

மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், சூலூர்

முன்னிலை: திருமதி.எம். சந்தோஷம்., பி.எஸ்.சி., பி.எல்.,

மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி, சூலூர்

திருவள்ளூர் ஆண்டு 2056 ஆண்டு விசுவாச வரடம், ஆவணி மாதம் 25 ம் நாள்
2025 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 10-ம் நாள் புதன்கிழமை

இடை மனு எண்.11/2025

in

அசல் வழக்கு எண்.128/2018

1. ராமசாமி, த/பெ. கருப்பகவுண்டர், வயது 63,
வசிப்பிடம் 12/73D, கிருஷ்ணாபுரம், சோமனூர்,
கருமத்தம்பட்டி பேரூராட்சி, சூலூர் தாலூக்கா,
கோயமுத்தூர் மாவட்டம்.

..மனுதாரர் / வாதி

//எதிர்//

1. கணேஷ கவுண்டர், த/பெ. கந்தசாமி கவுண்டம், இந்து,
முழு வயது, வசிப்பிடம் அய்யந்தோட்டம், கணபதிபாளையம்,
மோப்பிரிபாளையம் கிராமம், சூலூர் தாலூக்கா,
கோயமுத்தூர் மாவட்டம்.

2. மாரிச்சாமி, த/பெ.கணேஷகவுண்டர், இந்து,
முழு வயது, வசிப்பிடம் அய்யந்தோட்டம், கணபதிபாளையம்,
மோப்பிரிபாளையம் கிராமம், சூலூர் தாலூக்கா,
கோயமுத்தூர் மாவட்டம்.

3. பாலசுப்பிரமணியம், த/பெ. அங்கப்ப கவுண்டர் (எ)
அங்கமுத்து கவுண்டர், இந்து, முழு வயது, வசிப்பிடம்

மூப்பங்காடு, கரிச்சிபாளையம், மோப்பிரிபாளையம்
கிராமம், சூலூர் வட்டம், கோயமுத்தூத் மாவட்டம்.

4. லோகேஷ் குமார், த/பெ. A. பாலசுப்பிரமணியம், இந்து,
முழு வயது, வசிப்பிடம் மூப்பங்காடு, கரிச்சிபாளையம்,
மோப்பிரிபாளையம் கிராமம், சூலூர் வட்டம்,
கோயமுத்தூத் மாவட்டம்.

5. கௌதம், த/பெ. பாலசுப்பிரமணியம், இந்து,
முழு வயது, வசிப்பிடம் மூப்பங்காடு, கரிச்சிபாளையம்,
மோப்பிரிபாளையம் கிராமம், சூலூர் வட்டம்,
கோயமுத்தூத் மாவட்டம்.

6. பரிமளம், க/பெ. ராமசாமி, இந்து, முழு வயது,
வசிப்பிடம் மூப்பங்காடு, கரிச்சிபாளையம்,
மோப்பிரிபாளையம் கிராமம், சூலூர் வட்டம்,
கோயமுத்தூத் மாவட்டம்.

7. வீ.ஆர். ரவிச்சந்திரா, க/பெ. A.N. வீரப்பன், இந்து,
முழு வயது, வசிப்பிடம் கதவு எண்.133, ராஜீவ் காந்தி
நகர், செளரிபாளையம் அஞ்சல், கோயமுத்தூர்.

8. சி. அண்ணாமலை, த/பெ.சொக்கலிங்கம், இந்து,
முழு வயது, வசிப்பிடம் கதவு எண்.84, ராஜீவ் காந்தி
நகர், செளரிபாளையம் அஞ்சல், கோயமுத்தூர். ..எதிர்மனுதாரர்கள்/பிரதிவாதிகள்

மனுவின் திருத்தல் விபரத்தில் குறிப்பிட்டவாறு அசல் வழக்குரையை
திருத்தம் செய்ய கோரி கட்டளை 6 விதி 17 உரிமையியல் நடைமுறைச்சட்டத்தின் கீழ்

இம்மனு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மனு தாக்கலான நாள் :21.01.2025

மனுவின் மீது வில்லை : ரூ.20/-

இந்த மனு இறுதியாக விசாரணைக்கு வந்தபோது மனுதாரர் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர்கள் திருமதி.D.சித்ரா, அவர்கள் ஆஜராகியும், 1 மற்றும் 2 எதிர்மனுதாரர்கள் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.V.ரவீந்திரன், அவர்கள் ஆஜராகியும், 3 முதல் 6 எதிர்மனுதாரர்கள் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.N.சிவக்குமார், அவர்கள் ஆஜராகியும், 7 மற்றும் 8 எதிர்மனுதாரர்கள் தரப்பில் கற்றறிந்த வழக்கறிஞர் திரு.வெங்கடாச்சலம், அவர்கள் ஆஜராகியும் இதுநாள் வரை இந்நீதிமன்றத்தின் சீரிய கண்காணிப்பில் இருந்து வந்து சான்றாவணங்கள் பரிசீலிக்கப்பட்டு இறுதியாக இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்

உத்தரவாணையுரை

1. இம்மனு அனுமதித்து உத்தரவிடப்படுகிறது.
2. செலவு தொகைக்கு உத்தரவு ஏதும் இல்லை.

செலவு தொகை பட்டியல்

//இல்லை//

(செலவு தொகைப் பட்டியல் இருதரப்பிலும் தாக்கல் செய்யப்படவில்லை)

திருத்தல் விபரம்

1. தாவா சொத்து விபரத்தில் ஏ அயிட்டம் அடுத்து உள்ளதனை நீக்குக
கோயமுத்தூர் ரிடி, அண்ணூர் சப்ரிடி, முன்பு பல்லடம் வட்டம், தற்போது சூலூர் வட்டம்,
மோப்பிரிபாளையம் கிராமம், க.ச.451/6 நெ ஹெக்.151.0 பு.ஏ.3.73 க்கு தீர்வை ரூ.5.13
இதில் கிழமேல் தடத்திற்கும் தெற்கு, 452/3 நெ காலைக்கும் மேற்கு, க.ச.447/2 ஏ நெ

காலைக்கும் வடக்கு, நாளது தேதியில் (வாதி) நீங்கள் கிரையம் பெறும் க.ச.451/6 நெ காலை பூமிக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.87 1/2 செண்ட் காட்டு பூமி பூராவும்.

பின்னும் மேற்படி கிராமம் க.ச.451/6 நெ ஹெக்.1.51.1 க்கு பு.ஏ.3.73 க்கு தீர்வை ரூ.5.13 இதில் க.ச.451/5 நெ காலைக்கும் தெற்கு, க.ச.450 நெ காலைக்கும் கிழக்கு, க.ச.447/2 ஏ நெ காலைக்கும் வடக்கு க.ச.451/6 நெ யில் ஏ.0.87 1/2 செண்ட் பூமிக்கும் க.ச.451/7 நெ தடத்திற்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.2.85 1/2 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள காட்டு பூமி பூராவும்.

க.ச.451/8 நெ யில் கிணற்றுக்காக விடப்பட்ட இடம் ஹெக்.0.07 க்கு ஏ.0.17 இதில் பொதுவில் 1/4 பங்கு ஏ.0.0 4 1/4 இடமும் வை காலையில் துருஸ்து கிணர் 1ல் பொதுவில் 1/4 பங்கு கிணறும் க.ச.451/7 நெ காலையில் தடத்திற்காக விடப்பட்ட இடம் ஹெக்.0.09.0 க்கு ஏக்கர் 0.22 ல் பொதுவில் 1/4 பங்கு ஏக்கர் 0.06 செண்டும்.

பின்னும் மேற்படி கிராமம் க.ச.451 நெ பு.ஏ.9.83 க்கு ரூ.13.43 இதில் க.ச.455/3, 451/3 நெ காலைக்கும் தெற்கு, க.ச.451/4 காலை கிணர் தடம் இவற்றிற்காக விடப்பட்ட இடத்திற்கும் மேற்கு, க.ச.451/5 நெ காலைக்கும் வடக்கும் க.ச.451 நெ காலையில் கீழ்வரும் பூமிக்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.73 1/4 பூமியும் தாக்கு 1.

பின்னும் ஷை காலையில் க.ச.455 நெ காலைக்கும் தெற்கு மேலே கண்ட பூமிக்கும் க.ச.451/5 க்கும் மேற்கு, க.ச.450 நெ க்கும் கிழக்கும் வடக்கும், இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.25 பூமியும் தாக்கு 2.

பின்னும் ஷை காலையில் கிராசாக செல்லும் தென்வடல் வண்டிபாதைக்கும் மேற்கு, க.ச.451/6 நெ க்கும் வடக்கு, மேலே கண்ட பு.ஏ.0.25 செண்டு பூமிக்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.86 பூமியும் தாக்கு 3 ம் ஆக 3 தாக்குகளிலும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஏ.1.84 1/4 பூமியும் ஷை பூமி தற்போது சட்டிவிசன் படி க.ச.451/5 ல் உள்ளது.

பின்னும் க.ச.451/3 நெ பு.ஏ.0.43 ¼ க்கு ரூ.0.59 இது பூராவும். க.ச.451/4 நெ காலையில் கிணர் வாரி தடம் வாய்க்கால் இவைகளுக்காக பொதுவில் விடப்பட்ட பூமியானது பு.ஏ.0.19 ½ இது பூராவும். இதில் உள்ள வீடு மற்றும் கட்டிடங்கள் மரவகை சகிதம் பூராவும்.

ஷெ பு.ஏ.0.19 ½ செண்ட் பூமியிலுள்ள து.கிணர் 1ம் கிணற்றுக்கு கொடுக்கப்பட்ட 5 எச்.பி.இ.எம்.பி செட் அதன் பிட்டிங் வகையறாக்கள் சகிதம். ஷெ கிணற்றுக்கு கொடுக்கப்பட்டுள்ள மின்சார சர்வீஸ் (பழைய எண்.315) நெ.167 ம் அதன் காப்புத் தொகை சகிதம்.

பின்னும் க.ச.451/8 ல் கிணர் வாரி வாய்க்கால் பொது இடம் இவற்றிற்காக விடப்பட்ட பு.ஏ.0.17 ½ இதில் பொதுவில் ¼ பங்கு பு.ஏ.0.04 செண்டு பூமியும் ஷெ பு.ஏ.0.17 ½ செண்ட் பூமியிலுள்ள து.கிணர் 1 ல் பொதுவில் ¼ பங்கும்.

பின்னும் க.ச.451/7 நெ காலையில் பொது தடத்திற்காக விடப்பட்ட இடம் பு.ஏ.0.22 செண்டில் பொதுவில் ¼ பங்கு பு.ஏ.0.05 பூமியும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் .3.10 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள புஞ்சை காட்டு பூமி பூராவும்.

2. தாவா சொத்து விபரம் ஏ அயிட்ட சொத்து சேர்க்க

தற்போது கோயமுத்தூர் வடக்கு ரிடி, அண்ணூர் சப்டி, சூலூர் தாலூக்கா, மோப்பிரிபாளையம் கிராமம் (பட்டா எண்.2288)

வரிசை எண்.	க.ச.எண்.	விஸ்தீர்ணம் (ஹெக்)
1.	451/1	0.10.00
2.	451/2	0.30.50
3.	451/3	0.17.50
4.	451/4	0.08.00
5.	451/5	1.51.00
6.	451/6	2.53.00

மேற்படி பூமியில் உள்ள விவசாய பயன்பாட்டிற்கான மாட்டுச்சாளை மற்றும் மர வகைகள் சகிதம்.

2025 ம் ஆண்டு செப்டம்பர் 10 ம் நாள் என்னால் கையொப்பமிடப்பட்டு இந்நீதிமன்ற முத்திரையிட்டு வழங்கப்பட்டது.

Sd/M.Santhosham
மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி,

தலூர்.

Final order

IA.No.11/2025 in

OS.128/2018 in

Dated:10.09.2025

DMC, Sular.