

IN THE COURT OF THE DISTRICT MUNSIF OF SULUR

PRESENT: Tmt. N. Renuga, B.A.,B.L.,

District Munsif, Sulur.

Saturday the 03rd day of March 2023

Original Suit No.72 of 2018

(CNR.No.170000872018)

P. Manishankar, S/o. P. Palanisamy, 3/204 H, Four Road, Kaaduvettipalayam (A) Karumathampatti, Sulur Taluk, Coimbatore.

.. Plaintiff

/Versus/

A. Krishnasamy, S/o.Ayyagounder, D.No.3/306 A, AgilandalThottam, Kaaduvettipalayam (A) Karumathampatti, Sulur Taluk, Coimbatore.

.. Defendant

தாவாச் சொத்தின் B அயிட்டிச் சொத்தின் தடபாத்தியம் மற்றும் தடத்துடன் இணைந்த இதர மின்கம்பம் அமைத்தல் குடி நீர்க் குழாய்கள் அமைத்தல் போன்ற வசதியுரிமைகளின் அனுபவத்தில் பிரதிவாதியோ, அவரது அதிகாரம் பெற்ற நபர்களோ அவரது ஆட்களோ எவ்வித இடையூறியினையும் செய்யக்கூடாது என்று நிரந்தர உறுத்து கட்டளைப் பரிகாரம் வழங்கியும் தாவாச் சொத்தின் B அயிட்டித்தின் தடபாத்திய உரிமைகளை வசதியாக அனுபவிக்க தடையாக உள்ள பிரதிவாதியின் சுற்றுச்சுவர் , அவற்றின் அருகே உள்ள அலங்காரப் புதர்ச் செடிகள் மற்றும் 4 தென்னை மரங்கள் ஆகியவற்றினை அகற்ற செயலுறுத்து கட்டளை பரிகாரம் கோரியும் தாவாவிற்கான செலவுத் தொகை கோரியும் வாதியால் இவ்வழக்கு தாக்கல் செய்யப்பட்டள்ளது.

Date of the Suit - 18.04.2018

Cause of action arose on 18.06.1979, 17.03.2018 at Sulur.

The value of the suit for the purpose of court fees and jurisdiction is Rs. 2,000/- and a court fees of Rs. 60.00 is paid U/s 27(c) of the Tamil Nadu Court Fees Act.

நீதிமன்றக் கட்டண மதிப்பீடு

நிரந்தர உறுத்துக் கட்டளைப் பரிகாரம் கோரப்பட்ட சொத்தின் மதிப்பு	-	ரூ.1000/-
செயலுறுத்து கட்டளைப் பரிகாரம் கோரப்பட்ட சொத்தின் மதிப்பு	-	ரூ.1000/-
தமிழ்நாடு நீதிமன்றக் கட்டணங்கள் மற்றும் தாவா மதிப்பீட்டுச் சட்டத்தின் பிரிவு 27(c) ன் கீழ் செலுத்தப்படும் மொத்த நீதிமன்றக் கட்டணம்	-	ரூ.60/-

This suit coming on this day for final hearing before me in the presence of Mr.R. Prabhakaran, advocate for the plaintiff, and the plaintiff called absent, and this court doth order and decree as follows:

1. *that the suit be and the same is hereby dismissed for default; and*
2. *that there be no costs.*

சொத்து விபரம்

A அயிட்டம்

அ) கோயமுத்தூர் ரிடிடு அன்னூர் சப்.ரி.டு சூலூர் தாலூக்கா காடுவெட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.89 நெ காலை பு.ஏ 4.67 க்கு ரூ.5.25 இதில் கிழமேல் வண்டித் தடத்திற்கும் 88 A க்கும் தெற்கு, 89/4 நெக்கும் மேற்கு , 89/3 நெக்கும் வடக்கு, க.ச 90 நெக்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் ஏ.1.17 பூமி பூரா

ஆ) கோயமுத்தூர் ரிடிடு அன்னூர் சப்.ரி.டு சூலூர் தாலூக்கா காடுவெட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச.90/2 ஏக்கர் 5.48 இதில்

க.ச. எண்கள் 91,92 க்கும் தெற்கு, கச எண்கள் 90/1 ஏ, 90/1 பி க்கும் கிழக்கு , க.ச.எண்கள் 90/2 பி, 90/2 சி க்கும் வடக்கு, க.ச எண் 89 க்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் 2.70 ஏக்கர் இதில் உள்ள 220 சதுர அடி வில்லை வீடு இதன் மின் இணைப்பு விவசாய மின் இணைப்பு சகிதம்.

இ) பின்னும் க.ச.எண் 88/ A க்கு ஏக்கர் 4.33 இதில்

க.ச.எண் 91 க்கு பாலசுப்ரமணியம் பாக பூமிக்கும் கிழக்கு ஆயிக்கவுண்டர் பாலசுப்பிரமணியம் வகையறா பாக பூமிக்கும் மேற்கு, பால சுப்பிரமணியம் வகையறா பாக பூமிக்கும் தெற்கு, க.ச.எண் 89 க்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிணர், வாரி, வாய்க்கால் வண்டித்தடம் இவைகளுக்காக விடப்பட்ட ஏக்கர் 0.20 இதில் பொதுவில் 2/6 பாகம்.

B அயிட்டம்

கோயமுத்தூர் ரி.டி.டு அன்னூர் சப்.ரி.டு சூலூர் தாலக்கா காடுவெட்டிபாளையம் கிராமம் க.ச 89/1 நெ காலை

89/2, 89/4 காலைக்கும்	-	வடக்கு
88/ A காலைக்கும்	-	தெற்கு
90 காலைக்கும்	-	கிழக்கு
பொது தடத்திற்கும்	-	மேற்கு

இதன் மத்தியில்

கிழமேல் இருபுறமும் 107.4 மீட்டர் நீளமும், கிழபுறம் 8.2 மீட்டர் மேற்கு புறம் 4.0 மீட்டர் அகலமும் உள்ள வண்டிப்பாதை மட்டும்.

Given under my hand and the seal of this court, this the 03rd day of March 2023.

Sd/N.Renuga

District Munsif,
Sulur.

Decree
O.S.No.72/2018
Dt.03.03.2023
DMC, Sullur