

नि. 90

BEFORE THE LOK ADALAT

HELD AT- AHMEDPUR

[Organised by Taluka Legal Service Authority/Committee
under section 19 of Legal Services Authorities Act, 1987]

Plaintiff :- : कोमल व इतर.

-विरुद्ध-

Defendant : : वनमाला

① - कोमल
② - आरती

दावा :- स्थानीक अहमदपुर व नगर परिषद अहमदपुर यांच्या हद्दीतील कच्चे बांधकाम केलेली घर जागा ज्याचा सर्व्हे नंबर- 6/3 नगरपरिषद मिळकत क्र. बी-927 ज्याची लांबी द.उ. 12 मीटर व रुंदी पु.प. - 10 मीटरच्या घर जागे मध्ये अडथळा, हस्तक्षेप, अडकाठी व हस्तांतरण करु नये म्हणून कायमचा मनाई हुकुम मिळणे बाबत.

No. of proceedings of the Court:- नि.दि.दावा क्रमांक:- 107/2026

Present -

Name Of Judicial Officer: Hon'ble -

Name of Members: 1)

2)

वनमाला

AWARD

The dispute between the parties having been referred for determination to the Lok Adalat and the parties having

compromised/settled the case/matter, the following award is passed in terms of the settlement:-

- 1) हे की, दाव्यातील संपुर्ण मजकुर हा वादी क्र. 1 व 2 व प्रतिवादी यांना मान्य व कबुल आहे.
- 2) हे की, स्थानीक अहमदपुर व नगर परिषद अहमदपुर यांच्या हद्दीतील कच्चे बांधकाम केलेली घर जागा ज्याचा सर्व्हे नंबर- 6/3 नगरपरिषद मिळकत क्र. बी-927 ज्याची लांबी द.उ. 12 मीटर व रुंदी पु.प. - 10 मीटरच्या घर जागेची प्रतिवादी ही मालक व ताबेदार होती, ज्याची चतुःसिमा खालील प्रमाणे आहे.-

पुर्वेस - महेबुबखाँ यांचा प्लॉट,
पश्चिमेस - रुखियाबेगम समिउल्लाखाँ पठाण यांचा पठाण,
दक्षिणेस - सय्यद महेबुब साब यांचा प्लॉट,
उत्तरेस - रस्ता.

यानंतर वरील चतुःसिमेच्या आतील कच्चे बांधकाम केलेली घर जागा ही "वादग्रस्त घर जागा" म्हणुन संबोधण्यात येईल. हे वादी क्र. 1 व 2 व प्रतिवादी यांना मान्य व कबुल आहे.

- 3) हे की, इ.स. 2013 पासून वादी क्र. 1 व 2 हे वाद मिळकतीवर ताबेदार असून, प्रतिवादीच्या संमतीविना शांततापुर्ण व विना अडथळा, घर बांधकाम करुन वास्तवीक ताबेदार म्हणून एकमेव कब्जेदार आहेत. तसेच निर्विवादपणे, म्हणजेच सातत्याने आणि विना-आव्हान 12 वर्षांपासून वादी क्र. 1 व 2 सदरच्या वाद मिळकतीवर ताबेदार म्हणून काबीज आहे. वादी क्र. 1 व 2 यांचे ताब्यात प्रतिवादी किंवा प्रतिवादीच्या नातेवाईकांकडून कधीही अडथळा केला नसल्याने बऱ्याच वर्षांनी वाद मिळकत ही वादी क्र. 1 व 2 यांचे ताब्यात आहे. म्हणून वाद मिळकतीचा वादी क्र. 1 व 2 यांचा प्रतिकुल ताबा आहे. हे वादी क्र. 1 व 2 व प्रतिवादी यांना मान्य व कबुल आहे.
- 4) हे की, प्रतिवादी हे वादी क्र. 1 व 2 यांचे ताबेस हरकत करणार नाहीत. हे प्रतिवादी यांना मान्य व कबुल आहे.

① - कोमल
② - आरती

वज्रपाली

दिनांक: 14/03/2026

वादी

कोमल

1. कोमल भ्र. साहेबराव वाघमारे,
रा. धानोरा खुर्द, पो. तिर्थ,
ता. अहमदपुर, जि. लातूर.

आरती

2. आरती भ्र. संदिप जंगले,
रा. पंचशील नगर, अहमदपुर,
ता. अहमदपुर, जि. लातूर.
मी वादीस ओळखतो,

अॅड.वि.ए.सोनकांबळे,
अहमदपुर.

प्रतिवादी

वनमाला

वनमाला भ्र. दगाडू तरडे,
रा. विलेगाव, हिप्परगा काजळ,
ता. अहमदपुर, जि. लातूर.

मी प्रतिवादीस ओळखतो,

अॅड.एम.एस.कांबळे,
अहमदपुर.

The parties are informed that the court fee, if any, paid by any of them shall be refunded.

Petitioner/Plaintiff/Complainant-

Defendant/Respondent-

14/3/26

Judicial Officer

Member

Member

Date:- 14/03/2026

Pallavi
14/3/2026

(Seal of the Authority/Committee)