Exh. 17/B

नि.दि.वाद क्र. २५/२०२६

मान. दिवाणी न्यायाधीश, 'क' स्तर, चंदगड. यांचे न्यायालयात ...

श्री. रामचंद्र तुकाराम मेंगाणे ...... वादी
व इतर

विरुध्द

श्री. मसणाबाई उर्फ मण्णाबाई तुकाराम मेंगाणे
व इतर ...... प्रतिवादी

संयुक्त पुरसिस

यातील वादी आणि प्र.वा यांची संयुक्त पुरसिस खालील प्रमाणे,

दावा मिळकती या **जोगेवाडी** व **गणुचीवाडी** ता.चंदगड ,जि. कोल्हापूर येथील असून त्याचे खालील प्रमाणे वाटप करून दिले आहे.

वादी व प्रतिवादी यांचे दरम्यान शेत जमिनींचे वाटप एकतर डागवार केले आहे किंवा प्रत्येकाला त्याचा त्याला स्वंतत्रपणे हिस्सा विभागणी करून तुटक करून दिला आहे. वाटप तक्ता सोबत जोडला आहे त्यातपूर्ण तपसिल दिला आहे त्याकारणाने दिवाणी प्रक्रिया संहिता १९०६ चे क. ५४ प्रमाणे पुन्हा पार्टीशन वारंटची आवश्यकता नाही.

१. वादी क्र.१. श्री. रामचंद्र तुकाराम मेंगाणे यांचे हिस्सेस मौजे जोगेवाडी येथील दिलेली मिळकत खालीलप्रमाणे -

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	८०	०.०८.००	संपूर्ण
२	८५	०.०९.००	संपूर्ण
३	३६४	०.१५.००	संपूर्ण

Scanned with OKEN Scanner

४	४३९	०.५१.०० पो. ख. ०.०२.००	०.१७.००

२. वादी क्र.२. श्री. आप्पाजी तुकाराम मेंगाणे यांचे हिस्सेस मौजे जोगेवाडी येथील दिलेली मिळकत खालीलप्रमाणे -

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	११	०.०२.००	संपूर्ण
२	११४	०.०५.००	संपूर्ण
३	१५	०.११.१०	०.०७.१०
४	४३९	०.५१.०० पो. ख. ०.०२.००	०.१७.००

३. वादी क्र.३. श्री. विजय तुकाराम मेंगाणे यांचे हिस्सेस मौजे जोगेवाडी येथील दिलेली मिळकत खालीलप्रमाणे -

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	७४	०.०४.००	संपूर्ण
२	३४२	०.०९.००	संपूर्ण
३	५१	०.१६.२०	संपूर्ण
४	४३९	०.५१.०० पो.ख. ०.०२.००	०.१७.००

Scanned with OKEN Scanner

४. प्रतिवादी क्र.१. श्रीमती. मण्णाबाई तुकाराम मेंगाणे यांचे हिस्सेस मौजे जोगेवाडी येथील दिलेली मिळकत खालीलप्रमाणे -

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	८३	०.०८.००	अविभक्त हिस्सा

सदर मिळकती मधील सुंदराबाई आप्पा भादवणकर हिचे नांव कमी करून सामाईकात प्रतिवादी क्र. १. हिचे नांव ७/१२ पत्रकी दाखल करावे.

५. वादी क्र.१. श्री. रामचंद्र तुकाराम मेंगाणे, वादी क्र.२. श्री. आप्पाजी तुकाराम मेंगाणे आणि वादी क्र.३. श्री. विजय तुकाराम मेंगाणे यांचे सामाईक हिस्सेस मौजे जोगेवाडी येथील दिलेल्या मिळकती खालीलप्रमाणे -

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	१९१	०.१८.००	संपूर्ण
२	२५१	२.४६.००	०.१६.४०
३	२५८	०.१३.१०	अविभक्त हिस्सा
४	२६०	०.५७.००	०.१९.००

६. वादी क्र.२. श्री. आप्पाजी तुकाराम मेंगाणे यांचे हिस्सेस मौजे गणुचीवाडी येथील दिलेली मिळकत खालीलप्रमाणे -

अ.नं.	गट नं.	एकुण क्षेत्र हे.आर.	पैकी दिलेले क्षेत्र संपूर्ण हिस्सा हे.आर.
१	८०	०.०४.००	संपूर्ण
२	११४	०.१३.००	संपूर्ण

Scanned with OKEN Scanner

७.   मौजे **जोगेवाडी व गणुचीवाडी** येथील दावा अर्जी कलम १ मध्ये नमुद केलेल्या सर्व जमिनींच्या ७/१२ मधील मालक सदरातील व इतर हक्कातील प्रतिवादी क्र.२. सुंदराबाई आप्पा भादवणकर हिचे नांवे कमी करावे आणि वाटपाप्रमाणे ७/१२ पत्रकी अमल करून घेणे.

८.   वादी आणि प्रतिवादी या सर्वांच्या सोई प्रमाणे आणि इच्छे नुसार वाटप केले आहे कोणाची काही हरकत आणि तक्रार नाही स्वइच्छेने वाटप करून घेतले आहे. वाटपाप्रमाणे त्यांनी त्यांनी राहणेचे आहे. वादावादी अगर भांडणतंटा करणेचा नाही. कर्ज ज्यांच्या नावे आहे ते ज्याचे त्यांनी भरणेचे आहे इतरांना त्याची तोशिष लागू देणेची नाही. वादी आणि प्रतिवादी यांनी शेती करणे करीता वाटेसाठी कोणालाही अडथळा करू नये.

येणे प्रमाणे हूकुमनामा करणेत यावा दाव्याचा खर्च ज्याचा त्यांनी सोसणेचा आहे.

येणेप्रमाणे पुरसीस असे.

चंदगड दि. १४.०३.२०२६

1) [signature]

वादी

[signature]

वादीचे वकील

2) [signature]

3) [signature]

प्रतिवादी

[signature]

प्र.वा.चे वकील

1 [thumb impression] हे डा. हि. अंगठे मल्लाबाई तुकाराम मेंगाणे यांचा असे
र [signature]

2 [thumb impression] हे डा. हि. अंगठे सुंदराबाई आप्पा भादवणकर यांचा असे
र [signature]

Both party alongwith their Ld. advocate appeared. They admitted the contents & signed the memo. It is verified. It is read & recorded. This compromise memo be part of award.

[signature]
14/3/26

Appendix-I

Exh. 18/A

BEFORE THE NATIONAL LOK ADALAT

HELD AT CHANGAD

(Organized by Taluka Legal Services Committee, Chandgad under Section 19, of the Legal Services Authorities Act,1987(Central Act)

Plaintiffs :

1. Shri. Ramchandra Tukaram Mengane,
2. Shri. Appaji Tukaram Mengane,
3. Shri. Vijay Tukaram Mengane

Defendants:

1. Smt. Masnabai W/o. Tukaram Mengane,
2. Smt. Sundarabai W/o. Appa Bhadavankar

Proceedings details :- R.C.S. No. 25/2026.

Present ---

Name of Judifial Oficer :- Shri. W. D. Jadhav

Name of Members :- 1. Adv.Asmita Desai

Scanned with OKEN Scanner

AWARD.

The dispute between the parties having been referred for determination to the Lok Adalat and the parties having compromised /settled the case/matter ,the following award is passed in terms of the settlment:

Settled as per exhibit 17/B.

The parties are informed that the court fee, if any, paid by any of them shall be refunded .

Plaintiff

Defendant

Advocate for Plaintiff

S.S.KOT

Advocate for Defendant

14/3/26

Judicial Officer

Member

Member

Date. 14 /03 /2026

(Seal of the Authority/Committee)

Scanned with OKEN Scanner