

(अपिलातील हुकुमनामा  
दिवाणी व्यवहार संहिते  
तील नियम क्र. ४१ नियम ३५)

दिवाणी अ ४२ म  
Civil A 42 M

नमुना क्रमांक ९ परिशिष्ट  
ग, अनुसूची १

## हुकुमनामा

सिंधुदूर्ग ओरोस येथील मा. तदर्थ जिल्हा न्यायाधीश – १ यांचे न्यायालयात

मुक्काम ओरोस येथे

दिवाणी किरकोळ अपिल नंबर १८/२०२६

निशाण नं. ३४

१ बेनिता मनवेल डिसोजा,  
वय ५५ वर्षे, धंदा-व्यवसाय,  
राह. घर क्र. २६९, खिश्नवाडी, पोस्ट  
दाभोली, ता. वेंगुर्ला, जि-सिंधुदूर्ग,

२ मेशानि मॅक्सी फर्नांडीस,  
वय ५२ वर्षे, धंदा-गृहीणी,  
राह. उभादांडा चॅपलजवळ,  
पोस्ट उभादांडा, ता. वेंगुर्ला, जि-सिंधुदूर्ग,  
तर्फे कुलमुखत्यार बेनिता मनवले डिसोजा,

अपीलकार

३ शाहीन साजिद शेख,  
वय ४६ वर्षे, धंदा-गृहीणी,  
राह. साईकृपा सीएचएस, ए/१२, पहीला  
मजला, खोली क्र. २, सेक्टर-९,  
कोपरखैरणे, नवीमुंबई- ४००७०५  
तर्फे कुलमुखत्यार बेनिता मनवले डिसोजा,

विरुद्ध

लुईस मनवेल डिसोजा,  
वय ४३ वर्षे, धंदा- --

उत्तरवादी

राह. घर क्र. २६८अ, खिश्नवाडी, पोस्ट  
दाभोली, ता. वेंगुर्ला, जि-सिंधुदूर्ग,

सिंधुदूर्ग-ओरोस येथील दुसरे सहदिवाणी न्यायाधीश, वरिष्ठ स्तर यांच्या न्यायालयातील विशेष दिवाणी मुकदमा क्रमांक ७८/२०२५ यातील दिनांक ०६ एप्रिल २०२६ च्या नि.०५ च्या हुकूमावर सदर अपील दाखल करण्यात आले होते.

उपरिनामित अपेलंट याने सदर हुकूमावर सिंधुदूर्ग - ओरोस येथील मा.जिल्हा न्यायालयाकडे अपिल केले आहे.

हे अपिल श्री. एस.एस.इंदलकर, तदर्थ जिल्हा न्यायाधीश -१, सिंधुदूर्ग - ओरोस यांचे समोर दिनांक १ माहे ऑगस्ट सन २०२६ रोजी अपिलकार तर्फे वकील श्री. राजकुमार चाफेकर, पुकारता हजर सबब त्यांचे अपरोक्ष व उत्तरवादी तर्फे वकील श्री. ए.के.निरवडेकर, पुकारता गैरहजर सबब त्यांचे परोक्ष खालील प्रमाणे आदेश देण्यात येत आहे की -

**-: ORDER :-**

1. Appeal is allowed with costs.
2. The impugned order passed by the Ld. Trial Court rejecting temporary application at Exh. 5, in Special Civil Suit No. 78/2025, is hereby quashed and set aside, as under:-
3. The application at Exh. 5, is allowed.
4. The respondent/defendant is hereby restrained from alienating, encumbering, transferring, creating third party rights or change in the nature of the suit properties, till final disposal of the suit.
5. The respondent/defendant is hereby further restrained from obstructing the joint possession of plaintiffs in the suit properties by himself or any other person acting on his behalf, till final disposal of the suit.
6. The observations made herein are confined to the



adjudication of interim application and shall not affects the merit of the suit.

7. Matter stands disposed of accordingly.

8. Decree be drawn up accordingly.

9. All concerned to act upon the digitally signed uploaded copy of this order, the printout of which can be verified from the official website of this Court. In this regard, attention of all concerned is invited to the authority of the Hon'ble High Court of Bombay (Bench at Aurangabad) Shital Krushna Dhake Vs. Krushna Dhake, MANU/MH0285/2018.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

दिवाणी किरकोळ अपिल क्रमांक १८/२०२६

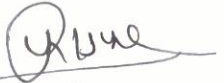
नि. ३४

| अपिलकार तर्फे               |                                                                              | रक्कम |     | उत्तरवादी तर्फे |                                    | रक्कम |     |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|-----------------|------------------------------------|-------|-----|
|                             |                                                                              | रू.   | पै. |                 |                                    | रू.   | पै. |
| १                           | अर्जाच्या जापनास मुद्रांक<br>नि. १/०५.००                                     | ५     | ००  | १               | वकीलपत्रास मुद्रांक<br>नि २५/१०.०० | १०    | ००  |
| २                           | वकीलपत्रास मुद्रांक नि.२,८/१०.००                                             | २०    | ००  | २               | अर्जास मुद्रांक — नि.२७/५.००       | ५     | ००  |
| ३                           | अर्जास मुद्रांक. नि.५/१०.००, नि.<br>७,११,१७,१९,२१,२२,२३,२९,३०,३१,<br>३६/५.०० | ६५    | ००  | ३               | दाखल झालेल्या कागदांस मुद्रांक     | ००    | ००  |
| ४                           | दाखल झालेल्या कागदांस मुद्रांक<br>नि. ६/१०.००                                | १०    | ००  | ४               | आदेशिका बजावण्याबद्दल              | ००    | ००  |
| ५                           | आदेशिका बजावण्याबद्दल                                                        | ००    | ००  | ५               | वकीलाची फी                         | ४५    | ००  |
| ६                           | वकीलाची फी                                                                   | ४५    | ००  | ६               | लिहिणावळीबद्दल फी                  | ००    | ००  |
| ७                           | लिहिणावळीबद्दल फी नि. ६/१६१                                                  | १६१   | ००  |                 |                                    |       |     |
| एकूण                        |                                                                              | ३०६   | ००  | एकूण            |                                    | ६०    | ००  |
| न दिलेला खर्च — नि. ५/१०.०० |                                                                              | १०    | ००  | न दिलेला खर्च   |                                    | ००    | ००  |
| एकूण                        |                                                                              | १०    | ००  | एकूण            |                                    | ००    | ००  |
| एकूण                        |                                                                              | २९६   | ००  | एकूण            |                                    | ६०    | ००  |
| पूर्णांकीत एकूण             |                                                                              | २९६   | ००  | पूर्णांकीत एकूण |                                    | ६०    | ००  |

आज दिनांक १ माहे ऑगस्ट २०२६ रोजी आमच्या सहीनिशी व न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिला.

तयार करणार,

तपासणार,





(पी.पी.पराडकर)  
कनिष्ठ लिपिक.

(जी.बी.शेर्लेकर)  
वरिष्ठ लिपिक

  
( श्री.एस.एस.इंदलकर )  
तदर्थ जिल्हा न्यायाधीश-१,  
सिंधुदुर्ग-ओरोस.



अपिलकार तर्फे वकील: श्री. राजकुमार चोफेकर  
उत्तरवादी तर्फे वकील: श्री. ए.के.निरवडेकर

(या अपिलातील पक्षकारांना अशी ताकीद देण्यात येते की, त्यांनी सादर केलेले कोणतेही दस्तऐवज परत नेले नाहीत, तर ते दस्तऐवज अपिलाची मुदत संपल्यावर किंवा अपील केले असल्यास अपील निकाल झाल्यावर रेकॉर्ड नाश करण्याच्या प्रचलित नियमानुसार नष्ट करण्यात येतील)