

IN THE COURT OF THE DISTRICT MUNSIF, SULUR.

Present : **Tmt.N.Renuga**, B.A., B.L.,

District Munsif, Sulur

Monday, the 29th day of April 2024

I.A.No.4/2023

in

O.S.No.38/2023

M.Ramasamy, S/o.Marappa gounder, Hindu, aged 61 years, residing at D.No.9/12, Palanisamy Colony 1st Street, Kalapatti Main Road, Civil Aerodrome Post, Coimbatore District – 641014.

...Petitioner/ Plaintiff

/ Vs /

1. N.Sivakumar, S/o.Nataraja gounder, Hindu, aged 50 years, residing at D.No.5/5, Vinayakar Koil Street, Moppiripalayam village, Sulur Taluk.
2. S.Santhamani, W/o.K.Sundaram, Hindu, full aged, residing at D.No.5/53, Mariamman Koil Street, Moppiripalayam village, Sulur Taluk, Coimbatore.
3. The Sub Registrar, Sub-Registrar Office, Annur.
4. The Thasildar, Taluk Office, Sulur, Coimbatore District.
5. The District Collector, Collectorate Building, Coimbatore District.

...Respondents / Defendants

Petition filed by the petitioners under Order 39 rule 1 and 2 and section 151 of CPC to order of temporary injunction by restraining the 1st and 2nd defendants, their men, agents, servants, henchmen or anybody claiming under their name from executing or entering into any new fraudulent transfers pertaining to the suit property based on the sham and nominal sale deed dated 02.03.2022 registered in SRO, Annur via document No.2583/2022 in any manner what so ever till the disposal of the suit and an order of ad – interim injunction to the same effect till the

disposal of the petition.

Date of the petition : 12.04.2023

This petition is coming on 29.02.2024 for final hearing before me in the presence of Thiru.S.Karchick, Advocate for the Petitioner and Thiru.P.K.Praburaam, Advocate for the Respondents and the 3rd to 5th Respondents are being called absent set exparte and upon perusing the records and having stood over for consideration till this day this court Final order and direct as follows:

1. *that the petition be and the same is hereby allowed; and*
2. *that the 1st and 2nd defendants, their men, agents, servants, henchmen or anybody claiming under their name be and are hereby restrained by means of temporary injunction from executing or entering into any new transfers pertaining to the suit property based on the sale deed dated 02.03.2022 registered in SRO, Annur via document No.2583/2022 in any manner what so ever till the disposal of the suit; and*
3. *that there be no cost.*

MEMO OF COSTS

FOR PETITIONER SIDE

FOR RESPONDENTS SIDE

NIL

DESCRIPTION OF PROPERTY

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், அன்னூர் சப்ரிடி, குலூர் வட்டம், மோப்பிரிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.374/8-0.03.50 ஹெக் தரம் ரூ.0.12 ல் அமைந்துள்ள கிழமேல் 12 – லிங்ஸ் அகலத்தில் பொதுவாய்க்கால் உள்பட பு.ஏ.0.02-1/2 கிழமேல் வண்டித்தடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம்;

க.ச.எண்.374/6-ல் சுப்பாத்தாள் மகன் ராமசாமிக்கு

பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் : மேற்கு

க.ச.எண்.374/9-ல் சுப்பாத்தாள் மகன் ராமசாமிக்கு

பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் : கிழக்கு

க.ச.எண்.374/3-ல் சிவக்குமார், சாந்தாமணிக்கு
எழுதிக் கொடுத்த பு.ஏ.0.76-1/2 செண்ட் பூமிக்கும் : தெற்கு
க.ச.எண்.374/7-ல் சண்முகம் மற்றும் லோக நாதன்
என்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.10 செண்ட் பூமிக்கும் : வடக்கு
இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.02-1/2 பூமி பூராவும் சகிதம்.

Given under my hand and seal of this court, this the 29th day of April 2024.

Sd/N.Renuga

District Munsif,
Sulur.

Final Order
I.A.No.4/2023 in
O.S.No.38/2023
Dated :29.04.2024
DMC, Sular.