नि 101 A

दिवाणी दावा क्र. २१६/२०२५

मा. दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर, चंदगड यांचे न्यायालयात

१. **श्री. पांडूरंग जकाप्पा पाटील** } **वादी**

विरुध्द

१. **श्री. तुकाराम जकाप्पा पाटील व इतर** } **प्रतिवादी**

यातील वादी व प्रतिवादी यांची संयुक्त पुररसीस खालीलप्रमाणे :-

दावा मिळकती या मौजे जक्कनहट्टी, ता. चंदगड येथील असून, खालीलप्रमाणे वाटप करुन दिले आहे.

१) वादी श्री. **पांडूरंग जकाप्पा पाटील** आणि प्रतिवादी क्रं. १ **तुकाराम जकाप्पा पाटील** याच्या सामाईक हिश्येस दिलेल्या मौजे जक्कनहट्टी, ता. चंदगड,जि. कोल्हापूर येथील दिलेल्या मिळकती खालीलप्रमाणे -

अ.नं.	गट नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	पैकी क्षेत्र हे. आर
१	१४	०.१७.००	०.२८	संपुर्ण
२	१०१	०.०४.०० पो.ख.०.०१	०.०३	संपुर्ण
३	३६७	०.१६.१०	०.५०	संपुर्ण
४	२७	०.११.००	०.१९	०.१०.००
५	१२२/२	०.१५.२०	०.८१	संपुर्ण

मौजे जक्कनहट्टी, ता.चंदगड येथील गट नं. ३६७ पैकी वादी यांस ०.०७ आर आणि प्रतिवादी नं. १ यांस ०.०९.१० आर क्षेत्र समाईकात दिले आहे.

Scanned with OKEN Scanner

२) वादी श्री. **पांडूरंग जकाप्पा पाटील** याच्या हिश्येस मौजे जक्कनहट्टी, ता.चंदगड, जि.कोल्हापूर येथील दिलेल्या मिळकती खालीलप्रमाणे

अ.नं.	गट नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	पैकी क्षेत्र हे. आर
१	२०१	८.९०.०० पो.ख.०.२६	९.६२	०.१४.२६
२	१९८	१.०१.०० पो. ख. ०.०३	०.७८	०.१६.८३

३) प्रतिवादी क्रं. १ श्री. **तुकाराम जकाप्पा पाटील** याच्या हिश्येस मौजे जक्कनहट्टी, ता.चंदगड, जि.कोल्हापूर येथील दिलेल्या मिळकती खालीलप्रमाणे

अ.नं.	गट नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	पैकी क्षेत्र हे. आर
१	६४३	०.२०.००	०.२८	संपुर्ण
२	१९८	१.०१.०० पो. ख. ०.०३	०.७८	०.१६.८४

४) वादी श्री. **पांडूरंग जकाप्पा पाटील** यांच्या हिश्यास सामाईकात मौजे जक्कनहट्टी येथील गट क्रं. ७, एकूण क्षेत्र ०.१७ आर, आकार ० रु. २१ पैसे पैकी खाते क्रं. २२०३ मधील सामाईकातील अविभक्त हिस्सा. सदर गट नंबरमधील प्रतिवादी क्रं. १, २ व ३ यांची नांवे कमी करावीत.

५) वादी श्री. **पांडूरंग जकाप्पा पाटील** याच्या हिश्येस मौजे काळमवाडी, ता.गडहिंग्लज, जि.कोल्हापूर येथील दिलेल्या मिळकती खालीलप्रमाणे

अ.नं.	गट नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	पैकी क्षेत्र हे. आर
१	२९६	०.६६.००	०.८९	०.२५.००

Scanned with OKEN Scanner

६) प्रतिवादी क्रं. १ श्री. **तुकाराम जकाप्पा पाटील** याच्या हिश्येस मौजे काळमवाडी, ता.गडहिंग्लज, जि.कोल्हापूर येथील दिलेल्या मिळकती खालीलप्रमाणे

अ.नं.	गट नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	पैकी क्षेत्र हे. आर
१	२९६	०.६६.००	०.८९	०.४१.००

७) वादी श्री. **पांडूरंग जकाप्पा पाटील** याच्या हिश्येस मौजे निट्टूर, ता.चंदगड, जि.कोल्हापूर येथील दिलेल्या मिळकती खालीलप्रमाणे

अ.नं.	गट नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	पैकी क्षेत्र हे. आर	त्यापैकी दिलेले क्षेत्र हे. आर
१	३९१/१अ	०.९२.०० पो. ख. ०.०४	०.९१	०.२६.००	०.१३.००

८) प्रतिवादी क्रं. १ श्री. **तुकाराम जकाप्पा पाटील** याच्या हिश्येस मौजे निट्टूर, ता.चंदगड, जि.कोल्हापूर येथील दिलेल्या मिळकती खालीलप्रमाणे

अ.नं.	गट नं.	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पैसे	पैकी क्षेत्र हे. आर	त्यापैकी दिलेले क्षेत्र हे. आर
१	३९१/१अ	०.९२.०० पो. ख. ०.०४	०.९१	०.२६.००	०.१३.००

९) तसेच मौजे जक्कनहट्टी, ता. चंदगड येथील गट क्रं. २६, एकुण क्षेत्र ० हे २५.०० आर, आकार ० रु. ४४ पैसे पैकी खरेदी घेतलेले क्षेत्र ० हे १६ आर हे वादी व प्रतिवादी क्रं. १ यांच्या सामाईक हिश्यास १/२ प्रमाणे दिली आहे. त्या ७/१२ वरील यादु सोनापा पाटील व विठोबा सोनापा पाटील यांचा संपुर्ण हिस्सा वादी व प्रतिवादी क्रं. १ यांनी घेतला असून, ७/१२ पत्रकामधील यादु

Scanned with OKEN Scanner

व विठोबाचे नाव कमी करुन वादी व प्रतिवादी नं. १ याचे नाव दाखल करावे.

तसेच MSEB कडील ग्राहक क्रं. २५७६२०४१७७१९ हे विद्युत कनेक्शन हे वादी पांडूरंग जकाप्पा पाटील यांना दिलेले आहे. त्यावरील प्रतिवादी क्रं. १ तुकाराम जकाप्पा पाटील यांचे नांव कमी करुन वादीचे नाव दाखल करावे. सदर मिळकतीवरील परवानासुध्दा वादी यांचे नांवे करणेचा आहे.

मौजे जक्कनहट्टी, ता. चंदगड येथील ग्रामपंचायत मिळकत नंबर १७/३ मधील नवीन घर संपुर्ण प्रतिवादी क्रं. १ तुकाराम जकाप्पा पाटील यांना दिले आहे व जुने घर संपुर्ण वादी पांडूरंग जकाप्पा पाटील यांना ग्रा.पं.मि. नं. १७/अ/३ दिले आहे, त्याप्रमाणे ग्रामपंचायतीचे घरठाण पत्रकी नोंद करुन घ्यायचे आहे. तसेच गिरण वादी पांडूरंग जकाप्पा पाटील यांना दिली आहे.

तसेच पाईपलाईन ही यातील प्रतिवादी नं. १ यांचे नांवे राहील व २५ टक्के लाईटबील वादी यांनी भरणेचे आहे. तसेच त्याबदल्यात प्रतिवादी नं. १ यांनी वादी यांना विनामोबदला पाणी देणेचे आहे. तसेच बोअरवेल ही वादी व प्रतिवादी क्रं. १ या दोघांनी वापरणेची आहे.

सदर संपुर्ण मिळकतीवरील प्रतिवादी क्रं. २ व ३ यांनी आपला संपुर्ण हक्क वादी व प्रतिवादी क्रं. १ यांना कायमस्वरुपी मालकी हक्काने सोडून दिला आहे. वाटपाप्रमाणे ७/१२ पत्रकी अंमल करुन घेणेचा आहे. वादी आणि प्रतिवादी यांचे दरम्यान तडजोडीने प्रकरण मिटवण्यात आले आहे. वाटपाप्रमाणे ७/१२ पत्रकी अंमल करणेचा आहे.

येणेप्रमाणे हुकूमनामा करणेत यावा. दाव्याचा खर्च ज्याचा त्यांनी सोसणेचा आहे. येणेप्रमाणे पुरसिस असे.

चंदगड
तारीख :- ०९/०५/२०२६

वादी

प्रतिवादी क्रं.१

Scanned with OKEN Scanner

हे डा. नि. श्रीमती
सोसाबाई पांडुरंग
चेंदगडकर यांचा असे

प्रतिवादी क्रं. २

वादीचे वकील
श्री. एस. एस. कोट

प्रतिवादी क्रं. ३

हे डा. नि. श्रीमती
सोनाबाई शंकर
वाईगडे यांचा
असे

प्रतिवादीचे वकील
Hemalata S. Madar.

①

Both party alongwith W. advocate are present. They admitted the contents and signed the pursis. It is read & recorded. It be part of award.

09/5/26

फि. 11/A

Appendix-I

BEFORE THE NATIONAL LOK ADALAT

HELD AT CHANGAD

(Orginized by Taluka Legal Services Committee,Chandgad under Section 19, of the Legal Services Authorities Act,1987(Central Act)

Plaintiff:	1.	**Shri. Pandurang Jakkappa Patil,**
Defendants;	1.	**Shri. Tukaram Jakkappa Patil,**
	2.	**Sou. Houshabai Pandurang Chandgadkar,** Maiden name Housha D/o. Jakkappa Patil
	3.	**Sou. Sonabai W/o. Shankar Waingade,** Maiden name Sona D/o. Jakkappa Patil,

No.of proceedings of the R.C.S.No- 216 /2025 Court/Authority.

Present —

Name of Judifial Oficer :- Shri. W. D. Jadhav

Retired Judicial Officer :-

-

Name of Members :- 1. Adv. Pratik P Patil

AWARD.

The dispute between the parties having been referred for determination to the Lok Adalat and the parties having compromised /settled the case/matter ,the following award is passed in terms of the

Scanned with OKEN Scanner

settiment:

Settled as per pursis at Exh- 10/A

The parties are informed that the court fee, if any, paid by any of them shall be refunded .

Adv for deft.

Petitoner/Plaintiff/Complainant. Defendant/Respondent.

1) पंढरीनाथ जनार्दन पाटील

1) तुकाराम जनार्दन पाटील

2) T.L.H.T.I of Smt Housabai Pandurang Chandgadkar

3) T.L.H.T.I of Smt Sonabai Shankar Vaingade

09/5/26

Judicial Officer Member Member

Date. 09 /05 /2026

(Seal of the Authority/Committee)

Scanned with OKEN Scanner