

**IN THE COURT OF THE PRINCIPAL DISTRICT MUNSIF OF POLLACHI**

**PRESENT: THIRU.N.BHARATHIRAJAN, B.A., B.L.,**  
**PRINCIPAL DISTRICT MUNSIF (FAC), POLLACHI**

**THURSDAY THE 21<sup>th</sup> DAY OF DECEMBER 2023**

**O.S.No.09/2012**

1. Palanisamy ( Died ) by assignee 2nd plaintiff ), Son of Kaliappa gounder, Hindu, aged about 75 years old, residing at Door No.1/301, Kovilpalayam, Kinathukadavu Taluk, Coimbatore District.

2. V. Ramesh Son of Velusamy aged about 42 years residing at No.4/67, Meakadu Thottam, Vada Chithur Village, Kinathukadavu Taluk, Coimbatore District.

...Plaintiffs

/ Vs /

1. V. Vijayakumar, S/o Velusamy, Hindu aged about 41 years, residence at Old No.4/67, New No.72-A, Vadasittur, Kinathukadavu Taluk, Coimbatore District.

2. The District Collector, Collectorate, Coimbatore.

3. The Tahsildar, Taluk Office, Kinathukadavu.

Amendments are carried out as per order in IA No.1014/2018 dated 30.07.2018.

...Defendants

Suit for declaring the 2nd plaintiff's right of easement over the suit schedule B properties and consequential permanent injunction restraining the 1st defendant and his agents or men in any way disturbing 2nd plaintiff's peaceful possession and enjoyment of suit schedule B Properties.

b) Permanent injunction restraining the 1st defendant and his agents or men in any way disturbing 2nd plaintiff's peaceful possession and enjoyment of suit schedule A properties and cost of the suit and such other further reliefs.

Date of the suit : 02.01.2012

Cause of action arose on 13.03.1995 and 07.12.2011 at Vadasittur Village.

The value of the suit is Rs.2000/- and a court fee of Rs.151/- is paid under Sections 25(d) and 27 (c) of Tamil Nadu Court Fees and Suit Valuation Act.

## DETAILS OF VALUATION

(a) Value for the relief of declaration and Consequential permanent injunction	Rs.1000/-
Court fee for the above said amount As per Section 25 (d) and Section 31 of TNCF Act	Rs.75.50/-
(b) For the relief of permanent injunction	Rs.1000/-
Court fee for C.F.paid U/s 27 (c) of CF Act	Rs.75.50/-
Total value	Rs.2000/-
Total C.F.paid	Rs.151/-

This suit is coming on this day for final hearing before me in the presence of Thiru.A.R.Hariprasaadh, Advocate for the plaintiffs and Thiru.P.K.Raveendren, Advocate for the 1st defendant and Government Pleader for the 2nd and 3rd defendants and the Plaintiffs being called absent and perusal of records and this court delivered the following:

1. that the suit be and the same is hereby dismissed for default; and
2. that there be no costs.

## DESCRIPTION OF PROPERTY

### Schedule A

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு சார் பதிவு வட்டம், பொள்ளாச்சி வட்டம், வடசித்தூர் கிராமம் க.ச.343/2A1A 1 நெ. நத்தம் ஊர்க்கட்டில் எம்.மோகன்ராஜ், தங்கம்மாள், சரஸ்வதி இவர்களால் கருப்புச்சாமி அவர்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுக்கப்பட்டுள்ள வீடு மனை இடத்திற்கும் .. வடக்கு, கிழமேல் தடத்திற்கும் ..தெற்கு, தென்வடல் வீதிக்கும் .. மேற்கு, வேலுச்சாமி வீட்டிற்கும், இடத்திற்கும் .. கிழக்கு. இதன்மத்தியில் தென்வடல் 38 1/2 அடி, கிழமேல் 67 1/2 அடி, ஆக இந்த அளவுள்ள 2598 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், இதன்மத்தியில் 1610 சதுரடி விஸ்தீரணத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள வடக்கு, கிழக்கு வாசல் ஓட்டுவில்லை வீடும், ஷை வீட்டைச் சேர்ந்த கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும், வால் வீச்சு சகிதம். இதில் வடகோட்டு மூலையில் உள்ள சேந்து

கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியமும் சகிதம். கதவு எண்.4/68. ஷை  
சொத்து தற்போதைய சர்வேப்படி சர்வே எண்.655/17 நெ. க்கு உட்பட்டதாகும்.

### Schedule B

திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், கிணத்துக்கடவு சார் பதிவு வட்டம், பொள்ளாச்சி  
வட்டம், வடசித்துார் கிராமம் க.ச.343/2A1A1 நெ. நத்தம் ஊர்க்கட்டில் தற்போதைய  
சப்டிவிசன்படி நத்தம் சர்வே எண்.655/16 நெ. ல் உள்ள கிழமேல் பொது  
வண்டித்தட இடத்திற்கு செக்குபந்தி - விஜயகுமார் சொத்திற்கும் ..கிழக்கு,  
தென்வடல் ரோட்டிற்கும் .. மேற்கு, பழனிச்சாமி வீட்டிற்கும் .. வடக்கு,  
வடசித்துார் PACCS இடத்திற்கும், மாரியப்பன் வீட்டிற்கும் .. தெற்கு.  
இதன்மத்தியில் அமைந்துள்ள பொது வண்டித்தட காலியிடமும், ஷை இடத்தின்  
வடகிழக்கு மூலையில் அமைந்துள்ள சேந்து கிணர் ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி  
பாத்தியமும் சகிதம்.

Given under my hand and the seal of this court, this the 21<sup>th</sup> day of December 2023.

Sd /- (N.Bharathirajan)  
Principal District Munsif (FAC)  
Pollachi.

-----  
**DECREE**  
O.S.No.09/2012  
Date :21.12.2023  
Principal District Munsif Court  
Pollachi  
-----