Exh.23

नेवासा येथील मे. सिव्हील जज्ज साहेब [ज्यु. डी.]

यांचे कोर्टात...

रे.मु.नं.

५५०/२०२४.

वादी

चांगदेव विठ्ठल टकले, वगैरे.

प्र.वादी

खंडु ठकाजी [illegible] वगैरे.

याकामी प्र.वादी नं.१ व ३ तर्फे विनंती अर्ज की,

नंबर मजकुरच्या दाव्यामध्ये सदर प्र.वादी नं.१ व ३ हे आज रोजी काही महत्वाचे कागदपत्रे पुराव्याचेकामी दाखल करीत आहेत. सदरचे कागदपत्रे दाखल करणे गरजेचे व आवश्यक आहे.

तरी प्र.वादी दाखल करीत असलेले कागदपत्रे दाखल करून घेण्यात यावेत व त्यास निशाणी नंबर देवुन ते पुराव्याचे कामी वाचण्यात यावेत ही विनंती.

नेवासा.

दि. २७/१/२०२५.

प्र.वादीतर्फे अॅडव्होकेट.

Order

Production of documents is allowed.

SANDHYA YUVRAJ SUL

Digitally signed by SANDHYA YUVRAJ SUL
Date: 2025.01.27 17:10:22 +0530

2nd Jt. CJJD Newasa

Exh.24

नेवासा येथील मे. सिव्हील जज्ज साहेब [ज्यु. डी.]

यांचे कोर्टात...

वादी

रे. मु. नं.

५५०/२०२४.

चांगदेव विठ्ठल टकले, वगैरे.

प्र. वादी

खंडु ठकाजती, वगैरे.

याकामी प्र. वादी नं. १ व ३ तर्फे दाखल कागदपत्रांची वर्णन यादी खालीलप्रमाणे ...

१] मा. तहसिलदार साहेब, नेवासा यांचे कोर्टातील रस्ता केस क्रं. ५३/२०२३ मधील रोजनाम्याची [illegible] सर्टिफाईड प्रत.

येणेप्रमाणे प्र. वादी नं. १ व ३ तर्फे दाखल कागदपत्रे असे.

नेवासा.

दि. २७/१/२०२५.

प्र. वादीतर्फे ॲडव्होकेट.

Order

Seen & filed

SANDHYA YUVRAJ SUL

Digitally signed by SANDHYA YUVRAJ SUL
Date: 2025.01.27 17:10:30 +0530

2nd Jt. CJJD Newasa

देडगाव

रोजनामा

मा.तहसिलदार नेवासा यांचे समोरील कामकाज

अर्ज दाखल झाल्याचा दिनांक.	रस्ता केस क्रमांक.
	53/2023

वादी

1.श्री/श्रीमती. बाळासाहेब माधव दैवे.
2.श्री/श्रीमती
3.श्री/श्रीमती
4.श्री/श्रीमती
रा. निर्मळ पिंप्री ता. ~~नेवासा~~ राहाता. जि.अ.नगर

प्रतिवादी

1.श्री./श्रीमती खंडु ढका कोळे.
2.श्री./श्रीमती व इतर ०२
3.श्री/श्रीमती
4.श्री/श्रीमती
सर्व रा. देडगांव. ता नेवासा जि.अ.नगर

रोजनाम्याची तारीख	रोजनामा किंवा आदेशाचा संक्षिप्त तपशिल	आदेश किंवा रोजनामा पक्षकारांना सुचना पालन करणे संबंधी तारीख दिल्याची स्वाक्षरी
19.09.2024	मा. तहसिलदार नेवासा यांचेकडील आदेश क्र. कावि/रस्ता/258/2024 दि. 15.08.2024 अन्वये सदर प्रकरण निवासी ना.त. नेवासा यांचेकडे वर्ग करण्यात आले. सर्व संबंधितांना नोटिसा काढून सुनावणी कामी दि. 27.09.2024 ही तारिख देण्यात आली. (स्वाक्षरी)	

रोजनाम्याची तारीख	रोजनामा किंवा आदेशाचा संक्षिप्त तपशिल	आदेश पक्षकारांना संबंधी तारीख
27.09.2024	वादी यांचे विधिज्ञ हजर. प्रतिवादी गैरहजर. सुनावणी कामी पु.ता. 11/10/2024 निश्चित करण्यात आली.	
11.10.2024	वादी यांचे विधिज्ञ हजर. प्रतिवादी क्र. 1,2 व 4 हजर. प्रतिवादी क्र. 1,2 व 4 तर्फे वकील पत्र व म्हणणे सादर करणेकामी पु.ता. 18.10.2024 देण्यात आली.	(..... शिंदे ज. हस्त)

21 JAN 2025

आदेश
पक्षकारांना
संबंधी तारीख

53/2023

(159)

(2398)

तहसिल कार्यालय, नेवासा
संकलन ...... रस्ता
2 ... 2023
तहसिलदार

नेवासा येथील मा.तहसिलदार साहेब ,तहसिल कार्यालय, नेवासा,
यांचे कोर्टात...

रस्ता केस नं.
/२०२३.

अर्जदार

श्री.बाळासाहेब माधव ढेपे,वय-४० धंदा शेती.रा.निर्मळपिंपरी,ता.राहाता, जि.अहमदनगर.

सा.वाले
----

१) खंडु ठका कोकरे,वय-७५ धंदा शेती,
२) कारभारी ठका कोकरे,वय-३६ धंदा शेती,
३) एकनाथ कल्याण बनसोडे,वय-४१ धंदा शेती,
४) प्रकाश खंडु कोकरे,वय-२५ धंदा शेती,
सर्व रा.देडगांव,ता.नेवासा,जि.अहमदनगर.

याकामी अर्जदार सा.वालेविरुध्द मामलेदार कोर्ट अॅक्टचे कलम १४३ प्रमाणे रस्त्यासाठी अर्ज करतो तो खालीलप्रमाणे असे...

१) मिळकतीचे वर्णन :- डि.अहमदनगर सब डि.ता.नेवासा पैकी मौजे देडगांव येथील शेतजमिन मिळकती...

गट नंबर	क्षेत्र हे.आर.	आकार रु.पै.	चर्तु:सिमा.. पु.	द.	प.	उ.
अ) ३००/४	०.८१	१.३०	------------रेकॉर्डप्रमाणे---------			
ब) ३१२/१	२.७५ पो.ख. ०.०६	२.८५	------------रेकॉर्डप्रमाणे---------			

येणेप्रमाणे दावा मिळकती असून सदर मिळकतीमध्ये जाण्या-येण्याच्या रस्त्याचे वाग वहीवाटीसहित , त्यातील झाड, झुडुप, दगड, माती वगैरे तदंगभुतवस्तुसह व हक्कासह काहीएक राखुन न ठेविता असे.

२) याकामी अर्जदाराचा अर्ज असा आहे की, अर्जदार यांच्या खरेदी मालकीची दावा मिळकत अ) मौजे देडगांव, ता. नेवासा येथील ग. नं. ३००/४ क्षेत्र ०.८१ आर ही मिळकत असुन त्यांच्या प्रत्यक्ष कब्जे, वहीवाटीत आहे. दावा मिळकत ब) ग. नं. ३१२/१ ही मिळकत सा. वाले नं. १, २, ३, ४ यांच्या मालकीची आहे.

३) अर्जदार यांना सदरची मिळकत खरेदी घेताने कायमस्वरुपी विकत घेतली असुन अर्जदार यांना त्यांचे मिळकतीमध्ये येण्या जाण्यासाठी दावा मिळकत ब) ग. नं. ३१२/१ च्या क्षेत्रामधुन पश्चिमेकडुन पुर्वेकडे रस्ता जातो, आणि पुढे तो उत्तरेकडुन दक्षिणेकडे जातो, असा वहीवाटीचा रस्ता अर्जदाराच्या मिळकत मध्ये जातो, तसेच सदरचा रस्ता पुढे हा ग. नं. ३००/१, ३००/२ व ३००/३ या क्षेत्रामधुन अर्जदाराच्या जमिनीकडे जातो. सदरचा रस्ता हा ग. नं. ३००/१ , ३००/२ , ३००/३ या गटापुरता सध्या चालु आहे. फक्त सदरचा रस्ता ग. नं. ३१२/१ सा. वाले यांनी बेकायदेशिरपणे बुद्ध बंद केला. सदरच्या रस्त्याने अर्जदार हे खरेदी घेतल्यापासुन जा . ये करुन वहीवाट करीत होते व याच रस्त्याने शेती उपयोगी सर्व औजारे ट्रॅक्टर, बैलगाडी व इतर सर्व औजा ने-आण करीत होते. अशी सर्व परिस्थिती असतांना सा. वाले यांनी बेका पणे दि. २६/१/२०२३ रोजी अर्जदार यांचा असलेला वहीवाटीचा रस्ता बेकायदेशिरपणे बंद केला व त्यामुळे अर्जदार यांना त्यांचे क्षेत्रामध्ये येण जाण्यासाठी रस्ता राहिलेला नाही. अर्जदार यांची सर्व उपजिविका शेती व्यवसायावरच असुन सदरची अर्जदाराची शेतजमिन पडिक राहिल्यास अर्जदाराच्या संपुर्ण कुटूंबावर उपासमारीची वेळ येईल. अर्जदार यांनी सा. वा यांना अनेकवार सदरचा रस्ता खुला करुन मिळण्यासाठी विनंती केली परंतु सदरचा रस्ता खुला करण्यास सदर सा. वालेंनी नकार दिला. त्यामुळे अर्ज नविन रस्ता मिळण्यासाठी व त्यास सा. वाले यांनी हरकत, अडथ नयेत म्हणुन अर्जदारास सदरचा अर्ज सा. वालेंविरुध्द दाखल करणे भाग पड आहे.

४) अर्जास कारण :- सदर सा. वाले यांनी बेकायदेशिरपणे दिनांक

(..३..)

२६/०१/२०२३ रोजी अर्जदार यांचा वहीवाटीचा रस्ता बंद केला. अर्जदाराने सा.वालेंना विनंती करुनही त्यांनी सदरचा रस्ता खुला केला नाही, त्यावेळी अर्जास कारण घडले व पुढे वेळोवेळी कारण घडत आहे.

५) कोर्ट अधिकार :- अर्जदार व सा.वाले, तसेच अर्जातील मिळकती या या मे.कोर्टाच्या स्थळसिमेतील असल्याने सदरचा अर्ज चालविण्याचा या मा. कोर्टास पुर्ण अधिकार आहे.

६) कोर्ट फी स्टॅम्प :- सदरचा अर्ज अर्जदाराने मामलेदार कोर्ट ॲक्टचे कलम १४३ प्रमाणे केलेला असल्याने सदर अर्जास कायद्याप्रमाणे योग्य ती कोर्ट फी स्टॅम्प लावला आहे.

७) तरी अर्जदाराची विनंती की, :-

अ) वरीलकथनास व हकीगतीस अनुसरुन अर्जदार यांना त्यांच्या शेतजमिन गट नं.३००/४ मध्ये येण्या- जाण्यासाठी ग.नं.३१२/१ या मिळकतीतुन पश्चिमेकडुन पुर्वेकडे व पुढे एल.आकारात उत्तरेकडुन दक्षिणेकडे जाणारा रस्ता खुला होवुन [illegible] नविन रस्ता मिळावा व सदरच्या रस्त्याने सा.वाले यांनी अर्जदार यांना येण्या- जाण्यासाठी, ट्रॅक्टर, बैलगाडी इत्यादी प्रकारची शेतीची औजारे ने-आण करण्यासाठी कुठल्याही प्रकारचे स्वत:, अगर इतरांमार्फत हरकत, अडथळे करु नयेत असा सा.वालें-विरुध्द हुकुम व्हावा ही नम्र विनंती.

ब) अर्जदारास ऐनवेळी अर्जामध्ये दुरुस्ती करण्याची परवानगी असावी.

क) या अर्जाचा संपुर्ण खर्च अर्जदारास सा.वालेंकडुन मिळावा.

ड) इतर योग्य ते न्यायाचे हुकुम अर्जदाराचे लाभांत व्हावेत.

येणेप्रमाणे अर्जदाराचा अर्ज असे.

नक्कल तयार दिनांक
नक्कल दिल्याची दिनांक
2 JAN 2025

नेवासा.
दि.१५/०३/२०२३.

अर्जदार

याकामी मी अर्जदार- बाळासाहेब माधव ढेपे, वय- ४० धंदा शेती. रा. निर्मळपिंपरी, ता. राहाता, जि. अहमदनगर सत्य प्रतिज्ञेवर कथन करतो की. वरील अर्ज कलम १ ते ७ मधील संपुर्ण मजकुर माझे माहिती व समजुती- प्रमाणे खरा व बरोबर असुन त्याचे सत्यतेसाठी मी नेवासा येथे या लेखाखाली माझी सही केली आहे.

नेवासा.

दि. १५/०३/२०२३.

अर्जदार

पक्षकाराने दिलेल्या माहितीवरुन व दाखविलेल्या कागदपत्रांवरुन वरील अर्जाचा मसुदा तयार करुन अर्ज दाखल केला आहे.

अर्जदारातर्फे ॲडव्होकेट.

JAN 2025

अर्ज आल्याचा दिनांक /20

नक्कल तयार दिनांक / /20

नक्कल दिल्याचा दिनांक

नक्कल लिपिक

नायब तहसिलदार, नेवासा

ई-मु.नं. ५५०/२०२४

या कामी प्रवादि नं.१८ ३ नकले दाखल केले
ता. २७/१/२०२५

प्र.वा.कि. नं. १८ ३ नकले [illegible]