

IN THE COURT OF ADDITIONAL DISTRICT MUNSIF, POLLACHI.

**PRESENT: Thiru. M.S.Sreenath B.A., B.L.,(Hons) L.L.M.,
Additional District Munsif, Pollachi**

Thursday 25th day of September 2025

IA. No.2/2025

in

O.S. No.136/2025

Manikandan, S/o.Sivasamy, Hindu aged about 29 years, residing at Vellamarathottam,
Palanigoundenpudhur, Sokkanur (P.O), Kinathukadavu (T.K.)

.... Petitioner/ Plaintiff

-Vs-

1. Palanisamy S/o. Late.Arumuga gounder, Hindu, aged about 64 years, residing at
Form House, Palanigoundenpudhur, Sokkanur (P.O), Kinathukadavu (T.K.)

2. Devaraj, S/o.Palanisamy, Hindu aged about 41 years, residing at Form House,
Palanigoundenpudhur, Sokkanur (P.O), Kinathukadavu (T.K)

3. Parameswari w/o.Selvaraj, D/o.Palanisamy, Hindu, aged about 43 years residing at
62C, Siruvani Road, Vadavalli, Coimbatore – 641 041

.... Respondents/Defendants

This petition is filed under Order 39 Rule 1 and 2 of CPC seeking ad-interim injunction restraining the respondents, their men and agents from any way interfering with petitioner's rights in using the suit 'B' schedule cart track till the disposal of this petition and grant an interim injunction of the same effect till the disposal of the suit.

Date of petition : 15.07.2025

This Petition came up for final hearing before me in the presence of Thiru.N.Sundararaj, learned Counsel for the Petitioner and in the presence of the Thiru M.Umajagadesh, as learned counsel for the 1st and 2nd respondents and 3rd respondent set exparte. Upon hearing the arguments of the both sides and upon perusing the materials on record and having stood over for consideration till this day,

this court passes the following:

FINAL ORDER

IN THE RESULT, this petition is ALLOWED by granting interim injunction restraining the respondents, their men and agents from any way interfering with petitioner's rights in using the suit 'B' schedule cart track till the disposal of this suit. Parties shall bear their own costs.

SCHEDULE OF PROPERTY

"A" SCHEDULE

கோயம்புத்தூர் பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு துணைப் பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு வட்டம், சொக்கனூர் கிராமம் புலத்தில், பட்டா எண்.49ல் க.ச.121/5C நெ.காலை பு.ஏ.2.94 இதில் வடகோட்டில் கிழமேலாகவும், மேல்புறம் தென்வடலாகவும் பு.ஏ.0.27 இதன் எல்லைகள்

க.ச.121/5C நெ.காலையில் கீழ்காணும்	
பு.ஏ.0.26 பூமிக்கும், பொதுக் கிணத்துக்கும்	
ராமசாமி பாக பூமிக்கும்	... (வடக்கு)
பழனிக்கவுண்டர் பங்கு பூமிக்கும்	... (கிழக்கு)
கிழமேல் ஓடைக்கும்	... (தெற்கு)
ராமசாமி வகையரா பூமிக்கும்	... (மேற்கு)

பின்னும் ஷை க.ச. 121/5C நெ.காலை பு.ஏ. 2.94 இதில் நடுத்தாக்கு கிழமேலாய் பு.ஏ.0.78 இதில் மேல்கோட்டில் தென்வடலாக பு.ஏ.0.26 இதன் எல்லைகள்

பழனிக்கவுண்டர் பங்கு பூமிக்கும்.	
ராமசாமி பங்கு பு.ஏ.0.26 க்கும் (வடக்கு)
பழனிக்கவுண்டர் பங்கு பூமிக்கும் (கிழக்கு)
மேலே கண்ட பு.ஏ.0.27பூமிக்கும்	
பொதுக் கிணத்துக்கும் (தெற்கு)

க.ச. 121/5C நெ.காலையில் பழனிச்சாமி
பங்கு பூமிக்கும்

.... (மேற்கு)

பின்னும் ஷை க.ச. 121/5C நெ.காலை பு.ஏ.2.94 இதில் தென்கோட்டில்
தென்வடலாகவும், வடபுறம் கிழமேலாகவும் பு.ஏ.0.68 இதன் எல்லைகள்

க.ச. 122/3A நெ.காலைக்கும்

.... (வடக்கு)

பழனிக்கவுண்டர் பங்கு பூமிக்கும்

.... (கிழக்கு)

க.ச. 121/5C நெ.காலையில் ராமசாமி

பங்கு பூமிக்கும்

.... (தெற்கு)

ஈஸ்வரக்கவுண்டர் பங்கு பூமிக்கும்

.... (மேற்கு)

மேற்படி பூமியில் விவசாயக் கருவிகள் வைக்கவும். கால்நடைகள்
கட்டவும், விவசாய காரியங்களுக்கு பயன்படும் வகையில் 30 க்கு 30 அடி
அளவில் அதாவது 900 சதுரடிகள் பரப்பில் கட்டப்பட்டுள்ள விவசாய களத்துச்
சாளையும், மேற்படி களத்துச் சாளையில் போடப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண்.
341 ன் பாத்தியமும் (அதன் காப்புத் தொகை உள்பட)

பின்னும் பட்டா எண்.49 ல் க.ச. 122/2C நெ.காலை பு.ஏ.0.07 இதில்
மேல்கோட்டில் தென்வடலாக பு.ஏ.0.01 இதன் எல்லைகள்

க.ச. 121/2C நெ.காலையில் பழனிசாமி

பங்கு பு.ஏ.0.06 பூமிக்கும்

.... (வடக்கு)

பழனிக்கவுண்டர் பூமிக்கும்

..... (கிழக்கு)

க.ச. 121/5C நெ.காலைக்கும்

..... (தெற்கு)

க.ச. 122/3A நெ.காலைக்கும்

..... (மேற்கு)

பின்னும் பட்டா எண். 49ல் க.ச.122/3A நெ.காலை பு.ஏ.1.08 இதில்
வடகோட்டில் கிழமேலாக பு.ஏ.0.09 இதன் எல்லைகள்

க.ச. 122/3A நெ.காலையில்

பழனிசாமி பங்கு பூமிக்கும்

.... (வடக்கு)

க.ச. 122/2C நெ.காலைக்கும் (கிழக்கு)
க.ச. 121/5C நெ.காலைக்கும் (தெற்கு)
ஈஸ்வரக்கவுண்டர் பங்கு பூமிக்கும் (மேற்கு)

பின்னும் ஷை க.ச.121/5C நெ.காலை பு.ஏ.2.94 இதில் வடபுறம் பு.ஏ.0.04 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள கிணற்று இடத்தில் பொதுவில் 1/3 பங்கு கிணற்றிடம் பு.ஏ.0.03 ¼ இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்,

பின்னும் ஷை க.ச. 121/5C நெ.காலை பு.ஏ.2.94 இதில் தென்புறம் பு.ஏ.0.10 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள கிணற்று இடத்தில் பொதுவில் 1/3 பங்கு கிணற்றிடம் பு.ஏ.0.03 ¼ இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும்.

ஆக ஒட்டு பு.ஏ. 1.35 ½ இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி க.ச.121/5C நெ.காலையில் வடபுறம் பு.ஏ. 0.04 விஸ்தீரணமுள்ள துருஸ்து கிணர், கிணர் பொது இடம், மாமூல் வாரி, வாய்க்கால்களிலும், பைப் லைன் வாய்க்கால்களிலும் பொதுவில் 1/3 பங்கு பாத்தியமும், மேற்படி கிணற்றில் இருந்து வாரத்தில் 6 நாள் கெடுவில் 2 நாள் வீதம் தண்ணீர் ஓட்டி பாய்த்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும், அதே போல் மேற்படி க.ச. 121/5C நெ.காலையில் தென்புறம் பு.ஏ.0.10 விஸ்தீரணமுள்ள துருஸ்து கிணர், கிணர் பொது இடம், மாமூல் வாரி, வாய்க்கால்களிலும், பைப் லைன் வாய்க்கால்களிலும், மேலும் மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 எச்.பி மின்சார மோட்டார் பம்பு செட் ஒன்றிலும், அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எண். 113ன் பாத்தியத்திலும், பொதுவில் 1/3 பங்கு பாத்தியமும், மேற்படி கிணற்றில் இருந்து மின் மோட்டார் மூலம் வாரத்தில் 6 நாள் கெடுவில் 2 நாள் வீதம் தண்ணீர் ஓட்டி மாமூல் வாய்க்கால்கள் வழியாகவும், பைப் லைன் வாய்க்கால் வழியாகவும் தண்ணீர் கொண்டு போய் பாய்த்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும், க.ச. 121/5C நெ.காலையில் மேலே கண்ட பு.ஏ.0.26 பங்கு பூமியில் போடப்பட்டுள்ள ஆழ்குழாய் கிணற்றிலும், மேலும் பழனிசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 0.26 பங்கு பூமியில் போடப்பட்டுள்ள ஆழ்குழாய் கிணற்றிலும், ஆக இரண்டு ஆழ்குழாய் கிணற்றிலும் பொதுவில் 1/3 பங்கு பாத்தியமும், மேற்படி இரண்டு ஆழ்குழாய் கிணர்களில் ஒரு ஆழ்குழாய் கிணற்றிற்கு உண்டான 5 எச்.பி. கம்பரசர் மோட்டாரில் பொதுவில் 1/3 பங்கு பாத்தியமும், மேற்படி இரண்டு ஆழ்குழாய் கிணத்து தண்ணீரையும் பொது கிணறுகளில் விட்டு வாரத்தில் 6 நாள் கெடுவில் 2 நாள் வீதம் தண்ணீர் ஓட்டி மாமூல் வாய்க்கால்கள் வழியாகவும், பைப் லைன் வாய்க்கால் வழியாகவும் தண்ணீர் கொண்டு போய் பாய்த்துக்

கொள்ளும் பாத்தியமும், மேலே கண்ட பூமிகளுக்கு க.ச. 122/3A நெ.காலையில் பழனிசாமி பங்கு பூமியில் கிழகோட்டில் கிழமேல் 20 லிங்ஸ் அகலத்தில் க.ச. 121/5C நெ.காலையில் கிழகோட்டிலும், வடபுரம் கிழமேலாகவும், க.ச. 121/5C நெ.காலையில் ராமசாமி பங்கு பூமியில் மேல்கோட்டில் 20 லிங்ஸ் அகலமுள்ள தென்வடல் தடத்திலும், பொதுக் கிணர் வரைக்கும் ஆட்கள், கால்நடைகள் வண்டி, வாகனாதி வகையராக்களும் லாரி, டெம்போ, டிராக்டர் போன்ற வாகனாதிகளும் மற்றும் கரைக வாகனங்களும் ஓட்டிப் போகவும் வரவும் உள்ள மாமூல் தட பாத்தியமும்,

க.ச. 121/5C நெ.காலையில் ஷை தென்வடல் தடத்தில் இருந்து சிவசாமி மற்றும் பழனிசாமி பங்கு பூமிகளில் தென்கோட்டில் தென்வடல் 10 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் தடத்திலும் ஆட்கள், கால்நடைகள் வண்டி, வாகனாதி வகையராக்களும், லாரி, டெம்போ, டிராக்டர் போன்ற வாகனாதிகளும் மற்றும் கரைக வாகனங்களும் ஓட்டிப் போகவும் வரவும் உள்ள மாமூல் தட பாத்தியமும், மற்ற மாவடை, மரவடை ஆகிய இந்தச் சொத்துக்கள் சகிதம்.

"B" SCHEDULE

கோயம்புத்தூர் ரிடிடு, கிணத்துக்கடவு சப்டி, கிணத்துக்கடவு தாலுக்கா. சொக்கனூர் கிராமம் கிழமேல் மெயின் ரோட்டில் இருந்து க.ச. 122/3A நெ.காலையில் பழனிசாமிக்கு (1ம் பிரதிவாதிக்கு) பாத்தியப்பட்ட 0.99 ஏக்கர் பூமியில் கிழகோட்டில் தென்வடலாகவும், அதனைத் தொடர்ந்து க.ச.122/3ஏ நெ.காலையில் சிவசாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட (தற்போது வாதிக்குப் பாத்தியப்பட்ட) 0.09 ஏக்கர் பூமியில் கிழகோட்டில் தென்வடலாகவும், அதனைத் தொடர்ந்து க.ச.121/5C நெ.காலை சிவசாமிக்கு (தற்போது வாதிக்கு பாத்தியப்பட்ட) 0.68 ஏக்கர் பூமியில் கிழக்கு பகுதியில் தென்வடலாகவும், பின் அதே பூமியில் மேற்கு திரும்பி கிழமேலாகவும், பின் அதே பூமியில் மத்திய பாகத்தில் தென்வடலாகவும், பின் தொடர்ந்து க.ச.121/5C நெ.காலை 2 இலக்கமிட்ட ராமசாமி பங்கு பூமியில் மத்தியிலும், பின் அதே காலையில் ராமசாமி பங்கு பூமியில் மேல்கோட்டில் கிழமேல் 20 லிங்ஸ் அகலமுள்ள தென்வடலத்திலும், மேற்படி 1, 2, 3 லக்கமிட்ட பழனிச்சாமி, ராமசாமி, சிவசாமி ஆகிய மூவரும் ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வகையறாவும், லாரி, டெம்போ, டிராக்டர் போன்ற சகல வாகனாதிகளையும் இரண்டு சக்கர, வாகனாதிகளையும், மேலே கண்ட அவர்களின் பங்கு பூமிக்கும், பொதுக்கிணறுகளுக்கும் ஓட்டிக் கொண்டு போகவும், வரவும் உள்ள மாமூல் தட

பாத்தயம் மூவருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்டது. க.ச.121/5சி நெ.காலையில் 3 இலக்கமிட்ட சிவசாமி பங்கு பூமியிலும், 1 இலக்கமிட்ட பழனிசாமி பங்கு பூமியிலும், மேற்படி 20 லிங்ஸ் தென்வடல் தடத்தை தொடர்ந்து தென்கோட்டில் தென்வடல் 10 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் தடத்தில் மூவரும் அவரவர்கள் பங்கு பூமிகளுக்கு ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, வகையறா, லாரி, டெம்போ, டிராக்டர் போன்ற சகலவிதமான வாகனாதிகளையும் இரண்டு சக்கர வாகனாதிகளையும் ஓட்டிப் போகும் தடம் போகவும், வரவும் உள்ள மாமூல் தட பாத்தியமும் மூவருக்கும் பொதுவாக பாத்தியப்பட்டது.

Given under my hand and the seal of this court, this the 25th day of September 2025.

SD/.....(M.S.SREENATH)
ADDITIONAL DISTRICT MUNSIF,
POLLACHI

Final Order

I.A.No.2/2025 in O.S.136/2025

Date: 25.09.2025

Additional District Munsif Court, Pollachi
