



**CHALLAN**  
**MTR Form Number-6**



GRN	MH006501143202526E	BARCODE	[Barcode]		Date	01/08/2025-16:08:01	Form ID	
Department				District And Sessions Court				
Type of Payment				Judicial Stamps Court Fees Collected in Stamps IGR				
Office Name				CIVIL AND CRIMINAL SD NEWASA		Full Name		ADV B R BHUSARI
Location				AHMEDNAGAR				
Year				2025-2026 One Time				
Account Head Details			Amount In Rs.	Premises/Building				
0030034801 Court Fees Stamps			240.00	Road/Street				
				Area/Locality				
				Town/City/District				
				PIN				
				Remarks (Party Details)				
Total			240.00	Amount In	Two Hundred Forty Rupees Only			
				Words				
Payment Details				STATE BANK OF INDIA				
Cheque-DD Details				FOR USE IN RECEIVING BANK				
				Bank CIN	Ref. No.	00040572025080122447	CK00JWFLJ0	
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	01/08/2025-16:24:08	Not Verified with RBI	
Name of Bank				Bank Branch STATE BANK OF INDIA				
Name of Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll		

Department ID :

Mobile No. : 000000000

नेवासा येथील मे. सिव्हिल जज्ज साहेब ज्यु. डी.

यांचे कोर्टात..

रे. मु. नं. 670 /२०२५

### वादी

- १) योगेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वय २४, धंदा शेती
- २) निलेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वय २१, धंदा शेती  
दोघे रा. गळनिंब, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर
- ३) दुर्योधन मोहिनीराज मते, वय ४०, धंदा शेती  
रा. गोगलगाव, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर  
मो. ८९९९५१५८७३

### प्रतिवादी

- १) बाबासाहेब भाऊसाहेब गोरे, वय ४२, धंदा शेती
- २) बाळासाहेब भाऊसाहेब गोरे, वय ४०, धंदा शेती  
प्रतिवादी नं.१ व २ रा. गोगलगाव, ता. नेवासा,  
जि. अहमदनगर
- ३) दिपक सुरेश फाटके, वय ३५, धंदा शेती
- ४) सुरेश रामचंद्र फाटके, वय ५५, धंदा शेती  
प्रतिवादी नं.३ व ४ रा. खरवंडी, ता. नेवासा,  
जि. अहमदनगर
- ५) मच्छिंद्र गोविंद डांगे, वय ७५, धंदा शेती  
रा. गोगलगाव, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर
- ६) सुधीर खंडेराव सालुंके, वय ५५, धंदा शेती
- ७) शिवाजी खंडेराव सालुंके, वय ५३, धंदा शेती  
प्रतिवादी नं.६ व ७ रा. गिडेगाव,  
ता. नेवासा, जि. अहमदनगर
- ८) श्रीपाद अवधुत मते, वय ३५, धंदा शेती
- ९) पौर्णिमा अवधुत मते, वय ३३, धंदा शेती
- १०) सायली अवधुत मते, वय ३१, धंदा शेती
- ११) स्नेहल अवधुत मते, वय २९, धंदा शेती  
प्रतिवादी नं.९ ते ११ रा. गोगलगाव, ता. नेवासा, जि.  
अहमदनगर

दावा रुपये १,०००/-

विषयाची किंमत रु. १,०००/-

याकामी वादी प्रतिवादी विरुद्ध दावा मिळकतीची मोजणी होऊन हद्दच्या खुणा कायम होऊन मिळण्यासाठी दावा करतात तो खालील प्रमाणे..

- १) मिळकत वर्णन :- अ ) डि. अहमदनगर सब डि. ता. नेवासा पैकी मौजे गिडेगाव येथील शेेत जमिन मिळकत..

गट नं.	क्षेत्र	आकार	चर्तुःसिमा			
	हे.आर	रु.पैसे	पुर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
२०८/१	१.०१	१.९०	गट नं.६ व ७	गट नं.२०६ व २०७	. शिव	गट नं.२०९
२०८/२	१.२०	२.१०				
२०८/३	३.०६	५.६५				
२०८/४	१.०७	२.०५				

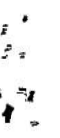
- मिळकत वर्णन :- ब) डि. अहमदनगर सब डि. ता. नेवासा पैकी मौजे गिडेगाव येथील शेेत जमिन मिळकत..

गट नं.	क्षेत्र	आकार	चर्तुःसिमा			
	हे.आर	रु.पैसे	पुर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
२०८/३ पैकी	१.८२	३.३६	साळुंके यांची मिळकत	श्रीपाद अवधुत मते व इतर यांची मिळकत	गट नंबर २०८/२ पैकी	मच्छिंद्र गोविंद डाके यांची मिळकत
येणे प्रमाणे वादी नं.१ व २ यांची खरेदी मालकीची शेेत जमिन मिळकत त्यातील तदंगभुत वस्तुसह काही एक राखुन न ठेविता..						

मिळकत वर्णन :- क) डि. अहमदनगर सब डि. ता. नेवासा पैकी मौजे गिडेगाव येथील शेत जमिन मिळकत..

गट नं.	क्षेत्र	आकार	चर्तुःसिमा			
	हे.आर	रु.पैसे	पुर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
२०८/२	१.२०	२.१०	गट नंबर २०८/३ पैकी वादी यांची मिळकत	श्रीपाद अवधुत मते व इतर यांची मिळकत	गट नंबर २०८ पैकी फाटके व गोरे यांची मिळकत	मच्छिंद्र गोविंद डाके यांची मिळकत
येणे प्रमाणे वादी नं.३ यांची खरेदी मालकीची शेत जमिन मिळकत त्यातील तदंगभुत वस्तुसह काही एक राखुन न ठेविता..						

- २) याकामी वादीचा दावा असा आहे की, दावा मिळकत १अ मौजे गिडेगाव, ता. नेवासा येथील गट नंबर २०८/१, २०८/२, २०८/३, २०८/४ या मिळकतीचे मोजणी होऊन फाळणी नकाशा झालेला नाही, तालुका भुमी अभिलेख नेवासा यांचेकडे सदर गट नंबर २०८ हा याची चर्तुसिमा पुर्वेस गट नंबर ६ व ७, पश्चिमेस शिव, दक्षिणेस गट नंबर २०६ व गट नंबर २०७, उत्तर गट नंबर २०९ येणे प्रमाणे मिळकत आहे.
- ३) वादी नं.१ व २ यांनी दावा मिळकत १ब मौजे गिडेगाव, ता. नेवासा येथील गट नंबर २०८/३ पैकी क्षेत्र १ हे ९२आर ही शेतजमिन दि.१७/०५/२०१९ रोजी दस्त अनुक्रमांक १८४५/२०१९ कायम खरेदी खताने घेतलेली आहे. त्याच प्रमाणे वादी नं.३ यांची दावा मिळकत १क मौजे गिडेगाव, ता. नेवासा येथील गट नंबर २०८/२ पैकी क्षेत्र १ हे २० आर ही शेतजमिन खरेदी मालकीची आहे. वादी नं.१ ते ३ यांच्या शेतजमिनीचे क्षेत्र ७/१२ उतान्या प्रमाणे भरत नाही. म्हणुन वादी नं.१ ते ३ यांनी गट नंबर २०८ चे इतर पोट हिस्सेदार म्हणजेच प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांना दावा मिळकतीची मोजणी करण्याकामी संमती मागितल असता प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांनी दावा मिळकतीची मोजणी करण्यास संमती दिली नाही व सरकारी मोजणी करण्यास नकार दिला. व दावा मिळकतीची मोजणी करण्यास संमती दिली नाही. व त्याबाबत प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांना अनेक वेळा समजाऊन सांगितले असता प्रतिवादी नं.१ ते ४ हे ऐकण्याचे विचारात नाहीत. वादींनी दि.



२०/०७/२०२५ रोजी गावातील प्रतिष्ठीत इसमा मार्फत प्रतिवादी समवेत बैठक घेऊन दावा मिळकतीची प्रत्यक्ष वस्तुस्थिती दाखविली व दावा मिळकतीची सरकारी मोजणी करण्यास प्रतिवादींची समंती मागितली परंतु प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांनी मोजणीस संमती दिली नाही. तदनंतर वादीने तालुका उपअधिक्षक भुमि अभिलेख कार्यालयात जाऊन दावा मिळकत १अ ची मोजणी करुन वादींची मिळकत १ब व १क या मिळकतीच्या हद्दच्या खुणा कायम करुन देण्याबाबत विनंती केली असता मोजणी अधिकारी यांनी प्रतिवादींचे संमती शिवाय दावा मिळकतीची मोजणी करता येणार नाही असे सांगितले. त्यामुळे वादीस दावा मिळकतीची मोजणी मे. कोर्टाच्या आदेशाशिवाय करता येणार नाही याची खात्री झाल्याने वादीने सदरचा दावा प्रतिवादी विरुद्ध दावा मिळकत १अ ची मोजणी करुन वादीची मिळकत १ब व १क या मिळकतीच्या हद्दच्या खुणा कायम होऊन मिळण्यासाठी सदरचा दावा दाखल करणे भाग पडले आहे.

- ४) प्रतिवादी नं.५ ते ११ हे दावा मिळकतीचे चर्तुसिमा लगतचे कब्जेदार असल्याने त्यांना सदरचे दाव्यात आवश्यक पक्षकार म्हणुन प्रतिवादीपणात सामील केलेले आहे.
- ५) दाव्यास कारण :- वादींनी दि. २०/०७/२०२५ रोजी गावातील प्रतिष्ठीत इसमा मार्फत प्रतिवादी समवेत बैठक घेऊन दावा मिळकतीची प्रत्यक्ष वस्तुस्थिती दाखविली व दावा मिळकतीची सरकारी मोजणी करण्यास प्रतिवादींची समंती मागितली परंतु प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांनी मोजणीस संमती दिली नाही. तदनंतर वादीने तालुका उपअधिक्षक भुमि अभिलेख कार्यालयात जाऊन दावा मिळकत १अ ची मोजणी करुन वादीची मिळकत १ब व १क या मिळकतीच्या हद्दच्या खुणा कायम करुन देण्याबाबत विनंती केली असता मोजणी अधिकारी यांनी प्रतिवादींचे संमती शिवाय दावा मिळकतीची मोजणी करता येणार नाही असे सांगितले. तेव्हा व त्यानंतर पुढे नित्य दाव्यास कारण घडले व घडत आहे.
- ६) कोर्ट अधिकार :- वादी, प्रतिवादी, दावा मिळकत व दाव्यास कारण या मे. कोर्टाच्या स्थळ सिमेतील असल्याने सदरचा दावा चालविण्याचा या मे. कोर्टास पूर्ण अधिकार आहे.
- ७) कोर्ट फि स्टॅम्प :- सदरचा दावा वादीने प्रतिवादी विरुद्ध दावा मिळकतीची मोजणी होऊन हद्दच्या खुणा कायम करुन मिळण्यासाठी केलेला असल्याने दावा रु. १,०००/- चा करुन त्यावर योग्य तो कोर्ट फि स्टॅम्प लावला आहे.


प्रोसेस, वकिल फि व मे. कोर्टाच्या अधिकारासाठी विषयाची किंमत रु. १,०००/- केली आहे.

- ८) वादी, प्रतिवादी, दावा मिळकत व दाव्यातील वाद विषयाबाबत अन्य कोणत्याही न्यायालयात वाद न्याय प्रविष्ट नाही.
- ९) वादीची विनंती :-
- अ) वरील कथनास व हकिगतीस अनुसरून दावा मिळकत १अ मौजे गिडेगाव, ता. नेवासा येथील गट नंबर २०८ या मिळकतीची मोजणी होऊन वादी नं.१ व २ यांची दावा मिळकत १ब गट नंबर २०८/३ पैकी क्षेत्र १ हे ९२ आर व दावा मिळकत १क गट नंबर २०८/२ क्षेत्र १ हे २० आर या पोट हिस्सा क्षेत्राची उपअधिक्षक, भुमि अभिलेख, नेवासा यांचे मार्फत मोजणी होऊन सात बारा उताऱ्याचे क्षेत्राप्रमाणे वादींच्या क्षेत्राच्या हद्दिच्या खुणा कायम करून मिळाव्यात ही विनंती.
- ब) दावा मिळकतीमध्ये प्रतिवादींनी अतिक्रमण केलेले असल्यास सदर अतिक्रमण क्षेत्र दाखविण्यांत यावे व अतिक्रमण क्षेत्राचा वादीस प्रतिवादीकडोन कब्जा मिळावा.
- क) दरम्यानच्या उत्पन्नाबाबत योग्य तो हुकूम व्हावा.
- ड) इतर योग्य ते न्यायाचे हुकूम वादीचे बाजुने आहेत.
- इ) दाव्याचा खर्च वादीस प्रतिवादीकडोन देण्यांत यावा.

येणे प्रमाणे वादीचा दावा असे.

नेवासा

दि.

  
~~१/०६/२०२५~~  
१/०८/२०२५

वादी

१ 

२ NAM.

३ 

याकामी आम्ही वादी सत्य प्रतिज्ञेवर खरे सांगतोत की, वर लिहिलेला संपुर्ण मजकुर आमचे माहिती व समजुती प्रमाणे खरा व बरोबर असुन त्याचे सत्यतेसाठी आम्ही या लेखाखाली आमच्या सहया/अंगठे केले असे.

नेवासा

दि. ९/०६/२०२५

वादी

१



२

NAM.

३



पक्षकाराने दिलेल्या माहिती व सांगितलेवरुन वरील मसुदा तयार करुन दाखल केला असे.



( भुसारी बी. आर. )

वादी तर्फे अडव्होकेट

Pleading Para Nos.1 to 9  
verified before me.

  
Superintendent  
Civil Court, S.D. Nowasa

## ऑफिडेव्हिट

नेवासा येथील मे. सिव्हिल जज्ज साहेब ज्यु. डी.

यांचे कोर्टात..

रे. मु. नं. 670 /२०२५

## वादी

- १) योगेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वय २४, धंदा शेती
- २) निलेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वय २९, धंदा शेती  
दोघे रा. गळनिंब, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर
- ३) दुर्योधन मोहिनीराज मते, वय ४०, धंदा शेती  
रा. गोगलगाव, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर  
मो. ८९९९५९५८७३

## Order

## Seen &amp; filed

Digitally signed  
by SANDHYA  
YUVRAJ  
SUL  
Date:  
2025.08.07  
17:42:03 +0530

2nd Jt.CJJD Newasa

## प्रतिवादी

- १) बाबासाहेब भाऊसाहेब गोरे, वय ४२, धंदा शेती
- २) बाळासाहेब भाऊसाहेब गोरे, वय ४०, धंदा शेती  
प्रतिवादी नं.१ व २ रा. गोगलगाव, ता. नेवासा,  
जि. अहमदनगर
- ३) दिपक सुरेश फाटके, वय ३५, धंदा शेती
- ४) सुरेश रामचंद्र फाटके, वय ५५, धंदा शेती  
प्रतिवादी नं.३ व ४ रा. खरवंडी, ता. नेवासा,  
जि. अहमदनगर
- ५) मच्छिंद्र गोविंद डांगे, वय ७५, धंदा शेती  
रा. गोगलगाव, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर
- ६) सुधीर खंडेराव साळुंके, वय ५५, धंदा शेती
- ७) शिवाजी खंडेराव साळुंके, वय ५३, धंदा शेती  
प्रतिवादी नं.६ व ७ रा. गिडेगाव,  
ता. नेवासा, जि. अहमदनगर
- ८) श्रीपाद अवधुत मते, वय ३५, धंदा शेती
- ९) पौर्णिमा अवधुत मते, वय ३३, धंदा शेती
- १०) सायली अवधुत मते, वय ३९, धंदा शेती
- ११) स्नेहल अवधुत मते, वय २९, धंदा शेती

अधिकांक ०१/०८/२५  
दिवाणी न्यायालय व स्तर  
नेवासा

प्रतिवादी नं.९ ते ११ रा. गोगलगाव, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर

दावा रुपये १,०००/-

विषयाची किंमत रु. १,०००/-

याकामी मी योगेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वय २४, धंदा शेती, रा. गोगलगाव, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर सत्य प्रतिज्ञेवर ऑफिडेव्हिट करतो की,

१) मिळकत वर्णन :- अ ) डि. अहमदनगर सब डि. ता. नेवासा पैकी मौजे गिडेगाव येथील शेत जमिन मिळकत..

गट नं.	क्षेत्र	आकार	चर्तुःसिमा			
	हे.आर	रु.पैसे	पुर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
२०८/१	१.०१	१.९०	गट नं.६ व ७	गट नं.२०६ व २०७	शिव	गट नं.२०९
२०८/२	१.२०	२.१०				
२०८/३	३.०६	५.६५				
२०८/४	१.०७	२.०५				

मिळकत वर्णन :- ब) डि. अहमदनगर सब डि. ता. नेवासा पैकी मौजे गिडेगाव येथील शेत जमिन मिळकत..

गट नं.	क्षेत्र	आकार	चर्तुःसिमा			
	हे.आर	रु.पैसे	पुर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
२०८/३ पैकी	१.८२	३.३६	सालुंके यांची मिळकत	श्रीपाद अवधुत मते व इतर यांची मिळकत	गट नंबर २०८/२ पैकी	मच्छिंद्र गोविंद डाके यांची मिळकत

येणे प्रमाणे वादी नं.१ व २ यांची खरेदी मालकीची शेत जमिन मिळकत त्यातील तदंगभुत वस्तुसह काही एक राखुन न ठेविता..

दिवाणी न्याय

मिळकत वर्णन :- क) डि. अहमदनगर सब डि. ता. नेवासा पैकी मौजे गिडेगाव येथील शेत जमिन मिळकत..

गट नं.	क्षेत्र	आकार	चर्तुःसिमा			
	हे.आर	रु.पैसे	पुर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
२०८/२	१.२०	२.१०	गट नंबर २०८/३ पैकी वादी यांची मिळकत	श्रीपाद अवधुत मते व इतर यांची मिळकत	गट नंबर २०८ पैकी फाटके व गोरे यांची मिळकत	मच्छिंद्र गोविंद डाके यांची मिळकत
येणे प्रमाणे वादी नं.३ यांची खरेदी मालकीची शेत जमिन मिळकत त्यातील तदंगभुत वस्तुसह काही एक राखुन न ठेविता..						

२) याकामी वादीचा दावा असा आहे की, दावा मिळकत १अ मौजे गिडेगाव, ता. नेवासा येथील गट नंबर २०८/१, २०८/२, २०८/३, २०८/४ या मिळकतीचे मोजणी होऊन फाळणी नकाशा झालेला नाही, तालुका भुमी अभिलेख नेवासा यांचेकडे सदर गट नंबर २०८ हा याची चर्तुसिमा पुर्वेस गट नंबर ६ व ७, पश्चिमेस शिव, दक्षिणेस गट नंबर २०६ व गट नंबर २०७, उत्तर गट नंबर २०९ येणे प्रमाणे मिळकत आहे.

३) वादी नं.१ व २ यांनी दावा मिळकत १ब मौजे गिडेगाव, ता. नेवासा येथील गट नंबर २०८/३ पैकी क्षेत्र १ हे ९२आर ही शेतजमिन दि.१७/०५/२०१९ रोजी दस्त अनुक्रमांक १८४५/२०१९ कायम खरेदी खताने घेतलेली आहे. त्याच प्रमाणे वादी नं.३ यांची दावा मिळकत १क मौजे गिडेगाव, ता. नेवासा येथील गट नंबर २०८/२ पैकी क्षेत्र १ हे २० आर ही शेतजमिन खरेदी मालकीची आहे. वादी नं.१ ते ३ यांच्या शेतजमिनीचे क्षेत्र ७/१२ उताऱ्या प्रमाणे भरत नाही. म्हणुन वादी नं.१ ते ३ यांनी गट नंबर २०८ चे इतर पोट हिस्सेदार म्हणजेच प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांना दावा मिळकतीची मोजणी करण्याकामी संमती मागितल असता प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांनी दावा मिळकतीची मोजणी करण्यास संमती दिली नाही व सरकारी मोजणी करण्यास नकार दिला. व दावा मिळकतीची मोजणी करण्यास संमती दिली नाही. व त्याबाबत प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांना अनेक वेळा समजाऊन

७/११/२०१८  
क्षेत्र  
मालकी व स्तर  
नेवासा

सांगितले असता प्रतिवादी नं.१ ते ४ हे ऐकण्याचे विचारात नाहीत. वार्दीनी दि. २०/०७/२०२५ रोजी गावातील प्रतिष्ठीत इसमा मार्फत प्रतिवादी समवेत बैठक घेऊन दावा मिळकतीची प्रत्यक्ष वस्तुस्थिती दाखविली व दावा मिळकतीची सरकारी मोजणी करण्यास प्रतिवादींची समंती मागितली परंतु प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांनी मोजणीस संमती दिली नाही. तदनंतर वादीने तालुका उपअधिक्षक भुमि अभिलेख कार्यालयात जाऊन दावा मिळकत १अ ची मोजणी करुन वार्दीची मिळकत १ब व १क या मिळकतीच्या हद्दच्या खुणा कायम करुन देण्याबाबत विनंती केली असता मोजणी अधिकारी यांनी प्रतिवादींचे संमती शिवाय दावा मिळकतीची मोजणी करता येणार नाही असे सांगितले. त्यामुळे वादीस दावा मिळकतीची मोजणी मे. कोर्टाच्या आदेशाशिवाय करता येणार नाही याची खात्री झाल्याने वादीने सदरचा दावा प्रतिवादी विरुद्ध दावा मिळकत १अ ची मोजणी करुन वार्दीची मिळकत १ब व १क या मिळकतीच्या हद्दच्या खुणा कायम होऊन मिळण्यासाठी सदरचा दावा दाखल करणे भाग पडले आहे.

- ४) प्रतिवादी नं.५ ते ११ हे दावा मिळकतीचे चर्तुसिमा लगतचे कब्जेदार असल्याने त्यांना सदरचे दाव्यात आवश्यक पक्षकार म्हणुन प्रतिवादीपणात सामील केलेले आहे.
- ५) दाव्यास कारण :- वार्दीनी दि. २०/०७/२०२५ रोजी गावातील प्रतिष्ठीत इसमा मार्फत प्रतिवादी समवेत बैठक घेऊन दावा मिळकतीची प्रत्यक्ष वस्तुस्थिती दाखविली व दावा मिळकतीची सरकारी मोजणी करण्यास प्रतिवादींची समंती मागितली परंतु प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांनी मोजणीस संमती दिली नाही. तदनंतर वादीने तालुका उपअधिक्षक भुमि अभिलेख कार्यालयात जाऊन दावा मिळकत १अ ची मोजणी करुन वार्दीची मिळकत १ब व १क या मिळकतीच्या हद्दच्या खुणा कायम करुन देण्याबाबत विनंती केली असता मोजणी अधिकारी यांनी प्रतिवादींचे संमती शिवाय दावा मिळकतीची मोजणी करता येणार नाही असे सांगितले. तेव्हा व त्यानंतर पुढे नित्य दाव्यास कारण घडले व घडत आहे.
- ६) कोर्ट अधिकार :- वादी, प्रतिवादी, दावा मिळकत व दाव्यास कारण या मे. कोर्टाच्या स्थळ सिमेतील असल्याने सदरचा दावा चालविण्याचा या मे. कोर्टास पूर्ण अधिकार आहे.

दिवाणी नं.

- ७) कोर्ट फि स्टॅम्प :- सदरचा दावा वादीने प्रतिवादी विरुद्ध दावा मिळकतीची मोजणी होऊन हद्दच्या खुणा कायम करुन मिळण्यासाठी केलेला असल्याने दावा रु. १,०००/- चा करुन त्यावर योग्य तो कोर्ट फि स्टॅम्प लावला आहे.

प्रोसेस, वकिल फि व मे. कोर्टाच्या अधिकारासाठी विषयाची किंमत रु. १,०००/- केली आहे.

- ८) वादी, प्रतिवादी, दावा मिळकत व दाव्यातील वाद विषयाबाबत अन्य कोणत्याही न्यायालयात वाद न्याय प्रविष्ट नाही.

- ९) वादीची विनंती :-

- अ) वरील कथनास व हकिगतीस अनुसरुन दावा मिळकत १अ मौजे गिडेगाव, ता. नेवासा येथील गट नंबर २०८ या मिळकतीची मोजणी होऊन वादी नं.१ व २ यांची दावा मिळकत १ब गट नंबर २०८/३ पैकी क्षेत्र १ हे ९२ आर व दावा मिळकत १क गट नंबर २०८/२ क्षेत्र १ हे २० आर या पोट हिस्सा क्षेत्राची उपअधिक्षक, भुमि अभिलेख, नेवासा यांचे मार्फत मोजणी होऊन सात बारा उतान्याचे क्षेत्राप्रमाणे वादींच्या क्षेत्राच्या हद्दच्या खुणा कायम करुन मिळाव्यात ही विनंती.

- ब) दावा मिळकतीमध्ये प्रतिवादींनी अतिक्रमण केलेले असल्यास सदर अतिक्रमण क्षेत्र दाखविण्यांत यावे व अतिक्रमण क्षेत्राचा वादीस प्रतिवादीकडोन कब्जा मिळावा.

- क) दरम्यानच्या उत्पन्नाबाबत योग्य तो हुकूम व्हावा.

- ड) इतर योग्य ते न्यायाचे हुकूम वादीचे बाजुने आहेत.

- इ) दाव्याचा खर्च वादीस प्रतिवादीकडोन देण्यांत यावा.

येणे प्रमाणे ऑफिडेव्हिट केले असे.

नेवासा

दि.०१/०८/२०२५

ऑफिडेव्हिट करणार

याकामी मी योगेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वय २४, धंदा शेती, रा. मोमलमाचं, ता. नैवासा, जि. अहमदनगर सत्य प्रतिज्ञेवर खरे सांगतो की, वर लिहिलेला संपुर्ण मजकुर माझे माहिती व समजुती प्रमाणे खरा व बरोबर असुन त्याचे सत्यतेसाठी मी या लेखाखाली सही केली आहे.

नेवासा

दि.०१/०८/२०२५

अॅफिडेव्हिट करणार

ओळख..

(अॅड. भुसारी बी. आर.)

Solemnly Affirmed before me  
by Yogesh Appasaheb Murkute Age=24 occup=Agri  
who is identified before me  
by Adv B.R. Bhusari  
to whom I, personally know.

Adv B.R. Bhusari  
Superintendent  
Civil Court, S.D. Newasa

R102 Gaamimbo Tal= Newasa,

Dist= Ahnagar

३४४४

हुकुमनामा  
नेवासा येथील मे. सिव्हिल जज्ज साहेब ज्यु. डी.  
यांचे कोर्टात..

रे. मु. नं. /२०२५

वादी

- १) योगेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वय २४, धंदा शेती
- २) निलेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वय २१, धंदा शेती  
दोघे रा. गळनिंब, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर
- ३) दुर्योधन मोहिनीराज मते, वय ४०, धंदा शेती  
रा. गोगलगाव, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर  
मो. ८९९९५१५८७३

प्रतिवादी

- १) बाबासाहेब भाऊसाहेब गोरे, वय ४२, धंदा शेती
- २) बाळासाहेब भाऊसाहेब गोरे, वय ४०, धंदा शेती  
प्रतिवादी नं.१ व २ रा. गोगलगाव, ता. नेवासा,  
जि. अहमदनगर
- ३) दिपक सुरेश फाटके, वय ३५, धंदा शेती
- ४) सुरेश रामचंद्र फाटके, वय ५५, धंदा शेती  
प्रतिवादी नं.३ व ४ रा. खरवंडी, ता. नेवासा,  
जि. अहमदनगर
- ५) मच्छिंद्र गोविंद डांगे, वय ७५, धंदा शेती  
रा. गोगलगाव, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर
- ६) सुधीर खंडेराव साळुंके, वय ५५, धंदा शेती
- ७) शिवाजी खंडेराव साळुंके, वय ५३, धंदा शेती  
प्रतिवादी नं.६ व ७ रा. गिडेगाव,  
ता. नेवासा, जि. अहमदनगर
- ८) श्रीपाद अवधुत मते, वय ३५, धंदा शेती
- ९) पौर्णिमा अवधुत मते, वय ३३, धंदा शेती
- १०) सायली अवधुत मते, वय ३१, धंदा शेती
- ११) स्नेहल अवधुत मते, वय २९, धंदा शेती

प्रतिवादी नं.९ ते ११ रा. गोगलगाव, ता. नेवासा, जि.  
अहमदनगर

दावा रुपये १,०००/-

विषयाची किंमत रु. १,०००/-

याकामी वादी प्रतिवादी विरुद्ध दावा मिळकतीची मोजणी होऊन  
हद्दिच्या खुणा कायम होऊन मिळण्यासाठी दावा करतात तो खालील प्रमाणे..

- १) मिळकत वर्णन :- अ ) डि. अहमदनगर सब डि. ता. नेवासा पैकी मौजे  
गिडेगाव येथील शेत जमिन मिळकत..

गट नं.	क्षेत्र	आकार	चर्तुःसिमा			
	हे.आर	रु.पैसे	पुर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
२०८/१	१.०१	१.९०	गट नं.६ व ७	गट नं.२०६ व २०७	शिव	गट नं.२०९
२०८/२	१.२०	२.१०				
२०८/३	३.०६	५.६५				
२०८/४	१.०७	२.०५				

- मिळकत वर्णन :- ब) डि. अहमदनगर सब डि. ता. नेवासा पैकी मौजे गिडेगाव  
येथील शेत जमिन मिळकत..

गट नं.	क्षेत्र	आकार	चर्तुःसिमा			
	हे.आर	रु.पैसे	पुर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
२०८/३ पैकी	१.८२	३.३६	साळुंके यांची मिळकत	श्रीपाद अवधुत मते व इतर यांची मिळकत	गट नंबर २०८/२ पैकी	मच्छिंद्र गोविंद डाके यांची मिळकत
येणे प्रमाणे वादी नं.१ व २ यांची खरेदी मालकीची शेत जमिन मिळकत त्यातील तदंगभुत वस्तुसह काही एक राखुन न ठेविता..						

मिळकत वर्णन :- क) डि. अहमदनगर सब डि. ता. नेवासा पैकी मौजे गिडेगाव येथील शेत जमिन मिळकत..

गट नं.	क्षेत्र	आकार	चर्तु:सिमा			
	हे.आर	रु.पैसे	पुर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
२०८/२	१.२०	२.१०	गट नंबर २०८/३ पैकी वादी यांची मिळकत	श्रीपाद अवधुत मते व इतर यांची मिळकत	गट नंबर २०८ पैकी फाटके व गोरे यांची मिळकत	मच्छिंद्र गोविंद डाके यांची मिळकत
येणे प्रमाणे वादी नं.३ यांची खरेदी मालकीची शेत जमिन मिळकत त्यातील तदंगभूत वस्तुसह काही एक राखुन न ठेविता..						

- २) याकामी वादीचा दावा असा आहे की, दावा मिळकत १अ मौजे गिडेगाव, ता. नेवासा येथील गट नंबर २०८/१, २०८/२, २०८/३, २०८/४ या मिळकतींचे मोजणी होऊन फाळणी नकाशा झालेला नाही, तालुका भुमी अभिलेख नेवासा यांचेकडे सदर गट नंबर २०८ हा याची चर्तुसिमा पुर्वेस गट नंबर ६ व ७, पश्चिमेस शिव, दक्षिणेस गट नंबर २०६ व गट नंबर २०७, उत्तर गट नंबर २०९ येणे प्रमाणे मिळकत आहे.
- ३) वादी नं.१ व २ यांनी दावा मिळकत १ब मौजे गिडेगाव, ता. नेवासा येथील गट नंबर २०८/३ पैकी क्षेत्र १ हे ९२आर ही शेतजमिन दि.१७/०५/२०१९ रोजी दस्त अनुक्रमांक १८४५/२०१९ कायम खरेदी खताने घेतलेली आहे. त्याच प्रमाणे वादी नं.३ यांची दावा मिळकत १क मौजे गिडेगाव, ता. नेवासा येथील गट नंबर २०८/२ पैकी क्षेत्र १ हे २० आर ही शेतजमिन खरेदी मालकीची आहे. वादी नं.१ ते ३ यांच्या शेतजमिनीचे क्षेत्र ७/१२ उताऱ्या प्रमाणे भरत नाही. म्हणुन वादी नं.१ ते ३ यांनी गट नंबर २०८ चे इतर पोट हिस्सेदार म्हणजेच प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांना दावा मिळकतीची मोजणी करण्याकामी संमती मागितल असता प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांनी दावा मिळकतीची मोजणी करण्यास संमती दिली नाही व सरकारी मोजणी करण्यास नकार दिला. व दावा मिळकतीची मोजणी करण्यास संमती

दिली नाही. व त्याबाबत प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांना अनेक वेळा समजाऊन सांगितले असता प्रतिवादी नं.१ ते ४ हे ऐकण्याचे विचारात नाहीत. वार्दीनी दि. २०/०७/२०२५ रोजी गावातील प्रतिष्ठीत इसमा मार्फत प्रतिवादी समवेत बैठक घेऊन दावा मिळकतीची प्रत्यक्ष वस्तुस्थिती दाखविली व दावा मिळकतीची सरकारी मोजणी करण्यास प्रतिवादींची समंती मागितली परंतु प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांनी मोजणीस संमती दिली नाही. तदनंतर वादीने तालुका उपअधिक्षक भुमि अभिलेख कार्यालयात जाऊन दावा मिळकत १अ ची मोजणी करुन वार्दीची मिळकत १ब व १क या मिळकतीच्या हद्दच्या खुणा कायम करुन देण्याबाबत विनंती केली असता मोजणी अधिकारी यांनी प्रतिवादींचे संमती शिवाय दावा मिळकतीची मोजणी करता येणार नाही असे सांगितले. त्यामुळे वादीस दावा मिळकतीची मोजणी मे. कोर्टाच्या आदेशाशिवाय करता येणार नाही याची खात्री झाल्याने वादीने सदरचा दावा प्रतिवादी विरुध्द दावा मिळकत १अ ची मोजणी करुन वादीची मिळकत १ब व १क या मिळकतीच्या हद्दच्या खुणा कायम होऊन मिळण्यासाठी सदरचा दावा दाखल करणे भाग पडले आहे.

- ४) प्रतिवादी नं.५ ते ११ हे दावा मिळकतीचे चर्तुसिमा लगतचे कब्जेदार असल्याने त्यांना सदरचे दाव्यात आवश्यक पक्षकार म्हणुन प्रतिवादीपणात सामील केलेले आहे.
- ५) दाव्यास कारण :- वार्दीनी दि. २०/०७/२०२५ रोजी गावातील प्रतिष्ठीत इसमा मार्फत प्रतिवादी समवेत बैठक घेऊन दावा मिळकतीची प्रत्यक्ष वस्तुस्थिती दाखविली व दावा मिळकतीची सरकारी मोजणी करण्यास प्रतिवादींची समंती मागितली परंतु प्रतिवादी नं.१ ते ४ यांनी मोजणीस संमती दिली नाही. तदनंतर वादीने तालुका उपअधिक्षक भुमि अभिलेख कार्यालयात जाऊन दावा मिळकत १अ ची मोजणी करुन वादीची मिळकत १ब व १क या मिळकतीच्या हद्दच्या खुणा कायम करुन देण्याबाबत विनंती केली असता मोजणी अधिकारी यांनी प्रतिवादींचे संमती शिवाय दावा मिळकतीची मोजणी करता येणार नाही असे सांगितले. तेव्हा व त्यानंतर पुढे नित्य दाव्यास कारण घडले व घडत आहे.
- ६) कोर्ट अधिकार :- वादी, प्रतिवादी, दावा मिळकत व दाव्यास कारण या मे. कोर्टाच्या स्थळ सिमेतील असल्याने सदरचा दावा चालविण्याचा या मे. कोर्टास पूर्ण अधिकार आहे.

७) कोर्ट फि स्टॅम्प :- सदरचा दावा वादीने प्रतिवादी विरुद्ध दावा मिळकतीची मोजणी होऊन हद्दिच्या खुणा कायम करुन मिळण्यासाठी केलेला असल्याने दावा रु. १,०००/- चा करुन त्यावर योग्य,तो कोर्ट फि स्टॅम्प लावला आहे.

प्रोसेस, वकिल फि व मे. कोर्टाच्या अधिकारासाठी विषयाची किंमत रु. १,०००/- केली आहे.

८) वादी, प्रतिवादी, दावा मिळकत व दाव्यातील वाद विषयाबाबत अन्य कोणत्याही न्यायालयात वाद न्याय प्रविष्ट नाही.

९) वादीची विनंती :-

अ) वरील कथनास व हकिगतीस अनुसरुन दावा मिळकत १अ मौजे गिडेगाव, ता. नेवासा येथील गट नंबर २०८ या मिळकतीची मोजणी होऊन वादी नं.१ व २ यांची दावा मिळकत १ब गट नंबर २०८/३ पैकी क्षेत्र १ हे १२ आर व दावा मिळकत १क गट नंबर २०८/२ क्षेत्र १ हे २० आर या पोट हिस्सा क्षेत्राची उपअधिक्षक, भुमि अभिलेख, नेवासा यांचे मार्फत मोजणी होऊन सात बारा उतान्याचे क्षेत्राप्रमाणे वादीच्या क्षेत्राच्या हद्दिच्या खुणा कायम करुन मिळाव्यात ही विनंती.

ब) दावा मिळकतीमध्ये प्रतिवादींनी अतिक्रमण केलेले असल्यास सदर अतिक्रमण क्षेत्र दाखविण्यांत यावे व अतिक्रमण क्षेत्राचा वादीस प्रतिवादीकडोन कब्जा मिळावा.

क) दरम्यानच्या उत्पन्नाबाबत योग्य तो हुकूम व्हावा.

ड) इतर योग्य ते न्यायाचे हुकूम वादीचे बाजुने आहेत.

इ) दाव्याचा खर्च वादीस प्रतिवादीकडोन देण्यांत यावा.

येणे प्रमाणे हुकुमनामा असे.



नेवासा येथील मे. सिव्हिल जज्ज साहेब ज्यु. डी.  
यांचे कोर्टात..

रे. मु. नं. 670 /२०२५

वादी

योगेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वगैरे  
प्रतिवादी  
बाबासाहेब भाऊसाहेब गोरे, वगैरे

याकामी वादी तर्फे पत्ता मेमो असे तो खालील प्रमाणे..

१. योगेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वय २४, धंदा शेती
२. निलेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वय २९, धंदा शेती  
दोघे रा. गळनिंब, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर
३. दुर्योधन मोहिनीराज मते, वय ४०, धंदा शेती  
रा. गोगलगाव, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर

येणे प्रमाणे पत्ता मेमो असे.

नेवासा  
दि.०९/०८/२०२५

  
वादी तर्फे अडव्होकेट

Order

Seen & filed

Digitally signed  
by SANDHYA  
YUVRAJ  
SUL  
Date:  
2025.08.07  
17:42:44 +0530

2nd Jt.CJD Newasa

नेवाला येशील में लिखिल नञ्ज साहेब (नि.जी)  
बांचे कोरनि

वै.सु.न.  
670 / 2025


वादी  
योगेश भाय्यसाहेब मुकुटे  
प्रतिवादी  
काबासाहेब भाडुसाहेब गौरे

आकाशी वादीतर्फ दाखल कागदपत्र व्यतिपादि  
अने.नी पुढीलप्रमाणे..

- ① मॅजे, गिडेगाव, ता.नेवाला जि.अहिल्यानगर  
येथील गट नं. 208/3 चा अ१२ उताप
- ② मॅजे, गिडेगाव ता.नेवाला जि.अहिल्यानगर  
येथील गट नं. 208/1 चा अ१३ उताप
- ③ मॅजे गिडेगाव ता.नेवाला जि.अहिल्यानगर  
येथील गट नं. 208/2 चा अ१३ उताप
- ④ मॅजे, गिडेगाव ता.नेवाला जि.अहिल्यानगर  
येथील गट नं. 208/4 चा अ१३ उताप
- ⑤ गट नं. 208 चा चक्रुर्दिमा | येथे नकारा।

येथेप्रमाणे दाखल कागदपत्र व्यतिपादि अने

नेवाला  
ता. 1/08/2025

  
वादीतर्फ मॅज.

(Adm. B. R. Bhushan)  
Adm. S. B. Loure

Order

Seen & filed

Digitally signed  
by SANDHYA  
YUVRAJ  
SUL  
Date:  
2025.08.07  
17:42:56 +0530

2nd Jt.CJJ D Newasa

1



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात ( अधिकार अभिलेख पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ ]

गाव :- गिडेगाव (५५७७२९)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर



PU-ID : 33581350181

गट क्रमांक व उपविभाग

२०८/३

33581350181

भुधारणा पद्धती		भोगवटादार वर्ग -१		शेताचे स्थानीक नाव :			
क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.ची.मी	९७६	बाबासाहेब भाऊसाहेब गोरे	०.६२.००	१.१४		(३११४)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	९७७	बाळासाहेब भाऊसाहेब गोरे	०.६२.००	१.१४		(३११४)	इतर अधिकार
जिरायत ३.०६.००							इतर ( १७ )
बागायत -	१८४६	[ शिवाजी रंगनाथ जव्हे ]	१.८२.००	३.३५		(५६६६)	इतर ( १२३० )
एकुण							इतर ( १४६३ )
ला.यो. क्षेत्र ३.०६.००	२३५१	योगेश आप्पासाहेब मुरकुटे	०.९१.००	१.६८		(५६६६)	इतर
							रदद ( २१७० )
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)	२३५२	निलेश आप्पासाहेब मुरकुटे अपाक संगिता आप्पासाहेब	०.९१.००	१.६८		(५६६६)	इतर ( २२२५ )
वर्ग (अ) -							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
वर्ग (ब) -							सलाबतपुर वि.का.से.सो.इ.प.क.घे. ( २२५९ )
एकुण							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							गोगलगांव वि.का.स.से.सो.इ.प.क.घे. ( ३२१० )
							बाळासाहेबचा हिस्सा ( ३२१० )
एकुण क्षेत्र ३.०६.०० (अ+ब)							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
							गोगलगांव वि.का.स.से.सो.इ.प.क.घे. ( ३२११ )
							बाबासाहेबचा हिस्सा ( ३२११ )
आकारणी ५.६५							प्रलंबित फेरफार : नाही.
जुडी किंवा विशेष आकारणी							शेवटचा फेरफार क्रमांक : ५६६६ व दिनांक : २७/०३/२०२५
जुने फेरफार क्र : (१) (९) (१७) (१८) (६८७) (७५१) (९१६) (९१७) (९१८) (९१९) (९८२) (१२३०) (१४६३) (१४९०) (१७१६) (२०४३) (२०६०) (२२२४) (२२२५) (२२७१) (२३२२) (२४२८) (२४२९) (२५७६) (३११४) (३१२२) (३१३७) (३१३९) (३५०३) (४१९२) (४३३१) (४६१४) (४६१५) (५११४) (५२२६)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २७/०३/२०२५:०६:२२:४६ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : २७-०६-२०२५ : १५:५६:३४ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dstr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2606100001340986 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२



गाव नमुना बारा ( पिकांची नोंदवही)

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९ ]

गाव :- गिडेगाव (५५७७२९)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर

गट क्रमांक व उपविभाग

२०८/३

वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०२३-२४	खरीप	९७६*	निर्भळ	कापूस	०.६२००		विहिर			
२०२४-२५	खरीप	९७६*	निर्भळ	सोयाबीन	०.६२००		विहिर			

टीप : \*\* सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे



नेवासा येथील मॅ.जिल्हा व सत्र/दिवाणी/प्रथम वर्ग न्यायाधिश साहेब

सि.डी./ज्यु.डी.यांचे कोर्टात

रे.मु.मं/अपिल/ प्र.वादी/फिर्यादी/अर्जदार/ॲपेलंट-२१/१०/२०२४

क्रि.के.र/चौ.अ.नं. प्र.वादी/आरोपी/सा.चल./रेस्पॉंडंट-२१/१०/२०२४

रफ.कामी वादी/फिर्यादी/अर्जदार/ॲपेलंट/प्र.वादी/आरोपी

अ.डाला रेस्पॉंडंट यांचे तक्रार/अखल.ता. १/१८/२०२४

  
अडवळीकर



महाराष्ट्र शासन

## गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवद्धा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- गिडेगाव (५५७७२९)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर



PU-ID : 27627094040

गट क्रमांक व उपविभाग

२०८/१

27627094040

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	९	[अशिष संभाजी मते	१.०१.००	१.९०		(४६६७)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	१९७५	दिपक सुरेश फाटके	१.०१.००	१.९०		(४६६७)	इतर अधिकार
जिरायत १.०१.००							इतर (१७)
बागायत -							इतर (३०९५)
एकुण							[बोजा](४८७५)
ला.यो. क्षेत्र १.०१.००							[श्री संत नागोबाबा मल्लीस्टेट को ऑप](४८७५)
							[अशिषचा हिस्सा](४८७५)
ब) पोटखराब क्षेत्र							[बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार](४८७९)
(लागवड अयोग्य)							[गोगलगाव वि का स से सो इ प क चे](४८७९)
वर्ग (अ) -							इकरार - वि.का.स.सो.
वर्ग (ब) -							गोगलगाव वि का स सो (५१५२)
एकुण							
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकुण क्षेत्र १.०१.००							शेवटचा फेरफार क्रमांक : ५१५२ व दिनांक : ०९/०७/२०२२
(अ+ब)							
आकारणी १.९०							
जुडी किंवा विशेष आकारणी							
जुने फेरफार क्र : (१७) (१४९०) (१७१६) (२१७३) (२३६६) (३०९५) (३१३६) (३९०३)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०९/०७/२०२२:०५:१३:०४ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : २७-०६-२०२५ : १५:५३:५३ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dsr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2606100001239684 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२

Digitally signed



गाव नमुना बारा ( पिकांची नोंदवही)

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९ ]

गाव :- गिडेगाव ( ५५७७२९ )

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर

गट क्रमांक व उपविभाग

२०८/१

वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०१९-२०	खरीप		निर्मेल	बाजरी	१.०९००					
	रब्बी		निर्मेल	कडवळ	०.२०००					
			निर्मेल	गहू	०.४९००					
			निर्मेल	कांदा	०.४०००					
२०२१-२२	रब्बी	१९७५						लागवडी योग्य पड	१.००००	

टीप : \*\* सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

नेवासा येथील में.जिल्हा व सत्र/दिवाणी/प्रथम वर्ग न्यायाधिश साहेब  
सि.डी./ज्यु.डी.यांचे कोर्टात

रे.मु.नं./अपिल/ ७ वादी/फिर्यादी/अर्जदार/अॅपेलंट- २०१११-१५५८  
क्रि.के.स./चौ.अ.नं. १ प्र.वादी/आरोपी/सा.वाला/रेस्पॉंडंट- २०१६११-१०११

या कामी वादी/फिर्यादी/अर्जदार/अॅपेलंट/प्र.वादी/आरोपी  
सा.वाला रेस्पॉंडंट यांचे तर्फे दाखल ता. 18/12/25

अडव्होकेट

5



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात ( अधिकार अभिलेख पत्रक )

[ महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७ ]

गाव :- गिडेगाव (५५७७२९)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर



PU-ID : 33130570661

गट क्रमांक व उपविभाग

२०८/२

33130570661

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	२६४	दुर्योधन मोहनीराज मते	१.२०.००	२.१०		(३१०५)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र							इतर अधिकार
जिरायत १.२०.००							इतर ( १७ )
बागायत -							इतर ( ७५० )
एकुण							इतर ( १२३० )
ला.यो. क्षेत्र १.२०.००							इतर ( १४६३ )
							बोजा
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							भारतीय स्टेट बँक शाखा नेवासा ( २९९२ )
वर्ग (अ) -							दुर्योधनचा हिस्सा ( २९९२ )
वर्ग (ब) -							बोजा
एकुण							भारतीय स्टेट बँक शाखा नेवासा ( ३०१२ )
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							दुर्योधनचा हिस्सा ( ३०१२ )
							बोजा
एकुण क्षेत्र १.२०.०० (अ+ब)							भारतीय स्टेट बँक शाखा नेवासा ( ३४३२ )
							बोजा
आकारणी २.१०							भारतीय स्टेट बँक शाखा नेवासा ( ३५९७ )
जुडी किंवा विशेष आकारणी							प्रलंबित फेरफार : नाही.
							शेवटचा फेरफार क्रमांक : [    ] व दिनांक : [    ]
जुने फेरफार क्र. : (१७) (१८२) (७५०) (१२३०) (१४६३) (२०४३) (२०९४) (२४८०) (२५०७) (२८९८) (२९८४) (२९९५) (३१०५)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २२/०९/२०१९-१०:५२:४९ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : २७-०६-२०२५ : १५:५५:१७ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitaisaibara.mahachurmi.gov.in/dslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2606100001239702 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९ ]

गाव :- गिडेगाव (५५७७२९)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर

गट क्रमांक व उपविभाग

२०८/२

वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०१९-२०	खरीप		निर्मळ	बाजरी	१.२०००					
२०२१-२२	रब्बी	२६४	निर्मळ	खोडवा रुस	१.२०००		बोअरवेल			

टीप : \*\* सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे



नेवासा येथील मॅ.जिल्हा व सत्र/दिवाणी/प्रथम वर्ग न्यायाधिश साहेब  
सि.डी./ज्यु.डी.यांचे कोर्टात

रे.मु.नं./अपिल/ १ वादी/फिर्यादी/अर्जदार/ॲपेलंट/प्रतिवादी/प्रतिवादी/सा.वाला/रॅस्पॉंडंट/वादासाठी

क्रि.ने.नं./सी.अ.नं. १ प्र.वादी/आरोपी/सा.वाला/रॅस्पॉंडंट/वादासाठी

जा कामी वादी/फिर्यादी/अर्जदार/ॲपेलंट/प्र.वादी/आरोपी

सा.वाला रॅस्पॉंडंट यांचे तर्फे दाखल ता. 1/18/2025

अडव्होकेट



महाराष्ट्र शासन

## गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- गिडेगाव (५५७७२९)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर



PU-ID : 16201053390

गट क्रमांक व उपविभाग २०८/४

16201053390

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१		शेताचे स्थानीक नाव :					
क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	१७३२	[दिपीळा संभाजी मते अ.पा.क. नंदा संभाजी]				(४६६२)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत १.०७.०० बागायत - एकुण ला.यो. क्षेत्र १.०७.००	१९७६	सुरेश रामचंद्र फाटके	१.०७.००	२.०५		(४६६२)	इतर अधिकार [बोजा] (४८७३) [श्री संत नागोबाबा मल्तीस्टेट को ऑप सो लि.] (४८७३) [बोजा] (४८७४) [अहमदनगर जिल्हा मराठा सेवा नागरी पतसंस्था] (४८७४) इकरार - वि.का.स.सो. गोगलगाव वि का स सो (५१५३)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकुण क्षेत्र (अ+ब)	१.०७.००						शेवटचा फेरफार क्रमांक : ५१५३ व दिनांक : ०९/०७/२०२२
आकारणी	२.०५						
जुडी किंवा विशेष आकारणी							
जुने फेरफार क्र : (२२२६) (३२१८) (३४३९) (३९०३)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०९/०७/२०२२-०५-१८:०४ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : २७-०६-२०२५ : १५:५७:२३ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumi.gov.in/dsr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2606100001239732 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२

Digitally signed



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[ महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९ ]

गाव :- गिडेगाव (५५७७२९)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर

गट क्रमांक व उपविभाग

२०८/४

वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		त्रेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०२०-२१	खरीप		निर्मळ	बाजरी			१.०७००			
२०२१-२२	रब्बी	१९७६						लागवडी योग्य पड	१.०७००	

टीप : \*\* सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे



नेवासा येथील में.जिल्हा व सत्र/दिवाणी/प्रथम वर्ग न्यायाधिश साहेब

सि.डी./ज्यु.डी.संके कोर्टात

रे.मु.नं./अ.नं./ १ वादी/फिर्यादी/अर्जदार/ॲपेलंट- २१/२१/२१/२१

क्रि.के.स./चौ.अ.नं./ १ प्र.वादी/आरोपी/सा.वाला/ॲपेलंट- १७/१७/२१/२१

या कामी वादी/फिर्यादी/अर्जदार/ॲपेलंट/प्र.वादी/आरोपी/सा.वाला/ॲपेलंट/प्र.वादी/आरोपी/सा.वाला

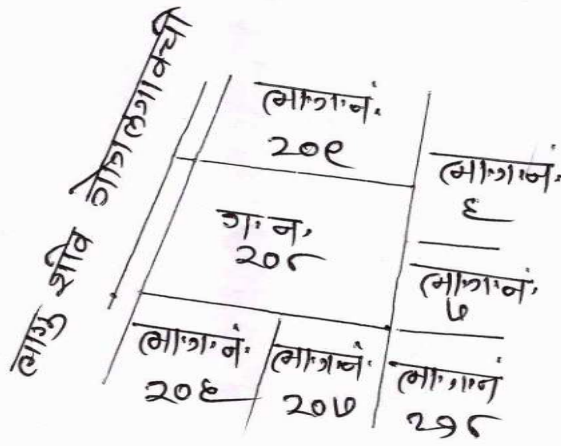
सा.वाला रेस्पॉंडंट यांचे तर्फे दाखल ता. ११/११/२०२१

*(Signature)*  
अडव्हाकेट

# चतुर्सिमा /टोच नकाशा

मौजे विडेगांव ता. नेवासा, जि. अहिल्यानगर येथील  
 गट नंबर / सर्वे नंबर 205 ची कापडी / ट्रेसिंग नकाशा  
 वरून तयार केलेली चतुर्सिमा नकाशाची कारणापुरती नक्कल असे.

मौजे-विडेगांव  
 ता. नेवासा,  
 जि. अहिल्यानगर



अर्ज क्र. 3063  
 नक्कल फी १०१-  
 कागद फी २१-  
 एकुण फी १२१-  
 अर्ज प्राप्त दिनांक ११/११/२०२४  
 नक्कल तयार दिनांक ११/११/२०२४  
 नक्कल दिलेचा दिनांक २५/११/२०२४  
 पा.क्र. \_\_\_\_\_

तयार करणार [Signature] सत्यप्रत  
 प्र.लि.लि. मुख्यालय सहाय्यक  
 तपासणार उ.अ.भू.अ. नेवासा



स्केल १:१००००

मौखिक



मंवासा येथील मॅ.जिल्हा व सत्र/दिवाणी/प्रथम वर्ग न्यायाधिका साहेब

सि.डी./ज्यु.डी.द्वारे कोर्टात

रे.मु.नं./अपिल/ वादी/कियर्दी/अर्जदार/अॅपेलंट 20/12/20 10/20

क्रि.के.स./चौ.अ.नं. प्र.वादी/आरोपी/सा.वाला/रॅस्पॉंडंट 18/11/20 01/18

या कामी वादी/कियर्दी/अर्जदार/अॅपेलंट/प्र.वादी/आरोपी  
सा.वाला रॅस्पॉंडंट यांचे तर्फे दाखल ता. 11/8/20

*[Handwritten Signature]*  
अॅडव्होकेट

नेवासा येथील मे. सिव्हिल जज्ज साहेब ज्यु. डी.  
यांचे कोर्टात..

रे. मु. नं. 670 / 2024

वादी

योगेश आप्पासाहेब मुरकुटे,  
प्रतिवादी

बाबासाहेब भाऊसाहेब गोरे, वगैरे

याकामी वादी तर्फे अॅफिडेव्हिट..

याकामी मी योगेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वय 28, धंदा शेती, रा. गळनिंब,  
ता. नेवासा, जि. अहमदनगर सत्य प्रतिज्ञेवर अॅफिडेव्हिट करतो की,

सदर नंबर मजकुरचा दावा मी प्रतिवादी विरुद्ध दावा मिळकतीची मोजणी  
होऊन मिळण्यासाठी दाखल केलेला आहे. सदर दावा मिळकत मौजे गिडेगाव, ता.  
नेवासा येथील गट नंबर 208/3 या मिळकती बाबत नेवासा येथील सिव्हिल जज्ज  
साहेब सि. डी. यांचे न्यायालयात रे. मु. नं. 632/2019 चा दावा न्याय प्रविष्ट आहे.

याचे सत्यतेसाठी हे अॅफिडेव्हिट केले असे.

नेवासा

दि. 09/08/2024

अॅफिडेव्हिट करणार

याकामी मी योगेश आप्पासाहेब मुरकुटे, वय 28, धंदा शेती, रा. गळनिंब,  
ता. नेवासा, जि. अहमदनगर सत्य प्रतिज्ञेवर खरे सांगतो की, वर लिहिलेला संपुर्ण  
मजकुर माझे माहिती व समजुती प्रमाणे खरा व बरोबर असून त्याचे सत्यतेसाठी मी  
या लेखाखाली सही केली आहे.

नेवासा

दि. 09/08/2024

अॅफिडेव्हिट करणार

ओळख..

अॅड. बी. आर. भुसारी

Solemnly Affirmed before me

by Yogesh Appasahel Murkute Age = 24 Occup = Agri  
who is identified before me  
by ABU. B. R. Bhusari R/O = Ganimb. Tal = Newasa.  
to whom I personally know.

01/08/24 Dist = Anagar

Superintendent

Civil Court, S.D. Newasa

3444

Order

Seen & filed

2nd Jt. CJD Newasa