Exh. 18

रे. कज्या नंबर 52/2026

मे० दिवाणी न्यायाधिश सो. क.स्तर कागल यांचे कोर्टात

आनंदा पांडुरंग मांडवकर } वादी

शिवाजी धोंडी मांडवकर } प्र.वादी

दावा रुपये

प्र.वादी तर्फे कागद हजर केल्याची यादी

अ. नं.	दस्ताचे वर्णन	दस्ताची तारीख	शेरा
①	जिल्हा व सत्र न्यायालय कोल्हापूर येथील रेडके 17/2010 सही व शिक्का यांची नक्कल	17/06/26 ~~17/06/10~~	झेरॉक्स
②	रा. वाळवे खुर्द ता. कागल येथील मालमत्ता पत्रक उतारा नं 288 नगर भूमापन चा उतारा.	9/04/26	असल
③	रा. वाळवे खुर्द. येथील 386 चा ओळखपत्र उतारा.	06/05/26	असल
④	सोनाबाई पांडुरंग मांडवकर यांचे मृत्यूचा प्रमाणपत्र	30/03/5	असल
⑤	रा. वाळवे खुर्द ता. कागल येथील गट नं- 386 चा 7/12 उतारा.	10/2/21	असल
⑥	वरीलप्रमाणे येथील गट नं- 413 चा 7/12 उतारा	10/2/21	असल
⑦	रा. वाळवे खुर्द ता. कागल येथील गट नं 420 चा 7/12 उतारा.	10/2/21	असल

Order
Filed
C.J.J.D.
Dt.13.8.26

MADKE AJIT BHISHMA

Digitally signed by MADKE AJIT BHISHMA
Date: 2026.08.13 17:48:51 +0530

येणेप्रमाणे कागद हजर केले आहेत. ता. 31/07/26

AnyScanner

रे. क़ब्जा नंबर 52/26.

मे. दिवाणी न्यायाधिश (क. स्तर) कागल यांचे कोर्टात

आनंदा पांडूरंग मोरबकर } वादी

शिवाजी धोंडि मोरबकर } प्र. वादी

दावा रुपये

प्र. वादी तर्फे कागद हजर केल्याची यादी

अ. नं.	दस्ताचे वर्णन	दस्ताची तारीख	शेरा
8	रा. वाळवे बुद्रुक ता. कागल येथील गट क्र. 428 चा 7/12 उतारा.	10/02/2021	असल
9	रा. कणेरी वाडी ता. करवीर येथील गट क्र. 201 चा 7/12 उतारा.	07/09/26	असल
~~9~~ 10	रा. कणेरी वाडी ता. करवीर येथील गट क्र. 66 चा 7/12 उतारा.	13/06/26.	असल.
11	रा. वाळवे बुद्रुक ता. कागल येथील विधिकुल दस्तऐवज	2/09/2021	झेरॉक्स

येणेप्रमाणे कागद ~~9~~ ~~10~~ 11 हजर.

हजर केले आहेत. ता. 31/07/26

जिल्हा व सत्र न्यायालय, कोल्हापूर.

दिवाणी नक्कल नोंदवही नंबर - १२४६/२०२६ (रे. क. नं. १७/२०१०) प्र.वादीतर्फे हजर ओके -(1)				
अर्जदाराचे नांव – ॲड. डी. के. कुलकर्णी				
नकलेस दाखल तारीख	२९	०५	२०२६	सहायक अधिक्षक (अभिलेख) जिल्हा न्यायालय, कोल्हापूर
	एकोणतीस	मे	दोन हजार सव्वीस	
नक्कल नेणेसाठी अर्जदारास दिलेली तारीख	०१	०६	२०२६	
	एक	जून	दोन हजार सव्वीस	
अर्ज पुर्ण झालेची तारीख	०४	०६	२०२६	
	चार	जून	दोन हजार सव्वीस	
नक्कल तयार झालेची तारीख	१७	०६	२०२६	
	सतरा	जून	दोन हजार सव्वीस	
नक्कल दिलेची तारीख	१७	०६	२०२६	
	सतरा	जून	दोन हजार सव्वीस	

मुकाबला पाहणार – क. लि. प्रत माहितीसाठी

निशाण नंबर	पानांची संख्या	दर	एकुण रुपये
9	13	X ४.००	52=00

AnyScanner

Presented by Sou N.S. Magdum, adv.
दै र नं ९८ 29/9/2090
on 21-1-2010
स्टॅम्प व्हेंडर नं. ९८ 29-9-2090
Civil Court Jr. Dn., Kagal

रे.क. नंबर ९८ /२०१०

Exh. No. 1/13

मे. दिवाणी न्यायाधीश कनिष्ठ स्तर, कागल

यांचे कोर्टात....

१.बजरंग संभाजी माडंवकर व.व. ४२, धंदा- शेती, रा. वाळवे खुर्द, ता. कागल, जिल्हा कोल्हापूर. **२. श्रीमती शिला संभाजी मांडवकर** व.व. ६०, धंदा- घरकाम, रा. सदर **३. सौ. अंजना बाजीराव खापरे** व.व. ३७, धंदा- घरकाम, रा. मडीलगे खुर्द, ता. भुदरगड, जि. कोल्हापूर. **४. सौ. सुमन शांताराम पाटील** व.व.३३, धंदा- घरकाम, रा. मोघरडे, ता. राधानगरी, जि. कोल्हापूर	वादी

विरुध्द

१ पांडूरंग धोंडीराम मांडवकर
व.व. ७०, धंदा– शेती,
रा. वाळवे खुर्द, ता. कागल,
जि. कोल्हापूर

२. शिवाजी धोंडीराम मांडवकर
व.व. ६२, धंदा– शेती,
रा. सदर

३. सखुबाई तुकाराम पाटील
व.व. सज्ञान, धंदा– घरकाम,
रा. बोरवडे, ता. कागल,
जि.कोल्हापूर.

४. जनाबाई दिनकर पाटील
व.व. सज्ञान, धंदा– घरकाम,
रा. पिराचीवाडी, ता. कागल,
जि.कोल्हापूर

प्रतिवादी

दावा– दावा मिळकतीचे सरस निरस मनाने वाटप होवुन त्याचा तुटक व पृथक कब्जा मिळणेसाठी दाव्याची सर्व कारणा करीता आकारणी रुपये ७,२५२.६० पैसे

यातील वादी मे. कोर्टास नम्रपणे कळवितात ते पुढील प्रमाणे –

१. दावा मिळकतीचे वर्णन –

अ. शेत जमिनी – वाळवे खुर्द ता. कागल, जि. कोल्हापूर येथीली पुढील वर्णनाच्या शेत जमिन मिळकती.

अ.नं	गट नंबर	क्षेत्र हे.आर	आकार रु.पै	पैकी क्षेत्र हे.आर	हिस्सा
१	३८६	०.२८.२	१.७३	०.१४.१	३/१०
२	३९८	०.२९	०.३७	०.१४.५	३/१०
३	४१३	०.२४ (०.०१)	१.६८	०.१२	३/१०
४	४२०	०.३१	०.२२	०.११	३/१०
५	४२८	०.२१	१.२१	०.१०.५	३/१०
			४.२१		

ब. घर मिळकत –

वाळवे खुर्द, ता. कागल जि. कोल्हापूर येथील पुढील वर्णनाची मिळकत सन २००९-२०१० सालचे असेसमेंट उताऱ्याप्रमाणे अनु. नंबर १४९ मिळकत नंबर १०९/१ ही सिंगल कौलारु रुपकाम असलेली घर मिळकत तिचे बांधीव क्षेत्र अंदाजे ४०० चौ.फूट व खुली जागा अंदाजे

Superintendent
Civil Court Sr. Dn. Kolhapur.

५०० चौ.फूट याची अंदाजे किंमत रुपये २१,०००/- (रुपये एकवीस हजार फक्त)

येणेप्रमाणे वर्णनाच्या मिळकती या दाव्याच्या कामी दावा मिळकत म्हणुन संबोधलेल्या आहेत.

२. वादी, प्रतिवादीची या दाव्याच्या कारणापुरती वंशावळ पुढील प्रमाणे

धोंडीराम (मयत १९८१ पुर्वी)

धोंडीरामची पत्नी धोंडीरामाचे पुर्वीच मयत (मृत्यू दाखला प्राप्त होत नाही)

पांडूरंग प्र.वा.१ | संभाजी मयत १९८२ | शिवाजी प्र.वा.२ | सखुबाई प्र.वा.३ | जनाबाई प्र.वा.४

संभाजी → शिला वादी नं.२

बजरंग वा.नं.१ | अंजना वादी नं.२ | सुमन वादी नं.४

येणेप्रमाणे वादी, प्रतिवादी यांची या दाव्याच्या कारणापुरती वंशावळ आहे.

Superintendent
Civil Court Sr. Dn. Kolhapur

३. दावा अर्जी कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकती वादी प्रतिवादींच्या वाडवडिलार्जीत मालकी व कब्जे वहिवाटीच्या मिळकती

AnyScanner

असुन दावा मिळकतीमध्ये वादींचा १/३ इतका हिस्सा आहे. वादी नंबर १ चे वडील १९८२ साली मयत झाले आहेत. वादी, प्रतिवादीचे कुटूंब खुप पुर्वी पासुन स्वतंत्र आहे. त्यांचे राहणे, व्यवहार देखील स्वतंत्र, स्वतंत्र असे आहेत. वादी प्रतिवादींच्या दावा मिळकती शिवाय अन्य कांहीही स्थावर अगर जंगम मिळकती नाहीत. जंगम मिळकती अगदी तुटपुंज्या होत्या. त्यांचे आपसात १९८२ सालामध्ये वाटप झाले आहे.

४. दावा अर्जी कलम १ मध्ये नमुद कलेल्या मिळकतीमध्ये वादींचा १/३ इतका हिस्सा आहे. प्रतिवादी नंबर १ यांना चार मुले आहेत. वादी गरिब स्वभावाचे असुन त्यांना कोणाचेही पाठबळ नाही याचा गैरफायदा घेवुन प्रतिवादी नंबर १ व २ वादींना नाहक त्रास देत आहेत. दावा मिळकतीमध्ये वादींच्या हिस्से इतके क्षेत्र वहिवाटणेस वादींना प्रतिवादी नंबर १ व २ हरकत करीत आहेत. दावा मिळकती मधील वादींनी आपल्या हिश्याची मागणी प्रतिवादी नंबर १,२, यांचेकडे केली असा प्रतिवादींनी वादींचा हिस्सा वाटप व तुटक करुन देणेस नंकार देवुन वादींना त्यांचा हिस्सा तुटक करुन देणेस स्पष्टपणे नाकारले. वादींना दावा मिळकती एकत्रात ठेवणेच्या नाहीत. त्याकारणाने दावा मिळकतीचे सरस निरीस मानाने वाटप होवुन त्याचा तुटक व पृथक कब्जा मिळणेसाठी वादींना प्रतिवादी विरुध्द हा दावा मे. कोर्टामध्ये दाखल करणे भाग पडले आहे.

५. **दाव्यास कारण –**

मे. कोर्टाच्या स्थळसिमेत वादींनी प्रतिवादी नंबर १ व २ कडे दावा मिळकतीच्या वाटपाची मागणी डिसेंबर २००९ मध्ये केली. त्यावेळी दाव्यास कारण घडले आहे व घडत आहे म्हणुन व या दाव्याच्या स्वरुपा वरुन हा दावा मे. कोर्टामध्ये चालणेस पात्र आहे.

६. **दाव्याचा तपशिल –**

रुपये पैसे	
२५२६–००	दावा अर्जी कलम १ अ मधील शेत जमिनीचा एकुण आकार रुपये ४.२१ पैसे इतका असुन त्यामधील वादीचा ३/१० हिस्सा १ रुपये २६ पैसे आकार त्याचे २०० पट आकारणी सदरी दाखल
७,०००–००	दावा अर्जी कलम १ (ब) मधील मिळकतीची अंदाजे किंमत रुपये ३००००/– त्यामधील वादींचा १/३ हिस्सा त्याची आकारणी सदरी दाखल

७,२५२ –६०	एकुण दाव्याची आकारणी केली असुन त्यावर मुंबई कोर्ट फी कायदा कलम ६ (vii) प्रमाणे केली असुन त्यावर जरुर तो कोर्ट फी स्टॅम्प दिला आहे. व

Superintendent
Civil Court Sr. Dn. Kolhapur.

AnyScanner

13

दाव्याची आकारणी सुट व्हॅल्युएशन ॲक्टचे कलम
८ व ९ प्रमाणे केली आहे.

७. दावा घर मिळकती मध्ये प्रतिवादी नंबर ३ व ४ यांना काहीही हिस्सा प्राप्त होत नाही. त्या कारणाने वादींनी सदर मिळकतीमध्ये १/३ हिश्याची मागणी केली आहे.

८. वादी, प्रतिवादी, दावा मिळकत व दाव्यास कारण मे. कोर्टाच्या स्थळसिमेत घडले असलेने हा दावा चालविण्याचा मे. कोर्टाना हक्क व अधिकार आहे.

९. वादींनी यापुर्वी प्रतिवादी , वादी विरुध्द अशा स्वरुपाचा दावा अन्य कोणत्याही कोर्टात दाखल केलेला नाही.

१०. **सबब वादीची विनंती की –**

अ. दावा अर्जी कलम १ यात वर्णन केलेल्या शेत जमीन मिळकतीमध्ये वादींना ३/१० इतका हिस्सा व १ ब या मिळकतीमध्ये १/३ हिस्सा अगर कोर्ट निर्णयांती जो काही हिस्सा

Civil Court Sr. Dn. Kolhapur.

ठरेल तो वादींना मे. कोर्टा मार्फत तुटक व पृथक होवुन मिळावा व तसा ठराव व हुकुमनामा व्हावा. दावा मिळकतीचे कायदेशीर तुटक वाटप होत नाही असे झालेस हिस्सेचे क्षेत्र व चतु:सिमा निश्चित होवुन तसा आदेश व्हावा.

ब. पार्टीशन ॲक्ट मधील तरतुदींचा विचार याच कामी वादींच्या वतीने व्हावा.

क. दाव्याचा कोर्ट खर्च वादींना प्रतिवादी कडुन मिळावा.

ड. जरुर तर दावा दुरुस्तीस मे. कोर्टाची परवानगी असावी.

येणेप्रमाणे असे. सोबत वकीलपत्र, कागद यादी, यादी प्रमाणे कागद, पत्ता मेमो, तुर्तातुर्त मनाई अर्ज व प्रतिवादीसाठी नक्कला जोडल्या आहेत.

कागल

दिनांक २९.११.२००४

दावा तयार करणार व

दाखल करणार

ॲड. के.के. सासवडे

① [signature]

वादी

② [redacted]

③ सौ अं. बा. खापरे

④ सुमन शांताराम पाटील

Superintendant
Civil Court Sr. Dn. Kolhapur.

प्र ति ज्ञा

आम्ही वादी सत्य प्रतिज्ञेवर कथन करतो की वरील दाव्यातील कलम १ ते ९ मधील संपुर्ण मजकूर आमचे प्रामाणिक माहिती व समजुतीप्रमाणे खरा व बरोबर आहे म्हणुन केली सत्य प्रतिज्ञा आज मुा कागल दिनांक १८.०१.२०१० इा रोजी.

(1) [signature]

(2) [signature]

(3) सौ. अं. बा. खापरे.

(4) सुमन शांताराम पाटील

अॅ फि डे व्हि ट

मी वादी नंबर १ बजरंग संभाजी मांडवकर व.व. ४२, धंदा- शेती, रा. वाळवे खुर्द, ता. कागल जिल्हा कोल्हापूर शपथ घेवुन कळवितो की वर नमुद दाव्यातील कलम १ ते ९ मधील संपुर्ण मजकुर माझे प्रामाणिक माहिती व समजुतीप्रमाणे खरा व बरोबर आहे म्हणुन केले अॅफिडेव्हिट आज मुा कागल दिनांक १८.०१.२०१० इा रोजी.

अॅफिडेव्हिट करणार यांना
मी ओळखतो

[signature]

अॅडव्होकेट

अॅफिडेव्हिट करणार

[signature]

19

प्र ति ज्ञा

मी ॲफिडेव्हिट करणार सत्य प्रतिज्ञेवर कथन करतो की, वरील दाव्यातील व ॲफिडेव्हिट मधील नमुद संपुर्ण मजकुर माझे माहिती व समजुतीप्रमाणे खरा व बरोबर आहे म्हणुन केली प्रतिज्ञा.

कागल

दिनांक१८.०१.२०१०

प्रतिज्ञा करणार

Solemnly affirmed before me by
Shri/Smt. ... [illegible], age 42
who is identified before me by
Shri K. K. [illegible] Advocate
whom I personally know.
Date :- 18/1/2010

A. Superintendant
Civil Court Sr. Dn. Kolhapur.

Drafted & presented
by Adv. Sou. Neeta S. Magdum

19

JMCJJD

रे.क्र.नं. 96/90

दावा .... अंतर्गत पावती क्रमांक
.... रु. 9034/-
प्रोसेस आहे. रेमुजर दाखल केले
तसेच फाईल करावा.
दिनांक- 26-9-2090

KKPachake
Assistant Superintendent
Civil Court Jr. Dn., Kagal

ORDER

Opp. No. 3 duly served with summons vide bailiff report at Exh 6 but absent when called. Hence suit is proceed ex-parte against her.

8/6/11
Jt. C(Jr.D) Kagal
08/06/11

ORDER

Issue suit summons to defts. for settlement of issues R/o. 26/2/2010

A. C(Jr.D) Kagal
29/1/2010

ORDER

Opponent No. 1 appeared but failed to file W.S. Hence suit is proceed without WS against him.

A C(Jr.D) Kagal
14/1/11

O

Inspite of sufficient opportunity steps not taken by the pltf against deft no 3. Hence suit is dismissed against deft no 3

14/1/11

15 JAN 2010

TWENTY RUPEES
COURT FEE
20 RS.
INDIA

Order on Exh.1

The plaintiff and defendants have filed compromise pursis at Exh.59. Hence, in view of compromise pursis I pass the following order.

ORDER.

1. The suit is compromised in view of pursis at Exh.59.
2. Decree be drawn up according to pursis.
3. Defendants shall pay court fee of their share.
3. No order as to costs.

28.6.14

Date. 23/06/2014

Jt. Civil Judge Junior Division,
Kagal.

AnyScanner

Below exh. 1/A

ORDER

IN THE COURT OF CIVIL JUDGE, JR. DN., KAGAL,

RCS CASE NO. 17/10

Shri Bajarang Mandure ...Plaintiff/Complainant/Applicant.

Vs

Jandbai Dinkar Patil .....Defendant/Accused/Opponent.

ORDER

This Court, having conferred with the parties and having determined that this matter could benefit from mediation, and pursuant to section 89 of the CPC, Orders that the following persons shall attend mediation as provided by the Court.

....

....

....

....

The Mediation will be conducted by .... Judicial Mediator. It is made clear that the proceeding in the Mediation are confidential and if the case is not settled, it will not affect the merits of the case.

If a settlement agreeable to the parties is reached, the terms shall be recorded by the mediator and signed by the parties and their counsel and returned to this Court for entry of an Order.

If no settlement is reached, neither the parties, the advocates nor the mediator may disclose to this Court anything that was discussed at the mediation.

The parties are directed to appear in the Mediation Center Room No. on 23/6/14 at 10.30 a.m./p.m.

Signature of Judge 11.6.14

Date :

Signature of Plaintiff.

Signature of Defendant.

का.लि.

सहा. अधिक्षक (अभिलेख)
जिल्हा व सत्र न्यायालय, कोल्हापूर.

खरी नक्कल
अधिक्षक,
जिल्हा व सत्र न्यायालय
कोल्हापूर.
17 JUN 2026

जिल्हा व सत्र न्यायालय, कोल्हापूर.

दिवाणी नक्कल नोंदवही नंबर - १२४६/२०२६ (रे. क. नं. १७/२०१०)				
अर्जदाराचे नांव – ॲड. डी. के. कुलकर्णी				
नकलेस दाखल तारीख	२९	०५	२०२६	
	एकोणतीस	मे	दोन हजार सव्वीस	
नक्कल नेणेसाठी अर्जदारास दिलेली तारीख	०१	०६	२०२६	
	एक	जून	दोन हजार सव्वीस	सहायक अधिक्षक (अभिलेख) जिल्हा न्यायालय, कोल्हापूर
अर्ज पुर्ण झालेची तारीख	०४	०६	२०२६	
	चार	जून	दोन हजार सव्वीस	
नक्कल तयार झालेची तारीख	१७	०६	२०२६	
	सतरा	जून	दोन हजार सव्वीस	
नक्कल दिलेची तारीख	१७	०६	२०२६	
	सतरा	जून	दोन हजार सव्वीस	

मुकाबला पाहणार – क. लि. प्रत माहितीसाठी

निशाणी नंबर	पानांची संख्या	दर	एकुण रुपये
60	92	X ४.००	85 = 00

AnyScanner

तडजोड हुकूमनामा

दावा दाखल तारीख : २९/०९/२०१०

दावा नोंदणी तारीख : २९/०९/२०१०

दावा निकाल तारीख : २३/०६/१४.

मे.सहदिवाणी न्यायाधिशसो, कनिष्ठ स्तर, कागल

यांचे कोर्टात......

रेग्यु. कज्जा नंबर: १७/२०१०

नि.६०/अ

१) बजरंग संभाजी मांडवकर,
व.व.४२, धंदा-शेती,
रा.वाळवे खुर्द, ता.कागल,
जि.कोल्हापूर

२) श्रीमती शिला संभाजी मांडवकर,
व.व.६०, धंदा-घरकाम,
रा.सदर

३) सौ.अंजना बाजीराव खापरे,
व.व.३७, धंदा-घरकाम,
रा.मडीलगे खुर्द, ता.भुदरगड,
जि.कोल्हापूर

४) सौ.सुमन शांताराम पाटील,
व.व.३३, धंदा-घरकाम,
रा.मोघरडे, ता.राधानगरी,
जि.कोल्हापूर

} वादी

विरुद्ध

१) पांडुरंग धोंडीराम मांडवकर,
व.व.७०, धंदा.शेती,
रा.वाळवे खुर्द, ता.कागल,
जि.कोल्हापूर

२) शिवाजी धोंडीराम मांडवकर,
व.व.६२, धंदा.शेती,
रा.सदर,

३) सखुबाई तुकाराम माजगांवकर,
व.व.सज्ञान, धंदा.घरकाम,
रा.बोरवडे, ता.कागल,
जि.कोल्हापूर

४) जनाबाई दिनकर पाटील,
व.व.सज्ञान, धंदा.घरकाम,
रा.पिराचीवाडी, ता.कागल,
जि.कोल्हापूर

} प्रतिवादी

दावा : दावा मिळकतीचे सरस निरस मानाने वाटप होवून त्याचा तुटक व पृथक कब्जा मिळणेसाठी दाव्याची सर्व कारणाकरीता आकारणी रूपये ७,२५२-६० पैसे

AnyScanner

४९

यातील वादी मे.कोर्टास नम्रपणे कळवितात ते पुढीलप्रमाणे :

१. दावा मिळकतीचे वर्णन :

अ) शेतजमीनी - वाळवे खुर्द, ता.कागल, जि.कोल्हापूर येथील पुढील वर्णनाच्या शेतजमीन मिळकती

अ.नं.	गट नंबर	क्षेत्र हे.आर.	आकार रू.पै.	पैकी क्षेत्र हे.आर.	हिस्सा
१	३८६	0-२८.२	१-७३	0-१४.१	३/१0
२	३९८	0-२९	0-३७	0-१४.५	३/१0
३	४१३	0-२४ (0-0१)	१-६८	0-१२	३/१0
४	४२0	0-३१	0-२२	0-११	३/१0
५	४२८	0-२१	१-२१	0-१0.५	३/१0
			४-२१		

ब) घर मिळकत -

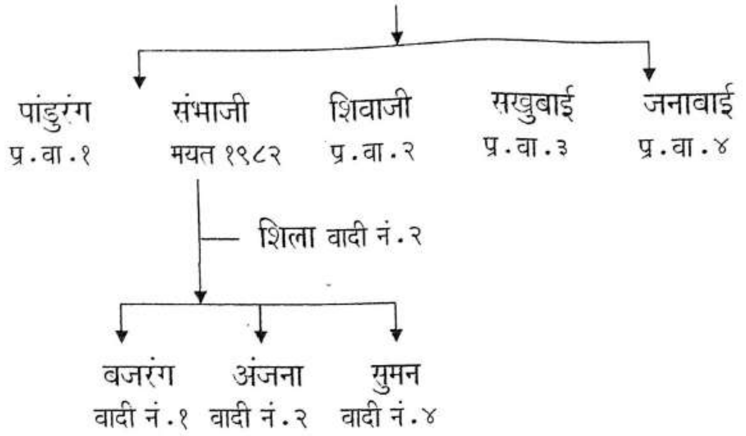
वाळवे खुर्द, ता.कागल, जि.कोल्हापूर येथील पुढील वर्णनाची मिळकत सन २00९-२0१0 सालचे असेसमेंट उताऱ्याप्रमाणे अनु.नंबर १४९ मिळकत नंबर १0९/१ ही सिंगल कौलारू रूपकाम असलेली घर मिळकत तिचे बांधीव क्षेत्र अंदाजे ४00 चौ.फूट व खुली जागा अंदाजे ५00 चौ.फूट याची अंदाजे किंमत रूपये २१,000/- (रूपये एकवीस हजार फक्त)

येणेप्रमाणे वर्णनाच्या मिळकती या दाव्याच्या कामी दावा मिळकत म्हणून संबोधलेल्या आहेत.

२. वादी, प्रतिवादीची या दाव्याच्या कारणापुरती वंशावळ पुढीलप्रमाणे :

धोंडीराम (मयत १९८१ पुर्वी)

धोंडीरामची पत्नी धोंडीरामाचे पुर्वीच मयत (मृत्यू दाखला प्राप्त होत नाही)



येणेप्रमाणे वादी, प्रतिवादी यांची या दाव्याच्या कारणापुरती वंशावळ आहे.

३. दावा अर्जी कलम १ यात वर्णन केलेल्या मिळकती वादी प्रतिवादींच्या वाडवडिलार्जित मालकी व कब्जेवहिवाटीच्या मिळकती असून दावा मिळकतीमध्ये वादींचा १/३ इतका हिस्सा आहे. वादी नंबर १ चे वडील १९८२ साली मयत झाले आहेत. वादी, प्रतिवादीचे कुटूंब खुप पुर्वी पासून स्वतंत्र आहे. त्यांचे राहणे, व्यवहार देखील स्वतंत्र, स्वतंत्र असे आहेत. वादी प्रतिवादींच्या दावा मिळकती शिवाय अन्य काहीही स्थावर अगर जंगम मिळकती नाहीत. जंगम मिळकती अगदी तुटपुंज्या होत्या. त्यांचे आपसात १९८२ सालामध्ये वाटप झाले आहे.

४. दावा अर्जी कलम १ मध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीमध्ये वादींचा १/३ इतका हिस्सा आहे. प्रतिवादी नंबर १ यांना चार मुले आहेत. वादी गरीब स्वभावाचे असून त्यांना कोणाचेही पाठबळ नाही याचा गैरफायदा घेवुन प्रतिवादी नंबर १ व २ वादींना नाहक त्रास देत आहेत. दावा मिळकतीमध्ये वादींच्या हिस्से इतके क्षेत्र वहिवाटणेस वादींना प्रतिवादी नंबर १ व २ हरकत करीत आहेत. दावा मिळकतीमधील वादींनी आपल्या हिश्याची मागणी प्रतिवादी नंबर १, २, यांचेकडे केली असता प्रतिवादींनी वादींचा हिस्सा वाटप व तुटक करून देणेस नकार देवून वादींना त्यांचा हिस्सा तुटक करून देणेस स्पष्टपणे नाकारले. वादींना दावा मिळकती एकत्रात टेवणेच्या नाहीत. त्या कारणाने दावा मिळकतीचे सरस निरस मानाने वाटप होवून त्याचा तुटक व पृथक कब्जा मिळणेसाठी वादींना प्रतिवादी विरूद्ध हा दावा मे. कोर्टामध्ये दाखल करणे भाग पडले आहे.

५. <u>दाव्यास कारण :</u>

मे. कोर्टाच्या स्थळसिमेत वादींनी प्रतिवादी नंबर १ व २ कडे दावा मिळकतीच्या वाटपाची मागणी डिसेंबर २००९ मध्ये केली. त्यावेळी दाव्यास कारण घडले आहे व घडत आहे म्हणून व या दाव्याच्या स्वरूपावरून हा दावा मे. कोर्टामध्ये चालणेस पात्र आहे.

AnyScanner

६. <u>दाव्याचा तपशील :</u>

रूपये पैसे	
२५२६- ६०	दावा अर्जी कलम १ अ मधील शेतजमीनीचा एकूण आकार रूपये ४-२१ पैसे इतका असून त्यामधील वादीचा ३/१० हिस्सा १ रूपये २६ पैसे आकार त्याचे २०० पट आकारणी सदरी दाखल
७,००० - ००	दावा अर्जी कलम १ (ब) मधील मिळकतीची अंदाजे किंमत रूपये ३०,०००/- त्यामधील वादींचा १/३ हिस्सा त्याची आकारणी सदरी दाखल
७,२५२-६०	एकूण दाव्याची आकारणी केली असून त्यावर मुंबई कोर्ट फी कायदा कलम ६(vii) प्रमाणे केली असून त्यावर जरूर तो कोर्ट फी स्टॅम्प दिला आहे व दाव्याची आकारणी सुट व्हॅल्यूएशन ॲक्टचे कलम ८ व ९ प्रमाणे केली आहे.

७. दावा घर मिळकतीमध्ये प्रतिवादी नंबर ३ व ४ यांना काहीही हिस्सा प्राप्त होत नाही. त्या कारणाने वादींनी सदर मिळकतीमध्ये १/३ हिश्याची मागणी केली आहे.

८. वादी, प्रतिवादी, दावा मिळकत व दाव्यास कारण मे. कोर्टाच्या स्थलसिमेत घडले असलेने हा दावा चालविण्याचा मे. कोर्टांना हक्क व अधिकार आहे.

AnyScanner

९. वादींनी यापुर्वी प्रतिवादी, वादी विरुद्ध अशा स्वरूपाचा दावा अन्य कोणत्याही कोर्टात दाखल केलेला नाही.

१०. <u>सबब वादीची विनंती की,</u>

अ) दावा अर्जी कलम १ यात वर्णन केलेल्या शेत जमीन मिळकतीमध्ये वादींना ३/१० इतका हिस्सा व १ व या मिळकतीमध्ये १/३ हिस्सा अगर कोर्ट निर्णयांती जो काही हिस्सा ठरेल तो वादींना मे. कोर्टामार्फत तुटक व पृथक होवून मिळावा व तसा ठराव व हुकूमनामा व्हावा. दावा मिळकतीचे कायदेशिर तुटक वाटप होत नाही असे झालेस हिस्सेचे क्षेत्र व चतु:सिमा निश्चित होवून तसा आदेश व्हावा.

ब) पार्टीशन ॲक्ट मधील तरतुदींचा विचार याच कामी वादींच्या वतीने व्हावा.

क) दाव्याचा कोर्ट खर्च वादींना प्रतिवादी कडून मिळावा.

ड) जरूर तर दावा दुरूस्तीस मे. कोर्टाची परवानगी असावी.

...... येणेप्रमाणे असे.

आज दिनांक २३/०६/२०१४ इ. रोजी सदरचा दावा सह. दिवाणी न्यायाधिश,(श्रीमती म.ना.चव्हाण)कनिष्ठ स्तर, कागल यांचेसमोर वादी तर्फे वकील श्री. के.के.सासपडे प्रतिवादी नं २ तर्फे श्री.ए.के.कापसे व प्रतिवादी नं. ४ तर्फे श्री.एम.एच.पाटील यांचे समक्ष आपसात तडजोडीने अंतिम निकालात निघाला असून त्यांचे दरम्यान झालेली आपसात तडजोड पुरसीस पुढीलप्रमाणे–

वादींनी प्रस्तुतचा दावा प्र.वादींविरुध्द वाटपासाठी व कायम मनाई ताकीद घेवून मिळणेसाठी दाखल केला आहे. वादी,प्र.वादींनी आपले नातेसंबंध विचारात घेवून व भविष्यात भाउबंदामध्ये वाद होवू नयेत म्हणून समझोत्याने आपसात तडजोड केली असून आपसात तडजोडीने वादी, प्रतिवादींना मिळालेल्या मिळकतींचा तपशिल पुढीलप्रमाणे—

१. यातील वादी बजरंग संभाजी मांडवकर वगैरे ४ यांना वाटपामध्ये मिळालेल्या मिळकतींचा तपशील पुढीलप्रमाणे—

अ. दावा अर्जी कलम १ अ यात वर्णन केलेल्या शेतजमीन मिळकतीपैकी वाळवेखुर्द ता.कागल जि.कोल्हापूर येथील पुढील शेतजमीनी वादींना या आपसात तडजोडीने मिळाल्या आहेत.

अ.नं.	गट नंबर	क्षेत्र हे.आर.	पैकी क्षेत्र हे.आर
१.	३९८	०.२९	पुर्ण
२.	४२०	०.३१	०.२२.५

सदर वादींना मिळालेल्या मिळकतींच्या चतु:सिमा—

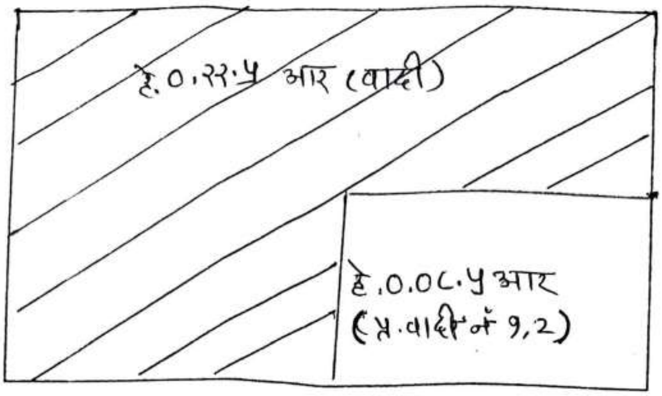
पुर्वेस— बापु म्हादु मांडवकर यांची जमीन

पश्चिमेस— शंकर जिवबा तानवडे यांची जमीन

दक्षिणेस— पांडुरंग व शिवाजी धोंडिराम मांडवकर यांना याच गट नंबरमधील वाटपामध्ये मिळालेली हे ०.०८.५ आर क्षेत्राची मिळकत.

उत्तरेस— नारायण बाबुराव मांडवकर यांची मिळकत.

समजुतीसाठी वादींना गट नंबर ४२० मधील हे. ०.२२.५ आर क्षेत्राच्या मिळालेल्या मिळकतीचा बिनस्केली नकाशा पुढीलप्रमाणे—



ब. दावा अर्जी कलम १ (ब) या सन २००१–२००२ सालच्या असेसमेंट उता–याप्रमाणे अ.नं. १६८ मिळकत नं. १०९ या सिंगल कौलारु रुफकाम असलेल्या मिळकतीपैकी पश्चिम बाजुची निम्मया हिश्याची मिळकत व त्यावरील २०० चौ.फुट क्षेत्राची बांधकाम मिळकत व अंदाजे २५० चौ.फुट क्षेत्राची खुली जागा वादींना वाटपामध्ये मिळाली आहे.

अशा मिळकती वादींना वाटपामध्ये या आपसात तडजोडीने मिळालेल्या असून त्यांचा प्रत्यक्ष व खुला कब्जादेखील वादींना प्र.वादींना दिला आहे. कब्जाबाबत वादींची कोणतीही तक्रार राहिलेली नाही.

२. यातील प्र.वादी पांडुरंग धोंडिराम मांडवकर व शिवाजी धोंडिराम मांडवकर यांना वाटपामध्ये मिळालेल्या मिळकतीचा तपशिल पुढीलप्रमाणे–

अ. दावा अर्जी कलम १(अ) यात वर्णन केलेल्या शेतजमीन मिळाकतीपैकी वाळवेखुर्द ता. कागल जि.कोल्हापूर येथील पुढील शेतजमीनी प्र.वादी नं. १,२ यांना या आपसात तडजोडीने मिळाल्या आहेत.

अ.नं.	गट नंबर	क्षेत्र हे.आर.	पैकी क्षेत्र हे.आर
१.	३८६	०.२८.२	पुर्ण
२.	४१३	०.२४ (पो.ख. हे.०.०१)	पुर्ण
३.	४२०	०.३१	०.०८.५

(सदर मिळकतीचा समजुतीसाठीचा नकाशा वादींना मिळालेल्या मिळकतीच्या तपशिलामध्ये नमुद आहे.)

४.	४२८	०.२१	०.१०

सदर गट नं. ४२८ पैकी हे. ०.१० आर क्षेत्राची मिळकत प्र.वादी नं. १,२ यांना वाटपामध्ये मिळाली आहे तर हे.०७ आर क्षेत्राची मिळकत शासनाने काळम्मावाडी उजवा कालवा यामध्ये संपादीत केली आहे व राहिलेले हे ०.०४ आर क्षेत्राची मिळकत वादींच्या हिस्सेस वाटपामध्ये मिळाली आहे. तथापी ती त्यांनी महिपती म्हादु मांडवकर यांना अलाहिदा विक्री केलेली आहे.

ब. दावा अर्जी कलम १ (ब) या सन २००१—२००२ सालच्या असेसमेंट उता—याप्रमाणे अ.नं. १६८ मिळकत नं. १०९ या सिंगल कौलारु रुफकाम असलेल्या मिळकतीपैकी पुर्व बाजुची निम्या हिश्याची मिळकत व त्यावरील २०० चौ.फुट क्षेत्राची बांधकाम मिळकत व अंदाजे २५० चौ.फुट क्षेत्राची खुली जागा प्र.वादी नं. १,२ यांना वाटपामध्ये मिळाली आहे.

अशा मिळकती प्र.वादी १,२ यांना वाटपामध्ये या आपसात तडजोडीने मिळालेल्या असून त्यांचा प्रत्यक्ष व खुला कब्जादेखील प्र. वादींना वादींनी दिला आहे. कब्जाबाबत प्र.वादींची कोणतीही तक्रार राहिलेली नाही.

वरीलप्रमाणे वादी प्र.वादी नं १,२ यांना या दाव्यातील मिळकती मालकी हक्काने वाटपामध्ये मिळालेल्या असून त्याप्रमाणे त्यांची प्रत्यक्ष कब्जेवहिवाट आहे. या आपसात तडजोडीने वादी, प्र.वादी. नं. १,

AnyScanner

५१

२ यांनी वाद मिळकतीच्या ७/१२ पत्रकी व ग्रामपंचायतीकडील असेसमेंट उता--यास आपल्या नावाच्या नोंदी करुन अंमल करुन घेणेचा आहे. त्याप्रसंगी वादी व प्र.वादी नं. १,२ यांनी एकमेकांना सहया,संमत्या अशा देणेच्या आहेत.

३. यातील प्र.वादी नं. ३ व ४ सखुबाई तुकाराम माजगांवकर व जनाबाई दिनकर पाटील यांना वादी व प्र.वादी नं. १,२ यांनी त्यांचे दावा मिळकतीमधील हिस्सेपोटी प्र.वादी नं. ३ यांना रु. १०,०००/- व प्र. वादी नं. ४ यांना रु. १०,०००/- असा मोबदला दिला आहे व त्यांनी दावा मिळकतीमधील आपले हक्क वादी व प्र.वादी नं. १,२ यांना सोडून दिले आहेत.

४. वादी,प्र.वादींनी आपसात तडजोडीप्रमाणे प्रत्यक्ष कृती केली असून त्याचा अंमलदेखील केला आहे.

५. वादी,प्रतिवादींनी या दाव्याच्या कामी केलेल्या तक्रारी कायमपणे सोडून दिलेल्या आहेत.

६. दाव्याचा कोर्ट खर्च वादी,प्र.वादींनी आपआपला सोसणेचा आहे.

येणेप्रमाणे वादी,प्र.वादीचे दरम्यान आपसात तडजोड झाली असून त्याप्रमाणे आपसात तडजोड हुकुमनामा करणेत यावा.

येणेप्रमाणे आपसात तडजोड हुकुमनामा असे.

AnyScanner

५९

~~दि.मु.नं~~./रे.क.नं.१७/१० मध्ये निशाल ६०/अ सोबत पुरवणी

खर्चाचा आकडा

अ.नं	तपशील	वादी	प्र.वा. १ व २	प्र.वा.नं ४
१	दावा अर्जास मुद्रांक	१०३५-००	—	—
२	वकीलपत्रास मुद्रांक	१०-००	१० -००	१०-००
३	वकील फी	५३७-००	५३७ - ००	५३७-००
४	दाखल केलेल्या कागदास मुद्रांक	८५-००	०५ -००	०५-००
५	आदेशिका लागु करणेस	२०७-००	—	—
६	मुदत अर्जास स्टॅम्प	१०-००	१७० -००	९०-००
७	कमिशनरची फी	—	—	—
	एकूण......	१८८४-००	७२२-००	६४२-००
	वजा न दिलेला खर्च			
१	मुदत अर्जास स्टॅम्प	१०-००	१७० -००	९०-००
२	कोर्ट फी रिफंड	—	—	—
	एकूण रूपये	—	—	—
	म्हणजेच एकूण रुपये	१८७४-००	५५२-००	५५२-००

आज दिनांक २३ माहे ०६ सन २०१४ इ. रोजी माझ्या सहीनिशी व न्यायालयाचे शिक्क्यानिशी दिला असे.

३/७/१४

(न.ना. चव्हाण)

क.लिपीक

सह दिवाणी न्यायाधीश क.स्तर, कागल

वादी तर्फे वकील — श्री. के.के. ससवडे

प्रतिवादी नं. 2 तर्फे वकील — श्री. ध.के. कापसे

प्र.वा.नं ४ तर्फे — श्री. प्रम.प्रथ.पाटील.

टिप :— या वादातील पक्षकारांना अशी ताकीद देण्यात येते की, त्यांनी हजर केलेले कोणतेही दस्त ऐवज जर ते (परत) नेले नाहीत तर अपील असल्यास अपीलाचा निकाल झाल्यावर नाश करून टाकण्यास पात्र ठरतील.)

क.लि.

सहा. अधिक्षक (अभिलेख)
जिल्हा व सत्र न्यायालय, कोल्हापूर

खरी नक्कल

अधिक्षक,
जिल्हा व सत्र न्यायालय
कोल्हापूर.
17 JUN 2026

प.वाडी तर्फे ठाणे (२)

महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम,१९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]

50898638395

PU-ID: 50898638395

गाव/पेठ : वाळवे खुर्द			तालुका/न.भू.का. : उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, कागल			जिल्हा : कोल्हापूर
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फ़ेरतपासणीची नियत वेळ	
२८८			६२.८०	[-६२.८०] अ		

सुविधाधिकार :	
हक्काचा मूळ धारक : वर्ष : १९८६	H शिवाजी धोंडी मांडवकर पांडुरंग धोंडी मांडवकर ए.कु.मै
पट्टेदार :	
इतर भार :	
इतर शेरे :	

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(धा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
03/07/2024	आदेशाने नोंद - जिल्हा अधीक्षक भूमी अभिलेख, कोल्हापूर यांचे कडील आदेश क्रं. : क्र.न.भू.१/पुनर्विलोकन/एसआर १७६/२०२२ दि. : २१/०६/२०२२ अन्वये मिळकत पत्रिकेस सत्ताप्रकार नमूद करणेत आला.			फ़ेरफ़ार क्रं. ९४ प्रमाणे सही- 03/07/2024 उ.अ.भू.अ. कागल

हे मालमत्ता पत्रक डिजिटली स्वाक्षरीत केले आहे

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक **03/07/2024 08:07:29 AM** रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक **09/04/2026 03:04:23 PM**

वैधता पडताळणी साठी **https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard** या संकेत स्थळावर **3408100006574679** हा क्रमांक वापरावा.

AnyScanner

प्र.वादी. हजर. अर्ज-(3)

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- **वाळवे खुर्द (५६७६८४)** तालुका :- **कागल** जिल्हा :- **कोल्हापुर**

33070734296

PU-ID : 33070734296 गट क्रमांक व उपविभाग **३८६**

शेताचे स्थानीक नाव :

भुधारणा पद्धती **भोगवटादार वर्ग -१**

क्षेत्र, एकक व आकारणी		खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी		५८७	शिवाजी धोंडी माडंवकर				(१८२५)	कुळाचे नाव व खंड
			आनंदा पांडुरंग मांडवकर				(२६७९)	
अ) लागवड योग्य क्षेत्र			तानाजी पांडुरंग मांडवकर				(२६७९)	इतर अधिकार
जिरायत	०.२०.००		[~~पांडुरंग धोंडी मांडवकर~~	~~०.२८.२०~~	~~१.७३~~	]	(२६७९)	तुकडा
बागायत	-		धनाजी पांडुरंग मांडवकर				(२६७९)	.(१)
तरी	०.०८.२०		प्रकाश पांडुरंग मांडवकर				(२६७९)	वारस
एकुण			अजय आवबा पाटील				(२६७९)	**१ सखुबाई भ्र तुकाराम पाटील (२७५)**
ला.यो. क्षेत्र	०.२८.२०		सुप्रिया अमोल चव्हाण				(२६७९)	**२ जनाबाई भ्र दिनकर पाटील (२७५)**
			——सामाईक क्षेत्र——	०.२८.२०	१.७३			बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
ब) पोटखराब क्षेत्र								**पांडुरंग मांडवकर बा. हिंदुराव ब.पाटील सेवा.सोसं र. रु. ५००००/- (१५०९)**
(लागवड अयोग्य)								
वर्ग (अ)	-							प्रलंबित फेरफार : **नाही.**
वर्ग (ब)	-							
एकुण								शेवटचा फेरफार क्रमांक : **२६७९** व दिनांक : **१६/१०/२०२३**
पो.ख.क्षेत्र	०.००.००							
एकुण क्षेत्र (अ+ब)	०.२८.२०							
आकारणी	१.७३							
जुडी किंवा विशेष आकारणी								

जुने फेरफार क्र : **(१) (२७५) (३६६) (५५०) (१८२५) (२०३९) (२१३८) (२१६१) (२२६१)**

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक **१६/१०/२०२३:०६:५९:५६ AM** रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०६-०५-२०२६ : १५:१७:२३ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 34081000012962O4 हा क्रमांक वापरावा.

AnyScanner

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- **वाळ्वे खुर्द (५६७६८४)** तालुका :- **कागल** जिल्हा :- **कोल्हापूर**

गट क्रमांक व उपविभाग **३८६**

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०२३-२४	**संपूर्ण वर्ष**	**५८७***	**निर्भेळ**	**खोडवा ऊस**	**०.२८००**		**सरकारी कालवा**			
२०२४-२५	**संपूर्ण वर्ष**	**५८७***	**निर्भेळ**	**खोडवा ऊस**	**०.२८२०**		**कालवा उपसा सिंचन**			
२०२५-२६	**संपूर्ण वर्ष**	**५८७***	**निर्भेळ**	**अडसाली ऊस**	**०.२८२०**		**सरकारी कालवा**			

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारें घेणेत आलेली आहे

AnyScanner

प्र. वादी तर्फे हजर - अ.नं. (5)

नमुना-5 / Form-5

जा.क्र.: ६९५

प्रमाणपत्र / certificate no.

महाराष्ट्र शासन

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA

आरोग्य विभाग

HEALTH DEPARTMENT

प्रमाणपत्र निर्गमित करणा-या स्थानिक क्षेत्राचे नाव वाळवे खुर्द

Name of local body issuing Certificates Valave Kh.

सत्यमेव जयते

मृत्यू प्रमाणपत्र / DEATH CERTIFICATE

जन्म व मृत्यु नोंदणी अधिनियम, १९६९ च्या कलम १२/१७ व महाराष्ट्र जन्म आणि मृत्यू नोंदणी नियम ८/१३ अन्वये देण्यात आले आहे.

(Issued under section 12/17 of the Registration of Birth & Death act,1969 and Rule 8/13 of the Maharashtra Registration of Birth and Death Rules 2000)

प्रमाणित करण्यात येत आहे की खालील माहिती मृत्युच्या मूळ अभिलेखाच्या नोंदवहीतून घेण्यात आली आहे. ज्याचा की स्थानिक क्षेत्र. वाळवे खुर्द, तालुका. कागल, जि. कोल्हापूर, महाराष्ट्र राज्य च्या नोंदवहीत उल्लेख आहे.

This is to certify that the following information has been taken from the original records of Death which is in the register of (local area / local body). Valave Kh. of Tahsil / Block. Kagal of District. Kolhapur of Maharashtra State.

मृताचे पूर्ण नाव : सोनाबाई पांडुरंग मांडवकर

Name of Deceased:

लिंग : स्त्री

Sex : Female

मृत्यु दिनांक : 07/01/2015

Date of Death : 07/01/2015

मृत्युचे ठिकाण : घर ,मु पो वाळवे खुर्द ता कागल जि कोल्हापूर -

Place of Death: Home

आईचे पूर्ण नाव : -

Full Name of mother: -

वडिलांचे/पतीचे पूर्ण नाव :पांडुरंग धोंडी मांडवकर

Full Name of father /Husband : -

मयत व्यक्तीचा मृत्युसमयीचा पत्ता : मु पो वाळवे खुर्द ता कागल जि कोल्हापूर, वाळवे खुर्द ता.

Address of the Deceased at the time of death : -

मयत व्यक्तीचा कायमचा पत्ता : मु पो वाळवे खुर्द ता कागल जि कोल्हापूर वाळवे खुर्द ता. कागल,

Permanent address of the deceased : -

नोंदणी क्रमांक : 1

Registration. no: 1

नोंदणी दिनांक : 30/03/2015

Date of Registration.: 30/03/2015

शेरा : -

Remarks (if any):

प्रमाणपत्र दिल्याचा दि : 14/12/2015

Date of issue: 14/12/2015

निबंधक,

जन्म मृत्यू नोंदणी अधिकारी,

ग्रामपंचायत वाळवे खुर्द ता. कागल

जि. कोल्हापूर

5616840800068

शिक्का / seal

प्रत्येक जन्म आणि मृत्यू घटना नोंदवल्याची खात्री करा "Ensure Registration of every Birth & Death"

प्र. वादी तर्फे हजर (5)

अहवाल दिनांक : 10/02/2021

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- वाळवे खुर्द | तालुका :- कागल | जिल्हा :- कोल्हापुर | शेवटचा फेरफार क्रमांक : 2261 व दिनांक : 16/01/2019

गट क्रमांक व उपविभाग : 386

गट क्रमांक व उपविभाग	भू-धारणा पध्दती	भोगवटादाराचे नांव					
386	भोगवटादार वर्ग -1						
शेताचे स्थानिक नांव :-			क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक: हे.आर.चौ.मी जिरायत: 0.20.00 बागायत: - तरी: 0.08.20 वरकस: - इतर: - एकुण क्षेत्र: 0.28.20 पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ): - वर्ग (ब): - एकुण पो ख: 0.00.00 आकारणी: 1.73 जुडी किंवा विशेष आकारणी: -		शिवाजी धोंडी मांडवकर पांडुरंग धोंडी मांडवकर ------सामाईक क्षेत्र------	0.28.20	1.73		(1825) (1825)	587 कुळाचे नाव इतर अधिकार तुकडा (1) वारस 1 सखुबाई भ्र तुकाराम पाटील (275) 2 जनाबाई भ्र दिनकर पाटील (275) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार पांडुरंग मांडवकर बा. हिंदुराव व पाटील सेवा सोसं र. रु. 50000/- (1509)
जुने फेरफार क्र. (1),(275),(366),(550),(1825),(2039),(2138),(2161),(2261)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- वाळवे खुर्द | तालुका :- कागल | जिल्हा :- कोल्हापुर | शेवटचा फेरफार क्रमांक : 2261 व दिनांक : 16/01/2019

गट क्रमांक व उपविभाग : 386

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2020-21	खरीप							भात		0.1400				

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 10/02/2021
सांकेतिक क्रमांक :- 27340008042457000022021l122

(नाव :- सचीन लक्ष्मण अंभोले)
तलाठी साझा :- सावर्डे तालुका :- कागल जिल्हा :- कोल्हापूर

ग्रा. म. तलाठी
सजा सावर्डे कागल

प्र. वादी तर्फे हजर अं.-(6)

अहवाल दिनांक : 10/02/2021

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- वाळवे खुर्द | तालुका :- कागल | जिल्हा :- कोल्हापुर | शेवटचा फेरफार क्रमांक : 2138 व दिनांक : 13/04/2018

गट क्रमांक व उपविभाग : 413

गट क्रमांक व उपविभाग 413	भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग -1	भोगवटादाराचे नांव				
शेताचे स्थानिक नांव :-		क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक: हे.आर.चौ.मी जिरायत: 0.24.00 बागायत: - तरी: - वरकस: - इतर: - एकुण क्षेत्र: 0.24.00 पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ): 0.01.00 वर्ग (ब): - एकुण पो ख: 0.01.00 आकारणी: 1.68 जुडी किंवा विशेष आकारणी: -	पांडुरंग धोंडी मांडवकर शिवाजी धोंडी माडंवकर ------सामाईक क्षेत्र------	0.24.00	1.68		(550) (550)	587 कुळाचे नाव इतर अधिकार तुकडा तुकडा (275) (1) वारस सखुबाई तुकाराम पाटील , जनाबाई दिनकर पाटील (275) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार श्री वलभिम सो वाळवे खुर्द र रु 700/- क्षेत्र 0.05 वर (275)
जुने फेरफार क्र. (1),(275),(366),(550),(2000),(2138)						सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- वाळवे खुर्द | तालुका :- कागल | जिल्हा :- कोल्हापुर | शेवटचा फेरफार क्रमांक : 2138 व दिनांक : 13/04/2018

गट क्रमांक व उपविभाग : 413

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2020-21	खरीप							भात		0.1200				

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 10/02/2021

सांकेतिक क्रमांक :- 273400080424570000220211124

(नाव :- सचीन लक्ष्मण जा...)

तलाठी साझा :- सावर्डे बुद्रुक ता :- कागल जि :- कोल्हापूर

ग्राम महसूल अधिकारी / तलाठी सजा सावर्डे कागल

मौजे

ऽ वादी क्रं - हार - ओ.१ - (7)

अहवाल दिनांक : 10/02/2021

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- वाळवे खुर्द | तालुका :- कागल | जिल्हा :- कोल्हापुर | शेवटचा फेरफार क्रमांक : 2218 व दिनांक : 16/10/2018

गट क्रमांक व उपविभाग : 420

गट क्रमांक व उपविभाग 420	भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग -I	भोगवटादाराचे नांव					
शेताचे स्थानिक नांव :-			क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक	हे आर चौ मी	शिवाजी धोंडी माडंवकर				(1825)	587, 615, 1374
जिरायत	0.31.00	पांडुरंग धोंडी मांडवकर				(1825)	कुळाचे नाव
बागायत	-	------सामाईक क्षेत्र------	0.08.50	0.06			इतर अधिकार तुकडा
तरी	-						
वरकस	-	बजरंग संभाजी मांडवकर	0.20.50	0.15		(2218)	.(1)
इतर	-						वारस
एकुण क्षेत्र	0.31.00	मौजे ग्रामपंचायत वाळवे खुर्द ता.कागल तर्फे विधमान सरपंच सौ. कमल राजाराम कांवळे	0.02.00	0.01		(2218)	जनाबाई भ्र दिनकर पाटील, सखुबाई भ्र तुकाराम पाटील (275)
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)							
वर्ग (अ)	-						
वर्ग (ब)	-						
एकुण पो ख	0.00.00						
आकारणी	0.22						
जुडी किंवा विशेष आकारणी	-						
जुने फेरफार क्र. (1),(275),(366),(550),(1825),(2024),(2138),(2158)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- वाळवे खुर्द | तालुका :- कागल | जिल्हा :- कोल्हापुर | शेवटचा फेरफार क्रमांक : 2218 व दिनांक : 16/10/2018

गट क्रमांक व उपविभाग : 420

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी	.	हे.आर. चौ.मी		
2020-21	खरीप							भात		0.0600				

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 10/02/2021
सांकेतिक क्रमांक :- 273400080424570000220211126

(नाव :- सचीन लक्ष्मण [illegible])
तलाठी साझा :- सावर्डे [illegible] जि.-कोल्हापूर

गा. का. तलाठी
मौजे सावर्डे कागल

SCAN AnyScanner

प्र.वादि. हजर अर्ज (8)

अहवाल दिनांक : 10/02/2021

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- वाळवे खुर्द | तालुका :- कागल | जिल्हा :- कोल्हापुर | शेवटचा फेरफार क्रमांक : 2139 व दिनांक : 13/04/2018

गट क्रमांक व उपविभाग : 428

गट क्रमांक व उपविभाग 428	भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग -I	भोगवटादाराचे नांव
शेताचे स्थानिक नांव :-	क्षेत्र / आकार / पो.ख. / फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक: हे.आर.चौ.मी जिरायत: 0.21.00 बागायत: - तरी: - वरकस: - इतर: - एकुण क्षेत्र: 0.21.00 पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य) वर्ग (अ): - वर्ग (ब): - एकुण पो ख: 0.00.00 आकारणी: 1.21 जुडी किंवा विशेष आकारणी: -	पांडुरंग धोंडी मांडवकर (1825) शिवाजी धोंडी मांडवकर (1825) ------सामाईक क्षेत्र------ 0.14.00 0.81 कार्यकारी अभियंता कालवे विभाग 0.07.00 0.40 (1825)	587, 1018 कुळाचे नाव इतर अधिकार तुकडा (275) तुकडा (1) बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार डि श्री वलभिम सोसा वाळवे खुर्द रु 700/- क्षेत्र 0.04 वर (275) वारस जनाबाई भ्र दिनकर पाटील सखुबाई तुकाराम पाटील (631)
जुने फेरफार क्र. (1),(275),(366),(428),(550),(2000),(2139)		सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- वाळवे खुर्द | तालुका :- कागल | जिल्हा :- कोल्हापुर | शेवटचा फेरफार क्रमांक : 2139 व दिनांक : 13/04/2018

गट क्रमांक व उपविभाग : 428

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2020-21	खरीप							भात		0.0500				

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."

दिनांक :- 10/02/2021

सांकेतिक क्रमांक :- 27340008042457000022021128

(नाव :- सचीन लक्ष्मण जाभळे)

तलाठी साझा :- सावर्डे बद्रुक ता :- कागल जि :- कोल्हापूर

गा. कामगार तलाठी मौजे सावर्डे कागल

प्र. वादी तर्फे हजर [illegible]

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- **कणेरीवाडी (५६७४२०)** तालुका :- **करवीर** जिल्हा :- **कोल्हापूर**

21000696332

PU-ID : 21000696332 गट क्रमांक व उपविभाग **२०१**

भुधारणा पद्धती **भोगवटादार वर्ग -१** शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	१३७	[भाऊ तुकाराम खोत ए कु पु	०.२३.२७	१.२८	]	(६९२६)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	२८८	[शिवाजी माणिक बिडकर	०.०७.१०	०.३९	]	(८१८६)	इतर अधिकार
जिरायत ०.७२.००		रंजना शिवाजी बिडकर				(८१८६)	इतर
बागायत -		प्राजक्ता शिवाजी बिडकर				(८१८६)	मालक ता १६.४.७५ रोजी (३४२)
तरी ०.२२.४०		प्रतीक्षा शिवाजी बिडकर				(८१८६)	सज्ञान होतात (३४२)
एकुण		सुशांत शिवाजी बिडकर				(८१८६)	तुकडेवंदी विरुद्ध व्यवहार
ला.यो. क्षेत्र ०.९४.४०		------सामाईक क्षेत्र------	०.०७.१०	०.३९			तुकडेजोड तुकडेबंदी कायद्या विरुध्द (२१८७)
							व्यवहार (२१८७)
ब) पोटखराब क्षेत्र	४६३	किरण चिंतामणी श्रेष्ठी	०.१४.५०	०.८०		(३६२९)	तारण
(लागवड अयोग्य)							अजित चंद्रकांत लाड यांचे बाबत अंकुश नागरी
वर्ग (अ) ०.०३.००	४७३	शांताबाई शंकर म्हाकवे				(७१३७)	सह.पत संस्था , लक्ष्मिपुरी ,कोल्हापूर चा रु.
वर्ग (ब) -		कृष्णात शंकर म्हाकवे				(७१३७)	१६००००/- कर्ज बोजा नोंद (५१२०) (५१२०)
एकुण		------सामाईक क्षेत्र------	०.०५.१०	०.२८			बोजा
पो.ख.क्षेत्र ०.०३.००							प्रमाणे अमोल युवराज मोरे यानी ज्ञानदिप को.
	७०४	आरती शंकर देसाई				(१४२५)	ऑप. क्रेडीट सोसायटी लि. मुंबई शाखा कागल
एकुण क्षेत्र ०.९७.४०		तुकाराम गणपती देसाई				(४२६०)	तर्फे अधिकारी मिलिंद रामचंद्र जगदाळे यांच्या
(अ+ब)		------सामाईक क्षेत्र------	०.२०.५०	१.१३			कडुन रक्कम रुपये ५००००००.०० कर्ज घेवून
							गहाणखत करुन दिले. (७६२९)
आकारणी ५.१९	१६१२	आनंदा रामजी पाटील	०.०२.७९	०.१५		(२९३१)	बोजा - गहाण खत
							दिनांक २७/०८/२०२१ रोजी ज्ञानदीप को-ऑप
जुडी किंवा विशेष	२०१२	तुकाराम उर्फ संभाजी गणपती देसाई				(४२६०)	क्रेडिट सोसा लि.कागल चा अमोल युवराज मोरे
आकारणी		केदार यशवंत पाटील				(४२६०)	यांच्या नावे र.रु.५००००००/- कर्ज. (७६५३)
		पुजा संदिप वाडकर				(७५६७)	[बोजा - बँक](८२५३)
		[शिवानंद यशवंत यादव	०.०१.०१	०.०६	]	(७५६७)	[शिवनंद यादव बा भारतीय स्टेट बँक शाखा
		------सामाईक क्षेत्र------	०.०७.२४	०.४०			कोल्हापूर बोजा रु १५००००० नोंद(४७०३)](८२५३)
	२५१२	[प्रकाश सत्तापा डाफळे			]	(८०४३)	[बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार](८४६२)
		[सोनबा सत्तापा डाफळे			]	(८०४३)	[दिनांक १५/०२/२०१८ रोजी श्री कणेरीवाडी
		------सामाईक क्षेत्र------	०.००.००	०			विकास सेवा संस्था चा शिवाजी माणिक बिडकर
							यांच्या नावे र रु ५३६०००/- कर्ज](८४६२)
	२६०२	[अजित चंद्रकांत लाड			]	(६२५७)	
	२६४४	सरोजिनी अरुण माने				(५४८९)	

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक ०७/०४/२०२६,०४:४०:०१ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : १३-०६-२०२६ : ११:५४:३८ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 3405100001741758 हा क्रमांक वापरावा.

AnyScanner

	जयश्री अरुण जाधव	०.०१.८६	०.१०		(५४८९)
	------सामाईक क्षेत्र------				
२९३८	राजेंद्र शामराव मगदुम	०.०२.३२	०.१३		(४२६०)
३४८३	संतोष वसंत पंडित	०.०१.८६	०.१०		(६०१६)
३६००	संदीप मारुती कोथळे	०.०१.०१	०.०६		(६२५७)
३७६४	अमोल युवराज मोरे	०.०४.२३	०.२३		(७४४४)
४०५७	भाऊ तुकाराम खोत	०.१४.१५	०.७८		(८८७६)
४१६१	अविनाश तानाजी मांडवकर	०.०१.११	०.०६		(७०७८)
४२०३	[शिवाजी शंकर जोंधळेकर			]	(९४११)
४२३५	[मारुती आप्पासो पाटील			]	(९७६५)
४२३६	महेश शिवाजी यादव	०.००.७७	०.०४		(७१६२)
४२३७	अमोल युवराज मोरे	०.०३.००	०.१६		(७१३७)
४२३८	संदीप बाळकृष्ण लाड	०.०१.४४	०.०८		(७१३५)
४२६५	रोहित उत्तमकुमार पाटील	०.०१.११	०.०६		(७२९४)
४८९२	सुनिता बजरंग कुंमार	०.०१.८५	०.१०		(८०४३)
५८८५	संदीप बाळकृष्ण लाड	०.००.४६	०.०३		(९४११)
६१५७	रविराज तुकाराम दुधाणे	०.०२.००	०.११		(९७६५)

[दिनांक ३१/०७/२०१८ रोजी कणेरीवाडी विकास सेवा संस्था मर्या कणेरीवाडी चा शिवाजी माणिक बिडकर यांच्या नावे र रु २४०००००/- कर्ज](८४६२)

बोजा

प्रमाणे अमोल युवराज मोरे यानी ज्ञानदिप को-ऑप क्रेडीट सोसायटी लि., मुंबई शाखा कागल तर्फे मॅनेजरसो अभिषेक अशोक जगताप यांच्या कडुन रक्कम रुपये ८०००००.०० कर्ज घेवून गहाणखत करुन दिले. (१००६५)

प्रलंबित फेरफार : **नाही.**

शेवटचा फेरफार क्रमांक : **१००६५** व दिनांक : ०७/०४/२०२६

जुने फेरफार क्र : (२) (३४) (२३४) (५२१) (८४२) (९३७) (१४२५) (२१८७) (२९३१) (३६२९) (३९९९) (४२६०) (४३२८) (४४६०) (४९४१) (५१२०) (५४३७) (५४५३) (५४८९) (५७७७) (५७९७) (५९२९) (६०१६) (६२५७) (६९११) (६९२६) (६९८४) (७०५१) (७०५२) (७०७८) (७१३५) (७१३७) (७१६१) (७१६२) (७१६४) (७२९४) (७४४४) (७५६७) (८०४३) (८१८६) (८५११) (८८७६) (९४११) (९६२६) (९६२७)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

AnyScanner

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- **कणेरीवाडी (५६७४२०)** तालुका :- **करवीर** **जिल्हा :- कोल्हापूर**

गट क्रमांक व उपविभाग २०१

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०२३-२४	**खरीप**	**४७३***	**निर्भेळ**	**भुईमुग**		**०.०५१०**				
	संपूर्ण वर्ष	**-१***						**चराई पड**	**०.९७४०**	
२०२४-२५	**संपूर्ण वर्ष**	**-१***						**ईमारत पड**	**०.९७४०**	
२०२५-२६	**खरीप**	**२८८***						**गवत पड**	**०.०७१०**	

टीप : ~~** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेण्यात आलेली आहे~~

AnyScanner

प्र.वादी तर्फे हजर अं- (10)

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- **कणेरीवाडी (५६७४२०)** तालुका :- **करवीर** जिल्हा :- **कोल्हापूर**

26233071779

ULPIN : 26233071779 गट क्रमांक व उपविभाग **६६**

शेताचे स्थानीक नाव :

भुधारणा पद्धती **भोगवटादार वर्ग -१**

क्षेत्र, एकक व आकारणी		खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी		२०३	[पांडूरंग ज्ञानू मोरे	0.03.00	0.04	]	(७८५७)	कुळाचे नाव व खंड
			वंदना बाबुराव पाटील				(७८५७)	
अ) लागवड योग्य क्षेत्र			जयश्री बाजीराव पाटील				(७८५७)	इतर अधिकार
जिरायत	०.२४.००		सुनिता शहाजी पाटील				(७८५७)	तुकडा
बागायत	-		तुषार प्रकाश मोरे				(७८५७)	तुकडा (१)
एकुण			निशा सागर भातमारे				(७८५७)	इतर
ला.यो. क्षेत्र	०.२४.००		------सामाईक क्षेत्र------	०.०३.००	०.०४			**११० किलो वॅट दाबाची विद्युत लाईन जाणेचा मार्ग (२७७)**
ब) पोटखराब क्षेत्र		३००	आप्पासो श्रीपती मोरे				(५४०)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
(लागवड अयोग्य)			[महादेव श्रीपती मोरे	0.03.00	0.04	]	(८२३७)	**आप्पासो श्रीपती मोरे यांचेवर कणेरीवाडी विकास**
वर्ग (अ)	-		लक्ष्मीबाई महादेव मोरे				(८२३७)	**सेवा संस्था मर्या कणेरीवाडी यांचा इकरार बोजा र**
वर्ग (ब)	-		बाळाबाई नंदकुमार महाडीक				(८२३७)	**रु २००००/- नोंद (२५७८)**
एकुण			संगिता विठ्ठल भगत				(८२३७)	**महादेव श्रीपती मोरे यांचेवर कणेरीवाडी विकास**
पो.ख.क्षेत्र	०.००.००		बंडोपंत महादेव मोरे				(८२३७)	**सेवा संस्था मर्या कणेरीवाडी यांचा इकरार बोजा र**
			तानाजी महादेव मोरे				(८२३७)	**रु १००००/- नोंद (२५७८)**
एकुण क्षेत्र	०.२४.००		[विमल रघुनाथ महाडीक			]	(९८५४)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
(अ+ब)			------सामाईक क्षेत्र------	०.०३.००	०.०४			**दिनांक ०३/०५/२०२१ रोजी कनेरीवाडी विकास सेवा संस्था कणेरीवाडी चा पांडूरंग ज्ञानू मोरे यांच्या**
आकारणी	०.२८	४६७	अनिल शिवाजी मोरे	०.०४.५०	०.०५		(२२२)	**नावे र.रु.३०००००/- कर्ज. (७५०१)**
जुडी किंवा	विशेष	६४४	श्रीकांत बाबू मोरे				(१२२३)	प्रलंबित फेरफार : **नाही.**
आकारणी			चंद्रकांत बाबू मोरे				(१२२३)	
			------सामाईक क्षेत्र------	०.०३.००	०.०४			शेवटचा फेरफार क्रमांक : **९८५४** व दिनांक : २५/११/२०२५
		१२५६	आनंदा पांडुरंग मांडवकर	०.०१.५०	०.०२		(२३५३)	
		१३१८	विजय गणपती मोरे	०.०६.००	०.०७		(३८५१)	
		२६२३	रवींद्र रामचंद्र मोरे	०.०३.००	०.०४		(५०५७)	

जुने फेरफार क्र : **(१) (३२३) (५०२) (५४०) (६५८) (६८४) (२४८५) (२४८६) (२६२९) (३८५१) (४१५७) (४२३५) (४२९५) (४७४६) (५०५७) (५४१२) (५८५८)**

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

सदर सर्व्हे हा नगर भूमापन हद्दीत आहे.

हा गाव नमूना क्रमांक ७ दिनांक **२५/११/२०२५:११:४९:४५PM** रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमूना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर पर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : १३-०६-२०२६ : ११:५६:४३ PM. वैधता पडताळणीसाठी https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/ या संकेत स्थळावर जाऊन 3405100001717355 हा क्रमांक वापरावा.

AnyScanner

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- **कणेरीवाडी (५६७४२०)** तालुका :- **करवीर** **जिल्हा :- कोल्हापूर**

गट क्रमांक व उपविभाग **६६**

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०२३-२४	संपूर्ण वर्ष	-१*						घरपड	०.२४००	
२०२४-२५	संपूर्ण वर्ष	-१*						बिनशेती पड	०.२४००	
२०२५-२६	खरीप	४६७*						गवत पड	०.०४५०	
	संपूर्ण वर्ष	१३१८*						ईमारत पड	०.०६००	
		२०३*						ईमारत पड	०.०३००	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

AnyScanner

GRN	MH005759691202122E	BARCODE		Date	02/09/2021-11:34:45	Form ID	55(A)(2)

Department	Inspector General Of Registration	**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	**TAX ID / TAN (If Any)**	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name	KGL_KAGAL SUB REGISTRAR	**Full Name**	shivaji dhondiram mandavkar
Location	KOLHAPUR		
Year	2021-2022 One Time	**Flat/Block No.**	-

Account Head Details	Amount In Rs.		
		Premises/Building	
0030046401 Stamp Duty	1000.00	**Road/Street**	-
0030063301 Registration Fee	100.00	**Area/Locality**	-
		Town/City/District	
		PIN	4 1 6 2 1 6
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=dhanaji pandurang mandavkar~	
		Amount In Words	One Thousand One Hundred Rupees Only
Total	1,100.00		

Payment Details	BANK OF BARODA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	02003942021090200346 1252909198
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	02/09/2021-11:35:59 Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		BANK OF BARODA
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll

Department ID : Mobile No. : 0000000000

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 KAGAL

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, कागल

कागल
दस्त क्र. 9628 /2021
9 / 20

Print Date 02-09-2021 11:36:10

Department of Stamp & Registration, Maharashtra

Receipt of Document Handling Charges

PRN	0209202103366	**Date**	02/09/2021

Received from shivaji dhondiram mandavkar, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.400/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Kagal of the District Kolhapur.

Payment Details

Bank Name	BARB	**Date**	02/09/2021
Bank CIN	10004152021090202819	**REF No.**	1269863131

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 KAGAL

क ग ल

८ दस्त क्र. ९७६८/२०२१

२/२०

THE S... KAGAL ... GRADE-1

दस्त क्र. १६६४ /२०२१
३ / २०

॥ श्री भैरवनाथ प्रसन्न ॥

दत्तकपत्र

मौजे वाळवे खुर्द, ता. कागल येथील विधीयुक्त दत्तकपत्र दि. ०२/०९/२०२१ इसवी रोजीचा.

१) श्री.शिवाजी धोंडिराम मांडवकर (दत्तक वडिल)
व.व. ६०,धंदा-शेती
रा.वाळवे खुर्द, ता. कागल, जि. कोल्हापूर.
पिन कोड नं.४१६२२१

पार्टी नं.१
(दत्तक घेणार)

१)श्री. धनाजी पांडुरंग मांडवकर (जनक वडिल)
व.व. ५५, धंदा-शेती
रा.वाळवे खुर्द,ता.कागल, जि. कोल्हापूर.
पिन कोड नं.४१६२२१

२)सौ.गीता धनाजी मांडवकर (जनक आई)
व.व. ४०, धंदा-घरकाम
रा. वाळवे खुर्द ,ता.कागल, जि. कोल्हापूर
पिन कोड नं.४१६२२१

पार्टी नं.२
(दत्तक देणार)

१) कु. प्रथमेश धनाजी मांडवकर (जनक नाव)
व.व. २२ धंदा- शिक्षण रा. वाळवे खुर्द
ता. कागल, जि. कोल्हापूर.
पिन कोड नं.४१६२२१

२) कु.. प्रथमेश शिवाजी मांडवकर (दत्तक नाव)
व.व.२२,धंदा-शिक्षण, रा.वाळवे खुर्द, ता.कागल
जि.कोल्हापूर.
पिन कोड नं.४१६२२१

पार्टी नं.३
(दत्तक जाणारा)

AnyScanner

ग ल
. १६६४ /२०२१
४ / २०
THE SEAL ... R. GRADE-1
KAGAL

यातील पार्टी नं.१ दत्तक वडिल असून पार्टी नं. २ जनक वडिल व आई असून , पार्टी नं. ३ हा दत्तकपुत्र आहे

<u>कारणे लिहून ठेवतो दत्तकपत्र असे की,</u>

आमचे पैकी पार्टी नं.१ दत्तक वडिल असून ,पार्टी नं. २ जनक वडिल व आई असून, पार्टी नं. ३ हा दत्तकपुत्र आहे .

दत्तक घेणार यांना अध्यावित मुलबाळ नाही. तसेच दत्तक देणार यांना दोन मुले आहेत व . सदर दत्तक देणार हे दत्तक घेणार यांचे सख्खे चुलते आसून दत्तक पुत्र हा दत्तक घेणार यांचा सख्या भावाचा नातू आहे.

आजरोजी दत्तक मुलगा सज्ञान असला तरी दत्तक मुलाचे वय २२ वर्षे असताना म्हणजेच दि. १०/०९/१९९९ इ.रोजी त्याचे वाढदिवसाचे औचित्य साधून दत्तक घेणार यांचे का वाळवे खुर्द,ता.कागल,जि.कोल्हापूर येथे राहते घरी दत्तक विधी सोहळा संपन्न केला असून तेव्हापासून चि. प्रथमेश हा दत्तक घेणार यांचेकडे राहत आहे.कायद्याच्या अज्ञानपणामुळे सदरचे दत्तकपत्र नोंदणी करणेचे राहून गेले होतें. भविष्यात कायदेशीर हक्क प्राप्त होणेकामी आजरोजी सदर दत्तकपत्राचा रजि.दस्त नोंद करीत आहे. सदर आमचे हिंदू धर्मातील पूर्वापार व प्राचीन चालीरिती व रूढी परंपरेनूसार दत्तक विधान करणेचा आम्हांस अधिकार आहे.

दत्तक घेणार यांनी आपले सख्या भावाचा नातू म्हणजेच दत्तक देणार श्री.धनाजी पांडुरंग मांडवकर यांचा मुलगा चि.प्रथमेश यास दत्तक घेण्याचे ब-याच वर्षापूर्वी ठरविले आहे. दत्तक घेऊन दत्तकविधी यापुर्वीच करणेत आला आहे. परंतू त्यांचे रजिस्ट्रशन करणे घडले नाही.ते आज रोजी करीत आहे.

वर ठरविल्याप्रमाणे दत्तक घेणार यांनी यातील दत्तक देणार श्री.धनाजी पांडुरंग मांडवकर या दत्तकाच्या जनक वडिलांकडे चि.प्रथमेश यास दत्तक देण्याबददल मागणी केली, ती मागणी जनक वडिल ने यातील साक्षीदार व इतर सद गृहस्थ यांचे समक्ष मान्य व कबूल केली आहे.

AnyScanner

करणेत येते की या
मध्ये एकूण ....२०....... पाने आहेत

दुय्यम निबंधक, श्रेणी- १. कागल

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 KAGAL
दुय्यम निबंधक श्रेणी- १, कागल

कगल
४ दस्त क्र. १५६४ /२०२१
२० / २०

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१
कागल

दुय्यम निबंधक श्रेणी
कागल

सदर दत्तक मुलग्याचे जनक वडिल श्री. धनाजी पांडुरंग मांडवकर यांच्यासोबत व सदर दत्तक मुलगा कु.प्रथमेश हा दत्तक घेणार यांचेजवळच लहानपणापासुन त्यांचेजवळच आहे. व त्यांनी तो दत्तक घेतला आहे. सदर दत्तक मुलगा कु. प्रथमेश हा आज रोजी सज्ञान आहे. त्याचे पुर्वीचे नांव प्रथमेश आहे. तेच नांव यापुढे दत्तक म्हणुन कु. प्रथमेश शिवाजी मांडवकर असे नांव धारण करुन दत्तक घेणार यांचेशी पुत्रधर्माने वागणेचे आहे. व पितराना पिंडदान करणेचे आहे. तसेच शिक्षणकामी व शासकीय कामी सदरचे दत्तक नांव नोंद करणेकामी दत्तकपत्र केले आहे.

दत्तक घेण्याचे ठरविल्याप्रमाणे वाळवे खुर्द,ता.कागल,जि.कोल्हापूर येथील दत्तक घेणार यांचे घरी चि.प्रथमेश यास देश,काल ,रूढी,रितीरिवाजाप्रमाणे व हिंदू धर्मशास्त्राच्या कायद्यास अनुसरून होम,हवन,दान,प्रतिग्रह,आवमाणिक थाधर्म विधीपूर्वक आप्त,इस्ट,मित्र,नातेवाईक व इतर सदग्रहस्थ यांचे उपस्थितीत दत्तक घेणार यांनी दत्तक चि.प्रथमेश यांचे डोक्यात हुंगून टाळू अवघ्राण केले आहे व त्यास चि. प्रथमेश या नावाने हाक मारली आहे व तिचे हाकेस दत्तकाने प्रतिसाद दिला आहे. अशाप्रकारे चि. प्रथमेश यास दत्तक घेतला आहे.

दत्तक घेणार यांना औरस पुत्र असता तर त्यास जे हक्क व अधिकार प्राप्त झाले असते ते सर्व हक्क व अधिकार या दत्तकपत्राने दत्तकास प्राप्त झाले आहेत.म्हणून जनक घराण्यातील स्थावर,जंगम मिळकतीतील हक्क मागणेचा व मिळणेचा हक्क त्यास राहिलेला नाही.

सदरहू या दत्तकपत्राने चि. प्रथमेश शिवाजी मांडवकर असे नांव धारण करून यापूढे जनक वडिलांचे नांव न लावता,दत्तक वडिलांचे नाव म्हणजेच चि. प्रथमेश शिवाजी मांडवकर असे नांव चालविणेचे आहे.सदर दत्तक विधीचा विधीयुक्त फोटो घेतलेला आहे.व सोबत या दस्तामध्ये जोडलेला आहे.

सदरचे दत्तक पत्रातील लिहीलेला सर्व करार आम्हांस सर्वांना मान्य व कबुल आहे तो बॉण्डरायटर यांनी सांगितलेप्रमाणे टाईप केलेला असुन तो सर्वांना वाचुन दाखविलेला आहे. सदरचे दत्तकपत्र मु. शु. रु. १००० /- च्या रक्कमेवर लिहीले व १०० नोदणी फी आहे.

सदर दत्तकपत्राचा दस्त आम्ही सांगितल्याप्रमाणे टाईप केला असून तो आम्हांस वाचून दाखविला आहे.सदर दत्तकपत्रावर आम्ही आमचे राजीखूशीने व अक्कलहूशारीने साक्षीदारासमक्ष सहया केल्या आहेत.

ग ल
१८६४/२०२१
१२०

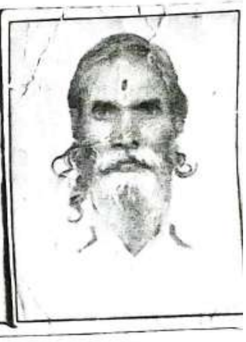
THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 KAGAL

सदर दत्तकपत्राचा दस्त आम्ही दत्तक घेणार व दत्तक देणार यांनी स्व:जबाबदारीवर पूर्ण केला असून नंतर दस्त खोटा अगर चुकीचा ठरलेस त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आमचेवर राहील हे आम्हांस मान्य व कबूल आहे.

सदर दत्तकपत्रातील सर्व करार आम्हांस व आमचे सर्व प्रकारचे इस्टेट वारसांस व मृत्यूपत्र चालविणारे वंशज या सर्वांना लागू आहेत.म्हणून लिहून ठेवले दत्तकपत्र विनादडपण,विनाजुलूम,आत्मसंतोषाने व अक्कल हूशारीने सही.ता. २ /०९/२०२१ इसवी रोजी. दस्तुर

बंडोपंत धोंडिराम ससे.
बॉन्डरायटर,कागल.

टाईप करणार
Bhairavnath Computers, Kagal



पार्टी नं. १ (लिहून घेणार)
१) श्री.शिवाजी धोंडिराम मांडवकर — शि.धो. मांडवकर

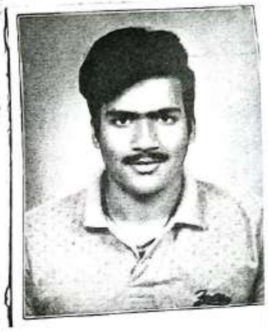
पार्टी नं. २ (लिहून देणार)
१) श्री. धनाजी पांडुरंग मांडवकर

दस्त क्र. ९६६४ /२०२१

६ /२०

पार्टी नं. २ (लिहून देणार)

१) सौ.गीता धनाजी मांडवकर ---------------------



पार्टी नं. ३ (दत्तक जाणारा)

१) कु. प्रथमेश शिवाजी मांडवकर (दत्तक नाव) ---------------------

साक्ष

१) ---------------------	२) ---------------------
श्री. सदाशिव माणकू मांडवकर	श्री. जयवंत विष्णू मांडवकर
रा. वाळवे खुर्द ,ता.कागल,	रा. वाळवे खुर्द ,ता.कागल,
जि. कोल्हापूर	जि. कोल्हापूर

ल
७६४ /२०२१
/ २०

THE SEAL ... GRADE-1 KAGAL

विधीचा फोटो

पार्टी नं. १ (लिहून घेणार)
१) श्री.शिवाजी धोंडिराम मांडवकर ---- शि. धों मांडवकर ----

पार्टी नं. २ (लिहून देणार)

१)श्री. धनाजी पांडुरंग मांडवकर ----

२) सौ.गीता धनाजी मांडवकर ---- मांडवकर ----

पार्टी नं. ३ (दत्तक जाणारा)
२) कु. प्रथमेश शिवाजी मांडवकर (दत्तक नाव) ---- Prathamesh ----

दस्त घेणार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

शिवाजी धोंडीराम मांडवकर
Shivaji Dhondiram
Mandavkar
जन्म तारीख/ DOB: 01/01/1942
पुरुष / MALE

2937 7555 6783
माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता:
मु/पो-वाळवे खु,ता-कागल,
वळवे खुर्द, कोल्हापूर,
महाराष्ट्र - 416221

Address:
A/p-Walave khu,Tal-Kagal,
Valave Kh., Kolhapur,
Maharashtra - 416221

2937 7555 6783
MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

शि. धों. मांडवकर

कागल
४ दस्त क्र. ९६६४ /२०२१
८ /२०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१ कागल
KAGAL

जाणार
दस्त पूर्ती कबूल

भारत सरकार
Government of India

प्रथमेश धनाजी मांडवकर
Prathamesh Dhanaji Mandavkar
जन्म तारीख/DOB: 10/09/1999
पुरुष/ MALE

4518 0772 1527
VID : 9143 0440 0988 5181
माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता:
S/O: धनाजी मांडवकर, कुंभार गल्ली, वाळवे खु, वलवा खुर्द,
कोल्हापूर,
महाराष्ट्र - 416221

Address:
S/O: Dhanaji Mandavkar, Kumbhar Galli,
Walave kh, Walwa Khurd, Kolhapur,
Maharashtra - 416221

4518 0772 1527
VID : 9143 0440 0988 5181

Prathamesh

AnyScanner

दस्तक देणार

भारत सरकार
Government of India

धनाजी पांडुरंग मांडवकर
Dhanaji Pandurang Mandavkar
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1942
पुरुष / Male

5035 3342 1418

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता मु/पो-वाळवे खु,ता-कागल, वळवे खुर्द, वाळवा बुद्रुक, कोल्हापूर, कागल, महाराष्ट्र, 416221

Address: A/p-Walave khu,Tal-Kagal, Valave Kh., Walwa Bk, Kolhapur, Kagal, Maharashtra, 416221

5035 3342 1418

1947 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 KAGAL
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, कागल यांची मुद्रा

क ग ल
दस्त क्र. ९६६४ /२०२१
१० / २०

मान्यता देणार

भारत सरकार
Government of India

गिता धनाजी मांडवकर
Geeta Dhanaji Mandavkar
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1968
स्त्री / Female

5681 8367 8434

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता मु/पो-वाळवे खु, तालुका- कागल, वाळवे खुर्द, वाळवा बुद्रुक, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, 416221

Address: A/p-Walave khu, Taluka-Kagal, Valave Kh., Walwa Bk, Kolhapur, Maharashtra, 416221

5681 8367 8434

1947 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

मांडवकर

AnyScanner

साक्षांकित - ९

भारत सरकार
Government of India

जयवंत विष्णु मांडवकर
Jayvant Vishnu Mandavkar
जन्म तारीख / DOB : 01/09/1964
पुरुष / Male

2682 3100 6160

माझे आधार, माझी ओळख

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

पत्ता मु/पो-वाळवे खु,ता-कागल, वळवे खुर्द, वाळवा बुद्रुक, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, 416221

Address: A/p-Walave khu,Tal-Kagal, Valave Kh., Walwa Bk, Kolhapur, Maharashtra, 416221

2682 3100 6160

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1
दुय्यम निबंधक श्रेणी- १, कागल वर्ग दोन
KAGAL

कगल
दस्त क्र. ९६६४ /२०२१
११/२०

भारत सरकार
Government of India

सदाशिव माणकू मांडवकर
Sadashiv Manaku Mandavkar
जन्म तारीख / DOB : 01/02/1953
पुरुष / Male

5360 5381 8837

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

पत्ता मु/पो-वाळवे खु,ता-कागल, वळवे खुर्द, वाळवा बुद्रुक, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, 416221

Address: A/p-Walave khu,Tal-Kagal, Valave Kh., Walwa Bk, Kolhapur, Maharashtra, 416221

5360 5381 8837

1947 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

AnyScanner

ओळख 9

भारत सरकार
Government of India

मारुती हिंदुराव पाटील
Maruti Hindurav Patil
जन्म तारीख / DOB : 15/09/1968
पुरुष / Male

6776 6772 0240

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

पत्ता माळवाडी, रा-वळवेखु ता-कागल, वळवा खुर्द, कोल्हापूर, वाळवा खुर्द, महाराष्ट्र, 416221

Address: malvadi, At-walve khurd Tal-kagal, Walwa Khurd, Kolhapur, Walwa Khurd, Maharashtra, 416221

6776 6772 0240

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1
दुय्यम निबंधक श्रेणी-1, कागल यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते
KAGAL

कागल
दस्त क्र. ९६६४ /२०२१
९२ / २०

ओळख नं 2

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

AADHAAR

पत्ता:
वडकशिवाले, चुये,
कोल्हापूर,
महाराष्ट्र - 416207

Address:
Vadakshivale, Chuye, Kolhapur,
Maharashtra - 416207

2699 3499 7188

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

संजय तुकाराम माने
Sanjay Tukaram Mane
जन्म तारीख/ DOB: 01/06/1975
पुरुष / MALE

2699 3499 7188

आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार

AnyScanner

साक्षीदार

खाली सही करणार साक्षीदार असे नमुद करतो की, आम्ही सदर लिहून देणार व घेणार यांना पूर्णपणे ...च सदरचा दस्तऐवज आम्ही स्वतः वाचला आहे / आम्हाला वाचून दाखवला असून आम्हांस निट समजावून ... आहे तो आम्हांस मान्य व कबुल आहे. सदरचा दस्तऐवज वरील सर्व निष्पादक यांनी समजून उमजून कोणत्याही ...स बळी न पडता, पूर्णपणे शुध्दीवर असताना, राजीखुशीने व कोणत्याही प्रकारचा व्यसनाच्या अंमलाखाली न येता ...न देणार – घेणार यांनी आम्हांस साक्षीदाराच्या समक्ष सहया / अंगठे करून त्यांचे स्वतःचे फोटो चिकटवले आहेत. ...मुळे आणि सदरच्या सर्व घटना आमच्या समोर व आमच्या साक्षीने झालेल्या असलेने सर्व आम्हांस मान्य व कबुल आहे. आम्ही देखील समजून – उमजून कोणत्याही दडपणाला बळी न पडता पूर्णपणे शुध्दीवर असताना साक्षीदार म्हणून आमच्याच सहया व अंगठे केले असून आमचे फोटो चिकटवले आहेत. त्याच प्रमाणे ओळखपत्राच्या सत्यप्रति जोडल्या आहेत. सदर व्यवहाराचे साक्षीस आम्ही जबाबदार व बांधील आहोत.

साक्षीदार नं १ :– श्री/स्रौ जयवंत विष्णू माडवळे

पत्ता – चाळवे खुर्द ता कागल जि. कोल्हापूर

सही / अंगठा :– [signature]

साक्षीदार नं १ :– श्री/स्रौ सदाशिव साताप्पा माडवळे

पत्ता – चाळवे खुर्द ता कागल जि. कोल्हापूर

सही / अंगठा :– [signature]

कगल

दस्त क्र. ९८६४ /२०२१

१३/४०

ओळखदार

आम्ही खाली सही करणार ओळखदार देणार असे नमुद करतो की,सदरचा दस्तामधील लिहून देणार – घेणार व इतर सर्व निष्पादक पक्षकार हे आमचे खास ओळखीचे व परिचयाचे आहेत. त्यास आम्ही पूर्णपणे ओळखतो. तसेच त्यांनी सदर दस्तावर त्यांचेच फोटो चिटकवले असून त्यांच्याच अंगठयाचा ठसा उमटविला आहे व स्वाक्षरी केली आहे. तसेच साक्षांकित केलेल्या ओळखपत्राच्या प्रति दस्तासोबत जोडल्या आहेत. सदरच्या सर्व व्यक्ती त्याच व ख–या आहेत. त्यामुळे आम्ही त्यांना पूर्णपणे ओळखत असलेबाबत आमच्या सहया केलेल्या असून अंगठयाचे ठसे उमटविले आहेत. व आमचे फोटो चिकटवले आहेत. तसेच त्याकामी आमचे ओळखपत्राची प्रत दस्तासोबत जोडलेली आहेत. सदर व्यक्तीच्या ओळखीस आम्ही सर्वस्वी जबाबदार आहोत.

ओळखदार नं १ :– श्री/स्रौ मारुती हिंदूराव पाटील

पत्ता – चाळवे खुर्द ता कागल जि कोल्हापूर

सही / अंगठा :– [signature]

ओळखदार नं १ :– श्री/स्रौ संजय तुकाराम माने

पत्ता – बेडकिहाळ ता कागल जि कोल्हापूर

सही / अंगठा :– [signature]

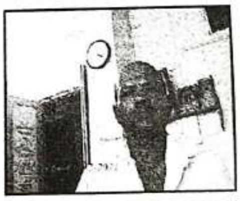
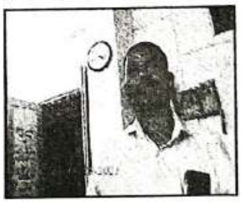
64/2021

कपत्र

पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
नाव:शिवाजी धोंडीराम मांडवकर दत्तक वडिल - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा वाळवे खुर्द ता कागल जि कोल्हापूर , महाराष्ट्र, कोल्:आपूर. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-60 स्वाक्षरी:-		
2 नाव:धनाजी पांडूरंग मांडवकर जनक वडिल - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा वाळवे खुर्द ता कागल जि कोल्हापूर , महाराष्ट्र, कोल्:आपूर. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-55 स्वाक्षरी:-		
3 नाव:प्रथमेश शिवाजी मांडवकर दत्तक नाव - - पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा वाळवे खुर्द ता कागल जि कोल्हापूर , महाराष्ट्र, कोल्:आपूर. पॅन नंबर:	लिहून घेणार वय :-22 स्वाक्षरी:-		
4 नाव:गीता धनाजी मांडवकर (जनक आई) पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा वाळवे खुर्द ता कागल जि कोल्हापूर , महाराष्ट्र, कोल्:आपूर. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-40 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करुन देणार तथाकथीत दत्तकपत्र चा दस्त ऐवज करुन दिल्याचे कबुल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:02 / 09 / 2021 04 : 09 : 02 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करुन देणा-यानां व्यक्तीशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता		छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:संजय तुकाराम माने - - वय:40 पत्ता:रा वडकशिवाले ता करवीर जि कोल्हापूर पिन कोड:416216	स्वाक्षरी		
2	नाव:मारूती हिंदूराव पाटील - - वय:50 पत्ता:रा वाळवे खुर्द ता कागल जि कोल्हापूर पिन कोड:416221	स्वाक्षरी		

शिक्का क्र.4 ची वेळ:02 / 09 / 2021 04 : 11 : 48 PM

दुय्यम निबंधक श्रेणी- १
कागल

शिक्का क्र.5 ची वेळ:02 / 09 / 2021 04 : 13 : 08 PM नोंदणी पुस्तक 4 मध्ये

दुय्यम निबंधक श्रेणी- १
कागल

Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	shivaji dhondiram mandavkar	eChallan	02003942021090200346	MH005759691202122E	1000.00	SD	0002756092021	02/09/2021

202122E	BARCODE	Date 02/09/2021-11:34:45	Form ID 55(A)(2)

ctor General Of Registration		Payer Details	
Stamp Duty Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)	
		PAN No.(If Applicable)	
KGL_KAGAL SUB REGISTRAR		Full Name	shivaji dhondiram mandavkar
KOLHAPUR			
2021-2022 One Time		Flat/Block No.	-
Account Head Details	**Amount In Rs.**	Premises/Building	
30046401 Stamp Duty	1000.00	Road/Street	-
0030063301 Registration Fee	100.00	Area/Locality	-
		Town/City/District	
		PIN	4 1 6 2 1 6
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=dhanaji pandurang mandavkar~	
DEFACED ₹1100.00 DEFACED		Amount In Words	One Thousand One Hundred Rupees Only
Total	1,100.00		

Payment Details	BANK OF BARODA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details		Bank CIN Ref. No.	02003942021090200346	1252909198
Cheque/DD No.		Bank Date RBI Date	02/09/2021-11:35:59	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch	BANK OF BARODA	
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll	

Department ID : Mobile No. : 0000000000

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे . नोदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही .

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-46-1764	0002756093202122	02/09/2021-16:20:23	IGR098	100.00
2	(iS)-46-1764	0002756093202122	02/09/2021-16:20:23	IGR098	1000.00
			Total Defacement Amount		1,100.00

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 KAGAL

Print Date 02-09-2021 04:23:21

कगल
दस्त क्र. 9628 /2021
94 / 90

Document Handling Charges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

GRN	0209202103366	Receipt Date	02/09/2021

Received from shivaji dhondiram mandavkar, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.400/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 1764 dated 02/09/2021 at the Sub Registrar office S.R. Kagal of the District Kolhapur.

DEFACED
₹ 400
DEFACED

Payment Details

Bank Name	BARB	Payment Date	02/09/2021
Bank CIN	10004152021090202819	REF No.	1269863131
Deface No	0209202103366D	Deface Date	02/09/2021

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 KAGAL
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, कागल यांची मुद्रा

क ग ल
दस्त क्र. १७६४ /२०२१
१६ / २०

764/2021

0/- मोबदला: रु. 01/-

शुल्क: रु.1,000/-

दु. नि. कागल यांचे कार्यालयात

764 वर दि.02-09-2021

1:25 म.नं. वा. हजर केला.

शि. धों. मांडवकर

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Kagal
दुय्यम निबंधक श्रेणी- १
कागल

पावती:2462 पावती दिनांक: 02/09/2021

सादरकरणाराचे नाव: शिवाजी धोंडीराम मांडवकर दत्तक वडिल - -

नोंदणी फी	रु.	100.00
दस्त हाताळणी फी	रु.	400.00
पृष्टांची संख्या: 20		
	एकुण:	500.00

Sub Registrar Kagal
दुय्यम निबंधक श्रेणी- १
कागल

दस्ताचा प्रकार: दत्तकपत्र

मुद्रांक शुल्क: दत्तकपत्र

शिक्का क्रं. 1 02 / 09 / 2021 01 : 25 : 22 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 02 / 09 / 2021 01 : 29 : 07 PM ची वेळ: (फी)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 KAGAL
दुय्यम निबंधक श्रेणी- १, कागल यांची मुद्रा

AnyScanner