

Exh-25

नेवासा येथील मे. सिव्हिल जज्ज साहेब ज्यु. डी.

यांचे न्यायालयात

रे. मु. नं. ६४८/२०१५

वादी

बाबासाहेब आसाराम रावडे, वगैरे

प्रतिवादी

ग्रामपंचायत कांगोणी, वगैरे



Bavak

याकामी वादी तर्फे सरतपासणीचे ऑफिडेव्हिट..

याकामी मी बाबासाहेब आसाराम रावडे, वय ६५, धंदा शेती, रा. कांगोणी, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर सत्य प्रतिज्ञेवर सरतपासणीचे ऑफिडेव्हिट स्वतः करीता व वादी नं.१ ते ३ करीता करतो की,

- १) सदर नंबर मजकुरचा दावा आम्ही प्रतिवादी विरुद्ध निरंतर ताकीद मनाई हुकुमासाठी दाखल केलेला आहे. दावा मिळकत १अ ग्रामपंचायत घर नंबर ६५ मालमत्तेचे वर्णन लांबदी रुंदी ९४X ४० = ३७६० स्के. फुट सहान जागा यासी चर्तुसिमा पुर्व ६५ पैकी कुलकर्णी, दक्षिण घर नं.६६, पश्चिम रस्ता व घर नं.६४, उत्तर सरकारी जागा, दावा मिळकत १ब ग्रामपंचायत घर नंबर ६६ मालमत्तेचे वर्णन लांबी रुंदी ४३ X २८ = १२०४ स्के. फुट सहान जागा यासी चर्तुसिमा पुर्व घर नं.६६ पैकी, दक्षिण रस्ता, पश्चिम घर नं.६५, उत्तर सरकारी गावठाण येणेप्रमाणे कांगोणी ग्रामपंचायत हद्दीतील सहान जागा मिळकती त्यातील संपूर्ण दगड, माती, धोंडा. विटासहित तसेच त्याच्या संपूर्ण इजमेंटरी राईटम तसेच त्यातील तृण, पाषाणं वगैरे सर्व प्रकारच्या वहिवाटीच्या हक्कार्माह काहीही एक न राखून ठेविता.
- २) दावा कलम १ मध्ये वर्णन केलेल्या मिळकतीपैकी ग्रा.पं.मि. नं.६६ चे पुर्वेकडील हिस्स्याचे रजिस्टर्ड खरेदीखत वादी तान्हाजी आसाराम

R & R  
Bavak  
01/10/15

सहा. अधिकांक  
सह दिवाणी न्यायालय क.स्तर  
नेवासा

रावडे आणि मी अच्युत दत्तात्रय कुलकर्णी यांचेपासून ता. १४/०८/२००६ रोजी खरेदी घेतलेले होते व आहे. तसेच दावा मिळकत ग्रा.पं.घ.नं.६६ पै. पश्चिमेकडील हिस्स्याचे जिस्टर्ड खरेदीखत वादी बाबासाहेब आसाराम रावडे आणि नामदेव आसाराम रावड यांनी दिगंबर रामचंद्र कुलकर्णी यांच्यापासून ता. १७/०८/२००६ रोजी खरेदी घेतलेले होते व आहे. तसेच दावा मिळकत ग्रा.पं.मि.नं.६५ चे खरेदीखत वादी तान्हाजी आसाराम रावडे आणि मी म्हणजेच आम्ही दोघांनी लक्ष्मण मोहनराज कुकडे याचे जनरल मुखत्यार वैशाली दिलीप कुलकर्णी हिचेपासून ता. २२/०८/२००६ रोजी खरेदी घेतलेले होते व आहे. याप्रमाणे दावा मिळकती हया आमच्या कायदेशीर रजिस्टर्ड खरेदीखताने कायदेशीररित्या खरेदी घेतलेल्या आणि कायदेशीररित्या मालकी, कब्जाच्या होत्या व आहेत. याप्रमाणे दावा मिळकतीवर आमची वर वर्णन केलेल्या रजिस्टर्ड खरेदीखताच्या तारखेपासून प्रत्यक्ष कब्जा मालकी हक्काने होता व आहे. याप्रमाणे सदर दावा मिळकती हया आमच्या गेल्या नऊ वर्षांपेक्षा देखील जास्त कालावधीपासून कायदेशीररित्या मालकी, कब्जेवहिवाटीत होत्या व आहेत. याप्रमाणे दाव्याच्या मिळकतीवर आमचे कायदेशीर मालकी आणि कायदेशीर कब्जा हा स्पष्ट होता व आहे आणि याप्रमाणे सदर दावा मिळकती वर प्र.वादींचा किंवा इतर कोणाही व्यक्तींचा कोणत्याही प्रकारे आणि कोणत्याही स्वरूपात मालकी हक्क, कब्जा, वहिवाट, हितसंबंध नव्हता व नाही आणि असण्याचे कारण देखील नाही.

- ३) सदर प्र.वादी नं.१ ही कांगोणी ग्रामपंचायत असून प्र.वादी नं.२ हा कांगोणी ग्रामपंचायतीचा ग्रामसेवक आहे. तसेच प्र.वादी नं.३ ते ७ हे दावा मिळकतीच्या आमच्या मालकी, कब्जेवहिवाटीस हरकत, अडथळे करणार त्रयस्थ इसम आहेत. सदर प्र.वादी नं.१ व २ यांच्यामार्फत सदर आमच्या दाव्याच्या मिळकतीमधून बळजबरीने जे.सी.बी. द्वारे रस्ता काढण्याचे प्रयत्न प्र.वादी नं.१ व २ यांनी प्र.वादी नं.३ ते ७ यांच्या मदतीने सुरु करण्याचे ठरविलेले आहे. त्याबाबतीत प्र.वादी नं. १ व २ हे आम्हाला ता.५/१०/२००९ रोजी समक्ष भेटले आणि त्यांनी आम्हाला असे सांगितले की, तुमच्या मिळकती मधून आम्हाला रस्ता काढावयाचा आहे. तुम्ही त्याला हरकत, अडथळे करू नका,

रजि. नं. ३  
सदर विभागीय नं. ३

३/३/१९  
५/१०/१९

आमच्याकडे तसा हुकुम आहे. त्यावेळेस आम्ही प्र.वादी नं.१ व २ यांना असे समजावून सांगितले की, आमच्या मालकी, कब्जाच्या सदर दावा मिळकतीमधून आपण कोणाच्या हुकुमाने रस्ता करण्याचा प्रयत्न करीत आहात, तो हुकुम आम्हाला दाखवा. त्याबाबत प्र.वादी नं.१ व २ यांनी असमर्थता दर्शविली आणि तुम्ही बऱ्या बोलाने आम्हाला रस्ता करू द्या नाही तर आम्हाला तुमचेविरुद्ध पोलिस केस करावी लागेल. सदर प्र.वादी नं.१ व २ यांना प्र.वादी नं.३ ते ७ हे हरप्रकारे सहाय्य आणि मदत गैरमार्गाने करीत आहेत आणि सदर दाव्याच्या मिळकती ह्या प्र.वादी नं.३ ते ७ ह्यांना खरेदी घ्यावयाच्या होत्या. परंतु दाव्याच्या मिळकती त्यांना खरेदी घेता आल्या नाहीत आणि त्या आम्ही खरेदी घेतल्या आणि सदर प्र.वादी नं.३ ते ७ यांना त्याचा राग आहे, आणि त्यामुळे चिडूनजाऊन सदर प्र.वादी नं.३ ते ७ यांनी प्र.वादी नं.१ व २ यांना चिथावणी देऊन आणि त्यांच्या बरोबर संगनमत करून आमच्या दाव्याच्या मिळकतीमधून बळजबरीने आणि कायदा हातात घेऊन जे.सी.बी. मशिनद्वारे रस्ता काढण्याचे आणि नवीन रस्ता प्रस्थापित करण्याचे आणि निर्माण करण्याचे प्रयत्न चालविलेले आहे. तसे झाल्यास या आमचे कधीही न भरून येणारे आणि कशानेही न भरून येणारे असे अपरिमित नुकसान झाले आहे. होत आणि होणार आहे.

- ४) सदर प्र.वादींपैकी प्र.वादी नं.३ ते ७ यांनी यापुर्वी या आमच्या विरुद्ध प्रिडिसिसॉर इन टायटलचे विरुद्ध एक खोटा आणि बनावट मनाई हुकुमाचा दावा रेग्युलर सिव्हील सुट नंबर ४२३/२००६ चा दाखल केला होता. सदरचा दावा या माननीय कोर्टाने ता. २३/०७/२०१३ रोजी प्र.वादी नं.३ ते ७ यांनी compliance न केल्यामुळे रद्द केलेला आहे आणि त्या निकालाविरुद्ध प्र.वादी नं.३ ते ७ यांनी विलंब माफीचे अर्जासह अपिल दाखल केलेले आहे. परंतु अद्यापपावेतो त्यांचा डिले कंडोन झालेला नाही. त्यामुळे त्या अपिलाला नंबर पडलेला नाही आणि याप्रमाणे सदर प्र.वादी नं.३ ते ७ यांचा या आमचे विरुद्ध दाखल केलेला रे.मु.नं.४२३/२००६ चा दावा रद्द झाल्यामुळे /डिसपोझ झाल्यामुळे चिडूनजाऊन सदर प्र.वादी नं.३ ते ७ यांनी प्र.वादी नं.१ आणि २ यांना हाताशी धरून राजकीय दबाव आणून पुढारीपणाच्या जोरावर आणि मनगटाचे जोरावर कायदा हातात घेऊन ता.१९/१०/२०१५ रोजी आमच्या दावा मिळकतीमधून बळजबरीने

सुभा  
बिबेक  
न्यायालय क.स्त  
वारा

Prudh

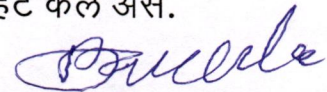


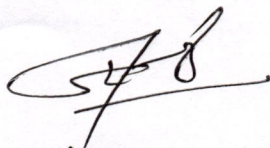
समतोल देखील आमच्या बाजूने होता व आहे. कारण दावा मिळकती हया गेल्या ९ वर्षांपेक्षा देखील जास्त कालावधीपासून आमच्या कायदेशीर मालकी, कब्जात होत्या व आहेत. अश्या परिस्थितीत प्र.वादी नं.१ व २ यांच्या प्र.वादी नं.३ ते ७ च्या चिथावणी वरून होणाऱ्या future action बाबत जर प्र.वादींना मनाई हुकुम न दिला गेल्यास आमचे आरिमित असे नुकसान होणार आहे. याउलट प्र.वादींना मनाई हुकुम दिला गेल्यास प्र.वादींचे कोणत्याही प्रकारे आणि कोणत्याही स्वरुपात नुकसान होणार नाही. कारण दावा मिळकतीशी प्र.वादी नं.१ ते ७ यांचा कोणत्याही प्रकारे मालकी हक्क, कबज वहिवाट हितसंबंध नव्हता व नाही.

- ८) प्रतिवादी नं.३ ते ७ यांनी दिलेले म्हणणे खोटे व बनावट असून ते आम्हाला मान्य व कबुल नाही.
- ९) आम्ही सदर दाव्यामध्ये दाखल केलेली संपुर्ण कागदपत्रे खरी व बरोबर असून त्यास निशाणी नंबर देण्यात येऊन पुराव्याकामी वाचण्यात यावे.
- १०) प्रतिवादी नं.१ ते ७ यांनी आमच्या दावा मिळकतीमध्ये जे. सी. बी. मशिनव्दारे अथवा इतर कोणत्याही मशिनव्दारे रस्ता तयार करू नये, रस्त्याचे काम करू नये तसेच प्रतिवादी नं.१ ते ७ तसेच त्याचे नातेवाईक, एंजट, नोकर, चाकर, यांनी देखील दाव्याच्या मिळकतीमध्ये प्रत्यक्ष येऊन आमच्या कायदेशीर हक्कास बाध येईल असे कोणतेही कृत्य करू नये तसेच प्रतिवादी नं.१ ते ७ यांनी आमच्या दाव्याच्या मिळकतीमधुन कायदा हातात घेऊन बेदखल / डिसपझेस करू नये अशी निरंतरची ताकीद प्रतिवादी नं.१ ते ७ यांना देण्यात यावी.

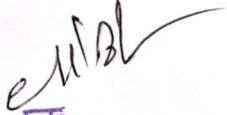
येणे प्रमाणे सरतपासणीचे ऑफिडेव्हिट केले असे.

नेवासा  
दि.११/०८/२०२५

  
ऑफिडेव्हिट करणार



ओळख  
अॅड. जी. आर. काकडे

  
क  
य क.स्तर

याकामी मी आबासाहेब आसाराम रावडे, वय ६५, धंदा शेती, रा. कांगोणी, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर सत्य प्रतिज्ञेवर खरे सांगतो की, वर लिहिलेला संपुर्ण मजकुर माझे माहिती व समजुती प्रमाणे खरा व बरोबर असुन त्याचे सत्यतेसाठी मी या लेखाखाली सही केली आहे.

नेवासा

दि. ११/०८/२०२५

*Rawade*

ऑफिडेव्हिट करणार

७०११६९०३ ३८२६

solemnly affirmed before me  
by Abasaheb Asaram  
who is identified before me  
by Adv. J. R. Kulkade  
whom I personally know

Asst. Superintendent

*J. R. Kulkade*

Rawade Age 65 OCC-शेती.  
R/o Kangoni Tal. Nevasa  
Dist. A. Nagar

आज शेती माझीदार हजर. प्रतिवादी व त्यांच्या विधिन्याया  
पुकारा केला असता गैरहजर. सबब अटकनपास नाकारला.

दि. २३/१२/२५.

*J. R. Kulkade*  
23/12/25

डॉ. जी. आर. पुगावकर.  
दि. न्या. क. कट, नेवासा.