मा.दिवाणी न्यायाधीश साहेब व स्तर उदगीर यांच्या न्यायालयात

आर.सी.एस.नं .106 /२०२६

कौशल्या

वि.

अभंग व इतर

दावा : मौजे उदगीर ता.उदगीर जि.लातुर येथील जमीन सर्वे.नं.128 मधील क्षेत्र 1 हे.64 आर.मिळकतीची वाटणी करून ताबा मिळणे बाबत

सन्माननीय न्यायालयास नम्र निवेदन

तडजोड पत्र

हे कि सदरील दाव्यातील वादी व प्रतिवादी नं.1 ते 04 यांच्यात जवळील नातेवाईक व पंचानी त्यांच्यात भविष्यात संबध चांगले राहावे म्हणुन खालीलप्रमाणे तडजोड घडवून आणलेली आहे.

प्रतिवादी नं.1 अभंगराव बाजीराव गोदे यांना देण्यात आलेली जमीन

हे कि, मौजे उदगीर ता.उदगीर जि.लातुर येथील असलेली सर्वे.नं.128 मधील क्षेत्र 1 हे.64 आर. जमीन पैकी पूर्वेकडील 0 हे.40 आर जमीन ज्याचा चतु सीमा.

पूर्वेस	:	गंगाधर बाजीराव गोदे यांची जमीन
पश्चिमेस	:	काशीबाई अभंग गोदे यांची जमीन
दक्षिणेस	:	रामचंद्र कांबळे यांची जमीन
उत्तरेस	:	वर्षा पंकज कांबळे व मैनाबाई खंडू गोदे यांची जमीन

वरील नमूद जमीन हि **प्रतिवादी नं.1** यांना विनामोबदला देण्यात आला ते वादी व प्रतिवादी नं.1 ते 4 यांना मान्य व कबूल आहे.

प्रतिवादी नं.2 काशीबाई अभंग गोदे यांना देण्यात आलेली जमीन

हे कि, मौजे उदगीर ता.उदगीर जि.लातुर येथील असलेली सर्वे.नं.128 मधील क्षेत्र 1 हे.64 आर. जमीन पैकी पूर्वे-पश्चिम मध्यभागातील 0 हे.40 आर जमीन ज्याचा चतु सीमा.

पूर्वेस	:	अभंगराव बाजीराव गोदे यांची जमीन
पश्चिमेस	:	रामेश्वर अभंगराव गोदे
दक्षिणेस	:	रामचंद्र कांबळे यांची जमीन
उत्तरेस	:	वर्षा पंकज कांबळे व मैनाबाई खंडू गोदे यांची जमीन

Verified and thus seen.

14.3.2026

Head of Panel

वरील नमूद जमीन हि **प्रतिवादी नं.2** यांना विनामोबदला देण्यात आला ते वादी व प्रतिवादी यांना मान्य व कबूल आहे.

<u>प्रतिवादी नं.3 रामेश्वर अभंगराव गोदे यांना देण्यात आलेली जमीन</u>

हे कि, मौजे उदगीर ता.उदगीर जि.लातुर येथील असलेली सर्वे.नं.128 मधील क्षेत्र 1 हे.64 आर. जमीन पैकी पूर्वे-पश्चिम मध्यभागातील 0 हे.42 आर जमीन ज्याचा चतु सीमा.

पूर्वेस : काशीबाई अभंग गोदे यांची जमीन
पश्चिमेस : ज्ञानेश्वर अभंगराव गोदे
दक्षिणेस : रामचंद्र कांबळे यांची जमीन
उत्तरेस : वर्षा पंकज कांबळे व मैनाबाई खंडू गोदे यांची जमीन

वरील नमूद जमीन हि **प्रतिवादी नं.3** यांना विनामोबदला देण्यात आला ते वादी व प्रतिवादी यांना मान्य व कबूल आहे.

<u>प्रतिवादी नं.4 ज्ञानेश्वर अभंगराव गोदे यांना देण्यात आलेली जमीन</u>

हे कि, मौजे उदगीर ता.उदगीर जि.लातुर येथील असलेली सर्वे.नं.128 मधील क्षेत्र 1 हे.64 आर. जमीन पैकी पश्चिमेकडील 0 हे.42 आर जमीन ज्याचा चतु सीमा.

पूर्वेस : रामेश्वर अभंगराव गोदे यांची जमीन
पश्चिमेस : गायरान जमीन
दक्षिणेस : रामचंद्र कांबळे यांची जमीन
उत्तरेस : वर्षा पंकज कांबळे व मैनाबाई खंडू गोदे यांची जमीन

वरील नमूद जमीन हि **प्रतिवादी नं.4** यांना विनामोबदला देण्यात आला ते वादी व प्रतिवादी यांना मान्य व कबूल आहे.

हे,की सदर वादी ही प्रतिवादी नं.1 ते २ ची मुलगी असून व प्रतिवादी नं.3 ते 4 ची बहिण आहे. वादी तिचा हिस्सा प्रतिवादी नं.1 ते 4 यांच्या हक्कात विनामोबदला सोडून दिला आहे.

हे कि सदर तडजोडीआधारे वादी व प्रतिवादी नं.1 ते 4 यांच्या नावे वरील नमूद मिळकतिचे महसूल ,तलाठी कार्यालय उदगीर ,ग्राम पंचायत,नगर

परिषद कार्यालय उदगीर येथे नामांतर करण्यास वादी व प्रतिवादी नं.1 ते 4 यांची कसलीही हरकत व उजर राहणार नाही हे वादी व प्रतिवादी यांना मान्य व कबूल आहे.

सबब हे तडजोड पत्र

वादी

कौशल्या भ्र.लक्ष्मन बंडे
रा.सोमनाथपुर ता.उदगीर जि.लातूर

दिनांक. 14/03/2026

प्रतिवादी

(1) **अभंगराव बाजीराव गोदे**
रा.सोमनाथपुर ता.उदगीर जि.लातूर

(2) **काशीबाई अभंग गोदे**
रा.सोमनाथपुर ता.उदगीर जि.लातूर

(3) **रामेश्वर अभंगराव गोदे**
रा.सोमनाथपुर ता.उदगीर जि.लातूर

(4) **ज्ञानेश्वर अभंगराव गोदे**
रा.सोमनाथपुर ता.उदगीर जि.लातूर

तर्फे

एस .एस.हुडगे

तर्फे

जी.डी.नकाते

BEFORE THE RASHTRIYA LOK NYAYALAY
HELD AT UDGIR, DIST. LATUR
(Panel No.3)

(Organized by National Legal Services Authority/Maharashtra State Legal Service Authority under Section 19 of the Legal Services Authorities Act, 1987)

Petitioner/Plaintiff/Complainant : Kaushalya Laxman Bande
Defendant/Respondent : Abhangrao bajrao gode
No. of the proceedings : RCS NO.: 106/2026

Present:-
Name of the Judicial Officer : Shri. Bhalchandra R. Zende (3rd Jt. CJJD and JMFC, Udgir)
Name of Member/s : Adv. Smt. A. R. Shaikh

AWARD

The dispute between the parties having been referred for determination to the Rashtriya Lok Nyayalay and the parties having compromised/settled the matter, in view of compromise pursis at Exh. 09. Thus, the following award is passed in terms of the settlement :

1. The suit stands disposed of in terms of the compromise pursis (Exh. 09).
2. Issue precept to the Sub-Registrar, Office Udgir, under Section 89-A of the Indian Registration Act, 1908, for registration of the Award, if so required.
3. It is clarified that the Revenue Authority shall be at liberty to raise objections, if any, under the provisions of the Bombay Prevention of Fragmentation and Consolidation of Holdings Act, 1947.
4. In view of Section 21(1) of the Legal Services Authorities Act, 1987 and Section 16 of the Court Fees Act, 1870, the plaintiff is entitled to a full refund of the court fees paid.
5. Issue Court Fee Refund Certificate accordingly.

Plaintiff/s Defendant/s

तालुका विधी सेवा समिती उदगीर जि.लातूर

(Signature of Judicial Officer 14.3.2026) (Signature of Member)

Date : 14.03.2026

(Seal of the Authority/Committee)