



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH001842723202526U	BARCODE	[Barcode]				Date	07/05/2025-14:08:20	Form ID				
Department	District And Sessions Court				Payer Details								
Judicial Stamps	Type of Payment Court Fees Collected in Stamps IGR				TAX ID (Case No.)								
					PAN No.(If Applicable)								
Office Name	CIVIL AND CRIMINAL SD NEWASA				Full Name	ADV K B NAWALE							
Location	AHMEDNAGAR												
Year	2025-2026 One Time				Flat/Block No.								
Account Head Details			Amount In Rs.		Premises/Building								
0030034801	Court Fees Stamps		240.00		Road/Street								
					Area/Locality								
					Town/City/District								
					PIN								
					Remarks (Party Details)								
					S M NARODE								
					Amount In	Two Hundred Forty Rupees Only							
Total			240.00		Words								
Payment Details				STATE BANK OF INDIA						FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	00040572025050741410		CPAFCLPJD1					
Cheque/DD No.				Bank Date	RBI Date	07/05/2025-14:24:09		Not Verified with RBI					
Name of Bank				Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA							
Name of Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll							

Department ID :

Mobile No. : 9175531999

नेवासा येथील मे.सिव्हील जज्ज साहेब (सि.डि)

यांचे कोर्टात
रे.मु.नं. वादी
447 /२०२५ सोमनाथ मच्छींद्र नरोडे वय ३५, धंदा शेती
रा.गोधेगांव ता.नेवासा जि.अ.नगर
मो नं. ९९२१२९७८५१.

प्रतिवादी

१. मच्छिंद्र लक्ष्मण नरोडे वय ६५, धंदा शेती
२. चंद्रकला मच्छिंद्र नरोडे वय ५५, धंदा शेती
३. नवनाथ मच्छिंद्र नरोडे वय ३८, धंदा शेती
४. छायाबाई चक्रधर शिंदे वय ४५, धंदा शेती
५. आशा मच्छिंद्र नरोडे वय ३९, धंदा शेती
६. मंगल राजेंद्र नरोडे वय ५५, धंदा शेती
७. उषा राजेंद्र नरोडे वय २५, धंदा शेती
पती कडील नाव उषा शाहूमोरे
रा.आश्वी खुर्द ता.संगमनेर जि.अ.नगर
८. हनुमंत राजेंद्र नरोडे वय २२, धंदा शेती
९. गणेश राजेंद्र नरोडे वय २४, धंदा शेती
सर्व रा.गोधेगांव ता.नेवासा जि.अ.नगर
१०. गयाबाई शिवाजी जाधव वय ५०, धंदा शेती
११. सुरेखा सदाशिव जाधव वय ४२, धंदा शेती
नं.१० व ११ रा.अंतरवाली ता.नेवासा जि.अ.नगर

दावा रुपये १०००/-

विषयाची किंमत १०००/-

याकामी वादी प्रतिवादी विरुद्ध दावा मिळकत सरस निरस मानाने वाटप होऊण मिळण्यासाठी दावा करतो तो खालील प्रमाणे.

१. मिळकत वर्णन :- अ) डि.अ.नगर सब डि.ता.नेवासा पैकी मौजे गोधेगांव ता.नेवासा जि.अ.नगर येथील शेत जमिन मिळकत

गट नं	क्षेत्र हे.आर	आकार रु.पै.	चतुःसिमा			
			पूर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
१५ यापैकी	१.१४	१.८५	रेकॉर्ड प्रमाणे			
२९/२	१.९९	३.३०	रेकॉर्ड प्रमाणे			

येणे प्रमाणे शेत जमिन मिळकती त्यातील झाड,झुडूपे,बोअर,विहीर पाईपलाईनसह उभे पिकासह व इतर तदंगभुत वस्तु सहित काही एक राखून न ठेवता.

२. वादीचा दावा असा आहे की, वादी हा प्रतिवादी नं.१ व २ यांचा मुलगा असून प्रतिवादी नं.३ यांचा भाऊ असून प्रतिवादी नं.४ ही वादीची आत्या असून प्रतिवादी नं.५ ही वादीची बहिण आहे. तर प्रतिवादी नं.६ ही चुलती असून प्रतिवादी नं.७ ही वादीची चुलत बहिण आहे तर प्रतिवादी नं.८ व ९ हे वादीचे चुलत भाऊ आहेत. प्रतिवादी नं.१० ही वादीची आत्या असून प्रतिवादी नं.११ ही वादीची सख्खी बहिण आहे. येणे प्रमाणे वादी व प्रतिवादी यांचे नातेसंबंध असे.
- ३ दावा मिळकती हया वादी व प्रतिवादी यांची वडिलोपार्जित मिळकत आहे. तेव्हा पासून वादी व प्रतिवादी हे एकत्रात दावा मिळकतीचे मेहनत मशागत करुन उत्पन्न उपभोग घेतात. सदर दावा मिळकती मध्ये वादी प्रतिवादी मध्ये अदयाप पर्यंत कुठल्याही प्रकारे वाटप झालेले नाही. दावा मिळकती मध्ये वादीचा अविभक्त हिस्सा होता व आहे.
- ४ अलीकडे दावा मिळकतीचे वहीवाटी वादी व प्रतिवादी मध्ये मतभेद निर्माण झालेले आहेत, तसेच प्रतिवादी नं.१ व २ यांचे वय झालेले असल्याने अश्या परिस्थिती वादीस त्याच्या दावा मिळकती असलेला अविभक्त हिस्सा एकत्रात ठेवणे वादीला योग्य वाटले नाही म्हणून दि. १५/०४/२०२५ रोजी वादीने त्याच्या दावा मिळकती असलेला हिस्सा

प्रतिवादींना वाटप करुन मागितला असता प्रतिवादींनी वादीस वाटप करुन देण्यास नकार दिला. वादीने मध्यस्ता मार्फत समजावून सांगून ही प्रतिवादी यांनी ऐकले नाही. म्हणुन वादीस सदरचा दावा प्रतिवादी विरुद्ध दाखल करणे भाग पडले आहे.

५. **दाव्यास कारण :-** वादीने प्रतिवादी यांना दि.१५/०४/२०२५ रोजी सदरची जमिन वाटप करुन मागितली असता प्रतिवादीने त्यास नकार दिला म्हणून दाव्यास कारण घडले. व नित्य दिनी दाव्यास कारण घडत आहे.
६. **कोर्ट अधिकार :** दावा मिळकत वादी, प्र.वादी व दाव्यास घडलेले कारण हे याच मे. कोर्टाच्या स्थळ सिमेत घडलेले असल्याने सदरील दावा चालविण्याचा या मे. न्यायालयास पुर्ण अधिकार आहे.
७. **कोर्ट फी स्टॅम्प :** वादीने सदरचा दावा हा प्र.वादी विरुद्ध सरस निरस मानाने वाटपासाठी दाखल केलेला असल्याने दावा रुपये १०००/- करुन त्यावर योग्य तो कोर्ट फी स्टॅम्प लावलेला आहे.

वकिल फी, प्रोसेस फी व कोर्ट अधिकार यासाठी विषयाची १०००/- केली आहे

८. सदर मिळकतीचे संदर्भात दुस-या कुठल्याही न्यायालयात वाद विवाद चालू नाही.

९. सबब वादीची विंनती ,

- अ) वरील हकीगतीस अनुसरुन वादीची विंनती की नमुद केलेल्या दावा मिळकती मध्ये वादीचा असलेला अविभक्त हिस्सा अगर मे. कोर्ट ठरविल तो हिस्सा सरस निरस मानाने वाटप होवून पृथक होवून मिळण्यात यावा.
- ब) या दाव्याचा खर्च वादीला प्रतिवादी कडून देववावा.
- क) इतर योग्य ते न्यायाचे हुकूम वादीचे लाभात व्हावेत.
- ड) दाव्यात जरूर वाटल्यास दुरुस्त करण्याची परवानगी असावी
येणे प्रमाणे वादीचा दावा असे.

नेवासा

ता. ०६/०५/२०२५

S.M. Narode

वादी

पक्षकाराने दिलेले माहिती वरून
व सांगितले वरून सदर दाव्याचा
मसुदा तयार केला असे.

Nkuty
वादीचे वकिल
अॅड. के. वी. नवल

याकामी मी सोमनाथ मच्छींद्र नरोडे वय ३५, धंदा शेती रा.गोधेगांव ता.नेवासा जि.अ.नगर
वरील दावा कलम १ ते ९ मधील संपूर्ण मजकूर माझ्या माहिती प्रमाणे व समजुती प्रमाणे खरा
व बरोबर असून त्याचे सत्यतेसाठी आज रोजी मी माझी सही केली आहे

नेवासा

ता. ०६/०५/२०२५

S.M. Narode
वादी

Pleading Para Nos. 1 to 9
verified before me.

Amr
Superintendent
Civil Court, S.D. Newasa

ऑफिडेव्हीट

नेवासा येथील मे.सिव्हील जज्ज साहेब (सि.डि)

यांचे कोर्टात

रे.मु.नं.

447 /२०२५

वादी

सोमनाथ मच्छींद्र नरोडे वय ३५, धंदा शेती
 रा.गोधेगांव ता.नेवासा जि.अ.नगर
 मो नं. ९९२१२९७८५१

प्रतिवादी

१. मच्छींद्र लक्ष्मण नरोडे वय ६५, धंदा शेती
२. चंद्रकला मच्छींद्र नरोडे वय ५५, धंदा शेती
३. नवनाथ मच्छींद्र नरोडे वय ३८, धंदा शेती
४. छायाबाई चक्रधर शिंदे वय ४५, धंदा शेती
५. आशा मच्छींद्र नरोडे वय ३९, धंदा शेती
६. मंगल राजेंद्र नरोडे वय ५५, धंदा शेती
७. उषा राजेंद्र नरोडे वय २५, धंदा शेती
 पती कडील नाव उषा शाहूमोरे
 रा.आश्वी खुर्द ता.संगमनेर जि.अ.नगर
८. हनुमंत राजेंद्र नरोडे वय २२, धंदा शेती
९. गणेश राजेंद्र नरोडे वय २४, धंदा शेती
 सर्व रा.गोधेगांव ता.नेवासा जि.अ.नगर
१०. गयाबाई शिवाजी जाधव वय ५०, धंदा शेती
११. सुरेखा सदाशिव जाधव वय ४२, धंदा शेती
 नं.१० व ११ रा.अंतरवाली ता.नेवासा जि.अ.नगर

Order

Seen & filed

Digitally signed
 by SANDHYA
 YUVRAJ
 SUL
 Date:
 2025.05.09
 19:38:36
 +0530

2nd Jt.CJJD Newasa

Amid
 6/5/2025
 अधिसक
 दिवाणी न्यायालय व स्तर
 नेवासा

याकामी मी सोमनाथ मच्छींद्र नरोडे वय ३५, धंदा शेती, रा. गोधेगांव ता. नेवासा
जि. अ. नगर सत्य प्रतिज्ञेवर अॅफिडेव्हीट करतो की,

१. मिळकत वर्णन :- अ) डि. अ. नगर सब डि. ता. नेवासा पैकी मौजे गोधेगांव
ता. नेवासा जि. अ. नगर येथील शेत जमिन मिळकत

गट नं	क्षेत्र हे. आर	आकार रु. पै.	चतुःसिमा			
			पूर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
१५ यापैकी	१.१४	१.८५	रेकॉर्ड प्रमाणे			
२९/२	१.९९	३.३०	रेकॉर्ड प्रमाणे			

येणे प्रमाणे शेत जमिन मिळकती त्यातील झाड, झुडूपे, बोअर, विहीर पाईपलाईनसह उभे
पिकासह व इतर तदंगभूत वस्तु सहित काही एक राखून न ठेवता.

२. वादीचा दावा असा आहे की, वादी हा प्रतिवादी नं. १ व २ यांचा मुलगा असून
प्रतिवादी नं. ३ यांचा भाऊ असून प्रतिवादी नं. ४ ही वादीची आत्या असून प्रतिवादी नं. ५
ही वादीची बहिण आहे. तर प्रतिवादी नं. ६ ही चुलती असून प्रतिवादी नं. ७ ही वादीची
चुलत बहिण आहे तर प्रतिवादी नं. ८ व ९ हे वादीचे चुलत भाऊ आहेत. प्रतिवादी नं. १०
ही वादीची आत्या असून प्रतिवादी नं. ११ ही वादीची सख्खी बहिण आहे. येणे प्रमाणे
वादी व प्रतिवादी यांचे नातेसंबंध असे.

३ दावा मिळकती हया वादी व प्रतिवादी यांची वडिलोपार्जित मिळकत आहे. तेव्हा पासून
वादी व प्रतिवादी हे एकत्रात दावा मिळकतीचे मेहनत मशागत करून उत्पन्न उपभोग
घेतात. सदर दावा मिळकती मध्ये वादी प्रतिवादी मध्ये अदयाप पर्यंत कुठल्याही प्रकारे
वाटप झालेले नाही. दावा मिळकती मध्ये वादीचा अविभक्त हिस्सा होता व आहे.

४ अलीकडे दावा मिळकतीचे वहीवाटी वादी व प्रतिवादी मध्ये मतभेद निर्माण झालेले
आहेत, तसेच प्रतिवादी नं. १ व २ यांचे वय झालेले असल्याने अश्या परिस्थिती वादीस
त्याच्या दावा मिळकती असलेला अविभक्त हिस्सा एकत्रात ठेवणे वादीला योग्य वाटले
नाही म्हणून दि. १५/०४/२०२५ रोजी वादीने त्याच्या दावा मिळकती असलेला हिस्सा

Amal
अधिकारी

प्रतिवादींना वाटप करुन मांगितला असता प्रतिवादींनी वादीस वाटप करुन देण्यास नकार दिला. वादीने मध्यस्ता मार्फत समजावून सांगून ही प्रतिवादी यांनी ऐकले नाही. म्हणुन वादीस सदरचा दावा प्रतिवादी विरुद्ध दाखल करणे भाग पडले आहे.

५. **दाव्यास कारण :-** वादीने प्रतिवादी यांना दि.१५/०४/२०२५ रोजी सदरची जमिन वाटप करुन मांगितली असता प्रतिवादीने त्यास नकार दिला म्हणून दाव्यास कारण घडले. व नित्य दिनी दाव्यास कारण घडत आहे.
६. **कोर्ट अधिकार :** दावा मिळकत वादी, प्र.वादी व दाव्यास घडलेले कारण हे याच मे. कोर्टाच्या स्थळ सिमेत घडलेले असल्याने सदरील दावा चालविण्याचा या मे. न्यायालयास पुर्ण अधिकार आहे.
७. **कोर्ट फी स्टॅम्प :** वादीने सदरचा दावा हा प्र.वादी विरुद्ध सरस निरस मानाने वाटपासाठी दाखल केलेला असल्याने दावा रुपये १०००/- करुन त्यावर योग्य तो कोर्ट फी स्टॅम्प लावलेला आहे.

वकिल फी, प्रोसेस फी व कोर्ट अधिकार यासाठी विषयाची १०००/- केली आहे

८. सदर मिळकतीचे संदर्भात दुस-या कुठल्याही न्यायालयात वाद विवाद चालू नाही.

९. सबब वादीची विंनती ,

- अ) वरील हकीगतीस अनुसरुन वादीची विंनती की नमुद केलेल्या दावा मिळकती मध्ये वादीचा असलेला अविभक्त हिस्सा अगर मे. कोर्ट ठरविल तो हिस्सा सरस निरस मानाने वाटप होवून पूथक होवून मिळण्यात यावा.
- ब) या दाव्याचा खर्च वादीला प्रतिवादी कडून देववावा.
- क) इतर योग्य ते न्यायाचे हुकूम वादीचे लाभात व्हावेत.
- ड) दाव्यात जरूर वाटल्यास दुरुस्त करण्याची परवानगी असावी हे ऑफिडेव्हीट करुन दिले असे

नेवासा

ता. ०६/०५/२०२५

S. M. Narode

ऑफि.करणार

D. M. Narode
अधिक्षक
दिवाणी न्यायालय व स्तर
नेवासा

ओळख Nkaly
(अॅड.के.बी.नवले)

याकामी मी सोमनाथ मच्छींद्र नरोडे वय ३५, धंदा शेती रा.गोधेगांव ता.नेवासा जि.अ.नगर वरील अॅफिडेव्हीट मधील संपूर्ण मजकूर माझ्या माहिती प्रमाणे व समजुती प्रमाणे खरा व बरोबर असून त्याचे सत्यतेसाठी आज रोजी मी माझी सही केली आहे

नेवासा

ता. ०६/०५/२०२५

S. M. Narode
अॅफि.करणार

Solely Affirmed before me
by Somnath Machindra Narode, Age - 35 yrs, occ. Agri
who is identified before me
by Smt. K. B. Navle
to whom I personally know.

Sanje
Superintendent
Civil Court, S.D. Newasa

R. G. Godhegaon
Tal. Newasa
Dist. Ahmednagar
XXXX XXXX 9125

हुकूमनामा

नेवासा येथील मे.सिव्हील जज्ज साहेब (सि.डि)

यांचे कोर्टात

रे.मु.नं.

वादी

/२०२५

सोमनाथ मच्छिंद्र नरोडे वय ३५, धंदा शेती
रा.गोधेगांव ता.नेवासा जि.अ.नगर
मो नं.

प्रतिवादी

१. मच्छिंद्र लक्ष्मण नरोडे वय ६५, धंदा शेती
२. चंद्रकला मच्छिंद्र नरोडे वय ५५, धंदा शेती
३. नवनाथ मच्छिंद्र नरोडे वय ३८, धंदा शेती
४. छायाबाई चक्रधर शिंदे वय ४५, धंदा शेती
५. आशा मच्छिंद्र नरोडे वय ३९, धंदा शेती
६. मंगल राजेंद्र नरोडे वय ५५, धंदा शेती
७. उषा राजेंद्र नरोडे वय २५, धंदा शेती
पती कडील नाव उषा शाहूमोरे
रा.आश्वी खुर्द ता.संगमनेर जि.अ.नगर
८. हनुमंत राजेंद्र नरोडे वय २२, धंदा शेती
९. गणेश राजेंद्र नरोडे वय २४, धंदा शेती
सर्व रा.गोधेगांव ता.नेवासा जि.अ.नगर
१०. गयाबाई शिवाजी जाधव वय ५०, धंदा शेती
११. सुरेखा सदाशिव जाधव वय ४२, धंदा शेती
नं.१० व ११ रा.अंतरवाली ता.नेवासा जि.अ.नगर

दावा रूपये १०००/-

विषयाची किंमत १०००/-

याकामी वादी प्रतिवादी विरुद्ध दावा मिळकत सरस निरस मानाने वाटप होऊण मिळण्यासाठी दावा करतो तो खालील प्रमाणे.

१. मिळकत वर्णन :- अ) डि.अ.नगर सब डि.ता.नेवासा पैकी मौजे गोधेगांव ता.नेवासा जि.अ.नगर येथील शेत जमिन मिळकत

गट नं	क्षेत्र हे.आर	आकार रु.पै.	चतुःसिमा			
			पूर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
१५ यापैकी	१.१४	१.८५	रेकॉर्ड प्रमाणे			
२९/२	१.९९	३.३०	रेकॉर्ड प्रमाणे			

येणे प्रमाणे शेत जमिन मिळकती त्यातील झाड, झुडूपे, बोअर, विहीर पाईपलाईनसह उभे पिकासह व इतर तदंगभुत वस्तु सहित काही एक राखून न ठेवता.

२. वादीचा दावा असा आहे की, वादी हा प्रतिवादी नं.१ व २ यांचा मुलगा असून प्रतिवादी नं.३ यांचा भाऊ असून प्रतिवादी नं.४ ही वादीची आत्या असून प्रतिवादी नं.५ ही वादीची बहिण आहे. तर प्रतिवादी नं.६ ही चुलती असून प्रतिवादी नं.७ ही वादीची चुलत बहिण आहे तर प्रतिवादी नं.८ व ९ हे वादीचे चुलत भाऊ आहेत. प्रतिवादी नं.१० ही वादीची आत्या असून प्रतिवादी नं.११ ही वादीची सख्खी बहिण आहे. येणे प्रमाणे वादी व प्रतिवादी यांचे नातेसंबंध असे.
- ३ दावा मिळकती हया वादी व प्रतिवादी यांची वडिलोपार्जित मिळकत आहे. तेव्हा पासून वादी व प्रतिवादी हे एकत्रात दावा मिळकतीचे मेहनत मशागत करुन उत्पन्न उपभोग घेतात. सदर दावा मिळकती मध्ये वादी प्रतिवादी मध्ये अदयाप पर्यंत कुठल्याही प्रकारे वाटप झालेले नाही. दावा मिळकती मध्ये वादीचा अविभक्त हिस्सा होता व आहे.
- ४ अलीकडे दावा मिळकतीचे वहीवाटी वादी व प्रतिवादी मध्ये मतभेत निर्माण झालेले आहेत, तसेच प्रतिवादी नं.१ व २ यांचे वय झालेले असल्याने अश्या परिस्थिती वादीस त्याच्या दावा मिळकती असलेला अविभक्त हिस्सा एकत्रात ठेवणे वादीला योग्य वाटले

नाही म्हणून दि. १५/०४/२०२५ रोजी वादीने त्याच्या दावा मिळकती असलेला हिस्सा प्रतिवादींना वाटप करून मागितला असता प्रतिवादींनी वादीस वाटप करून देण्यास नकार दिला. वादीने मध्यस्ता मार्फत संमजावून सांगून ही प्रतिवादी यांनी ऐकले नाही. म्हणून वादीस सदरचा दावा प्रतिवादी विरुद्ध दाखल करणे भाग पडले आहे.

५. **दाव्यास कारण :-** वादीने प्रतिवादी यांना दि.१५/०४/२०२५ रोजी सदरची जमिन वाटप करून मागितली असता प्रतिवादीने त्यास नकार दिला म्हणून दाव्यास कारण घडले. व नित्य दिनी दाव्यास कारण घडत आहे.
६. **कोर्ट अधिकार :** दावा मिळकत वादी, प्र.वादी व दाव्यास घडलेले कारण हे याच मे. कोर्टाच्या स्थळ सिमेत घडलेले असल्याने सदरील दावा चालविण्याचा या मे. न्यायालयास पूर्ण अधिकार आहे.
७. **कोर्ट फी स्टॅम्प :** वादीने सदरचा दावा हा प्र.वादी विरुद्ध सरस निरस मानाने वाटपासाठी दाखल केलेला असल्याने दावा रुपये १०००/- करून त्यावर योग्य तो कोर्ट फी स्टॅम्प लावलेला आहे.

वकिल फी, प्रोसेस फी व कोर्ट अधिकार यासाठी विषयाची १०००/- केली आहे

८. सदर मिळकतीचे संदर्भात दुस-या कुठल्याही न्यायालयात वाद विवाद चालू नाही.

९. सबब वादीची विनती ,

- अ) वरील हकीगतीस अनुसरून वादीची विनती की नमुद केलेल्या दावा मिळकती मध्ये वादीचा असलेला अविभक्त हिस्सा अगर मे. कोर्ट ठरविल तो हिस्सा सरस निरस मानाने वाटप होवून पृथक होवून मिळण्यात यावा.
 - ब) या दाव्याचा खर्च वादीला प्रतिवादी कडून देववावा.
 - क) इतर योग्य ते न्यायाचे हुकूम वादीचे लाभात व्हावेत.
 - ड) दाव्यात जरूर वाटल्यास दुरुस्त करण्याची परवानगी असावी
- येणे प्रमाणे वादीचा दावा असे.

चाची तर्फे - वकीलपत्र -

नेवसे येथील मे. प्रथिल जज को. सिंगी यांचे कोर्टात

क्र. 447 नंबर 12024

श्री. गोविंद माधुसूदन नरोडे वादी / अर्जदार / पिटीशनर

रा. गोविंदगोव. ना. नेवसा फिर्यादी / अपेलण्ट

विरुध्द

श्री. गोविंद माधुसूदन नरोडे सामनेवाला

रा. गोविंदगोव. ना. नेवसा प्रतिवादी / जाब देणार
आरोपी / रेष्यॉण्डण्ट

सदरहू कामी मी / आम्ही नाही श्री. गोविंद माधुसूदन नरोडे

रा. गोविंदगोव. ना. नेवसा इति वा. का. र.

Order

Seen & filed

Digitally signed
by SANDHYA
YUVRAJ SUL
Date:
2025.05.09
19:38:50
+0530

2nd Jt.CJJ Newasa

सदरील चाची
यांनी या लेखावरुन

अॅडव्होकेट श्री. को. डी. नमले रहाणार नेवसा

अॅडव्होकेट श्री. रहाणार

यांस माझे / आमचे तर्फे हजर राहून वर लिहिलेल्या 21/05/24 चे काम चाल
विण्यांस आमचे तर्फे वकिल नेमले आहे. या गोष्टीचे साक्षीकरीता आज दि. 19/05/24
माहे 4 सन 2024 इसवी रोजी मी / आम्ही आपली सही / अंगटा केली /
केला आहे.

चाची तर्फे Naitu
अॅडव्होकेट

कबुल करुन दाखल ता. 14/05/24

मी / आम्ही अॅडव्होकेटस

वेलफेअर फंडाचा सभासद आहे

/ नाही. आवश्यक ते तिकीट लावले आहे / नाही.

1 J.M. Nazare

2

3

4

5

6

7

Exh.4

~~नेवासे येथील से रिक्विजिट जज्ज सो. रि. रि.
वाले करीत~~

~~वालेचे पत्ता मेको~~

ने मु.नं 447
2024

Order

~~सोमनाथ माचिडे नरोपे~~

Seen & filed

~~रा. गेहेगोठ~~

Digitally signed
by SANDHYA
YUVRAJ
SUL
Date:
2025.05.09
19:38:56
+0530

~~ता.नेवासा जि. कच्छ~~

2nd Jt.CJD Newasa

~~येथेपुढील वालेचे पत्ता मेको रा. न.~~

६/५/२५

(Nkaj)
वाले करीत

Exh.3

~~नेवासे येथील जे. वि. नं. १५५२ चा उणा~~

वारी

~~रेसुं~~
447
~~2024~~

~~सोमनाथ माचेंडू नरोडे~~
~~पुनवारी~~
~~माचेंडू लालू नरोडे~~

~~साकारित वारी हे कागदपत्र वारकळ कोणाकडे~~

१) जेथेजोव ना नेवासा येथील गटनेंबर १५ चा
७५२२ चा उणा

२) जेथेजोव ना नेवासा येथील गटनेंबर २६२२ चा
७५२२ चा उणा

Order

Seen & filed

Digitally signed
by SANDHYA
YUVRAJ SUL
Date:
2025.05.09
19:39:03
+0530

2nd Jt.CJJ Newasa

~~येथेजोव कागदपत्र वारी कोणे वारी~~

६/५/२५

Nkalya
वारी वकील



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवद्दा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव :- गोधेगांव (५५७६९०)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर



13321496846

PU-ID : 13321496846

भूमापन क्रमांक व उपविभाग १५



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक १८/०७/२०२२ ०८:३२:४३ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा बॅटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

पृष्ठ क्र. १/४

७/१२ डाउनलोड दि. : ०६-०५-२०२५ : १५:२२:२९ PM. वैधता पडताळण्यासाठी <https://dighaisatara.mahabhumi.gov.in/csr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2606100001237556 हा क्रमांक वापरावा.



भुधारणा पद्धती		भोगवटादार वर्ग - १		शेताचे स्थानीक नाव :			
क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	३२०	मच्छिंद्र लक्ष्मण नरोडे	१.१४.००	१.८५		(३१२४)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	४२५	मंगल राजेंद्र नरोडे				(३१२४)	इतर अधिकार
जिरायत ४.०९.००		गणेश राजेंद्र नरोडे अ.पा.क मंगल				(३१२४)	इतर
बागायत -		हनुमंत राजेंद्र नरोडे अ.पा.क मंगल				(३१२४)	विहीर नविन (४८८)
एकुण		उषा राजेंद्र नरोडे अ.पा.क मंगल				(३१२४)	इतर
ला.यो. क्षेत्र ४.०९.००		-----सामाईक क्षेत्र-----	१.१५.००	१.८५			आदिवासी जमीनीस हस्तारणास मनाई (६२१)
							महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम कलम ३६/अ
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)	१००७	परीगाबाई मुरलीधर मोरे				(३६३९)	प्रमाणे (६२१)
वर्ग (अ) ०.३७.००		मिराबाई रामनाथ गरुड				(३६३९)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
वर्ग (ब) -		ताराबाई पांडुरंग बळे				(३६३९)	गोधेगाव वि.का.से.स.सो.इ.प.क.घे (७२१)
एकुण		जनाबाई बबन मेढे				(३६३९)	बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
पो.ख.क्षेत्र ०.३७.००		मथुराबाई शिवाजी वाघ				(३६३९)	गोधेगाव वि.का.से.स.सो.इ.प.क.घे (१०९)
		लहानु रामराव नरोडे				(३६३९)	इतर (१२१)
एकुण क्षेत्र ४.४६.००		दगडु रामराव नरोडे				(३६३९)	इतर (१६१६)
(अ+ब)		-----सामाईक क्षेत्र-----	१.८०.००	२.१०			इतर (२०१५)
आकारणी ६.६०							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
जुडी किंवा विशेष आकारणी							गोधेगाव वि.का.से.स.सो.इ.प.क.घे (२१४९)
							इतर (२२४०)
							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
							गोधेगाव वि.का.से.स.सो.इ.प.क.घे (२२५१)
							मंगलचा हि. (२२५१)
							इतर (२३४०)
							इतर (२८७५)
							इतर (३०२२)
							हस्तांतरणास बंदी - म. ज. म. अ. १९६६ कलम ३६ व ३६ अ अन्वये हस्तांतरणास बंदी
							आदिवासी जमिन हस्तांतरण बंदी म.ज.म. १९६६ कलम ३६ व ३६अ प्रमाणे (३१२४)
							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
							[गोधेगाव वि.का.से.स.सो.इ.प.क.घे.] (३१२८)
							इकरार - वि.का.स.सो.
							गोधेगाव वि.का.से.सो.इ.प.क.घे र रु
							५५००००/-मच्छिंद्रचा हि (३९०३)
							प्रलंबित फेरफार : नाही.
							शेवटचा फेरफार क्रमांक : ४१६६ व दिनांक : १८/०७/२०२२

१) रेसुम २०२५
वाढ

मच्छिंद्र लक्ष्मण नरोडे
गु.वाढ

मच्छिंद्र लक्ष्मण नरोडे

नाही काणे २१/०७/२०२५
नाही काणे



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक १८/०७/२०२२ १०:३२:५३ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अमिलेखावर वर कोणत्याही सही शिकव्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०६-०५-२०२५ : १५:२२:२९ PM, पेशता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabnum.gov.in/dsr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 266100001237555 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. २/४



जुने फेरफार क्र : (२०४) (४५५) (४८८) (६८७) (९२९) (९२६४) (९३६९) (९६९६) (९९८६) (२०९५) (२२४०) (२२५८) (२३४०) (२८७५) (३०२२) (३९२४) (३९२८) (३५७६) (३६२९) (३६३९) (४९६५) (४९६६)	सीमा आणि सुमापन चिन्हे : नयिन विहिर
--	-------------------------------------



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक १८/०४/२०२२, ०८:३२:४३ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ या डेटा स्वयंप्रमाणित अतल्यामुळे ४/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

पृष्ठ क्र. ३/४

४/१२ डाउनलोड दि. : ०६-०५-२०२५ : १५:२२:२९ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalshara.mahabhum.gov.in/dsh/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2606100001237555 हा क्रमांक वापरावा.

Digitalshara



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- गोधेगाव (५५७६९०)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग १५

वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.ची.मी	हे.आर.ची.मी			हे.आर.ची.मी	
२०२२-२३	संपूर्ण वर्ष	-१*	निर्भळ	खोडवा ऊस	२.४०००		नदी			
२०२३-२४	खरीप	१००७*	निर्भळ	कापूस		१.४०००				
		३२०*	निर्भळ	कापूस	१.१४००		नदी			
	रब्बी	१००७*	निर्भळ	कांदा	१.८०००		नदी			
		३२०*						लागवडी योग्य पड	०.३०००	
			निर्भळ	गहु	०.८४००		नदी			
	४२५*							लागवडी योग्य पड	०.४०००	
		निर्भळ	कांदा	०.७५००		नदी				
संपूर्ण वर्ष	-१*	निर्भळ	पुर्वहंगामी ऊस	१.००००		नदी				
२०२४-२५	खरीप	१००७*	निर्भळ	कापूस	१.८०००		नदी			
	४२५*	निर्भळ	कापूस	१.१५००		नदी				

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवढ्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- गोधेगांव (५५७६९०)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर



PU-ID : 33945723976

भुमापन क्रमांक व उपविभाग २९/२

33945723976

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.ची.मी	२८५	[भागिरथीबाई लक्ष्मण नरोडे]	१.९९.००	३.३०		(३७९८)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		मच्छिंद्र लक्ष्मण नरोडे				(३७९८)	इतर अधिकार
जिरायत १.९९.००		गणेश राजेंद्र नरोडे				(३७९८)	इतर
बागायत -		हनुमंत राजेंद्र नरोडे				(३७९८)	आदीवाशीची जमीन हस्तांतर बंदी म ज म आदी नी
एकुण		उषा राजेंद्र नरोडे				(३७९८)	कलम ३६ अ प्र (१)
ला.यो. क्षेत्र १.९९.००		मंगल राजेंद्र नरोडे				(३७९८)	इतर (८०७)
		गयाबाई शिवाजी जाधव				(३७९८)	इतर (१३७१)
		छायाबाई चक्रधर शिंदे				(३७९८)	इतर
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)		-----सामाईक क्षेत्र-----	१.९९.००	३.३०			विहीर (१३८३)
वर्ग (अ) -							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
वर्ग (ब) -							गोधेगाव वि का स से सो इ प क चे (१६२०)
एकुण							हस्तांतरणास बंदी - म. ज. म. अ. १९६६ कलम ३६ व ३६ अ अन्ये हस्तांतरणास बंदी
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							आदिवासी जमिन हस्तांतर बंदी
एकुण क्षेत्र १.९९.०० (अ+ब)							म.ज.मअ.१९६६कलम ३६ व ३६अ प्रमाणे (३१२४)
आकारणी ३.३०							बोजा - सहकारी सोसायटी इकरार
जुडी किंवा विशेष आकारणी							गोधेगाव विविध कार्यकारी सेवा सहकारी सोसायटी (३१३६)
							प्रलंबित फेरफार : नाही.
							शेवटचा फेरफार क्रमांक : ३७९८ व दिनांक : १६/०६/२०१९
जुने फेरफार क्र : (६२५) (८०७) (१३७१) (३०८८) (३१२७) (३६२१)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे : विहीर



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक १४/०९/२०१९,०६.५८.५९ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ या डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ जमिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०६-०५-२०२५ : १५:२३:२२ PM. वैधता पडतालेणीसाठी <https://digitalatbara.mahathumi.gov.in/dsr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2606100001238063 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२

Digitally signed



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- गोधेगांव (५५७६९०)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग २९/२

पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील								लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.ची.मी	हे.आर.ची.मी			हे.आर.ची.मी	
२०२१-२२	संपूर्ण वर्ष	२८५						लागवडी योग्य पड	०.११००	
			निर्मळ	अडसाली ऊस	१.८८००		नदी			
२०२२-२३	संपूर्ण वर्ष	२८५*	निर्मळ	खोडवा ऊस	१.९९००		नदी			
२०२३-२४	रब्बी	२८५*						लागवडी योग्य पड	०.९०००	
	संपूर्ण वर्ष	२८५*	निर्मळ	खोडवा ऊस	१.०९००		नदी			

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

२१ मे २०२५
 वारी
 शेतातून मारविलेले नसे
 जवळी
 मारविलेले नसे
 नारी कोले दाग ६१४२५

Maiba
 वारी वारी