

रे.क.नं. /२०२६

मे. दिवाणी न्यायाधिशसो क स्तर, पेठ वडगाव  
यांचे न्यायालयात.....

यशोदा उर्फ सखुबाई सर्जेराव चिखलकर — वादी

विरूध्द

१) बाबुराव धोंडी चाळके — प्रतिवादी

(वगैरे ८)

यातील वादीतर्फे हजर कागदयादी


| अ.नं | तपशील   | दिनांक     | शेरा.            |
|------|---|------------|------------------|
| १    | गट नं. ९२४/अ/२ चा<br>७/१२ उतारा   | २२/१२/२०२५ | डिजीटल प्रत      |
| २    | सि.स.नं. १३१ चे मालमत्ता<br>पत्रक   | २२/१२/२०२५ | डिजीटल प्रत      |
| ३    | सि.स.नं. १६५ चे मालमत्ता<br>पत्रक   | २२/१२/२०२५ | डिजीटल प्रत      |
| ४    | सि.स.नं. १६७ चे<br>मालमत्ता पत्रक   | २२/१२/२०२५ | डिजीटल प्रत      |
| ५    | फेरफार नं. २६२५५ चा<br>उतारा  | २२/१२/२०२५ | डिजीटल प्रत      |
| ६    | र.द.नं. १९७०/२००१ चे<br>हक्कसोडपत्र   | ३/४/२००१   | छायांकीत<br>प्रत |
| ७    | र.द.नं. ११३१/२००८ चे<br>खरेदीपत्र   | २६/९/२०२३  | स.शि प्रत.       |
| ८    | मा. उपविभागीय अधिकारी,<br>करवीर विभाग करवीर यांचे<br>गावठाण वाढ विस्तार<br>योजनेचा आदेश | २४/९/१९८५  | छायांकित<br>प्रत |

|    |  |           |           |
|----|--|-----------|-----------|
| ९  | जनमाहीती अधिकारी<br>ग्रामपंचायत जुने पारगांव<br>यांनी अर्जास दिलेली<br>माहीती                    | २/७/२०२५  | स.शि प्रत |
| १० | जनमाहीती अधिकारी<br>ग्रामपंचायत जुने पारगांव<br>यांनी अर्जास दिलेली<br>माहीती                    | २/७/२०२५  | स.शि प्रत |
| ११ | वादी यांचे दि.<br>२४/४/२०२५ चे<br>अर्जाबाबत ग्रामपंचायत जुने<br>पारगांव यांनी कळविलेला<br>निर्णय | ८/९/२०२५  | स.शि प्रत |
| १२ | वादी यांनी वकीलांचे मार्फत<br>पाठविलेली नोटीस  | १६/२/२०२६ | स्थळप्रत  |
| १३ | वादी यांनी वकीलांचे मार्फत<br>पाठविलेली नोटीसीच्या<br>पोस्टाची पावती                             | १०/२/२०२६ | अस्सल     |
| १४ | प्रतिवादी नं. २ यांना लागु<br>झालेल्या नोटीसीची पोहोच<br>पावती                                   | १२/२/२०२६ | अस्सल     |
| १५ | प्रतिवादी नं. ८ यांना लागु<br>झालेल्या नोटीसीची पोहोच<br>पावती                                   | १३/२/२०२६ | अस्सल     |

येणेप्रमाणे एकुण १५ कागद वादीतर्फे हजर दि. ०२/०३/२०२६

वडगाव

ता. ०२/०३/२०२६

(  
श्री. के. लाल गो. पावले)

वे.क.न. 1202E से वामो वदोतर्फ  
हजर कागद क्र. 9 2/3/202E



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[ महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३.५.६ आणि ७ ]

गाव :- पारगांव (५६७२६२)

तालुका :- हातकणंगले

जिल्हा :- कोल्हापूर



FU-ID : 26342508681

गट क्रमांक व उपविभाग

९२४/अ/२

26342508681

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग - २

शेताचे स्थानीक नाव :

| क्षेत्र, एकक व आकारणी      | खाते क्र. | भोगवटादाराचे नाव                         | क्षेत्र | आकार | पो.ख. | फेरफार क्र | कुळ, खंड व इतर अधिकार                          |
|----------------------------|-----------|--|---------|------|-------|------------|--|
| क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी | २१०१      | सरकार हक्क                               | ५.८६.८५ |      |       | (२६२०२)    | कुळाचे नाव व खंड                               |
| अ) लागवड योग्य क्षेत्र     | ७१२८      | पांडुरंग आवा सिद फ्लॉट नं १३८            | ०.०१.३९ |      |       | (१६५८६)    | इतर अधिकार                                     |
| जिरायत ६.४९.००             |           |  |         |      |       |            | सक्षम प्राधिकाऱ्यांच्या पूर्व परवानगी शिवाय    |
| बागायत -                   | ७३८४      | द्रौपदी आनंदा पाटील फ्लॉट नं ४७          | ०.०५.२० |      |       | (१६५८६)    | हस्तांतरास बंदी - गृह निर्माण संस्था/औदोगीक    |
| एकूण                       |           |  |         |      |       |            | आस्थापना/शैक्षणिक संस्था यांना वाटप जमीन       |
| ला.यो. क्षेत्र ६.४९.००     | ८८७८      | अनिल महादेव पांगे फ्लॉट नं १९१           | ०.०१.३९ |      |       | (१७२४५)    | (१०४६८)  |
| ब) पोटखराब क्षेत्र         | ९२५७      | [ काशीनाथ गोविंद पोवार ]                 |         |      |       | (२५७५८)    | इतर  |
| (लागवड अयोग्य)             |           |  |         |      |       |            | गांवठाण विस्तारासाठी गायरान मधुन कमी करुन      |
| वर्ग (अ) -                 | ९८७१      | विलास धोंडीराम गायकवाड फ्लॉट नं. २४५ व   | ०.०२.७८ |      |       | (१६११८)    | सरकार हक्कात दाखल (१४६९४)                      |
| वर्ग (ब) -                 |           | २२६                                      |         |      |       |            | इतर  |
| एकूण                       |           |  |         |      |       |            | गणी बाबत १ ते १० अटीस पात्र राहून (२२९६८)      |
| पो.ख.क्षेत्र ०.००.००       | १०४०३     | [ सरोजनी शरत गायकवाड ]                   |         |      |       | (२३०१७)    | इतर  |
|                            |           | [ मया शिवाजी पोवार ]                     |         |      |       | (२३०१७)    | भाऊ बाबत १ ते १० अटीस पात्र राहून (२३२९२)      |
| एकूण क्षेत्र ६.४९.००       |           | सामाईक क्षेत्र                           | ०.००.०० | ०    |       |            | इतर  |
| (अ+ब)                      |           |  |         |      |       |            | आनंदा बाबत १ ते १० अटीस पात्र राहून (२३३२६)    |
| आकारणी ०.००                | १०४५२     | [ गणी चौद शिगावे फ्लॉट नं २२१ ]          | ०.०१.५० |      |       | (२५४२४)    | इतर  |
|                            |           | नुरबी गणी शिगावे                         |         |      |       | (२५४२४)    | पांडुरंग आवा सिद बाबत १ ते १० अटीस पात्र राहून |
|                            |           | रुकसाना आयाज शिगावे                      |         |      |       | (२५४२४)    | (२४२९२)  |
| जुडी किंवा विशेष आकारणी    |           | नफिसा आयाज शिगावे                        |         |      |       | (२५४२४)    | बोजा   |
|                            |           | इकबाल आयाज शिगावे                        |         |      |       | (२५४२४)    | प्रमाणे आनंदा रामचंद्र पाटील यानी              |
|                            |           | सलिम आयाज शिगावे                         |         |      |       | (२५४२४)    | आय.डी.बी.आय.बँक                                |
|                            |           | वहिदा शिराज शिगावे                       |         |      |       | (२५४२४)    | लि.शाखा-तळसंदे,ता.हातकणंगले,जि.कोल्हापूर       |
|                            |           | तौफिक शिराज शिगावे                       |         |      |       | (२५४२४)    | यांच्या कडुन रक्कम रुपये ३६१५१०३.०० कर्ज       |
|                            |           | मन्सुर शिराज शिगावे                      |         |      |       | (२५४२४)    | घेवून गहाणखत करुन दिले. (२५६३९)                |
|                            |           | रुकसाना शम्बीर नायकवडी                   |         |      |       | (२५४२४)    | बोजा   |
|                            |           | सामाईक क्षेत्र                           | ०.०१.५० | ०.०० |       |            | प्रमाणे राधाबाई पांडुरंग सिद यानी बँक ऑफ       |
|                            |           |  |         |      |       |            | इंडिया शाखा अमृतनगर - यांच्या कडुन रक्कम       |
|                            | १०४८४     | मानसिंग शामराव गायकवाड                   | ०.०१.५० |      |       | (२३०१७)    | रुपये ३१०६०००.०० कर्ज घेवून गहाणखत करुन        |
|                            |           |  |         |      |       |            | दिले. (२६१४२)                                  |
|                            | १०४८६     | [ भाऊ विरू कलत्रे फ्लॉट नं १६२ ]         | ०.०१.५० |      |       | (२५२२९)    | बोजा - बँक बोजा                                |
|                            |           |  |         |      |       |            | दिनांक २३/११/२०२२ रोजी बँक ऑफ महाराष्ट्र चा    |
|                            | १०५१५     | [ आनंदा गणपती लोत्रे भुवंड कर्मांक २१५ ] | ०.०१.५० |      |       | (२३३३३)    | सतिश यशवंत चौगुले यांच्या नावे                 |
|                            |           |  |         |      |       |            | र.रु.२२४३०००/- कर्ज. (२६१९२)                   |

हा गाय नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०१/१२/२०२५:०१:३९:२० PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाय नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर

कोणत्याही सही शिबक्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : २२-१२-२०२५ : ११:११:१७ AM. वैयता पडताळणीसाठी <https://digitalstara.mahabhumi.gov.in/dslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 3403100001368738 हा क्रमांक

वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/७



|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| [ कल्पना आनंदा लोढे ]       | ( २४४८३ ) |
| [ सुषिमा शशिकान्त पाटील ]   | ( २४४८३ ) |
| [ जयदर आनंदा लोढे ]         | ( २४४८३ ) |
| [ अश्वराणी कृष्णात मोहिते ] | ( २४४८३ ) |
| ----- सामाईक क्षेत्र -----  | ०.००.०० ० |

प्रलंबित फेरफार : नाही.  
 नोंवटचा फेरफार क्रमांक : २६३४२ व दिनांक : ०९/१२/२०२५

|       |                                     |         |           |
|-------|-------------------------------------|---------|-----------|
| १०८८८ | पांडुरंग आबा सिद भूखंड प्लॉट नं १३७ | ०.०१.५० | ( २४२९२ ) |
|-------|-------------------------------------|---------|-----------|

|       |                                      |  |           |
|-------|--------------------------------------|--|-----------|
| १०८९० | [ शहाजीराव भाऊसो पाटील प्लॉट नं २२ ] |  | ( २४८८३ ) |
|-------|--------------------------------------|--|-----------|

|       |  |              |                        |
|-------|--|--------------|------------------------|
| १०९७९ | भाऊसो गणपती घाटगे भूखंड क्रमांक २१५<br>बाळासाहेब गणपती घाटगे | ०.०१.५० ०.०० | ( २४४८३ )<br>( २४४८३ ) |
|       | ----- सामाईक क्षेत्र -----                                   |              |                        |

|       |                                   |           |           |
|-------|-----------------------------------|-----------|-----------|
| ११०२८ | [ गणपती कृष्णा मोरे प्लॉट नं ८६ ] | ०.०१.५०   | ( २४६४३ ) |
|       | [ राजाराम गणपती मोरे ]            |           | ( २५४२३ ) |
|       | [ बाबुराव गणपती मोरे ]            |           | ( २५५०६ ) |
|       | [ गणोदा लक्ष्मण मोरे ]            |           | ( २५५०६ ) |
|       | [ सिमा राजाराम मोरे ]             |           | ( २५५०६ ) |
|       | [ पूजा सुभित्त काशिल ]            |           | ( २५५०६ ) |
|       | [ शहाजीराव गणपती मोरे ]           |           | ( २५५०६ ) |
|       | [ जयश्री अर्जुन राऊत ]            |           | ( २५५०६ ) |
|       | [ अतीश राजाराम मोरे ]             |           | ( २५५०६ ) |
|       | [ शुभांगी सुरेश मोरे ]            |           | ( २५५०६ ) |
|       | [ कल्पना अशोक खोपकर ]             |           | ( २५५०६ ) |
|       | [ सुरज धोंडीराम जाधव ]            |           | ( २५५०६ ) |
|       | ----- सामाईक क्षेत्र -----        | ०.००.०० ० |           |

|       |  |         |           |
|-------|--|---------|-----------|
| १११०३ | [ मिमराव आनंदा पाटील भूखंड क्रमांक २१९ ] | ०.०१.५० | ( २४८६७ ) |
|-------|--|---------|-----------|

|       |  |           |           |
|-------|--|-----------|-----------|
| १११२० | [ भानुदास महादेव सिद भूखंड क्रमांक १५९ ] | ०.०१.५०   | ( २५०५६ ) |
|       | [ लक्ष्मी भानुदास सिद ]                  | ०.०१.५०   | ( २६२०७ ) |
|       | [ मंगल द्यादासो फोंडे ]                  |           | ( २६२०७ ) |
|       | [ कृष्णात भानुदास सिद ]                  |           | ( २६२०७ ) |
|       | ----- सामाईक क्षेत्र -----               | ०.००.०० ० |           |

|       |                                       |           |           |
|-------|---------------------------------------|-----------|-----------|
| १११३३ | [ ज्ञानु रामा सिद भूखंड क्रमांक १४७ ] | ०.०१.५०   | ( २५७११ ) |
|       | [ ह्रीमालाबाई ज्ञानु सिद ]            | ०.०१.५०   | ( २५९५० ) |
|       | [ आनसो ज्ञानु सिद ]                   |           | ( २५९५० ) |
|       | [ गणपती ज्ञानु सिद ]                  |           | ( २५९५० ) |
|       | ----- सामाईक क्षेत्र -----            | ०.००.०० ० |           |

|       |  |         |           |
|-------|--|---------|-----------|
| १११३८ | [ गणवंत श्रीपती चौगुले भूखंड क्रमांक २६३ ] | ०.०१.५० | ( २४८७६ ) |
|       | [ कमल गणवंत चौगुले ]                       | ०.०१.५० | ( २४९२४ ) |



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०९/१२/२०२५-०९:३९:२० PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अगिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.  
 ७/१२ डाउनलोड दि. : २२-१२-२०२५ : ११:११:१७ AM, वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumil.gov.in/dclr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 3403100001368738 हा क्रमांक वापरावा.



|       |   |         |           |
|-------|---|---------|-----------|
|       | [ सुरेश्वर सज्जेराव सोनामळे ]           |         | ( २४९२४ ) |
|       | [ शिवा बापूखो यादव ]                    |         | ( २४९२४ ) |
|       | [ बासंती सुनिल साते ]                   |         | ( २४९२४ ) |
|       | — सामाईक क्षेत्र —                      | ०.००.०० | ०         |
| १११५३ | शामराव आनंदा पाटील भूखंड क्रमांक २१९    | ०.०१.५० | ( २४८६७ ) |
| १११६३ | वैशाली माणिक पाटील प्लॉट नं २२          | ०.०१.५० | ( २४८८३ ) |
| १११८५ | महादेव विरु रूपणे भूखंड क्रमांक १२६     | ०.०१.५० | ( २४९४६ ) |
| १११८६ | सतिश यशवंत चौगुले                       | ०.०१.५० | ( २४८७६ ) |
| १११९५ | [ अदाशिव तुकाराम गायकवाड प्लॉट नं २२५ ] | ०.०१.५० | ( २५००४ ) |
|       | [ रुक्मिणी दत्तात्रय कांबळे ]           |         | ( २६३४२ ) |
|       | [ सिमा रमेश अगवणे ]                     |         | ( २६३४२ ) |
|       | [ मारुती दत्तात्रय कांबळे ]             |         | ( २६३४२ ) |
|       | [ तानाजी दत्तात्रय कांबळे ]             |         | ( २६३४२ ) |
|       | — सामाईक क्षेत्र —                      | ०.००.०० | ०         |
| १११९९ | [ महादेव बाबू गायकवाड प्लॉट नं २७० ]    | ०.०१.५० | ( २५००५ ) |
|       | [ झोसाबाई बापू सूर्यवंशी ]              | ०.०१.५० | ( २५०६० ) |
|       | [ बाबाखो बापू सूर्यवंशी ]               | ०.०१.५० | ( २५१४९ ) |
|       | [ अशोक महादेव गायकवाड ]                 |         | ( २५१४९ ) |
|       | [ छाया लक्ष्मण पोतार ]                  |         | ( २५१४९ ) |
|       | [ शतण महादेव गायकवाड ]                  |         | ( २५१४९ ) |
|       | [ शोभा संजय आचंगे ]                     |         | ( २५१४९ ) |
|       | [ शिवाजी महादेव गायकवाड ]               |         | ( २५१४९ ) |
|       | — सामाईक क्षेत्र —                      | ०.००.०० | ०         |
| ११२३७ | रंगराव भाऊ सिद भूखंड क्रमांक १५०        | ०.०१.५० | ( २५०४३ ) |
| ११२८७ | सुशिला बदन कांबळे                       | ०.०१.५० | ( २५००५ ) |
| ११३०४ | [ वसंत शंकर गावडे भूखंड क्रमांक १६६ ]   | ०.०१.५० | ( २५४२१ ) |
|       | सुशिला वसंत गावडे                       |         | ( २५४२१ ) |
|       | अरविंद वसंत गावडे                       |         | ( २५४२१ ) |
|       | निलेश वसंत गावडे                        |         | ( २५४२१ ) |
|       | — सामाईक क्षेत्र —                      | ०.०१.५० | ०.००      |
| ११३०६ | पांडुरंग संतु बंडगर भूखंड क्रमांक १७१   | ०.०१.५० | ( २५२२१ ) |
| ११३४७ | राजाराम याऊ कळत्रे                      | ०.०१.५० | ( २५२२९ ) |



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०९/१२/२०२५:०९:३९:२० PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.  
७/१२ डाउनलोड दि.: २२-१२-२०२५: ११:११:१७ AM. वैधता पडताळणीसाठी <https://dgtalsatbara.mahabharati.gov.in/dstr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 3403100001368738 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. ३/७



|       |   |         |         |
|-------|---|---------|---------|
| ११४२९ | जयश्री बाबासो कदम                         | ०.०१.५० | (२५५०६) |
| ११४३८ | आनंदा रामचंद्र पाटील भूखंड क्रमांक ८      | ०.०१.५० | (२५५३९) |
| ११४४२ | [ रामा सुवराव सिद ]                       | ०.०१.५० | (२५७००) |
|       | [ बाळासो रामचंद्र सिद ]                   | ०.०१.५० | (२५८३१) |
|       | [ बाबासो राजाराम मोटे ]                   |         | (२५८३१) |
|       | [ राधाबाई पांडुरंग सिद ]                  | ०.०१.५० | (२५८३१) |
|       | [ सावित्री दिजकर बोराटे ]                 |         | (२५८३१) |
|       | [ विद्या प्रतिप सायमोटे ]                 |         | (२५८३१) |
|       | [ मालती भगवान बर्गे ]                     |         | (२५८३१) |
|       | [ रंजना रघुनू गावडे ]                     |         | (२५८३१) |
|       | [ पार्वती शंकर धनगर ]                     |         | (२५८३१) |
|       | — सामाईक क्षेत्र —                        | ०.००.०० | ०       |
| ११४५७ | शिवाजी रामु भातमारे                       | ०.०१.५० | (२५५७८) |
| ११४६७ | [ रंगराव रामचंद्र जाधव भूखंड क्रमांक ८८ ] | ०.०१.५० | (२५६८६) |
|       | [ सुभाष रंगराव जाधव ]                     | ०.०१.५० | (२५७४५) |
|       | [ संशिता राजाराम पाटील ]                  |         | (२५७४५) |
|       | — सामाईक क्षेत्र —                        | ०.००.०० | ०       |
| ११४७६ | [ नागनाथ शंकर चाळके भूखंड क्रमांक ७३ ]    | ०.०१.५० | (२५७०७) |
|       | कमल नागनाथ चाळके                          |         | (२५७०७) |
|       | तात्यासो नागनाथ चाळके                     |         | (२५७०७) |
|       | संतोष नागनाथ चाळके                        |         | (२५७०७) |
|       | सुनिता हणमंत पाटील                        |         | (२५७०७) |
|       | — सामाईक क्षेत्र —                        | ०.०१.५० | ०.००    |
| ११५१३ | संदीप शंकर पोवार                          | ०.०१.५० | (२५७५८) |
| ११५१६ | सुभाष रंगराव जाधव                         | ०.०१.५० | (२५६८६) |
| ११५२० | दत्तु ज्ञानु धुमाळ भूखंड क्रमांक ७९       | ०.०१.३९ | (२५७९४) |
| ११५४७ | राधाबाई पांडुरंग सिद                      | ०.०१.५० | (२५७००) |
| ११६४९ | [ सदाशिव बिरु रूपणे भूखंड क्रमांक १२८ ]   | ०.०१.५० | (२६२५२) |
|       | बिरु सदाशिव रूपणे                         |         | (२६२५२) |
|       | शारदा सदाशिव केलें                        |         | (२६२५२) |
|       | शांताबाई भिमराव वाघमोडे                   |         | (२६२५२) |
|       | — सामाईक क्षेत्र —                        | ०.०१.५० | ०.००    |
| ११६५३ | हौसाबाई ज्ञानु सिद                        |         | (२५९५०) |



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०१/१२/२०२५:०१:३९:२० PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अगिलेखावर बर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.  
 ७/१२ डाउनलोड दि.: २२-१२-२०२५; ११:११:१७ AM. वैयक्ता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 3403100001368738 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. ४/७



|       |  |         |      |   |
|-------|--|---------|------|---|
|       | आबाजी झानू सिद<br>गणपती झानू सिद<br>— सामाईक क्षेत्र —   | 0.00.८२ | 0.00 | (२५९५०)<br>(२५९५०)  |
| १९६५४ | संदीप उमाजी सिद<br>वैजयंता उमाजी सिद<br>— सामाईक क्षेत्र —   | 0.00.६८ | 0.00 | (२५९५०)<br>(२५९५०)  |
| १९६९७ | [ घोडी झानू चाळके भूखंड क्रमांक ६६<br>बाबुराव घोडी चाळके<br>शिवाजी घोडी चाळके<br>मालुबाई शिवाजी जाखले<br>यशोधा सर्जेराव चिखलकर<br>रंगराव घोडी चाळके<br>शालन आनंदा वडगावे<br>विलास घोडी चाळके<br>— सामाईक क्षेत्र —                       | 0.0१.५० | 0.00 | (२६२५५)<br>(२६२५५)<br>(२६२५५)<br>(२६२५५)<br>(२६२५५)<br>(२६२५५)<br>(२६२५५)<br>(२६२५५)<br>(२६२५५) |
| १९७४० | [ गणपती लखू मस्के भूखंड क्रमांक १९२<br>राजाराम जयसिंग पाटील<br>महादेव जयसिंग पाटील<br>संगिता घनाजी पाटील<br>विलास गणपती मस्के<br>बाळासो गणपती मस्के<br>अरुण वसंतराव पाटील<br>अनिल वसंतराव पाटील<br>छाया अशोक पाटील<br>— सामाईक क्षेत्र — | 0.0१.५० | 0.00 | (२६१७२)<br>(२६१७२)<br>(२६१७२)<br>(२६१७२)<br>(२६१७२)<br>(२६१७२)<br>(२६१७२)<br>(२६१७२)<br>(२६१७२) |
| १९७६४ | [ आण्णा राघु सिद भूखंड क्रमांक १५३<br>बाबासाहेब आण्णा सिद<br>नामदेव आण्णा सिद<br>कल्पना दादासो यमगर<br>— सामाईक क्षेत्र —  | 0.0१.५० | 0.00 | (२६२००)<br>(२६२००)<br>(२६२००)<br>(२६२००)  |
| १९७७३ | बाळू बापू बंडगर भूखंड क्रमांक १६७<br>— सामाईक क्षेत्र —  | 0.0१.५० | 0.00 | (२६२०२)   |
| १९७७६ | कृष्णात भानुदास सिद<br>लक्ष्मी भानुदास सिद<br>मंगल दादासो फोंडे<br>— सामाईक क्षेत्र —  | 0.00.७५ | 0.00 | (२६२०७)<br>(२६२०७)<br>(२६२०७)   |
| १९७७७ | विठ्ठल महादेव सिद<br>— सामाईक क्षेत्र —  | 0.00.७५ | 0.00 | (२६२०७)   |



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०९/१२/२०२५:०९:३९:२० PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत कोला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ या उंटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अमिलखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि.: २२-१२-२०२५: ११:११:१७ AM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalstbarra.nxshabbari.gov.in/cslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 3403100001368738 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. ५/७

Digitaly signed

|       |                                    |         |         |
|-------|------------------------------------|---------|---------|
| ११८६७ | अशोक दिगंबर लोडे भूखंड क्रमांक २२५ | ०.०१.५० | (२६३४२) |
|-------|------------------------------------|---------|---------|

|  |                          |
|--|--------------------------|
| जुने फेरफार क्र : (१११९१) (१४६९३) (१४६९४) (१४६९५) (१४६९६) (१६११८) (१६२७८) (१६५८६) (१७२४५) (२२००५) (२२२५२) (२२२५४) (२२२७६) (२२३५९)<br>(२२६८६) (२२८४५) (२२८६८) (२२९६८) (२३०१७) (२३२१२) (२३३२६) (२३३३३) (२३९७५) (२४२९२) (२४५२६) (२४५४९) (२४६४३) (२४७५७) (२४८१३) (२४८३६)<br>(२४८४३) (२४८७६) (२४९४६) (२४९५९) (२४९७६) (२५००४) (२५००५) (२५०४३) (२५०५६) (२५०६०) (२५२०२) (२५२२१) (२५४२३) (२५५३९) (२५५५७) (२५६१७)<br>(२५६५४) (२५६८६) (२५७००) (२५७११) (२५७९४) (२५९४०) (२६०१४) (२६०६१) (२६१४८) (२६१८३) | सीमा आणि भुमापन चिन्हे : |
|--|--------------------------|



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०१/१२/२०२५:०९:३९:२० PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असाल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.  
 ७/१२ डाउनलोड दि. : २२-१२-२०२५ : ११-११-१७ AM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dsdr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 3403100001368738 हा क्रमांक वापरावा.



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९ ]

गाव :- पारगांव (५६७२६२)

तालुका :- हातकण्णगळे

जिल्हा :- कोल्हापूर

गट क्रमांक व उपविभाग

९२४/अ/२

| वर्षे   | हंगाम        | खाते क्रमांक | पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील |             |             |             |                  | लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन |             | शेरा |
|---------|--------------|--------------|----------------------------|-------------|-------------|-------------|------------------|-------------------------------|-------------|------|
|         |              |              | पिकाचा प्रकार              | पिकांचे नाव | जल सिंचित   | अजल सिंचित  | जल सिंचनाचे साधन | स्वरूप                        | क्षेत्र     |      |
| (१)     | (२)          | (३)          | (४)                        | (५)         | (६)         | (७)         | (८)              | (९)                           | (१०)        | (११) |
|         |              |              |                            |             | हे.आर.ची.मी | हे.आर.ची.मी |                  |                               | हे.आर.ची.मी |      |
| २०२४-२५ | संपूर्ण वर्ष | २९०९*        |                            |             |             |             |                  | वस्तीपड                       | ५.९४३५      |      |
| २०२५-२६ | खरीप         | ११५१६*       | निर्भळ                     | सोयाबीन     | ०.०१५०      |             | नदी              |                               |             |      |
|         | संपूर्ण वर्ष | ११३४७*       |                            |             |             |             |                  | घरपड                          | ०.०१५०      |      |
|         |              | ११७६४*       |                            |             |             |             |                  | घरपड                          | ०.०१५०      |      |
|         |              | ११७७६*       |                            |             |             |             |                  | घरपड                          | ०.००७५      |      |
| २१०९*   |              |              |                            |             |             |             | वस्तीपड          | ५.८६८५                        |             |      |

टीप : \*\* सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे





महाराष्ट्र शासन

दस्तावेज नं. १२०६ से वामा कादीगळे हात  
कागद क्र. २ २३/२०२६

मालमत्ता पत्रक



PU-ID: 88653753583

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]

|                    |          |   |                |            |  |
|--------------------|----------|---|----------------|------------|--|
| गाव/पेठ : पारगांव  |          | तालुका/न.भू.का. : उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, हातकणंगले |                |            | जिल्हा : कोल्हापूर   |
| नगर भूमापन क्रमांक | शिट नंबर | प्लॉट नंबर  | क्षेत्र चौ.मी. | धारणाधिकार | शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा माझ्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ |
| १३१                |          |   | १४.२०          | अ          |  |

|  |
|--|
| सुविधाधिकार :  |
| हक्काचा मूळ धारक : H<br>वर्ष : १९७३<br>घोंडीराम ज्ञानू चाळके<br>वडिलार्जित |
| पट्टेदार :   |
| इतर भार :  |
| इतर शेरें :  |

| दिनांक     | व्यवहार   | खंड क्रमांक | नविन धारक(पा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ) | साक्षांकन  |
|------------|---|-------------|--|--|
| 28/04/2015 | मा.जमावंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.१६/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.पारगांव/फे.क्र.१२०३ दिनांक २८/०४/२०१५अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेले मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्रअक्षरी चौऱ्याणव दशांश वीस चौ.मी दाखल केले. |             |  | फेरफार क्रं. १२०३<br>प्रमाणे<br>सही-<br>28/04/2015<br>उ.अ.भू.अ.हातकणंगले |

हे मिळकत पत्रिका (दिनांक 04/04/2021 07:04:44 PM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक 22/12/2025 11:12:16 AM

वेधता पडताळणी साठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर 3403100002659517 हा क्रमांक वापरावा.

हे साक्षरता पत्रक डिजिटली स्वाक्षरी केले आहे





महाराष्ट्र शासन

## मालमत्ता पत्रक

२००६ चे जुलै महिन्यात  
हजार कोटा रु ३००००००



56515647722

PU-ID: 56515647722

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]

|                    |  |                    |                |            |  |
|--------------------|--|--------------------|----------------|------------|--|
| गाव/पेठ : पारगांव  | तालुका/न.भू.का. : उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, हातकर्णगळे | जिल्हा : कोल्हापूर |                |            |  |
| नगर भूमापन क्रमांक | शिट नंबर   | प्लॉट नंबर         | क्षेत्र चौ.मी. | धारणाधिकार | शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा माझ्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ |
| १६५                |  |                    | ३८५.००         | फ          |  |

## सुविधाधिकार :

हक्काचा मूळ धारक : H  
वर्ष : १९७३

- १) नारायण कृष्णा चाळके
- २) महादेव बापू चाळके
- ३) बंडा तुकाराम चाळके
- ४) तुकाराम येसू चाळके
- सखाराम येसू चाळके
- [५) शंकर तातोबा चाळके ]
- ६) आकाराम तातोबा चाळके
- ७) धोंडीराम रामू चाळके
- धोंडीराम ज्ञानू चाळके
- वडीलार्जात

पट्टेदार :

इतर मार :

इतर शेर :

| दिनांक     | व्यवहार  | खंड क्रमांक | नविन धारक(घा),<br>पट्टेदार(प) किंवा मार (इ)  | साक्षात्कन   |
|------------|--|-------------|--|--|
| 06/02/1989 | वारस नोंद - न.भू.क्र.१६२ वर लिहिले प्रो पैकी हिस्सास.  |             | H<br>नागनाथ शंकर चाळके   | सही-<br>26/02/1989<br>न.भू.अ.क्र.३<br>कोल्हापूर, मु.हातकर्णगळे         |
| 19/09/2007 | सि.स.नं. १६२ यास लिहिले प्रमाणे  |             | H<br>१)कमल नागनाथ चाळके<br>२)तात्यासो नागनाथ चाळके<br>३)संतोष नागनाथ चाळके<br>४)सुनिता हणमंत पाटील | फेरफार क्रं. ७३० प्रमाणे<br>सही-<br>19/9/07<br>ता.नि.भू.अ.हातकर्णगळे   |
| 28/04/2015 | मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.५/मि.प/अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.१६/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.पारगांव/फे.क्र.१२०३ दिनांक २८/०४/२०१५अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्रअक्षरी तीन शे पंच्यांशी चौ.मी दाखल केले. |             |  | फेरफार क्रं. १२०३ प्रमाणे<br>सही-<br>28/04/2015<br>उ.अ.भू.अ.हातकर्णगळे |

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक 17/04/2021 11:04:03 PM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक 22/12/2025 11:12:17 AM

वेद्यता पडताळणी साठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर 3403100002806196 हा क्रमांक वापरावा.

असत्य पत्रक लिहिलेले मूळ केली गेले





महाराष्ट्र शासन

रे.क्र.नं. १२०२६ चे व्याप्ती नोंदीतर्फे.  
 हातकंगले. ४/२३/२०२६

## मालमत्ता पत्रक



PU-ID: 88704891068

[महाराष्ट्र जमीन महसूल (गाव, नगर व शहर भूमापन) नियम, १९६९ यातील नियम ७ नमुना "ड"]

|                    |          |  |                |            |  |
|--------------------|----------|--|----------------|------------|--|
| गाव/पेठ : पारगांव  |          | तालुका/न.भू.का. : उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, हातकंगले |                |            | जिल्हा : कोल्हापूर   |
| नगर भूमापन क्रमांक | शिट नंबर | प्लॉट नंबर   | क्षेत्र चौ.मी. | धारणाधिकार | शासनाला दिलेल्या आकारणीचा किंवा माझ्याचा तपशील आणि त्याच्या फेरतपासणीची नियत वेळ |
| १६७                |          |  | २८.००          | अ          |  |

|                    |   |
|--------------------|---|
| सुविधाधिकार :      |   |
| हक्काचा मूळ धारक : | H   |
| वर्ष : १९७३        | धोंडीराम झानू चाळके ८आणे<br>गोजाबाई गोविंदा चाळके ८आणे<br>खरेदीने रो.नं.२२९/१८.१०.८९ र.रु.५००/- देणार रामू व कृष्णा तुका चाळके. |
| पट्टेदार :         |   |
| इतर भार :          |   |
| इतर शेरें :        |   |

| दिनांक     | व्यवहार   | खंड क्रमांक | नविन धारक(वा), पट्टेदार(प) किंवा भार (इ) | साक्षात्कन   |
|------------|---|-------------|--|--|
| 28/04/2015 | मा.जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख (म.राज्य) पुणे यांचेकडील परिपत्रक क्र.ना.भू.१/मि.प./अक्षरी नोंद/२०१५ पुणे दि.१६/२/२०१५ व इकडील आदेश क्र.न.भू.पारगांव/फे.क्र.१२०३ दिनांक २८/०४/२०१५अन्वये केवळ चौकशी नोंदवहीवरील क्षेत्र व मिळकत पत्रिकेवरील क्षेत्र मेळात असलेने मिळकत पत्रिकेवर नमूद अंकी क्षेत्रअक्षरी अड्यावीस चौ.मी दाखल केले. |             |  | फेरफार क्र. १२०३<br>प्रमाणे<br>सही-<br>28/04/2015<br>उ.अ.भू.अ.हातकंगले |

हि मिळकत पत्रिका (दिनांक 05/04/2021 09:04:56 PM रोजी) डिजिटल स्वाक्षरी केली असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही सही शिक्काची आवश्यकता नाही.

मिळकत पत्रिका डाउनलोड दिनांक 22/12/2025 11:12:45 AM

वेद्यता पडताळणी साठी <https://digitalsatara.mahabhumi.gov.in/DSLR/Login/VerifyPropertyCard> या संकेत स्थळावर 3403100002794827 हा क्रमांक वापरावा.

हे सरकार पत्रक डिजिटली मंडा केलेले आहे





महाराष्ट्र शासन  
गाव नमुना ६

फेरफार नोंदवही ( फेरफार पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम १० ]

गाव : पारगांव

तालुका : हातकलंगले

जिल्हा : कोल्हापूर

फेरफार क्रमांक : २६२५५

देशीय नं. १२२६ से वामो वादोतर्फे हात  
कलंगले क. ७ २०२६

| नोंदीचा अनुक्रमांक | संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप  | परिणाम झालेले गट क्रमांक | अधिकार्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा  |
|--------------------|---|--------------------------|---|
| २६२५५              | <p>फेरफाराचा प्रकार : अनोदणीकृत फेरफार<br/>नोंदीचा प्रकार : वारस<br/>फेरफाराचा दिनांक : ०९/०९/२०२५<br/>माहिती मिळालेचा दिनांक : १७/०८/२०२५ श्री/श्रीमती यशोधा सर्जेराव विखलकर यांनी अर्ज दिला की गट नंबर/ सर्वे नंबर ९२४/अ/२ वरील खातेदार कै. धोंडी ज्ञानु चाळके मूखंड क्रमांक ६६ हे/ह्या दिनांक १८/०३/१९८८ रोजी मयत झाले / झाल्या असून त्यांना वारस खालीलप्रमाणे</p> <p>१) हिराबाई धोंडी चाळके , नाते : विधवा(पत्नी), वय : ८०, वारसदाराची स्थिती : मयत, मृत्यु दिनांक : २३/१०/२०१४<br/>२) बाबुराव धोंडी चाळके , नाते : मुलगा, वय : ७८, वारसदाराची स्थिती : हयात<br/>३) शिवाजी धोंडी चाळके , नाते : मुलगा, वय : ७६, वारसदाराची स्थिती : हयात<br/>४) मालुबाई शिवाजी जाखले , नाते : मुलगी, वय : ७४, वारसदाराची स्थिती : हयात<br/>५) यशोधा सर्जेराव विखलकर , नाते : मुलगी, वय : ७१, वारसदाराची स्थिती : हयात<br/>६) रंगराव धोंडी चाळके , नाते : मुलगा, वय : ६९, वारसदाराची स्थिती : हयात<br/>७) शालन आनंदा वडगावे , नाते : मुलगी, वय : ६६, वारसदाराची स्थिती : हयात<br/>८) विलास धोंडी चाळके , नाते : मुलगा, वय : ६१, वारसदाराची स्थिती : हयात</p> | ९२४/अ/२<br><br>एकूण : १  | हितसंबंधीना नोटीस बजावली आहे.<br>मयताचा मृत्यूचा दाखला पाहिला आहे.<br>गाव नमुना नं ६ (क) वारस रजिस्टर मधील ठराव क्र. ४२० पहिला आहे. सर्व वारसांची नावे नमूद केलेले प्रतीज्ञा पत्र पाहिले आहे.<br>नोंद प्रमाणित<br><br>x x x स्वाक्षरीत x x x<br>( अमित जयवंत लाड )<br>मंडळ अधिकारी - वाठार तर्फे वडगांव<br>ता.: हातकलंगले जि.: कोल्हापूर<br>दि.: २६-०९-२०२५ |



हा अभिलेख फेरफाराच्या डीजिटल स्वाक्षरीत (दि. ०५/०७/२०२४ वेळ ०१:०६:५० PM) डेटा वरून तयार झाला असल्यामुळे यावर कोणाच्याही सही-  
शिक्याची आवश्यकता नाही. फेरफार डाउनलोड व वैध दि. : २२-१२-२०२५ वेळ : ११:१८:०९ AM., वैधता ०३३००००१०२१२३७३४ हा पडताळणी क्रमांक  
वापरून <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/> वरून तपासावी.

Digitally signed

पृष्ठ क्र. १/२





महाराष्ट्र शासन  
गाव नमुना ६

फेरफार नोंदवही ( फेरफार पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही ( तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे ) नियम, १९७१ यातील नियम १० ]

गाव : पारगांव

तालुका : हातकलंगले

जिल्हा : कोल्हापूर

फेरफार क्रमांक : २६२५५

| नोंदीचा अनुक्रमांक | संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप   | परिणाम झालेले गट क्रमांक | अधिकार्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा |
|--------------------|--|--------------------------|------------------------------------|
|                    | <p>मयतास वरील वारसाशिवाय अन्य कोणीही वारस नसलेबाबत प्रतिज्ञापत्र, मृत्यु नोंदीचा दाखला जबाब दिलेवरून व वारस ठराव क्रमांक ४२० प्रमाणे नावे दाखल केली असे.</p> <p>हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. ११-०९-२०२५<br/>फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. २६-०९-२०२५</p> <p style="text-align: center;">x x x स्वाक्षरीत x x x<br/>(शैलेश दत्तात्रय कुईगडे)</p> <p>तलाठी - पारगांव साझा पारगांव ता. हातकलंगले जि. कोल्हापूर</p> |                          |                                    |



हा अभिलेख फेरफाराच्या डीजिटल स्वाक्षरीत (दि. ०५/०९/२०२४ वेळ ०१:०६:५० PM) डेटा वरून तयार झाला असल्यामुळे यावर कोणाच्याही सही-  
शिक्याची आवश्यकता नाही. फेरफार डाउनलोड व वैध दि. : २२-१२-२०२५ वेळ : ११:१८:०९ AM. , वैधता ०३३०००१०२१२३७३४ हा पडताळणी क्रमांक  
वापरून <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dslr/> वरून तपासावी.

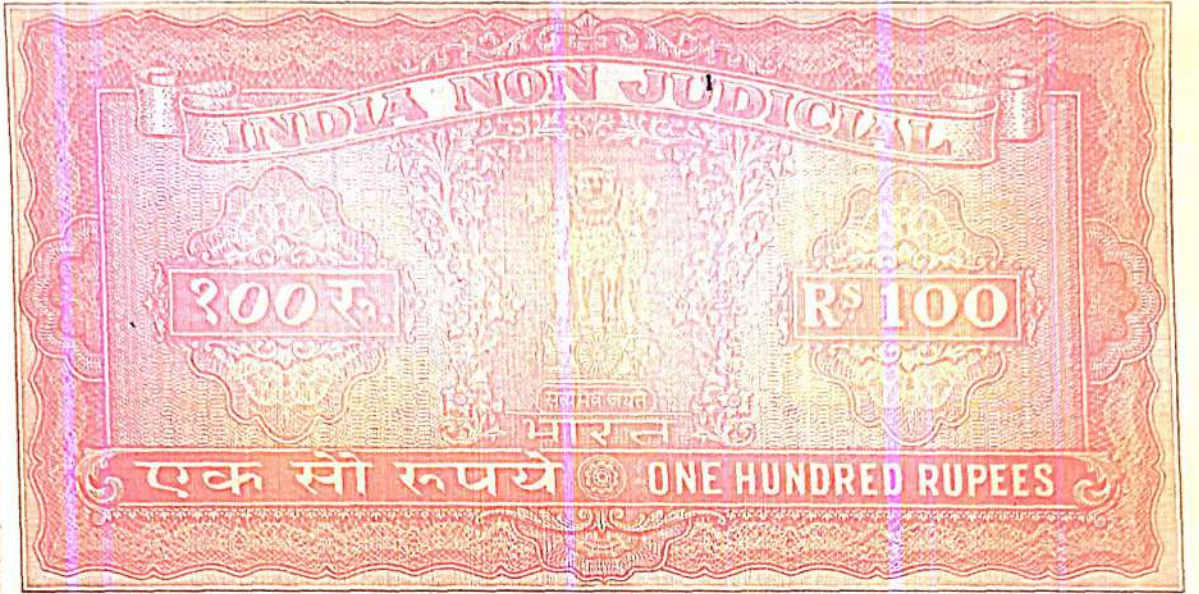


पृष्ठ क्र. २ / २

वे.क.नं. 1828 चे वामा वकीलक हजर  
 काना क. (ए) 21/3/2009  
 92001-2009

ह.२४१०० पाने ७

100Rs.



वि. नं. < कि. रु. 9001- क. ॥ इयलकरंजो

श्री. सौ माणुतई शिवाजी नारवलेकर रा. कवडेपिरान

हस्ते २-वतः रा. —

तारीख : 31/8/2009

14/3/2009  
 र. वि. बुद्धे  
 मु. वि. इवलकरंजी

हकना  
 920019-0  
 2009



अनुक्रमांक ..... 9200  
 सन २००९ चे माहे एप्रिल  
 ३ तारखेस १ ते २ वे  
 दरम्यान दुय्यम निबंधक, हातकणंगले  
 यांचे कार्यालयात हजर केला.

|               | रु. | पै. |
|---------------|-----|-----|
| फी घेतली ती   | १०० | -०  |
| नोंदणी फी     | ३५  | -०  |
| छाया पाने फी  | ४   | -०  |
| (७) शेर नक्कल | ४   | -०  |
| रुजावात       | १२  | -०  |
| फाईलिंग       | १२  | -०  |
| पोस्टेज       | १२  | -०  |
| एकूण          | १५४ | -०  |

शिवाजी  
 धोंडी  
 चाकळे  
 त्रासा

*[Signature]*  
 दुय्यम निबंधक, हातकणंगले.

*[Signature]*  
 दुय्यम निबंधक, हातकणंगले.

॥ श्री ॥

विनामोबदला हकसोडपत्र मौजे पारगांव, तालुका हातकणंगले येथील  
 मिळकतीचे दिनांक ३/४/२००९ इसवीचे.

2

|          |
|----------|
| हकग      |
| १९७०/२-७ |
| २००९     |

- १) श्री. बाबुराव धोंडी चाळके, वय-५५ वर्षे, धंदा-शेती
- २) श्री. शिवाजी धोंडी चाळके, वय-५२ वर्षे, धंदा-शेती लिहून
- ३) श्री. रंगराव धोंडी चाळके, वय-४७ वर्षे, धंदा-शेती घेणार
- ४) श्री. विलास धोंडी चाळके, वय-४३ वर्षे, धंदा-शेती
- सर्व रा. मौजे पारगांव, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर.

- १) सौ. मालुताई शिवाजी जाखलेकर, वय-५०, धंदा-  
घरकाम, रा. कवठेपिराण, ता. तासगांव, जि. सांगली.
- २) श्रीमती सखुबाई सर्जेराव चिखलकर, वय-४५ वर्षे, लिहून  
धंदा-घरकाम, रा. थेरगांव, ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर घेणार
- ३) सौ. शालन आनंदराव वडगांवे, वय-४० वर्षे, धंदा-  
घरकाम, रा. कवठेपिराण, ता. तासगांव, जि. सांगली.



लिहून देतो हक्कसोडपत्र ऐसाजे की,

- १) मिळकतीचे वर्णन:- जिल्हा व तुकडी कोल्हापूर पोट तुकडी तालुका हातकणंगले मे. दुय्यम निबंधकसो, हातकणंगले यांचे हद्दीतील ग्रामपंचायत मौजे पारगांव या गावचे रानातील रयतावा शेतजमिनी आहेत. त्यांचे वर्णन पुढीलप्रमाणे:-

|          |
|----------|
| हकना     |
| ११७०१३-७ |
| २००९     |

१) गट नंबर क्षेत्र हे.आर आकार रुपये पैसेची पुरे नंबरची जमीन

३४४ ०=१३ १=६९

झाडझूडसह सर्व.

२) गट नंबर क्षेत्र हे.आर आकार रुपये पैसेची पुरे नंबरची असून

३४८ ०=१० १=३९

ख.०=०१

यापैकी दोन आणे हिस्सेची जमीन झाडझूडसह सर्व.

३) गट नंबर हि.क्रं. क्षेत्र हे.आर आकार रुपये पैसेची पुरे नंबरची

१२११ ६ ०=३५ ४=४४

जमीन झाडझूडसह सर्व.

४) गट नंबर हि.क्रं. क्षेत्र हे.आर आकार रुपये पैसेची पुरे नंबरची

१२६७ ६ ०=३२ ४=०६

ख.०=०१

जमीन झाडझूडसह सर्व.

५) गट नंबर हि.क्रं. क्षेत्र हे.आर आकार रुपये पैसेची पुरे नंबरची

१२६७ ८ ०=१२ १=४४

जमीन झाडझूडसह सर्व.

६) गट नंबर क्षेत्र हे.आर आकार रुपये पैसेची पुरे नंबरची जमीन

१२७० ०=२२ २=७५



|          |
|----------|
| हकना     |
| ११००१४-० |
| २००९     |

झाडझूडसह सर्व.

७) गट नंबर क्षेत्र हे.आर आकार रुपये पैसेची पुरे नंबरची जमीन

१२१३      ०=२०      २=३६

झाडझूडसह सर्व.

८) गट नंबर क्षेत्र हे.आर आकार रुपये पैसेची पुरे नंबरची जमीन

१२४८      ०=२०      २=४०

झाडझूडसह सर्व.

२) कलम १ यांत वर्णन केलेल्या मिळकती ह्या कै.घोंडी ज्ञानू चाळके यांचे नावे दाखल आहेत.ते दि.२८/३/१९९० इ.रोजी मयत झाले आहेत.त्यांना तुम्ही लिहून घेणार मुले व आम्ही लिहून देणार मुली व श्रीमती हिराबाई घोंडी चाळके या पत्नी असे सरळ वारस आहेत.याशिवाय त्यांना मुलगा, मुलगी अगर पत्नी असे अन्य कोणीही सरळ वारस नाहीत.आमचे विवाह २२ जुन १९९४ इ.पुर्वी झालेले आहेत.वर वर्णन केलेल्या मिळकतीमध्ये आम्हांस हिंदू वारसा कायद्याप्रमाणे प्राप्त होणारा हक्क आम्ही तुमचेकरिता विनामोबदला सोडून लिहून दिलेला आहे.आता सदर मिळकतीवर आमचा अगर आमचे हरएक प्रकारचे वारसांचा हक्क दावा अगर संबंध बिलकुल राहिला नाही.सर्व प्रकारे पुर्ण मालकी तुमची झालेली आहे. मिळकतीचे खाते या दस्ता आधारे तुम्ही आपले नावे पुर्ण करून घ्यावे. तक्रार नाही.मिळकती तुमच्याच कबजात वहिवाटीस आहेत



हका  
१९००१५-७  
२००९

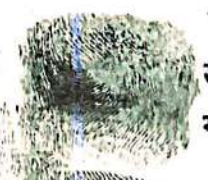
तोच कबजा या दस्ताने कायम केलेला आहे. मिळकतीवर कोणाचा कोणत्याही प्रकारचा बोजा नाही. त्या निर्वेध व निष्कर्जी आहेत. सदरचे विनामोबदला हक्कसोडपत्र आम्हांस वाचून दाखविले असून ते आम्ही सांगितले प्रमाणे तयार केले आहे ते आम्हांस मान्य व कबूल आहे. म्हणून आम्ही या दस्ताखाली आमची सहीची निशाणी डाव्या हाताच्या आंगठ्याचे ठसे केलेले आहेत. सदरचे हक्कसोडपत्र आम्हांस व आमचे सर्व प्रकारचे इस्टेट वारसांस लागू व बंधनकारक आहे.

म्हणून लिहून दिले हक्कसोडपत्र सही ता. ३/४/२००९ इसवी. ड्राफ्टेड बाय M. S. Wadh अनिल महादेव बुट्टे, पारगांव, टाईपड बाय गोमटेश कॉम्प्युटर्स, हातकणंगले.

लिहून देणार :-



१) स. नि. डा. हा. आ. सौ. मालुताई शिवाजी जाखलेकर यांचा असे द. 14/5/11/MS



२) स. नि. डा. हा. आ. श्रीमती सखुबाई सर्जेराव चिखलकर यांचा असे द. 14/5/11/MS



३) स. नि. डा. हा. आ. सौ. शालन आनंदराव वडगावे यांचा असे द. 14/5/11/MS

साक्षी :- १)

14/5/11/MS

किरण जयसिंग स्वामकर  
रा. पाडकी.

१)

14/5/11/MS  
(राजाराम लुकाराम स्वोडे  
रा अंबववाडी.)



- १) सौ. मालुताई विधाजी माखलेकर, ५०
- २) श्रीमती संखुबाई सर्जेराव चिरवळकर, ४५
- ३) सौ. शाळन आनंदराव वडगांव, ४०

धंदा सवचा घरकाम  
 श. नं. १३ कवठेपिठाण ता. ताळगांव  
 ज. २ ये रगांव ता. पहाक.

दस्तऐवज करून देणार  
 तथाकथित ~~दस्तावेज~~ पत्रांश।  
 दस्तऐवज करून दिल्याचे कबूल  
 करतात. ~~य सर्व~~  
 ग्रामस्थांचा उच्चा पैदास

|          |
|----------|
| हकना     |
| १९००१६-० |
| २००९     |



१)



३)




२)



- १) ~~बबन आनंदा माळी~~  
~~झेरी, रा. अंबप~~
- २) ~~उत्तम आनंदा माळी~~  
~~झेरी, रा. अंबप.~~

|          |
|----------|
| हकग      |
| १९७०१७-७ |
| २००९     |

असे निवेदन करतात की, ते दस्तऐवज करून देणाऱ्या उपरोक्त इसमास व्यक्तीशः ओळखतात आणि त्यांची ओळख पटवितात.

१) 

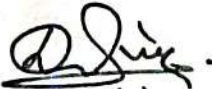
२) 

दिनांक ३ माहे ४ सन २००९



दुय्यम निबंधक, हातकणंगले.

पुस्तक क्रमांक एकचे क्रमांक १९७०  
वर नोंदला.



दुय्यम निबंधक, हातकणंगले.

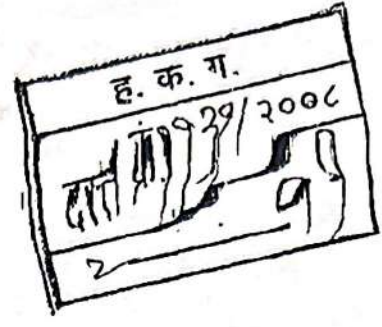
दिनांक ३ माहे ४ सन २००९



1) ~~बबन भागंडा भाळी~~

2) ~~उलम भागंडा भाळी~~  
~~शैली भाळी~~





१) श्री. प्रताप जयवंत लोंढे, वय-३३, धंदा-शेती, नोकरी | खरेदी  
२) श्री. रणजित जयवंत लोंढे, वय-२९ वर्षे, धंदा-शेती, | घेणार  
सर्व रा. मौजे पारगांव, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर.

श्री. शिवाजी धोंडी चाळके, वय-५९, धंदा-शेती | खरेदी  
रा. मौजे मोहरे, ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर. | देणार

लिहून देतो कायम व खुष खरेदी पत्र ऐसाजे:-

१) मिळकतीचे वर्णन :- जिल्हा व तुकडी कोल्हापूर पोट तुकडी  
ता. हातकणंगले, मे. दुय्यम निबंधकसो, हातकणंगले यांचे हद्दीतील व  
जिल्हा परिषद कोल्हापूर व तालुका पंचायत समिती, हातकणंगले  
यांचे हद्दीतील ग्रामपंचायत मौजे पारगांव यांचे हद्दीपैकी मौजे  
पारगांव या गावचे वाढीव गावठाणातील बिरदेवनगर वसाहती मधील  
निवासी मिळकत आहे. तिचे वर्णन खालील प्रमाणे:-

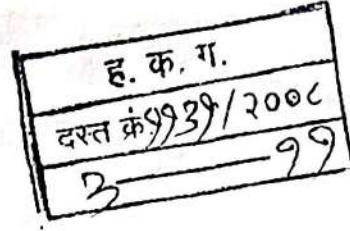
ग्रा.पं.मि.नंबर याचे क्षेत्र चौरस फूट व क्षेत्र चौरस मीटर ची पुरे नंबर

६६

१३००

१२०=८१

ची मिळकत सर्व.यांसी चतुःसिमा:-पुर्वेस:-सखाराम व तुकाराम  
चाळके यांची मिळकत, दक्षिणेस व पश्चिमेस:-रस्ता व उत्तरेस:-  
आबा दादा चाळके यांची मिळकत. येणेप्रमाणे चतुःसिमेतील  
मिळकत व यांतील क्षेत्र ५०=०० चौरस मीटरची आर.सी.सी.



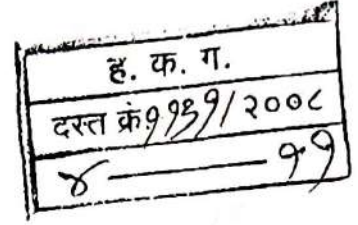
इमारत व इमारतीखालील जागा व बाकी जनावरांचा गोठा व खुली जागा दगडमाती, तदंगभुत वस्तु व इजमेंटचे हक्कासह सर्व सदर इमारत २० वर्षांपूर्वीची जुनी आहे.

२) येणेप्रमाणे वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही आमचे एकत्र कुटुंबाचे मालकीची असून आमचे एकत्र कुटुंबाच्या वाटणीमध्ये माझे स्वतंत्र मालकी व खुद्द कबजा वहिवाटीस आलेली आहे. सदर मिळकतीवर मी माझे स्वतंत्र उत्पन्नातुन घर बांधकाम केलेले आहे. मी कायमपणे मोहरे, ता. पन्हाळा येथे राहणेसाठी गेलो असलेने मला प्रस्तुत मिळकतीची आवश्यकता नाही. व मोहरे, ता. पन्हाळा येथे बांधलेल्या घराच्या बांधकामाकरिता झालेले देणे भागविणेसाठी पैशाची जरूरी असलेने प्रस्तुत मिळकतीचे किंमती बाबत तुमचे व माझे दरम्यान वाटाघाटी होऊन प्रस्तुत मिळकतीची आजचे बाजार भावाप्रमाणे योग्य व वाजवी मोबदला किंमत रुपये २,५०,०००/- (अक्षरी रुपये दोन लाख पन्नास हजार फक्त) इतक्या रुपयांस ठरली असून सदर किंमतीचे मोबदल्यात प्रस्तुतची मिळकत मी तुम्हांस कायम व खुष खरेदी दिलेली असून त्या भरणेचा तपशील खालील प्रमाणे:-

३) भरणा तपशील:-

२,५०,०००/- रक्कम रुपये दोन लाख पन्नास हजार मी तुमचे कडून गांवी रोख घेतलेले आहेत. ते मला आज





रोजी कबुल व मान्य आहेत. तक्रार नाही.सबब  
निराळ्या भरणा पावतीचे कारण नाही

२,५०,०००/- एकूण रुपये दोन लाख पन्नास हजार फक्त.

वरीलप्रमाणे भरणा मला पोहचला असून भरणेबाबत माझी  
कांहीही तक्रार नाही.

४) वर कलम १ मध्ये वर्णन केलेली मिळकत ही मी तुम्हांस  
मिळकतीचे योग्य व वाजवी मोबदला किंमत रुपये २,५०,०००/-

इतक्या रुपयास कायम व खुष खरेदी दिलेली असून मिळकत आज  
रोजी तुमचे प्रत्यक्ष कबजात वहिवाटीस दिलेली आहे व आज पासून  
तुम्ही प्रस्तुत मिळकतीचे मालक,कबजा वहिवाटदार झाला आहात.

५) वर कलम १ मधील मिळकतीचा सरकारी आकार फंड यापुढे  
तुमचा तुम्ही परभारा देवून मिळकतीचा उपभोग तुम्ही व तुमचे  
पुत्र-पौत्रांदी वंश-परंपरा निरंतर,निधी-निक्षेप,तद्गभूत वस्तूसह व  
इजमेंटचे हक्कासह मालकीने घ्यावा.

६) वर कलम १ मधील मिळकतीवर माझा अगर माझे हरएक  
प्रकारचे वारसांचा हक्क,दावा अगर संबंध बिलकुल राहिला नाही.वर  
कलम १ मधील मिळकतीवर सर्व प्रकारे पुर्ण मालकी तुमची झालेली  
आहे.

७) वर कलम १ मधील मिळकतीबाबत सरकारी, सावकारी,  
भाऊबंदकी व खाजगी वें इतर कोणत्याही प्रकारचे लागलिगाड आलेस



|                    |
|--------------------|
| ह. क. ग.           |
| दस्त क्रं १११/२००८ |
| १-११               |

ते मी माझे स्वखर्चाने दुर करून देईन.त्याची तुम्हांस तोषीस लागू देणार नाही.

८) वर कलम १ मधील मिळकत ही कोणत्याही कोर्टात चालू दाव्याचा विषय नाही व जप्तीत नाही.मिळकत निर्वेध व निष्कर्जी असून सदर मिळकतीवर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा बोजा नाही.

९) वर कलम १ मधील मिळकतीचे खाते या लेखाआधारे तुम्ही आपले नांवे करून घ्यावे त्यास माझी संमती राहिल.

१०) सदर दस्ताशिवाय सदर मिळकतीबाबत दुरूस्ती लेख,पुरवणी लेख करावे लागलेस ते मी विनातक्रार,विनामोबदला पुर्ण करून देईन.

११) प्रस्तुत तुम्हांस खरेदी दिले मिळकतीमध्ये तुमचा प्रत्येकी १/२ याप्रमाणे हिस्सा असून त्याप्रमाणे मी तुमचेकडून खरेदीची रक्कम घेतलेली आहे.

सदरचे खरेदीपत्र मला वाचून दाखविले असून ते मी सांगितले प्रमाणे तयार केले आहे व ते मला मान्य व कबूल आहे. म्हणून मी या दस्ताखाली साक्षीदारासमक्ष माझी सहीची निशाणी डाव्या हाताच्या आंगठ्याचा ठसा केलेला आहे.

सदरचे खरेदीपत्र मी पुर्णपणे समजून,उमजून,विना दडपण शारिरीक व मानसिकदृष्ट्या सुस्थितीत असताना लिहून दिले असून ते माझेवर व माझे सर्व प्रकारचे इस्टेट वारसांवर व माझे मृत्युपत्र चालविणार यांच्यावर बंधनकारक राहिल.





|                      |
|----------------------|
| ह. क. ग.             |
| दस्त क्रं. ११११/२००८ |
| ११                   |

म्हणून लिहून दिले कायम खुष खरेदीपत्र सही, तारीख  
२९/२/२००८ इसवी. द्राष्टेड बाय मधुकर पांडुरंग परीट  
हातकणंगले, टाईण्ड बाय गोमटेश कॉम्प्युटर्स, हातकणंगले.

खरेदी देणार:-



स.नि.डा.हा.आ.शिवाजी धोंडी

चाळके यांचा असे द.

खरेदी घेणार :-

१) मधुकर

२) प.म.

साक्षी:- १)

मधुकर

१)

वसंत भावण रवपते  
श. बुने पाटगाव

मधुकर

वसंत भावण रवपते  
श. बुने पाटगाव







नांव : वज्रवीर जयवंत लोंडे  
 पत्ता : पारंगी



५०३ शाखा-पारंगी  
 शाखाधिकारी अकाउंट  
 बँच अकाउंट सब अकाउंट  
 कॅशियर

कोल्हापूर जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी  
 बँक लिमिटेड, कोल्हापूर.  
 केंद्र कार्यालय फोन : २५३१६४१ ते २५३१६५०  
 नांव : वज्रवीर जयवंत लोंडे  
 पंचा : अरुण  
 पत्ता : पारंगी  
 खाते नंबर : ११६०१६  
 सब अकाउंट/शाखाधिकारी  
 शाखा  
 शाखा कार्यालय, र.म. लोखणकर  
 तारीख : २०११/१०/१०



**Election Commission of India**  
 भारत निवडणूक आयोग  
 IDENTITY CARD  
 ओळखपत्र

NY/47/279/015888

Elector's Name : **Londe Pratap**  
 मतदाराचे नाव : लोंडे प्रताप  
 Father's/Mother's/Husband's Name : **Jayavantarav**  
 वडील/आई/पतीचे नाव : जयवंतराव  
 Sex : **M** लिंग : **पु**  
 Age as on 1.1.95 : **21**  
 1.1.95 रोजी वय

**भारत निवडणूक आयोग**  
 Election Commission of India  
 ओळखपत्र  
 IDENTITY CARD

GRT1185669

मतदाराचे नांव : शिवाजी धोंडी चालके  
 Elector's Name : **Shivaji Dhondi Chalake**  
 वडीलांचे नांव : धोंडी चालके  
 Father's Name : **Dhondi Chalake**  
 लिंग : **पु** Sex : **M**  
 1/1/2006 रोजी वय : **59**  
 Age as on 1/1/2006

ह. क. म.  
 परसत क्र ११३१/२००८  
 ९९

**भारत निवडणूक आयोग**  
 Election Commission of India  
 ओळखपत्र  
 IDENTITY CARD

GRT1177765

मतदाराचे नांव : रंजित मारुती पाटील  
 Elector's Name : **Ranjit Maruti Patil**  
 वडीलांचे नांव : मारुती पाटील  
 Father's Name : **Maruti Patil**  
 लिंग : **पु** Sex : **M**  
 1/1/2006 रोजी वय : **27**  
 Age as on 1/1/2006

**भारत निवडणूक आयोग**  
 Election Commission of India  
 ओळखपत्र  
 IDENTITY CARD

GRT1184530

मतदाराचे नांव : महादेव दानू देशमुख  
 Elector's Name : **Mahadev Dnyanu Deshmukh**  
 वडीलांचे नांव : दानू देशमुख  
 Father's Name : **Dnyanu Deshmukh**  
 लिंग : **पु** Sex : **M**  
 1/1/2006 रोजी वय : **49**  
 Age as on 1/1/2006



हकग  
दस्त क्र 1131/2008  
95799

29/02/2008

दुय्यम निबंधकः







दस्त गोषवारा भाग-1

2 वन 36 100

हातकणगले

दस्त क्रमांक : 1131/2008

दस्ताचा प्रकार : अभिहस्तांतरणपत्र

| अनु क्र. | पक्षकाराचे नाव व पत्ता   | पक्षकाराचा प्रकार           | छायाचित्र   | अंगठ्याचा दस्त   |
|----------|--|-----------------------------|---|--|
| 1        | नाम प्रताप जयवंत लोढे<br>पत्ता घर फ्लॅट नं<br>मल्लोयस्ता<br>हिंगारतीचे नाव<br>हिंगारती न<br>पेठवणगाव<br>शहर नाव परगाव<br>तालुका हातकणगले<br>जिल्हा<br>दिनांक | लिहून घेणार<br>वय 33<br>सही |   |   |
| 2        | नाम रणजित जयवंत लोढे<br>पत्ता घर फ्लॅट नं<br>मल्लोयस्ता<br>हिंगारतीचे नाव<br>हिंगारती न<br>पेठवणगाव<br>शहर नाव परगाव<br>तालुका हातकणगले<br>जिल्हा<br>दिनांक  | लिहून घेणार<br>वय 29<br>सही |   |   |
| 3        | नाम शिकोजी बाळी चौळेके<br>पत्ता घर फ्लॅट नं<br>मल्लोयस्ता<br>हिंगारतीचे नाव<br>हिंगारती न<br>पेठवणगाव<br>शहर नाव मोहरे<br>तालुका मनहाळा<br>जिल्हा<br>दिनांक  | लिहून घेणार<br>वय 59<br>सही |  |  |



4



दस्त गोपवारा भाग - 2

हकग

दस्त क्रमांक (1131/2008)

१११११

दस्ता क्र. [हकग 1131-2008] चा गोपवारा  
याकर मूल्य : 250000 मानदला 250000 भरतेले मुद्रांक शुल्क : 5000

पावती क्र. 1141 दिनांक: 29/02/2008  
पावतीचे वर्णन  
नव प्रताप जयवंत लोडे

दस्त तयार केल्याचा दिनांक : 29/02/2008 02:37 PM  
दिनांक : 29/02/2008  
दस्ता तयार करणारी राशी :

2500 नांदणी फी  
220 नक्कल (अ. 11(1)), पुस्तकालय (अ. 11(2)),  
रुजुदात (अ. 12) व सहाय्यिका (अ. 13) एकत्रित फी

2720: एकूण

प्रताप प्रकार : 251 अभिहरतातरणपत्र  
शिवका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 29/02/2008 02:37 PM  
शिवका क्र. 2 ची वेळ : (फी) 29/02/2008 02:40 PM  
शिवका क्र. 3 ची वेळ : (फ्युली) 29/02/2008 02:42 PM  
शिवका क्र. 4 ची वेळ : (आळख) 29/02/2008 02:43 PM

दस्त तयार केल्याचा दिनांक : 29/02/2008 02:43 PM

दुय्यम निबंधक क्षेत्रीय शाखा, हातकणंगले.

आपण या दस्तात उल्लेखित करतात की, ते दस्तपत्रे करून देणा-यांना व्यक्तीशः ओळखतात,  
व त्यांची ओळख करून देतात.



दस्ता तयार करणारी राशी : घरा/फ्लॅट नं.:

दस्ता तयार करणारी राशी : घरा/फ्लॅट नं.:

मि. देवेंद्र रमेश देसाय



दस्ता तयार करणारी राशी : घरा/फ्लॅट नं.:



दुय्यम निबंधक क्षेत्रीय शाखा, हातकणंगले.

पुरतफ क्रमांक एक  
क्रमांक १११११ वर  
गोपवारा.

प्रमाणित करण्यात येते की या दस्तामध्य  
एकूण ११ पाने आहेत.

दुय्यम निबंधक क्षेत्रीय शाखा, हातकणंगले

दुय्यम निबंधक क्षेत्रीय शाखा - १  
दिनांक २९ फेब्रुवारी २००८





  
द्विपिक  
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१  
हातकणंगले.

सदरह नक्कल अर्जादर ..... 26 SEP 2023  
पातिका साक 26 SEP 2023  
रा. हातकणंगले मध्ये दि. 26 SEP 2023  
या अर्जासंदर्भात देण्यात आली आहे. अर्जाचे  
दि. 26 SEP 2023

  
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, हातकणंगले.  
26 SEP 2023

सत्यप्रत  
सदरची नक्कल ही संगणकावरून/  
अधिलेखावरून देण्यात आली आहे.

  
दुय्यम निबंधक श्रेणी-१, हातकणंगले.  
26 SEP 2023



२. कु. न.  
वादी नं. २३१२०६

नं. भूसांपादन/गांवठाण/पश्ची/ ५५३/५  
उपविभागीय-अधिकारी कार्यालय,  
करवीर विभाग, कोल्हापूर.  
दिनांक- २३/३/२०२६

**विषय- गा. ठाण्वाट विस्तार योजना**

- मा. पारगाव, ता. हातकणंगले.
- याचले- १] मा. जिल्हाधिकारी कार्यालय कोल्हापूर, याचेव्हील  
अह्मे क्र. कार्यासन-४-सीआर-१६१०-  
दि. नं. ४-२-८५.
- २] तहसिलदार हातकणंगले याचेव्हील पत्र क्र. जमीन-  
वशी, २/६५५/८५ दि. २-२-८५ व मुळ कागदपत्र  
३] शासन व्हील ठराव क्र. एलएनडी-१०६५-१२६४ व्ही-  
दि. ४-६५.

**आदेश**

मा. पारगाव, ता. हातकणंगले हे गांव गांवठाण वाढीचे दुसरे  
दशवार्षिक कार्यक्रमातील सन १९८४-८५ या सालामध्ये समाविष्ट करण्यात  
आले असून त्यासाठी गवयरे न. जमीन गट नं. २२४ अ पैकी ६ हे ४१ आर  
इतकी जमीन मा. जिल्हाधिकारी कार्यालय कोल्हापूर, याचेव्हील वर नमुद  
केले अ. नं. १३ चे आदेशाने इतकालाइन कस्त गांवठाणवाढीसाठी मंजूर करणेत  
आली आहे. सदर मा. जमीन मध्ये रकूण २५० प्लाट पाडणेत आले असून  
त्याबरोबर तयार करणेत आर गा. लेआउट प्लान पान १२९ ते १३३ यांमधील  
तहसिलदार हातकणंगले यांनी गा. वी. गरजू लोकांची यादी कस्त  
केलेली यादी पा. १६३ ते २७ यास आहे. त्यावस्त गा. वी. मा. गतवर्गीय  
१७, इतर मा. गतवर्गीय ६६ व इतर १७३ असे रकूण २५६ इतम गरजू असून  
त्यांना प्लाट मंजूर करणेबद्दल तहसिलदार हातकणंगले यांनी शिफारस केली  
आहे. सबब खाली नमुद केले पात्र व गरजू इतमांना त्यांचे नांवासमोर  
नमुद केले किंमतीस दे क्रमा नं. प्लाट रकाना नं. ४ मध्ये नमुद केले  
किंमतीस देणेचे मंजूर करणेत आले आहे.

| अ. नं. | गरजू इतमांचे नांव                  | प्लाट नं. | किंमत |
|--------|------------------------------------|-----------|-------|
| १      | २                                  | ३         | ४     |
| ✓१     | महादेव बंधू गेनार                  | ५९        | १८०   |
| ✓२     | गणमती सिदापा कारंडे                | २९        | "     |
| ✓३     | शामराव व धो. गीराम महादेव<br>धुमाळ | २०        | "     |
| ✓४     | धोडी ज्ञानु सा. के. (धाळके)        | ६६        | "     |
| ✓५     | बापू ज्ञानु धुमा                   | २२९       | "     |
| ✓६     | शिवलींग गुस्मा कारंडे              | ६०        | "     |
| ७      | शिवराम ज्ञानु पाटील                | २३९       | "     |
| ८      | मास्ती ज्ञानु पाटील                | २४०       | "     |

अ. नं० १      सरलु झागाचे नांव २      ल्पलाट नं० ३      किंमत ४

| अ. नं० | सरलु झागाचे नांव         | ल्पलाट नं० | किंमत |
|--------|--------------------------|------------|-------|
| १      | रामाराम शंकर पाटील       | २४१        | १८०   |
| १०     | रामचंद्र सिताराम चाळके   | २७         | "     |
| ११     | बाबुराव बंडु गोडे        | २०६        | "     |
| १२     | महादेव गोविंद पाटील      | २३०        | "     |
| १३     | आनंदा दादू धुमाळ         | ९२         | "     |
| १४     | आंकारामताताबा चाळके      | ७२         | "     |
| १५     | नागनाथ शंकर चाळके        | ७३         | "     |
| १६     | श्रीपती कोडो यादव        | (६१)       | "     |
| १७     | बळाशा शानु धुमाळ         | ८४         | "     |
| १८     | महादेव [आबा] ग. पाटील    | १०३        | "     |
| १९     | रामा दत्तु गंगधडे        | (२३१)      | "     |
| २०     | हरी कृष्णा पाटील         | २६०        | "     |
| २१     | बाबुराव हरी पाटील        | २६१        | "     |
| २२     | रामचंद्र शंकर पाटील      | १०१        | "     |
| २३     | शंकर रामचंद्र पाटील      | ११३        | "     |
| २४     | रामचंद्र आनंदा पाटील     | १०४        | "     |
| २५     | वसंत बापू गोडे           | (१११)      | "     |
| २६     | पांडुरंग शानु गोडे       | (२००)      | "     |
| २७     | दादू हरी चाळके           | ६८         | "     |
| २८     | शिववाणी पांडुरंग र. माळ  | ६४         | "     |
| २९     | चंदर तुकाराम चाळके       | ७५         | "     |
| ३०     | दत्तात्रय पांडुरंग पाटील | ११४        | "     |
| ३१     | दत्तु दादू [बाळकु] पाटील | ६५         | "     |
| ३२     | शंकर कृष्णा जासद         | ९७         | "     |
| ३३     | गणमती तुकाराम पाटील      | ६९         | "     |
| ३४     | मास्ती शंकर गोडे         | २०१        | "     |
| ३५     | आनंदा यशवंत पाटील        | ७०         | "     |
| ३६     | सुभाना कोडो पोवार        | ११७        | "     |
| ३७     | महादेव नाना सुतार        | (१९)       | "     |
| ३८     | महादेव दादू मोरे         | ११         | "     |
| ३९     | बापू भाऊ धुमाळ           | (२१८)      | "     |
| ४०     | मास्ती महादेव पाटील      | ११५        | "     |
| ४१     | तुकाराम/सुकराम र. चाळके  | (६७)       | "     |
| ४२     | ईश्वर बाळ पोवार          | (१५)       | "     |
| ४३     | शंकर शिवराम त्रिणकर      | (७६)       | "     |
| ४४     | दत्तु सखाराम पाटील       | २४२        | "     |
| ४५     | बळवंत यशवंत धुमाळ        | (२०८)      | "     |
| ४६     | सदाशिव महादेव मोरे       | २४३        | "     |
| ४७     | महादेव धांडो धुमाळ       | ८०         | "     |
| ४८     | बापू दादू पोवार          | ११८        | "     |

|      |                             |         |     |
|------|-----------------------------|---------|-----|
| ४९   | रंगराव कुंडीलक गोडे         | २४२     | १६० |
| ✓ ५० | शंकर कुंडीलक गोडे           | २०२     | "   |
| ✓ ५१ | शिमराव उममायक व आनंदा पाटील | २१९ ✓   | "   |
| ५२ ✓ | विठ्ठल भाऊ पाटील            | ४       | "   |
| ✓ ५३ | प्राहुरंग भाऊ [आ.बा.] पाटील | ५ ✓     | "   |
| ✓ ५४ | तातोबा भाऊ पाटील            | (६) ✓   | "   |
| ✓ ५५ | आप्पासाहे भाऊ पाटील         | ७ ✓     | "   |
| ✓ ५६ | आनंदा रामचंद्र पाटील        | ८ ✓     | "   |
| ✓ ५७ | रंगराव हिंदुराव बाळू मोरे   | (२१) ✓  | "   |
| ✓ ५८ | शिकोजी गुरुपाद घुंगरे       | (२२) ✓  | "   |
| ✓ ५९ | हिंदुराव प्राहुरंग मोरे     | (३७) ✓  | "   |
| ६०   | गणपती लक्ष्मी मोरे          | (२५०) ✓ | "   |
| ✓ ६१ | शंकर महादेव धुमाळ           | (६१) ✓  | "   |
| ✓ ६२ | बंडा तुका पाळ               | (७७) ✓  | "   |
| ✓ ६३ | मास्ती रामा ढोडे            | ३३ ✓    | "   |
| ६४   | शिवराम सदाशिव डोईण्ड        | ७८ ✓    | "   |
| ✓ ६५ | ज्ञानु भाऊ ताकळे            | २६१ ✓   | "   |
| ✓ ६६ | बायनाबाई बाळू कदम           | २६१ ✓   | "   |
| ✓ ६७ | महादेव धोडो पाटील           | ५ ✓     | "   |
| ✓ ६८ | जगन्नाथ मास्ती कारडे        | २३३ ✓   | "   |
| ६९   | शिवाजी विठ्ठल पाटील         | (२४) ✓  | "   |
| ७०   | महादेव शंकर पाटील           | १९१ ✓   | "   |
| ७१   | रामचंद्र केशव पाटील         | १९० ✓   | "   |
| ✓ ७२ | यशवंत नाना पाळ              | (६३) ✓  | "   |
| ✓ ७३ | तुकाराम येसु (६) पाटील      | (८३) ✓  | "   |
| ✓ ७४ | गणपती बाळू पाटील            | १८९ ✓   | "   |
| ✓ ७५ | रामचंद्र दादू मोरे          | (१८) ✓  | "   |
| ✓ ७६ | शिवाजी राम भातमारे          | ७१ ✓    | "   |
| ✓ ७७ | प्राहुरंग नाना धुमाळ        | ९१ ✓    | "   |
| ✓ ७८ | बाजीराव राम पाटील           | १२० ✓   | "   |
| ✓ ७९ | मास्ती यशवंत पाटील          | १८७ ✓   | "   |
| ✓ ८० | दत्त तुका मोरे              | (७५) ✓  | "   |
| ✓ ८१ | एकनाथ शंकर गोघार            | २६ ✓    | "   |
| ✓ ८२ | शिमराव भाऊ पाटील            | २३२ ✓   | "   |
| ८३   | प्राहुरंग बाळू बोने         | (१९५) ✓ | "   |
| ८४ ✓ | रंगराव रामचंद्र जाधव        | ८८ ✓    | "   |
| ✓ ८५ | ज्ञानु येसु चरण             | २६३ ✓   | "   |
| ✓ ८६ | सदाशिव मास्ती सापगावे       | ९३ ✓    | "   |
| ✓ ८७ | जयसिंगराव शंकर पाटील        | २५५ ✓   | "   |
| ✓ ८८ | मास्ती रामचंद्र पाटील       | (१२) ✓  | "   |

| १     | २                            | ३       | ४   |
|-------|------------------------------|---------|-----|
| ८९    | शामराव शंकर मोरे             | ११०     | १८० |
| ✓ ९०  | सदाशिव राव पाटील (पाटील)     | २०९     | "   |
| ✓ ९१  | पांडुरंग गोविंद जाधव         | २१० ✓   | "   |
| ९२    | विश्वनाथ सद्दु धुमाळ         | २२८ ✓   | "   |
| ✓ ९३  | आनंदा गणमती लोडे             | २१५ ✓   | "   |
| ९४    | शामराव विष्णु सुता           | १८५ ✓   | "   |
| ✓ ९५  | विलास महादेव कार             | ३ ✓     | "   |
| ✓ ९६  | बाबासाहे गणमती घाटगे         | (२२७) ✓ | "   |
| ९७    | आनंदा दौल मोरे               | (३३)    | १८६ |
| ९८    | पंडीत गोविंद मोरे            | २९ ✓    | "   |
| ✓ ९९  | राजाराम दौल मोरे             | (२७३) ✓ | "   |
| ✓ १०० | सुभाष शंकर मोरे              | ३६ ✓    | १८६ |
| ✓ १०१ | विलास गणमती मोरे             | (३५९) ✓ | १८० |
| ✓ १०२ | राजाराम पांडुरंग पाटील       | (११६)   | "   |
| ✓ १०३ | धाडीराम महादेव पाटील         | ११७ ✓   | "   |
| ✓ १०४ | शिवमराव बाळ पाटील            | (२६७)   | "   |
| ✓ १०५ | पांडुरंग बाळ पाटील           | २५ ✓    | "   |
| १०६   | गणमती लखु मस्के              | १९२ ✓   | "   |
| १०७ ✓ | रामचंद्र अश्विनी आण्णा पाटील | १०६ ✓   | "   |
| १०८ ✓ | गणमती कृष्णा मोरे (तुतार)    | (८६) ✓  | "   |
| ✓ १०९ | शामराव महादेव मोरे           | २५१     | "   |
| ११०   | विराट बा सुसलिंग डोईजड       | ३८      | १९२ |
| ✓ १११ | दत्तु-ज्ञानु धुमाळ           | ७९      | १८० |
| ११२   | राजाराम काशिनाराय जोशी       | ५४ ✓    | १९२ |
| ✓ ११३ | कृष्णात नास धुमाळ            | ८२ ✓    | १८० |
| ११४   | शंकर श्रीपती धुमाळ           | २०७     | "   |
| ✓ ११५ | बाबू गोविंदा पाटील           | ३९      | "   |
| ११६ ✓ | रामू आनंदा जाधव              | ४२ ✓    | १९२ |
| ✓ ११७ | ओंकार सदाशिव डोईजड (डोईजड)   | ३१ ✓    | "   |
| ११८   | गणमती शिवराम पाटील           | २१४     | १८० |
| ✓ ११९ | दादू बाबाजी गोडे             | २७३ ✓   | "   |
| ✓ १२० | दत्तु संतु सुरगुले           | २२२ ✓   | "   |
| ✓ १२१ | भाऊसाहे बाळासाहे घटगे        | (२०४)   | "   |
| १२२   | बाबा बाळू पाटील              | २३८ ✓   | "   |
| ✓ १२३ | बाळासाहे कल्याण दगानदार      | ३०      | "   |
| ✓ १२४ | महादेव तातासाहे काळे         | १३      | १८६ |
| ✓ १२५ | श्रीपती लखु मस्के            | १९३     | "   |
| ✓ १२६ | संतराम कृष्णा चौगुले         | २१७     | "   |
| ✓ १२७ | ज्ञानु कृष्णा चौगुले         | (१९६)   | "   |
| ✓ १२८ | दत्तात्रय गोविंद घटगे        | १९७     | "   |
| १२९   | महादेव गोविंद तुतार          | २३०     | "   |

|       |                           |           |     |
|-------|---------------------------|-----------|-----|
| ✓ १३० | आबा दादा साळके            | ६२        | १८० |
| ✓ १३१ | प्रकाश पंडुरंग मोरे       | ६६        | १९२ |
| ✓ १३२ | बाळू रामा पाटील           | २१६       | १८० |
| ✓ १३३ | रामचंद्र आबा पाटील        | १६        | १८६ |
| ✓ १३४ | महादेव गणपती घोडके        | ५१        | १९२ |
| ✓ १३५ | हसन फलत बारगीर            | २२३       | १८० |
| ✓ १३६ | पंढरीत आनंदा पाटील        | १०५       | "   |
| ✓ १३७ | चंद्रशेखर मानाजीराव बागल  | ११२       | "   |
| १३८   | भगवान संबराव पाटील        | २५८       | "   |
| १३९   | बाजीराव सुबराव पाटील      | २५९       | "   |
| ✓ १४० | संभाजी विठ्ठल पाटील       | १००       | "   |
| ✓ १४१ | विठ्ठलराव बाळू मोरे       | २०        | "   |
| १४२   | संभाजी महादेव पानडील      | "         | "   |
| ✓ १४३ | संभाजी गणपती पाटील        | १४५       | १९२ |
| ✓ १४४ | शंकर राज मोहिते           | २०७       | १८० |
| ✓ १४५ | महादेव भाऊ मोहिते         | १०८       | "   |
| ✓ १४६ | मास्ती भाऊ मोहिते         | १०९       | "   |
| ✓ १४७ | शामराव विश्वनाथ भाणगावे   | ५३        | १९२ |
| ✓ १४८ | आनंदा हरी पाटील           | १९८       | १८० |
| ✓ १४९ | बळवंत रामचंद्र पाटील      | २         | "   |
| ✓ १५० | विठ्ठलराव रामचंद्र पाटील  | ११        | "   |
| ✓ १५१ | यशवंत रामचंद्र पाटील      | १५        | "   |
| ✓ १५२ | श्रीविठ्ठल रामचंद्र पाटील | १०        | "   |
| ✓ १५३ | हंबीर रामचंद्र मोहिते     | ८५        | "   |
| ✓ १५४ | महादेव मास्ती पोवार       | ११९       | "   |
| ✓ १५५ | पांडुरंग दत्त पाटील       | २४७       | "   |
| ✓ १५६ | बाळू तुकाराम परिट         | २११       | "   |
| १५७   | रंगराव महादेव मोहिते      | २३४       | "   |
| ✓ १५८ | पांडुरंग हरी पाटील        | १०२       | "   |
| ✓ १५९ | शिवराज दादू मोहिते        | २३७       | "   |
| ✓ १६० | बाबुराव महादेव मोहिते     | २३५       | "   |
| ✓ १६१ | सदाशिव महादेव मोहिते      | २३६       | "   |
| ✓ १६२ | अरविंद तुकाराम पाटील      | २५६       | "   |
| ✓ १६३ | सदाशिव शंकर माळी          | २१३       | "   |
| ✓ १६४ | निष्किंत गणपती डोईजड      | २५        | १९२ |
| ✓ १६५ | जयसिंग दत्तात्रय जाधव २१२ | १८० (२१२) | १८० |
| ✓ १६६ | गणेशा चांद शिंगावे        | २२१       | १८० |
| ✓ १६७ | पंढरीनाथ निवृत्ती लोळगे   | ३५        | १८६ |
| १६८   | विष्णु महादेव धुमाळ       | ४१        | १९२ |
| ✓ १६९ | शामराव रामचंद्र पाटील     | १५        | १८० |
| ✓ १७० | शहाजीराव भाऊसाहेब पाटील   | २२        | १८६ |

| १   | २                        | ३     | ४   |
|-----|--------------------------|-------|-----|
| १७० | गणपती तातोबा तिविले      | ४४    | १२२ |
| १७१ | पंडीत गणपती मोरे         | २०५   | १८० |
| १७२ | ऊत्तमराव गुणवंतराव लोटे  | १     | "   |
| १७३ | किरण तुकाराम पत्रटील     | ५८    | "   |
| १७४ | कृष्णात भाऊ सिद          | १८३   | "   |
| १७५ | पांडुरंग आबा सिद         | (१३७) | "   |
| १७६ | राज विसूळत्रे            | १६५   | "   |
| १७७ | केसू आबा सिद             | १५१   | "   |
| १७८ | रामचंद्र केबा सिद        | १५२   | "   |
| १७९ | वसंत रामचंद्र शी सिद     | १४४   | "   |
| १८० | आण्णा राघू सिद           | (१५३) | "   |
| १८१ | विष्णु राघू सिद          | १५४   | "   |
| १८२ | आबा जवबा सिद             | (१३८) | "   |
| १८३ | भाऊ धांडी माने           | १३३   | "   |
| १८४ | महादेव बिरु सपने         | १२६   | "   |
| १८५ | मास्ती यशवंत सिद         | १५७   | "   |
| १८६ | रामचंद्र बापू काटकर      | (१३५) | "   |
| १८७ | शामराय बापू काटकर        | (१३६) | "   |
| १८८ | बळू दादू माने            | (१४१) | "   |
| १८९ | दाबू मास्ती इन्कार       | १७४   | "   |
| १९० | ज्ञानु सुबराव सिद        | १८६   | "   |
| १९१ | भाऊ विसूळत्रे            | (१६२) | "   |
| १९२ | दिनकर दादू सिद           | (१७३) | "   |
| १९३ | सयाप्पा आप्पा सिद        | (१७७) | "   |
| १९४ | ज्ञानु रामा सिद          | (१४७) | "   |
| १९५ | गणपती मायाप्पा सिद       | १८४   | "   |
| १९६ | रंगराव दादू माने         | १४२   | "   |
| १९७ | सखाराम कृष्णा सपने       | १२२   | "   |
| १९८ | गणपती आप्पा सिद          | (१७६) | "   |
| १९९ | रामा सुबराव सिद          | १८५   | "   |
| २०० | सु-याप्पा धांडी माने     | १३४   | "   |
| २०१ | गणपती राम डगर            | १६८   | "   |
| २०२ | लक्ष्मण धांडी सपने       | १२५   | "   |
| २०३ | जगन्नाथ सयाप्पा सिद      | (१७२) | "   |
| २०४ | शिवाजी धांडी सिद         | १६४   | "   |
| २०५ | मंगू सखाराम माने         | १२३   | "   |
| २०६ | आनंदा धांडी सिद          | १६३   | "   |
| २०७ | ज्ञानु विसूळत्रे         | १६१   | "   |
| २०८ | तुकाराम नाना बडगर        | (१६९) | "   |
| २०९ | हिंदूराव विसूळ माने      | (१३१) | "   |
| २१० | शिवाजी धांडी स-प्र. सपने | १२४   | "   |

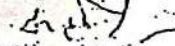
|     |                        |        |        |
|-----|------------------------|--------|--------|
| ११  | रामचंद्र दाजी सिद      | १५५    | १८०    |
| २१२ | रंगराव भाऊ सिद         | १५०    | "      |
| २१३ | शामराव सिंगू मांग      | १८७    | "      |
| २१४ | धोडी बापू सिद          | ६०     | "      |
| २१५ | ज अण्णा-धोडी-सपने      |        |        |
| २१५ | अण्णा सिंगू सिद        | १८८    | "      |
| २१६ | अण्णा धोडी सपने        | १७०    | "      |
| २१७ | लक्ष्मण किसान्या सिद   | १८२    | "      |
| २१८ | विस्न बापू माने        | १३९    | "      |
| २१९ | केसू दादू माने         | १४०    | "      |
| २२० | पांडुरंग विरु सपने     | १२९    | "      |
| २२१ | सखाराम तातोबा सिद      | १७६    | "      |
| २२२ | गोविंद विरु माने       | १३२    | "      |
| २२३ | सु-याप्पा विरु सिद     | १४८    | "      |
| २२४ | आमन रामा सिद           | १४६    | "      |
| २२५ | बापू धूळा सिद          | १४९    | "      |
| २२६ | भानुदास महादेव सिद     | १५९    | "      |
| २२७ | कृष्णात बापू सिद       | १३०    | "      |
| २२८ | विस्न विरु सपने        | १२७    | "      |
| २२९ | शंकर बाजी सिद          | १६ १५८ | "      |
| २३० | बापू आबा ईरकर          | १७५    | "      |
| २३१ | विठ्ठल केरबा सिद       | १७८    | "      |
| २३२ | शंकर दादू सिद          | १४५    | "      |
| २३३ | पांडुरंग संतु बंडगर    | १७१    | "      |
| २३४ | बाळू बापू बंडगर        | १६७    | "      |
| २३५ | वसंत शंकर गावडे        | १६६    | "      |
| २३६ | संभाजी तुकाराम काटकर   | १८१    | "      |
| २३७ | पांडुरंग केरबा सिद     | १८०    | "      |
| २३८ | महिपती केरबा सिद       | १७९    | "      |
| २३९ | सदाशिव पिठू सपने       | १२८    | "      |
| २४० | गोविंद तातोबा पौषार    | २६८    | "      |
| २४१ | संभाजी गणमती काटकर     | २६५    | "      |
| २४२ | गणमती रागा गायकवाड     | २२५    | "      |
| २४३ | तुकारामदाजी सिद        | २६७    | "      |
| २४४ | बापू राखारामगायकवाड    | २४७    | "      |
| २४५ | महादेव बाळू गायकवाड    | २८०    | ११२    |
| २४६ | मास्ती तुकाराम गायकवाड | २४४    | १७७१८० |
| २४७ | रामू बाळा गायकवाड      | २४५    | ८०     |
| २४८ | रामू सुभाना गायकवाड    | २४६    | "      |
| २४९ | लक्ष्मण सुभाना गायकवाड | १९     | १८६    |
| २५० | शंकर तुकाराम गायकवाड   | २४८    | १८०    |

|     |                           |     |     |
|-----|---------------------------|-----|-----|
| २५१ | तदाशिव तुकाराम गायकवाड    | २२५ | १८० |
| २५२ | शामराव परसु गायकवाड       | २४३ | "   |
| २५३ | धोंडीराम रामचंद्र गायकवाड | २२६ | "   |
| २५४ | जयसिंग शिवाजी शिंदे       | २६६ | "   |
| २५५ | रामचंद्र नाना चौधमारे     | २६९ | "   |
| २५६ | यशवंत श्रीपती चौगुले      | २६३ | "   |

यातील अ. नं. १७४ ते २६६ चे इतर मागास व इतर मागासवर्गीय असलेले शासनाचे उपनिर्दिष्ट निर्णयानुसार रवाना माफत भूखंड मंजूर करणेत आले आहेत व इतरांना भूखंडाची किंमत घेऊ भूखंड मंजूर करणेत आले आहेत. सदरचे भूखंड नवीन अविभाज्य सत्ताप्रकार प्रतीघर व खालील जादा शताब्द मंजूर करणेत आले आहेत.

- १] भूखंडधारकाने भूखंडाचे जागेचे उपयोग स्वतः राहणेसाठी घर बांधणसाठी करणवा आहे.
- २] सदर भूखंड ज्या कारणसाठी मिळाला आहे, त्याच कारणासाठी म्हणजे घरबांधणसाठी करणवा आहे.
- ३] भूखंडमधून पाडलेल्या जमीनमिसे/रस्ते गटस, वगैरे विचारात बस बाबीसाठी देणारा खर्च भूखंड धारक यांचे समप्रमाणात देणेवा आहे.
- ४] भूखंडाचा कब्जा मिळालेपरानून दोन वर्षांचे आत घर बांधले पाही
- ५] घराचा आराखडा घर बांधणेपूर्वी ग्रामपंचायत व तहसिलदार यांचेकडून मंजूर करून घेणेवा आहे.
- ६] मंजूर झाले आराखड्याप्रमाणे बांधलेल्या इमारतीत वाढीय काम किंवा फेरबदल करावयाचा झालेसस्त तो इच्छील लेखी (पुर्त) परवानगीने करावया आहे.
- ७] भूखंड धारकाने कब्जा मिळाले तारखेपरानून प्रचलित दरप्रमाणे बिनशेती आकार देणेवा आहे. व सदर आकार फेर तपासणीस पात्र राहिल.
- ८] भूखंडधारकाने भूखंडाची मोजणी वट्टे खातेकडून स्वखर्चाने करून घेणेवा आहे व मोजणी फी नियमाप्रमाणे शरणेवा आहे.
- ९] बांधणसाठी इमारत निरबन डेव्हलपमेंट रेग्युलेशनचे नियम विचार घेऊन बांधणेवा आहे.
- १०] भूखंड धारकाने जमिन अधिनियम १९६६ यातील सुधारित नमुन्यामध्ये सदर आदेशाची समज मिळाले तारखेपरानून एक महिन्याचे आत कबुलायत लिहून दिली पाहिजे.

उपरोक्त प्रतीपिकी सहादे शर्तीचा अंग झालेस भूखंडावरील इमारतीसह कोणत्याही मोबदला न देता विनाचकशी सरकार कब्जात घेतला जाईल. याप्रमाणे प्रतीघर भूखंडदेणेचे मंजूर केले आहे. तरी तहसिलदार यांनी सदर आदेशाची समज संवधीताना देणेची जबाबदारी करावी.

  
 उप-विभागीय अधिकारी,  
 करवीर विभाग, कोल्हापूर.

जा. क्र. ग्रा. पं. जुने पारगांव वशि/०५/२०२५  
ग्राम पंचायत जुने पारगांव, ता. हातकणंगले  
दिनांक- ०२/०१/२०२५



प्रति,

श्रीमती. यशोदा सर्जेराव चिखलकर  
रा. थेरगाव ता. शाहुवाडी. जि. कोल्हापूर

रे. क्र. नं. १०२६ चे न्याय  
वादी नं. १०२६ क्र. ०२/१/२०२५

विषय : आपण ग्रामपंचायत मिळकत नं. ६६ नोंदी बाबत फेरफार व इतर  
माहिती मागविले बाबत .

संदर्भ : आपला दि. ०३/०६/२०२५ रोजीचा अर्ज १.

आपण मागविलेली माहिती खालील प्रमाणे.

| अ.क्र | विषय   | सदरची माहिती सोबत जोडली आहे   | शेरा |
|-------|--|---|------|
| १     | ग्रामपंचायत मिळकत नं. ६६ चा सन १९८५ व सन २०२५ चा असेसमेंट उतारा व झालेला फेरफार माहिती.  | नमुना नं. ८ सोबत जोडला आहे व फेरफार बाबत माहिती दिसून येत नाही.       |      |
| २     | सदर मिळकतीवरती फेरफार होण्याकरिता ग्रामपंचायत ठराव अथवा ग्रामपंचायत आदेश सन १९९५ अथवा सन २००८ सालातील माहिती बाबत व सदर मिळकत बदला बदल वारसांना पत्र अथवा इतर प्रकारे माहिती बाबत. | ग्रामपंचायत ठराव व वारसांना कोणता पत्र व्यवहार केलेला दिसून येत नाही. |      |

येणे प्रमाणे आसे.

जनमाहिती अधिकारी  
तथा ग्रामविकास अधिकारी  
ग्रामपंचायत जुने पारगांव, ता. हातकणंगले.

जा. क्र. ग्रा. पं. जुने पारगांव वशि/ 05/2025  
ग्राम पंचायत जुने पारगांव, ता. हातकणंगले  
दिनांक- 02/07/2025



प्रति,

श्रीमती. यशोदा सर्जेराव चिखलकर  
रा.शेरगाव ता.शाहुवाडी.जि.कोल्हापूर

र. ल. म. 10.2.25 चे व्याप्ती  
वादी नोंद हजारे लगेत प्र (90) 2/3/2025

विषय : आपण ग्रामपंचायत मिळकत नं.६६ नोंदी बाबत फेरफार व इतर माहिती  
मागविले बाबत .

संदर्भ : आपला दि.०३/०६/२०२५ रोजीचा अर्ज २.

आपण मागविलेली माहिती खालील प्रमाणे.

| अ.क्र | विषय   | सदरची माहिती सोबत जोडली आहे | शेरा |
|-------|--|-----------------------------|------|
| १     | ग्रामपंचायत मिळकत नं .६६ धोंडी ज्ञानू चाळके यांच्या नावाची नोंद कमी करून शिवाजी धोंडी चाळके यांनी हस्तांतरण केल्या नंतर इतर वारसांना त्यांची माहिती नोटीस द्वारे देण्यात आली का कोणत्या ग्राम ठराव द्वारे इतर नावांची नोंद करण्यात आली त्याची माहिती व धोंडी ज्ञानू चाळके यांच्या वारसांना फेरफार बदल केले बाबत माहिती पत्र अथवा टपालद्वारे ग्रामपंचायत ने माहिती दिली होती कि नाही किंवा नोटीस पाठविण्यात आली असेल त्याची माहिती. | दिसून येत नाही              |      |

येणे प्रमाणे आहे.

जनगाहिती अधिकारी  
तथा ग्रामविकास अधिकारी  
ग्रामपंचायत जुने पारगांव, ता.हातकणंगले.

# ग्रामपंचायत जुने पारगांव

ता. हातकणंगले जि. कोल्हापूर



महाराष्ट्र शासन



गुणवत्ता

महाराष्ट्र शासन एक दिवस आहे  
त्याला खास वेळी आपले कार्य आहे.

प्रती,

श्रीमती. यशोधा सर्जेराव चिखलकर

रा. थेरगाव ता. शाहुवाडी जि. कोल्हापूर

संदर्भ: १) यशोदा सर्जेराव चिखलकर दि. २४/०४/२०२५ चा अर्ज.

२) श्री. प्रताप जयवंत लोंढे व श्री. रणजीत जयवंत लोंढे यांचे २०/०६/२०२५ चे म्हणणे

विषय : ग्रामपंचायत मिळकत नं. ६६ च्या असेसमेंट च्या नोंदी बाबत.

संदर्भ क्र. १ विषयास अनुसरून दि. २४/०४/२०२५ चा मिळकत नं. ६६ ला नोंद होणे बाबत चा आपला अर्ज हा दि. २५/०५/२०२५ रोजीच्या मासिक सभेमध्ये वाचन करण्यात आला त्यानुसार ग्रामपंचायत मिळकत नं. ६६ हे जुने पारगांव पैकी वाढीव गावठाण बिरदेवनगर येथील असून श्रीमती. यशोधा सर्जेराव चिखलकर यांनी ७/१२ खाते उतारा अर्जा सोबत सादर केला आहे. त्यामध्ये ग्रामपंचायत मिळकत नं. ६६ मयत धोंडी ज्ञानू चाळके यांच्या नावाने नोंद आहे. परंतु ग्रामपंचायत असेसमेंटला जयवंत लोंढे यांना कळविण्यात यावे. तसेच त्यांचे जवळील कागदपत्रे सादर करण्यात यावे असे ठरले.

त्यानुसार श्री. प्रताप व रणजीत जयवंत लोंढे यांना नोटीसेदारे कागदपत्रे सादर करण्यास कळविण्यात आले होते. त्या अनुषंगाने संदर्भ क्र. २ विषयास अनुसरून श्री. प्रताप व रणजीत लोंढे यांनी त्यांचे म्हणणे व कागदपत्र ग्रामपंचायत कडे सादर केली. त्यानुसार ग्रामपंचायत मिळकत नं. ६६ बाबत दि. २९/०२/२००८ रोजी खरेदी रजिस्टर दस्त नंबर ११३१ ने मयताचे वारस श्री. शिवाजी धोंडी चाळके याजकडून खरेदी घेतली आहे. असे दिसून येत आहे. तसेच ग्रामपंचायत मिळकत नं. ६६ वर श्री. प्रताप व रणजीत जयवंत लोंढे यांची २००८ पासून कब्जा व वहिवाट आहे.

त्यामुळे अर्जदार श्रीमती. यशोधा सर्जेराव चिखलकर यांनी सादर मिळकतीवर श्री. प्रताप व रणजीत जयवंत लोंढे यांचा मालकी हक्क नसून आपला स्वमालकी हक्क व मयत धोंडी ज्ञानू चाळके यांचे वारस असलेबाबत तसा आदेश योग्य त्या न्यायालयातून ग्रामपंचायत जुने पारगांव ला सादर करण्यात यावा त्यानंतर आपला ग्रामपंचायत मिळकत नं. ६६ नंबर बाबत आपल्या अर्जा बाबत निर्णय घेतला जाईल.

पत्र - मा. गटविकास अधिकारी (वर्ग-१)

प. थ. हातकणंगले

ग्रामपंचायत अधिकारी  
शा. पं. जुने पारगांव, ता. हातकणंगले

सचिव  
ग्रामपंचायत जुने पारगांव  
ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर.



Adv.Kailas Gorakhnath Patil  
Jakhale, Tal. Panhala,  
Dist. Kolhapur,  
Mob No. 9527685598



अड. कैलास गोरखनाथ पाटील  
रा. जाखले, ता. पन्हाळा,  
जि. कोल्हापुर,  
मो.नं. ९५२७६८५५९८

दि. १०/२/२०२६

## नोटीस.

प्रति,

- १) शिवाजी धोंडी चाळके,  
रा. मोहरे, ता.पन्हाळा, जि.कोल्हापुर
- २) प्रताप जयवंत लोंडे
- ३) रणजित जयवंत लोंडे  
२ व ३ रा. बिरदेव नगर, मौजे पारगांव,  
ता.हातकणंगले, जि.कोल्हापुर

यांना...

आमचे अशिल यशोदा उर्फ सखुबाई सर्जेराव चिखलकर, रा. थेरगांव, ता.शाहुवाडी, जि.कोल्हापुर यांना दिले माहीतीवरून दाखविले कागदपत्रावरून व दिले अधिकारावरून आपणास नोटीस देणेत येते की,

### १) दावा मिळकतीचे वर्णन :-

जिल्हा कोल्हापुर, ता.हातकणंगले, मौजे पारगाव येथील गट नं. ९२४/अ/२ (वर्ग २) यासी एकुण क्षेत्र ० हे. ४१ आर पैकी प्लॉट नं. ६६ यासी क्षेत्र ० हे. १.५ आर यासी चतुसिमा.

पूर्वेस — मौजे न. ६९

पश्चिमेस — रेल्वे

दक्षिणेस — रेल्वे

उत्तरेस

— ७१२ अ. ६२

वर नमुद मिळकत ही आमचे अशिलांची हिंदु एकत्र कुटुंबाची वाडवडिलार्जित वारसा हक्काने मिळालेली मिळकत आहे.

२) वर नमुद मिळकत आमचे अशिलांचे वडील कै. धोंडी ज्ञानु चाळके यांना मा. उपविभागीय अधिकारी करवीर विभाग कोल्हापुर यांचेकडील आदेश क्र.भु/संपा/गावठाण/वशि/५७३/८५ दि. २४/९/१९८५ इ. रोजीच्या आदेशाने गावठाण वाढ विस्तार योजनेअंतर्गत मिळालेला भुखंड आहे. सदर मिळकतीचे ७/१२ पत्रकी आज देखील भोगवटादार वर्ग २ अशि नोंद आहे.

३) आमचे अशिलांचे वडील कै. धोंडी ज्ञानु चाळके यांना मृत्यु पश्चात वारस म्हणुन आमचे अशिल व इतर भावंडाचे नावे फेरफार नं. २६२५५ ने दि. २६/९/२०२५ इ. रोजी नोंद करण्यात आलेली आहेत. सदर मिळकतीमध्ये माझा वाडवडिलार्जित वारसाने हक्क, अधिकार व हिस्सा आहे. सदरचा हक्क मी केव्हाही सोडलेला नव्हता व नाही.

४) आमचे अशिलांनी ग्रामपंचायत अधिकारी ग्रामपंचायत जुने पारगाव यांचेकडे असेसमेंट वरती नाव नोंद करणेकरीता अर्ज दिला असता ग्रामपंचायत अधिकारी जुने पारगाव यांना मिळकत नं. ६६ च्या मिळकत पत्रकी तुम्हापैकी नं. २ व ३ या दोघांची नावे नमुद असल्याचे सांगुन आमचे अशिलांचा अर्ज फेटाळला आहे. त्यावेळी ग्रामपंचायत अधिकारी जुने पारगाव यांनी मिळकत नं. ६६ बाबत खरेदी दस्त झाले असलेचे तोंडी सांगितले. त्यावेळी आमचे अशिलांनी पुर्ण चौकशी केलेनंतर तुम्हापैकी नं. १ यांचे अशिक्षितपणाचा गैरफायदा घेवुन तुम्हापैकी २ व ३ यांनी खोटया व बनावट कागदपत्राचे आधारे कोणत्याही शासकीय परवानगी विना, बनावट असेसमेंट उतारा जोडुन र.द.नं. ११३१/२००८ हे पोकळ व बनावट खरेदीपत्र नोंदवुन वर नमुद मिळकत हडपण्याचे प्रयत्न चालु केला आहे. सदरचे तुमचे कृत्य पुर्णपणे बेकायदेशीर गुन्हेगारी स्वरूपाचे आहे. सदर दस्तास आमचे अशिलांची अगर अन्य वारसांची अगर पुर्वहक्कदारांची कोणतीही मान्यता वा सहमती नव्हती.

सबब सदर नोटीस तुम्हास मिळालेपासुन ७ दिवसांचे आत र. द.नं. ११३१/२००८ हे खरेदीपत्र रद्द करून वर नमुद मिळकतीचा ताबा आमचे अशिलांना सुस्थितीत परत करावा. अन्यथा आमचे

अशिलांना तुमचे विरूद्ध योग्य ती फौजदारी अथवा दिवाणी स्वरूपाची कारवाई करणे भाग पडेल त्यावेळी होणा—या सर्व खर्चास तुम्ही सर्वस्वी जबाबदार असाल.

सदरची नोटीस तुमचे गैरकृत्यामुळे द्यावी लागत असल्याने सदर नोटीसीचा वकील फी सह खर्च रक्कम रू. ५०००/- तुमचेवर राहिल.

म्हणुन दिली नोटीस.

जाखले.

ता. १०/०२/२०२६

  
अडव्होकेट  
कैलश भीरमनाथ पाटील  
B.Sc., LLB (Spl)  
जाखले, ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर.  
मोबा. नं. 9527685598

वे.क्र.नं. 102E से कांसा वकीलके कार  
कांसा एन (93) म  
2131002E

Warananagar S.O (416113) Counter No. 2  
REGISTERED EM499/33084IN IVR:697/499733084  
10-02-2026 11:24:42, 20gms (Phy.),  
To: SHIVAJI DHONDI CHALARE MDHARE, KODOL  
Mohare B.O, MAHARASHTRA - 416114  
From:ADY KATIAS G PATTI, JAKHARE-416113  
(Base:62.00)  
Regn-Rs.5      POD-Rs.10



Track@ www.indiapost.gov.in Dial-18002666860

Warananagar S.O (416113) Counter No. 2  
REGISTERED EM499/33098IN IVR:697/499733098  
10-02-2026 11:27:57, 20gms (Phy.),  
To: PRATAP JAYWANT LONDHE BIRDEVNAGAR, PARGAON  
Junc Pargaon, MAHARASHTRA - 416113  
From:ADY KATIAS G PATTI, JAKHARE-416113  
(Base:34.00)  
Regn-Rs.5      POD-Rs.10



Track@ www.indiapost.gov.in Dial-18002666860

Warananagar S.O (416113) Counter No.2  
REGISTERED EM499/33075IN IVR:697/499733075  
10-02-2026 11:30:51, 20gms (Phy.),  
To: RANJEET JAYWANT LONDHE BIRDEVNAGAR, PARGAON  
Junc Pargaon, MAHARASHTRA - 416113  
From:ADY KATIAS G PATTI, JAKHARE-416113  
(Base:34.00)  
Regn-Rs.5      POD-Rs.10



Track@ www.indiapost.gov.in Dial-18002666860

Booking Ref.ID: 2466019510022685997  
GSTIN:27AAAGP0056J12C, Article Count: 3  
Total Base Tariff: 130  
Total CGST: 12 Total SGST: 12

Net Amount: 154, 10-02-2026 11:24:42  
Track @ www.indiapost.gov.in



रजि. नं. 1202E के खाता खाता नंबर

एनए खाता नं. (38) 213/2-2E

आरूपी-54/R.P.-54/आरूपी-54.

भारतीय डाक विभाग  
DEPARTMENT OF POSTS, INDIA

भारतीय टपाल खाते

प्राप्ति स्वीकृति/ACKNOWLEDGEMENT/ अभि स्वीकृति

रजिस्ट्री-पत्र/पार्सल प्राप्त हुआ।

Received Registered Letter/Parcel

पंजीकृत पत्र/पार्सल मिळले

| क्र. /No./ अ. क्र. | तारीख/ Dated/दिनांक | का/of/चा |
|--------------------|---------------------|----------|
|--------------------|---------------------|----------|

\* बीमे का मूल्य रुपयों में शिवाजी हाडी चालक

\* Insured for Rupees

\* विम्याची किंमत रुपयत

पाने वाले मोहन, ता-पबली को/on/ला

Addressed to

अनावश्यक को काट दिया जाए  
Strike out if not relevant  
\* लागू नसलेले छोडावे

मोहरे  
MOHAREKOR  
12:2

वितरण डाकघर की तारीख-मोहर

Date stamp of office of delivery

वितरण पोस्ट ऑफीसचा दिनांक शिक्का

हस्ताक्षर और नाम

Signature and Name

स. नि. शिवाजी हाडी चालक  
शिवाजी हाडी चालक शा. प. नं. 24  
24 दरवाजा कंभार - 416114



प्रेषक डाकघर की नाम-मोहर  
Name-stamp of office of posting  
प्रेषक पोस्ट ऑफीसचा नावाचा शिक्का

डाक सेवार्थ  
On Postal  
Service

To,

ऑडिटोकेट

केलास गीरजनाथ पाटील

B.Sc., LLB (Spl)

जाखले, ता. फुहाळा, जि. कोल्हापूर

मोबा. नं. 9527685598

पिन/PIN/पिन

416113

रजि. १२०२६ से कामो. वी. ११६  
 ६७८ ५५११६ ५५ (१५) २/३/२०२६

आर०पी०-54/R.P.-54/आर०पी०-54

भारतीय डाक विभाग  
 DEPARTMENT OF POSTS, INDIA  
 भारतीय टपाल खाते

\* अनावश्यक को काट दिया जाए  
 \* Strike out if not relevant  
 \* लागू नसलेले खोडावे

प्राप्ति स्वीकृति/ACKNOWLEDGEMENT/ अभि स्वीकृति

रजिस्ट्री-पत्र/पार्सल प्राप्त हुआ।

Received Registered Letter/Parcel

पंजीकृत पत्र/पार्सल मिळाले

| क्र. /No./ अ. क्र. | तारीख/ Dated/दिनांक | का/of/चा   |
|--------------------|---------------------|------------|
|                    | २०/०१/२०२६          | जयवंत मोटे |

\* बीमे का मूल्य रूपयों में

\* Insured for Rupees

\* विम्याची किंमत रुपयात

पाने वाले: १ - जयवंत मोटे, पारगांव को/on/ला

Addressed to

प्राप्तकर्ता: श्री. जयवंत मोटे, जि. पारगांव

वितरण डाकघर की तारीख-मोहर  
 Date stamp of office of delivery  
 वितरण पोस्ट ऑफीसचा दिनांक शिक्का

हस्ताक्षर और नाम/  
 Signature and Name/  
 सही व नाव



प्रेषक डाकघर की नाम-मोहर  
**Name-stamp of office of posting**  
प्रेषक पोस्ट ऑफीसचा नावाचा शिक्का

डाक सेवार्थ  
**On Postal  
Service**

To,

अडव्होकेट

केलास गोरजनाथ माटील

B.Sc., LLB (Spl)

1. जाखले, ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर

मोजा. नं. 0527685598

पिन/PIN/पिन

4 1 6 1 1 3