BEFORE NATIONAL- LOK- ADALAT HELD AT BARSHI,
Dated 14th March 2026
(Organized by the Member Secretary, District Legal Services Authority, Solapur under Section 19, Legal Services Authority Act1987)
Case No R.C.S. 53 of 2026
Exhibit No.

Name of the Court Which Referred the Case –

Vishwanath Jagnath Kalekar ------- Applicant /plaintiff
V/s
Anita Shankar Kalekar etc. ------- Respondent /Defendant

Present :-
Name of Judicial Officer – **Smt. P.V. Raut, Jt. C.J.J.D, & J.M.F.C., Barshi.**
(Panel Head, National Lok Adalat)

Name of the members --. Adv. Shri. Kapil K. Bhosale

AWARD

The dispute between the parties having been referred for determination to the Lok-Adalat and the parties having compromised matter. The following award is passed in terms of the settlement.

As per pursis ~~filed below~~ Exh. Annexure here with

The parties are informed that the court fee, if any, paid by any of them shall be refunded.

Kalekar V.J.
Applicant/s

Adv. for applicants

Respondent's Kalekar R.S

Adv. for respondent's,

Acquiring Body

Adv. for Acquiring Body

14.03.2026

(Smt. P.V. Raut)
Panel Head,
National Lok Adalat

(Adv. Shri. Kapil K. Bhosale)
Member,
National Lok Adalat
Place:- Barshi

(७)

<u>तडजोड पुरसिस</u>

रे.मु.नं. ५३/२०२६

बार्शी येथील मे. सि.ज.ज्यु. डि.साहेब यांचे कोर्टात

विश्वनाथ जगन्नाथ काळेकर ---- वादी

विरुध्द

अनिता शंकर काळेकर वगैरे ---- प्रतिवादी

यात वादी व प्रतिवादी नं. १ ते ३ यांचेतर्फे तडजोड पुरसिस अशी की,

१) सदर प्रकरणातील वादी व प्रतिवादी हे एकाच कुटुंबातील व जवळचे नातलग असल्याने त्यांचेमध्ये विनाकारण भांडण तंटा नको म्हणुन त्यांचे दरम्यान तडजोड झालेली आहे. त्याचा तपशिल खालीलप्रमाणे:-

२) सदरचा दावा वादीने प्रतिवादी विरुध्द वादी व प्रतिवादी यांचे पुर्वहक्कदार यांचे दरम्यान दि. ३०/११/१९९१ रोजी झालेला वाटप पत्राचा दस्त वादी व प्रतिवादीवर बंधनकारक आहे असे जाहीर घोषित होवुन मिळणेकरिता डिक्लेरेशनचा दावा दाखल केलेला आहे. तो दावा यातील प्रतिवादी यांना मान्य व कबुल आहे.

३) सदर तडजोडी अन्वये वादी **विश्वनाथ जगन्नाथ काळेकर** यांचे हिश्यास देण्यात आलेल्या मिळकतीचे वर्णन असे की-

डि सोलापुर सब डि वैराग व ता. बार्शी पैकी वैराग नगरपंचायत हद्दीतील सि.स.नं. २२ याचे एकुण क्षेत्रफळ ३६.८० चौ.मी याचाच अनुक्रमे नगरपंचायत मिळकत नं. ४८२/३ याचे एकुण क्षेत्रफळ १९० चौ. फुट तसेच नगरपंचायत मिळकत नं. ४८२/४ याचे एकुण क्षेत्रफळ १९० चौ. फुट. यापैकी **पश्चिम बाजुचे** क्षेत्रफळ १८.४० चौ.मी. याचाच नगरपंचायत मिळकत नं. ४८२/४ याचे एकुण क्षेत्रफळ १९० चौ. फुट

यासी चतु:सिमा **पुर्वेस-** काळेकर (न. मिळकत नं. ४८२/३), **दक्षिणेस-** रस्ता, **पश्चिमेस-** सावंत यांची जागा, **उत्तरेस-** पोतदार यांची जागा.

येणेप्रमाणे मिळकत आतील सर्व तदंगभुत वस्तु व वहिवाटीच्या हक्कांसह तसेच वादी यांचे प्रत्यक्ष कब्जेवहिवाटीस दि. ३०/११/१९९१ रोजीच्या वाटपान्वये दिलेला कब्जा या तडजोडी अन्वये कायम करण्यात येत आहे.

४) सदर तडजोडी अन्वये **प्रतिवादी नं. १ अनिता शंकर काळेकर, प्रतिवादी नं. २ राहुल शंकर काळेकर व प्रतिवादी नं. ३ प्रदिप शंकर काळेकर** यांचे हिश्यास सामाईकात देण्यात आलेल्या मिळकतीचे वर्णन असे की-

डि सोलापुर सब डि वैराग व ता. बार्शी पैकी वैराग नगरपंचायत हद्दीतील सि.स.नं. २२ याचे एकुण क्षेत्रफळ ३६.८० चौ.मी याचाच अनुक्रमे नगरपंचायत मिळकत नं. ४८२/३ याचे एकुण क्षेत्रफळ १९० चौ. फुट तसेच नगरपंचायत मिळकत नं. ४८२/४ याचे एकुण क्षेत्रफळ १९० चौ. फुट. यापैकी **पुर्व बाजुचे** क्षेत्रफळ १८.४० चौ.मी. याचाच नगरपंचायत मिळकत नं. ४८२/३ याचे एकुण क्षेत्रफळ १९० चौ. फुट यासी चतु:सिमा **पुर्वेस-** रस्ता, **दक्षिणेस-** रस्ता, **पश्चिमेस-** विश्वनाथ काळेकर (न. मिळकत नं. ४८२/४) यांची जागा, **उत्तरेस-** सुधाकर प्रभाकर पोतदार यांची जागा.

येणेप्रमाणे मिळकत आतील सर्व तदंगभुत वस्तु व वहिवाटीच्या हक्कांसह. प्रतिवादी यांचे पुर्वहक्कदार शंकर जगन्नाथ काळेकर यांचे प्रत्यक्ष कब्जेवहिवाटीस दिलेली होती. ती मिळकत आज रोजीच्या तडजोडी अन्वये प्रतिवादीचे कब्जा कायम करण्यात आलेली आहे.

५) वादी व प्रतिवादी १ ते ३ यांनी आपसातील बाकी सर्व तक्रारी सोडून दिलेल्या आहेत हे वादी व प्रतिवादी यांना मान्य व कबूल आहेत. तसेच वादी व प्रतिवादी यांनी दाव्याचा खर्च आप आपला सोसण्याचा आहे. वादी व प्रतिवादी नं ३ यांनी सदर तडजोडीन्वये मिळालेल्या क्षेत्राची नोंदी सिटी सर्व्हे व नगरपंचायत रेकॉर्डला करुन घेणेचे आहेत. येणेप्रमाणे तडजोड हुकूमनामा करण्यात यावा.

हि तडजोड पुरसीस दिली ता. १४/०३/२०२६

वादी तर्फे ॲड.

(ॲड रणजित नेताजी गुंड)

वादी

प्रतिवादी नं. १ ते ३ तर्फे ॲड.

(ॲड राजकुमार शशिकांत गुंड)

प्रतिवादी नं. १ ते ३