तडजोड पुरसीस

Exh. 12 A

रे.मु.नं. १२४/२०२६

बार्शी येथील मे. सि. ज. ज्यु. डि साो यांचे कोर्टात

प्रकाश बळीराम वायकर --- वादी

विरुध्द

दत्ता देविदास शेळके --- प्रतिवादी

यात वादी व प्रतिवादी यांची आपआपसात तडजोड पुरसिस अशी की,

सदरचा दावा वादीने प्रतिवादीविरुध्द दावा डिक्लेरेशन होवून मिळणेकरीता आणलेला आहे. यातील वादी व प्रतिवादी हे नातेवाईक असलेने त्यांचे मध्ये भांडणतंटा नको म्हणून त्यांची सदरकामी आपसात तडजोड झालेली असून त्याचा तपशील पुढीलप्रमाणे

डि. सोलापूर सब डि. व ता. बार्शी पैकी मौजे ग्रामपंचायत वैराग येथील जमीनींचे वर्णन -

ग्रा.प. मिळकत नं. २२०८/२४५ याचे एकूण क्षेत्रफळ २५०० चौ.फुट (२३२.३४ चौ.मी) याचे पूर्वपश्चिम बाजु ५० फुट व दक्षिणोत्तर बाजु ५० फुट या **जागेपैकी पूर्वेकडील बाजुची जागा याचे क्षेत्रफळ १५०० चौ.फुट (१३९.४० चौ.मी) ही खुली जागा (पूर्व पश्चिम ३० फुट व उत्तर दक्षिण ५० फुट)** यासी चतु:सिमा पूर्वेस - रस्ता, दक्षिणेस - नरगिडे यांची जागा, पश्चिमेस- ग्रामपंचायत घर नं. २२०८/२४५ यातीलच वादीची इतर जागा, उत्तरेस -गट नं. ३८८ पैकी जमिन, याची पाणी व वागणुक पूर्वेस जाते व

आहे. येणेप्रमाणे मिळकत आतील सर्व तदंगभूत वस्तूसह व वहिवाटीचे हक्कासह.

वर नमूद मिळकत ही यातील वादीने प्रतिवादीकडून दि. ०४/०८/२०१७ रोजी रजि. खरेदीखत क्रं. व.र.ग.१२५८/२०१७ अन्वये खरेदी घेतलेली आहे. त्याचा सर्व मोबदला प्रतिवादीस मिळालेला आहे. हे यातील वादी व प्रतिवादी यांना मान्य व कबूल आहे. सदरील मिळकत ग्रामपंचायत हद्द वैराग येथे येते सदरील मिळकतीस ग्रामपंचायत मिळकत नं. २२०८/२४५ हा पडलेला आहे. तसेच सदरील मिळकतीचा ७/१२ उतारा निघत होता व आहे त्याचा गट नं. ३८८/१ यातील प्रतिवादीचे क्षेत्र व वरील ग्रामपंचायत मिळकत नं. २२०८/२४५ ही एकच आहे. परंतु सदरील खरेदीखतात ७/१२ उताऱ्याचा गट नंबरचा उल्लेख करने अनावधानाने राहून गेलेले आहे, हे यातील प्रतिवादीस मान्य व कबूल आहे.

यातील प्रतिवादीने वादीस सदरील ग्रामपंचायत मिळकत नं. २२०८/२४५ व वैराग येथील गट नंबर ३८८/१ यातील प्रतिवादीचे क्षेत्र हे दोन्हीही एकच आहेत. त्याबद्दल प्रतिवादीची काहीही एक तक्रार अथवा हरकत नाही. व सदरील मिळकत खरेदी घेतल्यापासून मालकी हक्काने शांततामय पध्दतीने कब्जेवहिवाट वादीचीच होती व आहे. हे यातील प्रतिवादी व वादी यास मान्य व कबूल आहे.

सदर तडजोड यातील वादी व प्रतिवादी यांना मान्य व कबूल आहे. व ती त्यांचे स्वखुशीने केलेली आहे व सदरील ग्रामपंचायत मिळकत नं. २२०८/२४५ व वैराग येथील गट नं. ३८८/१ हे एकच आहेत याचे क्षेत्र एकच आहे. व सदरील मिळकत प्रतिवादीने वादीस स्वखुशीने विक्री केलेली आहे. त्यामुळे सदरील दोन्ही उताऱ्यावरील क्षेत्र एकच आहे असे जाहिर करण्यास यातील प्रतिवादी यांची काहीही एक हरकत नाही.

१) वर नमूद केलेल्या तडजोडीअन्वये यातील वादी यांनी त्यांचे नावांची नोंद मौजे वैराग, ता. बार्शी येथील गावकामगार तलाठी यांचेकडे लावून घेणेची आहे.

२) दाव्याचा खर्च वादी व प्रतिवादीनी आपआपला सोसणेचा आहे. येणेप्रमाणे वादी, प्रतिवादी यांचेत आपआपसात तडजोड झालेली असून त्याप्रमाणे तडजोड हुकुमनामा करणेत यावा.

हि तडजोड पुरसीस दिली असे दि. १४/०३/२०२६

वादी तर्फे ॲडव्होकेट

वादी

प्रतिवादी तर्फे ॲडव्होकेट

प्रतिवादी

(वादी)

(प्रतिवादी)

BEFORE NATIONAL- LOK- ADALAT HELD AT BARSHI,
Dated 14th March 2026
(Organized by the Member Secretary, District Legal Services Authority, Solapur under Section 19, Legal Services Authority Act1987)

Case No PCS 124 of 2026
Exhibit No.

Name of the Court Which Referred the Case –

prakash baliram waykar ---------- Applicant /plaintiff
V/s
Datta devidas Shelake ---------- Respondent /Defendant

Present :-
Name of Judicial Officer – **Smt. R. P. Bagade, 4th Jt. C.J.J.D, & J.M.F.C., Barshi.**
(Panel Head, National Lok Adalat)

Name of the members ---Adv. Shri. Akshay R. Dhas

AWARD

The dispute between the parties having been referred for determination to the Lok-Adalat and the parties having compromised matter. The following award is passed in terms of the settlement.

As per pursis filed below Exh. 12

The parties are informed that the court fee, if any, paid by any of them shall be refunded.

---------------	----------------------
Applicant/s /plaintiff	Adv. for applicant/s /plaintiff
---------------	----------------------
Respondent's / Respondent	Adv. for respondent's, Adv. I. D. Pathan
---------------	----------------------
Acquiring Body	Adv. for Acquiring Body

14.03.2026

(Smt. R. P. Bagade)	(Adv. Shri. Akshay R. Dhas)
Panel Head,	Member,
National Lok Adalat.Barshi	National Lok Adalat
Date: 14/03/2026	Place:- Barshi

बार्शी.

भारत सरकार
Government of India

आधार

Aadhaar no. issued: 09/04/2012

प्रकाश बळीराम वायकर
Prakash Baliram Vaykar
जन्म तिथि/DOB: 01/01/1975
पुरुष/ MALE

आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता या जन्मतिथि का नहीं ।
इसका उपयोग सत्यापन (ऑनलाइन प्रमाणीकरण, या क्यूआर कोड/ ऑफलाइन एक्सएमएल की स्कैनिंग) के साथ किया जाना चाहिए ।
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

6506 6026 2894

मेरा आधार, मेरी पहचान

Verified as per
Original Document.
Assistant Superintendent
Jt. Civil Court J.D. Barshi.

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

13 MAR 2026

AADHAAR

Details as on: 26/02/2026

पता:
S/O बळीराम श्रीपती वायकर, संतनाथ नगर, वैराग तालुका बार्शी, वैराग, वैराग, सोलापूर, महाराष्ट्र - 413402

Address:
S/O Baliram Shripati Vaykar, santnath nagar, vairag taluka barshi, Vairag, PO: Vairag, DIST: Solapur, Maharashtra - 413402

6506 6026 2894
VID : 9139 4341 2264 2738

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

दत्ता देविदास शेळके
Datta Devidas Shelake

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1976

पुरुष / Male

7770 1334 5391

आधार – सामान्य माणसाचा अधिकार

Verified as per Original Document.

Assistant Superintendent
Jt. Civil Court J.D. Barshi.

13 MAR 2026

आधार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: दासगुडे चाल, वाळके जनरल स्टोर समोर, विडी कामगार रोड, क्रेन रडार कंपनी मागे, बोराटे वस्ती, चंदननगर, पुणे, महाराष्ट्र, 411014

Address: dasgude chal, walake janaral stor samor, vidi kamgar road, kren radar company mage, borate vasti, Chanadanagar, Pune, Maharashtra, 411014

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001