 Pilaiyar Kovil Street, Mylampatti village, Sulur Taluk, Coimbatore.

3. The Sub Registrar, Sulur Sub Registration Office, Sulur, Coimbatore.

...Defendants

Suit for canceling that the deed of cancellation of Settlement bearing No. 2656/2019 dated 06.03.2019 executed by the plaintiff in favour of the 1st defendant and also obtained fraudulently by the 1st defendant against to defect the rights of the plaintiff and the same was void ab initio and to evict the defendant No.1 and 2 from the suit property by granting a relief of Mandatory Injunction in favour of the plaintiff and for permanent injunction against the defendants 1 and 2 their mens, agents, relatives etc and restraining the defendants for not to disturb the plaintiff's peaceful possession and enjoyment of the suit property in both egress and ingress and for permanent injunction against the defendants, their mens, agents, relatives etc and restraining the defendants for not to alinate or encumber in the suit property into any third parties and for permanent injunction against 3rd defendant for not to register any entry or allow further registration regarding the suit property except the plaintiff and for the costs of the suit.

Date of the suit 01.09.2020.

Cause of action arose on 10.12.2003, 14.02.2000, 28.05.2015, 06.03.2019, January 2020, 08.05.2012, September 2017, January 2020, 14.02.2020, 17.02.2020.

Value of the suit for Rs. 10,000.00 and a court fee of Rs.300.00 is paid U/s 40, 27(c) of the Tamil Nadu Court Fees and Suit Valuation Act.

DETAILS OF VALUATION

1. For the relief of the Declaration	Rs. 5000.00
Court fee paid U/Sec.40 of Tamil Nadu Court Fees and Suit Valuation Act.	Rs. 150.00
2. For the relief of Mandatory Injunction	Rs. 1000.00
Court fee paid U/Sec.27(c) of Tamil Nadu Court Fees and Suit Valuation Act.	Rs. 30.00

3. For the relief of Mandatory Injunction Court fee paid U/Sec.37(c) of Tamil Nadu Court Fees and Suit Valuation Act.	Rs. 1000.00 Rs. 30.00
4. For the relief of Permanent Injunction Court fee paid U/Sec.27(c) of Tamil Nadu Court Fees and Suit Valuation Act.	Rs. 1000.00 Rs. 30.00
5. For the relief of Permanent Injunction Court fee paid U/Sec.27(c) of Tamil Nadu Court Fees and Suit Valuation Act.	Rs. 1000.00 Rs. 30.00
6. For the relief of Permanent Injunction Court fee paid U/Sec.27(c) of Tamil Nadu Court Fees and Suit Valuation Act.	Rs. 1000.00 Rs. 30.00

Court fees paid thereon U/s 40, 27(c) of the Tamil Nadu Court Fees and Suit Valuation Act Rs.300/-

This suit coming on this day for final hearing before me in the presence of Thiru.S. Karuppusamy, advocate for the plaintiff, and of Thiru. R. Viswanathan, advocate for the defendants 1 and 2, and no representation for plaintiff side, and upon perusing the records, and this court doth order and decree as follows:

1. that the suit be and the same is hereby dismissed for default; and
2. that there be no order as to costs.

SCHEDULE OF PROPERTY

கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம், மயிலம்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.510, க.ச. 88/2 H நெ காலை பு.ஹெ,0.73.5 அதாவது பு.ஏ.1,52 க்கு தரம் ரூ.3.09. இதில்

ஷை காலையில் சின்னச்சாமி (என்கிற) வெங்கடாசலக் கவுண்டரின் மீதமுள்ள பூமிக்கும்	வடக்கு
க.ச. 88/2 E, க.ச.88/2F, க.ச.88/2 G ,நெ காலைகளுக்கும்	கிழக்கு
கிழமேல் இட்டேரிக்கும்	தெற்கு
க.ச.88/21 நெ காலைக்கும்	மேற்கு

இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.40.5 அதாவது பு.ஏ.1.00 க்குத் தரம் ரூ.1.69. இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பொதுவில் சரிபாதி. பு.ஹெ.0.20.25 அதாவது பு.ஏ.0.50 க்குத் தரம் ரூ.0.85 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்,

ஷை காலையிலுள்ள தூரஸ்து கிணர் 1 ல் பொதுவில் 1/3 பங்கிலும் அதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 10 HP எலக்ட்ரிக் பம்ப் செட் 1 அதன் மின் இணைப்பு எண்.5 இவைகளில் 1/3 பங்கில் பொதுவில் சரிபாதி.

ஐை காலையிலுள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் 1 ல் ஡ொதுவில் சரிபாதிடும், இதற்குண்டான மாழல் வழிநடை பாத்தியழும் சகிதம்.

ஐை ஡ொத்து மயிலம்பட்டி சிற்றூராட்சிக்கும், ஡ூலூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்கும் ஁ட்ட்டது.

Given under my hand and the seal of this court, this the 14th day of October 2020.

DISTRICT MUNSIF,
SULUR.