ಓ ಎಸ್ ನಂ.45/2004 **ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ .1**

<u>ಅಧಿಕ ಸಿವಿಲ್ ಜಡ್ಜ್ ಮತ್ತು ಜೆಎಂಎಫ್ ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಗುಬ್ಬಿ</u>

ದಿನಾಂಕ.13.03.2026 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ಕರೆಯಿಸಿ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.

<u>ಮುಂದುವರಿದ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆ ವಾದಿ ಪರ ವಕೀಲರಾದ ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಆರ್.ಆರ್.ರವರಿಂದ</u>

ನಾನು ಈ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ವಾದಿ ಇದ್ದು, ನನ್ನ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆಯ ಬದಲಾಗಿ ನಾನು ನನ್ನ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತೇನೆ. ಅದರಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ನಾನು ನನ್ನ ವಕೀಲರಿಗೆ ಹೇಳಿ ಬರೆಯಿಸಿ, ಓದಿಸಿ ತಿಳಿದುಕೊಂಡು ಮನಗೊಂಡ ನಂತರ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ. ನನ್ನ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳು ನಿಜ ಮತ್ತು ಸತ್ಯ ಸಂಗತಿಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.

1.ಭೂಹಿಡುವಳಿ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅದನ್ನು ನಿಪಿ.9 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

2. ದಾವಾಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿನ ಕೊಳವೆ ಬಾವಿಯ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅದನ್ನು ನಿಪಿ.10 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

3. ದಾವಾಸ್ವತ್ತಿನ ಆಕಾರಬಂದ್ ಅನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅದನ್ನು ನಿಪಿ.11 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

4. ಎಂ.ಆರ್.ಹೆಚ್.2/2015-16 ರ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅದನ್ನು ಒಟ್ಟಾಗಿ ನಿಪಿ.12 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

5. ದಾವಾಸ್ವತ್ತಿನ ಆರ್ ಆರ್ ನ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅದನ್ನು ನಿಪಿ.13 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

6. ದಾವಾಸ್ವತ್ತಿನ ಇಂಡೆಕ್ಸ್ ಅಫ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ಸ್ ನ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅದನ್ನು ನಿಪಿ.14 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

7. ಸ.ನಂಃ 65 ರ 1968-1969 ರಿಂದ 1991-92 ರವರೆಗಿನ 5 ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಗಳ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅವುಗಳನ್ನು ನಿಪಿ.15 ರಿಂದ ನಿ.ಪಿ.18 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

8.ಸ.ನಂಃ 65 ರ 2001 ರಿಂದ 2025-26 ರವರೆಗಿನ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಒಟ್ಟಾಗಿ ನಿಪಿ.19 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

9. ಸ.ನಂಃ 65 ರ ಋಣಭಾರರಾಹಿತ್ಯ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅದನ್ನು ನಿಪಿ.20 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

10. ದಾವಾಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂದಿಸಿದಂತೆ ಬೆಸ್ಕಾಂದೊಂಗಿನ ಕರಾರಿಗೆ ಸಂಬಂದಿಸಿದಂತೆ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಒಟ್ಟಾಗಿ ನಿಪಿ.21 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

11. ದೇವರಾಜ್ ಅರಸ್ ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗಗಳ ನಿಗಮದ ದೃಢೀಕರಣವನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅದನ್ನು ನಿಪಿ.22 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

12. ದಾವಾಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಲೋಟೆನ್ ಶನ್ ವೈರ್ ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಕರಾರು ಮತ್ತು ಇತರೆ ದಾಖಲಾತಿಗಳ ದೃಢೀಕೃತ ನಕಲನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಒಟ್ಟಾಗಿ ನಿಪಿ.23 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

13. ದಾವಾಸ್ವತ್ತಿನ 3 ಕಂದಾಯ ಪಾವತಿಸಿದ ರಸೀದಿಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅವುಗಳನ್ನು ಒಟ್ಟಾಗಿ ನಿಪಿ.24 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

14. ದಾವಾಸ್ವತ್ತಿನ 2 ಪಟ್ಟಾ ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಅವುಗಳನ್ನು ನಿಪಿ.25 ಮತ್ತು 26 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

**(ಮುಂದುವರೆದ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಸಮಯಾವಕಾಶ ಕೋರಿದ್ದು,
ಸಮಯಾವಕಾಶ ನೀಡಲಾಯಿತು)**

ಓದಿ ಹೇಳಿ ಕೇಳಿ ಸರಿ ಇದೆ ಎಂದು ಒಪ್ಪಿ

**ಅಧಿಕ ಸಿವಿಲ್ ಜಡ್ಜ್ ಮತ್ತು ಜೆಎಂಎಫ್‌ಸಿ.,
ಗುಬ್ಬಿ.**

ಓ ಎಸ್ ನಂ.45/2004 ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ .1