

मे.दिवाणी न्यायाधिश, कनिष्ठ स्तर, कागल

यांचे कोर्टात.....

शहाजी संतु उर्फ संतराम पोवार

वादी

विरुध्द

१) अहिल्याबाई संतु उर्फ संतराम पोवार

वगैरे५

प्रतिवादी

यातील वादी तर्फे हजर कागद यादी पुढीलप्रमाणे -

अ.क्र.	कागदाचे वर्णन	तारीख	शेरा
१.	महाराष्ट्र शासनराजपत्र	१२/१२/२०१९	झेरोक्स प्रत
२.	सोनाळी, ता. कागल, जि. कोल्हापूर येथील घर नं. ३६२ चे ए.क.पु चे दर्शविनारे मालमत्ता पत्रक	३०/१२/२०२०	झेरोक्स प्रत
३.	ग्रामसेक / सरपंच ग्रामपंचायत सोनाळी, ता. कागल, जि. कोल्हापूर यांना प्र.वादी नं. १ ते ४ यांना बांधकाम परवाना न देणे बाबतचे पत्र व असेसमेंट	२२/१२/२०२५	स.शि. नक्कल
४.	ग्रामपंचायत सोनाळी, ता. कागल, जि. कोल्हापूर येथील घर नं. ३६२ चे सन २०२३ - २०२४ ते २०२६ - २०२७ चे कर असेसमेंट तक्ता.	२२/१२/२०२५	अस्सल प्रत
५.	सोनाळी, ता. कागल, जि.	०९/०२/२०२६	ऑनलाईन प्रत

Order
Filed
C.J.J.D.
Dt.11.2.26

	कोल्हापूर मालमत्ता पत्रक		
६.	सोनाळी, ता. कागल, जि. कोल्हापूर मालमत्ता पत्रक	१४/१०/२०२५	ऑनलाईन प्रत
७.	सोनाळी, ता. कागल, जि.कोल्हापूर	०९/१०/२०२५	चौकशी उतारा
८.	वादांतीत सोनाळी, ता. कागल, जि. कोल्हापूर येथील घर नं. ३६२ येथील घर मिळकतीचे फोटो	-	कलर फोटो
९.	यातील वादी यांचे आधार कार्ड	-	झेरॉक्स प्रत

येणेप्रमाणे अर्जदार तर्फे एकुण [नऊ] कागद हजर असे.

कागल

तारीख : १०/०२/२०२६


वादी


सुनिल श्रीकांत बाबर
अॅडव्होकेट
रा.फ्लॅट नं. ३०२, अनुप्रित अपार्टमेंट,
दुधाळी ग्राऊंड शेजारी, दुधाळी, रंकाळा टॉवर,
कोल्हापूर. मो. 7517521771



RNI No. MAH/BJL/2017/48006

Reg. No. PCE/068/2013-15

1

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग दोन-नाव, वय व धर्म बदलण्याच्या जाहिरातींचा विभाग

वर्ष ५, अंक - ५०]

गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर १२ - १८, २०१९/अप्रहायण २१ - २७, शके १९४१

[पृष्ठे १४, किंमत : रुपये ०.००

सूचना.— “कोणतीही पदातळणी न करता अर्जदारांनी अर्जात सादर केलेल्या माहितीवर आधारित सदर जाहिरात असल्यामुळे जाहिरातीत असलेल्या मजकुराबाबतच्या सत्यतेविषयी शासन कुठलीच जबाबदारी स्वीकारणार नाही.”

Note.— “Government accepts no responsibility as to the authenticity of the contents of the notice. Since they are based entirely on the application of the concerned persons without verification of documents.”

यावरून जसे जाहीर करण्यात येत आहे की, खालील व्यक्तींनी आपली जुनी नावे बदलून नवीन नावे घालून दिली आहेत :-

It is hereby notified that the following persons have changed their names:-

जुने नाव व नोंदणी क्रमांक / OLD NAME WITH REGISTRATION No.	नवीन नाव व पत्ता / NEW NAME AND ADDRESS	जुने नाव व नोंदणी क्रमांक / OLD NAME WITH REGISTRATION No.	नवीन नाव व पत्ता / NEW NAME AND ADDRESS
ब्रानेश्वर महादू बोरकर (P-१९४४६०३)	ब्रानेश्वर महादू उर्फ महादेव बोरकर ४८८, गिणू राज मंगल कार्यालयासमोर, ज्योतिबा नगर, काळेवाडी, पुणे ४११०१७	Nakusa Mahadev Rasal (P-1944608)	Namrata Santosh Desai 1967 Near Dr. Arun Patil Hospital, Jivan Medical, Jawahar Nagar
Sumangal Shivajirao Kulkarni (P-1944604)	Mangala Shivajirao Kulkarni C-104, Tamish loon Dighi, Pune-411015	किसाबाई गणपती बनसोडे (P-१९४४६०९)	किसाबाई दगडू कांबळे मु.पो. आराल ता. शिराळ पि. कोल्हापूर
वंदना वसंत शिंदे (P-१९४४६०५)	वंदना दिपक जरे प्रतिष्ठा बंगला, जगदीश हौसिंग सोसायटी, प्लॉट नंबर २६, धनकवडी टेलिफोन ऑफिस जवळ, धनकवडी, पुणे ४११०४३.	Jaysingh Mittrraj Khorariya (P-1944610)	Jaisingh Misaraj Khairariya Link Road Patrashed, Near Jalshukhakarani Kentra, Pimpri, Pune 411017
हेमलता रामकृष्ण पाटील (P-१९४४६०६)	हेमलता प्रदीप आमले गट नं ७ प्लॉट नं ६७ श्रीराम नगर चडगाव (को) वजाजनगर औरंगाबाद	सतीश पंडितराव उडतेवार (P-१९४४६११)	सतीश पंडू उडतेवार स नं ७८/२३ गोकुळ नगर आरामवाडी सोसायटी गोकुळ गोकुळ नगर वारजे माळवाडी pune
Poonam Krunal Raysoni (P-1944607)	Poonam Rasiklal Rathod S No 22 Gajanan Heights Wadgaon Sheri Santosh, Dighi Pune 411014	Pulakkithodi Ramachandran (P-1944612)	P Ramchandran Nair B-9 Sant Garden Link Road Chinchwad 411033

वाणिज्य
२९/१२/१९

पुनिल श्रीकांत बाबर
अडकोकेट
अनुपित आणंदरेड
र. प्लॉट नं. ३०२, अनुपित आणंदरेड,
रहाडी माऊन शाखी, मुयाळी, रंगाल टोकर,
कोल्हापूर. सौ. 7517521771

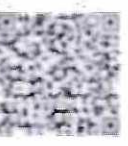
(Handwritten signature)

महाराष्ट्र शासन राज्यपत्र, भाग दोन-जाव, वच व वर्न बदलण्याच्या जाहिरातीचा विभाग,
मुंबईचे बुधवार, डिसेंबर १२ - १८, २०१६/अप्रहायण २१ - २७, अंक १९४१

जुने नाव व नोंदणी क्रमांक / OLD NAME WITH REGISTRATION No.	नवीन नाव व पत्ता / NEW NAME AND ADDRESS	जुने नाव व नोंदणी क्रमांक / OLD NAME WITH REGISTRATION No.	नवीन नाव व पत्ता / NEW NAME AND ADDRESS
Kajal Kumari (P-1945006)	Kajal Mishra B-706 Rose-E Mehar, Metro Hospital Road, Rahatani Pune City 411017	शहाजी संतू पोवार (P-१९४५०११)	शहाजी संतराम पोवार अज्ञात वीस, वायव्यवाडी, शिरोली पुलाची, ता. हाटाळमडले, जि. कोल्हापूर - ४१६१२२
Supriya Ankush Tarate (P-1945007)	Supriya Sagar Raut At Mahadev Pata, Post Wawarhite tahaka Man Dist Satara 415508	Jyoti Raju Chavan (P-1945016)	Munni Raju Pawar S No 10 Kausaj Nagar Yerwade
Manisha Mahaveer Suryawanshi (P-1945008)	Shashikala Mahaveer Suryawanshi Harpal Wasti Near Sanskar Hall Bhekraingar Fursungi Pune	Shilpa Shankaran Jadhav (P-1945017)	Shilpa Vinayak Shinde Nesari Tal. Gadhingaj Dist. Kolhapur
अश्विनी दत्तात्रय बोले (P-१९४५००९)	अश्विनी दुर्गाधन बोराव मु.पो. खुटबाव, ता. दौंड, जि. मुंबे	Khudabakh Ismailsahib Panjewale (P-1945018)	Khudabakh Ismailisahib Panjewale Block No 10 Ashryant Nagar Jule Solapur D Pharmacy College Road Solapur
Tanuja Narayan Ludhe (P-1945010)	Tanuja Suraj Ingale At / Po - Nihavi, Tal - Yawal Jalgaon	सुरेखा पोपट तनवरे (P-१९४५०१९)	सुरेखा पोपट तनवरे रा. सिंदेवाडी ता. माळशिरस जि. सोलापूर ४१३५०९
Priya Kumari Bang (P-1945011)	Priya Neeraj Mantri A 903, Sai Vision Society, Kunal Icon Road, Pimple Saudagar, Pune 411027	नारुती बाबुराव पाटील (P-१९४५०२०)	नारुती बाबु पाटील मु. घडेवाडी, पो. सावडे पा, ता. राधानगरी, जि. कोल्हापूर, पिन कोड- ४१६२१२
ऐश्वर्या संजय शिवणे (P-१९४५०१२)	ऐश्वर्या संजय खर्जे बनवडी कॉलनी, ता. फताह जि. सातारा पिन कोड - ४१५१२४, महाराष्ट्र	Archana Baban Mali (P-1945021)	Mrs Archana Deepak Patil B3/3 Meers Housing Society Madhavnagar Road Sangli 416416
घनश्री प्रकाश आंबले (P-१९४५०१३)	अस्मिता अभूत दिलवाले भायकाई रोड मु.पो. आष्टा तालुका वाळवा जिल्हा सांगली ४१६३०१	दिनेश कुमार चौधरी (P-१९४५०२२)	दिनेश रमेश चौधरी ६२/१०७, प्राजक्ता विजिंडिंग, सुयश सुधती सोसायटी, तुकाई टेकडी , धमालवाडी
मिनल नहादेच पाटील (P-१९४५०१४)	मिनल दुधार पाटील मु. पो. विसूर ता. मिरज जि. सांगली		

PU ID: 99441710520

भारतीय नवीन भूस्वतंत्रता अधिनियम, 1969 अन्तर्गत विभाग 7 अन्वये



99441710520

FOR PURPOSE

FOR PURPOSE

FOR PURPOSE

FOR PURPOSE

FOR PURPOSE

पत्रांक: मोहाली

पत्रांक नं. ३२ : उप आधीनक भूमि अधिनियम, 1969

दिनांक: 20/05/2015

पत्रांक	पत्रांक	पत्रांक	पत्रांक	पत्रांक	पत्रांक
20/05/2015	20/05/2015	20/05/2015	20/05/2015	20/05/2015	20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

सुनील शंकांत बाबर
 अडवलेकेटे
 स. पत्रांक नं. ३०२, अतुप्रा अण्डरमंड,
 रत्नाकी ग्राउंड रोडवारी, दुष्काळी, रंकाळा टॉवर,
 कोल्हापूर, मो. 7517521771

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

पत्रांक: 20/05/2015

3

प्रति,

दि. २२/१२/२०२५

ग्रामसेवक/ सरपंचसो,
ग्रामपंचायत सोनाळी, ता. कागल

अर्जदार - श्री. शहाजी संतू उर्फ संतराम पोवार

मो. 8421403630

विषय - बांधकाम परवाना न देणेबाबत.

महोदय,

मौजे सोनाळी, ता. कागल, जि. कोल्हापूर येथे आमच्या नावे वडिलोपार्जित असलेल्या मिळकत नंबर ३६२ मध्ये घर आहे. वडील मयत झाले नंतर आम्ही ५ वारस आहोत. आमच्या सर्वांच्या पूर्व संमती शिवाय यातील कोणालाही एक व्यक्तीला नवीन घर बांधकाम करणेस परवाना देऊ नये..

सामायिक जागा असल्याने आमच्या सर्व मिळकत धारकांची सर्वांची पूर्व संमती असेल तरच घर बांधकामास आपल्याकडून परवाना द्यावा. पूर्वसंमती नसेल तर कोणताही परवाना देवू नये.

कळावे,

आपले विश्वासू,

शहाजी संतू उर्फ संतराम पोवार
२२/१२/२०२५

सुनिल श्रीकांत बाबर
अॅडव्होकेट
रा. फ्लॉट नं. ३०२, अनुप्रित अपार्टमेंट,
दुभाळी प्राऊंड रोजरी, दुभाळी, रंकाळा टॉवर,
कोल्हापूर. सो. 7517521771



Handwritten signature

सुनि

जॉ. १३२८
२२१७२/२०२५

नमुना ८ नियम

ग्रामपंचायत : सोनाळी

सन. २०२३-२०२४ ते २०२६-२०२७ साठी कर आकारणी नोंदवही

जिल्हा : कोल्हापूर

वॉर्ड क्रमांक : १



अ.क्र.	रस्त्याचे नाव/गल्लीचे नाव	पट्टा क्र. मूला क्र. / अ. मूला क्र.	मालमत्ता क्रमांक	मालकाचे (धारण करणाऱ्याचे) नाव	भोगवटा करणाऱ्याचे नाव	मालमतेचे वर्णन	मिळालेला नाश्रमनाम	क्षेत्रफळ चौ.मी/ (चौ.फु.)	रेडीकॅन्सर दर प्रती चौ.मी	वास्तविक दर	घासाचा भाग	इमा. तुसार भासक	भांड वली मूल्य	कराचा दर	वार्तिक कर	काराची रकम (रुपयात)	एकूण	आणीतचे निकाल व यादवर केलेले फेरदार	नंतर वाढ किंवा घट झालेल्या बाबतीत आदेशाच्या संदर्भात शेर								
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	
६६९	लक्ष्मी गल्ली	-	३६२	चंद्रकांत संतराम पोवार, अहिल्याबाई संतराम पोवार, शहाजी संतु उर्फ संतराम पोवार, अनिल संतराम पोवार, शकुंतला शिवराव मोरे	सुद	अर्थ फौजदार (चिठ्ठे मातीचे घर) लॉटी ३२' X २६' ११' पहिला मजला -	१९९६	३२.७ (३५२ चौ.फु.)	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२	२३	२४	२५	२६	२७	२८
<p>सादरचा उतारा हा मालकी हक्काचा नसून करआकारणीचा आहे. सदरच्या उताऱ्यावरून घरेदी विक्रीचा व्यवहार झालेस त्यास ग्रामपंचायत जबाबदार राहणार नाही.</p> <p>शासन परिपत्रक क्र.VTMR६०३/अ.क्र.२०६८/अ.स.४ दि.२० नोव्हेंबर २००३ नुसार शासनाच्या आदेशावरून घराची नोंदणी परती-पती यांच्या संयुक्त नावे करण्याबाबत निर्देशित करण्यात आलेले आहे.</p> <p>जावक क्रमांक- 221/2025</p>																											



Handwritten signature and date: 20/11/2025

सुनिल श्रीकांत बाबर
अॅडव्होकेट
रा. फ्लॉट नं. ३०२, अगुप्रित अपार्टमेंट,
दुधाळी प्राऊड शेवरी, दुधाळी, रंकाळ टावर,
कोल्हापूर. मो. 7517521771

ग्रामपंचायत अधिकारी
ग्रामपंचायत सोनाळी
सा. कागल, जि. कोल्हापूर

Handwritten signature



महाराष्ट्र शासन

जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमिअभिलेख महाराष्ट्र राज्य, पुणे

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, कागल
तिरारा मजला प्रशासकीय इमारत राष्ट्रीय महामार्ग क्र .४ कागल जि.कोल्हापूर
ता.कागल . जि.कोल्हापूर ,पिन नं - 416216

ई-मेल - dylirkagl.koip@gmail.com

दूरध्वनी क्र.-02325243723

आ क्र. - सोनाळी/3408/2501/2002637

जा.क्र./6450/2025

दि. :14/10/2025

नमुना नं. ९

[नियम १४ व २४ पहा]

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम, १९६६ यांच्या कलम १५०(२) अन्वये सूचना

प्रति,

चंद्रकांत संतु चांभार , - सोनाळी कागल , कोल्हापूर महाराष्ट्र, 416219
साहाजी संतु उर्फ संतराम पोवार , - सोनाळी कागल , कोल्हापूर महाराष्ट्र, 416219
अनिल संतराम पोवार , - सोनाळी कागल , कोल्हापूर महाराष्ट्र, 416216
शकुंतला भीमराव मोरे , - म्हाळुंगे करीर , कोल्हापूर महाराष्ट्र, 416216
अहिल्याबाई संतराम पोवार , - सोनाळी कागल , कोल्हापूर महाराष्ट्र, 416219

ज्याअर्धी उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, कागल कार्यक्षेत्रातील सोनाळी गावच्या फेरफाराच्या नोंदपहीत खाली विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे जमिनीतील अधिकारांच्या संपादनासंबंधी नोंद करण्यात आली आहे.

फेरफाराच्या नोंदपहीतील नोंदीचा अनुक्रमांक व तारीख	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	ज्यातील अधिकार संपादन करण्यात आले आहे तो नगर भुमापन क्रमांक किंवा उपविभाग																																
1	2	3																																
350 14/10/2025	<p>ए.कू.में. नोंद कमी नोंद कमी करणे - बाबूस नगद केलेल्या भिळकतीचे धारक चंद्रकांतसंतुचांभार,ए.कू.में. नोंद कमी नोंद कमी करून यांच्या वारसांची नावे नोंद करणे.</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>न.मु.क्र.</th> <th>एकूण क्षेत्र (वर्ग.मी.)</th> <th>सत्ताधारक</th> <th>चंद्रकांत संतु चांभार</th> <th>३३.७०</th> <th>२६.९६</th> <th>साहाजी संतु उर्फ संतराम पोवार</th> <th>६.७४</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>424</td> <td>33.70</td> <td>अ</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>अनिल संतराम पोवार</td> <td>६.७४</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>शकुंतला भीमराव मोरे</td> <td>६.७४</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>अहिल्याबाई संतराम पोवार</td> <td>६.७४</td> </tr> </tbody> </table>	न.मु.क्र.	एकूण क्षेत्र (वर्ग.मी.)	सत्ताधारक	चंद्रकांत संतु चांभार	३३.७०	२६.९६	साहाजी संतु उर्फ संतराम पोवार	६.७४	424	33.70	अ				अनिल संतराम पोवार	६.७४							शकुंतला भीमराव मोरे	६.७४							अहिल्याबाई संतराम पोवार	६.७४	424
न.मु.क्र.	एकूण क्षेत्र (वर्ग.मी.)	सत्ताधारक	चंद्रकांत संतु चांभार	३३.७०	२६.९६	साहाजी संतु उर्फ संतराम पोवार	६.७४																											
424	33.70	अ				अनिल संतराम पोवार	६.७४																											
						शकुंतला भीमराव मोरे	६.७४																											
						अहिल्याबाई संतराम पोवार	६.७४																											

आणि ज्याअर्धी, तुमचा उक्त फेरफारात हितसंबंध आहे असे अधिकारअभिलेखावरून/फेरफाराच्या नोंदपहीवरून मला वाटते. आणि ज्याअर्धी, उक्त फेरफारात तुमचा हितसंबंध आहे असे मानण्यास मला संयुक्तिक कारण आहे. त्याअर्धी मी, ज्या ठिकाणी उपरोक्त जमीन आहे त्या गावाचा परिरक्षण भुमापक याद्वारे, उक्त फेरफाराच्या नोंदी संबंधी तुम्हांस सूचना देत आहे व ही सूचना मिळाल्यापासून पंधरा दिवसांच्या आत, उक्त नोंदीसंबंधी तुमची हरकत कोणतीही असल्यास, ती तोंडी किंवा लेखी माझ्याकडे पाठविण्यास तुम्हांस फर्मावित आहे.उक्त पंधरा दिवसांच्या मुदतीत कोणतीही हरकत मला न मिळाल्यास, उक्त नोंदीस तुमची संमती आहे, असे गृहीत धरले जाईल, कृपया याची नोंद घ्यावी.

ठिकाण :- कागल
दिनांक :- 14/10/2025

हि नोटिस 9 (दिनांक 14/10/2025 01:57:51 PM रोजी संदिप सदाशीव देवडेंकर परिरक्षण भुमापक(MS) - विद्री) यांचे लॉगिन मधून जनरेट केले असून ते संगणकीकृत असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही. नोटिस 9 डाऊनलोड दिनांक 14/10/2025 01:57:57 PM



टीप : सदर नोटीस आपली-चावडी या संकेतस्थळावर प्रसिध्द करण्यात आली आहे.

आ क्र. : 3408/2501/2002637



महाराष्ट्र शासन

मालमत्ता पत्रक

90



99441710520

PUID: 99441710520

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]

गाव/पेठ : सोनाळी		तालुका/न.भू.का. : उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, कागल			जिल्हा : कोल्हापूर
नगर भूमापन क्रमांक	शिट नंबर	प्लॉट नंबर	क्षेत्र चौ.मी.	धारणाधिकार	शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा भाड्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ
४२४			३३.७०	अ	

सुविधाधिकार :	
हक्काचा मुळ धारक :	H
वर्ष : १९८२	चंद्रकांत संतु चांभार [ए.कू.में] [३३.७० चौ.मी] ६.७४ चौ.मी वडिलाजित वारसाने
पट्टेदार :	
इतर भार :	
इतर शेरें :	

दिनांक	व्यवहार	खंड क्रमांक	नविन धारक(घा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ)	साक्षांकन
20/05/2015	मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.रा.न्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.४/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.१६/०७/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.सोनाळी/फे.क्र.१११ दिनांक २०/०५/२०१५अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेल्यात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्राक्षरी तेहेतीस दशांश सत्तर चौ.मी दाखल केले.			फेरफार क्र. १११ प्रमाणे सही- 20/05/2015 उप अधीक्षक भूमि अभिलेख कागल
04/11/2025	ए.कू.में. नोंद कमी करणे - मिळकतीचे धारक चंद्रकांत संतु चांभार ए.कू.में. नोंद कमी करून वारसांची नावे नोंद केली.		H शहाजी संतु उर्फ संतराम पोवार ६.७४ चौ.मी अनिल संतराम पोवार ६.७४ चौ.मी शकुंतला भीमराव मोरे ६.७४ चौ.मी अहिल्याबाई संतराम पोवार ६.७४ चौ.मी	फेरफार क्र. ३५० प्रमाणे सही- 04/11/2025 उ.अ.भू.अ., उ.अ.भू.अ. कागल

हे मालमत्ता पत्रक डिजिटली तपासलेले आहे

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक 04/11/2025 09:11:37 PM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक 09/02/2026 06:02:06 PM

वैयता पडताळणी साठी <https://digitalsathara.mahabhumi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर 3408100006919535 हा क्रमांक वापरावा.

वा.स.म.स. बाबर
उप.स. १

पुनिल श्रीकांत बाबर
ऑडिओकेट
गा.स.स.म.स. ३०२ अनुभित आनंद मेटे,
दुभाळी मंडळ रोड, दुभाळी, रेंवाळा टाँवर,
कोल्हापूर. फोन: 7517521771

बाबर



विकास
कॉन्सल्टिंग सर्विस
२०

[Handwritten scribble]

सुनिल श्रीकांत बाबर
अॅडवोकेट
वा. फ्लॉट नं. ३०२, अनुभूति आर्टमेंट,
बुधवडी माऊंड रोड, बुधवडी, रंगव्या टॉवर,
कोरगाव-मो. 7517521771

अजयदाशव नाथ - ~~आरक~~ क. चेकार

नवकाल

नवकाल

नवकाल

120

08/90/2024



ख. नवकाल
परिचय नवकाल
बिंदी

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

एकूण नवकाल पत्र

2



वादीगण
 गणेश मठ
 नं 9

मठ
 नं 9

सुनिल शंकांत बाबर
 अडकोकेट
 भाटमेट,
 कंड शेजरी, पुणे
 मो. 7517521171

(Handwritten signature)

2



[Handwritten signature]

11/4/17/17
क नं 1
मि नं 2

सुनिल श्रीकांत बजर
अडवाकर
रा. फ्लॉट नं. 302, अनुमिit अफरमेंट,
दुपाडी माऊंड रोड, दुपाडी, रंकाळा तालुका
कोल्हापूर. मो. 7517521771

[Handwritten signature]

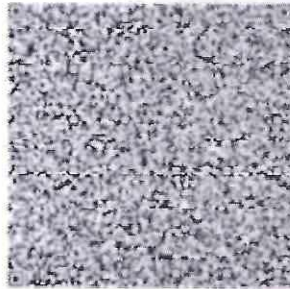


भारत सरकार
Government of India

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

नोंदणी क्रमांक / Enrolment No.: 2821/24015/02174

To
शहाजी संतु पवार
Shahaji Santu Powar
Sonali
Kolhapur Maharashtra - 416219
8421403630



आपला आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

3181 5037 6322

VID : 9118 7741 1743 1548

माझे आधार, माझी ओळख



भारत सरकार
Government of India



शहाजी संतु पवार
Shahaji Santu Powar
जन्म तारीख/DOB: 01/06/1968
पुरुष/ MALE

Handwritten signature and stamp
श्रीकांत बाबर
ऑडिटर
अनुभूत अफसर
कोल्हापूर, दुधारी, रंजना देवर,
नो. 751752/17

3181 5037 6322

VID : 9118 7741 1743 1548

माझे आधार, माझी ओळख



माहिती / INFORMATION

- आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे. नागरिकत्वाचा नाही.
- आधार अद्वितीय आणि सुरक्षित आहे.
- सुरक्षित QR कोड/ ऑफलाइन XML/ ऑनलाइन प्रमाणीकरण वापरून ओळख सत्यापित करा.
- आधार कार्ड, पीव्हीसी कार्ड्स, ईआधार आणि mAadhaar सारखे आधारचे सर्व प्रकार तितकेच वैध आहेत. १२ अंकी आधार क्रमांकाच्या जागी कर्चुमल आधार ओळख (VID) देखील वापरली जाऊ शकते.
- 10 वर्षांतून एकदा तरी आधार अपडेट करा.
- आधार तुम्हाला विविध सरकारी आणि गैर-सरकारी लाभ/सेवांचा लाभ घेण्यास मदत करते.
- आधारमध्ये तुमचा मोबाईल नंबर आणि ईमेल आयडी अपडेट ठेवा.
- आधार सेवांचा लाभ घेण्यासाठी स्मार्टफोनवर mAadhaar ॲप डाउनलोड करा.
- सुरक्षितता सुनिश्चित करण्यासाठी लॉक/अनलॉक बायोमेट्रिक्स/आधार या वैशिष्ट्यांचा वापर करा.
- आधारची मागणी करणाऱ्या योग्य संमती संस्थानी शोध घेणे बंधनकारक आहे.
- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Aadhaar is unique and secure.
- Verify identity using secure QR code/offline XML/online Authentication.
- All forms of Aadhaar like Aadhaar letter, PVC Cards, eAadhaar and mAadhaar are equally valid Virtual Aadhaar Identity (VID) can also be used in place of 12 digit Aadhaar number.
- Update Aadhaar at least once in 10 years.
- Aadhaar helps you avail various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app on smart phones to avail Aadhaar Services.
- Use the feature of lock/unlock Aadhaar/biometrics to ensure security.
- Entitles seeking Aadhaar are obligated to seek due consent.

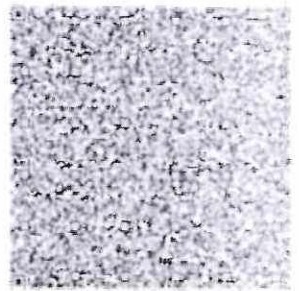


भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



पत्ता:
सोनाली, कोल्हापूर,
महाराष्ट्र - 416219

Address:
Sonali, Kolhapur,
Maharashtra - 416219



3181 5037 6322

VID : 9118 7741 1743 1548

माझे आधार, माझी ओळख



1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in