

சார்பு நீதிமன்றம், பொள்ளாச்சி
முன்னிலை: திருமதி.P மோகனவள்ளி, B.A., M.L.,

சார்பு நீதிபதி பொள்ளாச்சி

2025 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 18 ஆம் நாள் செவ்வாய்கிழமை
(2055 திருவள்ளுவராண்டு குரோதி வருடம் மாசி திங்கள் 06 ம் நாள்)

இடை மனு எண். 2/2024

-in-

மோ.வா.வி. மனு எண். 308/2024

C.திருமூர்த்தி, த/பெ. சின்னப்பன், இந்து, வயது 48, வசிப்பிட முகவரி கதவு எண்.7/5, பள்ளி தெரு, பழையூர், கோட்டூர் அஞ்சல், ஆனைமலை தாலுக்கா, கோயமுத்தூர் மாவட்டம் - 642 114.

..மனுதாரர்/மனுதாரர்

/எதிர்/

1. G.முத்தையா, த/பெ.கோவிந்தராஜ், இந்து, வயது 70, வசிப்பிட முகவரி கதவு எண்.2/965, நடு தோப்பு, செட்டிமண்டபம், கும்பகோணம் தாலுக்கா, தஞ்சாவூர் மாவட்டம் - 612 001.
2. அதிபர், பிரிஸ்ட் பல்கலைக்கழகம், அலுவலக முகவரி திருச்சி - தஞ்சாவூர் நெடுஞ்சாலை, கபே ரோடு, வல்லம், தஞ்சாவூர் - 613 403.
3. நியூ இந்தியா அகரன்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட், கோயமுத்தூர்.

..எதிர்மனுதாரர்கள் / எதிர்மனுதாரர்கள்

இம்மனுவானது உரிமையியல் நடைமுறை சட்டம் வகுமுறை 38 விதி 5 ன் கீழ் மனுதாரருக்கு, எதிர்மனுதாரர்கள் தக்க ஜமீன் உடனடியாக ஒப்படைக்கும் படியும் இல்லாவிடில் மனுச்சொத்துக்களை மேற்படி அசல் வழக்கின் தீப்புக்கு முன் ஜப்தி செய்து உத்தரவிட்டும் இம்மனுவின் விசாரணை முடியும் வரை இடைக்கால முன் ஜப்தி செய்ய உத்தரவிடக் கோரி தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மனு தாக்கல் செய்த நாள் 08.11.2024

இம்மனுவானது, கடந்த 14.02.2025 ஆம் தேதியன்று இறுதியாக என் முன்பு விசாரணைக்கு வரப்பெற்றபோது, மனுதாரருக்காக வழக்கறிஞர் திரு.T.ராமஅருள்அரசன் அவர்கள் முன்னிலையாகியும், 1ம் எதிர்மனுதாரர் தோன்றாதரப்பினராக்கப்பட்டுள்ள நிலையிலும், 2ம் எதிர்மனுதாரருக்காக வழக்கறிஞர் திரு.O.S.திலக் பசும்பதியார் அவர்கள் முன்னிலையாகியும், இருதரப்பு ஆவணங்களை பரிசீலனை செய்தும், வாதுரைகளைக் கேட்டறிந்தும், இதுநாள் வரையில் இந்நீதிமன்ற பரிசீலனையில் இருந்து வந்து இன்று இந்நீதிமன்றம் வழங்கும்

இறுதி உத்தரவு

- 1) முடிவாக இம்மனு அனுமதிக்கப்பட்டு உத்தரவிடப்படுகிறது.
- 2) மனுச்சொத்தை பற்றுகை செய்ய வாய்தா 04.04.2025.
- 3) படி கட்ட கால அவகாசம் 2 நாட்கள்.

SCHEDULE PROPERTY

1. Document No.2488/1999

Thanjavur District, Vallam Sub Registrar Office, Thanjavur Taluk, Vallam South Sethi Village, S.F.No.120/10 extent of Punjai Acres 0.47, S.F.No.120/9A extent of Punjai Acres 0.56, S.F. No.120/8 extent of Punjai Acres 0.78, S.F.No.120/12 extent of Punjai Acres 0.48, S.F.No.120/13 extent of Punjai Acres 0.49, S.F.No.120/5 extent of Punjai Acres 1.11, S.F.No.119/10 extent of Punjai Acres 1.52, S.F.No.119/17 extent of Punjai Acres 1.33, S.F.No.90/6 extent of Punjai Acres 0.42, S.F.No.90/7 extent of Punjai Acres 0.31, S.F.No.118/1A extent of Punjai Acres 0.93, Totally Punjai Acres 8.40.

2.Document No. 2490/1999

Thanjavur District, Vallam Sub Registrar Office, Thanjavur Taluk, Vallam

South Sethi Village, S.F.No.119/1 extent of Punjai Acres 0.87, S.F.No.119/4 extent of Punjai Acres 0.54, S.F. No.119/3A extent of Punjai Acres 0.34, S.F. No.119/5 extent of Punjai Acres 0.38, S.F. No.119/6 extent of Punjai Acres 0.37, S.F. No.119/7 extent of Punjai Acres 0.18, S.F. No.119/9 extent of Punjai Acres 0.45, S.F. No.119/8 extent of Punjai Acres 0.67, S.F. No.119/2 extent of Punjai Acres 0.60, S.F. No.119/11 extent of Punjai Acres 1.47, S.F. No.119/13 extent of Punjai Acres 0.80, S.F. N0.119/14 extent of Punjai Acres 0.39, S.F. No.119/15 extent of Punjai Acres 0.40, S.F. No.119/12 Part extent of Punjai Acres 0.63 out of Acres 1.26, Totally Punjai Acres 8.09.

இன்று 2025 ம் ஆண்டு பிப்ரவரி திங்கள் 18 ம் நாள் என் கையொப்பமும் இந்நீதிமன்ற முத்திரையுடன் வழங்கப்பட்டது.

**ஒப்பம்/-(P.மோகனவள்ளி)
சார்பு நீதிபதி, பொள்ளாச்சி.**

Final Order

I.A.No.02/2024

MCOP. No.308/2024

18.02.2025