



CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH018220527202526E	BARCODE	[Barcode]				Date	02/03/2026-17:25:44	Form ID	
Department	District And Sessions Court				Payer Details					
Type of Payment	Judicial Stamps Court Fees Collected In Stamps IGR				TAX ID (Case No.)					
					PAN No.(If Applicable)					
Office Name	CIVIL AND CRIMINAL SD NEWASA				Full Name	ADV S R SHAIKH				
Location	AHILYANAGAR									
Year	2025-2026 One Time				Flat/Block No.					
Account Head Details			Amount In Rs.	Premises/Building						
003DD348D1	Court Fees Stamps		400.00	Road/Street						
				Area/Locality						
				Town/City/District						
				PIN						
				Remarks (Party Details)						
				S B VIDHATE						
				Amount In	Four Hundred Rupees Only					
Total			400.00	Words						
Payment Details				FOR USE IN RECEIVING BANK						
STATE BANK OF INDIA				Bank CIN	Ref. No.	00040572026030261553	IK0DOWVTM8			
Cheque/DD Details				Bank Date	RBI Date	02/03/2026-17:24:27	Not Verified with RBI			
Name of Bank				Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA				
Name of Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll				

Department ID :

Mobile No. : XXXXXX1999

~~श्री. राम 112. 2020~~

~~श्री. 9822208603~~

~~श्री. राम 2020~~

~~श्री. 9822054889~~

~~श्री. श्री श्री - 2020~~

~~श्री. 990071707~~

नेवासा येथील मे.सिद्धील जज्ज साहेब, सि.डि.

रे.मु.नं.

यांचे कोर्टात

190 /2026

Order
Issue summons to defendants
for settlement of issues.

PRANITA
RITESH
SUGAONKAR

Digitally signed by
PRANITA RITESH
SUGAONKAR
Date: 2026.03.06
14:55:08 +0530

Jt.CJJD

वादी

सागर भाऊसाहेब विधाते

वय-40 वर्षे, धंदा-शेती

रा.माळीचिंचोरे, ता.नेवासा,

जि.अ.नगर मो.9359916051

प्रतिवादी

- 1) शशिकला एकनाथ शिरसाठ
वय :- 73 वर्षे, धंदा : शेती
- 2) दिलीप एकनाथ शिरसाठ
वय :- 45 वर्षे, धंदा : शेती
- 3) संतोष एकनाथ शिरसाठ
वय :- 41 वर्षे, धंदा : शेती
प्र.वादी नं.1 ते 3 रा.साई मंदिर
जवळ, वडमुख वाडी, चन्होली बु.,
आळंदी रुरल, पुणे
- 4) मंदा पांडुरंग ससाणे
वय :- 55 वर्षे, धंदा : शेती
रा.सोनवाडी खुर्द, पैठण, ता.पैठण,
जि.छत्रपती संभाजीनगर
- 5) नंदा एकनाथ शिरसाठ
वय :- 42 वर्षे, धंदा : शेती
रा.हनुमान टाकळी, ता.पाथर्डी,

जि.अहिल्यानगर

- 6) सोनाली एकनाथ शिरसाठ
वय :- 33 वर्ष, धंदा : शेती
रा.शिराळ, ता.पाथर्डी, जि.अ.नगर
- 7) रविंद्र सतिष उंदरे
वय :- 33 वर्ष, धंदा : शेती
रा.शिराळ, ता.पाथर्डी, जि.अ.नगर
- 8) कैलास गोविंद तनपुरे
वय :- 38 वर्ष, धंदा : शेती
रा.पारेवाडी, ता.पाथर्डी ह.रा.
माळीचिंचोरे, ता.नेवासा, जि.अ.नगर

दावा रुपये 1000/-

विषयाची किंमत रुपये 1000/-

याकामी वादी प्रतिवादीविरुद्ध स्पेसिफीक रिलीफ ॲक्ट कलम 38 प्रमाणे निरंतर ताकीदीचा व तदनुषंगिक बाब म्हणून तुर्तातुर्त मनाई हुकुमाचा दावा करतो तो खालीलप्रमाणे :-

- 1) मिळकत वर्णन :- डिस्ट्रीक्ट अहिल्यानगर सब डिस्ट्रीक्ट तालुका नेवासा पैकी मौजे माळीचिंचोरे येथील शेतजमिन मिळकत.

गट नंबर	क्षेत्र हे आर	आकार रु. पै.	चतुर्दिशा			
			पूर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
145/1/ब	0.41	0.90	दिशांत सुरेश विधाते यांचे क्षेत्र	भाऊसाहेब विधाते यांचे क्षेत्र	नामदेव कर्डिले यांचे क्षेत्र	नामदेव कर्डिले यांचे क्षेत्र

येणेप्रमाणे शेतजमिन मिळकत त्यातील झाड, झुडूप, दगड, माती वगैरे तदंगभूत वस्तुसहित काही एक राखून न ठेविता.

- 2) याकामी वादीचा दावा असा आहे की, वादी हा मौजे वडाळा बहिरोबा, ता.नेवासा येथील कायमचे राहणारे असून प्र.वादी हे पुणे शहरातील आळंदी रुशल या गावचे राहणारे आहेत. प्र.वादी नं.2, 3 हे एकमेकांचे सख्खे भाऊ असून प्र.वादी नं.4 ते 6 हया त्यांच्या बहिणी आहेत. तर प्र.वादी नं.1 ही प्र.वादी नं.2 ते 6 यांची आई आहे. प्र.वादी नं.1 ते 6 हे मयत एकनाथ नाथा शिरसाठ व नाथा हिरामन शिरसाठ यांचे कायदेशीर वारस आहेत. तर प्र.वादी नं.7 हा प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचा स्नेही असून प्र.वादी नं.7 यास प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी जनरल मुखत्यारपत्र करून देऊन दावा मिळकतीची विक्री परवानगी आणून खरेदीखत करून देण्याचे अधिकार बेकायदा दिलेले आहे. तसेच प्र.वादी नं.8 हा संभाव्य खरेदीदार असून त्यास प्र.वादी नं.1 ते 6 हे प्र.वादी नं.7 मार्फत बेकायदेशीररित्या वादींचे अपरोक्ष दावा मिळकत त्यास विक्री करण्याचे प्रयत्नात आहेत.
- 3) प्र.वादी नं.1 चे सासरे व प्र.वादी नं.2 ते 6 यांचे आजोबा नाथा हिरामन शिरसाठ हे मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथे राहत होते. प्र.वादींचे पुर्वहक्कदार नाथा हिरामन शिरसाठ हे मयत असून ते प्रकल्पबाधित भुमिहीन होते. दावा मिळकत मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथील गट नं.145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर ही जमिन प्रकल्पग्रस्तांचे पुनर्वसनासाठी शासनाने संपादित केलेली जमिन असल्याने व प्र.वादींचे पुर्वहक्कदार नाथा हिरामण शिरसाठ हे प्रकल्पबाधित भुमिहीन असल्याने त्यांचे वारस म्हणून प्र.वादी यांना पुनर्वसन कायद्यांतर्गत महाराष्ट्र शासनाने दावा मिळकत गट नं.145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर ही जमिन वाटप केलेली आहे. तसा हुकुम मा.जिल्हाधिकारी साहेब अहमदनगर यांनी केलेला असून तुम्ही कबुलायत देखील करून दिलेली आहे व त्यानंतर प्र.वादी

नं.1 ते 6 यांचे नावाची नोंद वारसा हक्काने गावी रेकॉर्डला फेरफार नं.9984 ने दि.13/12/2005 रोजी झालेली आहे.

- 4) सदरची जमिन प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना शासनामार्फत माळीचिंचोरे या गावी मिळाली परंतु प्रत्यक्षात प्र.वादी नं.1 ते 6 हे कायमस्वरूपी आळंदी, पुणे येथे राहण्यास गेल्याने दावा मिळकत ही त्यांना कसण्यासाठी गैरसोयीची होती म्हणून प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी सन 2007 साली विक्रीस काढली. गावपातळीवर त्याची सौदेबाजी सुरु केली. प्र.वादी नं.1 ते 6 हे दावा मिळकत विक्री करित असल्याची माहिती वादीला झालेनंतर व दावा मिळकत वहितीच्या दृष्टीने वादीच्या सोयीची असल्याने वादी दावा मिळकत विकत घेण्याची तयारी प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचेकडे दर्शविली. त्याप्रमाणे प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी दावा मिळकतीचा सौदा त्यावेळच्या बाजारभावाने सर्वात जास्त किंमत रुपये 62,500/- या किंमतीस वादीसोबत निश्चित केला व सौद्यापोटी रक्कम रुपये 52,500/- विसार म्हणून वादी कडून स्विकारून प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी रुपये 100/- च्या स्टॅम्प पेपरवर विसारपावतीचा दस्त साक्षीदार समक्ष दि.22/08/ 2007 रोजी वादीचे हक्कात लिहून दिला. दावा मिळकत ही भोगवटादार वर्ग-2 (नवीन शर्त) ची असल्याने व त्याचे विक्रीसाठी सक्षम अधिकाऱ्याची पुर्वपरवानगी आवश्यक असल्याने परवानगी आणल्यानंतर खरेदीखत नोंदविण्याचे सौद्याचे वेळी निश्चित झालेले होते व खरेदीखताचे वेळी सौद्यातील उर्वरित रक्कम 10,000/- रुपये देऊन खरेदीखत करण्याचे ठरलेले होते व आहे. तसेच विक्रीची परवानगी आणण्याची जबाबदारी प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 यांचे वतीने प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यांना दिलेली होती व तसे जनरल मुखत्यारपत्र देखील प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यास दि.22/08/2007 रोजी लिहून दिलेले होते. परंतु सन 2007 पासून सन 2025 पर्यंत

- प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 अगर त्यांचा जनरल मुखत्यार प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यांनी परवानगी आणण्याकामी कोणतीही हालचाल केली नाही अगर कार्यवाही केली नाही. वादी हा जेव्हा जेव्हा परवानगीची विचारणा प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यांना करत असत त्या त्या वेळी प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ हे वादीला सांगत असे की, मी प्रकरण केले आहे, थोड्या दिवसात परवानगी मिळाल्यावर आम्ही तुम्हाला खरेदीखत करून देतो, आमचेवर विश्वास ठेवा, आम्ही तुम्हाला फसविणार नाही. प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचेवर वादीचा विश्वास व भरवसा असल्याने वादीने प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचे शब्दावर विश्वास ठेवून परवानगीची वाट पाहत राहिला. परंतू प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी परवानगी आणली नाही. वादी हा सौद्यापोटी राहिलेली रक्कम देऊन खरेदीखत करून घेण्यास सदैव तयार होता व आजही आहे. वादी हा सदैव त्यांचा पार्ट परफॉर्म करीत होता परंतू प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी जाणीवपूर्वक त्यांचा पार्ट परफॉर्म केला नाही.
- 5) उलट प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचे मनात अभिलाषा निर्माण झाल्याने त्यांनी वादीचे अपरोक्ष वादीला न सांगता परस्पर प्र.वादी नं.7 यास दि.18/02/2022 रोजी बेकायदेशीर जनरल मुखत्यारपत्राचा दस्त दुय्यम निबंधक नेवासा यांचे कार्यालयात दस्त क्र.2022/2022 अन्वये लिहून, नोंदवून दिला व त्या बेकायदेशीर जनरल मुखत्यार पत्राचे आधारे प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.7 यास दावा मिळकतीची विक्री परवानगीसह खरेदी विक्रीचे अधिकार दिल्याचा स्पष्ट उल्लेख सदर दस्तात आहे.
- 6) एवढेच नव्हे तर प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी वादीचे अपरोक्ष वादीला अंधारात ठेवता संगनमताने बेकायदेशीररित्या दावा मिळकत ही प्र.वादी नं.8 यास विक्री करण्याची तयारी सुरु केलेली आहे. त्यासाठी दावा मिळकतीचे भोगवटादार वर्ग-2 मधून भोगवटादार

वर्ग-1 मध्ये रुपांतरण करणेसाठी प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.7 या त्यांचे ज.मू. मार्फत मा.जिल्हाधिकारी तथा पुनर्वसन उपसंचालक साहेब अहिल्यानगर यांचेकडे दि.24/05/2024 रोजी प्रकरण दाखल केल्याची माहिती वादीला नुकतीच दि.15/02/2026 रोजी त्रयस्थामार्फत समजली. तेव्हा वादीने मा.जिल्हाधिकारी तथा पुनर्वसन उपसंचालक अहिल्यानगर यांचे कार्यालयातून प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी परवानगीकामी दाखल केलेल्या सर्व कागदपत्रांच्या झेरॉक्स नकला काढल्या असता प्र.वादी नं.1 ते 7 हे खरोखरच प्र.वादी नं.8 ला दावा मिळकत बेकायदेशीरपणे हस्तांतर करू पाहत असल्याबाबत वादीची खात्री झाली. कारण प्र.वादी नं.1 ते 7 हे प्र.वादी नं.8 ला दावा मिळकत विक्री करणार असल्याबाबतचं कथन स्वतः प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनीच त्यांच्या दि.24/05/2024 च्या अर्जात केलेला होता व आहे. सदर प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचा दुटप्पीपणा वादी यांचे लक्षात आल्यानंतर वादी यांनी ताबडतोब प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना दि.19/02/2026 रोजी रजि.पोस्टाने नोटीस पाठवून लवकरात लवकर परवानगी आणून दि.22/08/2007 रोजीच्या विसारपावतीवरून उर्वरीत रक्कम घेऊन खरेदीखत करून देण्यासाठी दि.25/02/2026 रोजी दुय्यम निबंधक नेवासा यांचे कार्यालयात हजर राहण्याबाबत कळविले. परंतू प्र.वादी नं.1 ते 6 हे दिलेल्या पत्त्यावर राहत असतांना सुध्दा त्यांनी पोस्टमनला हाताशी धरून खोटा शेर मारून सदरच्या नोटीस न स्विकारता परत पाठविल्या. त्यानंतर दि.25/02/2026 रोजी वादी हा व्यवहारातील राहिलेली रक्कम रुपये 10,000/- घेऊन खरेदीखत नोंदविणेसाठी दिवसभर दुय्यम निबंधक कार्यालयात हजर होता परंतू प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचेपैकी कुणीही वादीला खरेदीखत नोंदवून देण्यासाठी हजर राहिले नाही. त्यावरून प्र.वादी नं.1 ते 6 हे प्र.वादी नं.7 च्या मदतीने वादीचे अपरोक्ष प्र.वादी नं.8 यास दावा

- मिळकत विक्री करणार असल्याची खात्री वादीस झाल्यानंतर वादीने त्वरीत सदरचा दावा निरंतर ताकीद, मनाई हुकुमासाठी दाखल केलेला आहे.
- 7) दावा मिळकतीची विक्रीची परवानगी मिळाल्यानंतर जर प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी खरेदीखत करून दिले नाही तर वादी हा हाच दावा दुरुस्त करून त्यामध्ये स्पेसिफिक परफॉर्मन्सची मागणी करील तथापि या स्थितीमध्ये प्र.वादी नं.1 ते 8 यांचेमध्ये होणारा बेकायदेशीर व्यवहार थांबविणे गरजेचे असल्याने वादीने सदरचा दावा केवळ निरंतर ताकीद, मनाई हुकुमासाठी दाखल केलेला आहे. प्र.वादी यांचे संभाव्य तक्रारीला वाच राहू नये म्हणून सदरचे सुस्पष्ट प्लिडींग वादीने याच दाव्यात केले आहे.
- 8) **दाव्यास कारण :-** दावा मिळकत ही प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना वारसा हक्काने शासनाकडून भोगवटादार वर्ग-2 म्हणून मिळाली. परंतू ती त्यांचे गैरसोयीची असल्याने त्यांनी दावा मिळकत विक्रीचा सौदा दि.22/08/2007 रोजी वादीबरोबर केला व परवानगी आणून खरेदीखत करून देण्याचे मान्य केले. तसेच त्याचदिवशी परवानगी कामी जबाबदारी प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.3 यास दिली व तसे स्वतंत्र जनरल मुखत्यारपत्राचा दस्त त्याचदिवशी त्याचेहक्कात लिहून दिला. परंतू त्यानंतर त्यांनी परवानगीकामी कोणतीही हालचाल केली नाही. उलट वादीचे अपरोक्ष वादीला अंधारात ठेवून प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.7 यास सन 2022 साली बेकायदेशीर जनरल मुखत्यारपत्र लिहून देऊन विक्रीकामी परवानगी आणणेसह खरेदी-विक्रीचे अधिकार त्यास दिले. एवढेच नव्हे तर प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी वादीचे अपरोक्ष वादीला अंधारात ठेवून विक्री परवानगीसाठी मा.जिल्हाधिकारी अहिल्यानगर यांचेकडे दि.24/05/2024 रोजी अर्ज केला व त्या अर्जात ते दावा मिळकत प्र.वादी नं.8 ला विक्री करणार असल्याचे नमुद केले त्याची माहिती

वादीला दि.15/02/2026 रोजी त्रयस्थामार्फत झालेनंतर वादीने संबंधित कार्यालयातून कागदपत्रे काढलेनंतर त्याबाबत वादीची खात्री झाली. प्र.वादी यांचा दुटप्पीपणा वादी यांचे लक्षात आल्यानंतर वादीने त्यांना दि.19/02/2026 रोजी नोटीस पाठवून लवकरात लवकर परवानगी आणून दि.22/08/2007 रोजीच्या विसारपावतीवरून खरेदीखत करून देण्यासाठी दि.25/02/2026 रोजी दस्तनोंदणी कार्यालयात हजर राहण्याबाबत कळविले, परंतु तरीही ते हजर राहिले नाही. त्यावरून प्र.वादी नं.1 ते 6 हे प्र.वादी नं.7 च्या मदतीने वादीचे अपरोक्ष प्र.वादी नं.8 यास दावा मिळकत विक्री करणार असल्याची खात्री वादीस झाली तेव्हा प्रथम व त्यानंतर नित्य दाव्यास कारण घडले आहे, घडत आहे.

- 9) कोर्ट फी व स्टॅम्प :- सदरचा दावा निरंतर ताकीद, मनाई हुकुमासाठी असल्याने दावा रुपये 1000/- करून त्यावर योग्य तो कोर्ट फी स्टॅम्प लावला आहे. तसेच वकील फी, प्रोसेस फी, मे.कोर्टाचे अधिकारासाठी विषयाची किंमत रुपये 1000/- केली आहे.
- 10) कोर्ट अधिकार :- सदर वादी, प्रतिवादी, दावा मिळकत व दाव्यास घडलेले कारण याच मे.कोर्टाचे स्थळसिमेतील असल्याने सदरचा दावा चालविण्याचा या मे.कोर्टास पूर्ण अधिकार आहे.
- 11) सदर वादी व प्रतिवादी यांचे दरम्यान दावा मिळकतीसंदर्भात इतर कोणत्याही न्यायालयात वाद न्यायप्रविष्ट नाही.
- 12) वादीची विनंती की,
 - अ) वरील कथनास व हकीगतीस अनुसरून प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी वादीचे अपरोक्ष अगर वादीला अंधारात ठेवून दावा मिळकतीचे कोणत्याही प्रकारे आणि कोणत्याही स्वरूपात प्र.वादी नं.8 यास अगर इतर कोणाही तिन्हाईत इसमास दावा मिळकतीचे खरेदीखत,

साठेखत, बक्षीसपत्र, मृत्युपत्र, बेचैनपत्र, लिज डिड, लिन, डिड, शर्तखरेदीखत वा अन्य कोणत्याही मार्गाने हस्तांतरण करु नये अगर दावा मिळकतीवर वित्तीय संस्थांचे कर्ज बोजे निर्माण करु नये अशी निरंतर ताकीद प्र.वादी नं.1 ते 7 विरुध्द देववावी.

ब) दावा विनंती कलम 12-अ स अनुसरुन प्र.वादी नं.1 ते 7 विरुध्द तुर्तातुर्त मनाई हुकुम देववावा.

क) दाव्याचा खर्च वादीस प्र.वादींकडून देववावा.

ड) जरूर तर दाव्यात दुरुस्तीची परवानगी असावी.

इ) इतर योग्य ते न्यायाचे हुकुम वादीचे लाभात व्हावेत.

येणेप्रमाणे वादीचा दावा असे.

नेवासा

दिनांक :- 2/03/2026

पक्षकाराने दिलेल्या माहितीवरुन व सांगितल्यावरुन सदर दाव्याचा मसुदा तयार करुन दाखल केला असे.

वादीतर्फे अडव्होकेट कार. र. शिर्के

याकामी मी वादी सागर भाऊसाहेब विधाते, वय-40 वर्षे, धंदा-शेती, रा. माळीचिंचोरे, ता.नेवासा, जि.अहिल्यानगर सत्यप्रतिज्ञेवर खरे सांगतो की वर नमुद केलेला संपूर्ण मजकूर माझे माहिती व समजुती प्रमाणे खरा व बरोबर असून त्याचे सत्यतेसाठी मी आजरोजी माझी सही या लेखाखाली केली आहे.

नेवासा

दिनांक :- 2/03/2026

Pleading Para Nos. 1 to 12
verified before me

1208-02-3-26
Civil Court, Nevasa

//अॅफिडेव्हिट//

नेवासा येथील मे.सिद्धील जज्ज साहेब, सि.डि.

रे.मु.नं.

यांचे कोर्टात

190 /2026

वादी

सागर भाऊसाहेब विधाते
 वय-40 वर्षे, धंदा-शेती
 रा.माळीचिंचोरे, ता.नेवासा,
 जि.अ.नगर मो.9359916051

प्रतिवादी

- 1) शशिकला एकनाथ शिरसाठ
 वय :- 73 वर्षे, धंदा : शेती
- 2) दिलीप एकनाथ शिरसाठ
 वय :- 45 वर्षे, धंदा : शेती
- 3) संतोष एकनाथ शिरसाठ
 वय :- 41 वर्षे, धंदा : शेती
 प्र.वादी नं.1 ते 3 रा.साई मंदिर
 जवळ, वडमुख वाडी, चन्होली बु.,
 आळंदी रुरल, पुणे
- 4) मंदा पांडुरंग ससाणे
 वय :- 55 वर्षे, धंदा : शेती
 रा.सोनवाडी खुर्द, पैठण, ता.पैठण,
 जि.छत्रपती संभाजीनगर
- 5) नंदा एकनाथ शिरसाठ
 वय :- 42 वर्षे, धंदा : शेती



Order
 Filed.

PRANITA
 RITESH
 SUGAONKAR

Digitally signed by
 PRANITA RITESH
 SUGAONKAR
 Date: 2026.03.06
 14:55:30 +0530

Jt.CJJD

३

1382
 अधिकांक
 नि.मंती सायालक व स्तर

रा.हनुमान टाकळी, ता.पाथर्डी,
जि.अहिल्यानगर

- 6) सोनाली एकनाथ शिरसाठ
वय :- 33 वर्षे, धंदा : शेती
रा.शिराळ, ता.पाथर्डी, जि.अ.नगर
- 7) रविंद्र सतिष उंदरे
वय :- 33 वर्षे, धंदा : शेती
रा.शिराळ, ता.पाथर्डी, जि.अ.नगर
- 8) कैलास गोविंद तनपुरे
वय :- 38 वर्षे, धंदा : शेती
रा.पारेवाडी, ता.पाथर्डी ह.रा.
माळीचिंचोरे, ता.नेवासा, जि.अ.नगर

दावा रुपये 1000/-

विषयाची किंमत रुपये 1000/-

याकामी मी सागर भाऊसाहेब विधाते, वय-40 वर्षे, धंदा-शेती, रा.माळीचिंचोरे,
ता.नेवासा, जि.अहिल्यानगर सत्यप्रतिज्ञेवर अॅफिडेव्हिट करतो की,

- 1) मिळकत वर्णन :- डिस्ट्रीक्ट अहिल्यानगर सब डिस्ट्रीक्ट तालुका
नेवासा पैकी मौजे माळीचिंचोरे येथील शेतजमिन मिळकत.

गट नंबर	क्षेत्र हे आर	आकार रु. पै.	चतुर्सिमा			
			पूर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
145/1/ब	0.41	0.90	दिशांत सुरेश विधाते यांचे क्षेत्र	भाऊसाहेब विधाते यांचे क्षेत्र	नामदेव कर्डिले यांचे क्षेत्र	नामदेव कर्डिले यांचे क्षेत्र

येणेप्रमाणे शेतजमिन मिळकत त्यातील झाड, झुडुप, दगड,
माती वगैरे तदंगभूत वस्तुसहित काही एक राखून न ठेविता.

- 2) याकामी वादीचा दावा असा आहे की, वादी हा मौजे वडाळा बहिरोबा, ता.नेवासा येथील कायमचे राहणारे असून प्र.वादी हे पुणे शहरातील आळंदी रुरल या गावचे राहणारे आहेत. प्र.वादी नं.2, 3 हे एकमेकांचे सख्खे भाऊ असून प्र.वादी नं.4 ते 6 हया त्यांच्या बहिणी आहेत. तर प्र.वादी नं.1 ही प्र.वादी नं.2 ते 6 यांची आई आहे. प्र.वादी नं.1 ते 6 हे मयत एकनाथ नाथा शिरसाठ व नाथा हिरामन शिरसाठ यांचे कायदेशीर वारस आहेत. तर प्र.वादी नं.7 हा प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचा स्नेही असून प्र.वादी नं.7 यास प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी जनरल मुखत्यारपत्र करून देऊन दावा मिळकतीची विक्री परवानगी आणून खरेदीखत करून देण्याचे अधिकार बेकायदा दिलेले आहे. तसेच प्र.वादी नं.8 हा संभाव्य खरेदीदार असून त्यास प्र.वादी नं.1 ते 6 हे प्र.वादी नं.7 मार्फत बेकायदेशीररित्या वादींचे अपरोक्ष दावा मिळकत त्यास विक्री करण्याचे प्रयत्नात आहेत.
- 3) प्र.वादी नं.1 चे सासरे व प्र.वादी नं.2 ते 6 यांचे आजोबा नाथा हिरामन शिरसाठ हे मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथे राहत होते. प्र.वादींचे पुर्वहक्कदार नाथा हिरामन शिरसाठ हे मयत असून ते प्रकल्पबाधित भुमिहीन होते. दावा मिळकत मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथील गट नं.145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर ही जमिन प्रकल्पग्रस्तांचे पुनर्वसनासाठी शासनाने संपादित केलेली जमिन असल्याने व प्र.वादींचे पुर्वहक्कदार नाथा हिरामण शिरसाठ हे प्रकल्पबाधित भुमिहीन असल्याने त्यांचे वारस म्हणून प्र.वादी यांना पुनर्वसन कायद्यांतर्गत महाराष्ट्र शासनाने दावा मिळकत गट नं.145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर ही जमिन वाटप केलेली आहे. तसा हुकुम मा.जिल्हाधिकारी साहेब अहमदनगर यांनी केलेला असून तुम्ही कबुलायत देखील करून दिलेली आहे व त्यानंतर प्र.वादी

नं.1 ते 6 यांचे नावाची नोंद वारसा हक्काने गावी रेकॉर्डला फेरफार नं.9984 ने दि.13/12/2005 रोजी झालेली आहे.

- 4) सदरची जमिन प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना शासनामार्फत माळीचिंचोरे या गावी मिळाली परंतु प्रत्यक्षात प्र.वादी नं.1 ते 6 हे कायमस्वरूपी आळंदी, पुणे येथे राहण्यास गेल्याने दावा मिळकत ही त्यांना कसण्यासाठी गैरसोयीची होती म्हणून प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी सन 2007 साली विक्रीस काढली. गावपातळीवर त्याची सौदेबाजी सुरु केली. प्र.वादी नं.1 ते 6 हे दावा मिळकत विक्री करित असल्याची माहिती वादीला झालेनंतर व दावा मिळकत वहितीच्या दृष्टीने वादीच्या सोयीची असल्याने वादी दावा मिळकत विकत घेण्याची तयारी प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचेकडे दर्शविली. त्याप्रमाणे प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी दावा मिळकतीचा सौदा त्यावेळच्या बाजारभावाने सर्वात जास्त किंमत रुपये 62,500/- या किंमतीस वादीसोबत निश्चित केला व सौद्यापोटी रक्कम रुपये 52,500/- विसार म्हणून वादी कडून स्विकारून प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी रुपये 100/- च्या स्टॅम्प पेपरवर विसारपावतीचा दस्त साक्षीदार समक्ष दि.22/08/ 2007 रोजी वादीचे हक्कात लिहून दिला. दावा मिळकत ही भोगवटादार वर्ग-2 (नवीन शर्त) ची असल्याने व त्याचे विक्रीसाठी सक्षम अधिकाऱ्याची पुर्वपरवानगी आवश्यक असल्याने परवानगी आणल्यानंतर खरेदीखत नोंदविण्याचे सौद्याचे वेळी निश्चित झालेले होते व खरेदीखताचे वेळी सौद्यातील उर्वरित रक्कम 10,000/- रुपये देऊन खरेदीखत करण्याचे ठरलेले होते व आहे. तसेच विक्रीची परवानगी आणण्याची जबाबदारी प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 यांचे वतीने प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यांना दिलेली होती व तसे जनरल मुखत्यारपत्र देखील प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यास दि.22/08/2007 रोजी लिहून दिलेले होते. परंतु सन 2007 पासून सन 2025 पर्यंत

प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 अगर त्यांचा जनरल मुखत्यार प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यांनी परवानगी आणण्याकामी कोणतीही हालचाल केली नाही अगर कार्यवाही केली नाही. वादी हा जेव्हा जेव्हा परवानगीची विचारणा प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यांना करत असत त्या त्या वेळी प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ हे वादीला सांगत असे की, मी प्रकरण केले आहे, थोड्या दिवसात परवानगी मिळाल्यावर आम्ही तुम्हाला खरेदीखत करून देतो, आमचेवर विश्वास ठेवा, आम्ही तुम्हाला फसविणार नाही. प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचेवर वादीचा विश्वास व भरवसा असल्याने वादीने प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचे शब्दावर विश्वास ठेवून परवानगीची वाट पाहत राहिला. परंतू प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी परवानगी आणली नाही. वादी हा सौद्यापोटी राहिलेली रक्कम देऊन खरेदीखत करून घेण्यास सदैव तयार होता व आजही आहे. वादी हा सदैव त्यांचा पार्ट परफॉर्म करीत होता परंतू प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी जाणीवपूर्वक त्यांचा पार्ट परफॉर्म केला नाही.

- 5) उलट प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचे मनात अभिलाषा निर्माण झाल्याने त्यांनी वादीचे अपरोक्ष वादीला न सांगता परस्पर प्र.वादी नं.7 यास दि.18/02/2022 रोजी बेकायदेशीर जनरल मुखत्यारपत्राचा दस्त दुय्यम निबंधक नेवासा यांचे कार्यालयात दस्त क्र.2022/2022 अन्वये लिहून, नोंदवून दिला व त्या बेकायदेशीर जनरल मुखत्यार पत्राचे आधारे प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.7 यास दावा मिळकतीची विक्री परवानगीसह खरेदी विक्रीचे अधिकार दिल्याचा स्पष्ट उल्लेख सदर दस्तात आहे.
- 6) एवढेच नव्हे तर प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी वादीचे अपरोक्ष वादीला अंधारात ठेवता संगनमताने बेकायदेशीररित्या दावा मिळकत ही प्र.वादी नं.8 यास विक्री करण्याची तयारी सुरु केलेली आहे. त्यासाठी दावा मिळकतीचे भोगवटादार वर्ग-2 मधून भोगवटादार

17
शक
सर्व व स्तर
यासाठी

वर्ग-1 मध्ये रूपांतरण करणेसाठी प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.7 या त्यांचे ज.मू. मार्फत मा.जिल्हाधिकारी तथा पुनर्वसन उपसंचालक साहेब अहिल्यानगर यांचेकडे दि.24/05/2024 रोजी प्रकरण दाखल केल्याची माहिती वादीला नुकतीच दि.15/02/2026 रोजी त्रयस्थामार्फत समजली. तेव्हा वादीने मा.जिल्हाधिकारी तथा पुनर्वसन उपसंचालक अहिल्यानगर यांचे कार्यालयातून प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी परवानगीकामी दाखल केलेल्या सर्व कागदपत्रांच्या झेरॉक्स नकला काढल्या असता प्र.वादी नं.1 ते 7 हे खरोखरच प्र.वादी नं.8 ला दावा मिळकत बेकायदेशीरपणे हस्तांतर करू पाहत असल्याबाबत वादीची खात्री झाली. कारण प्र.वादी नं.1 ते 7 हे प्र.वादी नं.8 ला दावा मिळकत विक्री करणार असल्याबाबतचे कथन स्वतः प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनीच त्यांच्या दि.24/05/2024 च्या अर्जात केलेला होता व आहे. सदर प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचा दुटप्पीपणा वादी यांचे लक्षात आल्यानंतर वादी यांनी ताबडतोब प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना दि.19/02/2026 रोजी रजि.पोस्टाने नोटीस पाठवून लवकरात लवकर परवानगी आणून दि.22/08/2007 रोजीच्या विसारपावतीवरून उर्वरीत रक्कम घेऊन खरेदीखत करून देण्यासाठी दि.25/02/2026 रोजी दुय्यम निबंधक नेवासा यांचे कार्यालयात हजर राहण्याबाबत कळविले. परंतू प्र.वादी नं.1 ते 6 हे दिलेल्या पत्त्यावर राहत असतांना सुध्दा त्यांनी पोस्टमनला हाताशी धरून खोटा शेरा मारून सदरच्या नोटीस न स्विकारला परत पाठविल्या. त्यानंतर दि.25/02/2026 रोजी वादी हा व्यवहारातील राहिलेली रक्कम रुपये 10,000/- घेऊन खरेदीखत नोंदविणेसाठी दिवसभर दुय्यम निबंधक कार्यालयात हजर होता परंतू प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचेपैकी कुणीही वादीला खरेदीखत नोंदवून देण्यासाठी हजर राहिले नाही. त्यावरून प्र.वादी नं.1 ते 6 हे प्र.वादी नं.7 च्या मदतीने वादीचे अपरोक्ष प्र.वादी नं.8 यास दावा

दि. 25/02/2026
ज.मू.
न्याय

मिळकत विक्री करणार असल्याची खात्री वादीस झाल्यानंतर वादीने त्वरीत सदरचा दावा निरंतर ताकीद, मनाई हुकुमासाठी दाखल केलेला आहे.

- 7) दावा मिळकतीची विक्रीची परवानगी मिळाल्यानंतर जर प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी खरेदीखत करून दिले नाही तर वादी हा हाच दावा दुरुस्त करून त्यामध्ये स्पेसिफिक परफॉर्मन्सची मागणी करील तथापि या स्थितीमध्ये प्र.वादी नं.1 ते 8 यांचेमध्ये होणारा बेकायदेशीर व्यवहार थांबविणे गरजेचे असल्याने वादीने सदरचा दावा केवळ निरंतर ताकीद, मनाई हुकुमासाठी दाखल केलेला आहे. प्र.वादी यांचे संभाव्य तक्रारीला वाव राहू नये म्हणून सदरचे सुस्पष्ट प्लिडींग वादीने याच दाव्यात केले आहे.
- 8) **दाव्यास कारण :-** दावा मिळकत ही प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना वारसा हक्काने शासनाकडून भोगवटादार वर्ग-2 म्हणून मिळाली. परंतु ती त्यांचे गैरसोयीची असल्याने त्यांनी दावा मिळकत विक्रीचा सौदा दि.22/08/2007 रोजी वादीबरोबर केला व परवानगी आणून खरेदीखत करून देण्याचे मान्य केले. तसेच त्याचदिवशी परवानगी कामी जबाबदारी प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.3 यास दिली व तसे स्वतंत्र जनरल मुखत्यारपत्राचा दस्त त्याचदिवशी त्याचेहक्कात लिहून दिला. परंतु त्यानंतर त्यांनी परवानगीकामी कोणतीही हालचाल केली नाही. उलट वादीचे अपरोक्ष वादीला अंधारात ठेवून प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.7 यास सन 2022 साली बेकायदेशीर जनरल मुखत्यारपत्र लिहून देऊन विक्रीकामी परवानगी आणणेसह खरेदी-विक्रीचे अधिकार त्यास दिले. एवढेच नव्हे तर प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी वादीचे अपरोक्ष वादीला अंधारात ठेवून विक्री परवानगीसाठी मा.जिल्हाधिकारी अहिल्यानगर यांचेकडे दि.24/05/2024 रोजी अर्ज केला व त्या अर्जात ते दावा मिळकत प्र.वादी नं.8 ला विक्री करणार असल्याचे नमुद केले त्याची माहिती

✓
अर्ज
व स्तर
वरील

वादीला दि.15/02/2026 रोजी त्रयस्थामार्फत झालेनंतर वादीने संबंधित कार्यालयातून कागदपत्रे काढलेनंतर त्याबाबत वादीची खात्री झाली. प्र.वादी यांचा दुटप्पीपणा वादी यांचे लक्षात आल्यानंतर वादीने त्यांना दि.19/02/2026 रोजी नोटीस पाठवून लवकरात लवकर परवानगी आणून दि.22/08/2007 रोजीच्या विसारपावतीवरून खरेदीखत करून देण्यासाठी दि.25/02/2026 रोजी दस्तनोंदणी कार्यालयात हजर राहण्याबाबत कळविले. परंतू तरीही ते हजर राहिले नाही. त्यावरून प्र.वादी नं.1 ते 6 हे प्र.वादी नं.7 च्या मदतीने वादीचे अपरोक्ष प्र.वादी नं.8 यास दावा मिळकत विक्री करणार असल्याची खात्री वादीस झाली तेव्हा प्रथम व त्यानंतर नित्य दाव्यास कारण घडले आहे, घडत आहे.

- 9) **कोर्ट फी व स्टॅम्प :-** सदरचा दावा निरंतर ताकीद, मनाई हुकुमासाठी असल्याने दावा रुपये 1000/- करून त्यावर योग्य तो कोर्ट फी स्टॅम्प लावला आहे. तसेच वकील फी, प्रोसेस फी, मे.कोर्टाचे अधिकारासाठी विषयाची किंमत रुपये 1000/- केली आहे.
- 10) **कोर्ट अधिकार :-** सदर वादी, प्रतिवादी, दावा मिळकत व दाव्यास घडलेले कारण याच मे.कोर्टाचे स्थळसिमेतील असल्याने सदरचा दावा चालविण्याचा या मे.कोर्टास पूर्ण अधिकार आहे.
- 11) **सदर वादी व प्रतिवादी यांचे दरम्यान दावा मिळकतीसंदर्भात इतर कोणत्याही न्यायालयात वाद न्यायप्रविष्ट नाही.**
- 12) **वादीची विनंती की,**
 - अ) वरील कथनास व हकीगतीस अनुसरून प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी वादीचे अपरोक्ष अगर वादीला अंधारात ठेवून दावा मिळकतीचे कोणत्याही प्रकारे आणि कोणत्याही स्वरूपात प्र.वादी नं.8 यास अगर इतर कोणाही तिन्हाईत इसमास दावा मिळकतीचे खरेदीखत,

दि. 15/02/2026
अधि
न्याय

साठेखत, बक्षीसपत्र, मृत्युपत्र, बेचैनपत्र, लिज डिड, लिन, डिड, शर्तखरेदीखत वा अन्य कोणत्याही मार्गाने हस्तांतरण करू नये अगर दावा मिळकतीवर वित्तीय संस्थांचे कर्ज बोजे निर्माण करू नये अशी निरंतर ताकीद प्र.वादी नं.1 ते 7 विरुध्द देववावी.

ब) दावा विनंती कलम 12-अ स अनुसरून प्र.वादी नं.1 ते 7 विरुध्द तुर्तातुर्त मनाई हुकुम देववावा.

क) दाव्याचा खर्च वादीस प्र.वादीकडून देववावा.

ड) जरूर तर दाव्यात दुरुस्तीची परवानगी असावी.

इ) इतर योग्य ते न्यायाचे हुकुम वादीचे लाभात व्हावेत.

येणेप्रमाणे अॅफिडेव्हिट असे.

नेवासा

दिनांक :- 2/03/2026

अॅफिडेव्हिट करणार

ओळख

(अॅड.टी.जी.शेख)

याकामी मी सागर भाऊसाहेब विधाते, वय-40 वर्षे, धंदा-शेती, रा. माळीचिंचोरे, ता.नेवासा, जि.अहिल्यानगर सत्यप्रतिज्ञेवर खरे सांगतो की वर नमुद केलेला संपूर्ण मजकूर माझे माहिती व समजुती प्रमाणे खरा व बरोबर असून त्याचे सत्यतेसाठी मी आजरोजी माझी सही या लेखाखाली केली आहे.

नेवासा

दिनांक :- 2/03/2026

अॅफिडेव्हिट करणार

Solemnly Affirmed before me

by Saagar Bhausaheb w/sahab age 40 occ. 2026

with

by Adv. R.A. Shaikh

to whom I subscribe by know.

M/V Malichinchore Tal. Newasa.

Dist. Ahilyanagar

Z. P. Newasa 8956

Superintendent

Civil Court, S. D. Newasa



//हुकुमनामा//

नेवासा येथील मे.सिव्हील जज्ज साहेब, सि.डि.

रे.मु.नं.

यांचे कोर्टात

190 /2026

वादी

सागर भाऊसाहेब विधाते

वय-40 वर्षे, धंदा-शेती

रा.माळीचिंचोरे, ता.नेवासा,

जि.अ.नगर मो.9359916051

प्रतिवादी

1) शशिकला एकनाथ शिरसाठ

वय :- 73 वर्षे, धंदा : शेती

2) दिलीप एकनाथ शिरसाठ

वय :- 45 वर्षे, धंदा : शेती

3) संतोष एकनाथ शिरसाठ

वय :- 41 वर्षे, धंदा : शेती

प्र.वादी नं.1 ते 3 रा.साई मंदिर

जवळ, वडमुख वाडी, चन्होली बु.,

आळंदी रुरल, पुणे

4) मंदा पांडुरंग ससाणे

वय :- 55 वर्षे, धंदा : शेती

रा.सोनवाडी खुर्द, पैठण, ता.पैठण,

जि.छत्रपती संभाजीनगर

5) नंदा एकनाथ शिरसाठ

वय :- 42 वर्षे, धंदा : शेती

रा.हनुमान टाकळी, ता.पाथर्डी,
जि.अहिल्यानगर

२४

- 6) सोनाली एकनाथ शिरसाठ
वय :- 33 वर्ष, धंदा : शेती
रा.शिराळ, ता.पाथर्डी, जि.अ.नगर
- 7) रविंद्र सतिष उंदरे
वय :- 33 वर्ष, धंदा : शेती
रा.शिराळ, ता.पाथर्डी, जि.अ.नगर
- 8) कैलास गोविंद तनपुरे
वय :- 38 वर्ष, धंदा : शेती
रा.पारेवाडी, ता.पाथर्डी ह.रा.
माळीचिचोरे, ता.नेवासा, जि.अ.नगर

दावा रुपये 1000/-

विषयाची किंमत रुपये 1000/-

याकामी वादी प्रतिवादीविरुद्ध स्पेसिफीक रिलीफ ॲक्ट कलम 38 प्रमाणे
निरंतर ताकीदीचा व तदनुषंगिक बाब म्हणून तूर्तातुर्त मनाई हुकुमाचा दावा
करतो तो खालीलप्रमाणे :-

- 1) मिळकत वर्णन :- डिस्ट्रीक्ट अहिल्यानगर सब डिस्ट्रीक्ट तालुका
नेवासा पैकी मौजे माळीचिचोरे येथील शेतजमिन मिळकत.

गट नंबर	क्षेत्र हे आर	आकार रु. पै.	चतुर्दिशा			
			पूर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
145/1/ब	0.41	0.90	दिशांत सुरेश विधाते यांचे क्षेत्र	भाऊसाहेब विधाते यांचे क्षेत्र	नामदेव कर्डिले यांचे क्षेत्र	नामदेव कर्डिले यांचे क्षेत्र

येणेप्रमाणे शेतजमिन मिळकत त्यातील झाड, झुडूप, दगड,
माती वगैरे तदंगभूत वस्तुसहित काही एक राखून न ठेविता.

- 2) याकामी वादीचा दावा असा आहे की, वादी हा मौजे वडाळा बहिरोबा, ता.नेवासा येथील कायमचे राहणारे असून प्र.वादी हे पुणे शहरातील आळंदी रुरल या गावचे राहणारे आहेत. प्र.वादी नं.2, 3 हे एकमेकांचे सख्खे भाऊ असून प्र.वादी नं.4 ते 6 हया त्यांच्या बहिणी आहेत. तर प्र.वादी नं.1 ही प्र.वादी नं.2 ते 6 यांची आई आहे. प्र.वादी नं.1 ते 6 हे मयत एकनाथ नाथा शिरसाठ व नाथा हिरामन शिरसाठ यांचे कायदेशीर वारस आहेत. तर प्र.वादी नं.7 हा प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचा स्नेही असून प्र.वादी नं.7 यास प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी जनरल मुखत्यारपत्र करून देऊन दावा मिळकतीची विक्री परवानगी आणून खरेदीखत करून देण्याचे अधिकार बेकायदा दिलेले आहे. तसेच प्र.वादी नं.8 हा संभाव्य खरेदीदार असून त्यास प्र.वादी नं.1 ते 6 हे प्र.वादी नं.7 मार्फत बेकायदेशीररित्या वादींचे अपरोक्ष दावा मिळकत त्यास विक्री करण्याचे प्रयत्नात आहेत.
- 3) प्र.वादी नं.1 चे सासरे व प्र.वादी नं.2 ते 6 यांचे आजोबा नाथा हिरामन शिरसाठ हे मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथे राहत होते. प्र.वादींचे पुर्वहक्कदार नाथा हिरामन शिरसाठ हे मयत असून ते प्रकल्पबाधित भुमिहीन होते. दावा मिळकत मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथील गट नं.145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर ही जमिन प्रकल्पग्रस्तांचे पुनर्वसनासाठी शासनाने संपादित केलेली जमिन असल्याने व प्र.वादींचे पुर्वहक्कदार नाथा हिरामण शिरसाठ हे प्रकल्पबाधित भुमिहीन असल्याने त्यांचे वारस म्हणून प्र.वादी यांना पुनर्वसन कायद्यांतर्गत महाराष्ट्र शासनाने दावा मिळकत गट नं.145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर ही जमिन वाटप केलेली आहे. तसा हुकुम मा.जिल्हाधिकारी साहेब अहमदनगर यांनी केलेला असून तुम्ही कबुलायत देखील करून दिलेली आहे व त्यानंतर प्र.वादी

नं.1 ते 6 यांचे नावाची नोंद वारसा हक्काने गावी रेकॉर्डला फेरफार नं.9984 ने दि.13/12/2005 रोजी झालेली आहे.

- 4) सदरची जमिन प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना शासनामार्फत माळीचिंचोरे या गावी मिळाली परंतू प्रत्यक्षात प्र.वादी नं.1 ते 6 हे कायमस्वरुपी आळंदी, पुणे येथे राहण्यास गेल्याने दावा मिळकत ही त्यांना कसण्यासाठी गैरसोयीची होती म्हणून प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी सन 2007 साली विक्रीस काढली. गावपातळीवर त्याची सौदेबाजी सुरु केली. प्र.वादी नं.1 ते 6 हे दावा मिळकत विक्री करित असल्याची माहिती वादीला झालेनंतर व दावा मिळकत वहितीच्या दृष्टीने वादीच्या सोयीची असल्याने वादी दावा मिळकत विकत घेण्याची तयारी प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचेकडे दर्शविली. त्याप्रमाणे प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी दावा मिळकतीचा सौदा त्यावेळच्या बाजारभावाने सर्वात जास्त किंमत रुपये 62,500/- या किंमतीस वादीसोबत निश्चित केला व सौद्यापोटी रक्कम रुपये 52,500/- विसार म्हणून वादी कडून स्विकारून प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी रुपये 100/- च्या स्टॅम्प पेपरवर विसारपावतीचा दस्त साक्षीदार समक्ष दि.22/08/ 2007 रोजी वादीचे हक्कात लिहून दिला. दावा मिळकत ही भोगवटादार वर्ग-2 (नवीन शर्त) ची असल्याने व त्याचे विक्रीसाठी सक्षम अधिकाऱ्याची पुर्वपरवानगी आवश्यक असल्याने परवानगी आणल्यानंतर खरेदीखत नोंदविण्याचे सौद्याचे वेळी निश्चित झालेले होते व खरेदीखताचे वेळी सौद्यातील उर्वरित रक्कम 10,000/- रुपये देऊन खरेदीखत करण्याचे ठरलेले होते व आहे. तसेच विक्रीची परवानगी आणण्याची जबाबदारी प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 यांचे वतीने प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यांना दिलेली होती व तसे जनरल मुखत्यारपत्र देखील प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यास दि.22/08/2007

रोजी लिहून दिलेले होते. परंतु सन 2007 पासून सन 2025 पर्यंत प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 अगर त्यांचा जनरल मुखत्यार प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यांनी परवानगी आणण्याकामी कोणतीही हालचाल केली नाही अगर कार्यवाही केली नाही. वादी हा जेव्हा जेव्हा परवानगीची विचारणा प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यांना करत असत त्या त्या वेळी प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ हे वादीला सांगत असे की, मी प्रकरण केले आहे, थोड्या दिवसात परवानगी मिळाल्यावर आम्ही तुम्हाला खरेदीखत करून देतो, आमचेवर विश्वास ठेवा, आम्ही तुम्हाला फसविणार नाही. प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचेवर वादीचा विश्वास व भरवसा असल्याने वादीने प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचे शब्दावर विश्वास ठेवून परवानगीची वाट पाहत राहिला. परंतु प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी परवानगी आणली नाही. वादी हा सौद्यापोटी राहिलेली रक्कम देऊन खरेदीखत करून घेण्यास सदैव तयार होता व आजही आहे. वादी हा सदैव त्यांचा पार्ट परफॉर्म करीत होता परंतु प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी जाणीवपूर्वक त्यांचा पार्ट परफॉर्म केला नाही.

- 5) उलट प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचे मनात अभिलाषा निर्माण झाल्याने त्यांनी वादीचे अपरोक्ष वादीला न सांगता परस्पर प्र.वादी नं.7 यास दि.18/02/2022 रोजी बेकायदेशीर जनरल मुखत्यारपत्राचा दस्त दुय्यम निबंधक नेवासा यांचे कार्यालयात दस्त क्र.2022/2022 अन्वये लिहून, नोंदवून दिला व त्या बेकायदेशीर जनरल मुखत्यार पत्राचे आधारे प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.7 यास दावा मिळकतीची विक्री परवानगीसह खरेदी विक्रीचे अधिकार दिल्याचा स्पष्ट उल्लेख सदर दस्तात आहे.
- 6) एवढेच नव्हे तर प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी वादीचे अपरोक्ष वादीला अंधारात ठेवता संगनमताने बेकायदेशीररित्या दावा मिळकत ही

प्र.वादी नं.8 यास विक्री करण्याची तयारी सुरु केलेली आहे. त्यासाठी दावा मिळकतीचे भोगवटादार वर्ग-2 मधून भोगवटादार वर्ग-1 मध्ये रूपांतरण करणेसाठी प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.7 या त्यांचे ज.मू. मार्फत मा.जिल्हाधिकारी तथा पुनर्वसन उपसंचालक साहेब अहिल्यानगर यांचेकडे दि.24/05/2024 रोजी प्रकरण दाखल केल्याची माहिती वादीला नुकतीच दि.15/02/2026 रोजी त्रयस्थांमार्फत समजली. तेव्हा वादीने मा.जिल्हाधिकारी तथा पुनर्वसन उपसंचालक अहिल्यानगर यांचे कार्यालयातून प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी परवानगीकामी दाखल केलेल्या सर्व कागदपत्रांच्या झेरॉक्स नकला काढल्या असता प्र.वादी नं.1 ते 7 हे खरोखरच प्र.वादी नं.8 ला दावा मिळकत बेकायदेशीरपणे हस्तांतर करू पाहत असल्याबाबत वादीची खात्री झाली. कारण प्र.वादी नं.1 ते 7 हे प्र.वादी नं.8 ला दावा मिळकत विक्री करणार असल्याबाबतचे कथन स्वतः प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनीच त्यांच्या दि.24/05/2024 च्या अर्जात केलेला होता व आहे. सदर प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचा दुटप्पीपणा वादी यांचे लक्षात आल्यानंतर वादी यांनी ताबडतोब प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना दि.19/02/2026 रोजी रजि.पोस्टाने नोटीस पाठवून लवकरात लवकर परवानगी आणून दि.22/08/2007 रोजीच्या विसारपावतीवरून उर्वरीत रक्कम घेऊन खरेदीखत करून देण्यासाठी दि.25/02/2026 रोजी दुय्यम निबंधक नेवासा यांचे कार्यालयात हजर राहण्याबाबत कळविले. परंतु प्र.वादी नं.1 ते 6 हे दिलेल्या पत्त्यावर राहत असतांना सुध्दा त्यांनी पोस्टमनला हाताशी धरून खोटा शेरा मारून सदरच्या नोटीस न स्विकारला परत पाठविल्या. त्यानंतर दि.25/02/2026 रोजी वादी हा व्यवहारातील राहिलेली रक्कम रुपये 10,000/- घेऊन खरेदीखत नोंदविणेसाठी दिवसभर दुय्यम निबंधक कार्यालयात हजर होता



परंतु प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचेपैकी कुणीही वादीला खरेदीखत नोंदवून देण्यासाठी हजर राहिले नाही, त्यावरून प्र.वादी नं.1 ते 6 हे प्र.वादी नं.7 च्या मदतीने वादीचे अपरोक्ष प्र.वादी नं.8 यास दावा मिळकत विक्री करणार असल्याची खात्री वादीस झाल्यानंतर वादीने त्वरीत सदरचा दावा निरंतर ताकीद, मनाई हुकुमासाठी दाखल केलेला आहे.

- 7) दावा मिळकतीची विक्रीची परवानगी मिळाल्यानंतर जर प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी खरेदीखत करून दिले नाही तर वादी हा हाच दावा दुरुस्त करून त्यामध्ये स्पेसिफिक परफॉर्मन्सची मागणी करील तथापि या स्थितीमध्ये प्र.वादी नं.1 ते 8 यांचेमध्ये होणारा बेकायदेशीर व्यवहार थांबविणे गरजेचे असल्याने वादीने सदरचा दावा केवळ निरंतर ताकीद, मनाई हुकुमासाठी दाखल केलेला आहे. प्र.वादी यांचे संभाव्य तक्रारीला वाव राहू नये म्हणून सदरचे सुस्पष्ट प्लिडींग वादीने याच दाव्यात केले आहे.
- 8) दाव्यास कारण :- दावा मिळकत ही प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना वारसा हक्काने शासनाकडून भोगवटादार वर्ग-2 म्हणून मिळाली. परंतु ती त्यांचे गैरसोयीची असल्याने त्यांनी दावा मिळकत विक्रीचा सौदा दि.22/08/2007 रोजी वादीबरोबर केला व परवानगी आणून खरेदीखत करून देण्याचे मान्य केले. तसेच त्याचदिवशी परवानगी कामी जबाबदारी प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.3 यास दिली व तसे स्वतंत्र जनरल मुखत्यारपत्राचा दस्त त्याचदिवशी त्याचेहक्कात लिहून दिला. परंतु त्यानंतर त्यांनी परवानगीकामी कोणतीही हालचाल केली नाही. उलट वादीचे अपरोक्ष वादीला अंधारात ठेवून प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.7 यास सन 2022 साली बेकायदेशीर जनरल मुखत्यारपत्र लिहून देऊन विक्रीकामी परवानगी आणणेसह खरेदी-विक्रीचे अधिकार त्यास दिले. एवढेच

नव्हे तर प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी वादीचे अपरोक्ष वादीला अंधारात ठेवून विक्री परवानगीसाठी मा.जिल्हाधिकारी अहिल्यानगर यांचेकडे दि.24/05/2024 रोजी अर्ज केला व त्या अर्जात ते दावा मिळकत प्र.वादी नं.8 ला विक्री करणार असल्याचे नमुद केले त्याची माहिती वादीला दि.15/02/2026 रोजी त्रयस्थामार्फत झालेनंतर वादीने संबंधित कार्यालयातून कागदपत्रे काढलेनंतर त्याबाबत वादीची खात्री झाली. प्र.वादी यांचा दुटप्पीपणा वादी यांचे लक्षात आल्यानंतर वादीने त्यांना दि.19/02/2026 रोजी नोटीस पाठवून लवकरात लवकर परवानगी आणून दि.22/08/2007 रोजीच्या विसारपावतीवरून खरेदीखत करून देण्यासाठी दि.25/02/2026 रोजी दस्तनोंदणी कार्यालयात हजर राहण्याबाबत कळविले. परंतु तरीही ते हजर राहिले नाही. त्यावरून प्र.वादी नं.1 ते 6 हे प्र.वादी नं.7 च्या मदतीने वादीचे अपरोक्ष प्र.वादी नं.8 यास दावा मिळकत विक्री करणार असल्याची खात्री वादीस झाली तेव्हा प्रथम व त्यानंतर नित्य दाव्यास कारण घडले आहे, घडत आहे.

- 9) कोर्ट फी व स्टॅम्प :- सदरचा दावा निरंतर ताकीद, मनाई हुकुमासाठी असल्याने दावा रुपये 1000/- करून त्यावर योग्य तो कोर्ट फी स्टॅम्प लावला आहे. तसेच वकील फी, प्रोसेस फी, मे.कोर्टाचे अधिकारासाठी विषयाची किंमत रुपये 1000/- केली आहे.
- 10) कोर्ट अधिकार :- सदर वादी, प्रतिवादी, दावा मिळकत व दाव्यास घडलेले कारण याच मे.कोर्टाचे स्थळसिमेतील असल्याने सदरचा दावा चालविण्याचा या मे.कोर्टास पूर्ण अधिकार आहे.
- 11) सदर वादी व प्रतिवादी यांचे दरम्यान दावा मिळकतीसंदर्भात इतर कोणत्याही न्यायालयात वाद न्यायप्रविष्ट नाही.



12) वादीची विनंती की.

- अ) वरील कथनास व हकीगतीस अनुसरुन प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी वादीचे अपरोक्ष अगर वादीला अंधारात ठेवून दावा मिळकतीचे कोणत्याही प्रकारे आणि कोणत्याही स्वरूपात प्र.वादी नं.8 यास अगर इतर कोणाही तिन्हाईत इसमास दावा मिळकतीचे खरेदीखत, साठेखत, बक्षीसपत्र, मृत्युपत्र, बेचैनपत्र, लिज डिड, लिन, डिड, शर्तखरेदीखत वा अन्य कोणत्याही मार्गाने हस्तांतरण करु नये अगर दावा मिळकतीवर वित्तीय संस्थांचे कर्ज बोजे निर्माण करु नये अशी निरंतर ताकीद प्र.वादी नं.1 ते 7 विरुध्द देववावी.
- ब) दावा विनंती कलम 12-अ स अनुसरुन प्र.वादी नं.1 ते 7 विरुध्द तुर्तातुर्त मनाई हुकुम देववावा.
- क) दाव्याचा खर्च वादीस प्र.वादींकडून देववावा.
- ड) जरूर तर दाव्यात दुरुस्तीची परवानगी असावी.
- इ) इतर योग्य ते न्यायाचे हुकुम वादीचे लाभात व्हावेत.

//अॅफिडेव्हिट//

नेवासा येथील मे.सिव्हील जज्ज साहेब, सि.डि.

रे.मु.नं.

यांचे कोर्टात

190 /2026

वादी

सागर भाऊसाहेब विधाते

प्रतिवादी

शशिकला एकनाथ शिरसाठ वगैरे

याकामी मी सागर भाऊसाहेब विधाते, वय-40 वर्षे, धंदा-शेती, रा.माळीचिंचोरे, ता.नेवासा, जि.अहिल्यानगर सत्यप्रतिज्ञेवर अॅफिडेव्हिट करतो की,

- 1) सदरचा दावा वादींनी प्र.वादींविरुद्ध निरंतर ताकीद, तुर्तातुर्त मनाई हुकुमासाठी दाखल केलेला आहे. दाव्यात नमुद केलेली दावा मिळकत ही मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथील गट नं.145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर अशी आहे.
- 2) वादी हा मौजे वडाळा बहिरोबा, ता.नेवासा येथील कायमचे राहणारे असून प्र.वादी हे पुणे शहरातील आळंदी रुरल या गावचे राहणारे आहेत. प्र.वादी नं.2, 3 हे एकमेकांचे सख्खे भाऊ असून प्र.वादी नं.4 ते 6 हया त्यांच्या बहिणी आहेत. तर प्र.वादी नं.1 ही प्र.वादी नं.2 ते 6 यांची आई आहे. प्र.वादी नं.1 ते 6 हे मयत एकनाथ नाथा शिरसाठ व नाथा हिरामन शिरसाठ यांचे कायदेशीर वारस आहेत. तर प्र.वादी नं.7 हा प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचा स्नेही असून प्र.वादी नं.7 यास प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी जनरल मुखत्यारपत्र करुन देऊन दावा मिळकतीची विक्री परवानगी आणून खरेदीखत करुन देण्याचे अधिकार बेकायदा दिलेले आहे. तसेच प्र.वादी नं.8 हा संभाव्य खरेदीदार असून त्यास प्र.वादी नं.1 ते 6 हे प्र.वादी नं.7 मार्फत बेकायदेशीररित्या वादींचे अपरोक्ष दावा मिळकत त्यास विक्री करण्याचे प्रयत्नात आहेत.

Order
Filed.

PRANITA
RITESH
SUGAONKAR

Digitally signed by
PRANITA RITESH
SUGAONKAR
Date: 2026.03.06
14:55:51 +0530

Jt.CJJD

- 3) प्र.वादी नं.1 चे सासरे व प्र.वादी नं.2 ते 6 यांचे आजोबा नाथा हिरामन शिरसाठ हे मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथे राहत होते. प्र.वादींचे पुर्वहक्कदार नाथा हिरामन शिरसाठ हे मयत असून ते प्रकल्पबाधित भुमिहीन होते. दावा मिळकत मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथील गट नं.145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर ही जमिन प्रकल्पग्रस्तांचे पुनर्वसनासाठी शासनाने संपादित केलेली जमिन असल्याने व प्र.वादींचे पुर्वहक्कदार नाथा हिरामण शिरसाठ हे प्रकल्पबाधित भुमिहीन असल्याने त्यांचे वारस म्हणून प्र.वादी यांना पुनर्वसन कायद्यांतर्गत महाराष्ट्र शासनाने दावा मिळकत गट नं.145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर ही जमिन वाटप केलेली आहे. तसा हुकुम मा.जिल्हाधिकारी साहेब अहमदनगर यांनी केलेला असून तुम्ही कबुलायत देखील करुन दिलेली आहे व त्यानंतर प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचे नावाची नोंद वारसा हक्काने गावी रेकॉर्डला फेरफार नं.9984 ने दि.13/12/2005 रोजी झालेली आहे.
- 4) सदरची जमिन प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना शासनामार्फत माळीचिंचोरे या गावी मिळाली परंतू प्रत्यक्षात प्र.वादी नं.1 ते 6 हे कायमस्वरुपी आळंदी, पुणे येथे राहण्यास गेल्याने दावा मिळकत ही त्यांना कसण्यासाठी गैरसोयीची होती म्हणून प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी सन 2007 साली विक्रीस काढली. गावपातळीवर त्याची सौदेबाजी सुरु केली. प्र.वादी नं.1 ते 6 हे दावा मिळकत विक्री करीत असल्याची माहिती वादीला झालेनंतर व दावा मिळकत वहितीच्या दृष्टीने वादीच्या सोयीची असल्याने वादी दावा मिळकत विकत घेण्याची तयारी प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचेकडे दर्शविली. त्याप्रमाणे प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी दावा मिळकतीचा सौदा त्यावेळच्या बाजारभावाने सर्वात जास्त किंमत रुपये 62,500/- या किंमतीस वादीसोबत निश्चित केला व सौद्यापोटी रक्कम रुपये 52,500/- विसार म्हणून वादी कडून स्विकारुन प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी रुपये 100/- च्या स्टॅम्प

पेपरवर विसारपावतीचा दस्त साक्षीदार समक्ष दि.22/08/ 2007 रोजी वादीचे हक्कात लिहून दिला. दावा मिळकत ही भोगवटादार वर्ग-2 (नवीन शर्त) ची असल्याने व त्याचे विक्रीसाठी सक्षम अधिकाऱ्याची पुर्वपरवानगी आवश्यक असल्याने परवानगी आणल्यानंतर खरेदीखत नोंदविण्याचे सौद्याचे वेळी निश्चित झालेले होते व खरेदीखताचे वेळी सौद्यातील उर्वरीत रक्कम 10,000/- रुपये देऊन खरेदीखत करण्याचे ठरलेले होते व आहे. तसेच विक्रीची परवानगी आणण्याची जबाबदारी प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 यांचे वतीने प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यांना दिलेली होती व तसे जनरल मुखत्यारपत्र देखील प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यास दि.22/08/2007 रोजी लिहून दिलेले होते. परंतू सन 2007 पासून सन 2025 पर्यंत प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 अगर त्यांचा जनरल मुखत्यार प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यांनी परवानगी आणण्याकामी कोणतीही हालचाल केली नाही अगर कार्यवाही केली नाही. वादी हा जेव्हा जेव्हा परवानगीची विचारणा प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यांना करत असत त्या त्या वेळी प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ हे वादीला सांगत असे की, मी प्रकरण केले आहे, थोड्या दिवसात परवानगी मिळाल्यावर आम्ही तुम्हाला खरेदीखत करून देतो, आमचेवर विश्वास ठेवा, आम्ही तुम्हाला फसविणार नाही. प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचेवर वादीचा विश्वास व भरवसा असल्याने वादीने प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचे शब्दावर विश्वास ठेवून परवानगीची वाट पाहत राहिला. परंतू प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी परवानगी आणली नाही. वादी हा सौद्यापोटी राहिलेली रक्कम देऊन खरेदीखत करून घेण्यास सदैव तयार होता व आजही आहे. वादी हा सदैव त्यांचा पार्ट परफॉर्म करीत होता परंतू प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी जाणीवपूर्वक त्यांचा पार्ट परफॉर्म केला नाही.

✓
प्रक्षक
सल्ले व स्त्र
नेवार

- 5) उलट प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचे मनात अभिलाषा निर्माण झाल्याने त्यांनी वादीचे अपरोक्ष वादीला न सांगता परस्पर प्र.वादी नं.7 यास दि.18/02/2022 रोजी बेकायदेशीर जनरल मुखत्यारपत्राचा दस्त दुय्यम निबंधक नेवासा यांचे कार्यालयात दस्त क्र.2022/2022 अन्वये लिहून, नोंदवून दिला व त्या बेकायदेशीर जनरल मुखत्यार पत्राचे आधारे प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.7 यास दावा मिळकतीची विक्री परवानगीसह खरेदी विक्रीचे अधिकार दिल्याचा स्पष्ट उल्लेख सदर दस्तात आहे.
- 6) एवढेच नव्हे तर प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी वादीचे अपरोक्ष वादीला अंधारात ठेवता संगनमताने बेकायदेशीररित्या दावा मिळकत ही प्र.वादी नं.8 यास विक्री करण्याची तयारी सुरु केलेली आहे. त्यासाठी दावा मिळकतीचे भोगवटादार वर्ग-2 मधून भोगवटादार वर्ग-1 मध्ये रुपांतरण करणेसाठी प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी प्र.वादी नं.7 या त्यांचे ज.मू. मार्फत मा.जिल्हाधिकारी तथा पुनर्वसन उपसंचालक साहेब अहिल्यानगर यांचेकडे दि.24/05/2024 रोजी प्रकरण दाखल केल्याची माहिती वादीला नुकतीच दि.15/02/2026 रोजी त्रयस्थांमार्फत समजली. तेव्हा वादीने मा.जिल्हाधिकारी तथा पुनर्वसन उपसंचालक अहिल्यानगर यांचे कार्यालयातून प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी परवानगीकामी दाखल केलेल्या सर्व कागदपत्रांच्या झेरॉक्स नकला काढल्या असता प्र.वादी नं.1 ते 7 हे खरोखरच प्र.वादी नं.8 ला दावा मिळकत बेकायदेशीरपणे हस्तांतर करु पाहत असल्याबाबत वादीची खात्री झाली. कारण प्र.वादी नं.1 ते 7 हे प्र.वादी नं.8 ला दावा मिळकत विक्री करणार असल्याबाबतचे कथन स्वतः प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनीच त्यांच्या दि.24/05/2024 च्या अर्जात केलेला होता व आहे. सदर प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचा दुटप्पीपणा वादी यांचे लक्षात आल्यानंतर वादी यांनी ताबडतोब प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना दि.19/02/2026 रोजी रजि.पोस्टाने नोटीस

पाठवून लवकरात लवकर परवानगी आणून दि.22/08/2007 रोजीच्या विसारपावतीवरून उर्वरीत रक्कम घेऊन खरेदीखत करून देण्यासाठी दि.25/02/2026 रोजी दुय्यम निबंधक नेवासा यांचे कार्यालयात हजर राहण्याबाबत कळविले. परंतू प्र.वादी नं.1 ते 6 हे दिलेल्या पत्त्यावर राहत असतांना सुध्दा त्यांनी पोस्टमनला हाताशी धरून खोटा शेरा मारून सदरच्या नोटीस न स्विकारला परत पाठविल्या. त्यानंतर दि.25/02/2026 रोजी वादी हा व्यवहारातील राहिलेली रक्कम रुपये 10,000/- घेऊन खरेदीखत नोंदविणेसाठी दिवसभर दुय्यम निबंधक कार्यालयात हजर होता परंतू प्र.वादी नं.1 ते 6 यांचेपैकी कुणीही वादीला खरेदीखत नोंदवून देण्यासाठी हजर राहिले नाही. त्यावरून प्र.वादी नं.1 ते 6 हे प्र.वादी नं.7 च्या मदतीने वादीचे अपरोक्ष प्र.वादी नं.8 यास दावा मिळकत विक्री करणार असल्याची खात्री वादीस झाल्यानंतर वादीने त्वरीत सदरचा दावा निरंतर ताकीद, मनाई हुकुमासाठी दाखल केलेला आहे.

- 7) दावा मिळकतीची विक्रीची परवानगी मिळाल्यानंतर जर प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी खरेदीखत करून दिले नाही तर वादी हा हाच दावा दुरुस्त करून त्यामध्ये स्पेसिफिक परफॉर्मन्सची मागणी करील तथापि या स्थितीमध्ये प्र.वादी नं.1 ते 8 यांचेमध्ये होणारा बेकायदेशीर व्यवहार थांबविणे गरजेचे असल्याने वादीने सदरचा दावा केवळ निरंतर ताकीद, मनाई हुकुमासाठी दाखल केलेला आहे. प्र.वादी यांचे संभाव्य तक्रारीला वाव राहू नये म्हणून सदरचे सुस्पष्ट प्लिडींग वादीने याच दाव्यात केले आहे.
- 8) वादीस दाव्यामध्ये सकृतदर्शनी केस आहे. न्यायाचा समतोल वादीचे बाजूने आहे. वादीस दाव्याचा निकाल त्यांचे बाजूने लागण्याची खात्री आहे. दाव्याचा निकाल लागण्यास बराच कालावधी लागणार आहे. मनाई हुकूम दिल्यास प्रतिवादी यांचे काही एक नुकसान

✓
क्षक
मलक व स्तर
नेवासा

होणार नाही. याउलट मनाई हुकुम न दिला गेल्यास सदर वादीचे कधीही व कशानेही न भरुन येणारे असे अपरिमीत नुकसान होईल.

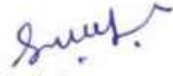
9) वादीची विनंती की,


सदर दाव्याचा अंतिम निकाल लागेपावेतो प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी वादीचे अपरोक्ष अगर वादीला अंधारात ठेवून दावा मिळकतीचे कोणत्याही प्रकारे आणि कोणत्याही स्वरूपात प्र.वादी नं.8 यास अगर इतर कोणाही ति-हाईत इसमास दावा मिळकतीचे खरेदीखत, साठेखत, बक्षीसपत्र, मृत्युपत्र, बेचैनपत्र, लिज डिड, लिन, डिड, शर्तखरेदीखत वा अन्य कोणत्याही मार्गाने हस्तांतरण करु नये अगर दावा मिळकतीवर वित्तीय संस्थांचे कर्ज बोजे निर्माण करु नये असा तुर्तातुर्त मनाई हुकुम प्र.वादी नं.1 ते 7 विरुद्ध देववावा हि विनंती.

येणेप्रमाणे अॅफिडेव्हिट असे.

नेवासा

दिनांक :- 2/03/2026



अॅफिडेव्हिट करणार


ओकरव
(अॅड.टी.जी.शेख)

याकामी मी सागर भाऊसाहेब विधाते, वय-40 वर्षे, धंदा-शेती, रा. माळीचिंचोरे, ता.नेवासा, जि.अहिल्यानगर सत्यप्रतिज्ञेवर खरे सांगतो की वर नमुद केलेला संपूर्ण मजकूर माझे माहिती व समजुती प्रमाणे खरा व बरोबर असून त्याचे सत्यतेसाठी मी आजरोजी माझी सही या लेखाखाली केली आहे.

नेवासा

दिनांक :- 2/03/2026


अॅफिडेव्हिट करणार

Solemnly Affirmed before me
by Sagar Bhausaheb Vidhate aged 40 years
by Adv. R.A. Shaikh K.D. Malichinchore, Tal. Newasa,
Dist. Ahilyanagar,
P.O. No. 222 8956
2025 2/3/26
Superintendent
Civil Court, S.D. Newasa

- वकीलपत्र -

पेसाध्य येथील मे. सिटीस गावा सार्वे यांचे कोर्टात
 २-३७ नंबर 190
 2020
 सागर भाऊसाहेब
 विद्याते

वादी / अर्जदार / पिटीशनर
 फिर्यादी / अपेलण्ट

विरुध्द

सामनेवाला
 प्रतिवादी / जाब देणार
 आरोपी / रेष्यॉण्डण्ट

सदरहू कामी मी / आम्ही

सागर भाऊसाहेब विद्याते एन-५०
 सागर भाऊसाहेब विद्याते एन-५०
 सागर भाऊसाहेब विद्याते एन-५०

सदरील

यांनी या लेखावरून

अॅडव्होकेट श्री.

सागर भाऊसाहेब विद्याते एन-५०

रहाणार

अॅडव्होकेट श्री.

सागर भाऊसाहेब विद्याते एन-५०

रहाणार

यांस माझे / आमचे तर्फे हजर राहून वर लिहिलेल्या चे काम चाल
 विण्यांस आमचे तर्फे वकिल नेमले आहे. या गोष्टीचे साक्षीकरीता आज दि.-----
 माहे----- सन २० इसवी रोजी मी / आम्ही आपली सही / अंगठा केली /
 केला आहे.

अॅडव्होकेट

कबुल करुन दाखल ता. 2/12/2020

मी / आम्ही अॅडव्होकेटस

वेलफेअर फंडाचा सभासद आहे

/ नाही. आवश्यक ते तिकीट लावले आहे / नाही.

१

२

३

४

५

६

७

Order
Accepted.

Digitally signed by
 PRANITA RITESH
 SUGAONKAR
 Date: 2026.03.06
 14:58:40 +0530

Jt.CJJD

नेवासा येथील मे.सिव्हील जज्ज साहेब, सि.डि.

रे.मु.नं.

यांचे कोर्टात

190 /2026

वादी

सागर भाऊसाहेब विधाते

प्रतिवादी

शशिकला एकनाथ शिरसाठ वगैरे

याकामी वादींचा पत्ता मेमो खालीलप्रमाणे :-

सागर भाऊसाहेब विधाते

वय-40 वर्षे, धंदा-शेती

रा.माळीचिंचोरे, ता.नेवासा,

जि.अ.नगर मो.9359916051

Order
Filed.

PRANITA
RITESH
SUGAONKAR
Digitally signed
by PRANITA
RITESH
SUGAONKAR
Date: 2026.03.06
14:56:01 +0530

Jt.CJJD

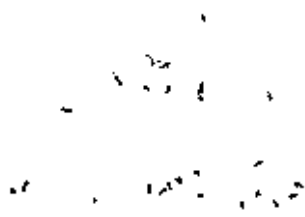
येणेप्रमाणे वादींचा पत्ता मेमो असे.

नेवासा

दिनांक :- 2 /03/2026


वादीतर्फे अडव्होकेट



नेवासा येथील मे.सिन्हील जज्ज साहेब, सि.डि.

रे.मु.नं.

यांचे कोर्टात

190 /2026


वादी

सागर भाऊसाहेब विधाते

प्रतिवादी

शशिकला एकनाथ शिरसाठ वगैरे

याकामी वादीतर्फे दाखल कागदपत्रांची वर्णनयादी खालीलप्रमाणे :-

- 1) मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथील गट नं.145/1/ब चा 7/12 उताऱ्याची सर्टिफाईड प्रत.
- 2) मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथील  स्ट नं.9984 ची झेरॉक्स प्रत.
- 3) प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी दि.22/08/2007 रोजी रुपये 100/- च्या स्टॅम्प पेपरवर वादीला करुन दिलेल्या विसारपावतीचा दस्ताची झेरॉक्स प्रत.
- 4) प्र.वादी नं.1, 2 व 4 ते 6 यांनी दि.22/08/2007 रोजी प्र.वादी नं.3 संतोष एकनाथ शिरसाठ यास करुन दिलेल्या जनरल मुखत्यार पत्राची झेरॉक्स प्रत.
- 5) प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी वादीचे अपरोक्ष वादीला न सांगता परस्पर प्र.वादी नं.7 यास दि.18/02/2022 रोजी बेकायदेशीर जनरल मुखत्यारपत्राचा दस्ताची दुय्यम निबंधक नेवासा यांचेकडील दस्त क्र.2022/2022 ची झेरॉक्स प्रत.
- 6) मा.जिल्हाधिकारी तथा पुनर्वसन उपसंचालक साहेब अहिल्यानगर यांचेकडे प्र.वादी नं.1 ते 7 यांनी दि.24/05/2024 रोजी विक्री परवानगीसाठी दाखल केलेल्या संपूर्ण संचिकेची झेरॉक्स प्रत.

Order

Seen & filed.

Digitally signed
by PRANITA
RITESH
SUGAONKAR
Date:
2026.03.06
14:56:13 +0530

Jt.CJJD

- 7) वादीने प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना दि.19/02/2026 रोजी रजि.पोस्टाने पाठविलेल्या नोटीसची स्थळप्रत.
- 8) प्र.वादी नं.1 ते 6 यांना पोस्टाने नोटीस पाठविल्याबाबत पोस्टाच्या पावत्यांची झेरॉक्स प्रत.
- 9) प्र.वादी नं.1 ते 6 यांनी नोटीस न घेतल्याने परत आलेल्या पोस्टाचे पाकीटाची झेरॉक्स प्रत.
- 10) वादीचे आधारकार्डची झेरॉक्स प्रत.

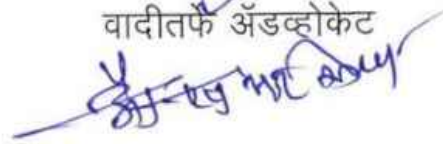
येणेप्रमाणे दाखल कागदपत्रे असे.

नेवासा

दिनांक :- 2/03/2026




वादीतर्फे अॅडव्होकेट





महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]



गाव :- माळीघिघोरे (५५७७९४)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर

PJ-ID : 35214116454

गट क्रमांक व उपविभाग

१४५/१/ब

35214116454

भुधारणा पद्धती		भोगवटादार वर्ग - २		शेताचे स्थानीक नाव :			
क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	मुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.वी.मी	१२०४	शशिकला एकनाथ शिरसाठ				(१९८४)	कुळाचे नाव व खंड
		दिलीप एकनाथ शिरसाठ				(१९८४)	
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		संतोष एकनाथ शिरसाठ				(१९८४)	इतर अधिकार
जिरायत ०.४१.००		नंदा पांडुरंग ससाणे				(१९८४)	सक्षम प्राधिकाऱ्यांच्या पूर्व परवानगी शिवाय
बागायत -		नंदा एकनाथ शिरसाठ				(१९८४)	हस्तांतरास बंदी - भुनीहीन/शेतमजुर/स्वातंत्र
एकुण		सोनाली एकनाथ शिरसाठ				(१९८४)	सैनीक यांना वाटप जमीन
ला.यो. क्षेत्र ०.४१.००		सामाईक क्षेत्र	०.४१.००	०.९०			इतर
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							नविन शर्त पुनर्वसन वाटप (१९८४)
वर्ग (अ) -							प्रलंबित फेरफार : नाही.
वर्ग (ब) -							शेवटचा फेरफार क्रमांक : --- व दिनांक : ---
एकुण							
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							
एकुण क्षेत्र (अ+ब)							
आकारणी ०.९०							
जुळी किंवा विशेष आकारणी							
जुने फेरफार क्र : (४८९७)							सीमा आणि भुमापन दिग्हे :



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०४/०४/२०१९, ०६:३७:२१ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत कोला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वतंत्रपणे उपलब्ध आहे ४/१२ अभिलेखावर वर

पृष्ठ क्र. १/२

कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

४/१२ काढनलॉड दि. : ०२-०३-२०२६ : १४:३१:५० PM. वेबसाईट <https://dghs.barsa.maharashtra.gov.in/osw/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2886100001821929 हा क्रमांक

वापराचा.



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- माळीघिर्घोरे (५५७७९४)

तालुका :- नैयासा

जिल्हा :- अहमदनगर

गट क्रमांक व उपविभाग

१४५/१/ब

वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.ची.मी	हे.आर.ची.मी			हे.आर.ची.मी	

टीप :-** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

Handwritten signature

*Submitted by
Pravara on
21/01/2026*

*Shamir
and
[Signature]*

2026

फरफारची नोंदवही (फेरफार पत्र)

जिल्हा मजदूर विकासाच्या खात्याच्या अखिल भारतीय नोंदवही (कार्य करणे व नोंदवहीत ठेवणे) नियम-१९७१, कलम १०]

नाव: _____ जिल्हा: _____

नोंदवही क्रमांक: _____ परिणाम काढलेले भूभाग व उपविभाग क्रमांक: _____

जाचणी/अधिकारकर्मी/वास्तविकता दिनांक: _____

नोंदवही क्रमांक	परिणाम काढलेले भूभाग व उपविभाग क्रमांक	जाचणी/अधिकारकर्मी/वास्तविकता दिनांक
१) खोलाच एकाय ११११११		
२) लोला पाडरुजी खोला		
३) खोलाच एकाय ११११११	११११	
४) खोलाच एकाय ११११११	११११	
५) खोलाच एकाय ११११११	११११	
६) खोलाच एकाय ११११११	११११	
७) खोलाच एकाय ११११११	११११	
८) खोलाच एकाय ११११११	११११	
९) खोलाच एकाय ११११११	११११	
१०) खोलाच एकाय ११११११	११११	
११) खोलाच एकाय ११११११	११११	
१२) खोलाच एकाय ११११११	११११	
१३) खोलाच एकाय ११११११	११११	
१४) खोलाच एकाय ११११११	११११	
१५) खोलाच एकाय ११११११	११११	
१६) खोलाच एकाय ११११११	११११	
१७) खोलाच एकाय ११११११	११११	
१८) खोलाच एकाय ११११११	११११	
१९) खोलाच एकाय ११११११	११११	
२०) खोलाच एकाय ११११११	११११	
२१) खोलाच एकाय ११११११	११११	
२२) खोलाच एकाय ११११११	११११	
२३) खोलाच एकाय ११११११	११११	
२४) खोलाच एकाय ११११११	११११	
२५) खोलाच एकाय ११११११	११११	
२६) खोलाच एकाय ११११११	११११	
२७) खोलाच एकाय ११११११	११११	
२८) खोलाच एकाय ११११११	११११	
२९) खोलाच एकाय ११११११	११११	
३०) खोलाच एकाय ११११११	११११	



कामदार तलाक
 पत्नी क्रमांक, ११ मेवला

११११

११११

११११

११११

११११

११११

000003

प. गा. ८ रु.
R. V. ३ म.

फंरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

47

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अधिनियम आणि नोंदवही (तयार करणे व सुविधाित ठेवणे) नियम, १९७१ चाटील नियम १५]

गाव : _____ तालुका : _____ जिल्हा : _____

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाऱ्याचे स्वरूप	परिणाम झालेले घुमपट्टे व उपविभाग क्रमांक	जमिनी अधिकाऱ्याची भाषाभाषी किरा येव
	<u>= प्रतिज्ञापना =</u>		
११८३	दिनांक १३/११/१९०५ या प्रतिज्ञापना		
	रक ३,००,०००/- ता. १३/११/१९०५	गज	प्रतिज्ञापना
✓	संपकवेणार - डा. जे. व. रामभा. गजरे	१५०१	जोदे मं. ३५
	संपकवेणार - गोडेगाव विकासे	१५०१	
	अर्थात गोडेगाव	एकगाव	
	गज शेक डाक		
	१५०१ ०-५३ ०-५३		
	प्रतिज्ञापना व रज जोदे	यत्नमात्र तलाठी व को. लि. वी. गा. नवगाव	

= कमीतडामिनीया लावा =

११८४	दिनांक १३/११/१९०५ या सल्लेखित		जमिनी अधिकाऱ्याची भाषाभाषी किरा येव
	साहेब नेवाला यांचेकडील पत्रक एल. अ. म. ३/३		जोदे मं. ३५
	१९०५ नेवाला ता. १३/११/१९०५ व मा. ३		
	जिल्हाधिकारी तथा उपविभागीय (जमिनी) अधिकाऱ्या		
	अजगर यांचेकडील आदेशाक काचि अंका		
	१०१५/१९०५ अलमदनगम ता. १३/११/१९०५		
	अन्वये बाधा हिरमता शिरसाह अर्थात यांचे		
	पारक १) मालिकता एकाच शिरसाह		
	२) दिलीप (अजगर) शिरसाह		

Summary
Page 47
Date 20/11/20
[Signature]

18

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु. 50



FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

4072 = 900

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

L 965043

अ. नं. १७५५ नारायण २५/५ किंमत ५५५

भाव टुळीय टाकनाय ३२५१०

रा. विमाळकी जि. पुणे

हस्त श्री. शिंदे

शेख एस. आर.
मुद्रांक विक्रेता, नेहरूसा
सं. सं. S.T.P.R.P.K. 3/98

उप कोषाध्यक्ष श्री. शिंदे
17 AUG 2007
पु. दि. ११
उ. को. अ. श्रीरामपूर

— श्री —

विस्तार पावती (पुणे) रकम ३० ६२५००
विस्तार २१०५२५००/० मिडगाव माझी वि. को. रे

११/०, २२१२१२०००

वि. को. रे

सागर भाऊ साठव वि. को. रे रकम २१

२१०५० माझी वि. को. रे

वि. को. रे

१) सागर भाऊ साठव वि. को. रे रकम २१

२) टुळीय टाकनाय वि. को. रे रकम ३५

३) सांगोप मु. व. सा. वि. को. रे रकम २४



~~मेमंदा पांडु (२) सरसाण जोगी ठर
जोगीमाका दुकनाचे छिरसाठ जोगी 20
द्वेषाचो कायदो~~

~~मेमंदा दुकनाचे छिरसाठ जोगी च
द्वेषाचो कायदो~~

~~आरणे विचार पावलो 110 दोलाय
50 :- मोज माकी चिचोर येमी~~

~~पुणव. नु कार मी जमीन कामार
नवसाना नव्य भियाकी काड परंतु कामी
व परजाकी बहान्य कामीय 110/-~~

~~तर जमीन कामी कामार कडरपुठ
रय कामार खर हो देणेच करून काम
जोगी खरेच क पुठपुठ 4000~~

~~कामे पुठच कुडक्य रु 90000 वणे
यापुढे कामेच 11 खर हो खराच
की वेप्याच कामे 2000 जमीनीच~~

~~मोवळी कामेचान करवा जोगी
कामे 11 रु. पुठ नु कार जमीन~~



भारतीय गैर न्यायिक



पचास
रुपये
रु. 50

FIFTY
RUPEES
Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

L 965044

श.नं. ५०० किमत ५०

नाव - डिजीय रायनाथ कुरमाड

व. माळखे जि.पुणे

वत ४३५०००

श्रीकांत ए. ठार
मुद्रांक विभाग, नवसरा
क्र.नं. S.T.P.R.P.K 3/98

उप कोजदार अधिकारी
१७ AUG 2007
ग.दि.
स.श्री.क.श्रीरामपूर

मात्र बाडुल येथे येऊन महाराष्ट्र
मोबादला देणार मित्रानुसार कायदेशीर
पद्धत संशोधन ठरविले आहे व रजिस्ट्रेशन
जाणून घ्यावे व न मिळाले
तुम्हाला देणार आहे व
येणे व तुम्हाला काय करावे

२१ कोट. (या प्रमाण पर वानगीचे
वाम - सर्व प्रतार काही रुह्याप
अंम जमीन कुठचे माळवण करणे
कारण दिवा कोट हे विचार पावणे
कीटिंग दा. वा. जमी



१) का. वि. मं. दा. वा. जमीन दा. वा. जमीन
अहिर काठ मा. वा.



२ ~~A Swiss~~

३ ~~Swiss~~

४) का. वि. मं. मंदा पांडवें
अराण मा. वा.



५) का. वि. मं. मंदा पांडवें
अहिर काठ मा. वा.



६) मंदा एकनाथ शिरसाट



ATTESTED

Tabassum G. Shaikh
Advocate & Notary Public
Govt. of India
Newasa, Dist. A. Nagar

मा. वा.

S.V. Vidhate.

सु. वि. वि. वा.

१७.११.२०२६

17 FEB 2026

Handwritten notes and signatures in the bottom right corner.

5



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

AM 667896

म. नं. ७९७२ दि. २२/१०/०७ के १००७-
 नाम: दि. ली. ए. एकनाथ शिरसाठ
 गाव: म. व. वि. चोरे
 हस्ताक्षर: [Signature]
 सही: [Signature]

*** मुद्रांक विक्री पावती ***

महेताब बापूसाहेब शेख
 पावती नं. 79
 मुद्रांक विक्रेता नेवासा
 ला. नं. 9/९६
 ता. २५ ८/२००७
 नांव दि. ली. ए. एकनाथ शिरसाठ
 हस्ते रा. म. व. वि. चोरे

90	20	40	900	400	9000	4000	नग	किंमत
			7				9	100



न. व. स.
 दस्त क्र. 2466
 9190

मुद्रांक घेणाराची सही
[Signature]

मुद्रांक विक्रेत्याची सही
[Signature]

जनरलमुखत्यापत्र

लिहून घेणार :- संतोष एकनाथ शिरसाठ वय २४ धंदा शेती

रा. आळंदीरोड साईबाबा मंदिराशेजारी वडमुखवाडी
 ता. हवेली जि. पुणे



न. व. सं.
दस्तावेज क्रं. २११०
२११०

२११०
लिहून देणार :- १) शक्तिनाथ एकनाथ शिरसाठ वय ५० धंदा शेती
२) दिलीप एकनाथ शिरसाठ वय २८ धंदा शेती
३) मंदा पांडुरंग ससाणे वय ३० धंदा शेती
४) नंदा एकनाथ शिरसाठ वय २६ धंदा शेती
५) सोनाली एकनाथ शिरसाठ वय २० धंदा शेती
सर्व रा.माळीचिंचोरा ता.नेवासा जि.अहमदनगर

कारणे जनरल मुखत्यारपत्र लिहून देतो की, आमचे मालकीची जमिन माळीचिंचोरा येथे आहे. आम्ही सर्वजण एकत्र प असल्यामुळे आम्हांस सर्वांना जाणे येणे व या मिळकती बाबत काम पहाणे शक्य होत नसल्यामुळे आम्ही आमचे वतीने आमचा मुलगा व भाऊ यांना आमचे वतीने जनरलमुखत्यार म्हणुन पसंत केले आहे.

जिल्हा व जिल्हा परिषद अहमदनगर सब डिव व पंचायत



न. व. सं.
दस्त क्रं. 2466/2000
3190

समिती नेवासा पैकी ग्रामपंचायत माळीचिचोरा पैकी माळीचिचोरा येथील

गट नंबर	क्षेत्र	आकार
	हे-आर	रु-पैसे
१४५/१ब	०-४१	०-९०

चर्तु:सिमा

पुर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
ग.नं.४५/१	ग.नं.१४५/१	ग.नं.१४३	ग.नं.१४४

या संपुर्ण गटाचे तुम्हांस जनरलमुखत्यार म्हणुन नेमले आहे तरी वरिल गटा बाबत तुम्ही आमचे वतीने जनरलमुखत्यार म्हणून हजर राहून सहया करुन खालील कामे करावेत.

मे.तहसिलदार साहेब, मे.उपविभागीय अधिकारी साहेब,



न. व. ह.
दस्त क्र. २६६७२००७
४१९०

तसेच जिल्हा अधिकारी यांच्या कार्यालयात आमचे वतीने लागणा-या सहया करणे तसेच माळीचिचोरा येथील विविध कार्यकारी सोसायटी यांचेकडून कर्ज घेणे अगर राष्ट्रीयकृत बँकेकडून कर्ज घेणे, बँकेचे सोसायटीचे चेकवर व वचन चिड्डीवर सहया करणे, डिक्लरेशन करणे, डिक्लरेशन नोंदवुन देणे, कर्ज घेणे व ते भरणे, तसेच मा.दुय्यम निबंधक साहेब यांचेकचेरीत हजर राहून गहाणखताचा दस्त कबुली जवाब देवुन दस्त नोंदवुन देणे दस्ताऐवजावर आमचे वतीने सहया करणे, इत्यादी व दस्तनोंदणी कामी जी जी कामे करण्याचा आम्हांला अधिकार आहे ती ती सर्व कामे आमचे वतीने जनरलमुखात्यार म्हणुन तुम्ही हजर राहून करुन घ्यावी. व जनरलमुखात्यार म्हणुन सहया कराव्यात अशा तुम्ही केलेल्या सर्व सहया आम्हांला मान्य राहाणार आहेत.

तसेच मोबदलापत्र परवानगीसाठी व मोबदल्याची परवानगी मिळविण्यासाठी जेथे जेथे आमच्या सहया लागतील तेथे तेथे तुम्ही आमचे वतीने सहया कराव्यात.




५११०
 दस्त क्र. २६६७ २००७

हे जनरलमुखत्यारपत्र आम्ही सांगितल्याप्रमाणे टाईप केले असुन आम्ही ते वाचुन घेवुन समजावुन घेवुन राजीखुषीने लिहून दिले आहे.

नेवासा

दिनांक :- २२/८/२००७


 टाईप करणाराची सही

लिहून देणार :- १)

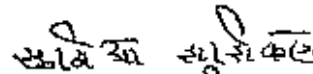
२)

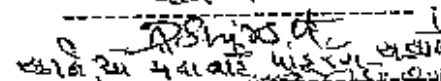
३)

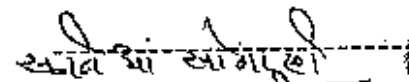
४)

५)

६)

१) 
 एकत्रित लिहिलेले
 साचे २२/८/०७

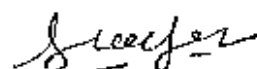
२) 
 साचे २२/८/०७

३) 
 साचे २२/८/०७


लिहून घेणार :-

साक्षिदार

१


 विद्याते सागर भाऊसाहेब
 २१, भाळी धरारे

२


 भलराम पुंजाराम साठके २०, लखंडी

गा. नं. क्र. ७, ७ अ. व. १२

गांव माळी भिरी

तालुका नेवासा

भूमापन क्रमांक गट क्र.	हि. क्र.	धारणा प्रकार	पा. नं. क्रमांक ७	खाते क्रमांक
१४५ / १७४		१०१२	मालकाचे नाव यश २	कुळाचे नाव
भू. मा. क्रमांकाचे स्थानिक नांव			४८८८	इतर अधिकार
सागावडी योग्य क्षेत्र	हेक्टर एकर	आर जुने	२ शिरका (१) एकनाथ शिरसाठ दिलीप एकनाथ शिरसाठ योगेश एकनाथ शिरसाठ मंदा पांडुरंग लसले गंदा एकनाथ शिरसाठ सौता ली एकनाथ शिरसाठ	नविन पुरविलेला वापु ८८४४
जिरायत	०	४९		
वागायत				
मात शेती	०	४९		
एकूण				
पो. ख.				
वर्ग (अ)				
वर्ग (ब)				
एकूण	०	४९	८८४४	
आकार	रुपये	से		
भुडी अथवा विशेष	०	९०		दस्त २२६१०७ २७
आकार, परभ्यांबाबत				६१९०
एकूण	०	९०		



गा. नं. क्र. ७ अ

गा. नं. क्र. १२

वर्ग	जमीन धारणाराचे नांव	रित	हेक्टर	विकाखालील क्षेत्र						अमिन्न विकाचे क्षेत्र			पडोस व विकास विह		जमीनी पुरविलेला वापु	जेत
				मिन्न विकाचे एकूण क्षेत्र			मिन्न विकाखालील प्रत्येक विकाचे क्षेत्र			अमिन्न विकाचे क्षेत्र			विकास विह			
				मिन्न विकाचा संकेतांक	फल सिंचित	अचल सिंचित	सिंचाचे नाव	जल सिंचित	अचल सिंचित	विकाचे नाव	जल सिंचित	अचल सिंचित	प्रकार	जेत		
	कुमठार															

असल वरहकूम नकल
नकलेस मागणी लेखी / तोंडी आल्याची तारीख
नकल तयारी तारीख / /

नकलेस फी
२२/११/२०१७
नकल दिल्याची तारीख

कायमपार तलाठी
माळी भिरी या नवासा
सेवे फक्त
कायमपार तलाठी

Election Commission Of India

भारत निवडणूक आयोग
IDENTITY CARD

ओळखपत्र

MT/39 /232/357190



Elector's Name : Pehere Gopinath
मतदाराचे नांव : पेहेरे गोपीनाथ
Father's/Mother's : Masaji
Husband's Name
वडील/आई/पतिचे नांव : मसाजी

Sex : M लिंग : पु.

Age as on 1.1.1994 :

1.1.1994 रोजी वय : 56



Address /पत्ता 90A Ranjanagar
Tal. Newasa
Dist. Ahmednagar
९०अ रंजणगाव
ता. नेवसा
जि. अहमदनगर

Electoral Registration Officer
मतदार नोंदणी अधिकारी
For SHREYGAON Assembly Constituency
शेवगाव विधानसभा मतदारसंघ कार्यालय

Place/ स्थळ Shiranpur

शिरामपूर

Date/ दिनांक 30/11/94

This card may be used as an identity card
under different Government schemes

हे पत्र शासनाच्या विविध योजनांसाठी ओळखपत्र म्हणून
उपयोगात आणता येईल.

न. व. म.

वस्त क्रं 2406 2019

6190

THE UNION OF INDIA

MAHARASHTRA STATE

MOTOR DRIVING LICENSE

22/10/19

25/10/2000


NAME: Vidhale

Son/Daughter/Wife: Vidhale

7. 5. 77

9266

1990



Permanent Address

At Ratapur

TAL. NEWASA



DIST. AHMEDNAGAR

MOTOR CYCLE WITH GEAR

22/10/19

25/10/2000

One Cycle

INFORMATION FOR EMERGENCY

Telephone No.

Blood Group

Personal Identification marks

Allergenic medicine if any




22/08/2007

दुय्यम निबंधक

दस्त गोषवारा भाग-१

१६.०६.११ pm

गंवऱसा

नवस

दस्त क्र 2677/2007

२११०

दस्त क्रमांक : 2677/2007

दस्ताचा प्रकार : मुख्यारनामा

नु.क्र. पक्षकाराचे नाव व पत्ता



छायाचित्र

अंगठ्याचऱ उरसा

नाम : ~~सुनील सुभाष शिरसाट~~

लिहून देणार

पत्ता: घर/पल्लेठ नं. -

गल्ली/रस्ता:

वय 24

ईमारतीचे नाम:

सही

ईमारत नं.:

पेट/परसोडतऱ:

शहर/गाव: ~~वाळीदिगेरा~~

तालुका: ~~नेवसा~~

पिन:

पॅन नम्बर:



नाम : ~~सुनील सुभाष शिरसाट~~

लिहून देणार

पत्ता: घर/पल्लेठ नं.:

गल्ली/रस्ता:

वय 50

ईमारतीचे नाम:

सही

ईमारत नं.:

पेट/परसोडतऱ:

शहर/गाव: ~~वाळीदिगेरा~~

तालुका: ~~नेवसा~~

पिन:

पॅन नम्बर:



नाम : ~~सुनील सुभाष शिरसाट~~

लिहून देणार

पत्ता: घर/पल्लेठ नं.:

गल्ली/रस्ता:

वय 28

ईमारतीचे नाम:

सही

ईमारत नं.:

पेट/परसोडतऱ:

शहर/गाव: ~~वाळीदिगेरा~~

तालुका: ~~नेवसा~~

पिन:

पॅन नम्बर:



नाम : ~~सुनील सुभाष शिरसाट~~

लिहून देणार

पत्ता: घर/पल्लेठ नं.:

गल्ली/रस्ता:

वय 30

ईमारतीचे नाम:

सही

ईमारत नं.:

पेट/परसोडतऱ:

शहर/गाव: ~~वाळीदिगेरा~~

तालुका: ~~नेवसा~~

पिन:

पॅन नम्बर:



नाम : ~~सुनील सुभाष शिरसाट~~

लिहून देणार

पत्ता: घर/पल्लेठ नं.:

गल्ली/रस्ता:

वय 26

ईमारतीचे नाम:

सही

ईमारत नं.:

पेट/परसोडतऱ:

शहर/गाव: ~~वाळीदिगेरा~~

तालुका: ~~नेवसा~~

पिन:

पॅन नम्बर:



नाम : ~~सुनील सुभाष शिरसाट~~

लिहून देणार

पत्ता: घर/पल्लेठ नं.:

गल्ली/रस्ता:

वय 20

ईमारतीचे नाम:

सही

ईमारत नं.:

पेट/परसोडतऱ:

शहर/गाव: ~~वाळीदिगेरा~~

तालुका: ~~नेवसा~~

पिन:

पॅन नम्बर:



१०/१०

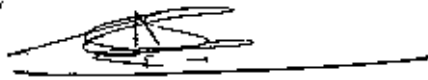
दस्त क्र. [नवस-2677-2007] चा गोषवारा
वाजारा गुल्य 10 मोकदला 0 भरलेले मुद्रांक शुल्क : 100

पावती क्र.: 2677 दिनांक: 22/08/2007
पावतीचे बर्गन
चाव: रामदास एकनाथ शिरसाट

दस्त हजर केल्याचा दिनांक : 22/08/2007 05:57 PM

शिष्यादनाचा दिनांक : 22/08/2007

दस्त हजर करणा-चावी सही :



100 नोंदणी फी
200 नकल (अ. 41(1)), घुष्टांकनाचा
नकल (अ. 11(2)),
रजवरी (अ. 12) व छात्रवैयर्थ्य (अ. 13),
एकत्रित फी

300: एकूण

दु. निबंधकाची सही, नेवासा

दस्तावा प्रकार : 48) मुखत्यारनाम

दस्त अनुच्छेद प्रकार : (48-5) जेव्हा त्यानुले एकपेक्षा अधिक व्यक्तींचा संयुक्तापणे किंवा
अलगअलगपणे एका शिक्षक एकपेक्षा अधिक संव्यवहारांत किंवा सरसहा काम चालविण्याचा
अधिकार मिळकत असेल तेव्हा

शिक्षका क्र. 1 ची वेळ : (सादरीकरण) 22/08/2007 05:57 PM

शिक्षका क्र. 2 ची वेळ : (फ्री) 22/08/2007 06:02 PM

शिक्षका क्र. 3 ची वेळ : (क्युली) 22/08/2007 06:04 PM

शिक्षका क्र. 4 ची वेळ : (भोळख) 22/08/2007 06:04 PM

दस्त नोंद केल्याचा दिनांक : 22/08/2007 06:06 PM

ओळख

खालील इरम असे निवेदीत करतात की, ही दस्तावेज करताना या गोषवाराच्या व्यक्तीचा ओळखतात,
त त्यांची ओळख पटवितात.

1) गोषीनाथ मन्दाजी पेहेरे, घर/प्लॉट नं.

मुल्ली/रस्ता:

ईमारतीचे भाव:

ईमारत नं.:

पेट/वसाहत:

शहर/गाव/संघनाम

तालुका: नेवासा

दिनांक:

2) सुरेश विष्णु दिवाटे, घर/प्लॉट नं.:

मुल्ली/रस्ता:

ईमारतीचे भाव:

ईमारत नं.:

पेट/वसाहत:

शहर/गाव/संघनाम

तालुका: नेवासा

दिनांक:



S.V.V. Divate



[Handwritten signature]

पुस्तक क्रमांक पडिले

दु. निबंधकाची सही क्रमांक- 2677 वर नोंदला
देवास्त

मुख्य निबंधक, नेवासा,

दिनांक माहे 22/08/2007 सन २००७

प्रमाणीत करण्यात येतो की या दस्तावाचा
एकूण पावने आहेत

मुख्य निबंधक, नेवासा



~~1936~~

2026

Summary
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026



महाराष्ट्र शासन
महसूल विभाग

मंडळ अधिकारी कार्यालय वडाळाबहिरोबा

ता. नेवासा, जिल्हा अहमदनगर

जावक क्रमांक / 278 /2024,

दिनांक 25/06/2024

प्रती,

श्रीमती शशिकला एकनाथ शिरसाठ व इतर
रा. माळीचिचोरा, ता. नेवासा

विषय:- मौजे माळीचिचोरा, ता. नेवासा येथील ग.न. 145/1ब क्षेत्र 0 हे. 40 आर या प्रकल्पबाधित भूमिहीन शेतमजुरास मिळालेल्या जमिनीची विक्री परवानगी मिळणेबाबत..

संदर्भ:- 1) मा. तहसिलदार (पुनर्वसन) अहमदनगर यांचेकडील पत्र क्र.26क/38/2024 दि. 10/06/2024
2) मा. तहसिलदार नेवासा यांचेकडील शेरा पत्र क्र. कावि/पुनर्व/91/2024 दि. 11/06/2024

उपरोक्त विषयाबाबत कळविण्यात येते की, आपण मा. जिल्हाधिकारी अहमदनगर यांचेकडील विषयांकीत मागणी केलेली आहे. तथापि संदर्भिय पत्र प्राप्त झालेले असुन त्यासोबत अर्ज व इतर कागदपत्रे प्राप्त झालेली नाही. प्रस्तुत प्रकरणी खालीलप्रमाणे कागदपत्राची अपूर्तता आहे.

- 1) ग.न. 145 चे सन 1950 पासुनचे पीकपहाणी उतारे व त्यावरील सर्व फेर फार उतारे सादर करावे.
- 2) विहित नमुन्यातील 100 रु. स्टॅम्पपेपरवर प्रतिज्ञापत्र सादर केलेले नाही.
- 3) गटस्किमचा उतारा सादर केलेला नाही.

तरी वरीलप्रमाणे कागदपत्राची पुर्तता 15 दिवसाचे आत सादर करावी जेणेकरुन पुढील कार्यवाही करता येईल.

FIROJ
BANEMIYA
SAYYAD

Digitally signed by FIROJ
BANEMIYA SAYYAD
Date: 2024.06.25
14:02:47 +05'30'

मंडळ अधिकारी वडाळाबहिरोबा



महाराष्ट्र शासन
जिल्हाधिकारी कार्यालय, अहमदनगर
पुनर्वसन शाखा

सहावा मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय, प्रसन्नकीर्त दिवाणपूरहासमणे, औरंगाबाद महामार्ग, अहमदनगर 414 003
ई-मेल: dronagar123@gmail.com | dro-nagar@mah.gov.in

प्रति,
तहसिलदार, नेवासा

२५-०६/२०२४ दि. १०/६/२०२४

विषय - मौजे माळीचिंचोरा, ता. नेवासा येथील गट नं. १४५/१ब क्षेत्र ०हे.४०आर. या प्रकल्पबाधित भुमिहीन शेतमजूरस मिळालेल्या जमिनीची विक्री परवानगी मिळणेबाबत.

संदर्भ - अर्जदार श्रीमती शशिकला एकनाथ शिरसाठ व इतर यांचा अर्ज.

अर्जदार श्रीमती शशिकला एकनाथ शिरसाठ व इतर यांनी संदर्भीय अर्जाद्वारे मौजे माळीचिंचोरा, ता. नेवासा येथील गट नं. १४५/१ब क्षेत्र ०हे.४०आर. या प्रकल्पबाधित भुमिहीन शेतमजूर म्हणून मिळालेली जमीन विक्री परवानगी मिळणेबाबत विनंती केलेली आहे. संदर्भीय अर्ज व त्यासोबतची कागदपत्रे या सोबत जोडली आहे. तरी संदर् अर्जावर सविस्तर चौकशी करून, आवश्यक त्या कागदपत्रांसह अहवाल इकडेस सादर करावा.

Signed by

Milind Shaligram Kulkarni

Date: 10-06-2024 17:02:58

तहसिलदार (पुनर्वसन)

अहमदनगर

प्रत - मा. समन्वय अधिकारी (भूसंपादन), अहमदनगर

२/- मौजे माळीचिंचोरा, ता. नेवासा येथील गट नं. १४५/१ब या जमिनीबाबत नव्याने भूसंपादनाची कार्यवाही चालू आहे किंवा प्रस्तावित आहे, याबाबत आपला अभिप्राय सादर करावा.

प्रत - मा. उपवनसंरक्षक, अहमदनगर

२/- विषयांकीत प्रकरणी खालील नमुद १ ते ३ मुद्दांवर आपले अभिप्राय इकडेस सादर करावेत.

१) प्रश्नाधिन क्षेत्र वन जमीन आहे किंवा कसे ? २) प्रश्नाधिन क्षेत्रास वन संवर्धन अधिनियम १९८० च्या तरतुदी लागू होतात किंवा कसे ? ३) प्रश्नाधिन क्षेत्राचे निर्वाणीकरण झाले किंवा कसे ?

तहसिल कार्यालय, नेवासा
क्र.का.वि. ११११ / २९ / २०१४
नेवासा, दि. ११ / ०६ / २०१४

प्रति
श्री. अ. वि. वि. पदाय वरिष्ठ

२/- प्रत्युक्त सुकटणी सापेक्ष (अर्थी)
कुछ आवक्यक त्या कसदपकायह
यलयी अर्थीकय लहर कुटाके

तहसिलदार नेवासा

११/०६/२०१४

प्रति

मा. आपर जिल्हाधिकारी तथा
पुनर्वसन प्रशासक, अहमदनगर
दि. - 27/05/2024

जिल्हाधिकार
अहमदनगर
24 MAY 2024
सहा. सहा. पुनर्वसन
सहा. सहा. पुनर्वसन

ATOKANIE
पुनर्वसन
अहमदनगर

विषय- मोजे. माळीचिंचोरा ता. नेवासा येथील गट नं. 145/11/ख क्षेत्र 08-41 भाग या प्रकल्प लाघित भूमिहिन शेतमजूर मिळविल्या जा मिनिवी विही परवानगी मिळवता येण
मजूर - श्रीमती शशीकुत्ता एकनाथ शिरसाठ व इतर ग
भाळपी रगता, वडमुखवाडी, चव्हेली कु भाळपी देवाची
पुणे यांचे नगरत्व मुळत्यार धारक - श्री शविंद्र सनिध
उदरे दस्त क्र. 2022/2022 मत्वये

महोदय

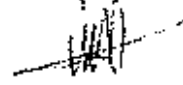
उपरोक्त विषयाव्घे अविनय अर्ज सादर करतो की मला वारस हक्क व पुनर्वसन कथदयाभर्तर्गत मा जिल्हा पुनर्वसन विभागात मोजे. माळीचिंचोरा ता. नेवासा येथे गट क्र. 145/11/ख क्षेत्र 08-41 भाग ही नवीन शर्तीने प्रकल्प लाघित भूमिहिन शेतमजूर म्हणून वाटप करण्यात आलेली असून सदर जमीन विही करणेसाठी मी आपल्या कोठे अर्ज सादर करत आहे कारण सदरील जमीन माझ्या गैरवोहिती व अर्थिक अडचण व तसेच दुसरीको येणे कमी मला विही परवानगी मिळवो तरी आपण माझा अर्ज मंजूर करावा.

मागणीय आहे. सदरील जमीन ही मला कैलाश गोविंद तनपुरे श. पाहेवाडी ता. वाश्री हल्लीरा माळीचिंचोरा ता. नेवासा यांना विही करावयाची असून सदरील जमीन विही करणेसाठी मी नगराणा भरण्यास पात्र राहिल तरी मला सदर जमीन विही करणेसाठी मी अर्ज करत आहे तरी माझ्या अर्जाचा विचार करून अर्ज मंजूर करण्यास याता ही नमू विनंती.

अर्जासोबत लागवणीची सर्व कागदपत्रे मी सोबत जोडा

आहे तरी माझा अजो भोगुर कुरणाव चावा लिनमु. नमो

सनेदार तणे सनेशन
मुख्यकार धारक


(REH)



महाराष्ट्र शासन
जिल्हाधिकारी कार्यालय, अहमदनगर
पुनर्वसन शाखा

ना मजला, जिल्हाधिकारी कार्यालय, शासकीय विभ्रामगुहामार्गे, औरंगाबाद महामार्ग, अहमदनगर ४१४ ००३
ई-मेल dronagar123@gmail.com | dro-nagar@mah.gov.in

प्रति,
तहसिलदार, नेवासा

विषय - मौजे माळीचिंचोरा, ता. नेवासा येथील गट नं. १४५/१ब क्षेत्र ०हे.४०आर. या प्रकल्पबाधित भूमिहीन शेतमजूरस मिळालेल्या जमिनीची विक्री परवानगी मिळणेबाबत.

संदर्भ - अर्जदार श्रीमती शशिकला एकनाथ शिरसाठ व इतर यांचा अर्ज.

अर्जदार श्रीमती शशिकला एकनाथ शिरसाठ व इतर यांनी संदर्भीय अर्जाद्वारे मौजे माळीचिंचोरा, ता. नेवासा येथील गट नं. १४५/१ब क्षेत्र ०हे.४०आर. या प्रकल्पबाधित भूमिहीन शेतमजूर म्हणून मिळालेली जमीन विक्री परवानगी मिळणेबाबत विनंती केलेली आहे. संदर्भीय अर्ज व त्यासोबतची कागदपत्रे या सोबत जोडली आहे. तरी सदर अर्जावर सविस्तर चौकशी करून आवश्यक त्या कागदपत्रेसह अहवाल इकडेस सादर करावा.

तहसिल कार्यालय, नेवासा		
आवक क्र.	LND	
संकलन	LND	
9 - JUN 2024		
ज्येष्ठ	नि.पु.न.	तहसिलदार

Signed by
Milind Shaligram Kuithe
Date: 10-06-2024 17:02:58
तहसिलदार (पुनर्वसन)
अहमदनगर

प्रत - मा. समन्वय अधिकारी (भूसंपादन), अहमदनगर

२/- मौजे माळीचिंचोरा, ता. नेवासा येथील गट नं. १४५/१ब या जमिनीबाबत नव्याने भूसंपादनाची कार्यवाही चालू आहे किंवा प्रस्तावित आहे. याबाबत आपला अभिप्राय सादर करावा.

प्रत - मा. उपवनसंरक्षक, अहमदनगर

२/- विषयांकीत प्रकरणी खालील नमुद १ ते ३ मुद्दांवर आपले अभिप्राय इकडेस सादर करावेत.

१) प्रश्नाधिन क्षेत्र वन जमीन आहे किंवा कसे ? २) प्रश्नाधिन क्षेत्रास वन संवर्धन अधिनियम १९८० च्या तरतुदी लागू होतात किंवा कसे ? ३) प्रश्नाधिन क्षेत्राचे निर्वाणीकरण झाले किंवा कसे ?

E - 2857771

3323

तहसिल कार्यालय, नेवासा

क्र.का.वि.पुनर्वि २१६ /२०१४

नेवासा, दि.२५/१०/२०२०

प्रति

मंडळ अधिकारी-पडाळा वहरिहा
कामगार तलाठी

१/- दरदल प्रकल्पाची सुविस्तार चौकशी करून

पत्राची रसद अहवाल अर्जासोबत सादर करावा/

~~पत्राची रसद अहवाल अर्जासोबत सादर करावा~~

तहसिलदार नेवासा

पत्रांक ३१११०४

प्राती,

पुनर्वसन केंद्र

31/5/24

मा. अप्पर जिल्हाधिकारी, मुंबई

पुनर्वसन प्रशासक, महमदनगर

दि. - 22/05/2024

जिल्हाधिकारी
 अहमदनगर
 2030194
 24 MAY 2024
 मह.सहा. पुनर्वसन शाखा
 अ.का./ना.त.सा.प्र./तह.सा.प्र./नि.उ.जि.



विषय- मोजे- माळीचिंचोरा ता. नेवासा येथील गट नं- 145/11ब क्षेत्र 0हे-41 भाग या प्रकल्प बाधित भूमिहिन शेतमजूर मिळालेल्या जमिनीची विही परवानगी मिळवण्याबाबत

भर्जदार - श्रीमती. शारिकुला एकनाथ शिरसाठ व इतर रा. भाळंदी रस्ता, वडमुखवाडी, चव्हाली बु. भाळंदी देवाची पुणे यांचे जनरल मुक्त्यार धारक - श्री रविंद्र सतिष उदरे दस्त क्र- 2022/2022 मन्वये.

मधेदय

उपरोक्त विषयान्वये सविनय भर्ज सादर करतो की मला वारस हक्क व पुनर्वसन कायद्याअंतर्गत मा. जिल्हा पुनर्वसन विभागात मोजे- माळीचिंचोरा ता. नेवासा येथे गट क्र- 145/11ब क्षेत्र 0हे-41 भाग ही नवीन शर्तीने प्रकल्प बाधित भूमिहिन शेतमजूर म्हणून वाटप करण्यात आलेली असून सदर जमीन विही करणेकामी मी आपल्या को भर्ज सादर करत आहे कारण सदरील जमीन माझ्या गैरसोईची व अधिक भ्रष्टचण व तसेच दुसरीको घेणे कामी मला विही परवानगी मिळावी तरी आपण माझा भर्ज मंजूर करावा.

माननीय सोहळ, सदरील जमीन ही मला कैलास गोविंद तनपुरे रा. पारेवाडी ता- वायडी हल्ली रा. माळीचिंचोरा ता. नेवासा यांना विही करावयाची असून सदरील जमीन विही करणेकामी मी वजराणा भरव्यास पात्र राहिल तरी मला सदर जमीन विही करणेकामी मी भर्ज करत आहे तरी माझ्या भर्जाचा विचार करून भर्ज मंजूर करण्यात यावा. हे नमू विनंती.

भर्जासोबत लागणारी सर्व कागदपत्रे मी सोबत जोडत

भाहे तरी माझा भर्ज मंजूर करव्यात याचा हि नसु विमती

20/10/2019

11 YAN 4 S

0877 08807

20/10/2019 10:58:10

भर्जदार तर्फे अखरल
मुख्यदार धारक






न.व.स.
दस्ता क्र. 2022/2022
9/90

2 53 1

CHALLAN
MTR Form Number-5



QR#	MR00053942022224	BARCODE	MTR FORM NO. 5 (REGISTRATION FEE)		Date	18/04/2022-15:22:47	Form ID	25.1
Department	Inspector General of Registration			Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty Registration Fee	TAXID/TAN (If Any)						
Office Name	MVA NEVASKA SUB REGISTRAR	PAN No. (If Applicable)						
Location	AHMEDNAGAR	Paid Name	RAVINDRA SATISH UNDARE					
Year	2022-2023 On Time	Part/Block No.	145/1/B					
Account Head Details	Amount in Rs.	Plot/Section/Building						
000040401 Stamp Duty	15200.00	Road/Street	MALICHONGHORE					
000053301 Registration Fee	3800.00	Area/Locality	NEVASKA					
		Town/City/District						
		PIN	414003					
		Remarks (If Any)	Second Party Name - SHASHIKALA ERKATH SHUBSATH AND OTHERS -					
		Amount in Words	Fifteen Thousand Rupees Only					
	19,000.00							
Payment Details	STATE BANK OF INDIA			FOR USE IN RECEIVING BANK				
Cheque/DD No.		Bank CIN	Rel. No.	00040572022041817438	CPABOTRXP3			
Bank of Bank		Back Date	REL Date	18/04/2022-15:22:49	Not Verified with RBI			
Name of Branch		Bank Branch	STATE BANK OF INDIA					
		Scrub No. / Cam	Not Verified with Scrub					



Department ID: _____ Mobile No: 0000000000
 NOTE: This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
 नोंदणी के अंतर्गत दस्तावेजों के लिए केवल उपरोक्त कार्यालय में ही प्रयोग किया जा सकता है। अनपंजीकृत दस्तावेजों के लिए यह चालान वैध नहीं है।

Challan Defaced Details

Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(S)-151-2022	00005999620223	18/04/2022-17:41:53	IGR339	37,200.00
2	(S)-151-2022	00005999620223	18/04/2022-17:41:55	IGR339	15200.00
Total Defacement Amount					19,000.00

दि. ०८ मार्च २०१५ रोजीच्या आधी सुटकेच्या अन्वये मी पात्र असून मी
शासनाच्या नजरात भरव्याय पत्रे राहिले तरी शब्द अन्विता
आपण त्वरीत ओदर मिळव्या हि लक्ष विनंती.


अपला विरपाल



न.स.स.
वस्तु नं 2022/2022
2/196

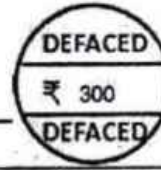


Document **H**andling **C**harges
Inspector General of Registration & Stamps

Receipt of Document Handling Charges

PRN 1804202210331 Receipt Date 18/04/2022

Received from SELF, Mobile number 0000000000, an amount of Rs.300/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 2022 dated 18/04/2022 at the Sub Registrar office S.R. Nevasa of the District Ahmednagar.



Payment Details

Bank Name SBIN	Payment Date 18/04/2022
Bank CIN 10004152022041813177	REF No. CHJ2024719
Deface No 1804202210331D	Deface Date 18/04/2022

This is computer generated receipt, hence no signature is required.



न.व.स.
वस्तु क्र. 2002/2022
3/96

मुद्रांक शुल्क व नोंदणी की
साठी मुल्यीकरण
२,२०,०००

:: जनरल मुखत्यारपत्र ::

जनरल मुखत्यारपत्र शेतजमिनीचें मौजे माळीचिचोर ता नैवासा जि अहमदनगर
येथील दिनांक १८/०२/२०२२ चे दिवशीचे
लिहून घेणार :-

रविंद्र सतिष ठंवे
वय-२९ वर्ष, धंदा-शेती
रा. शिराळ ता. पाथडी जि. अहमदनगर

लिहून देणार :-

१. शशिकला एकनाथ शिरसाठ
वय-६९ वर्ष, धंदा-शेती
रा. आळंदी रस्ता, वडमुखवाडी, चहोली बु,
आळंदी रुखल, आळंदी देवाधी, पुणे
२. दिलीप एकनाथ शिरसाठ
वय-४९ वर्ष, धंदा-शेती
रा. साई मंदीर शेजारी, साई मंदीर वडमुखवाडी,
आळंदी रुखल, पुणे.
३. संतोष एकनाथ शिरसाठ
वय-३७ वर्ष, धंदा-शेती
रा. साई मंदीर शेजारी, साई मंदीर वडमुखवाडी,
आळंदी रुखल, पुणे.
४. मंदा पांडुरंग ससाणे
वय-५१ वर्ष, धंदा-शेती
रा. सोनवाडी खुर्द, पैठण, औरंगाबाद
५. नंदा एकनाथ शिरसाठ
वय-३८ वर्ष, धंदा-शेती
रा. हनुमान टाकळी, पाथडी, अहमदनगर



ज.च.सं.
दस्तावेज नं. 2002/2022
४/१९८

श्रीमती एकनाथ शिरसाठ
वय-२९ वर्ष, धंदा-शेतती
शिवाळ, पायडी, अहमदनगर

कारण जनरल मुखत्यार पत्राचा दस्तावेज लिहून देतात की, आमचे नांवावर माळीचिचोरा सा नंवासा जि.अहमदनगर येथे शेतजमिन आहे. आमचे पैकी कधीचे आज शेती बय झालेले असून आम्ही एकूण वेळी सर्वाना सरकारी कार्यालयात जाणे येणे होते नाही म्हणून आम्ही आमचे शेती रविंद्र सतिष उंदरे यांना सर्व कामकाज करण्याकरिता जनरलमुखत्यार म्हणून नेमले आहे.

गट नंबर	क्षेत्र ह-आर	आकार रु-घेसे
१४५/१/ख	०-४९	०-१०

भोगे माळीचिचोरा सा नंवासा येथील गट नंबर १४५/१/ख क्षेत्र ० हे ४९ आर क्षेत्राचे कायम खरेदीखत करणे, साठेखत करणे, विक्री करणे तसेच इतर सर्व अधिकार आमचे शेती रविंद्र सतिष उंदरे यांना या ज.मु. पत्राने दिले आहे.

चतुःसिमा			
पूर्व	दक्षिण	पश्चिम	उत्तर
दिशान्त सुरेश विघाते यांचे क्षेत्र	भाऊसाहेब विघाते यांचे क्षेत्र	नामदेव कडीले यांचे क्षेत्र	नामदेव कडीले यांचे क्षेत्र

सदर शेतजमिन हि वर्ग-२ ची असल्याने तीथे सक्षम अधिकाऱ्याची विक्रीची परवानगी आणणे, तसेच ती वर्ग-१ करणे कामी जिथे जिथे सहा लागतील तिथे तिथे माझ्या वतीने सहा कराव्यात व मा.जिल्हाधिकारी, उपविभागीय अधिकारी, मा. तहसीलदार साहेब यांचे कडे जमीन वर्ग-१ करणे कामी प्रकरण दाखल करणे व परवानगी आणल्यानंतर सदर क्षेत्राचे व्यवहार ये.दुय्यम निबंधक साहेब, नंवासा यांच्या समोर खरेदीखत नोंदवणे तसेच मा.दुय्यम निबंधक साहेब यांच्यासमोर स्वतःच्या नावे साठेखतावरून कायमखरेदीखत करून घेणे तसेच प्रतिज्ञापत्र करणे, खरेदीखतावर माझ्या वतीने सहा करणे. हे सर्व अधिकारी आम्ही लिहून घेणार यांना ज.मु.ने दिले आहे. तसेच सदर क्षेत्रावर राष्ट्रीयकृत बँकेचे तसेच सहकारी, खाजगी बँकेचे सर्व प्रकारचे कर्ज घेण्याचे अधिकार ही या ज.मु.ने दिले आहे.

सदर जमिनीचे रितासर भोगे खनिज उत्खन करणे, त्याची सोयटी करणे, भोगे खनिजाचा मोबदला घेणे, कोर्टात दावा दाखल करणे, म्हणणे देणे, परवानगी आणणे, खरेदी विक्री करणे,

गहाण देणे, दक्षिणपत्र देणे, तलाठी कार्यालयात स्वताची घेर लावणे, तसेच संपूर्ण जमिन खडकाळ असून लिहून घेणार आनी डेवलाप करणे, विहिर बोर घेवून बागायत करणे असे सर्व अधिकार ज. मु. पत्राने दिले आहे.

सदर दस्तासाठी मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी हि साठेखत दस्त क्र. १२०२२ अन्वये भरली आहे. सदर साठेखतावरून खरेदीखत नोंदवीण्याकरीता सदरचे ज.मु. पत्र लिहून दिलेले आहे.

योग्यप्रमाणे जमिनीचे जनरल मुखत्यारपत्र लिहून दिले आहे. तसेच यापुढे तुम्ही वरील गटाबाबत आमच्या वतीने तुम्ही ते.त.ह.सिलदार, भे. उपविभागीय अधिकारी साहेब, तसेच कोर्ट, कचेरी, सर्व शासकिय व निमशासकिय कार्यालये वगैरे सारख्या ठिकाणी मी इतर राहून जी कामे करण्याचा अधिकार आहे ती ती सर्व कामे तुम्ही माझ्या वतीने हजर राहून काम करण्यासाठी जनरलमुखत्यार म्हणून नेमलेले आहे.

सदर जमिनी संबंधी माझ्या वतीने जेथे जेथे सहा लागतील तेथे तेथे तुम्ही आमच्या वतीने उपस्थित राहून स्वताः सहा कराव्यात.

हे जनरल मुखत्याद पत्र आम्ही सांगितले प्रमाणे टाईप केले असून ते आम्ही वाचून घेवून समजवून घेवून राजीखुषीने कोणत्याही बयाबास आणि दहपणास बळी न पडता समजून वमजून लिहून दिले आहे.

ठिकाण :- नेवासा

दिनांक :- २८/०४/२०२२



लिहून घेणार :-

ज.व.स.
दस्त क्र. ००७/२०२२
५/१७

लिहून घेणार :-

Devi

रविंद्र सतिष उंदरे



१. शशिकला एकनाथ शिरसाठ

Shirsaot



Shirsaot

२. विलीप एकनाथ शिरसाठ



३. संतोष एकनाथ शिरसाठ



४. मंदा पांडुरंग ससाणे

अभि.भा. *Surely*



५. मंदा एकनाथ शिरसाठ

अभि.भा. *Surely*



६. सोनाली एकनाथ शिरसाठ

अभि.भा. *Surely*



ज.व.स.
दस्त नं. 202/3022
१/१५

साक्षिदार :-

१. अक्षय राजेंद्र झुराळे वय-२५
रा. झुराळे वस्ती, निमगाव खेरी ता. श्रीरामपुर जि. अ.नगर

Surely



२. देविदास रामदास कडाले वय-५२
रा. फाळसर्पिपळगांव ता. नेवासा जि. अ.नगर



मा.कार्यकारी दंडाधिकारी तथा तहसिलदार साहेब, नेवासा.

प्रतिज्ञापत्र

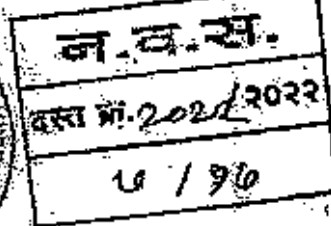
मी नंवा एकनाथ शिरसाठ, वय- ३९ वर्ष, धंदा- घरकाम, राहणार- हनुमान टाकळी ता.पाथडी जि.अहमदनगर.

कारणे सत्य प्रतिज्ञेवर प्रतिज्ञापत्राचा लेख समक्ष हजर होवुन लिहून देते की, मी वरील ठिकाणची कायम राहणीवासी असुन माझे आधारकार्ड प्रमाणे नांव नंदीनी अंबादास नवगिरे असे आहे. तसेच माझे ७/१२ उता-यावर नांव नंदा एकनाथ शिरसाठ असे आहे. तरी वरील नंवा एकनाथ शिरसाठ व नंदीनी अंबादास नवगिरे या दोन्ही नांवाची व्यक्ती मी एकमेव असुन दुसरी कोणीही

वर नमुद केलेली माहिती ही सर्व खरी व बरोबर असुन ती खोटी अगर चुकीची आहे असे आढळुन आल्यास होणाऱ्या भा.द.वि.क. १९९ व २०० नुसार दंडास अगर शिक्षेस पात्र राहिल याची मला जाणीव करुन देण्यात आलेली आहे.

ठिकाण :- नेवासा

दिनांक :- १८/०४/२०२२



प्रतिज्ञापत्र करणार

साक्षीदार :- *Jasek*

अक्षय सजेंद्र झुराळे, रा. निमगांव खैरी ता.श्रीरामपुर.



12682204181004788868

Affidavit No :

2252242061268100373187

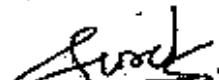
Applicant Name : Nanda Ekmalh

Shirsath

Tehsil Name : Nevasa

Date : 18/04/2022

Signed and Sworn before by श्रीमती Nanda Ekmalh Shirsath who is personally known to me or who has been identified by
Suri / Sur / Kumar अक्षय राजेंद्र सुरके whose signature is hereby appended.


Signature Of Identifier
अक्षय राजेंद्र सुरके



न.ब.स.
दस्ता नं. 2022/2022
F 10

मा.कार्यकारी दंडाधिकारी तथा तहसिलदार साहेब, नेवासा.

प्रतिज्ञापत्र

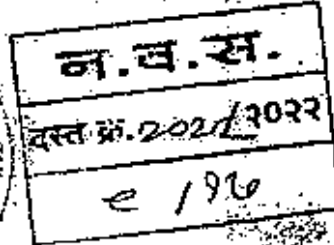
मी सी. सोनाली एकनाथ शिरसाठ, वय- ३० वर्ष, धंदा- घरकाम,
राहणार- शिराळ ता.माथडी जि.अहमदनगर.

कारणे सत्य प्रतिज्ञेवर प्रतिज्ञापत्राचा लेख समक्ष हजर होवुन लिहून देते की, मी वरील ठिकाणची कायम रहींवाशी असुन माझे आधारकार्ड प्रमाणे नांव सोनाली लहानु घोरपडे असे आहे. तसेच माझे ७/१२ उता-यावर नांव सोनाली एकनाथ शिरसाठ असे आहे. तरी वरील सोनाली एकनाथ शिरसाठ व सोनाली लहानु घोरपडे या दोन्ही नांवाची व्यक्ती मी एकमेव असुन दुसरी कोणीही नाही.

वर नमुद केलेली माहिती ही सर्व खरी व बरोबर असुन ती खोटी अगर चुकीची आहे असे आढळुन आल्यास होणा-या भा.द.वि.क. १९९ व २०० नुसार दंडास अगर शिक्षेस पात्र राहील याची मला जाणीव करुन देण्यात आलेली आहे.

ठिकाण :- नेवासा

दिनांक :- १८/०४/२०२२



प्रतिज्ञापत्र करणार

साक्षीदार :- 

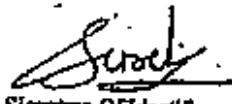
अक्षय राजेंद्र झुराळे, रा. निमगांव खैरी ता.श्रीरामपुर.



Affidavit No :
2252242061268100373183
Applicant Name : Sonali Eknath
Shirsath
Tehsil Name : Nivasa

Date : 18/04/2022

Signed and Sworn before by श्री. Sonali Eknath Shirsath who is personally known to me or who has been identified by Shri /
श्रीम / कनारी अश्वय राजेंद्र सुरके whose signature is hereby appended.


Signature Of Identifier
अश्वय राजेंद्र सुरके



न.व.स.
वस्त क्र. 2022/2022
90/96

9 10

14/3
27/12
350000



राष्ट्रिय मूद्रा स्थाप (अधिकार व्यापार प्रणाली)

[महाराष्ट्र शासनाच्या अधिकाधिकार व्यापार प्रणालीच्या अंतर्गत मूद्रा प्रणालीत देण्यात येणाऱ्या मूद्रा प्रणालीच्या नियम 3.5.6 अन्वयेत]

नाम - मालीविकारि (महाराष्ट्र)

शाखा - मालीविकारि

पिन - 400000

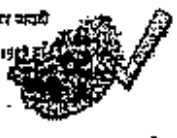
<p>मूद्रा प्रणालीचा क्र. 123/4/5 मूद्रा प्रणालीची मालीविकारि क्र. 2</p>		<p>शेताचे व्यापारीक नाम :</p>					
शेताचे प्रकार व क्षेत्रफळ	मालीविकारि क्र.	मूद्रा प्रणालीचा क्र.	शेताचे क्षेत्र	मूद्रा प्रकार	मूद्रा क्र.	मूद्रा प्रणाली	मूद्रा क्र. व मूद्रा अधिकार
<p>शेताचे प्रकार व क्षेत्रफळ क्षेत्रफळ : 1000.00 मालीविकारि : 123/4/5 मूद्रा प्रणाली : 123/4/5</p>	123/4/5	123/4/5	1000.00	मूद्रा	123/4/5	123/4/5	<p>मूद्रा क्र. व मूद्रा अधिकार मूद्रा क्र. व मूद्रा अधिकार मूद्रा क्र. व मूद्रा अधिकार मूद्रा क्र. व मूद्रा अधिकार मूद्रा क्र. व मूद्रा अधिकार मूद्रा क्र. व मूद्रा अधिकार</p>
<p>मूद्रा प्रणालीचा क्र. 123/4/5 मूद्रा प्रणालीची मालीविकारि क्र. 2</p>		<p>मूद्रा प्रणालीचा क्र. 123/4/5 मूद्रा प्रणालीची मालीविकारि क्र. 2</p>					



म. व. स.
दिनांक 20/12/2022
99/96



मूद्रा प्रणालीचा क्र. 123/4/5 मूद्रा प्रणालीची मालीविकारि क्र. 2 मूद्रा प्रणालीचा क्र. 123/4/5 मूद्रा प्रणालीची मालीविकारि क्र. 2 मूद्रा प्रणालीचा क्र. 123/4/5 मूद्रा प्रणालीची मालीविकारि क्र. 2



7

राज्य अनुदान बांधा (विभागीय संदर्भ)

[महाराष्ट्र ग्रामीण सहकुल अधिकांक अधिनियम अधिगि नॉदवका (सका. ककरने व सुविधीत केपने) दिवस २००१ काठील दिवस २९]

गाव :- महाडिघोरे (५००११४)

तालुका :- भंयसा

जिल्हा :- अकोलाकर

मूळ क्रमांक व तपविषय :- १३५/१/२

			विकासातील क्षेत्रांचा तपविल									लागू वकी काठी चपलका मसलेची प्रकीण		अल विषयचें प्रामल	वेरा	
			मिरा विकासातील क्षेत्र			निरीक विकासातील क्षेत्र										
वर्ग	हंगल	काठी क्रमांक	मूळ संकेत व प्रकयकासातील क्षेत्र						वसुल	वेरा	अल	वेरा	अल	वेरा	अल	वेरा
			विकासे काय	अल विधित	अल सुविधित	विकासे काय	अल विधित	अल सुविधित								
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७

टीप :- १ - विषयका गावेत क्रमांक, २ - अल विधित, ३ - अल विधित



न. व. अ.
 वस्त क्र २०२२/२०२२
 १२/१५

QR code and official information at the bottom of the page, including a large QR code on the left and a checkmark on the right.



5344 8307 7777

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India

सामान्य माणसाचा अधिकार
Unique Identification Authority of India

व्यक्तिगत माहिती
Personal Information
नाम: **सुनील राजेंद्र शिंदे**
पत्ता: **सुनील राजेंद्र शिंदे, अंबर नगर, मुंबई - 400005**
प्राकार: **MALE**

2575 8878 7108

आधार आधिकार, आधारी अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: अंबर नगर, राजपुराणी रोड
मु. ४००००५, मुंबई शहर
भारत - ४००००५

Address: Amber Nagar,
Rajapurani Road, Amber
Nagar, Mumbai - 400005,
Maharashtra, India

भारत सरकार
Government of India

सामान्य माणसाचा अधिकार
Unique Identification Authority of India

व्यक्तिगत माहिती
Personal Information
नाम: **सुनील राजेंद्र शिंदे**
पत्ता: **सुनील राजेंद्र शिंदे, अंबर नगर, मुंबई - ४००००५**
प्राकार: **MALE**

3681-8777 8023

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: अंबर नगर, राजपुराणी रोड
मु. ४००००५, मुंबई शहर
भारत - ४००००५

Address: Amber Nagar,
Rajapurani Road, Amber
Nagar, Mumbai - 400005,
Maharashtra, India

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

सामान्य माणसाचा अधिकार
Unique Identification Authority of India

व्यक्तिगत माहिती
Personal Information
नाम: **मंडोळकर पांडुरंग बासो**
पत्ता: **मंडोळकर पांडुरंग बासो, अंबर नगर, मुंबई - ४००००५**
प्राकार: **MALE**

8948 2024 8848

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पत्ता: अंबर नगर, राजपुराणी रोड
मु. ४००००५, मुंबई शहर
भारत - ४००००५

Address: Amber Nagar,
Rajapurani Road, Amber
Nagar, Mumbai - 400005,
Maharashtra, India



न.व.स.

वस्त क्र 2022/2022

93/96

आम आदमी का अधिकार
Aam Aadmi ka Adhikar

आधार - आम आदमी का अधिकार

भारत सरकार
Government of India

सामान्य माणसाचा अधिकार
Unique Identification Authority of India

व्यक्तिगत माहिती
Personal Information
नाम: **मंडोळकर पांडुरंग बासो**
पत्ता: **मंडोळकर पांडुरंग बासो, अंबर नगर, मुंबई - ४००००५**
प्राकार: **MALE**

4226 0642 3018

आधार आधिकार, आधारी अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India



व्यक्तिगत माहिती
Personal Information
नाम: **मंडोळकर पांडुरंग बासो**
पत्ता: **मंडोळकर पांडुरंग बासो, अंबर नगर, मुंबई - ४००००५**
प्राकार: **MALE**

4226 0642 3018

आधार आधिकार, आधारी अधिकार

भारत सरकार
Government of India

संजली लक्ष्मी घोरसे
Sanjali Lakshmi Ghorse
जन्म तिथि / DOB : 12/06/1992
स्त्री / Female

4471 0857 5987




मेरा आधार, मेरी पहचान

राष्ट्रीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: 107, लक्ष्मी घोरसे, शेरा
जयपुर, राजस्थान, भारत
पिन: 302002



Address: 107, Lakshmi Ghorse, Shera
Jaipur, Rajasthan, India
Pin: 302002

4471 0857 5987

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

रविंद्र सतीश उंदरे
Ravindra Satish Undare
जन्म तिथि / DOB: 31/12/1995
पुरुष / MALE




3870 0552 2827

राष्ट्रीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: 107, लक्ष्मी घोरसे, शेरा
जयपुर, राजस्थान, भारत
पिन: 302002

Address: 107, Lakshmi Ghorse, Shera,
Jaipur, Rajasthan, India,
Pincode: 302002



4471 0857 5987

आधार-सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India

माझी ओळख
Maaji Ollakh
जन्म तिथि / DOB : 01/08/1998
पुरुष / Male

7175 3668 8296

माझे आधार, माझी ओळख

Aadharaar Aam Admi ka Adhikar

राष्ट्रीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: 107, लक्ष्मी घोरसे, शेरा
जयपुर, राजस्थान, भारत
पिन: 302002

Address: 107, Lakshmi Ghorse, Shera,
Jaipur, Rajasthan, India,
Pincode: 302002



7175 3668 8296





भारत सरकार
Government of India

अक्षय राजेंद्र सुरसे
Akshay Rajendra Surse
DOB: 28/02/1997
Male

4275 3862 4397




मेरा आधार, मेरी पहचान

राष्ट्रीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: 107, लक्ष्मी घोरसे, शेरा
जयपुर, राजस्थान, भारत
पिन: 302002



Address: 107, Lakshmi Ghorse, Shera,
Jaipur, Rajasthan, India,
Pincode: 302002

4275 3862 4397

भारत सरकार
Government of India

दिव्यशंकर मडले
Divyashankar Madale
जन्म तिथि / DOB: 05/07/1970
पुरुष / MALE

4980 0508 2629




माझे आधार, माझी पहचान

राष्ट्रीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता: 107, लक्ष्मी घोरसे, शेरा
जयपुर, राजस्थान, भारत
पिन: 302002

Address: 107, Lakshmi Ghorse, Shera,
Jaipur, Rajasthan, India,
Pincode: 302002

4980 0508 2629

15/1/2022

सोपना 2022 5:42 प.नं.

सस्व.सोपनावाचा भाग-1

सदर 941919

सदर क्रमांक: 2022/2022

सदर क्रमांक: सदर 2022/2022

बाजार मुल्य: रु. 3,80,000/-

सोपना: रु. 3,80,000/-

भारतेने मुद्रांक शुल्क: रु. 15,200/-

द. ति. 18/04/2022 दि. 18/04/2022

पापवी: 2838

पापवी दिनांक: 18/04/2022

प. क्र. 2022/वर.दि. 18-04-2022

सादर (सोपना) चे नाव: रविंद्र सवित्र बंदरे.

वेळी 05:40 मजे. यत. हुबळ नैसा.

नोंदणी की

रु. 3800.00

सस्व. हुताश्रमणी की

रु. 300.00

पृष्ठांची संख्या: 15

सस्व. हुबळर रु. 4100.00

एकूण: 4100.00

Sub Registrar Nevasa

Sub Registrar Nevasa

सस्वाचा प्रकार: पॉवर ऑफ अॅटोरी

मुद्रांक शुल्क: (तीव्र) कोणत्याही सायबॅर/सोपनाच्या हद्दीतील कोणताच किंवा खत-बंद (सोपना) मध्ये समाविष्ट करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

सिद्धा क्र. 1 18/04/2022 05:40:22 PM ची वेळ: (सायबॅर/सोपना)

सिद्धा क्र. 2 18/04/2022 05:41:12 PM ची वेळ: (ती)



23

गाव नमुना बागा (शिकायी नोंदवही)

[नवराष्ट्र प्रमोद नवराष्ट्र अधिकार अधिनियम आणि नोंदवही (न्याय करणे व सुविधीत उपाय) नियम 1954 यातील नियम 29.]

गाव: शिकायी नोंदवही (1954)

तालुका: नेवसा

पिनकोड: 422001

गाव समन्वयक व संपर्कस्थान: 12/1/1

शिकायकर्त्याचे नाव व पत्ता								शिकायकर्त्याचे पत्ता नोंदवही नोंदवही		शेता
पार्श्व	पत्ता	पत्ता	शिकायकर्त्याचे नाव	पत्ता नोंदवही	पत्ता नोंदवही	पत्ता नोंदवही	पत्ता नोंदवही	पत्ता नोंदवही	पत्ता नोंदवही	पत्ता नोंदवही
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
				हे.आर.पी.सी.	हे.आर.पी.सी.					हे.आर.पी.सी.

टीप: - सदरची नोंद नोंदवही वही द्वारे घेण्यात येईल.

शिकायकर्त्याचे नाव व पत्ता

शिकायकर्त्याचे पत्ता नोंदवही

शिकायकर्त्याचे पत्ता नोंदवही

जिल्हाधिकारी तथा उपसंचालक
 पुनर्वसन (जमीन) अहमदनगर
 यांचे कार्यालय
 क्र.कार्या-२६क/१०-५५ /२००५
 अहमदनगर दि. १/११/२००५

प्रति,

श्री.नाथ-हिरमण शिरसाठ मयत-चारस

- १) शधिकला एकनाथ शिरसाठ २) दिलीप एकनाथ शिरसाठ
 - ३) संतोष एकनाथ शिरसाठ ४) सी.मधु पांडुरंग ससाणे
 - ५) कु.नंदा एकनाथ शिरसाठ ६) कु.सोनाली एकनाथ शिरसाठ
- राहणार-माळीचिथोरे, तालुका नेवासा, जिल्हा अहमदनगर

२/- तुम्हांला कळविणेत येते की, आपणास भोजे माळीचिथोरे ता.नेवासा जिल्हा अहमदनगर येथील लाभक्षेत्रातील संपादन केलेली जमीन गट नंबर १४५/१ब क्षेत्र ०हे.४९आर पर्यायी जमीन वडिलीसाठी मंजूर करणेत आली आहे. सदर जमिनीची चतुःसिमा येणेप्रमाणे आहे. पूर्व-पश्चिम-दक्षिण-उत्तर-भोजणी नकाशाप्रमाणे सदर जमिनीची कब्जेहक्काची रक्कम रुपये १३९०/- व सोलणी फी रुपये ५००/- अशी एकूण रक्कम रुपये १८९०/- ठरविणेत आली आहे. तरी आपण संपूर्ण कब्जा हक्क रक्कम रुपये (१८९०/-) अक्षरी रुपये एक हजार आठशे सत्यान्नव मात्र तहसीलदार नेवासा यांचे मार्फत सरकारी खजिन्यात भरवावी व कबुलायत करून त्या जमिनीचा ताबा घ्यावा. सदर रक्कम भरलेशिवाय जमिनीचा ताबा मिळणार नाही.

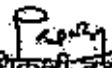
मा.जिल्हाधिकारी
 यांचे मान्यतेने.

जिल्हाधिकारी तथा उपसंचालक
 पुनर्वसन (जमीन) अहमदनगरकरिता

संपूर्ण कब्जा हक्क रक्कम	१३९०/-
अधिक सिमांकन फी	५००/-
एकूण :-	<u>१८९०/-</u>

प्रत:- तहसीलदार नेवासा यांचेकडेस माहिती व पूर्वील योग्य या कार्यवाहीसाठी.
 २/- ज्या अर्धी महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९५६ व सरकारी जमिनीचे वितरण नियम १९७३ अन्तये वडिली खालील जमीन त्यांना खालील नमुद केलेल्या शर्तीवर प्रदान करित आहे.
 १) प्रकल्पव्यस्ताने जमिनीची भोगवट्टा किंमत अधिक सिमांकन फी हा आदेश मिळालेपासून एक महिन्याच्या आत सरकारी खजिन्यात भरवावी.
 २) भोगवट्ट्याची किंमत एका हप्त्यात भरली पाहिजे.

- ३) प्रतिगृहित्याला (जमीन मिळालेल्या व्यक्तीला) जिल्हाधिकारी यांच्या पूर्व मंजूरीशिवाय त्याला दिलेली पर्यायी जमीन अथवा तिचा एखादा भाग गहाण ठेवता येणार नाही किंवा विकता येणार नाही किंवा तिचे कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरण करता येणार नाही.
- ४) प्रतिगृहित्याने त्यास दिलेली पर्यायी जमिनी वर्ग-२ भोगवटा म्हणून धारण करील.
- ५) प्रतिगृहित्याने दिलेल्या पर्यायी जमिनीचा आकार (शेतसारा) दरसाल एका हप्त्यात देण्याबाबत जबाबदार राहील.
- ६) प्रतिगृहित्याने त्यास दिलेली जमीन ही प्रदान केलेल्या तारखेपासून दोन वर्षांचे आत लागवडीसाठी आणली पाहिजे.
- ७) प्रतिगृहित्याने दिलेल्या पर्यायी जमिनीबाबत महाराष्ट्र जमीन महसूल (सरकारी जमिनीचे वितरण) नियम १९७१ प्रमाणे प्रदान केलेल्या नमुना नंबर ३ मध्ये कसरपत्र करून द्यावे.
- ८) प्रतिगृहित्यास दिलेल्या पर्यायी जमिनीबाबत सिमांकन दर्शक दगडाच्या किमती व ते बसविण्यास येणारी आणि भूविकासाला कामावर जो खर्च झाला असल्यास तो त्या सर्व रकमा देणेस जबाबदार राहील.
- ९) प्रतिगृहित्याने वर नमूद केलेल्या शर्ती किंवा कोणत्याही एका शर्तीचा भंग केल्यास दिलेल्या जमिनीतून त्यास काढून टाकणेत येईल.
- १०) प्रतिगृहित्याला देण्यात आलेल्या जमिनीच्या मूळ मालकाने जमिनीची किंमत वाढवून देणेबाबत न्यायालयाने आदेश दिल्यास वाढीव किंमत प्रतिगृहित्याला भरवी लागेल.


 जिल्हाधिकारी तथा उपसंचालक
 पुनर्वसन (जमीन) अहमदनगरकरिता

182

23

वे. ए. ए. ए.

ता. 19/03/2004

तहसील कोयंबळ, नेवासा

क्र. 1/स. आ. 35/2004

नेवासा दि. 14/03/2004

== अर्जा नमोदना तर्फे ==

कोयंबळ तहसील,

मौजे. साची (कोयंबळ)

र/ मौजे. साची (कोयंबळ) ता. नेवासा वि. अहमदनगर येथील गट नंबर 124/19 मधील क्षेत्रात अर्जा क्र. 35 अंतर्गत

अर्जा नमोदना नविन शेतार कामात वसतीसाठी श्री. महेश गोविंदराव (सहकार मंडळ मालक) 02/03/2004 (ता. कोयंबळ, अहमदनगर, कोयंबळ जिल्हा) यांना मान्यतेने देण्यात आले आहे.

त्या उपरंतवाक [जमीन पुनर्वसन अहमदनगर अधिष्ठीक आदेश क्र. सा. आ. 35/2004 दि. 14/03/2004 अन्वये मंजूर करण्यात आले आहे.

तद्वर जमीनमधील किराया रक्कम निम्न तऱ्हेने 9300/- रक्कम निश्चित करण्यात आली असून शेतारी वीर रक्कम 4000/- रक्कम संपूर्ण ठरवण्यात येईल. 9200/- रक्कम तहसील कार्यालय येथे जमा करावी. दि. 15/03/2004 रोजी येवता येईल. सरकारी कार्यालयात मसुदा प्रकळायत वसूळ दिती आहे.

तरी मंजूर करण्यात आले आहे. पंचायत समितीने तहसील कार्यालय येथे नक्कास तयार दिवाण नक्कास दिल्याची प्रत देण्यात येईल. दि. 15/03/2004



15 MAR 2004

प्रमाणे श्री. महेश गोविंदराव (सहकार मंडळ मालक) 02/03/2004 यांना देऊन ताबे पावता व पुस्तक अंमलबंदी करण्यात येईल. तारीख अन्वये देण्याचे य. नं. क्र. 1/स. आ. 35/2004 चे मान्यतेने देण्यात येईल. दि. 14/03/2004 वाक.

परीक्षित मॉ. महेश गोविंदराव (सहकार मंडळ मालक) 02/03/2004 यांना देऊन ताबे पावता व पुस्तक अंमलबंदी करण्यात येईल. तारीख अन्वये देण्याचे य. नं. क्र. 1/स. आ. 35/2004 चे मान्यतेने देण्यात येईल. दि. 14/03/2004 वाक.

क्र.	वर्षीन करणाराचे नाव	रीस	मुलाम	विकासातील क्षेत्र												
				विक्रम विक्रीचे एकूण क्षेत्र			विक्रम विकासील पर्यटक विक्रीचे क्षेत्र			अपेक्षित विक्रीचे क्षेत्र			विक्रीचे असा का रीजा प्रस्तोत			
				१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	
				विक्रम विक्रीचे क्षेत्र	अपेक्षित विक्री	अपेक्षित विक्री	विक्रीचे क्षेत्र	अपेक्षित विक्री	अपेक्षित विक्री	विक्रीचे क्षेत्र	अपेक्षित विक्री	अपेक्षित विक्री	विक्रीचे क्षेत्र	अपेक्षित विक्री	विक्रीचे क्षेत्र	
१	२	३	४													

३०००

३०००

३

३०००

३०००

३

३०००

३०००

३

३०००

३०००
३०००

३

३०००

३०००

३

३०००

३०००

३

३०००

३०००

३



३०००
३०००
३०००

१३

माय ममुना बारा-वाल १९५०-५१

क्र.	१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६
	हे.मा.	हे.मा.	हे.वा.	हे.वा.	हे.मा.	हे.मा.	हे.वा.	हे.वा.	हे.मा.	हे.मा.	हे.वा.					
१०					पुनर्वसन पत्र											
११					पुनर्वसन पत्र											
१२					पुनर्वसन पत्र											
१३					पुनर्वसन पत्र											
१४					पुनर्वसन पत्र											
१५					पुनर्वसन पत्र											
१६					पुनर्वसन पत्र											
१७					पुनर्वसन पत्र											
१८					पुनर्वसन पत्र											
१९					पुनर्वसन पत्र											
२०					पुनर्वसन पत्र											
२१					पुनर्वसन पत्र											
२२					पुनर्वसन पत्र											
२३					पुनर्वसन पत्र											
२४					पुनर्वसन पत्र											
२५					पुनर्वसन पत्र											
२६					पुनर्वसन पत्र											
२७					पुनर्वसन पत्र											
२८					पुनर्वसन पत्र											
२९					पुनर्वसन पत्र											
३०					पुनर्वसन पत्र											
३१					पुनर्वसन पत्र											
३२					पुनर्वसन पत्र											
३३					पुनर्वसन पत्र											
३४					पुनर्वसन पत्र											
३५					पुनर्वसन पत्र											
३६					पुनर्वसन पत्र											
३७					पुनर्वसन पत्र											
३८					पुनर्वसन पत्र											
३९					पुनर्वसन पत्र											
४०					पुनर्वसन पत्र											
४१					पुनर्वसन पत्र											
४२					पुनर्वसन पत्र											
४३					पुनर्वसन पत्र											
४४					पुनर्वसन पत्र											
४५					पुनर्वसन पत्र											
४६					पुनर्वसन पत्र											
४७					पुनर्वसन पत्र											
४८					पुनर्वसन पत्र											
४९					पुनर्वसन पत्र											
५०					पुनर्वसन पत्र											



पुनर्वसन दिनांक-
 आवेदन दिनांक-
 प्रकाश दिनांक-
 पुनर्वसन दिनांक-

१९५०/५१
 १९५०/५१
 १९५०/५१

पुनर्वसन दिनांक-
 पुनर्वसन दिनांक-

गाव नमुना बोरा - चालू

15

क्र.	१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७
	हे. भा.	हे. भा.		हे. भा.	हे. भा.				हे. भा.	हे. भा.		हे. भा.					
२००५									४५५५								
२००६									४५५५								
२००७									४५५५								
२००८									४५५५								
२००९									४५५५								
२०१०									४५५५								
२०११									४५५५								
२०१२									४५५५								



जिल्हा अधिकाऱ्यांचा कार्यालय -
 मराठवाडा शाखा कार्यालय -
 मराठवाडा जिल्हा कार्यालय -

२०१२

२०१२/२०
 २०१२/२०
 २०१२/२०
 नाम: लक्ष्मीनगर नवशिव

19.10.1982

गा. नं. क. ७, ७ अ. व. १२

गाव: अश्विनीपूर तालुका: महाराष्ट्र

प्रमाण क्रमांक	वि. क्र.	धारणा प्रकार	गा. नं. क्रमांक
१४७	५		मालकाचे नाव <u>म. शिवाजीराव तय्या पुणेकर</u> <u>इ.प.स.राव (जमीन) डा. वगार</u> <u>(New)</u>
प. मा. क्रमांकाचे स्थानिक नाव			
लागवडी योग्य क्षेत्र	हेक्टर प्रमाण	आर. मूले	
जिरायत	०	४१	
बागायत			
भात शेती	०	४१	
एकूण पो. ख.			
वर्ग (अ)			
वर्ग (ब)	०	४१	
एकूण			
आकार	चपचे	सेरे	
शुद्धी अथवा विशेष आकार पाण्याबाबत	०	६०	
एकूण			
			०-६०

खाते क्रमांक

कृष्याचे नाव

इतर अधिकार

Samir Chavan, Pringali

जं.क्र. ७३१

८९ रु ३० प ११ रु १०

मा.ज.क्र. १२

जमीन करणाराचे नाव	रिती	पिकावलील क्षेत्र									पडीत व पिकात निवृत्त पयोगी अशा पध्दतीचा तपशील		पानी प्रकल्पाचे साधन	रिती	
		मिश्र पिकाचे एकूण क्षेत्र			मिश्र पिकातील प्राथमिक पिकाचे क्षेत्र			अपेक्षित पिकाचे क्षेत्र			प्रकार	वेळ			
		मिश्र पिकाचा प्रकार	एकूण क्षेत्र	अपेक्षित क्षेत्र	पिकाचे नाव	एकूण क्षेत्र	अपेक्षित क्षेत्र	पिकाचे नाव	एकूण क्षेत्र	अपेक्षित क्षेत्र					

अस्तित्वात बरतकूम भक्कल
मकलेस सापणी लेवरी / तोंडी आल्याची तारीख
भक्कल तयार होई / /

मकलेस फी
२७५/२००
भक्कल दिव्याची तारीख

मकलेस फक्त
७७००
कामगार तलाठी

37

11

मा. न. क. उ. उ अ. व. १२

विकास क्षेत्र		ग्राम		मालका	जि. नं.
वि. नं.	ग. नं.	पारणा अक्षांश	सि. नं. क्रमांक	संख्या	सर्वेक्षण क्रमांक
१	२	३	४	५	६
७	८	९	१०	११	१२
१३	१४	१५	१६	१७	१८
१९	२०	२१	२२	२३	२४
२५	२६	२७	२८	२९	३०
३१	३२	३३	३४	३५	३६
३७	३८	३९	४०	४१	४२
४३	४४	४५	४६	४७	४८
४९	५०	५१	५२	५३	५४
५५	५६	५७	५८	५९	६०
६१	६२	६३	६४	६५	६६
६७	६८	६९	७०	७१	७२
७३	७४	७५	७६	७७	७८
७९	८०	८१	८२	८३	८४
८५	८६	८७	८८	८९	९०
९१	९२	९३	९४	९५	९६
९७	९८	९९	१००		
संख्या					
सर्वेक्षण क्रमांक					
संख्या					

इतर अधिकार

कुलाचे नाव

२०१०

गा. नं. क्र. ७३

१९७७

गा. नं. क्र. १२

यर्ष	जमीन करणारचे नाव	विवरण	पिकाखालील क्षेत्र			अभिन्न पिकाचे क्षेत्र	पट्टीत व पुरवणी अर्जा जमिनीचा तपशील	शेरा
			मिश्र पिकाचे एकूण क्षेत्र	मिश्र पिकातील प्रत्येक पिकाचे क्षेत्र	अभिन्न पिकाचे क्षेत्र			

असमल त्याच ठिकाणी नकल
 नकलस आणणी तारीख / मोदी आल्याची तारीख
 नकल तयारी तारीख

नकलस ठीक
 ४/११/२००६
 नकलस तयारी तारीख

कामगार तालुका
 काही तालुका तयारी

पैसे फक्त
 कामगार तालुका

नं. क्र. ७३

भा. नं. क्र. १२

जमीन धारकाचे नाव	शेत	हंगाम	विशेषातील क्षेत्र						अन्य क्षेत्र			एकूण क्षेत्र	शेत
			विशेष क्षेत्र			अन्य क्षेत्र			अन्य क्षेत्र				
			अन्य क्षेत्र	अन्य क्षेत्र	अन्य क्षेत्र	अन्य क्षेत्र	अन्य क्षेत्र	अन्य क्षेत्र	अन्य क्षेत्र	अन्य क्षेत्र	अन्य क्षेत्र		

१ बरकरार नसताना
संभोगणी खेळी / सोबी आस्प्याची तारीख
तयारी तारीख 1/6

मालकी
22/01/2010
मालकी तारीख

शेत क्षेत्र
कारण तयारी



गोविंद नानुदा शास्त्री (अधिकृत अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख कृषिी प्रविष्टिचा (प्रकार कमी) अ सुविधित ठेकणे) नियम १९७९ खालील नियम ३,९,६ आणि ७]

गाव :- कळीदिघोरे (५९७९४)

तालुका :- मेकारा

जिल्हा :- अहमदनगर

गट क्रमांक/संख्या		संपत्तीचा प्रकार					संपत्तीचा मालक	
क्र. सं.	विवरण	खते क्र.	संपत्तीचा प्रकार	वेळ	आकार	ची. सं.	फेरफारता	सु. सं. व इतर अधिकार
१	संपत्तीचा प्रकार							
२	संपत्तीचा मालक							
३	संपत्तीचा मालक							
४	संपत्तीचा मालक							
५	संपत्तीचा मालक							
६	संपत्तीचा मालक							
७	संपत्तीचा मालक							
८	संपत्तीचा मालक							
९	संपत्तीचा मालक							
१०	संपत्तीचा मालक							
११	संपत्तीचा मालक							
१२	संपत्तीचा मालक							
१३	संपत्तीचा मालक							
१४	संपत्तीचा मालक							
१५	संपत्तीचा मालक							
१६	संपत्तीचा मालक							
१७	संपत्तीचा मालक							
१८	संपत्तीचा मालक							
१९	संपत्तीचा मालक							
२०	संपत्तीचा मालक							
२१	संपत्तीचा मालक							
२२	संपत्तीचा मालक							
२३	संपत्तीचा मालक							
२४	संपत्तीचा मालक							
२५	संपत्तीचा मालक							
२६	संपत्तीचा मालक							
२७	संपत्तीचा मालक							
२८	संपत्तीचा मालक							
२९	संपत्तीचा मालक							
३०	संपत्तीचा मालक							



हा कागद अधिकृत (http://mahasahasra.gov.in) द्वारे तयार केला आहे. अधिकृत वेबसाईटवर जाऊन संपत्तीचा मालक या कागदाची जाचकरीत करावी.

सूचना : कमीत कमी १५ दिवस आधी संपत्तीचा मालक या कागदाची जाचकरीत करावी. अधिकृत वेबसाईटवर जाऊन संपत्तीचा मालक या कागदाची जाचकरीत करावी. अधिकृत वेबसाईटवर जाऊन संपत्तीचा मालक या कागदाची जाचकरीत करावी.

संपत्तीचा मालक या कागदाची जाचकरीत करावी. अधिकृत वेबसाईटवर जाऊन संपत्तीचा मालक या कागदाची जाचकरीत करावी. अधिकृत वेबसाईटवर जाऊन संपत्तीचा मालक या कागदाची जाचकरीत करावी.

गावं नमुना चारा (निर्यात क्षेत्रातील)
[महाराष्ट्र जनावन प्रजनन अधिकार अधिनियम १९६२ (प्रमाण संशोधन सुविधांना देण्या) नियम १९७१ यातील विचय २९]

गाव : ...

कारणा : ...

जिल्हा : ...

महाराष्ट्र जनावन प्रजनन अधिकार अधिनियम १९६२/१९७१

वर्ष	इंग्रजी	खारी क्रमांक	शिकण्यातील क्षेत्राबाबतशील									हमकालीनपणे बदलणारे शिकणी जमीन		जळ-सिंचनाचे तपसा	जेरा
			शिकण्यातील क्षेत्र						निर्यात शिकण्यातील क्षेत्र			स्वच्छ	क्षेत्र		
			शिकणीचे नाव	जळ स्थिति	जखल स्थिति	शिकणीचे नाव	जळ स्थिति	जखल स्थिति	स्वच्छ	क्षेत्र					
												
...

टीप : * - निष्प्राप्ता सक्षित करणांक, * - जळ स्थिति, * - अजळ स्थिति



... अधिकार ...

...

...





श्री १९५९ इस्वी चळुस वारवळ डोडेल्या कमांड

सं विशेष मू संपादन अधिकारी मुळा

श्री १९५९ इस्वी चळुस वारवळ डोडेल्या कमांड

तथा मुलापसन उपसंस्थाक (जमीन) अन्वय

सं विशेष मू संपादन अधिकारी मुळा

तथा मुलापसन उपसंस्थाक (जमीन) अन्वय

श्री १९५९ इस्वी चळुस वारवळ डोडेल्या कमांड

क्र	नाम	विवरण तथा चतपा तारी
क्र	नाम	नाम
१	उत्तमसोडा	०-१-०
२	दशमसोडा	०-१-०
३	अश्विनसोडा	०-१-०
४	शुद्धसोडा	०-१-०
५	सदर	
६	सदर	
७	सदर	

- १) कारीनाम संपादन निवे ३६
- २) गंगाणा गंगाणा वाचमार ९
- ३) गंगाणा वाचमार ९
- ४) गंगाणा वाचमार ९
- ५) गंगाणा वाचमार ९
- ६) गंगाणा वाचमार ९
- ७) गंगाणा वाचमार ९

000

हकाच पत्रक

७

मार्च
१९५९
पोस्टाधिकार

क्र.सं.	आकार	लावा संख्या तारीख	हकाच कर्तुन ताथा घेतल्या लसि नांव
१	१-००	१९५९	रवाड माळती पंतणे (115)
२	१-००	१९५९	रवाड नामभाड पुंड (116)
३	१-००	१९५९	तुळशीराम रवाड निवे (117)
४	१-५५	१९५९	रवाड श्रीपती चौधरी (118)
५	१-५०	१९५९	गंडवारी श्रीविंद जावडेवाड (119)
६	१-५०	१९५९	केधन गोविंद माळवेर (120)
७	१-५०	१९५९	दशरथ बापु मोटे (121)
८	१-५३	१९५९	परशुराम रवाड चौधरी (122)
९	०-५०	०-३०	पैमनर सखाराम वाघमा (123)
१०	१-५०	१-५०	नाथु विमा होडे (124)
११	१-००	१-००	सारंगण गोगाम खोडे मयतवासे पत्नी यनसागडे नारायण मोडे (125)
१२	०-५३	०-५३	(नारायण) रवाड माळवेर (126)
१३	१-५०	१-५०	दशरथ व्यंक पुंड (127)
१४	१-५३	१-५३	नाथु पंढरीनाथ कसा मयतवासे सखाराम रवाजी मोडे (128)
१५	१-५०	१-५०	भाड हरी पुंड (129)
१६	१-५०	१-५०	श्रीफागडे भाड पुंड (130)
१७	१-५३	१-५३	बन्सी नाथु पुंड (131)
१८	०-५३	०-५३	बन्सी हरी पुंड मयतवासे मुळे (१) हरी बन्सी पुंड (132) (२) आण्णा बन्सी पुंड
१९	१-५०	१-५०	शुभदीधर रवाजा नजन (133)
२०	१-५५	१-५५	मातडे अच्युत कांगडर (134) (135)
२१	१-५३	१-५३	नारायण माळती निवे (136)
२२	१-५०	१-५०	बुध्दपडे सैतुगडे (137)
२३	१-५०	१-५०	निफा हरी पुंड (138)
२४	१-५०	१-५०	भाड सावित्री (139)
२५	१-५०	१-५०	रवाजा (140)
२६	१-५०	१-५०	श्रीपतीनाथ (141)

न. नं. ३

10000

इसका प्रकार

किफार काटे
एवं मरुत भां
प्रोट दिस्से

क्र. सं.	आमर	नामा	ज्योतिषकार नामा	दोसला लोपि	नाम
१-२७	१-२९	०७१७६	सिताम सुखीय	०७१७६	(१३१)
२-२७	१-२०	०७३१७	चंद्रमणावई	सुखीय	(१३१)
३-२७	०-२९	"	विश्वनाथ	महाद	विश्व (१३१)
४-२७	१-२९	"	सोमनाथी	शिक्षा	विश्व (१३१)
५-२७	१-२९	"	दीक्षु	नामा	नमन (१३१)
६-२७	१-२९	"	शिवगण	भिका	धानपुने मयत
७-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
८-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
९-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
१०-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
११-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
१२-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
१३-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
१४-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
१५-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
१६-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
१७-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
१८-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
१९-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
२०-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
२१-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
२२-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
२३-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
२४-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
२५-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
२६-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
२७-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
२८-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
२९-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका
३०-२७	१-२९	"	वासुदेव	गणेश	भिका

एकाधिक पत्रक

000003

इकाचा स्वर

पत्रकाराचा सर्वोच्च नंबर आणि पेटिटराचे स्थान

संख्या	ता. घेण्याचे दि. वार	जा. क्र. कु. क्र.	ता. घेण्याचे दि. वार	ज्याचे फक्त ता. घेतात त्याचे नाव	
११५६	०-२३	३-३०	३०/३/१९	देवजी आसनाम नान	५५५
३६५६	०-२३	०-२६	—	बंफडरवाड विनायक मठ	५५६
५२३६	०-२६	०-६५	३०/३/१९	गुरीविकर विद्ये	५३१
				कापडावाड खंडोबा विद्ये	५३२
				आसनाबाड खंडोबा विद्ये	
				दिव्याबाड खंडोबा विद्ये	
				मंगळबाड खंडोबा विद्ये	
				अरुणबाड खंडोबा विद्ये	
				सखारीव खंडोबा विद्ये	
				पंचाणम खंडोबा विद्ये	
२०२	२-३१	२०१३	२०१३	यादवबाड विभवरास पोतिया	५०८ ५०९ ५१०

१. शिंदेबाबा मे. जित्हाविकारी तथा पुनर्वसन
 २. मीन. अक्षयबाबा यांचे नाव त्या पुढील
 तिके आहे. तांचे पावसा व पंचनामे
 ३. जित्हाविकारी तथा पुनर्वसन असतातक (अप्रील
 ४. मीन. कु. व. क्र. १५/३२५/०९
 ५. मीन. कु. व. क्र. १५/३२५/०९

२०१३ व २०१२

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमात महसूल अधिकाऱी अधिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व दुरुस्तित ठेवणे) नियम, १९७१ चाटीस नियम १०]
गाव : पानिपति तालुका : नेवसा जिल्हा :

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाऱाचे स्वरूप	परिमाण हाळेचे भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची भाषावरी फिया होरा
	<u>= प्रतिज्ञापत्र =</u>		
२२८३	दिनांक १३/१२/२००५ डा. प्रतिज्ञापत्र रु. २,००,०००/- ता. १२/१२/२००५ संपक देणार - डा. जे. व. रामशास्त्री गौडे. संपक देणार - गौडे गाव विकासको. म. यं. गौडे गाव.	गज १५०/१ १५० एकमात्र	प्रतिज्ञापत्र जे. व. मं. २५ १२/१२/१२ मंडळा सा. गा. ८ म.
	गज क्षेत्र आकष १५०/१ ०-८१ ०-८०	कामगार तलाठी मंडळ चिंदोरा, ता. नेवसा	
	<u>= कमांड जमीनीया लीवा =</u>		
२२८४	दिनांक १३/१२/२००५ मा. ल. ल. ल. ल. ल. सा. व. नेवसा यांचे कडीत पत्र क्र. ए. ए. ए. ए. ए. २००५ नेवसा ता. १३/१२/२००५ व मा. जिल्हाधिकारी तथा उपलयाळ (जमीन) पुणे अजय यांचे कडीत आदेश क्र. ६६/१ २००५/२००५ अ. ल. म. ल. ग. ल. ता. १३/१२/२००५ अजय नाथा हिरसाठ शिरसाठ मयत यांचे पारले १) शिरसाठ ए. ए. ए. ए. ए. शिरसाठ २) दि. वि. प. ए. ए. ए. ए. शिरसाठ		मा. ल. ल. ल. ल. ल. जे. व. मं. २५ १२/१२/१२ जे. व. मं. २५ १२/१२/१२

22

प. गा. ८ म.
R. V. 8.m.

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र नवीन महसूल अधिकारां अधिनियम आणि सौंदर्या (उत्पन्न करणं व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव : मांडवीपसर तालुका : जवाहा जिल्हा : _____

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चावगी अधिका आवाहरी क्रमा.
	३) <u>संतोष एकनाथ शिरसाठ</u> ६) <u>सौ मंदा पांडुरंग लखणे.</u>		
	५) <u>कु जंदा एकनाथ शिरसाठ</u> ६) <u>कु लोवळी एकनाथ शिरसाठ</u>	गज १४५/१४	
	थाना मोती भोळीचिंचेसा येथील गज १४५/१४ सेम-०-६९ डा. मंजूर झाल्याने थाना	एकूण एकमाथ	
	फळामुळेची किंमत रु. १३२।०।- + भोजणीची रु. ५०० एकूण रु. ६३२।०।-		
	दिनांक ३ १२ १३००५ गोजीचळने रु. २००।-		
	नवजिन्यात अदण कुबुल्यत करून दिली त्यामुळे मंजूर जमीनीचा ताबा दि. ३१ १२ १३००५		
	गोजी थाना दिली असे गज रु. १४५/१४ पुर्व पश्चिम दक्षिण भोजणी नक्ष प्राप्त आहे	दिनांक- नक्ष तार दिनांक- नक्ष तार दिनांक- १ १२ १३००५/२० २० १/२० महि. तहसिलदार, मेवळा	
	येणेप्रमाणे भा.प्रा.व.न नोंद देण्यात आले.	कामगार तलाठी भाळी चिंचोरा, ता. मेवळा	

समिष्टापत्र =

eery ✓	दिनांक ३६।१२।२००५ सा.समिष्टापत्र रु. ४२,०००।- ता. ३।१२।२००५	गज ३७५/१४	पुनिसाय मंजूर मंजूर
	संपक देणार - स.का. पापलवार मळाट संपक देणार - वे.का. सा. वडा. ल. व. र.	एकूण एकमाथ	२००५
	समिष्टापत्रावरून नोंद	कामगार तलाठी	यं मंजूर



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका

पिंपरी - ४११०१८

वेद्यकीय विभाग, जन्म मृत्यू नोंदणी शाखा

मृत्यू नोंदणी प्रमाणपत्र

(जन्म मृत्यू नोंदणी अधिनियम १९६९ चे कलम १२/१७ तथा
महाराष्ट्र जन्म -मृत्यू नोंदणी नियम २००० च्या अन्वये)



प्रमाणित करण्यात येत आहे की खालील माहिती :

(स्थानिक क्षेत्र) साबुबा हवेली, जिल्हा पुणे, राज्य महाराष्ट्र येथील निव्वळ एक व्यक्तीच्या मृत्यूची नोंद घेण्यात आली आहे

YCMH

DD

मृताचे नाव : एकनाथ हिंसमण शिरसाठ

लिंग : पुरुष

मृत्यू दिनांक : १९/०८/२००५

मृत्यूचे ठिकाण : यशवंतराव चव्हाण मेमोरियल हॉस्पिटल पिंपरी

गाव / शहर : पिंपरी

या हवेली जिल्हा पुणे महाराष्ट्र पिन - ४३१०

पत्नीचे नाव : साईचे नाव :

नोंदणी क्रमांक : ०२५/०२५/११००२/१०/०१०२२

नोंदणी दिनांक : २०/०८/२००५

आई/पडिलांचे कसबघा पत्ता : साईमंदिर, आंबेडी रोड, वडमुरुखवाडी, फडोली पिंपरी-चिंचवड

दिनांक : ०३/०९/२००५



११-२१४५
सुनिश्चितीसाठी
पिंपरी विभागाचे अधिकारी

अमरापूर हायस्कूल, अमरापूर
 ता. शेवगाव, जि. अहमदनगर
 S(Recog.)AR/PR/DL28/2/1970

वाखला क्रमांक : ४४

शाळा सोडल्याचा वाखला

नोंदणी क्रमांक : १६३६

१) विद्यार्थ्याचे संपूर्ण नाव	शिरसाहे संतोष सुभद्रा
१.अ) आईचे संपूर्ण नांव	
२) जात व पोटजात	हिं. मालिंग
२.अ) राष्ट्रीयत्व	
३) जन्मस्थळ	पुणे
३.अ) मातृभाषा	
४) जन्म दिनांक, महिना, सन (ख्रिस्ती सनाप्रमाणे उंची व जवळी)	१३ - ०४ - १९९४ लेख सुविद्ध राजेंद्र चौ. भा. सुभद्रा
५) या शाळेत येण्यापूर्वीची शाळा	आचार्य स्व. विद्यालय, शाळा कुडकुडी वेरुडा तालुका
६) शाळेत दाखल झाल्याची तारीख	३५ / ६ / ९६
७) अभ्यासातील प्रगती	मरी
८) वर्तमान	चीगळी
९) शाळा सोडल्याची तारीख	२९ / ६ / ९९
१०) कोणत्या इयत्तेत शिकत होता आणि कव्हा पासून	५.६वी पुन. ९९ पासून
११) शाळा सोडण्याचे कारण	सुलत नव्हतं
१२) घेरा (फी सवलत असल्यास तसा उल्लेख करावा)	

दाखला देण्यात येतो की, वरील माहिती नोंदणी पुस्तकाप्रमाणे आहे.
 वाखला दिल्याची तारीख: २०/४/२०१२



सत्यप्रकाश
 सत्यप्रकाश
 सत्यप्रकाश
 सत्यप्रकाश

HEAD MASTER
 Amrapur High School, Amrapur
 Dist. Ahmednagar

9607795
 492
 SM No 482533
 1896888

एकात्मिक विकास
 एकात्मिक विकास
 एकात्मिक विकास
 एकात्मिक विकास

एकात्मिक विकास
 एकात्मिक विकास
 एकात्मिक विकास
 एकात्मिक विकास

17-0-3
 एकात्मिक विकास
 एकात्मिक विकास

क्र. सं.	नाम	वर्ग	वर्ग	वर्ग	वर्ग	वर्ग
1	ए. वि. सुकन कर्नाट	50	50	50	50	50
2	ए. वि. सुकन कर्नाट	50	50	50	50	50
3	ए. वि. सुकन कर्नाट	50	50	50	50	50
4	ए. वि. सुकन कर्नाट	50	50	50	50	50
5	ए. वि. सुकन कर्नाट	50	50	50	50	50
6	ए. वि. सुकन कर्नाट	50	50	50	50	50



एकात्मिक विकास
 एकात्मिक विकास
 एकात्मिक विकास

एकात्मिक विकास
 एकात्मिक विकास
 एकात्मिक विकास

भारतीय न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

₹. 100

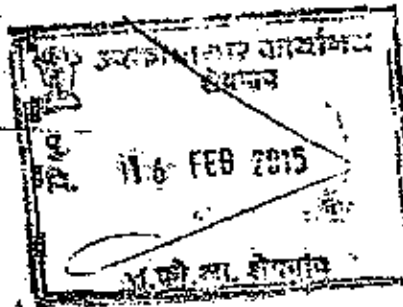


ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA INDIA NON JUDICIAL

महाराष्ट्र MAHARASHTRA

KV 711777



प्राप्त प्रतिज्ञापत्रसाठी... प्रतिज्ञापत्र... २०१२/२०१५... ४०३५६... २०१२/२०१५... म. नं. १०६, पत्तण १०१/१३३६... प्रतिज्ञापत्र



मा. तहसिलदार तथा कार्यकारी दंडाधिकारी साहेब खेडगी यांचे समोर
विषय : दोन्ही नावाची व्यक्ती एकच असले नाबत
माझे नांव - श्री.संतोष एकनाथ शिरसाठ
वय - ३० वर्षे, धंदा - मजुरी
राहाणार - मांजे लाखेफळ शेवगांव जि. अहमदनगर

कारण सत्यप्रतिज्ञेवर समक्ष हजर होऊन प्रतिज्ञापत्र लिहून देतो की, मी वरील गावचा कायम रहिवासी असून माझे धडिलाचे नांव एकनाथ हिरामन शिरसाठ हे असून सदरील नांव हे त्यांच्या शिधापत्रिका, मतदान कार्ड यावर असून हे माझे खरे नांव आहे. परंतु नजर चुकीने त्यांच्या जन्माच्या दाखल्यावर नाथू हिरा शिरसाठ असे झालेले आहे तरी वरील दोन्ही नावाच्या व्यक्ती ह्या एकच आहे.
तरी वरील एकनाथ हिरामन शिरसाठ व नाथू हिरा शिरसाठ ह्या दोन्ही नावाची व्यक्ती एकच असून ती म्हणजे भाई वडील असे. कुटुंबात दोन्ही नावाची व्यक्ती अन्य नाही. तरी सदरील शिधापत्र हे मला माझे झाल्याच्या दाखल्या कामी आवश्यक असल्याने लिहून दिले आहे. प्रतिज्ञापत्र लिहण्यात माहिती ही सत्य व खरी आहे.

वरील सर्व माहिती ही खरीद बरोबर आहे जर चुकीची आढळून आल्यास भारतीय दंड विधान संहितेच्या (आय.पी.सी) कलम १९९ने २०० व १९३(२) प्रमाणे दंडास पात्र राहिल याची मला जाणीव आहे हा प्रतिज्ञा पत्र लिहून दिला असे.

ठिकाण - शेवगाव

दिनांक - २०/०२/२०१५

प्रतिज्ञापत्र लिहून देणार सही

श्री.संतोष एकनाथ शिरसाठ

ओळख/साक्ष

सही

नाव

पत्ता

12681502200935350395

Affidavit No :
 14522071268100092265
 Applicant Name : Shri. Santosh
 Elkath
 Title Name : Shevgaon
 Date : 20/02/2015
 Signed and Sworn before by श्री. Santosh Elkath who is personally known to me or who has been identified by
 Sant / कुमारी कर्तव्यकर्ता whose signature is hereby appended.

Executive Magistrate,
 Shevgaon,
 Date : 20/02/2015

Signature Of Identifier
 कर्तव्यकर्ता



पदावर बसलेल्या व्यक्तीचे स्वाक्षरीकरण
श्री. संतोष एकनाथ शिरसाठ
आ.स. १९९३-२००० व १९३(२)
आ.स. १९९३-२००० व १९३(२)

द्वितीय / मध्य-द्वितीय चलन नंबर

सर्वसा २६ इ च म

स्थान कायास

मुद्रित/रुख रकमचे चलन

S

स्टेट / रिझर्व बँक ऑफ इंडियामध्ये

रकम पाठविणाऱ्याचे नांव

रकम कोणी आणि दिली त्याचे नाव ज्याच्यावतीने रकम भरण्यात आली त्या मनुष्याचे नांव (किंवा हुद्दा) व पत्ता
जाधा दिवाण १४२३०-मय
२४-मीरकला उखलास मिस्टर
२४ मीरकलास १४ दिवाण

खात्याच्या किंवा देझरीच्या अंतर्गत राखणे मर्यादा

दिशीच्या नंबर ६२३

वेळापत्रक नंबर ६२३००९९

(पाठविलेल्या रकमेचा व अधिकार यत्र कोणतेही अस्तित्वात) त्याचा संपूर्ण संपर्क

रकम

५१ मीरकलास १४ दिवाण
२४-१२/२३ २६-१३
२४-६९ २४ २०२३
२४ मीरकलास १४ दिवाण

आहेत अधिकारी संचालक

०९३६

तारीख ३/१२/१९

Sunflower Prints

२४ मीरकलास १४ दिवाण
२४ मीरकलास १४ दिवाण
२४ मीरकलास १४ दिवाण

रकम १३९०/-

पेशामा...
 फसविणाऱ्या कोमलदाराची राहो व पुढी इदी

अक्षरी २४ मीरकलास १४ दिवाण
 अक्षरी स
 देझरर



मिळाले तारीख

देझरी...
२४ मीरकलास १४ दिवाण
 ...

51

49

देहात / सभ देहात

चलन नंबर

सर्वसा २६ इ व म

जवारा

भारतीय रेल्वे चकमेचे चलन

S

स्टेट / रिझर्व बँक ऑफ इंडियामध्ये

रकम पाठविणाऱ्याचे नाव

खात्याच्या किंवा देहरीच्या
अपलवाचने परावयाचे

संक्रमण कोणी आणून दिली
त्याचे नाव ज्याच्यावाचने रकम
भरण्यात आली त्या मनुष्याचे
नाव (किंवा हद्द) व पत्ता

कोथ दिवासा दिवासा - मया
का. २०१२/२०१३ (एन.ए.ए. दिवासा नाव)
का. २०१२/२०१३ (एन.ए.ए. दिवासा नाव)

दिवासाचे सदर ००२६

जामिन सायब

दिवासी संकेतांक ००२६००१२

(पाठविलेल्या रकमेचा व अधिकार पत्र योग्यतेची जबाबदारी
स्थापना संपूर्ण समशील)

रकम

५०००/-

आहरण अधिकारी संकेतांक ०६५६

जिल्हा बँक २९/१२/१२

कॅम्प अलिपेची

तारीख २/१२/१०५

५०००/-

३१/१२/१०५

५०००/-

वैशाख २०१० मध्ये नकारात्मक
फर्माद्वारे अपलवाचनी त्वाही व पूर्ण
हवा

५०००/-

मिळाले तारीख

देहरी ऑफिसर / एजेंट
महिन वारंतीची सेवा
सहाय्य कार्यालय प्रविष्ट
२०१० मध्ये

Signature Print

RECEIVED





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

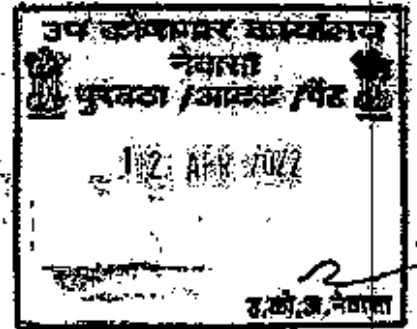
© 2021 ©

ZK 292038

स्वीकार्य प्रकार किंवा अक्षर क. ५०५५
 दस्त नोंदणी करणारे आहे का? होय, नाही
 वाटणी प्रमाण अक्षर-दस्त निवडक कार्यालयीय नाव
 मालकीची नोंदणी व
 मालकीची नोंदणी
 मुद्रांक विभाग
 इतना पत्रांक
 इतर घेण्याचे
 मुद्रांक शुल्क
 वाटणी अ.क. १५२७
 रकम

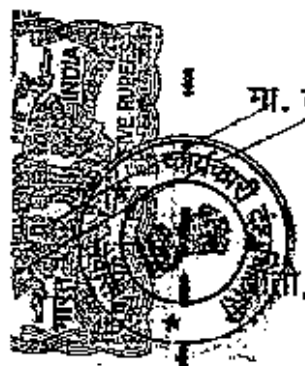
९१ मार्च २०२२
 २१५३ सतीश चंदरे

१६/०३/२०२२



(Handwritten signature)

ज्ञानेश्वर नामदेव डाहोले
 मुद्रांक विक्रीत मालक
 डाहोले



मा. कार्यकारी दंडाधिकारी तथा तहसिलदार साहेब, नेवासा जिल्हासमोर..

प्रतिज्ञापत्र

मी श्रीमती शशिकला एकनाथ शिरसाठ व इतर ५ वय- ७९ वर्षे, घंटा-
 शिती, राहणार- साईमंदिराजवळ, वडमुखवाडी च-डोली बु. आळंदी रुमल, पुणे. तर्फे
 ज.मु. २०२२/२०२२ श्री. रविंद्र सतीश चंदरे, वय- २६ वर्षे, घंटा-शेती, राहणार-
 निमगावा खेरी ता. श्रीरामपुर जि. अहमदनगर.

कारणे सत्य प्रतिज्ञेवर प्रतिज्ञापत्राचा लेख लिहून देतो की, मी वरील ठिकाणच्या कामगम रहीवाशी असून आम्हाला मीजे माळीचिचोरा ता.नेवासा येथील शेतजमीन गट नं. १४५/१/ब क्षेत्र ०.४१ आर ही पुनर्वसन म्हणून मिळालेली आहे. सदरची जमीन ही भोगवटादार वर्ग-२ ची असून सदर शेतजमीन ही भोगवटादार वर्ग-१ मध्ये रूपांतरित करावयाची आहे. तसेच आमच्याकडे कोणत्याही प्रकारचे शासकीय कर्ज अथवा (बाकी) घरकर्ज नाही. तसेच आमच्याकडे शासकीय कर्ज निघाल्यास ते आम्ही भरण्यास तयार आहोत. तरी वरील मीजे माळीचिचोरा ता.नेवासा येथील शेतजमीन गट नं. १४५/१/ब क्षेत्र ०.४१ आर ही भोगवटादार वर्ग-१ मध्ये रूपांतरित करून मिळावी यासाठी मी हा प्रतिज्ञापत्राचा लेख समक्ष हजर होवून लिहून देत आहे.

वर नमुद केलेली माहिती ही सर्व खरी व बरोबर असून मी खोटी अगर चुकीची आहे असे आढळून आल्यास होणाऱ्या मा.द.वि.क. १९९ व २०० च्या अन्वयेत अगार शिक्षेस पात्र राहिल याची मला जाणीव आहे.

ठिकाण :- नेवासा

दिनांक :- १९/०४/२०२२


प्रतिज्ञापत्र करणार

ज.मु. नं. २०२२/२०२२

(सवित्र सतीश उंदरे)

साक्षीदार :- (Signature)

सोमनाथ साहेबराव शेरकर, रा. रस्तापूर ता.नेवासा.


12682204191004778985

Affidavit No:
2252242081268100373377

Applicant Name: Ravindra Satish Undare


Dedare:

Telant Name: Nevasa

Date: 19/04/2022

Signed and Sworn before by Shri Ravindra Satish Undare who is personally known to me or who has been identified by Shri / Smt. Somnath Sanebrao Sherkar whose signature is hereby appended.

(Signature)
Signature of Dedare:
Somnath Sanebrao Sherkar





महाराष्ट्र MAHARASHTRA

© 2021 ©

ZK 292039

प्राप्ति प्रकार : अनुच्छेद क
 सिद्ध नौदणी कारण आह का ?
 तदणी साधार अस्त्येय दय्यत निवृत्तक जायस्यार्थ नाम

दोष
 होय, जाह
 २ सावित्रीनोर

उय कंषाणार कामालय
 नेवासा
 पुखडा / आवडा / पेड
 12 APR 2022
 इ.सो.स. नेवासा

मलकसाल काल
 दिहला
 साक
 संया प्र
 एते घणान्वाधे
 साक शुल्क
 दिवही अ.क्र
 ५५०८

२५/३ अती ०१२
 १०/१२

(Signature)

सांशुकर नामदव डहोव
 मुद्राक विक्रेता नेवासा



कार्यकारी दंडाधिकारी तथा तहसिलदार साहेब, नेवासा यांचेसमोर

प्रतिज्ञापत्र

मी श्रीमती शशिकला एकनाथ शिरसाठ व इतर ५, वय- ७६ वर्ष,
 घरा- शेती, राहणार- साईमंदिराजवळ, वडमुखवाडी च-होली बु, आळंदी जिल्हा,
 पुणे जिल्हा

ज.मु. २०२२/२०२२ श्री. रविंद्र सतीष चंदरे, वय- २६ वर्ष, घंदा-शेती, साहेबराव
निमगांव खैरी ता.श्रीरामपुर जि.अहमदनगर.

कारण सत्य प्रतिज्ञेवर प्रतिज्ञापत्राचा लेख लिहून देतो की, मी वरील
ठिकाणचा कायम रहीवाशी असून आम्हाला मौजे माळीचिचोरा ता.नेवासा येथे शेताजमीन
गट नं. १४५/१/ब क्षेत्र ०.४१ आर ही धुनवसन म्हणून मिळालेली आहे. सदरची जमीन
ही भोगवटादार वर्ग-२ ची असून सदर शेताजमीन ही भोगवटादार वर्ग-१ मध्ये रूपांतरीत
करण्याची आहे. तरी सदर जमीन ही भोगवटादार वर्ग-१ मध्ये रूपांतरीत करणेकामी
शासकीय तिजोरीत भरवा लागणीस नजराणा आम्ही भरण्यास तयार आहोत. तरी
वरील मौजे माळीचिचोरा ता.नेवासा येथील शेताजमीन गट नं. १४५/१/ब क्षेत्र ०.४१ आर
ही भोगवटादार वर्ग-१ मध्ये रूपांतरीत करून मिळावी यासाठी मी हा प्रतिज्ञापत्राचा लेख
समक्ष हजर होवून लिहून देत आहे.

वर नमुद केलेली माहिती ही सर्व खरी व बरोबर असून ती खोटी अगर
चुकीची आहे असे आढळून आल्यास होणाऱ्या भा.द.वि.क. १९९ व २०० नुसार दंडास
अगर शिक्षेस पात्र राहिल याची मला जाणीव आहे.

ठिकाण :- नेवासा

दिनांक :- १९/०४/२०२२

साक्षीदार :- Shri Kar S S

सामनाथ साहेबराव शेरकर, रा. रस्तापुर ता.नेवासा.

प्रतिज्ञापत्र करणार

ज.मु. नं. २०२२/२०२२

(रविंद्र सतीष चंदरे)



Affidavit No:
2252242061268100373379

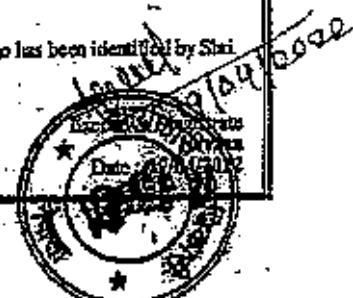
Applicant Name: Ravindra Satish
Undare

Tehsil Name: Nevasa

Date: 19/04/2022

Signed and Sworn before by Shri Ravindra Satish Undare who is personally known to me or who has been identified by Shri
/ Smt / Kaimi Sannati Satebrao Sherkar whose signature is hereby appended.

Shri Kar S S
Signature of Identifier
Sannati Satebrao Sherkar



Date	Description	Debit	Credit	Balance
1911
1912
1913
1914
1915
1916
1917
1918
1919
1920
1921
1922
1923
1924
1925
1926
1927
1928
1929
1930
1931
1932
1933
1934
1935
1936
1937
1938
1939
1940
1941
1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000



मीले - माळी जिणेदे

ता - नेवासा

जि - अहमदनगर

गधवेर - १६५ गटकीमकी कारणाप्रती खासगित प्रत.

वि.क्र. १९७७
 जिल्हा नमूने १९७७
 दिनांक १२/११/७७

एकत्रीकरण करीत असलेल्या वेतदधीच्या परतलाइज

१. शेतदारचे नाव	२. शेतकीचे क्षेत्र	३. परतलेल्या क्षेत्राचा क्षेत्रफळ	४. परतलेल्या क्षेत्राचा मालकीदार	५. वेतदधीच्या क्षेत्राचा क्षेत्रफळ	६. वेतदधीच्या क्षेत्राचा मालकीदार	७. परतलेल्या क्षेत्राचा क्षेत्रफळ	८. परतलेल्या क्षेत्राचा मालकीदार	९. परतलेल्या क्षेत्राचा क्षेत्रफळ	१०. परतलेल्या क्षेत्राचा मालकीदार	११. परतलेल्या क्षेत्राचा क्षेत्रफळ	१२. परतलेल्या क्षेत्राचा मालकीदार	१३. परतलेल्या क्षेत्राचा क्षेत्रफळ	१४. परतलेल्या क्षेत्राचा मालकीदार
१. शेतदारचे नाव	२. शेतकीचे क्षेत्र	३. परतलेल्या क्षेत्राचा क्षेत्रफळ	४. परतलेल्या क्षेत्राचा मालकीदार	५. वेतदधीच्या क्षेत्राचा क्षेत्रफळ	६. वेतदधीच्या क्षेत्राचा मालकीदार	७. परतलेल्या क्षेत्राचा क्षेत्रफळ	८. परतलेल्या क्षेत्राचा मालकीदार	९. परतलेल्या क्षेत्राचा क्षेत्रफळ	१०. परतलेल्या क्षेत्राचा मालकीदार	११. परतलेल्या क्षेत्राचा क्षेत्रफळ	१२. परतलेल्या क्षेत्राचा मालकीदार	१३. परतलेल्या क्षेत्राचा क्षेत्रफळ	१४. परतलेल्या क्षेत्राचा मालकीदार
१५. दगड राभा	१६. १	१७. १	१८. १	१९. १	२०. १	२१. १	२२. १	२३. १	२४. १	२५. १	२६. १	२७. १	
२८. दगड राभा	२९. १	३०. १	३१. १	३२. १	३३. १	३४. १	३५. १	३६. १	३७. १	३८. १	३९. १	४०. १	
४१. जाना दगड	४२. १	४३. १	४४. १	४५. १	४६. १	४७. १	४८. १	४९. १	५०. १	५१. १	५२. १	५३. १	

२९. जाना दगड
 मालकीदार

मालकीदार
 मालकीदार
 मालकीदार



अर्ज क्र. 30840
नवखल की 201
कागद की 81
एकुल की 21
अर्ज प्राप्त की 21/07/2028
नवदल की 21/07/2028
नवकाल दिनांक 2028
पा.क्र. सत्यमेव
सत्यमेव
तयार करण 6-1-2
नयानयार मुख्यालय सहायक
स.अ.भु.अ.नेवासा





आकारबंद

मौजे --- ~~मौजे~~ सिंजोर

तालुका - नेवासा

जिल्हा - अहमदनगर

ग.नं. / ख.नं. --- ~~२६५~~ ---

आ/का

निवासा



नमिनीच

आ/का/का/का

क्र.सं.	वर्ग	प्रकार	मिति	विवरण
1	1	1	1	1
2	2	2	2	2
3	3	3	3	3
4	4	4	4	4
5	5	5	5	5
6	6	6	6	6
7	7	7	7	7
8	8	8	8	8
9	9	9	9	9
10	10	10	10	10
11	11	11	11	11
12	12	12	12	12
13	13	13	13	13
14	14	14	14	14
15	15	15	15	15
16	16	16	16	16
17	17	17	17	17
18	18	18	18	18
19	19	19	19	19
20	20	20	20	20
21	21	21	21	21
22	22	22	22	22
23	23	23	23	23
24	24	24	24	24
25	25	25	25	25
26	26	26	26	26
27	27	27	27	27
28	28	28	28	28
29	29	29	29	29
30	30	30	30	30
31	31	31	31	31
32	32	32	32	32
33	33	33	33	33
34	34	34	34	34
35	35	35	35	35
36	36	36	36	36
37	37	37	37	37
38	38	38	38	38
39	39	39	39	39
40	40	40	40	40
41	41	41	41	41
42	42	42	42	42
43	43	43	43	43
44	44	44	44	44
45	45	45	45	45
46	46	46	46	46
47	47	47	47	47
48	48	48	48	48
49	49	49	49	49
50	50	50	50	50

क्र. 2056
 नमिनीच पी. 20
 कागद पी. 8
 एडम पी. 10/2028
 अर्ज प्राप्त दिनांक 10/10/2028
 मध्याह्न नंतर दिनांक 10/10/2028
 नमिनीच विजे. दिनांक
 पा. क्र. 10/2028
 नमिनीच कृपायुक्त
 नमिनीच
 नमिनीच सेवांक
 उ. अ. मु. अ. सेवा

चतुसिमा नकाशा / टोच नकाशा

मौजे ~~माळी लिंचोरे~~ ता नेवासा जि.अ.नगर येथील:

गट नं. ~~सन १६५~~ ची कापडी / ट्रेसिंग नकाशा

वरुन तयार केलेली चतुःसिमा नकाशाची कारणापुरती नक्कल असे. जिल्हा - अहमदनगर

मौजे ~~माळी लिंचोरे~~

तालुका - नेवासा

जिल्हा - अहमदनगर



१५७	१५८	१६१
	०	
१६६	१६५	१६३
	१६८	

अर्ज क्र. ~~३०६९~~

नक्कल फी ~~१०१५~~

कागद फी ~~५५~~

एकुण फी ~~१२१~~

अर्ज प्राप्त दिनांक ~~२१/०१/२०२४~~

नक्कल तयार दिनांक ~~२१/०१/२०२४~~

नक्कल दिलेचा दिनांक

पा.क्र.

तयार करणार

Pravin

प्र.लि.लि.

तपासणार

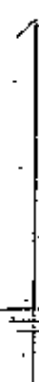
सत्यप्रत

Shahane

प्र. मुख्यालय सहाय्यक

ज.अ.भू.अ.नेवासा

N



सेकल

~~१,१०,०००~~

मूल्यांकनाचे वर्ष : 2025
जिल्हा : अहिल्यानगर
गांव : माळीचिचोरा
सर्वे नंबर / गट नंबर : 145

तालुका : नेवासा
विभाग नंबर : 6

मिळकतीचा प्रकार : Sheti

मिळकतीचे क्षेत्र (हेक्टर) : 0.41

मिळकतीचा आकार Rs. : 1.26-2.50

कॉर्नर प्लॉट : नाही

Command Area : नाही

वापर = शेतकरी

जिरायत शेतीचा मूल्यदर (रु./ हेक्टर) (1.26-2.50) = 465000

बारमाही बागायत शेतीचा मूल्यदर (रु./ हेक्टर) = जिरायत शेतीचा मूल्यदर * 2

930000

Applicable Rules : 20 अ, 20 ब

मिळकतीचा प्रकार	मूळ मूल्यदर (रु./ हेक्टर)	मिळकतीचे क्षेत्र (हेक्टर)	मूल्यदर (रु./ हेक्टर)	मिळकतीचे मूल्य
बारमाही बागायत शेती	930000	0.41	*	381300
			एकत्रित अंतिम मूल्य	Rs. 381300/-
				₹ तीन लाख एकव्यांशही हजार तीन शें/-

Home Print



बाजारमूल्य दर सहायत नमुद केव्हेले मूल्यदर हे मुंबई मुद्रांक अधिनियमांतर्गत केवळ मुद्रांक वधुलीसाठी नमुद करण्यात आलेले असुन हे मूल्यदर त्या त्या विभागातील सर्वसाधारण दर आहेत. एखाद्या मिळकतीच्या धारकास / अजंदारास त्याच्या दालमतेच्या गुणदोषानुसार सविस्तर मुल्यांकन करुन घ्यावयाचे असल्यास त्यांनी संबंधित सह जिल्हा निबंधक तथा मुद्रांक जिल्हाधिकारी यांचेकडुन मुंबई मुद्रांक अधिनियमातील कलम 39 मधील तरतुदीनुसार अभिनिर्णय करुन घेणे आवश्यक राहिल.

सह दुय्यम निबंधक
नेवासा



Swamped by
 Alan May
 who was
 with
 on 10/10/00
 Tom

~~B.E.P.
 [Signature]~~

2026



7

अॅडव्होकेट टी.जी.शेख

बी.एस.एल. एलएल.एम.

नेवासा कोर्ट

मु.पो.सदाशिवनगर, भारतगॅसच्या मागे नेवासा खुर्द, ता.नेवासा, जि.अहमदनगर मो.9960711707

नोटीस

रजिस्टर पोस्टाने

प्रति,

1. शशिकला एकनाथ शिरसाठ
2. दिलीप एकनाथ शिरसाठ
3. मंदा पांडुरंग ससाणे
4. नंदा एकनाथ शिरसाठ
5. सोनाली एकनाथ शिरसाठ

सर्व रा.साई मंदिराजवळ, वडमुखवाडी,
चन्होली बु., आळंदी रुरल, पुणे

यांसी...

आमचे अशिल श्री सागर भाऊसाहेब विधाते, रा.वडाळा बहिरोबा, ता.नेवासा, जि.अहिल्यानगर यांनी दिलेल्या माहितीवरून व सांगितल्यावरून तुम्हास अॅड.टी.जी.शेख, नेवासा कोर्ट यांचेमार्फत रजिस्टर नोटीसीने कळविण्यात येते की,

आमचे अशिल हे मौजे वडाळा बहिरोबा, ता.नेवासा येथील कायमचे राहणारे आहेत. मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथील नाथा हिरामण शिरसाठ हे तुमचेपैकी नं.1 चे सासरे व तुमचेपैकी नं.2 ते 5 यांचे आजोबा होते. तुमचे पुर्वहक्कदार नाथा हिरामण शिरसाठ हे मयत असून ते धरणग्रस्त होते. मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथील गट नं..145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर ही जमिन प्रकल्पग्रस्तांचे पुनर्वसनासाठी शासनाने संपादित केलेली जमिन असल्याने व तुमचे पुर्वहक्कदार नाथा हिरामण शिरसाठ हे मुळ धरणग्रस्त असल्याने त्यांचे वारस म्हणून तुम्हाला महाराष्ट्र शासनाने मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथील गट नं.145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर ही जमिन पुनर्वसनात वाटप केलेली

आहे. तसा हुकुम मा.जिल्हाधिकारी साहेब अहमदनगर यांनी केलेला असून तुम्ही कबुलायत देखील करुन दिलेली आहे व त्यानंतर तुमचे नावाची नोंद गावी रेकॉर्डला फेरफार नं.9984 ने दि.13/12/2005 रोजी झालेली आहे.

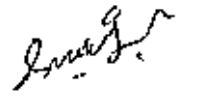
तुम्ही आळंदी, पुणे येथे राहत असल्याने माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथे तुम्हाला मिळालेली जमिन ही ततुमची गैरसोयीची होती म्हणून तुम्ही त्या जमिनीचा सौदा बाजारभावाने सर्वात जास्त किंमत रुपये 62,500/- या किंमतीस आमचे अशिलासोबत निश्चित केला व सौदापोटी रक्कम रुपये 52,500/- विसार म्हणून आमचे अशिलाकडून स्विकारल्यानंतर तुम्ही आमचे अशिलाचे हक्कात मौजे माळीचिंचोरे, ता.नेवासा येथील गट नं.145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर या जमिनीची विसारपावती 100/- रुपयाचे स्टॅम्पवर लिहून, सहया करुन दिलेली होती. सदर जमिन ही भोगवटादार वर्ग-2 (नवीन शर्त) ची असल्याने व सदर जमिनीचे विक्रीसाठी सक्षम अधिकाऱ्याची पुर्वपरवानगी आवश्यक असल्याने परवानगी आल्यानंतर खरेदीखत नोंदविण्याचे सौदाचे वेळी निश्चित झालेले होते व खरेदीखताचे वेळी सौदातील उर्वरित रक्कम 10,000/- रुपये देऊन खरेदीखत करण्याचे ठरलेले होते व आहे. तसेच विक्रीची परवानगी आणण्याची जबाबदारी तुमचे सर्वांचे वतीने संतोष एकनाथ शिरसाठ यांना दिलेली होती व त्यासाठी जनरल मुखत्यारपत्र तुम्ही सर्वांनी संतोष एकनाथ शिरसाठ यास लिहून दिलेले होते. परंतु तुम्ही अगर तुमचे जनरल मुखत्यारपत्र संतोष एकनाथ शिरसाठ याने सन 2007 पासून सन 2025 पर्यंत परवानगी आणण्याकामी कोणतीही कार्यवाही केली नाही. आमचे अशिल जेव्हा जेव्हा परवानगीची विचारणा संतोष एकनाथ शिरसाठ यांना करत असत त्या त्या वेळी संतोष एकनाथ शिरसाठ हे आमचे अशिलाला सांगत असत की, मी प्रकरण केले आहे, थोड्या दिवसात परवानगी मिळाल्यावर आम्ही तुम्हाला खरेदीखत करुन देतो. तुमचेवर आमचे अशिलांचा विश्वास व भरवसा असल्याने आमचे अशिल तुमचे शब्दावर विश्वास ठेवून तुमची परवानगी आणण्याची वाट पाहत राहिले. परंतु तुम्ही परवानगी आणली नाही. आमचे अशिल सौदापोटी राहिलेली रक्कम देऊन खरेदीखत करुन घेण्यास सदैव तयार होते व आजही आहे. आमचे अशिल सदैव त्यांचा पार्ट परफॉर्म करीत होते परंतु तुम्ही जाणीवपूर्वक तुमचा पार्ट परफॉर्म केला नाही. उलट आमचे अशिलाचे अपरोक्ष तुम्ही सर्वांनी नेवासा तहसिल कार्यालयात परवानगीसाठी प्रकरण दाखल केले असल्याची माहिती आमचे अशिलास समजली आहे. त्यामुळे तुम्ही


लवकरात लवकर परवानगी घेऊन आमचे अशिलास सौद्यातील उर्वरीत रक्कम रुपये 10,000/- घेऊन आमचे अशिलाचे हक्कात रजिस्टर्ड खरेदीखत करुन द्यावे व व्यवहार पुर्ण करावा. तुम्ही परवानगी आणून खरेदीखत करुन देत नसल्याने आमचे अशिलाचे फार मोठे आर्थिक नुकसान झाले आहे, होत आहे आणि होणार आहे.

तरी तुम्हास या नोटीसीने कळविण्यात येते की, तुम्ही दि.25/02/2026 रोजी मे.दुस्यम निबंधक साहेब, नेवासा यांचे कार्यालयात हजर राहून सौद्यापोटी राहिलेली रक्कम रुपये 10,000/- (दहा हजार) आमचे अशिलाकडून घेऊन मौजे माळीचिचोरे, ता.नेवासा येथील गट नं.145/1/ब क्षेत्र 0 हे 41 आर या जमिनीचे रजिस्टर खरेदीखत आमचे अशिलाचे हक्कात लिहून, नोंदवून द्यावे अन्यथा आमचे अशिलास तुमचेविरुद्ध योग्य ती दिवाणी अथवा फौजदारी स्वरुपाची कारवाई करणे भाग पडले. मग मात्र त्याचे होणारे खर्चाची व परिणामाची सर्वस्वी जबाबदारी तुमचेवर राहिल.

तुम्ही विनाकारण नोटीस देण्यास भाग पाडले म्हणून या नोटीसीचा खर्च रुपये 2000/- तुमचे शिरावर ठेविला आहे. तसेचही नोटीस स्थळप्रत दप्तरी ठेवून अस्सल प्रत तुम्हास रजिस्टर पोस्टाने रवाना केली असे.

नेवासा
दिनांक - 19/02/2026


नोटीस देणार


नोटीस देणारतर्फे अॅडव्होकेट

Sumner
for Mr. W. H. W. W.
in 1876

Sumner
for Mr. W. H. W. W.
in 1876

W. H. W. W.

2026

8



Nevasa S.O (414603) Counter
 REGISTERED EM312536409IN IVR:69731136409
 19-02-2026 12:01:47, 20gms (Phy.)
 To: NANDA EKNATH SHIRGATH, AJANDY
 Pune H.O, MAHARASHTRA - 411001
 From: T G SHAIKH-414603
 (Base:62.00)
 Regn-Rs.5 FOD-Rs.10

Track @ www.indiapost.gov.in Dial-180026668



Nevasa S.O (414603) Counter
 REGISTERED EM312536514IN IVR:69731136514
 19-02-2026 12:02:49, 20gms (Phy.)
 To: DILIP EKNATH SHIRGATH, AJANDY
 Pune H.O, MAHARASHTRA - 411001
 From: T G SHAIKH-414603
 (Base:62.00)
 Regn-Rs.5 FOD-Rs.10

Track @ www.indiapost.gov.in Dial-180026668



Nevasa S.O (414603) Counter
 REGISTERED EM312536390IN IVR:69731136390
 19-02-2026 12:02:08, 20gms (Phy.)
 To: SONALI EKNATH SHIRGATH, AJANDY
 Pune H.O, MAHARASHTRA - 411001
 From: T G SHAIKH-414603
 (Base:62.00)
 Regn-Rs.5 FOD-Rs.10

Track @ www.indiapost.gov.in Dial-180026668



Nevasa S.O (414603) Counter
 REGISTERED EM312536505IN IVR:69731136505
 19-02-2026 12:05:45, 20gms (Phy.)
 To: SHASHTEJA EKNATH SHIRGATH, AJANDY
 Pune H.O, MAHARASHTRA - 411001
 From: T G SHAIKH-414603
 (Base:62.00)
 Regn-Rs.5 FOD-Rs.10

Track @ www.indiapost.gov.in Dial-180026668



Nevasa S.O (414603) Counter
 REGISTERED EM312536620IN IVR:69731136620
 19-02-2026 12:02:28, 20gms (Phy.)
 To: NANDA PANDURANG SASANE, AJANDY
 Pune H.O, MAHARASHTRA - 411001
 From: T G SHAIKH-414603
 (Base:62.00)
 Regn-Rs.5 FOD-Rs.10

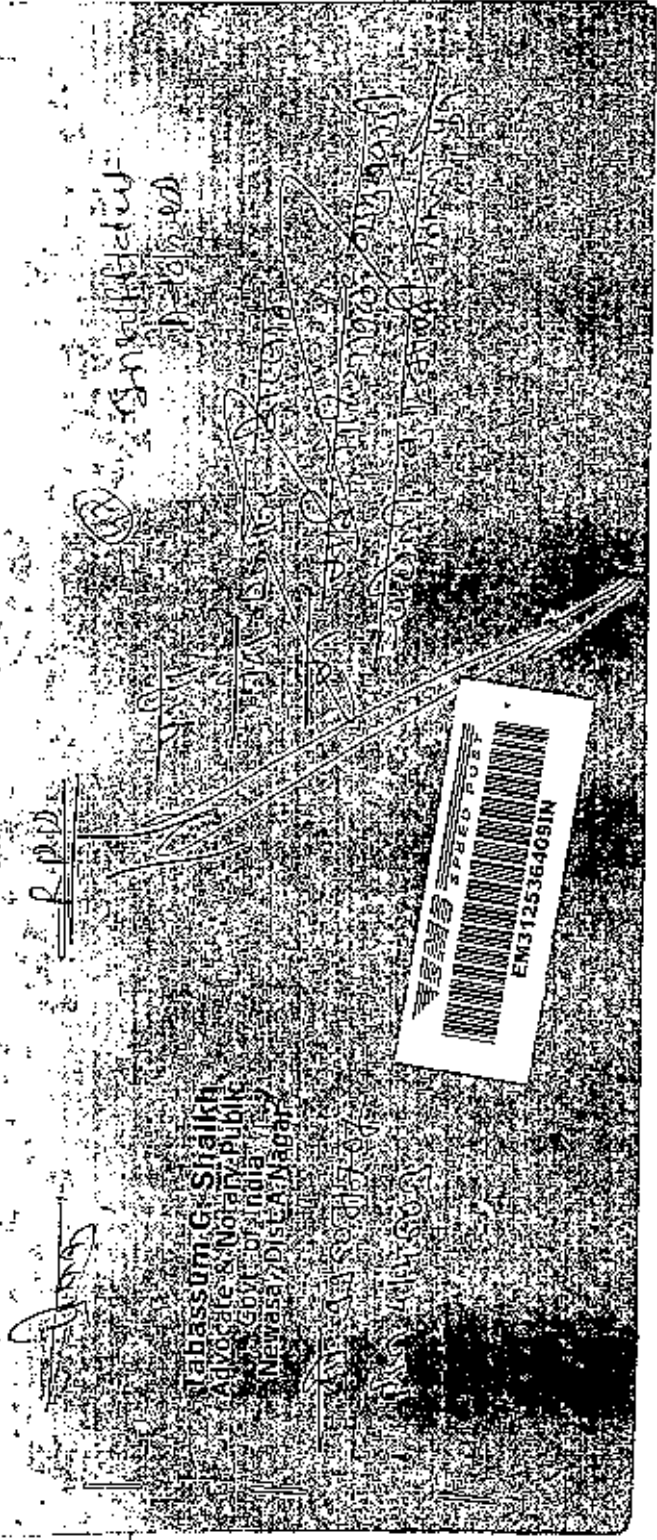
Track @ www.indiapost.gov.in Dial-180026668



Booking Ref. ID: 2466135719
 CSTIN: 27AAACPD006J1EM, Arti
 Total Base Tariff: 310
 Total CCST: 28 Total SCST: 28
 Net Amount: 366, 19-02-2026 12:01:47
 Track @ www.indiapost.gov.in



प्रेतक प्रकाशक की नाम-पते
Name-stamp of office of posting
प्रेतक पोस्ट अधिकारण मन्त्रालय दिल्ली



पत्रिका वाक्य पत्र / मेल पत्रिका

पत्रिका वाक्य पत्र का प्रमाण

Received Registered Letter/Parcel

क्र./No./No. क्र. तारीख/Date/दिनांक

प्रेषक/वा

पत्रिका वाक्य पत्र के

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

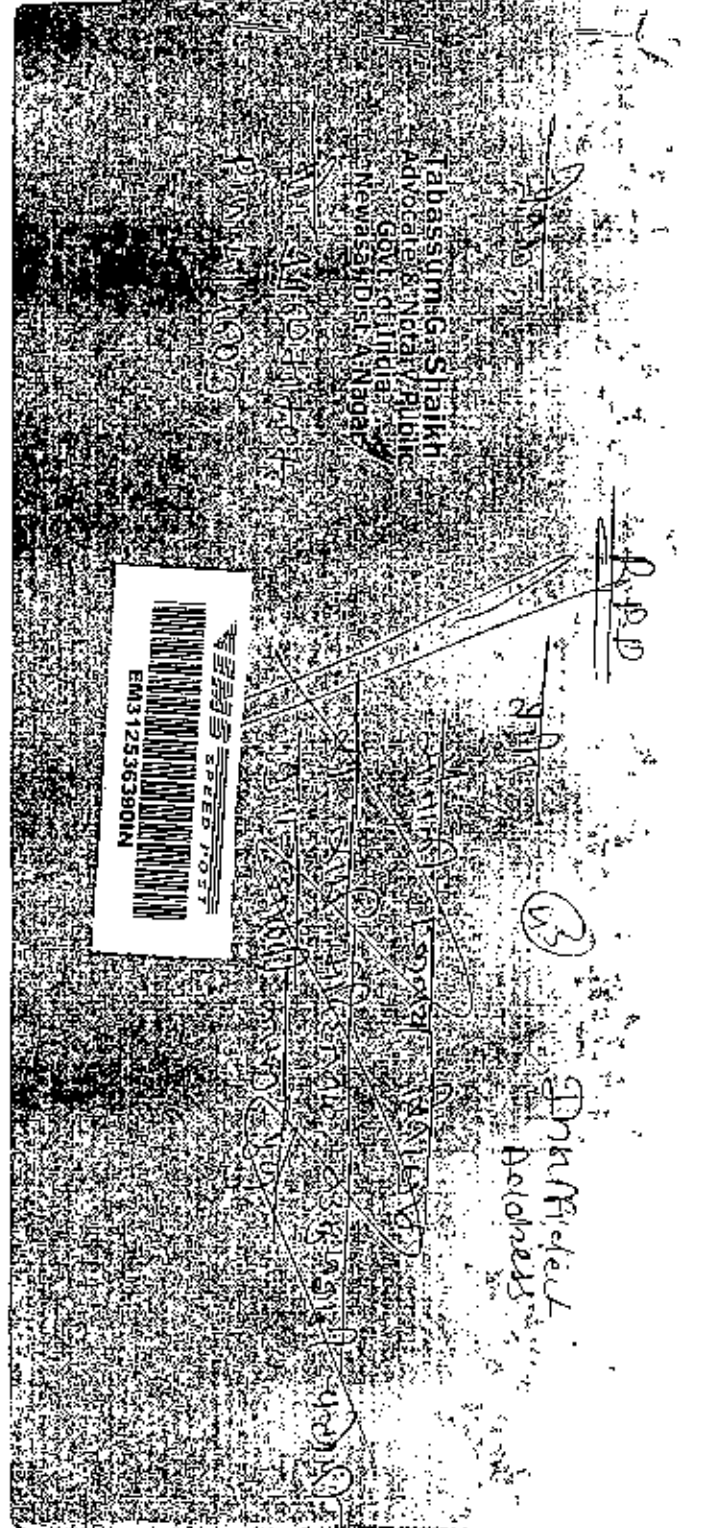
पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

पत्रिका वाक्य पत्र का

आवधिकार/Insured

Handwritten signature and text in the right margin, including the name "Shrikant Patel" and a date.



Tabassum G. Shaikh

Advocate, Municipal Public

Govt. of India

Newaang Dist. A. N. Nagar



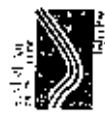
Post Office
Postal
Service

2015

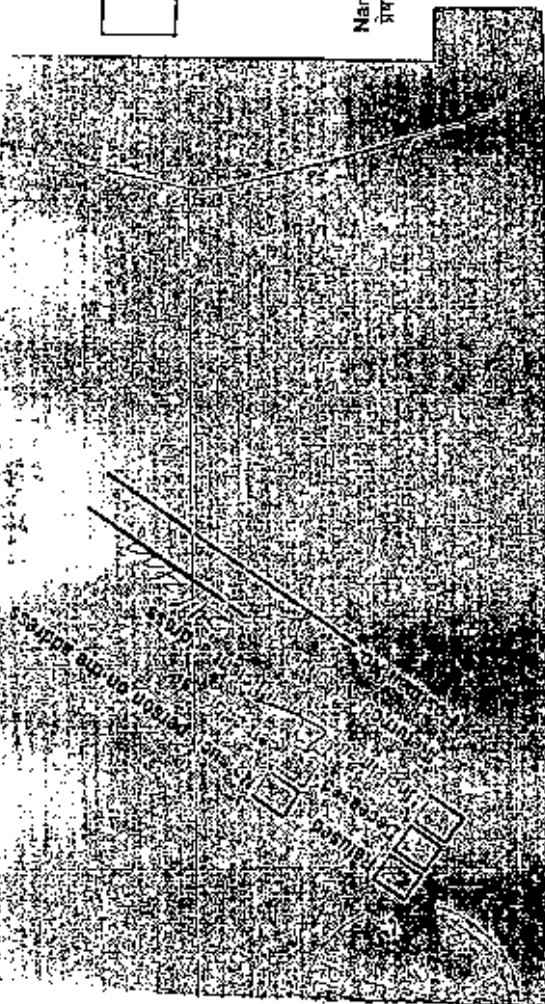
Tabassum G. Shaikh
Advocate & Rotary Public
Govt. of India
Newasa, Dist. Amnagar

A I A C O D

पिन/PIN/पिन



प्रेषक डाकघर की नाम-पेठ
Name-stamp of office of posting
प्रेषक पोस्ट ऑफिसका नामका लिपिक

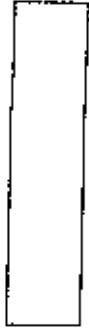
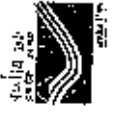


POST OFFICE
POSTAL SERVICE
INDIA
POST OFFICE
POSTAL SERVICE
INDIA
POST OFFICE
POSTAL SERVICE
INDIA

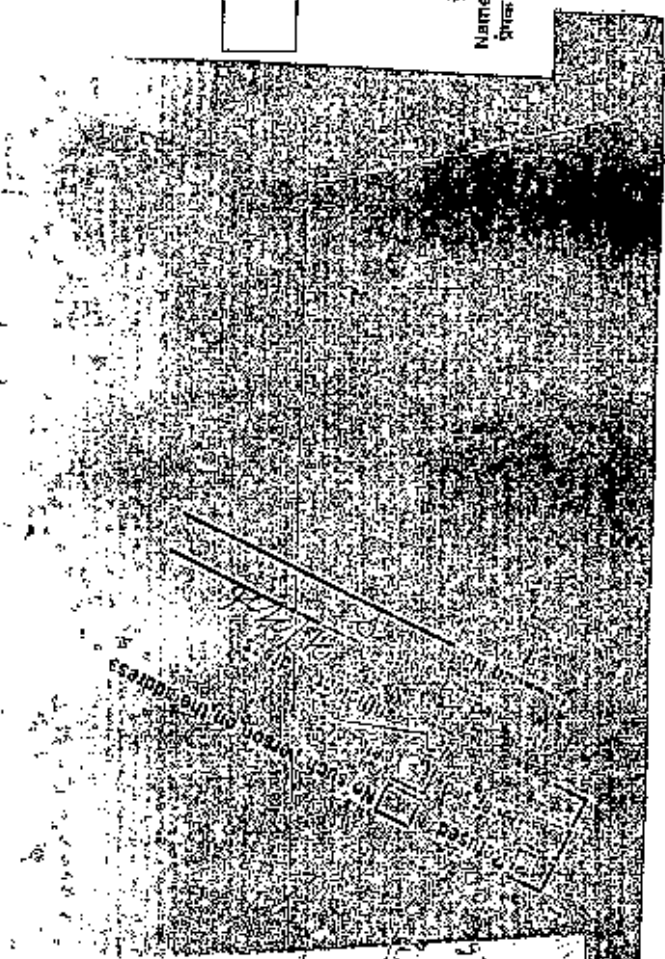
भारत पोस्ट
On Pys
Service

Tabassum G. Shaikh
Advocate & Notary Public
Govt. of India
Newasa, Dist. A. Nagar

पिन/PIN/पिन 414002



प्रेषक डाकघर की सहाय-संकेत
Name-stamp of office of posting
भारत पोस्ट अधिनियम के अन्तर्गत



POSTAL SERVICE
INDIA
NEWASA, DIST. A. NAGAR
PIN-414002

