Exh. 19/D

Order
Filed

Sd/-
Jt. CJJD, Pethvadgaon

रे.क.नं 59/2026

मे.दिवाणी न्यायाधिशसो क.स्तर पेठवडगांव

यांचे कोर्टात...

मोहन विलास पाटील —— वादी

वि.

विलास निवृत्ती पाटील —— प्रतिवादी

दाखल वादीतर्फे कागदयादी दाखल प्रमाणे —

अ.नं	कागदांचा तपशिल	दिनांक	शेरा
1)	प्रतिवादी 1 व नं3 यांनी वाटपपत्रा- मध्ये नमुद चतुःसिमेतील 1 गुंठा जमिन विक्री केलेचे खरेदीपत्र	28/02/2020	प्रत
2)	वरील 1 गुंठा मिळकत आनंदराव पाटील यांनी श्री खोते यांना विक्री केलेचे खरेदीपत्र	23/09/2020	प्रत

येणेप्रमाणे एकूण (2) कागद हजर केले असे

वडगांव

ता.24/04/2026

मे.आ.वकील

MVPATIL

(22)

ह. क्र. प.
दस्त क्र. ९५०६ /२०२०
९ - २२

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN MH012682598 201920M	BARCODE		Date 28/02/2020-12:34:22	Form ID 25.1

Department	Inspector General Of Registration		**Payer Details**	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)	
			PAN No.(If Applicable)	
Office Name	HKG_HATKALANGALE SUB REGISTRAR		*Full Name*	ANANDRAO BABURAO PATIL
Location	KOLHAPUR			
Year	2019-2020 One Time		Flat/Block No.	GAT NO- 1133/B
Account Head Details		*Amount In Rs.*	*Premises/Building*	
0030046401	Stamp Duty	6900.00	Road/Street	TOP
0030063301	Registration Fee	1150.00	Area/Locality	0.01 ARE
			Town/City/District	
	₹8050/-		PIN	4 1 6 1 2 2
			Remarks (If Any)	
	28 FEB		SecondPartyName=VILAS NIVRUTTI PATIL~CA=115000~Marketval=115000	
			Amount In Words	Eight Thousand Fifty Rupees Only
Total		8,050.00		
Payment Details	STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK	
Cheque-DD Details			Bank CIN Ref. No.	CPAABCMNM9
Cheque/DD No.			Bank Date RBI Date	Not Verified with RBI
Name of Bank			Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA
Name of Branch			Scroll No. , Date	

Department ID :
Mobile No. : 0000000000

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी सदर चलन लागु नाही.

Cut Here — Cut Here — Cut Here

वरील पैकी कागदपत्र,
अ.नं.-१ रे.क.नं 59/2020 चे
कामी.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

ह. क. ग.
दस्त क. १५६८ /२०२०
२ / २२

॥ श्री ॥

खरेदीपत्र मौजे टोप,ता.हातकणंगले येथील जमिनीचे किंमत रक्कम रुपये 1,15,000/- (अक्षरी रक्कम रुपये एक लाख पंधरा हजार फक्त) दिनांक 28/2/2020 इसवीचे. (प्र.म.वि.क्र.10/1 ,मु.दर प्रती चौ.मी. रुपये 1120/- प्रमाणे)

श्री.आनंदराव बाबुराव पाटील,वय-65 वर्षे,धंदा-शेती,रा.नाळवा वसाहत,टोप,ता.हातकणंगले, जि.कोल्हापूर UID-8127 2144 2101	खरेदी घेणार
श्री.विलास निवृत्ती पाटील,वय-79 वर्षे,धंदा-शेती रा.नाळवा वसाहत,टोप,ता.हातकणंगले,जि. कोल्हापूर UID- 6087 4821 8192	खरेदी देणार
1)निवास विलास पाटील,वय-50 वर्षे,धंदा-शेती UID- 8384 5172 9782 2)मोहन विलास पाटील,वय-48 वर्षे,धंदा-शेती UID- 7549 4170 7263 दोघे रा.नाळवा वसाहत,टोप,ता.हातकणंगले	मान्यता देणार

ह. क. ग.
दस्त क्र. ९५८६/२०२०
३-२२

कारणे लिहून देतो कायम व खुष खरेदीपत्र ऐसाजे:-

1) **मिळकतीचे वर्ण:-**जिल्हा व तुकडी कोल्हापूर, पोट तुकडी तालुका हातकणंगले, मे.दुय्यम निबंधकसो,हातकणंगले यांचे हद्दीतील व जिल्हा परिषद कोल्हापूर,ता.पंचायत समिती हातकणगले,पैकी ग्रामपंचायत **मौजे टोप** या गावचे रानातील जमीन मिळकत माझे मालकी हक्काची कब्जे वहिवाटीची आहे.तिचे वर्णन खालीलप्रमाणे:-

गट नंबर 1133/ब क्षेत्र 3 हे 05 आर,खराब क्षेत्र 0 हे 09 आर,आकार 7 रुपये 97 पैसेची पुरे नंबरची जमीन असुन यापैकी माझे मालकी वहिवाटीची क्षेत्र 0 हे 13 आर 40 पॉं.इतकी मिळकत असुन त्यापैकी क्षेत्र 0 हे 01 आर आकार 0 रुपये 03 पैसेची मिळकत सर्व. यांसी चतु:सिमा:-

पुर्वेस	:-	प्रकाश विष्णु पाटील यांची मिळकत
दक्षिणेस	:-	रस्ता
पश्चिमेस	:-	विजय रंगराव घोटणे यांची मिळकत
उत्तरेस	:-	गट नंबर 1133/अ पैकी खरेदी घेणार यांची मिळकत ~~गट नंबर 1133/ब पैकी विलास विलास पाटील यांची मिळकत.~~

येणेप्रमाणे चतु:सिमेतील जमीन झाडझुडसह सर्व.

खरेदी घेणार हे सदर जमिनीचे लगतचे शेतकरी आहेत.

2) येणेप्रमाणे वर कलम 1 मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही माझे मालकी व कब्जा वहिवाटीची आहे.सदरची मिळकत कोणत्याही प्रकारे तबदिल करणेस मी पुर्णपणे मालक आहे.सदरची मिळकत मी तुम्हांस रक्कम रुपये

ह. क. ग.
दस्त क्र. ९५८६ /२०२०
४ / २२

SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

1,15,000/- इतक्या रुपयांस कायम खुष खरेदी देत आहे.त्या भरणेचा तपशील खालीलप्रमाणे:-

3) भरणा तपशील:-

1,15,000/-	रुपये एक लाख पंधरा हजार फक्त मी तुमचेकडून गावी वेळोवेळी रोख घेतलेले आहेत.ते मला मान्य व कबुल आहेत.तक्रार नाही.
1,15,000/-	एकूण रुपये एक लाख पंधरा हजार फक्त.

वरीलप्रमाणे भरणा मला पोहचला असून भरणेबाबत माझी कांहीही तक्रार नाही.

4) वर कलम 1 मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही मी तुम्हांस योग्य व वाजवी मोबदला रक्कम रुपये 1,15,000/-या किंमतीस कायम व खुष खरेदी दिलेली असून मिळकत आजरोजी असले स्थितीत प्रत्यक्ष पणे तुमचे प्रत्यक्ष कबजात व वहिवाटीस दिलेली आहे व आज पासून तुम्ही प्रस्तुत मिळकतीचे मालक, कबजा वहिवाटदार झाला आहात.

5) वर कलम 1 मधील मिळकतीचा सरकारी आकार फंडसह तुमचा तुम्ही परभारा देवून मिळकतीचा उपभोग निरंतर मालकीने पुत्र पौत्रादी घ्यावा.

6) कलम 1 मधील मिळकतीवर माझा अगर माझे हरएक प्रकारचे वारसांचा हक्क,दावा अगर संबंध बिलकुल राहीला नाही. वर कलम 1 मधील मिळकतीवर सर्व प्रकारे पुर्ण मालकी तुमची झालेली आहे.

7) वर कलम 1 मधील मिळकतीबाबत सरकारी,सावकारी, भाऊबंदकी व इतर कोणत्याही वारसांचे लागलिगाड आलेस ते मी माझे स्वखर्चाने दुर

ह. क. ग.
दस्त क्र. ९५९६ /२०२०
५ / २२

करुन देईन.त्याची तुम्हांस तोषीस लागू देणार नाही.

8) वर कलम 1 मधील मिळकत ही कोणत्याही कोर्टात चालू दाव्याचा विषय नाही व जप्तीत नाही.मिळकत निर्वेध,निष्कर्जी असून सदर मिळकतीवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा बोजा नाही. तसे कांही सिद्ध झालेस ते मी माझे स्वखर्चाने पुर्ण करुन देईन. त्याची तोषीश तुम्हांस लागु देणार नाही.

9) वर कलम 1 मधील मिळकतीचे खाते या लेखाआधारे तुम्ही आपले नांवे करून घ्यावे त्यास माझी समत्ती राहील.

10) सदर दस्ताशिवाय सदर मिळकतीबाबत दुरूस्ती लेख, पुरवणी लेख करावे लागलेस ते मी विनातक्रार,विनामोबदला पुर्ण करुन देईन.

11) सदरची मिळकत आजअखेर कोणत्याही कारणाने आरक्षित नाही व त्याबाबत कोणत्याही प्रकारची नोटीस आलेली नाही.तथापी त्याबाबत कांही लागलिगाड आलेस ते मी स्वखर्चाने दुर करुन देईन. तसेच सदर मिळकत मी यापुर्वी कोणासही कोणत्याही प्रकारे तबदिल केलेली नाही अगर तबदिल करणेचा लेखी अगर तोंडी करार केलेला नाही.तसे कांही उद्भवलेस त्याचे निवारण करुन देणेची संपुर्ण जबाबदारी माझेवर असुन ती मी स्वखर्चाने निवारण करुन देईन.

12) सदरचे खरेदीपत्र हे दिले कागदपत्रावरुन व माहितीवरुन तयार केले असुन सदर मिळकतीबाबत भविष्यात कांही वाद निर्माण झालेस अगर कोणत्याही दिवाणी अगर फौजदारी वाद उद्भवलेस त्याची तोषिश साक्षीदार,मुद्रांक विक्रेता,दस्त लेखनिक अगर मसुदा तयार करणार व मा.दुय्यम निबंधकसो, हातकणंगले यांना कोणत्याही प्रकारे तोशिष लागु

ह. क. ग.
दस्त क्र. १५९६ /२०२०
६ — २२

देणार नाही.सदरचे खरेदीपत्राचा व्यवहार हा खरेदीपत्र लिहून घेणार व खरेदीपत्र लिहून देणार यांनी स्वत:चे जबाबदारीवर पुर्ण केलेला आहे

सदरचे खरेदीपत्र आम्हांस वाचून दाखविले आहे व ते आम्ही सांगितल्या प्रमाणे तयार केले असून ते आम्हांस सर्वस्वी मान्य व कबूल आहे.

सदरचे खरेदीपत्र आम्ही पुर्णपणे समजून,उमजून,विना दडपण, शारिरीक व मानसिकदृष्ट्या सुस्थितीत असताना लिहून दिले असून ते आमचेवर व आमचे सर्व प्रकारचे इस्टेट वारसांवर व आमचे मृत्युपत्र चालविणार यांच्यावर बंधनकारक राहील.

यांसी मान्यतादेणार लिहून देतो मान्यता की, यांतील खरेदी देणार हे आमचे वडील असुन त्यांनी लिहून दिलेले सदरचे खरेदीपत्र आम्हांस मान्य व कबुल आहे. सदर खरेदीपत्राबाबत आमची कोणत्याही प्रकारची तक्रार अगर हरकत नाही. सदरची मान्यता आम्ही विनामोबदला,स्वखुषीने लिहून दिलेली आहे.

म्हणून लिहून दिले कायम खुष खरेदीपत्र सही, तारीख 28/2/2020 इ. द.एस.डी.यादव,वडगांव.

खरेदी देणार:-

ह. क. ग.
दस्त क्र. ९५८६ /२०२०
८ २२

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

मान्यतादेणार:-

1)

2) MVPATIL

खरेदी घेणार :-

साक्षी:-1) 1)

ह. क. न.
दस्त क. ९५८६ /२०२०
८-२२

अहवाल दिनांक : २५/१०/२०१९

गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

प्रलंबित फ़रफ़ार क्र. : 6099

गाव :- टोप | तालुका :- हातकणंगले | जिल्हा :- कोल्हापुर | शेवटचा फेरफार क्रमांक : ५९८७ व दिनांक : १७/०६/२०१९

गट क्रमांक व उपविभाग : ११३३/ब

गट क्रमांक व उपविभाग	भू-धारणा पध्दती	भोगवटादाराचे नांव
११३३/ब	भोगवटादार वर्ग -१	

शेताचे स्थानिक नांव :-	
क्षेत्र एकक	हे.आर.चौ.मी
जिरायत	३.०५.००
बागायत	-
तरी	-
वरकस	-
इतर	-
एकुण क्षेत्र	३.०५.००
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)	
वर्ग (अ)	०.०९.००
वर्ग (ब)	-
एकुण पो ख	०.०९.००
आकारणी	७.९७
जुडी किंवा विशेष आकारणी	-

भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा
अशोक निवृत्ती पाटील	0.20.65	0.54		(4332)
आनंदा कृष्णा पाटील	0.09.53	0.26		(4332)
सुभाष तुकाराम पाटील				(4332)
महादेव तुकाराम पाटील				(5702)
------सामाईक क्षेत्र------	0.27.93	0.73		
[गणेश जनार्दन पाटील	0.20.65	0.54	|	(4332)
[आजी भागीरथी - -			|	(4332)
------सामाईक क्षेत्र------				
तुकाराम कृष्णा पाटील	0.09.53	0.26		(2455)
नामदेव कृष्णा पाटील	0.11.12	0.29		(2455)
पांडुरंग कृष्णा पाटील	0.11.12	0.29		(4332)
महादेव कृष्णा पाटील नाळवा	0.09.53	0.26		(2455)
रंगराव कृष्णा पाटील	0.09.53	0.26		(2455)
विलास निवृत्ती पाटील	0.13.40	0.35		(5897)
पांडुरंग गुंडा सुर्यवंशी	0.60.36	7.46		(4332)
[ज्ञानदेव कृष्णा पाटील	0.30.18	0.69	1	(5560)
विश्वास ज्ञानदेव पाटील				(5560)
विठ्ठल ज्ञानदेव पाटील				(5560)
शिवाजी ज्ञानदेव पाटील				(5560)
लक्ष्मीबाई ज्ञानदेव पाटील				(5702)
------सामाईक क्षेत्र------	0.27.93	0.73		
महादेव गणपती पाटील	0.15.89	0.36		(2455)
जयसिंग गणपती पाटील	0.17.40	0.40		(2455)
[प्रमिला रामराव पाटील			|	(2455)
प्रदिप रामराव पाटील				(2455)
[दिपाली रामराव पाटील			|	(2455)
------सामाईक क्षेत्र------	0.04.05	0.02		
रंजना जनार्दन पाटील				(4332)
गणेश जनार्दन पाटील				(4332)

खाते क्रमांक

३५८, ३६८, ३७९, [४०१], ४०६, ४२१, ४४०, ४९२, ५४२, ५५५, ८९५, ११९७, १२५९, १२६०, १४२९, १८३७, २२७१, ११२१३, ११२११, ११६४५, [११७५३], १२०७४

कुळाचे नाव

इतर अधिकार

इतर

पांडू गुंडा सुर्यवंशी यांचे स्वत:चे हिस्सेत (१०९२)
स्वत:ची मालकीची विहिर आहे (१०९२)

सहकारी संस्था

विकास पाटील बाबत तारण बोजा वसंतराव चौगले ना.सह.पत संस्था मर्या.कोल्हापूर शाखा टोप यांचा र.रु १७५०००/- (४२८३)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

रंगराव पाटील बाबत राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या चा र रु ३०००००/-चा बोजा नोंद (४५१४)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

सुभाष शवत(?) श्री दत्त वि का सह सेवा संस्था दक्षिण टोप मर्या चा र रु १५०००० चा बोजा नोंद (४५४७)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

जयसिंग पाटील बाबत राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या चा र रु ४००००० चा बोजा नोंद (४५७४)

ज्ञानदेव पाटील बाबत राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या चा र रु ७००००० चा बोजा नोंद (४५७४)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

तुकाराम पाटील बाबत राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या चा र रु ४००००० चा बोजा नोंद (४७६३)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

विलास पाटील बाबत राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या चा र रु ४००००० चा बोजा नोंद (४७७९)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

दिनांक ०२/०८/२०१८ रोजी छत्रपती वि राजाराम.का.स.सेवा संस्था मर्या., चा शिवाजी ज्ञानदेव पाटील यांच्या नावे र.रु.१५००००/- कर्ज (५७९२)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

दिनांक ३०/१०/२०१८ रोजी छत्रपती राजाराम वि.का.स.सेवा संस्था मर्या. चा महादेव कृष्णा पाटील

0.09

मि. 9019

फ 9920

9,94,000

ह. क. ग.
दस्त क्र. ९५०६ /२०२०
e- ९२

------ हावाईक क्षेत्र ------	0.20.65	0.54	
शारदा आप्पासो पाटील	0.04.78	0.03	(2455)
कृष्णात गणपती पाटील	0.14.30	0.37	(2455)
मनिषा उमेश पाटील	0.05.55	0.13	(2455)
विकास विलास पाटील	0.07.25	0.19	(5897)
[सुभाष तुकाराम पाटील			(5823)
विजय रंगराव चौगले	0.01.50	0.12	(5823)

नाकवा बोजा नाही र.रु.५००००/- कर्ज (५८३०)
इकरार
शिवाजी आनंदेव पाटील बा श्री छ राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या , टोप यांचा बोजा र.रु. १,०००००/- (५९८१)
विश्वास आनंदेव पाटील बा श्री छ राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या , टोप यांचा बोजा र.रु. १,०००००/- (५९८१)
विठ्ठल आनंदेव पाटील बा श्री छ राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या , टोप यांचा बोजा र.रु. १,०००००/- (५९८१)
लक्ष्मी आनंदेव पाटील बा श्री छ राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या , टोप यांचा बोजा र.रु. १,०००००/- (५९८१)
इकरार
आनंदेव कृष्णा पाटील बा श्री दत्त विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या टोप यांचा बोजा र.रु. १,०००००/- (५९८७)

जुने फेरफार क्र. (६५),(६६),(६७),(६८),(६९),(४४४),(६८६),(१३४८),(१४५०),(१४५१),(१५५१),(१८०७),(२०८६),(२४१५),(४३२७),(४३३२),(५५५७),(५७१९),(५७५५),(५८५७)

सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

OF THE SUB REGISTRAR HATKANANGLE
सह दुय्यम निबंधक वर्ग-२, हातकणंगले

गाव नमुना बारा
पिकांची नोंदवही
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- टोप तालुका :- हातकणंगले जिल्हा :- कोल्हापूर शेवटचा फेरफार क्रमांक : ५९८७ व दिनांक : ०७/०८/२०१९

गट क्रमांक व उपविभाग : ११३३/ब

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
२०१६-१७	खरीप							भात		१.००००	घरपड	०.१०००	विहीर	
								भुईमुग		०.२०००	विहीरपड	०.०१००		
								सोयाबीन		१.००००	चराऊ पड	०.७०००		
२०१७-१८	खरीप							भात		१.००००	घरपड	०.१०००	विहीर	
								भुईमुग		०.२०००	विहीरपड	०.०१००		
								सोयाबीन		१.००००	चराऊ पड	०.७०००		
२०१८-१९	खरीप							भात		१.००००	घरपड	०.१०००	विहीर	
								भुईमुग		०.२०००	विहीरपड	०.०१००		
								सोयाबीन		१.००००	चराऊ पड	०.७०००		

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- २५/१०/२०१९
सांकेतिक क्रमांक :- २७३४०००३०४२०५०००००१०२०१९१५५

(नाव :- प्रकाश विष्णु चौगुले)
तलाठी साझा :- टोप ता :- हातकणंगले जि :-कोल्हापूर

गाव कामगार तलाठी, टोप
मौजे ..., ता. हातकणंगले
25-10-2019

ह. क. ग.
दस्त क्र. ७५९६ /२०२०
१० २२

अहवाल दिनांक : १७/०८/२०१८

चावडी वाचन (Proof Reading) साठीचा अधिकार अभिलेख (Village Form ७) चा उतारा

गाव :- टोप तालुका - हातकणंगले जिल्हा :- कोल्हापुर शेवटचा फेरफार क्रमांक : ५५५५ व दिनांक : १७/०६/२०१८
गट क्रमांक व उपविभाग : ११३३/अ

गट क्रमांक व उपविभाग	भूधारणा पद्धती
११३३/अ	भोगवटादार वर्ग -१

शेतीचे स्थानिक नांव	
क्षेत्र एकक	हे.आर.चौ.मी
जिरायत	२.२१.७०
बागायत	१.२४.३०
तरी	-
वरकस	-
इतर	-
एकुण क्षेत्र	३.४६.००
पोटखराब (लागवडीस अयोग्य)	
वर्ग (अ)	०.०९.००
वर्ग (ब)	-
एकुण पो.ख.	०.०९.००
आकारणी	१७.१३
जुडी किंवा विशेष आकारणी	-

भोगवटादाराचे नांव	क्षेत्र आकारआणे पै पो.ख. फे.फा	
सुमन जगदिश घोरपडे	०.७०.५० ३.४९	(४५७७)
विजयसिंह सुरेशराव घोरपडे	०.०७.०० ०.३५	(४७९९)
[जयसिंग गणपती पाटील	०.०१.५० ०.०७]	(२४५५)
कमल महादेव गिरजकर	०.०४.०० ०.१८	(४७००)
आनंदराव बाबूराव पाटील		(४७००)
भैरवनाथ बाबूराव पाटील		(४७००)
-----सामाईक क्षेत्र-----	०.३२.५० १.६१	
विष्णू पांडूरंग पाटील	०.०५.०० ०.२७	(४७००)
आनंदराव बाबूराव पाटील	०.०३.०० ०.१८	(४७००)
सुखदेव बाबूराव पाटील	०.०२.०० ०.०९	(४७००)
भैरवनाथ बाबूराव पाटील	[illegible]	(४७००)
विरधवल भगवान पाटील	०.०३.०[illegible]	(४७००)
सचिन नारायण पाटील	०.०३.००[illegible]	(४७००)
[रामचंद्र लक्ष्मण सालुंखे	]	(५३३३)

खाते क्रमांक

१६८, ९७०, [१२६०], १४४६, १४४७, १४४९, १४५०, १४५१, १४५२, १४५३, १४५४, [२१७०], २२८१, २३३१, [२३७२], [१०८९४], ११२६४, ११३१०, ११३२१, ११३२२, ११९६३

कुळाचे नाव

इतर अधिकार

इतर
तगाई तारण रु.४,२२५/- (१)

इकरार
न.३ बाबत श्री छत्रपती राजाराम वि.का.स.सेवा संस्था मर्या.,टोप यांचा र.रु.१००००००/- बोजा नोंद (४३२०)

इकरार
श्री छत्रपती राजाराम वि.का.स.सेवा संस्था मर्या.,टोप यांचा र.रु.५०००००/- बोजा नोंद (४१३६)

बोजा - बँक बोजा
श्रीकांत कृष्णात साळुखे यांनी बँक ऑफ इंडिया शाखा शिरोली यांची कडून र रु ११३८००० बोजा नोंद (४५६३)

इतर
खरेदी करारपत्र -विजयसिंह घोरपडे यांनी आपली जमीन राजेंद्र पाटील यांना खरेदी करारपत्राने दिली क्षेत्र ०.०१.४० (५०५०)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

गाव :- टोप   तालुका :- हातकणंगले   जिल्हा :- कोल्हापुर   शेवटचा फेरफार क्रमांक : ५७५५ व दिनांक : १७/०६/२०१८
गट क्रमांक व उपविभाग : ११३३/अ

	श्रीकांत कृष्णा साळुंखे	०.०३.०० ० १४	(४११०)	
	सुरेश लक्ष्मण तुपे	०.०१.०० ०.०४	(४११०)	
	[मनीषा उमेश पाटील	०.०५.४५ ०.२७]	(२४५५)	ह. क. ग. दस्त क्र. ९५८६ /२०२० ११ — २२
	[गणेश जगदिश घोरपडे	]	(२६४४)	
	हर्षवर्धन विजयसिंह घोरपडे	०.६५.०० ३.२२	(४५७७)	
	सचिन रामचंद्र साळुंखे	०.१०.०० ०.५०	(४३३३)	
	गणेश जगदीश घोरपडे	०.३५.०० १.७३	(२६४४)	
	जयाजी जगदीश घोरपडे	०.३५.०० १.७३	(३३२१)	
	राजवर्धन विजयसिंह घोरपडे	०.६५.०० ३.२२	(४५७७)	SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE
	(६२८),(८०६),(८९९),(१००६),(१०८३),(१३१५),(१३७०),(१६२८),(१६७३),(१६७४),(२२२८),(२४१८),(२४५५),(२५१२),(२५५६),(२५७८),(२६४४),(३३२१),(४१०४),(४२८३),(४३६०),(४४८७),(४५४९),(४५७७),(४७००),(४७६३),(४७९९),(५७५१),(५७५५)			सीमा आणि भुमापन चिन्हे

गावडी वाचन (*Proof Reading*) साठीचा अधिकार अभिलेख (Village Form १२) चा उतारा

गाव :- टोप   तालुका :- हातकणंगले   जिल्हा :- कोल्हापुर   शेवटचा फेरफार क्रमांक : ५७५५ व दिनांक : १७/०६/२०१८
गट क्रमांक व उपविभाग : ११३३/अ

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरुप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी		हे.आर.चौ.मी		
२०१५-१६	खरीप							भात	१.२०००		उजाड	०.६०००	विहीर , बोरवेल	
								भुईमुग		१.२०००				
								सोयाबीन		०.३१००				
								गवत		०.०५००				

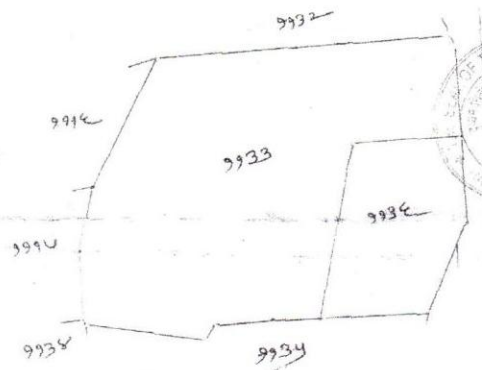
२२/१/२०२०

निलेश हणमंत पाटील

गट नंबर - ११३३, ११३६

मौजे - टोप
ता. हातकणंगले
जिल्हा कोल्हापूर

दु. क. ग.
करत क्र. १५९९/२०२०
१२ - ३२



प्रमाण १=५०००

OF THE SUB REGISTRAR GRADE 1 HATKANANGLE

[redacted]

Prakash Bande Patil

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1969

पुरुष / Male

3040 4667 0760

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

[redacted] Authority of India

Address: S/O: Bande Patil, Sonar Lane, Top, Top, Kolhapur, Hatkanangle, Maharashtra, 416122

3040 4667 0760

ह. क. ग.
दस्त क्र. ९५ee /२०२०
९२ २२

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

[redacted]

महाराष्ट्र, 416122

Address: nalva mala, Top, To Kolhapur, Maharashtra, 4161

भारत सरकार

[redacted]

Santosh Ashok Patil

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1984

पुरुष / Male

7035 8237 4010

सामान्य माणसाचा अधिकार

[redacted]

Ananda Baburao Patil

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1956

पुरुष / Male

8127 2144 2101

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण

[redacted]

महाराष्ट्र, 416122

Address: TOP NALAVA VASAHAT,TALUKA-HATKANANGAI KOLHAPUR, Maharashtra, 416122

भारत सरकार

[redacted]

Vilas Nivruti Patil

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1942

पुरुष / Male

6087 4821 8192

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

[redacted] प्राधिकरण

[redacted] Authority of India

Address: nalva vasahat, Top, Top, Kolhapur, Maharashtra, 416122

6087 4821 8192

[redacted] सरकार
[redacted]

निवास विलास पाटील
Nivas Vilas Patil
जन्म तारीख/DOB: 01/06/1966
पुरुष/ MALE

4384 5172 9782

माझे आधार, माझी ओळख

[redacted] प्राधिकरण
[redacted] INDIA

पत्ता:
नाळवा वसाहत, टोप, कोल्हापूर,
महाराष्ट्र - 416122

Address :
nalva vasahat, Top,
Kolhapur,
Maharashtra -
416122

[redacted] भारत सरकार
[redacted]

मोहन विलास पाटील
Mohan Vilas Patil
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1972
पुरुष / Male

7549 4170 7263

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
[redacted] OF INDIA

पत्ता: शेतकरी पेट्रोल पंप जवळ, टोप, टोप, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, 416122

Address: near shetkari petrol pamp, Top, Top, Kolhapur, Maharashtra, 416122

MV PATIL

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

ह. क. ग.
दस्त क्र. ९५८६ /२०२०
९४/२२

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1
HATKANANGLE

-: समज :-

मालमत्ता हस्तांतरण कायद्याचे कलम 41 व 55 अन्वये मालमत्तेची संपूर्ण शहानिशा करणे व खरेपणा पाहणे याची जबाबदारी विक्रेता यांची आहे. दस्तऐवजातील निष्पादक (देणार व घेणार) तसेच साक्षीदार यांच्या खरेपणाबद्दल तपासणी करण्याची सर्वस्वी जबाबदारी घेणाऱ्याची आहे. तसेच इतर हक्कातील शेरे उदा. कुळांची नांवे, बँक बोजा नोंदी (पिक कर्ज इ. करार) तसेच गहाणस्वरूपी मुदत खरेदी, कोर्ट स्टे इत्यादी जबाबदारी ही लिहून घेणार व लिहून देणार यांचीच आहे.

सदर मिळकतीच्या खरेदी विक्री बाबत किंवा बँक बोजा निर्माण करणेबाबत तसेच इतर कोणत्याही व्यवहाराबाबत कोणत्याही न्यायालयाचा मनाई हुकूम नाही. असा दस्तऐवज नजर चुकीने नोंदणी झालेस या कार्यालयाची जबाबदारी राहणार नाही. याची कृपया नोंद घ्यावी.

समज मिळाली

ह. क. ग.
दस्त क्र. ९५९६ /२०२०
२४ — २२

लिहून देणार | लिहून घेणार

-: प्रतिज्ञापत्र :-

आम्ही लिहून देणार व लिहून घेणार सत्यप्रतिज्ञेवर प्रतिज्ञापत्र करतो की, सदर दस्तासोबत जोडलेली पुरक कागदपत्रे ही अस्सल व खरी आहेत. तसेच लिहून घेणार व लिहून देणार व साक्षीदार व ओळख देणार आम्ही एकमेकांना प्रत्यक्ष ओळखतो व आम्ही एकमेकांचे परिचीत आहोत. आमचे ओळखीबाबत आवश्यक ती ओळखपत्रे सोबत जोडलेली आहेत. ओळख पत्राबाबत व आमचे एकमेकांचे ओळखीबाबत आम्ही खात्री केलेली आहे. याउपरही दस्तासोबत सादर केलेली कागदपत्रे व व्यक्ती खोटी व बनावट आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 अन्वये होणाऱ्या कार्यवाहीस आम्ही जबाबदार राहू.

लिहून देणार | लिहून घेणार

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

-: कबुलीजबाब :-

नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 34 प्रमाणे सह. दुय्यम निबंधक श्रेणी – १ हातकणंगले, ता.हातकणंगले जि. कोल्हापूर यांनी माझा जबाब घेतला त्यानुसार सदरच्या खरेदीपत्रातील नमुदप्रमाणे मोबदला मिळाला आहे. दस्तातील मिळकत विक्री केलेचे मी कबुल व मान्य केले आहे.

लिहून देणार

ह. क. ग.
दस्त क. ९५८८ /२०२०
१६ / ३२

साक्षी ओळख देणार :-

आम्ही खाली सह्या करणार ओळख देणार असे नमूद करतो की, आम्ही सदर लिहून देणार व लिहून घेणार हे आमचे चांगले ओळखीचे व परिचयाचे आहेत. त्यांना आम्ही पूर्णपणे ओळखतो या दस्तास लिहून देणार व लिहून घेणार यांनी त्यांचे स्वतःचे फोटो चिकटवून त्यांच्या सह्या व डावे हाताचे आंगठ्याचे ठसे उमटवलेले आहेत. तसेच लिहून देणार व लिहून घेणार यांनी स्वतःचे ओळखपत्राची झेरॉक्स स्वतः साक्षांकित केलेल्या असून त्या दस्तासोबत जोडलेल्या आहेत. सदर दस्त लिहून देणार व लिहून घेणार ह्या त्याच व खऱ्या व्यक्ती आहेत. त्यामुळे आम्ही देखील सदर दस्त पूर्णपणे वाचून पाहून समजून उमजून कोणाच्याही कोणत्याही प्रकारच्या दबाव दडपणास बळी न पडता व कोणतेही नशापान न करता अगर कोणात्याही प्रकारच्या व्यसनाच्या अंमलाखाली न येता पूर्णपणे शुध्दीवर असताना राजीखुशीने आमचे फोटो चिकटवून ओळख देणार म्हणून आमच्या सह्या केलेल्या असून आमचे डावे हाताचे आंगठ्याचे ठसे उमटवलेले आहेत. सदर व्यवहारास ओळख देणार म्हणून आम्ही जबाबदार व बांधील आहोत. म्हणून दिली ओळख. सही.ता

	फोटो	आंगठ्याचा ठसा
१) नांव:- [illegible] पाटील वय: ३८ व्यवसाय:- शेती पत्ता: [illegible] सही:- [signature]		
२) नांव: [illegible] पाटील वय: ६० व्यवसाय: शेती पत्ता: [illegible] सही:- [signature]		

मूल्यांकन पत्रक (प्रभाव क्षेत्र-खुली जमीन)

Valuation ID : 202003046117 — 04 March 2020,06 04:39 PM

मूल्यांकनाचे वर्ष	2019	
जिल्हा	कोल्हापूर	
तालुका	हातकणंगले	
गावाचे नाव	मौजे टोप	
क्षेत्राचे नांव	Influence Area	
मुल्य विभाग/उपमुल्य विभाग	9/9.1	
सर्वे नंबर/ गट नंबर	1133	
मिळकतीचा प्रकार	खुली	
मिळकतीचे क्षेत्र	100 चौ. मीटर	Layout Plot
वार्षिक मूल्य दर तक्त्यानुसार जमिनीचा दर	Rs 1120 /-	
	प्रथम विक्री	

1. 100चौ. मीटर क्षेत्रासाठी वार्षिक मूल्य दरावर 100 % मूल्य दर =1120/-

100चौ. मीटर क्षेत्रासाठी मुल्यांकन = 100*1120

=112000/-

जमीनीचे एकत्रित अंतिम मुल्य = मिळकतीचे क्षेत्र 1 मूल्य + मिळकतीचे क्षेत्र 2 मूल्य

=112000 + 0

= Rs.112000/-

Home Print

ह. क. ग.
दस्त क्र. १५८८ /२०२०
१८ – २२

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

ह. क. ग.

दस्त क्र. १५९६/२०२०

१८ / २२

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 * HATKANANGLE *

Document Handling Charges

Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	0403202013190	Receipt Date	04/03/2020

Received from ANANDRAO BAURAO PATIL, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.440/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 1596 dated 04/03/2020 at the Sub Registrar office S.R. Hatkaganle of the District Kolhapur.

DEFACED
₹ 440
DEFACED

Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	04/03/2020
Bank CIN	10004152020030411010	REF No.	IGAIFTOGS1
Deface No	0403202013190D	Deface Date	04/03/2020

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

ह. क. ग.
दस्त क्र. ९५८ /२०२०
१९-२२

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 * HATKANANGLE *

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN	MH012682598201920M	BARCODE		Date	28/02/2020-12:34:22	Form ID	25.1

Department Inspector General Of Registration		**Payer Details**	
Type of Payment Stamp Duty Registration Fee		**TAX ID / TAN (If Any)**	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name HKG_HATKALANGALE SUB REGISTRAR		**Full Name**	ANANDRAO BABURAO PATIL
Location KOLHAPUR			
Year 2019-2020 One Time		**Flat/Block No.**	GAT NO- 1133/B
Account Head Details	**Amount In Rs.**	**Premises/Building**	
0030046401 Stamp Duty	6900.00	**Road/Street**	TOP
0030063301 Registration Fee	1150.00	**Area/Locality**	0.01 ARE
		Town/City/District	
		PIN	4 1 6 1 2 2
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=VILAS NIVRUTTI	
		PATIL~CA=115000~Marketval=115000	
		Amount In Words	Eight Thousand Fifty Rupees Only
Total	8,050.00		

DEFACED
₹8050.00
DEFACED

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	**FOR USE IN RECEIVING BANK**			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572020022886904	CPAABCMNM9
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	28/02/2020-00:00:00	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		261 , 29/02/2020	

Department ID : Mobile No. : 0000000000

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तासाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-44-1596	0006652330201920	04/03/2020-18:08:24	IGR096	1150.00
2	(iS)-44-1596	0006652330201920	04/03/2020-18:08:24	IGR096	6900.00
			Total Defacement Amount		8,050.00

Print Date 04-03-2020 06:16:10

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

44/1596
बुधवार,04 मार्च 2020 6:08 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

हकग २० — २२
दस्त क्रमांक: 1596/2020

दस्त क्रमांक: हकग /1596/2020

बाजार मुल्य: रु. 1,15,000/-   मोबदला: रु. 1,15,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.6,900/-

द. नि. सह. द. नि. हकग यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 1596 वर दि.04-03-2020
रोजी 6:07 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:2181   पावती दिनांक: 04/03/2020

सादरकरणाराचे नाव: आनंदराव बाबुराव पाटील

नोंदणी फी	रु. 1150.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 440.00
पृष्टांची संख्या: 22	
एकुण:	1590.00

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Hatkaganle (HKG)
दुय्यम निबंधक श्रेणी 1, हातकणंगले.

Sub Registrar Hatkaganle (HKG)
दुय्यम निबंधक श्रेणी 1, हातकणंगले.

दस्ताचा प्रकार: खरेदीखत

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥विकास प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निर्धारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 04 / 03 / 2020 06 : 07 : 22 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 04 / 03 / 2020 06 : 07 : 59 PM ची वेळ: (फी)

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 * HATKANANGLE *

Summary-2(दस्त गोषवारा भाग - २)

04/03/2020 6 16:53 PM

दस्त गोषवारा भाग-2

हकन २९ - २२
दस्त क्रमांक:1596/2020

दस्त क्रमांक :हकन/1596/2020,
दस्ताचा प्रकार :-खरेदीखत

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:निवास विलास पाटील - मान्यता देणार पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.नाळवा वसाहत,टोप,ता.हातकणंगले,जि.कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोल्हापूर पॅन नंबर:	मान्यता देणार वय :-50 स्वाक्षरी:-		
2	नाव:मोहन विलास पाटील -मान्यता देणार पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: --, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.नाळवा वसाहत,टोप,ता.हातकणंगले,जि.कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोल्हापूर. पॅन नंबर:	मान्यता देणार वय :-48 स्वाक्षरी:-		
3	नाव:विलास निवृत्ती पाटील पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.नाळवा वसाहत,टोप,ता.हातकणंगले,जि.कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोल्हापूर. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-79 स्वाक्षरी:-		
4	नाव:आनंदराव बाबुराव पाटील पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.नाळवा वसाहत,टोप,ता.हातकणंगले,जि.कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोल्हापूर. पॅन नंबर:	लिहून देणार वय :-65 स्वाक्षरी:-		

वरील दस्तऐवज करून देणार तथाकथीत खरेदीखत चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबूल करतात.
शिक्का क्र.3 ची वेळ:04 / 03 / 2020 06 : 10 : 40 PM

ओळख:-
खालील इसम असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना व्यक्तिशः ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	स्वाक्षरी	छायाचित्र	अंगठ्याचा ठसा
1	नाव:संतोष अशोक पाटील - - वय:37 पत्ता:रा.टोप ता.हातकणंगले जि.कोल्हापूर पिन कोड:416122	स्वाक्षरी		
2	नाव:प्रकाश बंडा पाटील - - वय:50 पत्ता:रा.टोप ता.हातकणंगले जि.कोल्हापूर पिन कोड:416122	स्वाक्षरी		

दस्तऐवज निष्पादनाचा कबुलीजबाब देणाऱ्या अनु क्र. 1, 2, 4, या पक्षकारांची ओळख संमती-आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत प्राप्त माहिती पुढीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Type of Party & Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)	
1	मान्यता देणार निवास विलास पाटील - मान्यता देणार	04/03/2020 06:12:03 PM	निवास विलास पाटील M XXXX XXXX 9782	
2	मान्यता देणार मोहन विलास पाटील -मान्यता देणार	04/03/2020 06:12:21 PM	मोहन विलास पाटील M XXXX XXXX 7263	
3	लिहून देणार आनंदराव बाबुराव पाटील	04/03/2020 06:11:23 PM	आनंदा बाबुराव पाटील M XXXX XXXX 2101	

SUB REGISTRAR GRADE-1, HATKANANGLE

सर्व साक्षीदारांची ओळख संमती आधारित - आधार प्रणालीद्वारे पडताळण्यात आली आहे. त्याबाबत प्राप्त माहिती पुढीलप्रमाणे आहे.

Sr. No.	Identifier Name	Date & Time of Verification with UIDAI	Information received from UIDAI (Name, Gender, UID, Photo)

1	साक्षीदार सतीश अशोक पाटील - -	04/03/2020 06:15:29 PM	सतीश अशोक पाटील M XXXX XXXX 4010	
2	साक्षीदार प्रकाश बंडा पाटील - -	04/03/2020 06:15:17 PM	प्रकाश बंडा पाटील M XXXX XXXX 0760	

शिक्का क्र.4 ची वेळ:04 / 03 / 2020 06 : 15 : 32 PM

शिक्का क्र.5 ची वेळ:04 / 03 / 2020 06 : 16 : 19 PM नोंदणी पुस्तक 1 मध्ये

Sub Registrar Hatkanangale (HKG)
दुय्यम निबंधक श्रेणी 1, हातकणंगले.

ह. क. ग.
दस्त क्र. १५९६ /२०२०
२१-२२

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	ANANDRAO BABURAO PATIL	eChallan	00040572020022886904	MH012682598201920M	6900.00	SD	0006652330201920	04/03/2020
2	ANANDRAO BABURAO PATIL	eChallan		MH012682598201920M	1150	RF	0006652330201920	04/03/2020
3		DHC		0403202013190	440	RF	0403202013190D	04/03/2020

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

1596 /2020

Know Your Rights as Registrants

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning
2. Get print immediately after registration.

For feedback, please write to us at feedback.isarita@gmail.com

प्रमाणित करणेत येते की या दस्तामध्ये एकूण २२ पाने आहेत.

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, हातकणंगले.

पुस्तक क्रमांक एक क्रमांक १५९६ वर नोंदला.

(अ. [illegible]. पोवार)
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, हातकणंगले.
दिनांक ०४ माहे ०३ सन २०२०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, हातकणंगले यांची मुद्रा

iSarita v1.5.0

२.क्र.नं 59/2026-प
कामी वादीतर्फे हजर अ.नं
(2)

(२०)

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN MH004684658202021E	BARCODE	Date 23/09/2020-13:43:48	Form ID 40(b)

Department	Inspector General Of Registration		Payer Details	
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)	
			PAN No.(If Applicable)	
Office Name	HKG_HATKALANGALE SUB REGISTRAR		Full Name	BHIKAJI GOVIND BOTE
Location	KOLHAPUR			
Year	2020-2021 One Time		Flat/Block No.	1133/B
Account Head Details		Amount In Rs.	Premises/Building	
0030046401	Stamp Duty	100.00	Road/Street	TOP
0030063301	Registration Fee	100.00	Area/Locality	0.01 ARE
			Town/City/District	
			PIN	4 1 6 1 2 2
			Remarks (If Any)	
			SecondPartyName=ANANDRAO BABURAO PATIL~CA=115000	
			Amount In Words	Two Hundred Rupees Only
Total		200.00		

Payment Details	STATE BANK OF INDIA	FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details		Bank CIN	Ref. No.	00040572020092306696	IK0ASDNTE3
Cheque/DD No.		Bank Date	RBI Date	23/09/2020-13:24:44	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Department ID : Mobile No. : 0000000000

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे . नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही .

ह. क. म.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
८९ ९ — २०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-I HATKANANGLE

Print Date 23-09-2020 01:44:10

ह. क. ग.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
२ — २०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

॥ श्री ॥

कायम व खुष खरेदीपत्र मौजे टोप,ता.हातकणंगले येथील शेतजमीनीचे रक्कम रुपये 1,15,000/-(अक्षरी रुपये एक लाख पंधरा हजार फक्त) चे दिनांक 23/9/2020 इसवीचे. (प्र.मु.वि.क्रं.10/1 मु.दर प्रती चौ.मी.रुपये 1120/- प्रमाणे)

श्री.भिकाजी गोविंद बोते,वय-40 वर्षे,धंदा-शेती रा.मौजे टोप,ता.हातकणंगले,जि.कोल्हापूर 416122 UID -6950 5585 6558	लिहून घेणार

ह. क. नं.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
३ — २०

SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

श्री.आनंदराव बाबुराव पाटील,वय-65 वर्षे,धंदा-शेती,रा.नाळवा वसाहत,टोप,ता.हातकणंगले, जि.कोल्हापूर UID-8127 2144 2101	लिहून देणार

लिहून देतो कारणे कायम खुष खरेदीपत्राचे करारपत्र ऐसाजे :-

1) **मिळकतीचे वर्णः-**जिल्हा व तुकडी कोल्हापूर, पोट तुकडी तालुका हातकणंगले, मे.दुय्यम निबंधकसो,हातकणंगले यांचे हद्दीतील व जिल्हा परिषद कोल्हापूर,ता.पंचायत समिती हातकणंगले,पैकी ग्रामपंचायत **मौजे टोप** या गावचे रानातील जमीन मिळकत माझे स्वसंपादित मालकी हक्काची कब्जे वहिवाटीची आहे.तिचे वर्णन खालीलप्रमाणः-

गट नंबर 1133/ब क्षेत्र 3 हे 05 आर,खराब क्षेत्र 0 हे 09 आर,आकार 7 रुपये 97 पैसेची पुरे नंबरची जमीन असुन यापैकी माझे स्वसंपादित मालकी वहिवाटीची क्षेत्र 0 हे 01 आर आकार 0 रुपये 03 पैसेची मिळकत सर्व. यांसी चतु:सिमा:-

पुर्वेस	:-	प्रकाश विष्णु पाटील यांची मिळकत
दक्षिणेस	:-	रस्ता
पश्चिमेस	:-	विजय रंगराव घोटणे यांची मिळकत
उत्तरेस	:-	विकास विलास पाटील यांची मिळकत.

येणेप्रमाणे चतु:सिमेतील जमीन झाडझुडसह सर्व.

लिहून घेणार हे शेतकरी आहात.

2) येणेप्रमाणे वर कलम 1 मध्ये वर्णन केलेली मिळकत माझे मालकी वहिवाटीची आहे.प्रस्तुत मिळकत कोणत्याही प्रकारे तबदिल करणेचा मला

ह. क. ग.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
४ — २०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

हक्क व अधिकार आहे.तशा मालकी हक्काने प्रस्तुत मिळकत माझे मालकीची आहे.सदर मिळकत मी तुम्हांस यापुर्वी खरेदी देवु केलेली असलेने मी तुम्हांस विचारणा केलेवरुन सदर मिळकतीचे किंमती बाबत तुमचे व माझे दरम्यान वाटाघाटी होऊन प्रस्तुत मिळकत योग्य व वाजवी मोबदला किंमत रक्कम रुपये 1,15,000/-(अक्षरी रक्कम रुपये एक लाख पंधरा हजार फक्त) इतकी ठरली असून सदर किंमतीचे मोबदल्यात प्रस्तुत मिळकत मी तुम्हांस कायम खुष खरेदी दिलेली असून त्या भरणेचा तपशील खालील प्रमाणे:-

3) भरणा तपशील:-

1,15,0,000/-	रुपये एक लाख पंधरा हजार फक्त तुम्ही मला रजि.करारपत्र दस्त नंबर 1597 दिनांक 4/3/2020 इ.चे रजिस्टर करार पत्राचे वेळी दिले आहेत.ते पोहचले.तक्रार नाही.
1,15,000/-	रुपये एक लाख पंधरा हजार फक्त.

वरीलप्रमाणे भरणा मेला पोहचला असून भरणेबाबत माझी कांहीही तक्रार नाही.

4) वर कलम 1 मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही मी तुम्हांस योग्य व वाजवी मोबदला रुपये 1,15,000/- या किंमतीस कायम व खुष खरेदी दिलेली असून मिळकत रजि.करारपत्राचे वेळी तुमचे प्रत्यक्ष कबजात असलेल्या स्थितीत मालकी वहिवाटीस दिलेली असुन आजपासून तुम्ही प्रस्तुत मिळकतीचे मालक,कबजा वहिवाटदार झाला आहात.

ह. क. ग.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
५ — २०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

5) वर कलम 1 मधील मिळकतीचा सरकारी आकार फंडसह तुमचा तुम्ही परभारा देवून मिळकतीचा उपभोग निरंतर मालकीने पुत्र पौत्रांदी, वंश-परंपरा, निधी-निक्षेप, जल, तरु,काष्ट,पाषाण,तदंगभुत वस्तुसह पाहिजे त्या रितीने घ्यावा.

6) कलम 1 मधील मिळकतीवर माझा अगर माझे हरएक प्रकारचे वारसांचा हक्क,दावा अगर संबंध बिलकुल राहीला नाही. वर कलम 1 मधील मिळकतीवर सर्व प्रकारे पुर्ण मालकी तुमची झालेली आहे.

7) वर कलम 1 मधील मिळकतीबाबत सरकारी,सावकारी, व इतर कोणत्याही प्रकारचे लागलिगाड आलेस ते मी माझे स्वखर्चाने दुर करून देईन.त्याची तुम्हांस तोषीस लागू देणार नाही.

8) वर कलम 1 मधील मिळकत ही कोणत्याही कोर्टात चालू दाव्याचा विषय नाही व जप्तीत नाही.मिळकत निर्वेध,निष्कर्जी असून सदर मिळकतीवर कोणाचाही बोजा नाही. तसे कांही सिद्ध झालेस ते मी माझे खर्चाने पुर्ण करून देईन.त्याची तोषीश तुम्हांस लागु देणार नाही.

9) वर कलम 1 मधील मिळकतीचे खाते या लेखाआधारे तुम्ही आपले नांवे करून घ्यावे त्यास माझी संमत्ती राहील.

10) सदर दस्ताशिवाय सदर मिळकतीबाबत दुरूस्ती लेख, पुरवणी लेख करावे लागलेस ते मी विनातक्रार पुर्ण करून देईन.

11) सदरची मिळकत आजअखेर कोणत्याही कारणाने आरक्षित नाही व त्याबाबत कोणत्याही प्रकारची नोटीस आलेली नाही.तथापी त्याबाबत कांही लागलिगाड आलेस ते मी स्वखर्चाने दुर करुन देईन.

ह. क. ग.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
६ — २०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

12) सदर मिळकतीचे खरेदीपत्रास रुपये 6,900/- चा मुद्रांक आवश्यक असुन तो रजिस्टर करारपत्र दस्त नंबर 1597 दि.4/3/2020 इ.चे दस्तास जोडलेला असुन नोंदणी फी ही जमा केलेली आहे. त्यामुळे सदरचा दस्त रुपये 100/- चे मुद्रांक घेवुन पुरा केलेला आहे.

13) सदर वर नमुद दस्तामधील सर्व मजकुर आमचे माहिती व समजुतीप्रमाणे खरा व बरोबर आहे.तसेच सदर दस्त लेखनिक यांनी सदरचा दस्त आम्ही दिलेल्या माहिती व दिलेल्या कागदपत्रावरुन तयार केलेला असुन त्यामध्ये भविष्यात कोणतीही बोगस वा खोटी कागदपत्रे, खोटे साक्षीदार,खोटे ओळख इमस आढळुन आलेस त्याप्रसंगी होणाऱ्या दिवाणी वा फौजदारी कारवाईस आम्ही जबाबदार राहीन. त्याची तोशिष दस्त लेखनिक व मा.दुय्यम निबंधकसो,हातकणंगले यांना कोणत्याही परिस्थितीत लागु देणार नाही.तसेच सदर मिळकतीवरती कोणताही दावा वा मनाई हुकुम आढळुन आलेस त्यास आम्ही जबाबदार राहीन.दस्त लेखनिक वा मा.दुय्यम निबंधकसो,हातकणंगले यांना कोणत्याही प्रकारची तोशिष लागु देणार नाही.

सदरचे खरेदीपत्र आम्ही सांगितले प्रमाणे तयार केलेले असून ते आम्हांस वाचुन पाहिले असुन त्यातील सर्व मजकुर खरा व बरोबर असून तो आम्हांस मान्य व कबूल आहे.

सदरचे खरेदीपत्र आम्ही पुर्णपणे समजून,उमजून,विना दडपण शारिरीक व मानसिकदृष्ट्या सुस्थितीत असताना लिहून दिले असून ते आमचेवर व आमचे सर्व प्रकारचे इस्टेट वारसांवर व आमचे मृत्युपत्र चालविणार यांच्यावर बंधनकारक राहील.

ह. क. म.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
८ — २०

SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

म्हणून लिहून दिले कायम खुष खरेदीपत्र सही,तारीख

23/9/2020 इ.द.एस.डी.यादव,वडगांव

खरेदी देणार:-

खरेदी घेणार:-

साक्षी:-1) 2)

प्रकाश बंडा पाटील
रोहित रामगोंडा पाटील
रा-मनोळे

क्र. गा.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
८ — २०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, हातकणंगले यांची मुद्रा
सत्यमेव जयते

अहवाल दिनांक : 22/09/2020

गाव नमुना सात
अधिकार अभिलेख पत्रक

| महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) [illegible] यातील नियम ३,५,६ आणि ७ |

गाव - टोप   तालुका - हातकणंगले   जिल्हा - कोल्हापुर   शेवटचा फेरफार क्रमांक : 6328 व दिनांक : 20/09/2020
गट क्रमांक व उपविभाग : 1133/ब

गट क्रमांक व उपविभाग 1133/ब	भू-धारणा पध्दती भोगवटादार वर्ग -1

शेताचे स्थानिक नाव :-	
क्षेत्र एकक	हे.आर.चो.मी
जिरायत	3.05.00
बागायत	-
तरी	-
वरकस	-
इतर	-
एकुण क्षेत्र	3.05.00
पोट-खराब (लागवडीस अयोग्य)	
वर्ग (अ)	0.09.00
वर्ग (ब)	-
एकुण पो.ख	0.09.00
आकारणी	7.97
जुडी किंवा विशेष आकारणी	-

भोगवटादाराचे नांव

नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा
अशोक निवृत्ती पाटील	0.20.[illegible]	0.54		(4332)
आनंदा कृष्णा पाटील	0.09.53	0.26		(4332)
सुभाष तुकाराम पाटील				(4332)
महादेव तुकाराम पाटील				(5702)
------सामाईक क्षेत्र------	0.27.93	0.73		
| गणेश जनार्दन पाटील	0.20.65	0.54	|	(4332)
| आजी भागीरथी - -			|	(4332)
------सामाईक क्षेत्र------				
तुकाराम कृष्णा पाटील	0.09.53	0.26		(2455)
नामदेव कृष्णा पाटील	0.11.12	0.29		(2455)
पांडुरंग कृष्णा पाटील	0.11.12	0.29		(2455)
महादेव कृष्णा पाटील नाळवा	0.09.53	0.26		(2455)
रंगराव कृष्णा पाटील	0.09.53	0.26		(2455)
विलास निवृत्ती पाटील	0.12.40	0.32		(6328)
पांडुरंग गुंडा सुर्यवंशी	0.60.36	2.46		(4332)
| ज्ञानदेव कृष्णा पाटील	0.30.18	0.69	|	(5560)
विश्वास ज्ञानदेव पाटील				(5560)
विठ्ठल ज्ञानदेव पाटील				(5560)
शिवाजी ज्ञानदेव पाटील				(5560)
लक्ष्मीबाई ज्ञानदेव पाटील				(5702)
------सामाईक क्षेत्र------	0.27.93	0.73		
महादेव गणपती पाटील	0.15.89	0.36		(2455)
जयसिंग गणपती पाटील	0.17.40	0.40		(2455)
| प्रमिला रामराव पाटील			|	(2455)
प्रदिप रामराव पाटील				(2455)
| दिपाली रामराव पाटील			|	(2455)
------सामाईक क्षेत्र------	0.04.05	0.02		
आनंदराव बाबूराव पाटील	0.01.00	0.03		(6328)
रंजना जनार्दन पाटील				(4332)
गणेश जनार्दन पाटील				(4332)
------सामाईक क्षेत्र------	0.20.65	0.54		
शारदा आप्पासो पाटील	0.04.78	0.03		(4332)
कृष्णात गणपती पाटील	0.14.30	0.37		(2455)
मनिषा उमेश पाटील	0.05.55	0.13		(4549)
विकास विलास पाटील	0.07.25	0.19		(5897)
| सुभाष तुकाराम पाटील			|	(5823)
विजय रंगराव घोटणे	0.04.50	0.12		(5823)

खाते क्रमांक

358, 368, 379, [401], 406, 421, 140, 492, 542, 555, 895, 1197, 1259, 1260, 1429, 1450, 1837, 2271, 11213, 11215, 11645, [11753], 12074

कुळाचे नाव

इतर अधिकार

इतर

पांडू गुंडा सुर्यवंशी यांचे स्वत चे हिशेत (1092) स्वत ची मालकीची विहिर आहे (1092)

सहकारी संस्था

विकास पाटील बाबत तारण बोजा वसंतराव चौगले ना सह पत संस्था मर्या कोल्हापूर शाखा टोप यांचा र रु १७५०००/- (4283)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

रंगराव पाटील बाबत राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या चा र रु 300000/-चा बोजा नोंद (4514)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

सुभाष बाबत श्री दत्त वि का सह सेवा संस्था दक्षिण टोप मर्या चा र रु 150000 चा बोजा नोंद (4547)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

जयसिंग पाटील बाबत राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या चा र रु १००००० चा बोजा नोंद (4574)

ज्ञानदेव पाटील बाबत राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या चा र रु ७००००० चा बोजा नोंद (4574)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

तुकाराम पाटील बाबत राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या चा र रु ४००००० चा बोजा नोंद (4763)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

विलास पाटील बाबत राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या चा र रु ४००००० चा बोजा नोंद (4779)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

दिनांक 02/08/2018 रोजी छत्रपती वि राजाराम का स सेवा संस्था मर्या . चा शिवाजी ज्ञानदेव पाटील यांच्या नावे र.रु.150000/- कर्ज. (5792)

बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार

दिनांक 20/10/2018 रोजी छत्रपती राजाराम वि.का.स.सेवा संस्था मर्या. चा महादेव कृष्णा पाटील नाळवा यांच्या नावे र.रु.500000/- कर्ज. (5830)

इकरार

शिवाजी ज्ञानदेव पाटील बा श्री छ राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या , टोप यांचा बोजा र.रु. 9,00000/- (5981)

विश्वास ज्ञानदेव पाटील बा श्री छ राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या , टोप यांचा बोजा र.रु. 9,00000/- (5981)

विठ्ठल ज्ञानदेव पाटील बा श्री छ राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या , टोप यांचा बोजा र.रु. 9,00000/- (5981)

लक्षीमी ज्ञानदेव पाटील बा श्री छ राजाराम विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या , टोप यांचा बोजा र.रु. 9,00000/- (5981)

इकरार

नामदेव कृष्णा पाटील बा श्री दत्त विविध कार्यकारी सह सेवा संस्था मर्या टोप यांचा बोजा र.रु. 3,00000/- (5987)

जुने फेरफार क्र. (65),(66),(67),(68),(69),(444),(686),(1348),(1454),(1458),(1459),(1807),(2086),(2455),(2495),(4327),(4332),(5557),(5751),(5755),(5857),(5897),(6099),(6227)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

गाव नमुना बारा
पिकांची नोंदवही
(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९)

गाव :- टोप तालुका :- हातकणंगले जिल्हा - कोल्हापुर शेवटचा फेरफार क्रमांक : 6328 व दिनांक : 20/09/2020
गट क्रमांक व उपविभाग : 1133/ब

		पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र						निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र						
					घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र									
वर्ष	हंगाम	मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	स्वरूप	क्षेत्र		
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे आर चौ मी	हे आर चौ मी		हे आर चौ मी	हे आर चौ मी		हे आर चौ मी	हे आर चौ मी		हे आर चौ मी		
2019-20	खरीप							भात		1.0000	घरपड	0.1000	विहीर	
								भुईमुग		0.2000	विहीरपड	0.0100		
								सोयाबीन		1.0000	चरःऊ पड	0.7000		

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 22/09/2020
सांकेतिक क्रमांक :- 27340003042060000920201137

(नाव :- जयसिंग विषणू चौगुले)
तलाठी साझा :- टोपता :- हातकणंगले जि :-कोल्हापूर

मौजे टोप

ह. क. ग.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
९ — २०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

सांकेतिक क्रमांक :- 273400070423[illegible]020226 तलाठी साझा :- ता :- राधानगरी जि :-कोल्हापूर अहवाल दिनांक : 12/10/2020

महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- गोतेवाडी तालुका :- राधानगरी जिल्हा :- कोल्हापूर शेवटचा फेरफार क्रमांक : 457 व दिनांक : 28/08/2020

गट क्रमांक व उपविभाग : 170

गट क्रमांक व उपविभाग	भू-धारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव					खाते क्रमांक
170	भोगवटदार वर्ग -1						
शेताचे स्थानिक नाव :- [illegible]			क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फे.फा	खाते क्रमांक
क्षेत्र एकक: हे.आर.चौ.मी		गोविंद [illegible]	0.29.07	0.72		(16)	30, 68, 104, 1190, ~~[1234]~~
जिरायत: -							कुळाचे नाव
बागायत: -		पांडुरंग [illegible]	0.14.53	0.36		(13)	इतर अधिकार
तरी: 0.17.20							वारस
वरकस: 0.70.00		[illegible]				(1)	इतर वारस - [illegible] कमलाबाई [illegible], [illegible] भरत, सौभाग्यवती [illegible] पाटील (13)
इतर: -		[illegible]				(1)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
एकूण क्षेत्र: 0.87.20		[illegible]				(1)	गोविंद श्री गोते यांचेवर डि.फार्म श्री तुळशी वि का स सेवा संस्था रु.15,000/- बोजा नोंद (66)
पोट खराब (लागवडीस अयोग्य)		[illegible]	0.29.07	0.72			पांडुरंग म. गोते यांचेवर डि.फार्म श्री तुळशी वि.का.स सेवा संस्था मर्या. गोतेवाडी यांचा रु. 30,000/- बोजा नोंद (66)
वर्ग (अ): 0.02.00		पांडुरंग [illegible]	0.14.53	0.36		(13)	मारुती स गोते यांचेवर डि.फार्म श्री तुळशी वि का स [illegible] रु.25,000/- बोजा नोंद (66)
वर्ग (ब): -		~~[illegible]~~	~~0.29.07~~	~~0.72~~		(1)	बोजा: तारण [illegible] आय बँक लि शाहू मार्केट कोल्हापूर [illegible] 2,50,000/- मारुती गोते कर्जदार (214)
एकूण पो ख: 0.02.00							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार: गोविंद श्री गोते यांचेवर तुळशी वि.का स सेवा मर्या [illegible] रु १०००००(287)
आकारणी: 2.15							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार: दिनांक 27/05/2019 रोजी श्री तुळशी विकास सेवा स मर्या गोतेवाडी या संभाजी मारुती गोते यांच्या नावे रु.रु.5000.00 - कर्ज (456)
जुडी किंवा विशेष आकारणी: -							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार: दिनांक 30/05/2019 रोजी श्री तुळशी विकास सेवा स मर्या गोतेवाडी या [illegible] गोते यांच्या नावे रु.520[illegible] (457)
जुने फेरफार क्र.: (1),(13),(16),(66),(72),(1[illegible]),[illegible],(287),(383),(416)							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :

ह. क. ग.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
९० — २०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR HATKANANGLE

टीप :- [illegible]

गाव नमुना बारा
पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम,१९७१ यातील नियम २९]

गाव :- गोतेवाडी तालुका :- राधानगरी जिल्हा :- कोल्हापूर शेवटचा फेरफार क्रमांक : 457 व दिनांक : 28/08/2020

गट क्रमांक व उपविभाग : 170

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील: मिश्र पिकाखालील क्षेत्र: मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	निर्भेळ पिकाखालील क्षेत्र: पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन: स्वरूप	क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	[illegible]
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)	(१२)	(१३)	(१४)	(१५)
			हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी	हे.आर. चौ.मी		हे.आर. चौ.मी		
2019-20	खरीप							भात		0.2000				
								[illegible]		0.1700				
								[illegible]		0.5000				
								[illegible]		0.1000				

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५/- रुपये मिळाले."
दिनांक :- 12/10/2020
सांकेतिक क्रमांक :- 273400070423[illegible]20128

(नाव :- [illegible])
तलाठी साझा :- [illegible] :- राधानगरी जि :- कोल्हापूर

[signature]
गा. का. तलाठी
मौजे गोतेवाडी ता.राधानगरी

Index-2(सूची - २)

23/09/2020

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. हातकणंगले
दस्त क्रमांक : 1597/2020
नोदंणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : टोप

(1)विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2)मोबदला	115000
(3) बाजारभाव(भाडेपटटयाच्या बाबतितपटटाकार आकारणी देतो की पटटेदार ते नमुद करावे)	112000
(4) भू-मापन,पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: कोल्हापूर इतर वर्णन :, इतर माहिती: गट नंबर 1133/ब क्षेत्र 3 हे 05 आर,खराब क्षेत्र 0 हे 09 आर,आकार 7 रुपये 97 पैसेची पुरे नंबरची जमीन असुन यापैकी माझे मालकी वहिवाटीची क्षेत्र 0 हे 13 आर 40 पॉं,इतकी मिळकत असुन त्यापैकी क्षेत्र 0 हे 01 आर आकार 0 रुपये 03 पैसेची मिळकत सर्व.((GAT NUMBER : 1133/ब ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 0 हेक्टर . आर
(6)आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करुन देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-आनंदराव बाबुराव पाटील वय:-65; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.नाळवा वसाहत,टोप,ता.हातकणंगले,जि.कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोल्हापूर. पिन कोड:-416122 पॅन नं:-
(8)दस्तऐवज करुन घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-भिकाजी गोविंद बोते वय:-40; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: रा.टोप,ता.हातकणंगले,जि.कोल्हापूर, महाराष्ट्र, कोल्हापूर. पिन कोड:-416122 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करुन दिल्याचा दिनांक	28/02/2020
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	04/03/2020
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	1597/2020
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	6900
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	1150
(14)शेरा	

ह. क. ग.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
२९ — २०

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- : (i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, हातकणंगले.
23 SEP 2020

नक्कल अर्जदार ५५८४/२०२०
रा. ...... यांचे दि. २६८
या अर्जानुसार देण्यात आली आहे. अर्जाने २०२०
दि. 23 SEP 2020

सत्यप्रत
सदरची नक्कल ही संगणकावरुन/अभिलेखावरुन देण्यात आली आहे.

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१ हातकणंगले.
23 SEP 2020

दुय्यम निबंधक श्रेणी, १, हातकणंगले.
23 SEP 2020

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

भारत सरकार
Government of India

अनिल विठ्ठल खोचीकर
Anil Vitthal Khochikar
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1974
पुरुष / Male

6600 0609 9871

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पत्ता S/O: विठ्ठल खोचीकर, 941, चौगुले गल्ली, शिवाजी चौक, शिरोली पुलाची, शिरोली, पी. शिरोली, कोल्हापूर, हातकणंगले, महाराष्ट्र, 416122

Address: S/O: Vitthal Khochikar, 941, Chougule Lane, Shivaji Chowk, Shiroli Pulachi, Shiroli, P. Shiroli, Kolhapur, Hatkanangle, Maharashtra, 416122

6600 0609 9871

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

मोहन विलास पाटील
Mohan Vilas Patil
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1972
पुरुष / Male

7549 4170 7263

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता शेतकरी पेट्रोल पंपा जवळ, टोप, टोप, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, 416122

Address: near shetkari petrol pamp, Top, Top, Kolhapur, Maharashtra, 416122

MVPATIL

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

ह. क्र.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
३२ — २०

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

आनंदा बाबुराव पाटील
Ananda Baburao Patil
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1956
पुरुष / Male

8127 2144 2101

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता टोप नाळवा वसाहत,तालुका-हातकणंगले, कोल्हापूर, महाराष्ट्र, 416122

Address: TOP NALAVA VASAHAT,TALUKA-HATKANANGALE KOLHAPUR, Maharashtra, 416122

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

भिकाजी गोविंद गोते
Bhikaji Govind Gote
जन्म वर्ष / Year of Birth : 1980
पुरुष / Male

6950 5585 6558

आधार — सामान्य माणसाचा अधिकार

भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता S/O: गोविंद गोते, सोनार गल्ली, टोप, टोप, कोल्हापूर, हातकणंगले, महाराष्ट्र, 416122

Address: S/O: Govind Gote, Sonar Lane, Top, Top, Kolhapur, Hatkanangle, Maharashtra, 416122

भिकाजी गोविंद गोते

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

-: समज :-

मालमत्ता हस्तांतरण कायद्याचे कलम 41 व 55 अन्वये मालमत्तेची संपूर्ण शहानिशा करणे व खरेपणा पाहणे याची जबाबदारी विक्रेता यांची आहे. दस्तऐवजातील निष्पादक (देणार व घेणार) तसेच साक्षीदार यांच्या खरेपणाबद्दल तपासणी करण्याची सर्वस्वी जबाबदारी घेणाऱ्याची आहे. तसेच इतर हक्कातील शेरे उदा. कुळांची नांवे, बँक बोजा नोंदी (पिक कर्ज इ. करार) तसेच गहाणस्वरूपी मुदत खरेदी, कोर्ट स्टे इत्यादी जबाबदारी ही लिहून घेणार व लिहून देणार यांचीच आहे.

सदर मिळकतीच्या खरेदी विक्री बाबत किंवा बँक बोजा निर्माण करणेबाबत तसेच इतर कोणत्याही व्यवहाराबाबत कोणत्याही न्यायालयाचा मनाई हुकूम नाही. असा दस्तऐवज नजर चुकीने नोंदणी झालेस या कार्यालयाची जबाबदारी राहणार नाही. याची कृपया नोंद घ्यावी.

समज मिळाली

लिहून देणार लिहून घेणार

-: प्रतिज्ञापत्र :-

आम्ही लिहून देणार व लिहून घेणार सत्यप्रतिज्ञेवर प्रतिज्ञापत्र करतो की, सदर दस्तासोबत जोडलेली पुरक कागदपत्रे ही अस्सल व खरी आहेत. तसेच लिहून घेणार व लिहून देणार व साक्षीदार व ओळख देणार आम्ही एकमेकांना प्रत्यक्ष ओळखतो व आम्ही एकमेकांचे परिचीत आहोत. आमचे ओळखीबाबत आवश्यक ती ओळखपत्रे सोबत जोडलेली आहेत. ओळख पत्राबाबत व आमचे एकमेकांचे ओळखीबाबत आम्ही खात्री केलेली आहे. याउपरही दस्तासोबत सादर केलेली कागदपत्रे व व्यक्ती खोटी व बनावट आढळून आल्यास नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 82 अन्वये होणाऱ्या कार्यवाहीस आम्ही जबाबदार राहू

लिहून देणार लिहून घेणार

-: कबुलीजबाब :-

नोंदणी अधिनियम 1908 चे कलम 34 प्रमाणे सह. दुय्यम निबंधक श्रेणी - १ हातकणंगले, ता.हातकणंगले जि. कोल्हापूर यांनी माझा जबाब घेतला त्यानुसार सदरच्या खरेदीपत्रातील नमुदप्रमाणे मोबदला मिळाला आहे. सदरातील मिळकत विक्री केलेचे मी कबूल व मान्य केले आहे.

ह. क. ग.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
२३ — २०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

लिहून देणार

SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE

ह. क. ग.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
९४ – २०

यासी ओळख देणार :-

आम्ही खाली सह्या करणार ओळख देणार असे नमूद करतो की, आम्ही सदर लिहून देणार व लिहून घेणार हे आमचे चांगले ओळखीचे व परिचयाचे आहेत. त्यांना आम्ही पूर्णपणे ओळखतो. या दस्तास लिहून देणार व लिहून घेणार यांनी त्यांचे स्वत:चे फोटो चिकटवून त्यांच्या सहया व डावे हाताचे आंगठयाचे ठसे उमटवलेले आहेत. तसेच लिहून देणार व लिहून घेणार यांनी स्वत:चे ओळखपत्राची झेरॉक्स स्वत: साक्षांकित केलेल्या असून त्या दस्तासोबत जोडलेल्या आहेत. सदर दस्त लिहून देणार व लिहून घेणार ह्या त्याच व खऱ्या व्यक्ती आहेत. त्यामुळे आम्ही देखील सदर दस्त पूर्णपणे वाचून पाहून समजून उमजून कोणाच्याही कोणत्याही प्रकारच्या दबाव दडपणास बळी न पडता व कोणतेही नशापान न करता अगर कोणात्याही प्रकारच्या व्यसनाच्या अंमलाखाली न येता पूर्णपणे शुध्दीवर असताना राजीखुशीने आमचे फोटो चिकटवून ओळख देणार म्हणून आमच्या सहया केलेल्या असून आमचे डावे हाताचे आंगठयाचे ठसे उमटवलेले आहेत. सदर व्यवहारास ओळख देणार म्हणून आम्ही जबाबदार व बांधील आहोत.म्हणून दिली ओळख. सही.ता

	फोटो	आंगठयाचा ठसा
१) नांव:- [illegible] वय:- ५० व्यवसाय:- [illegible] पत्ता:- [illegible] सही:- [illegible]		
२) नांव:- [illegible] वय:- २८ व्यवसाय:- [illegible] पत्ता:- [illegible] सही:- MVPATIL		

Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 2309202007570	Date 23/09/2020

Received from BHIKAJI GOVIND BOTE, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.400/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered(iSARITA) in the Sub Registrar office S.R. Hatkaganle of the District Kolhapur.

Payment Details

Bank Name	SBIN	**Date**	23/09/2020
Bank CIN	10004152020092306831	**REF No.**	IGAJLRXPQ6

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

ह. क. ग.
दस्त क्र. ४८८५/२०२०
१५ — २०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, हातकणंगले यांची मुद्रा

ह. क. ग.

दस्त क्र. ४८८५ /२०२०

३९ — २०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

Document **H**andling **C**ha₹ges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN	2309202007570	Receipt Date	23/09/2020

Received from BHIKAJI GOVIND BOTE, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.400/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on *Document No. 4885 dated 23/09/2020 at the Sub Registrar office S.R. Hatkaganle of* the District Kolhapur.

DEFACED
₹ 400
DEFACED

Payment Details

Bank Name	SBIN	Payment Date	23/09/2020
Bank CIN	10004152020092306831	REF No.	IGAJLRXPQ6
Deface No	2309202007570D	Deface Date	23/09/2020

This is computer generated receipt, hence no signature is required.

ह. क. ग.
दस्त क्र. ४८८५ /२०२०
१७ — २०

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1 HATKANANGLE

CHALLAN
MTR Form Number-6

GRN MH004684658202021E	**BARCODE**	**Date**	23/09/2020-13:43:48	**Form ID**	40(b)

Department Inspector General Of Registration		**Payer Details**	
Type of Payment Stamp Duty Registration Fee		**TAX ID / TAN (If Any)**	
		PAN No.(If Applicable)	
Office Name HKG_HATKALANGALE SUB REGISTRAR		**Full Name**	BHIKAJI GOVIND BOTE
Location KOLHAPUR			
Year 2020-2021 One Time		**Flat/Block No.**	1133/B
Account Head Details	**Amount In Rs.**	**Premises/Building**	
0030046401 Stamp Duty	100.00	**Road/Street**	TOP
0030063301 Registration Fee	100.00	**Area/Locality**	0.01 ARE
		Town/City/District	
		PIN	4 1 6 1 2 2
		Remarks (If Any)	
		SecondPartyName=ANANDRAO BABURAO PATIL~CA=115000	
DEFACED ₹200.00 DEFACED			
		Amount In	Two Hundred Rupees Only
Total	200.00	**Words**	

Payment Details STATE BANK OF INDIA		**FOR USE IN RECEIVING BANK**		
Cheque-DD Details		Bank CIN / Ref. No.	00040572020092306696	IK0ASDNTE3
Cheque/DD No.		Bank Date / RBI Date	23/09/2020-13:24:44	Not Verified with RBI
Name of Bank		Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch		Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll	

Department ID : Mobile No. : 0000000000

NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.

सदर चलन केवळ दुय्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागु आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागु नाही.

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	UserId	Defacement Amount
1	(iS)-44-4885	0002097049202021	23/09/2020-15:24:07	IGR096	100.00
2	(iS)-44-4885	0002097049202021	23/09/2020-15:24:07	IGR096	100.00
			Total Defacement Amount		**200.00**

Print Date 23-09-2020 03:26:38

ह. क. ग.

दस्त क्र. ४८८५ /२०२०

१८ - 20

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR GRADE-1

दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, हातकणंगले

* HATKANANGLE *

Summary1 (GoshwaraBhag-1)

44/4885
बुधवार,23 सप्टेंबर 2020 3:24 म.नं.

दस्त गोषवारा भाग-1

हकग 92 - 20
दस्त क्रमांक: 4885/2020

दस्त क्रमांक: हकग /4885/2020

बाजार मुल्य: रु. 1,12,000/- मोबदला: रु. 1,15,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु.100/-

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

द. नि. सह. दु. नि. हकग यांचे कार्यालयात
अ. क्रं. 4885 वर दि.23-09-2020
रोजी 3:23 म.नं. वा. हजर केला.

पावती:6341 पावती दिनांक: 23/09/2020

सादरकरणाराचे नाव: भिकाजी गोविंद बोते

नोंदणी फी	रु. 100.00
दस्त हाताळणी फी	रु. 400.00
पृष्टांची संख्या: 20	
एकुण:	500.00

भिकाजी गोविंद बोते

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

Sub Registrar Hatkaganle (HKG)
दुय्यम निबंधक श्रेणी १, हातकणंगले.

Sub Registrar Hatkaganle (HKG)
दुय्यम निबंधक श्रेणी १, हातकणंगले.

दस्ताचा प्रकार: खरेदीखत

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा स्थालगत असलेल्या कोणत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेश ॥विकास प्रा॥धिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही ग्रामीण क्षेत्रात, किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमत्तेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाण प्रभाव क्षेत्रात.

शिक्का क्रं. 1 23 / 09 / 2020 03 : 23 : 09 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

शिक्का क्रं. 2 23 / 09 / 2020 03 : 23 : 50 PM ची वेळ: (फी)