9

BEFORE NATIONAL- LOK- ADALAT HELD AT BARSHI,
Dated 14th March 2026

(Organized by the Member Secretary, District Legal Services Authority, Solapur under Section 19, Legal Services Authority Act1987)

R.C.S Case No 74 of 2026
Exhibit No.

Name of the Court Which Referred the Case – Smt. P. V. Raut

Nitin Santnath Jadhav ---------- Applicant

V/s

Duttatray Shamrao Survase etc Respondent

Present :-

Name of Judicial Officer – **Smt. P.V. Raut, Jt. C.J.J.D, & J.M.F.C., Barshi.**
(Panel Head, National Lok Adalat)

Name of the members --. Adv. Shri. Kapil K. Bhosale

AWARD

The dispute between the parties having been referred for determination to the Lok-Adalat and the parties having compromised matter. The following award is passed in terms of the settlement.

As per pursis filed below Exh. annexed herewith

The parties are informed that the court fee, if any, paid by any of them shall be refunded.

Jadhav (signature)	(signature)
Applicant/s	Adv. for applicants / plaintiff
1) Survase (signature)	(signature)
Respondent's 2) विजय	Adv. for respondent's, / Defendants
---------------	---------------
Acquiring Body	Adv. for Acquiring Body

(signature) 14.03.2026
(Smt. P.V. Raut)
Panel Head,
National Lok Adalat.
Date: 14/03/2026

(signature)
(Adv. Shri. Kapil K. Bhosale)
Member,
National Lok Adalat
Place:- Barshi

तालुका विधी सेवा समिती बार्शी.

तडजोड पुरसीस

रे.मु.नं. ७४/२०२६

बार्शी येथील मे. सिव्हील जज्ज ज्यु. डिव्हीजन सो. यांचे कोर्टात

श्री. नितीन संतनाथ जाधव --- वादी

विरूध्द

दत्तात्रय शामराव सुरवसे वगैरे, --- प्रतिवादी

यात वादी व प्रतिवादी नं. १ व २ तर्फे तडजोड पुरसीस अशी की,

१) सदरचा दावा वादीने प्रतिवादीचे विरुध्द डिक्लेरेशन निरंतर ताकीद मिळणेसाठी केलेला आहे. वादी व प्रतिवादी यांचे मधील हितसंबंध चांगले रहावेत म्हणून त्यांनी आपसात खालील प्रमाणे तडजोड केलेली आहे त्यांचा तपशील -

२) डि. सोलापूर सब डि. वैराग व ता. बार्शी पैकी मौजे मानेगांव येथील ग्रामपंचायत हद्दीतील जागा ही लिहून देणार यांचे कब्जात व मालकी हक्कात असलेली जागा याचा बिनशेती गट नं. ४७९/१/२ प्लॉट नं. १० मधील क्षेत्र १८०.६१ चौ.मी. याचे मोजमाप पुर्वेस- ९ मी., पश्चिमेस- ९ मी. दक्षिणेस- १९.९७ मी. व उत्तरेस- २०.१७ मी. असे एकूण क्षेत्र १८०.६१ चौमी. आहे. यापैकी लिहून देणार यांचे समाईकातील खरेदी मालकीचे व प्रत्यक्ष कब्जातील दक्षिण बाजूचे क्षेत्र याचे मोजमाप पुर्व पश्चिम ४.५० चौ.मी. व उत्तर दक्षिण ९.९९ चौ.मी. यांचा ग्रामपंचायत मिळकत नं. १३०९ क्षेत्र यापैकी दक्षिणेकडील वर नमुद १/२ हिश्याचे क्षेत्र यासी चर्तु:सिमा पुर्वेस- गट नं. ४८९/१/३ काशीद यांची जमीन, दक्षिणेस- प्लॉट नं. ९ ची जागा, पश्चिमेस- ९ मी. समाईक रस्ता, उत्तरेस- सदर प्लॉटमधील उर्वरीत क्षेत्र. अशी वर्णनाची मिळकत असुन याची पाणी व

वागणुक पश्चिम बाजुने जाते व आहे. येणेप्रमाणे आतील तदंगभुत वस्तु व बांधकामासह.

३) वर नमूद दावा कलम १ मधील मिळकतीचा मोबदला हा वादी यांचेकडुन प्रतिवादी नं. १ यांनी सदर करारपत्रान्वये नमुद केल्याप्रमाण रक्कम रू. २,००,०००/- स्विकारलेचे प्रतिवादी नं. १ यांना मान्य व कबुल आहे. सदर करारपत्रावेळी वर नमुद जागेचा प्रत्यक्ष कब्जाही प्रतिवादी नं. १ यांनी वादी यांना दिलेला आहे. त्यावेळीपासून ते आजतागायत यातील वादी हा वर नमूद मिळकतीवर प्रत्यक्ष कब्जेवहिवाट असलेचे प्रतिवादी नं. १ व २ यांना मान्य व कबूल आहे.

४) मौजे मानेगांव येथील बिनशेती गट नं. ४७९/१/२ प्लॉट नं. १० मधील क्षेत्र १८०.६१ चौ.मी. याचे मोजमाप पुर्व पश्चिम ९ मी. दक्षिण १९.९७ व उत्तरेस- २०.१७ मी. असे एकूण क्षेत्रफळ १८०.६१ चौ.मी. यापैकी उत्तर बाजूचे १/२ हक्क हिश्याचे निम्मी जागा क्षेत्र हे प्रतिवादी नं. २ यांचे खरेदी मालकीचे आहे. हे यातील वादी व प्रतिवादी नं. १ यांना मान्य व कबुल आहे.

५) यातील प्रतिवादी हे यापुढे वादीस कोणताही हरकत अडथळा करणार नाहीत. तसेच यातील वादी व प्रतिवादी नं. २ हेच वर नमुद केलेप्रमाणे दावा मिळकतीचे कब्जेवहिवाटदार आहेत हे प्रतिवादी नं. १ यांना मान्य व कबूल आहे

६) यातील प्रतिवादी यांनी वादी याला यापुढे कोणताही हरकत अडथळा करणेचा नाही हे प्रतिवादी नं. १ व २ यांना मान्य व कबूल आहे. तसेच वादी व प्रतिवादी नं. १ यांचे दरम्यान झालेले ता.

१३/११/२०२५ रोजीचे करारपत्रास यातील प्रतिवादी नं. २ यांची पुर्ण संमती आहे.

७) सदर दाव्यांचा खर्च यातील वादी व प्रतिवादी यांना आपला आपण सोसणेचा आहे.

येणेप्रमाणे तडजोड हुकूमनामा व्हावा. हि तडजोड पुरसीस दिली.

ता. १४/०३/२०२६

वादी तर्फे ॲडव्होकेट

वादी

1)

2) विजय

प्रतिवादी तर्फे ॲडव्होकेट

प्रतिवादी