கூடுதல் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், பொள்ளாச்சி
முன்னிலை : திரு.மு.ச.ஸ்ரீநாத்.,B.A.,B.L.,(Hons.) L.L.M.,
கூடுதல் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி, பொள்ளாச்சி.

2026ஆம் ஆண்டு ஜனவரி திங்கள் 08 ஆம் நாள் வியாழக்கிழமை
இ.ம.எண்.4/2022 இன் அ.வ.எண்.106/2022

1) பொள்ளாச்சி தாலூக்கா 642 107, கோலார்பட்டி அஞ்சல், நல்லாம்பள்ளி, மாரியம்மாள் கோவில் வீதி, எண்.1/155ல் வசிக்கும் சுமார் 40 வயதுள்ள இந்து, லேட் பழனிச்சாமி மகன் P.தங்கமணி

2) பொள்ளாச்சி தாலூக்கா 642 107, கோலார்பட்டி அஞ்சல், நல்லாம்பள்ளி, மாரியம்மாள் கோவில் வீதி, எண்.1/155ல் வசிக்கும் சுமார் 35 வயதுள்ள இந்து, P.தங்கமணி மனைவி மகாலட்சுமி

3) ஆனைமலை–642 104, வேட்ராயபெருமாள் கோவில் வீதி, எண்.8ல் வசிக்கும் சுமார் 55 வயதுள்ள இந்து, நடராஜ் மனைவி லலிதா

... மனுதாரர்கள்/வாதிகள்

/ எதிர் /

1) பொள்ளாச்சி தாலூக்கா 642 107, கோலார்பட்டி அஞ்சல், நல்லாம்பள்ளி கிராமம், கதவு எண்.3/211, தோட்டத்து சாளையில் வசிக்கும் சுமார் 85 வயதுள்ள, இந்து, லேட் சின்னநாச்சிமுத்து (எ) துரைசாமி மனைவி C.கிருஷ்ணம்மாள்

2) பொள்ளாச்சி தாலூக்கா 642 107, கோலார்பட்டி அஞ்சல், நல்லாம்பள்ளி கிராமம், கதவு எண்.3/211, தோட்டத்து சாளையில் வசிக்கும் சுமார் 55 வயதுள்ள, இந்து, லேட் சின்னநாச்சிமுத்து (எ) துரைசாமி மகன் மணவாளன்

3) பொள்ளாச்சி தாலூக்கா 642 107, கோலார்பட்டி அஞ்சல், நல்லாம்பள்ளி கிராமம், கதவு எண்.3/211, தோட்டத்து சாளையில் வசிக்கும் சுமார் 25 வயதுள்ள, இந்து, C.மணவாளன் மகன் சௌந்தரன்

4) பொள்ளாச்சி தாலூக்கா 642 107, கோலார்பட்டி அஞ்சல், நல்லாம்பள்ளி கிராமம், கதவு எண்.3/211, தோட்டத்து சாளையில் வசிக்கும் சுமார் 53 வயதுள்ள, இந்து, லேட் சின்னநாச்சிமுத்து (எ) துரைசாமி மகள் லீலாவதி

5) கோயம்புத்தூர், ரத்தினபுரி, சுப்பாத்தாள் லேஅவுட்ல் வசிக்கும் சுமார் 51 வயதுள்ள சுப்பிரமணியம் மனைவி ராஜேஸ்வரி

6) திருப்பூர் மாவட்டம், உடுமலைப்பேட்டை தாலூக்கா, எலையமுத்தூர் கிராமம், தோட்டத்து சாளையில் வசிக்கும், சுமார் 45 வயதுள்ள இந்து, சிவசுப்பிரமணியம் மனைவி ரம்யா

7) பொள்ளாச்சி – 642 107, கோலார்பட்டி அஞ்சல், நல்லாம்பள்ளி, முருகன் மளிகை அருகே வசிக்கும் சுமார் 45 வயதுள்ள இந்து, பஞ்சலிங்க கவுண்டர் மகன் P.கனகராஜ்

8) பொள்ளாச்சி – 642 107, கோலார்பட்டி அஞ்சல், நல்லாம்பள்ளி, பஜனை கோவில் அருகில் வசிக்கும், இந்து, சுமார் 47 வயதுள்ள A.பொன்னுசாமி செட்டியார் மகன் P.கோவிந்தராஜ்

9) வட்டாட்சியர், கோயம்புத்தூர் ரோடு, தாலூக்கா அலுவலக வளாகம், பொள்ளாச்சி–642 001

10) கிராம நிர்வாக அலுவலர், நல்லாம்பள்ளி, கோலார்பட்டி அஞ்சல், பொள்ளாச்சி – 642 107

11) மாவட்ட ஆட்சியர், மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம், கோயம்புத்தூர்

.... எதிர்மனுதாரர்கள்/ பிரதிவாதிகள்

இம்மனுவானது நீதிமன்ற ஆணையர் நியமித்து நில அளவையர் உதவியுடன் மனுச்சொத்தின் பௌதீக தன்மையை அளந்து அதன் புகைப்படம் மற்றும் அறிக்கையுடன் நீதிமன்றத்தில் சமர்ப்பிக்க உத்தரவு பிறப்பிக்குமாறு கோரி உரிமையியல் நடைமுறைச்சட்டம் கட்டளை 26 விதி 9 பிரிவு 151ன்படி இம்மனு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மனு தாக்கல் நாள் :24.02.2022

இம்மனுவானது கடந்த 14.07.2025 தேதியன்று இறுதி விசாரணைக்கு உட்படுத்தப்பட்டு மனுதாரர்கள்/வாதிகள் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.R.சுசீந்திரன் அவர்கள் முன்னிலையாகியும், 1, 2, 3, 4 மற்றும் 6 எதிர்மனுதாரர்கள்/ பிரதிவாதிகள் தரப்பில் திரு.S.முத்துக்குமார் அவர்கள் முன்னிலையாகியும், 5 மற்றும் 7 முதல் 11 எதிர்மனுதாரர்கள் தோன்றாத்தரப்பினர்கள் ஆக்கப்பட்டும், இதுநாள் வரையில் எனது கவனமான பரிசீலனையில் இருந்து வரும் வழக்காவணங்களை பரிசீலித்தும், இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்...

<u>இறுதி உத்தரவு</u>

முடிவில், இம்மனுவானது தள்ளுபடி செய்யப்பட்டு உத்தரவிடப்படுகிறது. செலவுத் தொகை இல்லை.

<u>சொத்து விபரம்</u>

<u>அயிட்டம் 1</u>

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், கோமங்கலம் சார்பதிவு மாவட்டம், பொள்ளாச்சி வட்டம், நல்லாம்பள்ளி கிராம நத்தம் 114/1 எண் நல்லாம்பள்ளி ஊர்க்கட்டில்

கிழமேல் வீதிக்கும்	....	தெற்கு
சின்னாபோயன் மக்கள் வகையறா வீட்டுக்கும் இடத்திற்கும்	...	மேற்கு
நாச்சிமுத்துக்கவுண்டர் வகையறா பிறவிடைக்கும்	...	வடக்கு
நாச்சிமுத்துக்கவுண்டர் வகையறா முன் வாசலுக்கும் வேலம்மாள் வகையறா பிறவிடைக்கும்	...	கிழக்கு

இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 13.2 மீட்டர் தென்புறம் கிழமேல் 19.4

மீட்டர் மேல்புறம் வடகோட்டிலிருந்து தெற்கு முகமாக தென்வடல் 8.2 மீட்டர் பின் அதில் தெற்கோட்டில் மேற்கே திரும்பி கிழமேல் 3.8 மீட்டர் பின் அதில் மேல்கோட்டில் தெற்கே திரும்பி தென்வடல் 7.0 மீட்டர் கிழபுறம் வடகோட்டிலிருந்து தென்கிழக்கு சாயலாக 13.8 மீட்டர் இந்த அளவுகள் உள்ள மனைவரிப்பட்டாவில் குறிப்பிட்டுள்ளபடி 240 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள இடமும், சூமற்படி இடத்திற்கு போகவர உள்ள தடபாத்தியம் மாமூல் படியும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் முன்பு வீடு இருந்து தற்போது மேற்படி வீடு முழுவதும் இடிந்து காலியிடமாக உள்ளது. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.

<u>அயிட்டம் 2</u>

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், கோமங்கலம் சார்பதிவு மாவட்டம், பொள்ளாச்சி வட்டம், நல்லாம்பள்ளி கிராம நத்தம் பழைய புல எண்.114/1 Part, புதிய புல எண்.321/6–ல் உள்ள நத்தம் வீதி சகிதம்.

இவ்வுத்தரவு 2026ஆம் ஆண்டு ஜனவரி திங்கள் 08ஆம் நாள் என் கையொப்பமும் இந்நீதிமன்ற முத்திரையும் இடப்பட்டது.

ஒம்/.......(மு.ச.ஸ்ரீநாத்)
கூடுதல் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி,
பொள்ளாச்சி

<u>இறுதி உத்தரவு</u>

ஐ.ஏ.04/2022 இன் ஓ.எஸ்.106/2022

நாள் : 08.01.2026

கூடுதல் மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம்,

பொள்ளாச்சி.