

IN THE COURT OF THE DISTRICT MUNSIF, SULUR

Present : Tmt.M.Santhosham., B.Sc., B.L.,

District Munsif, Sulur

Thiruvalluvar year 2056 Visvavasu year, 4th day of Markazhi

Friday the 19th day of December

I.A.No.2/2025

in

O.S.No.35/2025

1. M. Sharmila, W/o. Mr. Rajendran, Hindu,
age 37 years, residing at Ayakadu Thottam,
Ganapathipalayam, Mopperipalayam (Po),
Sulur Taluk, Coimbatore District 641659.

... Petitioner/Plaintiff

VS/

1. S. Shanumugasundaram, S/o. Late. Subbana
Gounder, Hindu, age 54 years, residing at 5/6A,
Korakadu, Thottathu salai, Mopperipalayam(Po),
Sulur Taluk, Coimbatore District 641659.

2. Kalamani, W/o. Arangarasu, Hindu, age 48,
residing at 11/163, Thottathu Salai, Vagarayan
palayam, Vagarayanpalayam (Po), Sulur Taluk,
Coimbatore District 641659.

3. Kandiban, S/o.Gajendaran, Hindu, age 51,
residing at 5/5B, 1st street, SLS Nagar,

Sulur Taluk, Coimbatore District 641402.

...Respondents/Defendants

This petition filed by the petitioners under order 39 rule 1 of CPC to pass an order of temporary injunction restraining the respondents, their men or agents or anyone from disturbing the petitioner's easement rights over the item 2 of the petition mentioned properties for ingress and egress to the item 1 of the petition mentioned properties both by placing the stones or fencing the barbaric wires in the item 2 of the petition mentioned properties and by showing the artificial boundaries invented in the sale deed dated 18.03.2025 or otherwise and pass ad-interim injunction till the disposal of the accompanying application.

Date of the suit : 25.03.2025

Court fee of petition : Rs.20/-

This petition is coming on this day for final hearing before me in the presence of Mr.S.Dhamotharan, Advocate for the Petitioner/Plaintiff and Thriu.R.Jayakumar Advocate for R1 and R2 and Tmt.T.Dhanusiya Advocate for 3rd Respondent and upon perusing the records, this Court Final order and direct as follows:

- 1. that the petition be and the same is hereby allowed; and*
- 2. that the respondents, their men or agents or anyone be and are hereby restrained by means of temporary injunction from disturbing the petitioner's easement rights over the item 2 of the petition mentioned properties for ingress and egress to the item 1 of the petition mentioned properties both by placing the stones or fencing the barbaric wires in the item 2 of the*

petition mentioned properties and by showing the artificial boundaries invented in the sale deed dated 18.03.2025 till the disposal of the suit.

3. *that there be no cost.*

MEMO OF COSTS

FOR PETITIONER SIDE

FOR RESPONDENTS SIDE

NIL

சொத்து விவரங்கள்

அயிட்டம் -1

கோவை ரிடி, அண்ணூர் சப்ரிடிடு, சூலூர் வட்டம், மோப்பிரிபாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.559 தாக்கலாகியுள்ள க.ச.320/2, நெ.பு.ஹெக்.0.61.0 க்கு ஏ.1.51 க்கு ரூ.1.69.

இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும், இதற்கு செக்குபந்தி விவரம்

க.ச.311 நெ.காலைக்கும்	-	வடக்கு
க.ச.320/1B நெ.காலைக்கும்	-	கிழக்கு
க.ச.321 நெ.காலைக்கும்	-	தெற்கு
30 அடி அகல தென்வடல் பொது வண்டித்தடத்திற்கும்	-	மேற்கு

இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏ.1.51 பூமி முழுவதும்

மேற்படி சொத்துக்கு தென்வடல் பொது வண்டித்தடத்திலிருந்து வண்டி வாகனாதி வகையறா ஓட்டி நடந்து கொள்ளும் தட பாத்தியமும் சகிதம்.

அயிட்டம் -2

கோவை ரிடி, அண்ணூர் சப்ரிடிடு, சூலூர் வட்டம், மோப்பிரிபாளையம் கிராமம், க.ச.எண்.321/5B காலைக்கு வடபுறத்தில் மோப்பிரிபாளையத்திலிருந்து

தண்ணீர் பந்தல் செல்லும் கிழமேல் தார் ரோட்டிலிருந்து க.ச.எண்.321/5 B ன் வழியாக 20 அடி அகலத்தில் வந்து க.ச.எண்.320/2 ஐ அடைவதற்கு உண்டான அனைத்து வண்டி வாகனாதிகள் செல்லும் வண்டித்தடத்தை பயன்படுத்தும் வசதியுரிமை மட்டும் சகிதம்.

Given under my hand and seal of this court, this the Tuesday the 19th day of December 2025.

Sd/M.Santhosham
District Munsif,
Sulur.

Final Order
I.A.No.2/2025 in
O.S.No.35/2025
Dated: 19.12.2025
DMC, Sulur