नि 133/A

नि.दि.वाद क्र. १०३/२००७

मान. दिवाणी न्यायाधीश, 'क' स्तर, चंदगड

यांचे न्यायालयात ...

श्री. दशरथ तातोबा पाटील उर्फ गावडे ...... वादी
व इतर

विरुध्द

श्री. रामा भागोजी पाटील उर्फ गावडे
व इतर ...... प्रतिवादी

संयुक्त पुरसिस

यातील वादी आणि प्र.वा यांची संयुक्त पुरसिस खालील प्रमाणे,

दावा मिळकती या **जंगमहट्टी आणि कलिवडे** ता.चंदगड ,जि. कोल्हापूर येथील असून त्याचे खालील प्रमाणे वाटप करुन दिले आहे.

वादी व प्रतिवादी यांचे दरम्यान शेत जमिनींचे वाटप एकतर डागवार केले आहे किंवा प्रत्येकाला त्याचा त्याला स्वंतत्रपणे हिस्सा विभागणी करुन तुटक करुन दिला आहे. वाटप तक्ता सोबत जोडला आहे त्यातपूर्ण तपसिल दिला आहे त्याकारणाने दिवाणी प्रक्रिया संहिता १९०६ चे क. ५४ प्रमाणे पुन्हा पार्टीशन वारंटची आवश्यकता नाही.

१. वादी क्र.१/२/१/अ. **तातोबा दशरथ पाटील.** यांचे हिस्सेस मौजे जंगमहट्टी येथील दिलेली मिळकत खालीलप्रमाणे -

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	८८	७.९२.००	१.९८.००
२	८७	३.८५.००	०.६०.००

Scanned with OKEN Scanner

३	१५२/१	०.६०.७० पो. ख. ०.०१.००	०.१५.२०
४	९९	४.३९.००	०.२७.४४
५	१९	०.५४.७५	०.१३.६८

२. वादी क्र.१/२/१/ब. **श्री. विलास दशरथ पाटील.** यांचे हिस्सेस मौजे जंगमहट्टी येथील दिलेली मिळकत खालीलप्रमाणे -

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	८८	३.९६.००	१.९८.००
२	८७	२.४०.००	०.६०.००
३	१५२/१	०.३०.४० पो. ख. ०.०१.००	०.१५.२०
४	९९	४.३९.००	०.२७.४४
५	१९	०.५४.७५	०.१३.६८

३. वादी क्र.१/२/१/क . **श्रीमती. भागुबाई दशरथ पाटील.** यांचे हिस्सेस मौजे जंगमहट्टी येथील दिलेली मिळकत खालीलप्रमाणे -

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	९८/८/८/अ	०.०६.००	संपूर्ण
२	१४३/९/९/ब	०.०७.००	संपूर्ण

Scanned with OKEN Scanner

४.		वादी क्र.१/२/१/अ. **तातोबा दशरथ पाटील**, वादी क्र.१/२/१/ब. **श्री. विलास दशरथ पाटील**, प्रतिवादी क्र.२. **श्री. पांडूरंग रामचंद्र पाटील**, प्रतिवादी क्र.३. **श्री. सदानंद रामचंद्र पाटील**, प्रतिवादी क्र.७. **श्रीमती. सरस्वती निरंजन पाटील.** यांचे सामाईक हिस्सेस मौजे जंगमहट्टी येथील दिलेली मिळकत खालीलप्रमाणे -(वादी यास १/२ आणि प्रतिवादी यास १/२)

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	२०२/९	०.०१.००	संपूर्ण
२	२०२/१०	०.०१.००	संपूर्ण

५.		वादी क्र.१/२/१/क . **श्रीमती. भागुबाई दशरथ पाटील**, प्रतिवादी क्र. ७. **श्रीमती. सरस्वती निरंजन पाटील.** यांचे सामाईक हिस्सेस मौजे जंगमहट्टी येथील दिलेली मिळकत खालीलप्रमाणे- (प्रत्येकी १/२)

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	८३/५	०.०८.१०	संपूर्ण
२	८३/६	०.०७.००	संपूर्ण

६.		वादी क्र.१/२/१/ब. **श्री. विलास दशरथ पाटील** (०.०१ आर मोटर बसविण्यासाठी), प्रतिवादी क्र.७. **श्रीमती. सरस्वती निरंजन पाटील.**(०.१४.२० आर) यांचे सामाईक हिस्सेस मौजे जंगमहट्टी येथील दिलेली मिळकत खालीलप्रमाणे-

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	१२६/५	०.१५.२०	संपूर्ण

Scanned with OKEN Scanner

७. वादी क्र.१/२/१/अ. **तातोबा दशरथ पाटील** (०.०१ आर मोटर बसविण्यासाठी),प्रतिवादी क्र.२. श्री. **पांडूरंग रामचंद्र पाटील**, प्रतिवादी क्र.३. श्री. **सदानंद रामचंद्र पाटील**, यांचे सामाईक हिस्सेस मौजे जंगमहट्‌टी येथील दिलेली मिळकत खालीलप्रमाणे-(प्रतिवादी २ व ३ यांना उर्वरित क्षेत्र समान हिस्साने)

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	१२६/६	०.३२.४०	संपूर्ण

८. मौजे **जंगमहट्‌टी आणि कलिवडे** येथील दावा अर्जी कलम १ मध्ये नमुद केलेल्या सर्व जमिनींच्या ७/१२ मधील मालक सदरातील व इतर हक्कातील वादी क्र.२,३,४,६,७ आणि प्रतिवादी क्र.१,६,८,९,१०,११,१२ आणि सुनिता संजय पाटील या सर्वांनी दावा मिळकती वरील संपूर्ण हक्क सोडून दिला आहे. या सर्वांची नांवे कमी करावेत.(~~इतर सर्व मिळकती जशी नांवे आहेत तशी ठेवावीत.~~)

९. तातोबा दशरथ पाटील, श्री. विलास दशरथ पाटील आणि श्रीमती. भागुबाई दशरथ पाटील. यांना दिलेल्या जमिनीचे ७/१२ पत्रकी क्षेत्राप्रमाणे त्यांची नांवे दाखल करावीत आणि इतर जमिनी अथवा क्षेत्रातील त्याची नांवे कमी करावीत.
दावा अर्जी कलम १ मध्ये नमूद

या व्यतीरिक्त मौजे जंगमहट्‌टी गावच्या हद्‌दीत असलेल्या घरे, परडी आणि जमिनी ज्याच्या नावे आहेत ती मिळकत त्याच्याच प्रत्यक्ष कब्जा वहिवाटीत वाटपापासून आहेत.

१०. वादी आणि प्रतिवादी या सर्वाच्या सोई प्रमाणे आणि इच्छे नुसार वाटप केले आहे कोणाची काही हरकत आणि तक्रार नाही स्वइच्छेने वाटप करून घेतले आहे. वाटपाप्रमाणे त्यांनी त्यांनी राहणेचे आहे. वादावादी अगर भांडणतंटा करणेचा नाही. कर्ज ज्यांच्या नावे आहे ते ज्याचे त्यांनी भरणेचे आहे इतरांना त्याची तोशिष लागू देणेची नाही.

११. गट नं. ८८ मधून वादी आणि प्रतिवादी ३,४ आणि ५ यांच्या मधील सामाईक सिमेवरून १२ फूटाचा रस्ता रहदारीसाठी सोडायचा आहे. इतर ठिकाणी वादी आणि प्रतिवादी यांनी शेती करणेकरीता वाटेसाठी कोणालाही अडथळा करू नये.

Scanned with OKEN Scanner

येणे प्रमाणे हूकुमनामा करणेत यावा दाव्याचा खर्च ज्याचा त्यांनी सोसणेचा आहे.

येणेप्रमाणे पुरसीस असे.

चंदगड दि. १३.०३.२०२६

वादी

वादीचे वकील

प्रतिवादी

प्र.वा.चे वकील

2.

11. धाकुलाई रामचंद्र पाटील

4

1/2

1/2

9/1

दशरथ पाटील यांचा अंगठा 9/2

1/3

7. S. N. Patil

5 सौ शुभदा नायकोडे

9/4

9/3 R. S. Upett.

1/4 S. S. Patil

5

10

6.

8.

7

3

3

12 सुलोचना रामचंद्र पाटील

4

वादी

O

Both party alongwith their Ld. advocate appearance. Both side admitted the contents of the pursis & signed the same. Hence, it is read & recorded. It be part of award.

[signature]
14/3/26

नि 134/A

BEFORE THE NATIONAL LOK ADALAT

HELD AT CHANGAD

(Organized by Taluka Legal Services Committee, Chandgad under Section 19, of the Legal Services Authorities Act,1987(Central Act)

Plaintiffs:

1/A. Shri. Tatoba Dasharath Patil

1/B. Shri. Vilas Dasharath Patil

1/C. Smt. Bhagubai Dasharath Patil

1/D. Sou. Sunita Sanjay Patil

3. Shri. Namdev Laxman Patil @ Gawade

4. Shri. Vaiju Yamaji Bhonsale

5. Smt. Shindu Dattratrya Shinde

6.. Shri. Pandurang Krishna Shinde

7. Shri. Vaiju Gundu Kalkundrikar

Defendants:

2. Shri. Pandurang Rama Patil @ Gawade

3. Shri. Sadanand Rama Patil @ Gawade

4. Shri. Surykant Niranjan Patil @ Gawade

5. Shri. Vishwas @ Bandu Niranjan Patil @ Gawade

7. Smt.Saraswati @ Anusaya w/o Niranjan Patil @ Gawade

8. Sou.Vaishali Mashnu Patil @ Gawade

9. Sou. Laxmibai w/o Ganapati Nagurdekar

9/1. Sou. Smita Sanjay Patil

9/2. Sou. Puja Pundalik Patil

9/3. Sou. Rajini Suresh Tuppat

9/4. Sou. Aarti Sandeep Patil

10. Sou. Yamuna Mukesh Huddar

Scanned with OKEN Scanner

11. Sou. Chabu w/o Pandurang Badaskar

12. Smt. Sulochana w/o Ramchandra Patil

Proceedings details :- R.C.S. No.

Present —

Name of Judifial Oficer :- Shri. W. D. Jadhav

Name of Members :- 1. Adv. Asmita Desai

AWARD.

The dispute between the parties having been referred for determination to the Lok Adalat and the parties having compromised /settled the case/matter ,the following award is passed in terms of the settlment:

Settled as per pursis at Exh 133/A.

The parties are informed that the court fee, if any, paid by any of them shall be refunded .

2. [signature]

11. धोंडुताई रामचंद्र पाटील

4. PATIL

9/1 Patil

9/2 Patil

7. S. N Patil

9/4 Spatil

9/3 [signature]

5 [signature]

10 [signature]

8 [signature]

3.

12. सुलोचना रामचंद्र पाटील

5 सौ. श्रुती दत्तात्रय शिंदे

S. S. Patil

6.

7.

3

Plaintiff

Defendant

Advocate for Plaintiff Adv. S.S. KOT

Advocate for Defendant (Adv. V. R. Patil)

Judicial Officer 14/3/26

Member

Member

Date. 14 /03 /2026

(Seal of the Authority/Committee)

Scanned with OKEN Scanner