राष्ट्रीय लोक अदालत दिनांक १४/०३/२०२६

दिवाणी व फौजदारी न्यायालय, कडेगांव

(विधी सेवा प्राधिकरण कायदा, १९८७ केंद्रीय कायदा चे कलम १९ नुसार आयोजित)

निशाणी क्र. 17/B

प्रकरण क्रमांक :- रे.दि.मु.नं. २३४/२०२५

वादीचे नांव :- मनोहर कृष्णा आडके
रा. चिंचणी (अंबक), ता. कडेगांव, जि. सांगली

प्र.वादींची नांवे :- १) अनिकेत मनोहर आडके
२) विजया मनोहर आडके
नं. १ व २ रा. चिंचणी (अंबक), ता. कडेगांव, जि. सांगली
३) अपर्णा मनोहर आडके
विवाहानंतर अपर्णा गणेश नष्टे
रा. स्वामी समर्थ नगर, सोलापूर, ता. सोलापूर, जि. सोलापूर

प्रकरण क्रमांक :- रे.दि.मु.नं. २३४/२०२५

न्यायालयाचे नांव :- मा.श्री. अविनाश रमाकांत माळवदे
दिवाणी न्यायाधीशसो. व. स्तर, विटा

पॅनल

१) न्यायिक अधिकारी यांचे नांव व पदनाम - मा.श्री. ए.आर. माळवदे
दिवाणी न्यायाधीशसो. व. स्तर, विटा

२) पॅनल सदस्य - ॲड्. एम्.एम्. चव्हाण

निवाडा

दोन्ही पक्षांमधील वाद सामंजस्याने मिटविण्यासाठी प्रस्तुतचे प्रकरण हे आजरोजी राष्ट्रीय लोक अदालत समोर सादर करण्यात आले आहे. उभय पक्षकारांनी

या लोक अदालतसमक्ष तडजोड केली आहे आणि त्यांच्या तडजोडीच्या अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत.

वादींनी सदरचा दावा डिक्लेरेशन आणि निरंतर ताकिदीबाबत, वगैरेकरिता दाखल केलेला आहे. सदरील दाव्याचे कामी यातील वादी व प्र.वादी यांचे दरम्यान बोलाचाली होऊन उभयतांचे दरम्यान आपसांत तडजोड झालेली आहे, त्याचा तपशील खालीलप्रमाणे -

१) वादीचा दावा प्र.वादींना मान्य आहे व कबूल आहे.

२) दावा कलम १(अ) व १(ब) मध्ये वर्णन केलेली जमीन मिळकत ही वादी यांनी त्यांचे नोकरीचे स्वकष्टाचे उत्पन्नातून दि. २९/१२/१९९५ रोजी खरेदी केलेली होती व आहे. सदर दावा कलम १(अ) व १(ब) मध्ये वर्णन केलेल्या जमीन मिळकतीमध्ये वादी यांचीच खरेदी तारखेपासून, म्हणजे दि. २९/१२/१९९५ पासून खरेदी मालकी हक्काची प्रत्यक्ष कबजे वहिवाट होती व आहे हे प्र.वादी यांना मान्य आहे व कबूल आहे.

३) सदर दाव्यातील प्र.वादी नं. १ हे दि. २९/१२/१९९५ रोजी अज्ञान होते. त्यावेळी प्र.वादी नं. १ यांना कोणतेही उत्पन्नाचे साधन नव्हते. सदर दावा कलम १(अ) व १(ब) मध्ये वर्णन केलेली जमीन खरेदी करताना प्र.वादी नं. १ ते ३ यांनी वादी यांना तसेच सदर दावा कलम १(अ) व १(ब) मध्ये वर्णन केलेली जमीन ज्याच्या-कडून खरेदी केली त्यांना खरेदी मोबदल्यापैकी कांहीही रक्कम दिलेली नव्हती व नाही. सदर दावा कलम १(अ) व १(ब) मध्ये वर्णन केलेल्या जमीन मिळकतीमध्ये प्र.वादी नं. १ ते ३ यांचा कोणताही हक्क, अधिकार, कबजा नव्हता व नाही हे प्र.वादी यांना मान्य आहे व कबूल आहे.

४) सदर दावा कलम १(अ) व १(ब) मध्ये वर्णन केलेली जमीन वादी यांनी त्यांचे नोकरीचे स्वकष्टाचे उत्पन्नातून दि. २९/१२/१९९५ रोजी रजि. खुषखरेदीपत्राने प्र.वादी नं. १ हे अज्ञान असताना प्र.वादी नं. १ यांचे नांवे खरेदी केलेली होती, परंतु

सदर खरेदीपत्रातील मोबदल्याची पूर्ण रक्कम ही वादी यांनीच दिलेली असलेने वादी हे दावा कलम १(अ) व १(ब) मध्ये वर्णन केलेल्या जमीन मिळकतीचे दिनांक २९/१२/१९९५ रोजीचे रजि. खुषखरेदीपत्राने पूर्ण मालक झालेले होते व आहेत हे प्र.वादी यांना मान्य आहे व कबूल आहे.

५) सदर दि. २९/१२/१९९५ रोजीचे खरेदीपत्राची नोंद दावा मिळकतीचे ७/१२ सदरी फे.नं. ७१७३ ने प्र.वादी नं. १ यांचे अ.पा.क. म्हणून वादी यांचे नांवाने झालेली होती व आहे.

६) सदर दावा कलम १(अ) व १(ब) मध्ये वर्णन केलेल्या जमीन मिळकतीचे ७/१२ सदरी प्र.वादी नं. १ यांचे नांव हे पोकळ असून सदर दावा कलम १(अ) व १(ब) मध्ये वर्णन केलेल्या जमीन मिळकतीचे वादी हेच पूर्ण मालक आहेत हे प्र.वादी यांना मान्य आहे व कबूल आहे.

७) सदर दावा कलम १(अ) व १(ब) मध्ये वर्णन केलेल्या जमीन मिळकतीचे ७/१२ उताऱ्यावरून प्र.वादी नं. १ यांचे नांव कमी करणेस प्र.वादी यांची कोणतीही हरकत नाही.

८) सदर तडजोडीप्रमाणे वादी यांनी दावा कलम १(अ) व १(ब) मध्ये वर्णन केलेल्या जमीन मिळकतीचे ७/१२ उताऱ्यावरील प्र.वादी नं. १ यांचे नांव कमी करून वादी यांचे नांवाची नोंद करून घेणेची आहे हे प्र.वादी यांना मान्य आहे व कबूल आहे.

९) सदर दावा कलम १(अ) व १(ब) मध्ये वर्णन केलेल्या जमीन मिळकती-बाबत वादी व प्र.वादी यांचेमध्ये कांही तक्रार उद्भवलेस सदरची तक्रार या तडजोडीने दूर करून घेणेची आहे.

१०) सदरची तडजोड वादी व प्र.वादी यांचेवर बंधनकारक आहे.

येणेप्रमाणे वादी व प्र.वादी यांचेमध्ये तडजोड असे.

(मागे पहावे)

पक्षकारांना सूचित करण्यात येते की, त्यांनी कोर्ट फी (भरली असल्यास) कायद्याप्रमाणे व नियमाप्रमाणे त्यांना परत करण्यात येईल.

वादी
मनोहर कृष्णा आडके

प्र.वादी नं. १ तर्फे मुखत्यार
अनिकेत मनोहर आडके

प्र.वादी नं. २
विजया मनोहर आडके
(स्वतः करीता व प्र.वादी नं.१ करीता कुलमुखत्यार).

प्र.वादी नं. ३
अपर्णा मनोहर आडके
विवाहानंतर अपर्णा गणेश नष्टे

वादींतर्फे ॲड्.
(ॲड्. के.बी. यादव)

प्र.वादींतर्फे ॲड्.
(ॲड्. अमृता रमेश जाधव)

समोर

मा.श्री. ए.आर. माळवदे
दिवाणी न्यायाधीशसाो. व. स्तर, विटा
न्यायिक अधिकारी
पॅनल प्रमुख

ॲड्. एम्.एम्. चव्हाण
पॅनल सदस्य

दिनांक : १४/०३/२०२६