BEFORE THE LOK ADALAT

HELD AT- AHMEDPUR

[Organised by Taluka Legal Service Authority/Committee under section 19 of Legal Services Authorities Act, 1987]

Plaintiff:- प्रेम व इतर.

-विरुध्द-

Defendant:- महानंदा व इतर.

दावा :- चिरस्थाई मनाई हुकुम मिळणे बाबत.

No. of proceedings of the Court:- नि.दि.दावा क्रमांक:- 109/2026

Present –

Name Of Judicial Officer: Hon'ble - S.N. Sarde

Name of Members: 1) Adv. P.M. Gaikwad

2)

AWARD

The dispute between the parties having been referred for determination to the Lok Adalat and the parties having compromised/settled the case/matter, the following award is passed in terms of the settlement:-

1) हे की, दाव्यातील मजकुर व नातेसंबंधाने मजकुर हा वादी व प्रतिवादी यांना मान्य व कबुल आहे.

2) हे की, वादी क्र. 1 ते 4 व प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 यांचा **मौजे अहमदपुर नगरपरिषद हद्दीतील एकत्रीत कुटुंबाचा खुला प्लॉट ज्याचा सर्व्हे नंबर- 121/1/3 मधील**

प्लॉट नंबर 53, मालमत्ता क्र. A-1680/53 ज्याचे क्षेत्र लांबी दक्षीण-उत्तर 15 मीटर x रुंदी पुर्व-पश्चिम –10 मीटर असून, प्रतिवादी क्र. 1 यांच्या नावे असून, ज्याची चतु:र्सिमा खालील प्रमाणे आहे-

पुर्वेस	:	सरस्वती ज्ञानोबा कांबळे यांचा प्लॉट,
पश्चिमेस	:	बालाजी रामराव ढाकणे यांचा प्लॉट,
दक्षिणेस	:	मुकुंद दुर्गादास देशपांडे,
उत्तरेस	:	कॉलनीतील 6 मीटरचा रस्ता.

तसेच वादी क्र. 1 ते 4 व प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 यांचा **मौजे अहमदपुर नगरपरिषद हद्दीतील एकत्रीत कुटुंबाचा खुला प्लॉट ज्याचा सर्व्हे नंबर- 122/1 मधील प्लॉट नंबर 4, मालमत्ता क्र. E-570 ज्याचे क्षेत्र लांबी दक्षीण-उत्तर 12 मीटर x रुंदी पुर्व-पश्चिम –10 मीटर असून,** प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 यांचे नावे असून, ज्याची चतु:र्सिमा खालील प्रमाणे आहे-

पुर्वेस	:	प्लॉट क्र. 5,
पश्चिमेस	:	प्लॉट क्र. 3,
दक्षिणेस	:	रस्ता,
उत्तरेस	:	दयानंद जाधव यांची जमीन.

वरील चतु:र्सिमेच्या आतील दोन्हीही एकत्रीत कुटुंबाचे खुले प्लॉट यानंतर **"<u>वादग्रस्त खुले प्लॉट</u>"** म्हणुन संबोधण्यात येतील. हे अज्ञान वादी क्र. 1 तर्फे त्याची सख्खी जन्मदाती आई वादी क्र. 2 जिचे अज्ञान विरोधी हित नसल्यामुळे व वादी क्र. 2 तसेच वादी क्र. 3 तर्फे त्याची सख्खी जन्मदाती आई जिचे अज्ञान विरोधी हित नसल्यामुळे व वादी क्र. 4 व प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 यांना मान्य व कबुल आहे.

3) हे की, सदरच्या हिंदु कुटुंबातील वादी क्र. 1 ते 4 व प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 या विविध सदस्यांमध्ये मालमत्तेचे निष्पक्ष आणि समतोल वाटप किंवा वाटप करुन कौटुंबिक वाद

Scanned with OKEN Scanner

आणि प्रतिस्पर्धी दावे सोडविण्यासाठी कौटुंबिक समझोत्यातून तोडगा काढण्यासाठी वादी क्र. 1 ते 4 व प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 यांच्यात गुढीपाढवा 2025 रोजी तोंडी वाटणी होऊन सदरील एकत्रीत कुटुंबाच्या वादमिळकतीची वाटणी खालील प्रमाणे झाली आहे.-

वादी क्र. 1 व वादी क्र. 2 यांना मौजे अहमदपुर नगरपरिषद हद्दीतील एकत्रीत कुटुंबाचा खुला प्लॉट ज्याचा सर्व्हे नंबर- 121/1/3 मधील प्लॉट नंबर 53, मालमत्ता क्र. A-1680/53 ज्याचे क्षेत्र लांबी दक्षीण-उत्तर 15 मीटर x रुंदी पुर्व-पश्चिम –10 मीटर असून, सदरील खुला प्लॉट वाटुन आलेला असून, सदरच्या प्लॉटवर प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 व वादी क्र. 3 व 4 यांनी स्वखुशीने वाटणीचा हिस्सा वादी क्र. 1 व 2 यांचे हक्कात सोडुन दिलेला आहे. हे अज्ञान वादी क्र. 1 तर्फे त्याची सख्खी जन्मदाती आई वादी क्र. 2 जिचे अज्ञान विरोधी हित नसल्यामुळे व वादी क्र. 2 तसेच वादी क्र. 3 तर्फे त्याची सख्खी जन्मदाती आई जिचे अज्ञान विरोधी हित नसल्यामुळे व वादी क्र. 4 व प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 यांना मान्य व कबुल आहे.

तसेच **वादी क्र. 3 व वादी क्र. 4** यांना **मौजे अहमदपुर नगरपरिषद हद्दीतील एकत्रीत कुटुंबाचा खुला प्लॉट ज्याचा सर्व्हे नंबर- 122/1 मधील प्लॉट नंबर 4, मालमत्ता क्र. E-570 ज्याचे क्षेत्र लांबी दक्षीण-उत्तर 12 मीटर x रुंदी पुर्व-पश्चिम –10 मीटर असून,** सदरील खुला प्लॉट वाटुन आलेला असून, सदरच्या प्लॉटवर वादी क्र. 1 व 2 आणि प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 यांनी स्वखुशीने वाटणीचा हिस्सा वादी क्र. 3 व 4 यांचे हक्कात सोडुन दिलेला आहे. हे अज्ञान वादी क्र. 1 तर्फे त्याची सख्खी जन्मदाती आई वादी क्र. 2 जिचे अज्ञान विरोधी हित नसल्यामुळे व वादी क्र. 2 तसेच वादी क्र. 3 तर्फे त्याची सख्खी जन्मदाती आई जिचे अज्ञान विरोधी हित नसल्यामुळे व वादी क्र. 4 व प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 यांना मान्य व कबुल आहे.

सदर तोंडी वाटणीपासून वादी क्र. 1 ते 4 हे ज्यांचे त्यांचे क्षेत्रावर कब्जेदार आहेत. हे अज्ञान वादी क्र. 1 तर्फे त्याची सख्खी जन्मदाती आई वादी क्र. 2 जिचे अज्ञान विरोधी हित नसल्यामुळे व वादी क्र. 2 तसेच वादी क्र. 3 तर्फे त्याची सख्खी जन्मदाती

आई जिचे अज्ञान विरोधी हित नसल्यामुळे व वादी क्र. 4 व प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 यांना मान्य व कबुल आहे.

4) हे की, यापुढे प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 हे अज्ञान वादी क्र. 1 व वादी क्र. 2 तसेच अज्ञान वादी क्र. 3 तसेच वादी क्र. 4 यांचे ताबेस हरकत करणार नाहीत. हे प्रतिवादी क्र. 1 ते 3 यांना मान्य व कबुल आहे.

दिनांक: 07/03/2026

वादी

1) प्रेम पि. शाम पवार

पुजा

2) पुजा भ्र. शाम पवार

अज्ञान पालनकर्ती वादी क्र. 2 ही
अज्ञान वादी क्र. 1 याची सख्खी जन्मदाती
आई असून, तिचे अज्ञान विरोधी हित नाही.
तसेच अज्ञान वादी क्र. 1 तर्फे व वादी क्र. 2
तर्फे वादी क्र. 2 यांची स्वाक्षरी केली आहे.

3) जान्हवी पि. राम पवार

मनिषा

4) मनिषा भ्र. राम पवार

अज्ञान पालनकर्ती वादी क्र. 4 ही अज्ञान
वादी क्र. 3 हिची सख्खी जन्मदाती आई
असून, तिचे अज्ञान विरोधी हित नाही.
तसेच अज्ञान वादी क्र. 1 तर्फे व वादी क्र. 2
तर्फे वादी क्र. 2 यांची स्वाक्षरी केली आहे.
सर्व रा. तिपन्ना नगर, अहमदपुर, ता.अहमदपुर,जि.लातुर.

प्रतिवादी

1)महानंदा भ्र. एकनाथ पवार

2) शाम पि. एकनाथ पवार

3) राम पि. एकनाथ पवार

सर्व रा. तिपन्ना नगर,
अहमदपुर,ता.अहमदपुर,जि.
लातुर.

Scanned with OKEN Scanner

मी वादीस ओळखतो,

ॲड.व्हि.ए.सोनकांबळे,
अहमदपुर.

मी प्रतिवादीस ओळखतो,

ॲड.एम.एस.कांबळे,
अहमदपुर.

The parties are informed that the court fee, if any, paid by any of them shall be refunded.

Petitioner/Plaintiff/Complainant-

Defendant/Respondent-

Judicial Officer

Member

Member

Date:- 14/03/2026

(Seal of the Authority/Committee)

Scanned with OKEN Scanner