

**முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம், பொள்ளாச்சி**  
**முன்னிலை : திரு.N.பாரதிராஜன், பி.ஏ., பி.எல்.,**  
**முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி (FAC), பொள்ளாச்சி**  
**2023 ம் ஆண்டு பிப்ரவரி திங்கள் 28 ஆம் நாள் செவ்வாய்கிழமை**  
**இ.ம.எண்.02/2021 இன் அ.வ.எண்.82/2021**

1. பொள்ளாச்சி தாலுாக்கா, சமத்தூர் வழி, தொண்டாமுத்தூர் வடக்கு, பாலு தோட்டம், என்கிற விலாசத்தில் வசித்து வரும் திரு.கருப்ப கவுண்டர் (எ) கருப்பண்ண கவுண்டர் மகன் சுமார் 70 வயதுள்ள திரு.K.நடராஜ்.

2. பொள்ளாச்சி தாலுாக்கா, சமத்தூர் வழி, தொண்டாமுத்தூர் வடக்கு, பாலு தோட்டம், என்கிற விலாசத்தில் வசித்து வரும் திரு.கருப்ப கவுண்டர் (எ) கருப்பண்ண கவுண்டர் மகன் சுமார் 62 வயதுள்ள திரு.K.பாலசுப்பிரமணியம்.

... மனுதாரர்கள் / வாதிக்கள்

/ எதிர் /

1. பொள்ளாச்சி தாலுாக்கா, ஆணைமலை, தொண்டாமுத்தூர் கிராமம், மெயின் ரோடு, கதவு எண்.3/236, என்கிற விலாசத்தில் வசித்து வரும் திரு.குப்புமுத்து கவுண்டர் மகன் சுமார் 55 வயதுள்ள திரு.முருகானந்தம்.

2. பொள்ளாச்சி தாலுாக்கா, ஆணைமலை, தொண்டாமுத்தூர் கிராமம், மெயின் ரோடு, கதவு எண்.3/236, என்கிற விலாசத்தில் வசித்து வரும் திரு.முருகானந்தம் மகன் சுமார் 20 வயதுள்ள திரு.கோகுல் பிரசாத்.

.... எதிர்மனுதாரர்கள் / பிரதிவாதிக்கள்

மனு ஒன்றாவது அயிட்ட சொத்தான கிணற்றினையும், மனு இரண்டாவது அயிட்ட சொத்தான மின்இணைப்பினையும் மனுதாரர்கள் பயன்படுத்துவதை எதிர்மனுதாரர்களோ, அவர்களின் ஆட்களோ, அவர்களின் வாரிசுகளோ, அவர்களின் வேலையாட்களோ எவ்வகையிலும் இடைஞ்சல் செய்யக்கூடாது என இவ்வழக்கு முடியும் வரை இடைக்கால உறுத்துக்கட்டளை பரிகாரம் வழங்க கோரி உரிமையியல் நடைமுறைச்சட்டம் கட்டளை 39 விதி 1 மற்றும் 2 ன் கீழ் இம்மனு தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மனு தாக்கல் நாள் : 10.03.2021

இம்மனுவானது கடந்த 16.02.2023 அன்று என் முன்பு இறுதி விசாரணைக்கு வந்தபோது மனுதாரர்கள் தரப்பில் வழக்கறிஞர் திரு.S.சுரேஷ் அவர்கள் ஆஜராகியும், எதிர்மனுதாரர்கள் தரப்பில் அரசு வழக்கறிஞர் திரு.S.தேவசேனாதிபதி அவர்கள் ஆஜராகியும் இரு தரப்பிலும் எடுத்துரைக்கப்பட்ட வாதங்களின்படியும், ஆவணங்களின்படியும், இந்நீதிமன்றம் இன்று வழங்கிடும் கீழ்க்கண்ட...

### **இறுதி உத்தரவு**

1.	முடிவில், இம்மனு அனுமதிக்கப்பட்டு மனு ஒன்றாவது அயிட்ட சொத்தான கிணற்றிணையும், மனு இரண்டாவது அயிட்ட சொத்தான மின்இணைப்பிணையும் மனுதாரர்கள் பயன்படுத்துவதை எதிர்மனுதாரர்களோ, அவர்களின் ஆட்களோ, அவர்களின் வாரிசுகளோ, அவர்களின் வேலையாட்களோ எவ்வகையிலும் ஆட்சேபணையோ, இடைஞ்சலோ, தடையோ ஏற்படுத்தக் கூடாது என இவ்வழக்கு முடியும் வரை இடைக்கால உறுத்துக்கட்டளை பரிகாரம் வழங்கி உத்தரவிடப்படுகிறது.
2.	செலவுத்தொகை இல்லை.

### **DESCRIPTION OF PROPERTY**

#### **Item No.1 :-**

The undivided common right of 3/8th shares of the plaintiffs in the well and its surrounding area and mamool passage leads to the plaintiffs property situate in S.F.No.115/B1 in Thalavaipalayam Village, Anamalai Taluk.

#### **Item No.2 : -**

The undivided common right of 3/4th shares of the plaintiffs in taking the water

from the well and the Electricity Service connection No.79 and the 7.5 H.P. motor connection situate in S.F.No.115/B1 in Thalavaipalayam Village, Anamalai Taluk.

இவ்வுத்தரவு 2023 ம் வருடம் பிப்ரவரி மாதம் 28 ஆம் நாள் என்னால் கையொப்பமிடப்பட்டு இந்நீதிமன்ற முத்திரையும் இடப்பட்டது.

**ஒப்பம்/-(N.பாரதிராஜன்)**  
முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிபதி (FAC),  
பொள்ளாச்சி.

-----  
**இறுதி உத்தாவு**

ஐ.ஏ.2/2021 இன் ஓ.எஸ்.82/2021

நாள் : 28.02.2023

முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம்,  
பொள்ளாச்சி.

-----