

रे.क.न. ४४/२०२६

मे.दिवाणी न्यायाधिश सो,क.स्तर गारगोटी

यांचे न्यायालयात ...

सौ.सुनिता स्वप्निल पाटील

-

वादी

विरुध्द

श्री.दत्तात्रय आनंदा पाटील

-

प्र. वादी

प्रस्तूत कामातील वादी व प्र.वादी यांची दावेचे कामी आपआपसात तडजोड पुरसीस अशी की,

प्रस्तूत कामातील वादीने प्र.वादी यांचे विरुध्द स्पेसिफीक रिलिफ अॅक्ट कलमप्रमाणे दावा कब्जासाठी व कायम मनाईकरीता मे. न्यायालयात दाखल केलेला आहे. सदर दावेची चाहूल प्र.वादी यांना लागलेली आहे. त्यामुळे प्रस्तुत प्र. वादी हे आजरोजी सदर दाव्याचे कामी स्वतःहुन हजर होत आहे.

Order

Read &
Record.

सदर दाव्यातील वादी चे प्र.वादी हा भाऊ आहे. सदरची जमिन ही वादीचे वडीर्लाजित मालकी वहिवाटीची आहे. त्यामुळे व प्रस्तूतचे जवळचे नाते संबंधामुळे दावा मिळकती बाबतचा वाद विकोपाला जावू नये म्हणून वादी व प्र.वादी यांनी आपआपसात पंचविद्यमानाने मे. कोर्टाचे बाहेर आपआपसात तडजोड करून घेतली ती खालीलप्रमाणे:-

दावा मिळकतीचे वर्णन :

मौजे-तिरवडे ता.भुदरगड, जि.कोल्हापूर येथील खालील वर्णनाची मिळकत

गट नंबर	क्षेत्र हे-आर.पॉ.	आकार रू-पैसे	पैकी हिस्सा हे-आर.पॉ.
५२२	०-७८.००	२-१२	०-३९.००

येणेप्रमाणे वरील वर्णनाची शेतजमिन मिळकतीबाबत वादीने प्र.वादी यांचे विरुद्ध सदरचा दावा दाखल केलेला असून सदर दावेचे कामी वादी व प्र.वादी यांनी आपआपसात दावेचे कामी तडजोड करून घेतली ती खालीलप्रमाणे:-

अ) आमचेपैकी वादी सौ.सुनिता स्वप्निल पाटील यांचे वाटणीस आलेली मिळकत खालीलप्रमाणे :-

गट नंबर	क्षेत्र हे-आर.पॉ.	आकार रु-पैसे	पैकी हिस्सा हे-आर.पॉ.
५२२	०-७८.००	२-१२	०-३९.००

वरीलप्रमाणे शेतजमिन मिळकत वादी सौ.सुनिता स्वप्निल पाटील यांचे वाटणीस दिलेली आहे.

ब) प्र.वादी हा वादीचा सख्खा भाऊ असलेने त्यांनी दावा मिळकतीमधील संपूर्ण हिस्सा वादीसाठी कायमचा सोडून दिला आहे.

क) वरीलप्रमाणे वादी व प्र.वादी यांची दावेचे कामी आपआपसात तडजोड असे.

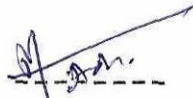
ड) सदर दावेचा कोर्ट खर्च वादी व प्र.वादी यांनी ज्याचा त्यांनी सोसणेचा आहे.

इ) सदर दावेचे कामी वादींनी भरलेला रिफंड याच कामी वादींना परत मिळावा.

ई) झाले तडजोड पुरशीस प्रमाणे वादी यांनी दावा मिळकतीचे अधिकार अभिलेखात ७/१२ पत्रकी नांवे दाखल करून घेणेबाबत हुक्मनामा व्हावा.

येणेप्रमाणे वादी व प्र.वादी यांची दावेचे कामी आपआपसात तडजोड पुरशीस असे, तारीख : ०२/०७/२०२६.

वादी चे वकील



वादी



प्र.वादी चे वकील


(Adv. A. A. Desai)

प्र.वादी

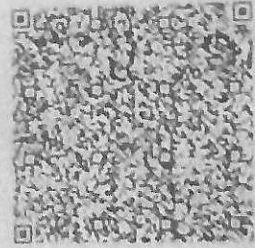


भारत सरकार
Government of India





Dattatray Aanadrao Patil
DOB : 30/12/1986
Male



4767 4437 8435

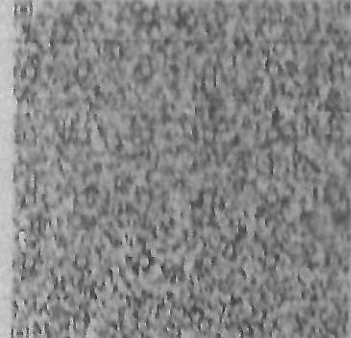
मेरा आधार, मेरी पहचान





भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

Address: at-tirwade, patil gali,
tal-bhudagad, Tiravade, Kadgaon Gargoli,
Kolhapur, Maharashtra, 416210



4767 4437 8435

 1947

 help@uidai.gov.in

 www.uidai.gov.in

 भारत सरकार
Government of India

 आधर

Aadhaar no. issued: 09/11/2013



सुनिता स्वप्निल पाटील
Sunita Swapnil Patil
जन्म तारीख/DOB: 04/03/1989
महिला/ FEMALE

आधार हा ओळखीचा पुरावा आहे, नागरिकत्व किंवा जन्मतारखेचा नाही.
हे फक्त पडताळणीसाठी वापरले जावे (ऑनलाईन प्रमाणीकरण किंवा QR कोडचे स्कॅनिंग/ ऑफलाईन XML).
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

6843 4307 0884

माझे आधार, माझी ओळख

Supatli

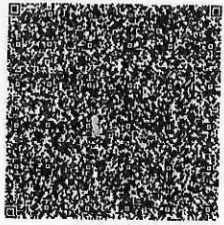
 भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

 AADHAAR

पत्ता:
W/O स्वप्निल पाटील, 111, कोल्हापूर गारगोटी मेन रोड, बिद्री
(मौनीनगर) तालुका कागल, बिद्री, कोल्हापूर,
महाराष्ट्र - 416208

Address:
W/O Swapnil Patil, 111, kolhapur gargoti main road,
bidri (mounlnagar) taluka kagal, Bidri, PO: Bidri,
DIST: Kolhapur,
Maharashtra - 416208

Details as on: 27/03/2026



6843 4307 0884
VID : 9117 5480 5438 2080

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in