मे.दिवाणी न्यायाधिश साहेब, कनिष्ठ स्तर उदगीर यांचे न्यायालयात

दि.दा.नं. 121 / 2026

अलीजा अनम भ्र.अबीद पठाण

विरूध्द

पठाण अबीद फैज मोहम्मद

Exh 9

दावा : मालकी घोषीत करून मनाई हुकूम मिळणे बाबत.

Aliza L.T.I Aliza

मान्यवर कोर्टास नम्र निवेदन
तडजोड पत्र

हे की, वादी व प्रतिवादी आपली तडजोड मे.न्यायालयात खालील प्रमाणे दाखल करीत आहेत.

1) हे की, वादीचा दावा सत्य व बरोबर असून प्रतिवादी यास वादीचा संपूर्ण दावा मान्य व कबुल आहे.

L.T.I. Abid

2) हे की, वादी आणि त्यांचे भविष्यातील संबंध सलोख्याचे रहावेत म्हणून वादी गावातील प्रतिष्ठीत पंचानी वादी व प्रतिवादी यांच्यात मा.न्यायालयाबाहेर तडजोड घडवून आणलेली आहे.

Seen. Parties are identified through advocate ~~as an~~ by taking V.P. in exceptional case. 14.3.2026 Head of Panel

3) हे की, दाव्याच्या परिच्छेद नं.2 मध्ये नमुद बनशेळकी ता.उदगीर जि.लातूर येथील जमीन सर्वे नं.12 मधील प्लॉट नं.11 ग्रा.प. नं.1317 ज्याचे क्षेत्र पुर्व पश्चिम 35 फुट व दक्षिण उत्तर 31 फुट एकुण 1085 चौ.फुट ज्याची चतु:र्सिमा खालील प्रमाणे आहे.

पुर्वेस	:	विकणाऱ्याची जागा
पश्चिमेस	:	20 फुटाचा रस्ता
दक्षिणेस	:	वहाब महेताबसाब शेख यांचा प्लॉट नं. 10
उत्तरेस	:	पठाण मोहम्मद नियामत याचा प्लॉट नं. 12

वरील चर्तु:सिमेच्या आतील मिळकत दिनांक 10 / 01 / 2024 रोजी प्रतिवादी यांनी वादींना पंच हाशमी सय्यद रफियोद्दीन इस्माईल व शेख जुनेद इस्माईल यांचे समक्ष तोंडी हिबा देण्याचा प्रस्ताव मांडला व

तो प्रस्ताव प्रतिवादीने वादींनावाद मिळकतीचा प्रत्यक्ष ताबा त्यांचे हक्कात दिनांक 10/01/2024 रोजी देण्यात आला असून हिबा तारखेपासून वादी वाद मिळकतीचे मालक व कब्जेदार आहेत ते उभयतांना मान्य व कबुल आहे.

4) हे की, वादी व प्रतिवादी यांच्यात असलेला वाद सदर तडजोडी नुसार कायम संपुष्ठात आल्यामुळे वादी सदर तडजोडी नुसार मुहसुल अभिलेखात, महसुल दप्तरी व ग्रा.प.अभिलेखात नमुद मिळकतीवर स्वतःचे नावाने अंमल करून घेतल्यास प्रतिवादी याची कसलीही उजर तक्रार राहणारनाही असे उभयतांना मान्य व कबुल आहे.

5) हे की, दाव्याचा खर्च ज्याचा त्यांनी सोसावा असे उभयतांना मान्य व कबुल आहे.

तरी विनंती की,

हे की, मे. साहेबांनी वादीचा दावा सदर तडजोडीप्रमाणे डिक्री करण्याची कृपा करावी.

दिनांक 14/03/2026

वादी
Alìza
L.T.I
Aliza
अलीजा अनम भ्र.अबीद पठाण
रा.मुसा नगर उदगीर जि.लातूर

प्रतिवादी
L.T.I
Abid
पठाण अबीद फैज मोहम्मद
रा.मुसानगर उदगीर जि.लातूर

वादीचे वकील
ॲड.अफ्रोज ई.पठाण, उदगीर

प्रतिवादीचे वकील
ॲड.अयमन नुर आर.शेख
उदगीर

BEFORE THE RASHTRIYA LOK NYAYALAY
HELD AT UDGIR, DIST. LATUR
(Panel No.3)

Exh 10

(Organized by National Legal Services Authority/Maharashtra State Legal Service Authority under Section 19 of the Legal Services Authorities Act, 1987)

Petitioner/Plaintiff/Complainant : Aliza Anam Abid Pathan

Defendant/Respondent : Pathan Abid Faiz Mohammad

No. of the proceedings : RCS No.: 121/2026

Present:-

Name of the Judicial Officer : Shri. Bhalchandra R. Zende (3rd Jt. CJJD and JMFC, Udgir)

Name of Member/s : Adv. Smt. A. R. Shaikh

AWARD

The dispute between the parties having been referred for determination to the Rashtriya Lok Nyayalay and the parties having compromised/settled the matter, in view of compromise pursis at Exh. 09. Thus, the following award is passed in terms of the settlement :

1. The suit stands disposed of in terms of the compromise pursis (Exh. 09).
2. Issue precept to the Sub-Registrar, Office Udgir, under Section 89-A of the Indian Registration Act, 1908, for registration of the Award, if so required.
3. It is clarified that the Revenue Authority shall be at liberty to raise objections, if any, under the provisions of the Bombay Prevention of Fragmentation and Consolidation of Holdings Act, 1947.
4. In view of Section 21(1) of the Legal Services Authorities Act, 1987 and Section 16 of the Court Fees Act, 1870, the plaintiff is entitled to a full refund of the court fees paid.
5. Issue Court Fee Refund Certificate accordingly.

Plaintiff/s — Defendant/s

तालुका विधी सेवा समिती उदगीर जि.लातूर

(Signature of Judicial Officer 14.3.2026) (Signature of Member)

Date : 14.03.2026

(Seal of the Authority/Committee)