

फिर्यादी यांचा अधिकचा सरतपासणी अर्जदार यांचे विधीज्ञ श्री. जे.एम. शिंदे यांचेमार्फत आज दिनांक २८.०१.२०२६ रोजी शपथेवर सुरु

१२. सदरचे प्रकरणात मी निशाणी क्रं. ०६ खाली माझे पुराव्याचे प्रतिज्ञालेख दाखल केले आहे. आता मला ते दाखविण्यात आले. ते तेच असून त्यावर माझी सही आहे. सदरचे पुराव्याचे प्रतिज्ञालेख निशाणी क्रं. ०६ वर दाखल केले आहे.

१३. सन २०१४ मध्ये मी डेरॉन प्रापर्टीज प्रा.लि., हिजेवाडी येथील त्यांचे डेरॉन बिसनेस स्केअरमध्ये तीन गाळे क्रं. ४१५, ४१६ व ४१७ बुक केले होते व त्यानिमित्ताने मी डेरॉन प्रापर्टीज प्रा.लि. दि. १७.११.२०१४ रोजी रुनये २१ लाख दिले होते व त्याअनुषंगाने त्यांनी मला दि. १७.११.२०२४ रोजीचा रिसीप्ट नं. ०६१ दिली होती. सदरची रिसीप्ट मी सदरचे प्रकरणात दाखल केली आहे. आता मला ती दाखविण्यात आली. ती तीच असुन त्याला निशाणी क्रं. ४९ देण्यात येतो.

१४. तसेच दि. १९.११.२०१४ रोजी मी प्रापर्टीज प्रा.लि., हिजेवाडी यांना रुपये ७,१७,७४६/- रुपये दिले होते. त्याअनुषंगाने त्यांनी मला दि. १९.११.२०१४ रोजीचा रिसीप्ट नं. ०६२ दिली होती. सदरची रिसीप्ट मी सदरचे प्रकरणात दाखल केली आहे. आता मला ती दाखविण्यात आली. ती तीच असुन त्याला निशाणी क्रं. ५० देण्यात येतो.

१५. तसेच दि. ३०.०५.२०१५ रोजी मी प्रापर्टीज प्रा.लि., हिजेवाडी यांना रुपये २,१९,४६३/- रुपये दिले होते. त्याअनुषंगाने

त्यांनी मला दि. ३०.०५.२०१५ रोजीचा रिसीप्ट नं. ११२ दिली होती. सदरची रिसीप्ट मी सदरचे प्रकरणात दाखल केली आहे. आता मला ती दाखविण्यात आली. ती तीच असुन त्याला **निशाणी क्रं. ५१** देण्यात येतो.

१६. तसेच दि. ३०.०५.२०१५ रोजी मी प्रापर्टीज प्रा.लि., हिजेवाडी यांना रुपये ४,७७,९७३/- रुपये दिले होते. त्याअनुषंगाने त्यांनी मला दि. ३०.०५.२०१५ रोजीचा रिसीप्ट नं. ११३ दिली होती. सदरची रिसीप्ट मी सदरचे प्रकरणात दाखल केली आहे. आता मला ती दाखविण्यात आली. ती तीच असुन त्याला **निशाणी क्रं. ५२** देण्यात येतो.

१७. तसेच दि. १९.१०.२०१५ रोजी मी प्रापर्टीज प्रा.लि., हिजेवाडी यांना रुपये ४,३१,७०१/- रुपये दिले होते. त्याअनुषंगाने त्यांनी मला दि. १९.१०.२०१५ रोजीचा रिसीप्ट नं. १४९ दिली होती. सदरची रिसीप्ट मी सदरचे प्रकरणात दाखल केली आहे. आता मला ती दाखविण्यात आली. ती तीच असुन त्याला **निशाणी क्रं. ५३** देण्यात येतो.

१८. तसेच दि. ११.०४.२०१६ रोजी मी प्रापर्टीज प्रा.लि., हिजेवाडी यांना रुपये ४,३२,३२२/- रुपये दिले होते. त्याअनुषंगाने त्यांनी मला दि. ११.०४.२०१६ रोजीचा रिसीप्ट नं. १८३ दिली होती. सदरची रिसीप्ट मी सदरचे प्रकरणात दाखल केली आहे. आता मला ती दाखविण्यात आली. ती तीच असुन त्याला **निशाणी क्रं. ५४** देण्यात येतो.

१९. तसेच दि. १३.०१.२०१६ रोजी मी प्रापर्टीज प्रा.लि., हिजेवाडी यांना रुपये १,३४,७१६/- रुपये दिले होते. त्याअनुषंगाने त्यांनी मला दि. १३.०१.२०१६ रोजीचा रिसीप्ट नं. १८४ दिली होती.

सदरची रिसीप्ट मी सदरचे प्रकरणात दाखल केली आहे. आता मला ती दाखविण्यात आली. ती तीच असुन त्याला निशाणी क्रं. ५५ देण्यात येतो.

२०. तसेच दि. ०२.०८.२०१६ रोजी मी प्रापर्टीज प्रा.लि., हिजेवाडी यांना रुपये ४,१४,३००/- रुपये दिले होते. त्याअनुषंगाने त्यांनी मला दि. ०२.०८.२०१६ रोजीचा रिसीप्ट नं. २२० ची झेरॉक्स दिली होती. सदरची रिसीप्ट मी सदरचे प्रकरणात दाखल केली आहे. आता मला ती दाखविण्यात आली. ती तीच असुन त्याला आटीर्कल अ देण्यात येतो.

२१. तसेच दि. ०२.०८.२०१६ रोजी मी प्रापर्टीज प्रा.लि., हिजेवाडी यांना रुपये १,३४,९१०/- रुपये दिले होते. त्याअनुषंगाने त्यांनी मला दि. ०२.०८.२०१६ रोजीचा रिसीप्ट नं. २२१ ची झेरॉक्स दिली होती. सदरची रिसीप्ट मी सदरचे प्रकरणात दाखल केली आहे. आता मला ती दाखविण्यात आली. ती तीच असुन त्याला आटीर्कल ब देण्यात येतो.

फिर्यादी यांचे विधीज्ञांच्या तोंडी विनंतीवरून फिर्यादी यांचा सरतपास पुढील तारखेपर्यंत तहकुब.
अधिकचा सरतपास तहकुब.
फेरतपास काही नाही.
वा.दा.ब.अ.क.केले.

—समक्ष —

(अल अमूदी ए.के.)
न्यायदंडाधिकारी प्रथम श्रेणी,
पिंपरी, पुणे.
दि. २८.०१.२०२६

(अल अमूदी ए.के.)
न्यायदंडाधिकारी प्रथम श्रेणी,
पिंपरी, पुणे.

- प्रमाणपत्र -

मी, प्रमाणित करतो की, सदर पी.डी.एफ.संचिकेच्या मजकुरातील शब्द न शब्द मुळ न्यायनिर्णय/आदेशाप्रमाणे आहे.

लघुलेखकाचे नांव	: श्रीमती किर्ती उदय पवार
न्यायालयाचे नांव	: अल अमुदी ए. के. न्यायदंडाधिकारी प्रथम वर्ग, पिंपरी पुणे.
न्यायनिर्णयाचे दिनांक	: २८.०१.२०२६
न्यायीक अधिकाऱ्यांनी सही केल्याचे दिनांक	: २८.०१.२०२६
पी.डी.एफ.फाईल अपलोड केल्याचा दिनांक	: २८.०१.२०२३

स्वाक्षरीत/-
लघुलेखक(श्रेणी-iii)