MHBI100023002022	**<u>नियमीत दिवाणी दावा क्रमांक ५२७/२०२२ मधील निशाणी क्र.२८ वरील आदेश</u>**

[०१] प्रस्तुतचा अर्ज प्रतिवादी क्र. ४ व ५ यांच्याविरुध्द कैफियत दाखल करण्यास झालेला विलंब माफ करुन त्यांची कैफियत अभिलेखावर घेण्याच्या विनंतीसह सादर केलेला आहे.

[०२] प्रतिवादीचे क्र. ४ व ५ यांचे असे कथन आहे की, प्रतिवादी क्र. ५ चा हिचा पती व एकुलता एक मुलगा हे ऑगस्ट २०२२ मध्ये विहीरत पडून मयत झालेले आहेत. त्यामुळे प्रतिवादी क्र. ५ ची मानसिक अवस्था ही ठिक नाही व ती सतत आजारी असते. त्यामुळे तिला काही महत्वाची व आवश्यक कागदपत्रे मिळालेली नाहीत. त्यामुळे प्रतिवादी क्र.४ व ५ मुदतीमध्ये लेखी कैफियत दाखल करु शकले नाहीत. प्रकरण स्थावर मिळकतीसंबंधी असल्याने त्यामध्ये त्यांचे हक्क गुंतलेले आहेत. सदरचा विलंब माफ न झाल्यास प्रतिवादीचे कशानेही न भरुन येणारे नुकसान होईल.

[०३] वादीच्या विद्वान वकिलांनी अर्जाच्या पाठीमागील पानावर म्हणणे सादर करत, दिलेले कारण संयुक्तीक नसल्यामुळे अर्ज नामंजुर करण्याची मागणी केली.

[०४] अर्जाचे, त्यावरील म्हणण्याचे आणि अभिलेखाचे अवलोकन केले.

[०५] दोन्ही बाजुच्या विद्वान वकिलांचा युक्तिवाद ऐकला.

[०६] प्रस्तुतचा दावा हा वाटणी करुन वेगळा ताबा मिळणेबाबत दाखल केलेला आहे. समन्सची बजावणी झाल्यानंतर तीन महिन्याच्या आत प्रतिवादीने कैफियत दाखल करणे अपेक्षित होते. त्यामुळे प्रतिवादी क्र. ४ व ५ यांच्या विरुध्द विना कैफियत दि.२६.०६.२०२३ रोजी निशाणी क्र.१ वर आदेश पारीत करण्यात आला आहे. प्रतिवादी क्र. ४ व ५ यांना कैफियत दाखल करण्यास २ महिने १ दिवसाचा विलंब झालेला आहे. परंतू दाव्याचा योग्य न्यायनिवाडा होण्याकरीता प्रतिवादी क्र.४ व ५ ची कैफियत अभिलेखावर येणे गरजेचे आहे. त्यामुळे त्यांना लेखी कैफियत दाखल करण्यास

झालेला विलंब माफ करणे गरजेचे वाटते. कारण असे झाल्यास त्यांची लेखी कैफियत त्यांना दाखल करता येईल व तो दावा निकाली लावण्याकरीता गरजेचे आहे. यात काही एक शंका नाही की, प्रतिवादी क्र. ४ व ५ यांना कैफियत सादर करण्यास २ महिने १ दिवसाचा उशीर झालेला असुन वेळेत कैफियत सादर न केल्यामुळे त्यांच्याविरुध्द प्रस्तुत दावा विना कैफियत चालविण्यात आलेला आहे. मात्र आज रोजी पावेतो प्रस्तुतच्या दाव्याची सुनावणी सुरु झालेली नाही. अशा परिस्थितीत प्रतिवादी क्र. ४ व ५ यांना कैफियत व म्हणणे दाखल करण्यास झालेला विलंब त्यांच्यावर योग्य तो खर्च लादुन त्यांची कैफियत अभिलेखावर घेणे न्यायोचित होईल. एकुणच वरील कारणांचा विचार करता, खालील आदेश पारीत करण्यात येत आहे.

आदेश

(१) अर्ज रक्कम रुपये १००/– च्या खर्चावर मंजुर करण्यात येत आहे.

(२) प्रतिवादी क्र. ४ व ५ यांना लेखी कैफियत दाखल करण्यास झालेला विलंब रद्द करण्यात येत असुन त्यांची कैफियत अभिलेखावर घेण्यात येत आहे.

(३) प्रतिवादी क्र. ४ व ५ यांनी पुढील तारखेपावेतो खर्चाची रक्कम रुपये २००/– वादीस देण्यात यावी.

(४) प्रस्तुतच्या अर्जाचा खर्च प्रतिवादी क्र. ४ व ५ यांनी सोसावा.

सही/–
(ए.टी. जगताप)
दिनांक:– १७.०२.२०२४.
३ रे सह दिवाणी न्यायाधीश, कनिष्ठ स्तर,
केज.

CERTIFICATE

I affirm that the contents of this PDF file are word to word as per original judgment/ order.

Dictated on	: 17.02.2024
Transcribed on	: 17.02.2024
Checked & signed on	: 17.02.2024

Sd/-

(S.Y. Gore),
Stenographer Grade-3,
Ct. of CJJD and JMFC, Kaij.