

Exh.3

नेवासा येथील मे.सिव्हील जज्ज साहेब (सि.डि)

रे.मु.नं.
209 /२०२५

यांचे कोर्टात
वादी
अनिल हेमराज भळगट
प्रतिवादी

१. धनराज जसराज भळगट

याकामी वादी कडून दाखल कागदपत्राची वर्णन यादी असे ती खालील प्रमाणे

१. मौजे सोनई ता.नेवासा जि.अ.नगर येथील गट नंबर ५८३/२/अ चा ७/१२ उतारा
२. मौजे सोनई ता.नेवासा जि.अ.नगर येथील गट नंबर ५८३/२/ब चा ७/१२ उतारा
३. मौजे सोनई ता.नेवासा जि.अ.नगर येथील गट नंबर ५८३/२ चा जुना ७/१२ उतारा
४. मौजे सोनई ता.नेवासा जि.अ.नगर येथील गट नंबर ५८३/३ चा जुना ७/१२ उतारा
५. मौजे सोनई ता.नेवासा जि.अ.नगर येथील गट नंबर ५८३/१ चा जुना ७/१२ उतारा
६. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील गट नंबर १८०३/१ चा जुना ७/१२ उतारा
७. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील गट नंबर १८०३/४ चा जुना ७/१२ उतारा
८. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील गट नंबर १८०३/१ चा जुना ७/१२ उतारा
९. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील गट नंबर १८०३/३ चा जुना ७/१२ उतारा

Order

Seen & filed

Digitally
signed by
SANDHYA
YUVRAJ
SUL
Date:
2025.03.04
17:21:44
सत्यमेव +0530

2nd Jt.CJJD Newasa

१०. मौजे सोनई ता.नेवासा जि.अ.नगर येथील गट नंबर ५८३/२ चा जुना

७/१२ उतारा

११. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील फेरफार नं.३४८२ चा उतारा

१२. मा.भूमि अभिलेख नेवासा यांचेकडील मोजणी अर्ज.

१३. मा.भूमि अभिलेख नेवासा यांचेकडील मोजणी फि भरल्याबाबतची

पावती.

१४. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील फेरफार नं.९४२ चा उतारा

१५. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील फेरफार नं.२०४७० चा उतारा

१६. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील फेरफार नं.३२०१३ चा उतारा

१७. वहिवाट चतुर्सिमा.

१८. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील कायम खरेदीखत दस्त नंबर १५३७/१९७७

सालाचे

१९. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील कायम खरेदीखत दस्त नंबर ३३८/१९६०

३५८/१९६०

सालाचे

२०. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील कायम खरेदीखत दस्त नंबर ३३४/२०२५

सालाचे

२१. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील कायम खरेदीखत दस्त नंबर ३३५/२०२५

सालाचे

२२. वाटणीपत्र दि.२०/०७/२०११ रोजीचे.

२३. दिनांक २०/०८/२०१० रोजीचे मोजणी नकाशा - २

२४. दिनांक १३/०६/२०१४ रोजीचे मोजणी नकाशा

२५. मा.भूमि अभिलेख कार्यालय यांचे दि.३१/०३/२०१७ रोजीचे फाळणी अर्ज.
२६. मा.भूमि अभिलेख कार्यालय यांचे पोट हिस्सा प्रकरणातील निकाली उत्तर दि.३१/०३/२०१७ रोजीचे.
२७. पोटहिस्सा मोजणी मो र नं.१८४/२०१७ चे काम पुर्ण झाल्यामुळे प्रकरण जमा करवायाचा नमुना दि.१०/०२/२०१७ रोजीचे
२८. मा.उप अधिक्षक भूमि अभिलेख नेवासा यांचे कार्यालय आदेश दि.१४/०२/२०१७ रोजचे.
२९. मा.उपअधिक्षक भूमि अभिलेख नेवासा यांचे कडील दिनांक १८/०२/२०१७ रोजी मोजणी अर्ज.
३०. मा.उपअधिक्षक भूमि अभिलेख नेवासा यांचे कडील मोजणी अर्ज.
३१. दिनांक १०/०२/२०१७ रोजीचे चलन.
३२. मौजे ता.नेवासा येथील गट नंबर ५८३/२ चा जुना ७/१२ उतारा.
३३. मौजे ता.नेवासा येथील गट नंबर ५८३/(४)१ चा जुना ७/१२ उतारा.
३४. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील फेर नं.३०४८२ चा उतारा.
३५. मोजणी अर्जदार यांचे आधार कार्ड झेरॉक्स प्रत.
३६. गट नं.१८०१ गाव नकाशा वरून तयार केलेल्या चतुर्सिमा नकाशाची नक्कल.
३७. भूमि अभिलेख पोट हिस्सा मोजणी नोटीस.
३८. पोट हिस्सा मोजणीची कार्यवाही पुर्ण झाल्यानंतर घ्यावयाच जबाब
३९. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील पोट हिस्सा नमुना क्रमांक १२ चा उतारा.

४०. मौजे सोनई ता.नेवासा जि.अ.नगर येथील एकत्रीत केलेल्या जमिनी दर्शविणारे पत्रक.
४१. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील पोट हिस्सा नमुना क्रमांक ४ चा उतारा.
४२. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील गट नंबर ५८३/२ हिस्सा फार्म नं.११ चा उतारा
४३. गाव कामगारांचे उपयोगाकरीता हिस्सा नमुना क्रमांक १२ चा उतारा.
४४. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील गट नंबर १८०३ चे पोट हिस्सा मोजणी नकाशा दि.१३/०६/२०१४ रोजीचे.
४५. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील गट नंबर ५८३/२ चे पोट हिस्सा मोजणी नकाशा दि.१०/०२/२०१७ रोजीचे.
४६. मौजे सोनई ता.नेवासा येथील गट नंबर ५८३/२ चे फेअर स्केच दि.१०/०२/२०१७ रोजीचे.
४७. वादीचे आधार कार्ड झेरॉक्स प्रत.

येणे प्रमाणे दाखल कागदपत्र असे

नेवासा

दिनांक ०९/०३/२०२५



वादी तर्फे अॅड



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवद्दा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- सोनई (नविन) (५५७७६५)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर



PJ-ID : 25516544182

भुमापन क्रमांक व उपविभाग ५८३/२/अ

25516544182

मुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.यौ.मी	३१६१	[हेमराज जसराज भळगट]	२.५३.००	८.२५		(३२९७८)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र		कल्पना राजेंद्र कटारिया				(३२९७८)	
जिरायत २.५३.००		अनिल हेमराज भळगट				(३४२२७)	इतर अधिकार
बागायत -		[सुनिल हेमराज भळगट]				(३४२२७)	[ब्रोका - राष्ट्रीयकृत बँक गहाण] (३६२७८)
एकुण		[बालासाहेब हेमराज भळगट]				(३४२२७)	[युनियन बँक ऑफ इंडिया शाखा सोनई] (३६२७८)
ला.यौ. क्षेत्र २.५३.००		-----सामाईक क्षेत्र-----	२.५३.००	८.२५			
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							प्रलंबित फेरफार : नाही.
वर्ग (अ) -							शेवटचा फेरफार क्रमांक : ३६२७८ व दिनांक : २६/१०/२०२४
वर्ग (ब) -							
एकुण							
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							
एकुण क्षेत्र (अ+ब) २.५३.००							
आकारणी ८.२५							
जुडी किया विशेष आकारणी							
जुने फेरफार क्र : (२८९८३) (३२०१३) (३२९७८) (३३४२१)							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक २६/१०/२०२४ ०९:५०:५७ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ या डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.
७/१२ डाउनलोड दि. : २८-०२-२०२५ : १८:३९:२१ PM. वैधता पडताकधीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhurni.gov.in/dsr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2606100001327839 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- सोनई (नविन) (५५७७६५)

तालुका :- नेयासा

जिल्हा :- अहमदनगर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग ५८३/२/अ

वर्ष	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०२३-२४	खरीप	३१६१*	निर्मळ	सोयाबीन	२.५३००		विहिर			

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

२६/०९/२०२५

राजेशी वाकिते वरुष

वाकिते अंज



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]

गाव :- सोनई (नविन) (५५७७६५)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर



PU-ID : 21806627397

भुमापन क्रमांक व उपविभाग ५८३/२/ब

21806627397

मुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.घौ.मी	१०३३	धनराज जसराज भळगत	२.५३.००	८.३०		(३२०१३)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र जिरायत २.५३.०० बागायत - एकुण ला.यो. क्षेत्र २.५३.००							इतर अधिकार प्रलंबित फेरफार : नाही.
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य) वर्ग (अ) - वर्ग (ब) - एकुण पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							शेवटचा फेरफार क्रमांक : ३२०१३ व दिनांक : ०२/०२/२०१८
एकुण क्षेत्र २.५३.०० (अ+ब)							
आकारणी ८.३०							
जुडी किंवा विशेष आकारणी							
जुने फेरफार क्र :							सीमा आणि भुमापन चिन्हे :



हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०२/०४/२०१९:०८:३०:२२ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अभिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

पृष्ठ क्र. १/२

सुचना : सदर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत झाल्यानंतर घेण्यात आलेल्या प्रलंबित फेरफार क्र.३६४६४,३६४६५ ची सद्यस्थिती <http://mahabhumi.gov.in/aapichawdi> या संकेत स्थळावर पहावी.

७/१२ डाउनलोड दि. : २८-०२-२०२५ : १८:२९:३४ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbars.mahabhumi.gov.in/dsr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 260610001018936 हा क्रमांक



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)
[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- सोनई (नविन) (५५७७६५)

तालुका :- नेवासा

जिल्हा :- अहमदनगर

भूमापन क्रमांक व उपविभाग ५८३/२/ब

वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
			पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

श.स.नं 125

राक्षमी वसिंतके बाबत

वसिंतके शं

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

अहवाल दिनांक : १५/०१

महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ व ७ (नविन)

तालुका : नेवासा

जिल्हा : अहमदनगर

गट क्रमांकाचा भूधारणा
उपविभाग पद्धती
भोगवटादार वर्ग -१

भोगवटादाराचे नाव

५८३/२

अति

शेताचे स्थानिकानाव

लागवडी योग्य क्षेत्र
हे आर.चौ.मी.

हेमराज जसराज भळगट

१.६९.००

क्षेत्र आकार आणे. वे. पॉ.ख. फ.फा.

५.५५

पो.ख. फ.फा.

(९४२)

खाते क्रमांक

३१६१

कुळाचे नाव

इतर अधिकार

बँक

यूनियन बँक ऑफ इंडिया शाखे (२८९८३)

रुच /

चा प्र

१.६९.००

एकूण १.६९.००

गोंटखराब (लागवडी अयोग्य

वर्ग (अ)

वर्ग (ब)

एकूण

आकारणी

५.५५

जमीन

विशेष आकारणी

(४१९०), (२९००९)

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवहरी

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील

वर्ष	हंगाम	मिश्र पिका खालील क्षेत्र		निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र		लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र	अजल सिंचित	जल सिंचित			
२०१२-१३	संपूर्ण वर्ष	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे जल नाव सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे जल नाव सिंचित	स्वरूप क्षेत्र	



कस १.६९.००
खोडावा
कस आ.ग. ०.६९.००

उपअधीक्षक भूमि अभिलेख

Print Serial No. 272600060325990001/5268

गाव नमुना सात

अधिकार अभिलेख पत्रक

जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७ (नविन)

तालुका : नेवासा

जिल्हा : अहमदनगर

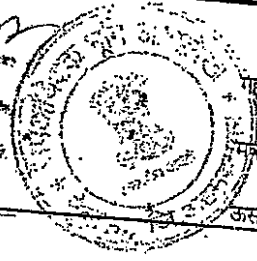
क्र	गट क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	आणे पै	घो.ख.	फे.फा.	खार्ते क्रमांक
			भोगवटादार वर्ग -१						
	लागवडी योग्य क्षेत्र हे आर.चौ.मी.		धनराज जसराज भळंगट	०.५६.००	१.८५			(२०४६९)	१०३३,३१६१,३१६२
			हेमराज जसराज भळंगट	०.५६.००	१.८५			(२०४६८)	कुळाचे नाव
			हेमराज जसराज भळंगट					(४१९०)	इतर अधिकार
			धनराज जसराज भळंगट					(४१९०)	बँक
			सामायिक क्षेत्र	०.५६.००					युनियन बँक ऑफ इंडिया शाखा सात (२८१८३)
	बागायत	१.६८.००							
	एकूण	१.६८.००							
	गोटखराब (लागवडी अयोग्य)								
	वर्ग (अ)								
	वर्ग (ब)								
	एकूण								
	आकारणी	५.५०							
	जूडी किंवा विशेष आकारणी								
									(२०४७०),(२९००९)

गाव नमुना बारा पिकांची नोंदवही

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील

वर्ष	हंगाम	मिश्र पिका खालील क्षेत्र				निर्भळ पिकाखालील क्षेत्र		लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र	जल सिंचित	अजल सिंचित			
२०१२-१३					पिकाचे नाव	जल सिंचित	पिकाचे नाव	स्वरूप क्षेत्र		



०.५६.००

०.५६.००

जस आ.ग. १.१२.००

V.S. Mirkande
 Deputy Commissioner
 Nevasa

५६३ ८८९८८४३

गाव नमुना सात

(अधिकार अभिलेख पत्रक)

५९

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव.....खोलाडी.....

तालुका.....नेवारी.....

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भू-धारणा पद्धती	भोगवटादाराचे नाव		खाते क्रमांक
१८०३	४		पेमराज जयराज भक्ताट (४१९०)		कुळाचे नाव खंड
शेताचे स्थानिक नाव					द. पैसे
लागवडीयोग्य क्षेत्र	हेक्टर	आर			इतर अधिकार
.....	१ - ६६				
.....					
.....					
एकूण	१ - ६६				
पोटखराव (लागवडीयोग्य नसलेले) -	-	-			
वर्ग (अ)					
वर्ग (ब)					
एकूण	१ - ६६				
आकारणी	५-५०	रुपये पैसे			
जूडी किंवा विशेष आकारणी	५-५०	(५-५२)			सीमा आणि भूमापन चिन्हे
		(५-५२)			

000117

गाव नमुना बारा

पिकांचो नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ग	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील									लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		जल विवनाचे साधन	जमीन करणारचे नाव	नोंद
		मिश्र पिकाखालील क्षेत्र					निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र				स्वरूप	क्षेत्र			
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	जल सिंचित	अजल सिंचित	घटक पिके व प्रत्येका-खालील क्षेत्र		पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित						
३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६		
		हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.	हे. आ.			
१८०३	१	१	१		१	१	१	१	१	१	१	१			
१८०३	१	१	१		१	१	१	१	१	१	१	१			

गाव सोनेई २०३६

तालुका जेवासा

भूमापन क्रमांक	भूमापन क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पद्धती
१००३	१	भोगवटादार वरी
शेताचे स्थानिक नाव		
लागवडीयोग्य क्षेत्र		हेक्टर आर
.....		१ = ६६
.....		
.....		
एकूण ..		१ = ६६
पोटखराब (लागवडीयोग्य नसलेले) -		
वर्ग (अ) ..		
वर्ग (ब) ..		
एकूण ..		१ = ६६
रुपये		पैसे
५ = ५०		
आकारणी		
जुडी किंवा विशेष आकारणी ..		

भोगवटादाराचे नाव
अनिल कुमार हेमराज भकगत

हेमराज जसराज भकगत
शे ०-५६ आ १-०० २०६६

धनराज जसराज भकगत
शे ०-५६ आ १-०५ २०६६

हेमराज जसराज भकगत
शे ०-५६ आ १-०५ २०६६

धनराज जसराज भकगत
शे ०-५६ आ १-०५

मान १२६९
कालाचे नाव
सड
पैसे

इतर अधिकार
श्री. म. शा. वि. शे. स. पं. संस्था
सोनेई पुणे जिल्हा १६६३० १८८१३
श्री. वि. ल. म. शे.
श्री. वि. ल. म. शे. वि. ल. म. शे. वि. ल. म. शे. वि. ल. म. शे.
१६२१० २२६६५
युनियन बँक ऑफ इ. शा. सोनेई
२०१३

000011

सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा (मिकांची नादवरी)

[महाराष्ट्र जमीन मर्यादा अधिकार अभिलेख आणि नादवरी (नकार करणे) आणि (निराकरणे) नियम, १९६० च्या अन्वयेत]

वर्ष	हंगा म	पिकावानील क्षेत्रात तपशील							पिकाचे नाव	पिकाचे क्षेत्र	पिकाचे क्षेत्र	पिकाचे क्षेत्र	पिकाचे क्षेत्र	पिकाचे क्षेत्र	पिकाचे क्षेत्र
		मिश्र पिकावानील क्षेत्र	पटक पिके व पिकावानील क्षेत्र			पिकावानील क्षेत्र									
२०११ २०१२								विजा	१	०-५६	विजा	हेमराज धनराज जसराज भकगत			
								विजा	१	०-५६	विजा	हेमराज जसराज भकगत			
								विजा	१	०-५६	विजा	धनराज जसराज भकगत			१६
१९९९ ९९								विजा	१	१-६६	विजा	२५११			
१९९९ २०००								विजा	१	१-६६	विजा	२५११			
२००० २००१								विजा	१	१-६६	विजा	२५११			
२००१ २००२								विजा	१	१-६६	विजा	२५११			
२००२ २००३								विजा	१	१-६६	विजा	२५११			

000015

गाव नमुना सात

अहवाल दिनांक: २०/१२/२०१४

10 43

अधिकार अभिलेख पत्रक

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७]

गाव : सोनई (नविन)	तालुका : नेवासा	जिल्हा : अहमदनगर
राट क्रमांक : ५८३/२	भूधारणा उपविभाग : भोगवटादार वर्ग -१	भोगवटादाराचे नाव
शेताचे स्थानिक नाव : लागवडी योग्य क्षेत्र हे. आर. चौ. मी.	क्षेत्र आकार आणि पे पो.ख. फे.फा. : ३.६९.०० [५.५५] ५-०६ (९४२)	खार्ते क्रमांक : ३९६९
बागायत : ५-०६ [३.६९.००] ५-०६	हेमराज जसराज भळगत [३.६९.००] [५.५५] ५-०६ (९४२)	कुळाचे नाव : इतर अधिकार बँक युनियन बँक ऑफ इंडिया शाखा सोनई (२६१८३)
एकूण : ३.६९.०० ५-०६	३०४८२	अधिकार : युनियन बँक ऑफ इंडिया शाखा सोनई (२६१८३) २०१६
गोटखराव (लागवडी अयोग्य)		
वर्ग (अ)		
वर्ग (ब)		
एकूण		
आकारणी : १६-५० [५.५५]		
जुडी किंवा विशेष आकारणी	(४१९०), (२९००९)	सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम २९]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील						लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन स्वरूप क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिका खालील क्षेत्र				निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र				
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र	जल सिंचित	अजल सिंचित	पिकाचे जल नाव	अजल सिंचित			
२०१२-१३	संपूर्ण वर्ष									

जस १.६९.००

खोडावा

जस:आ.ग. ०.६९.००

२०१४ ०-२० १-२६ १-६० २-००

Print Serial No 272600060325990001/652

तथा ग्रामाधिकारी

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०
 गाव : सोनई तालुका : नेवासा जिल्हा : अ. नगर.

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे खास	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची आधाक्षरी किंवा शेरा
30869	दिनांक 31/10/98 ई। येथील स्वातेदार युवराज प्रकाश जाधव यांचे नावावर बाजूस दाखवले केलेल्या जमिनीवर फे. नं. 20000 नं. दाखवले केलेला श्री स्वामी समर्थ या. बि. शे. सह. पाठ सोनईचा बोजा कमी करावा असे धरण्या दि. 31/10/98 चे लेखी पत्र आठ वरून नोंद	ग. नं. 9203 21/1/9	पासस्थेच्या पुत्रावरून नोंद. मंजूर Jalep 5/11 C-0. सोनई
30862	दिनांक 31/10/98 ई। मा. उपमहिक्षक भुमी अधिकार्य ता. नेवासा जि. अ. नगर यांचे फडील अदिश सं. / भुमापन / / पो. लि. मो. र. नं. / दय 78 दि. 9/11/98 जा. सं. 9523/98 दि. 31/11/98 अन्वये मोजे सोनई येथील ग. नं. 9003 सं. 6-47 हे. भा. 3-1 22:06 रु. पै यास हिस्सा फॉर्म 92 लागू करण्यात आलेले ग. नं. 9503 ये 0/92 व हिस्से पडले ते स्वातंत्र्य प्रमाणे	ग. नं. गुना. 9003 नाविनगर नंबर पु. 319 पु. 312	
9	गट नं. हि. सं. शे. म. हे. भा. भा. क्र. दिशा	9003 9 9-62 4-40 (4-42) उत्तर	नांव मनिषा संतोषकुमार भंडारी वेशाळी अनुलकुमार शुभाळे कांचनबाई जयराज भडगर साशी मनोज भडगर अ. पा. क. आशाबाई श्रुती मनोज भडगर अ. पा. क. आशाबाई उराशा मनोज भडगर
2	9003 2 4-06 (9548) 9544 दक्षिण		धनराज जयराज भडगर हमराज जयराज भडगर (P. T. 0)

व्यम १०]

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवही (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव : सोनई तालुका : नेवासा जिल्हा : डा. नगर

गाव्याची ना शेरा

व्या

७

३

५

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

—

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची आद्यवारी किंवा शेरा
३०४८२	दख्खे प्रमाणे हिस्सा फॉर्म नं. १२ चा आदेश व मा. त. व. स. न. नेवासा येथे कडील अ. का. वि. कु. का. १९८२/१४ दि. ३१/१०/१४ चे शेऱ्या प्रमाणे नोंद		हिस्सा फॉर्म नं. १२ चे आदेशावरून नोंद मंजूर
		(बी. डी. मेहेत्रे) तलाठी तथा ग्रामाधिकारी सोनई ता. नेवासा	Jalep 5112 C.O. सोनई
३०४८३	दिनांक ११/११/१४ ई। प्रतिसापत्र २४ ३०००००/- अक्षरी रुपये तिन हजार मात्र क० दे०. सुशीलबाई रमेश सुप्रेड क० दे०. सोनई वि. का. सह. सोसा. प्रतिसापत्रावरून नोंद	ग. नं. ७४२	प्रतिसापत्रावरून नोंद मंजूर
		(बी. डी. मेहेत्रे) तलाठी तथा ग्रामाधिकारी सोनई ता. नेवासा	Jalep 5112 C.O. सोनई
३०४८४	दिनांक ११/११/१४ ई। खरेदी खत र. १.०५.०००/- अक्षरी रुपये एक हजार पांच हजार मात्र ख० दे० १) विजय भास्करराव देशमुख २) भीराम शंकरराव सबलोड ३) विष्णू नानंदराव भास्करराव ४) संदीप लक्ष्मण बडे ख० दे०. संजय बाहेरराव बोडे	ग. नं. ८१२ २२५ प्लॉट नं. २५	नोंद मंजूर
		(बी. डी. मेहेत्रे) तलाठी तथा ग्रामाधिकारी सोनई ता. नेवासा	Jalep 5112 C.O. सोनई
	ख० दे०. संजय बाहेरराव बोडे	ग. नं. ८१२ २२५ प्लॉट नं. २५ क्षेत्रफळ १२८-५६ चौ. मी. आ. १२-६५ इंच	
		खि. शै. संपूर्ण प्लॉट खरेदी दि. का. वसत नं. ४११५/१४ चे सुचि नं. २ वेशान नोंद	
		(बी. डी. मेहेत्रे) तलाठी तथा ग्रामाधिकारी सोनई ता. नेवासा	

महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी महाराष्ट्र २०१२

रेकॉर्ड नं. १२५
तलाठी तथा ग्रामाधिकारी
वकील अं

475 009CU83

२९/१२/१९९२
 ०१/११/९५
 १०१-
 १११-




१९९२

Kshirsagar
 मुख्यालय सहायक
 उपअधिकांक भूमि अभिलेख
 नेवासा

रे.क्र.नं १२५

याळमि वादीलफे दाखल
 व
 वादीलफे अँड

भूमी अभिलेख विभाग-महाराष्ट्र शासन
नमुना भ.को.नि. ६ (नियम ११२ पहा.) चलन क्रमांक
नेवासा या ठिकाणच्या कोषागारात/उपकोषागारात/भारतीय स्टेट बँकेमध्ये/भारतीय रिझर्व्ह
बँकेमध्ये भरण्यात आलेल्या रोख रकमेचे चलन

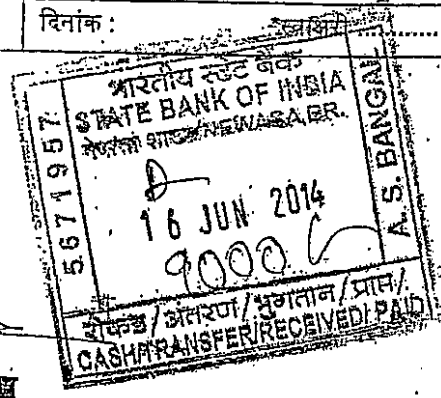
भरणा करणा-याचे भरावयाचे	विभागीय अधिकार्याने किंवा कोषागाराने भरावयाचे	कोषागारात/उपकोषागारात/भारतीय स्टेट बँकेमध्ये/भारतीय रिझर्व्ह बँकेमध्ये/हैद्राबाद स्टेट बँकेने भरावयाचे										
विन्यायतीत रकम भरण्यात आली आहे त्या व्यक्तीचे नाव पदनाम आणि पत्ता : नाव :- कांचन प्रेमराज भळगट, आशा मनीज भळगट पत्ता : इमारतीचे नाव: बालाजी कॉलनी, रोड नाव : अंबीका नगर	लेखाचे वर्गीकरण : महसूल व वनविभाग	रकम, मिळाली :										
	विभाग : ००२९ जमिन महसूल	रुपये (अंकी) : ₹ 9,000.00										
	प्रधानश्रीर्ष : ८००, इतर जमा रकमा	रुपये (अक्षरी) : नऊ हजार फक्त										
	उपप्रधानश्रीर्ष : ८०० (सहा) पोटाहिस्ता भूमापन कामावरील वसुली	कोषपाल :										
भरणा करण्यासंबंधीच्या प्राधिकार पत्राचा तपशील आणि भरणा करण्याचा उद्देश जिल्हा: अहमदनगर, मोज सातई तालुका नेवासा, पोटा हिस्ता, अतिदावडी गट नं.: 1803 ची मोजणी फ्री	गौणश्रीर्ष : (०६)(०७) जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक भूमि अभिलेख पुणे मंत्रालय संकेतांक : <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>0</td><td>0</td><td>2</td><td>9</td><td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>6</td><td>0</td><td>1</td> </tr> </table> बरोबर आहे. पैसे स्विकारावे व पावती द्यावी.	0	0	2	9	1	2	3	6	0	1	लेखापाल : बँकेचा व्यवस्थापक : कोषागार/उपकोषागार अधिकारी :
0	0	2	9	1	2	3	6	0	1			
भरणा केलेली रकम : ₹ 9,000.00	 V.S. Mhaskar उपअधिकारक भूमि अभिलेख नेवासा											
(अक्षरी) रुपये. नऊ हजार फक्त												
भरणा करणा-याची स्वाक्षरी ... AMB/1803/2014												
दिनांक : 13-06-2014	दिनांक : *स्वाक्षरी	दिनांक :										

पे. ५ ००९८०८३

 २६/२/१४
 २१/७/१४
 २०/८/१४
 १८/९/१४


वसु प्रतिबन्धि

V.S. Mhaskar
 मुख्यालय सहकार्यक
 उपअधिकारक भूमि अभिलेख
 नेवासा



J-023/20305/132

क्र.सं. 125

यादवी वधिनके हल्लव

वधिनके अंस

हक्काचे पत्रक

नोंदीचो अनुक्रमांक	हक्काचे स्वरूप	ज्या भूसापन व उपविभाग क्रमांका- वर परिणाम होव असेल, तो भूसापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी घेणाऱ्या बंधिकाऱ्याची भाषाक्षरे किंवा घेरे
२६२	<p><u>रविवरिप्रत</u></p> <p>लासपि ३-१०-७७ रोजी रमलदेवा लक्ष्मी कृष्णाजी सोनवत</p> <p>याप्रमाण, देमराज इतराज सोनवत पान, यवत</p> <p>आयसी पंचे-वाकले इतर कपयस रमेशी केलेला</p> <p>सदर उपवदारास मा. सा. लोकायुक्तपदारी सादर राहिले</p> <p>आयसी पंचे-वाकले परमाणु नं. ६०२२.१५५०७७</p> <p>वरान नद</p>	<p>१६३/२</p> <p>१६३/३</p>	<p>म. स. रा. अ. क. अ. अ. अ.</p> <p>नि. का. अ. न. अ. अ.</p> <p>पा. अ. अ. अ. अ. अ.</p> <p>हिंजूर</p> <p>२२/११/७७</p> <p>TNCAK...</p>
२६३	<p><u>इतरकृ</u></p> <p>लासपि ३-१०-७७ रोजी रमलदेवा रामपुरी रमेशी</p> <p>यांनी रमेशी के. का. अ. अ. अ. सायरी २०,०००/-</p> <p>वैस इतर कपयस इतराज पान करणाऱ्या (१५ पानांकर)</p>	<p>१७२</p> <p>१६३/३</p>	<p>इ. अ. क. प. अ. प्र. का.</p> <p>हिंजूर</p> <p>२२/११/७७</p> <p>TNCAK...</p>
२६४	<p><u>इतरकृ</u></p> <p>लासपि ५-१०-७७ रोजी रमलदेवा लक्ष्मी रामाजी सोरे</p> <p>यांनी युवियन के. का. अ. अ. अ. रमेशी यांना २५००/-</p> <p>आयसी के. इतर पंचे-वाकले कपयस नदरगाडायरम कडक</p> <p>दिवे (वस इतराज)</p>	<p>१६३/७५</p> <p>१६६५</p> <p>१६३/३</p>	<p>व. अ. क. अ. अ. अ.</p> <p>हिंजूर</p> <p>२२/११/७७</p> <p>TNCAK...</p>

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a circular stamp with text and a signature.

~~२.५.१~~ 125

~~यादानी वादिते अक्षर~~

२

~~वादिते अक्षर~~

000085

V. 8 m.

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम
नाव: सोनई तालुका: नेवासा जिल्हा: अहमदनगर

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भूमापन व उपविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकार्याच्या आघाडरी किंवा सैन
20800	दिनांक ५१५ व हेमराज क. धनराज जसराज गा.न अकरा पंक्ती मनिठ कुमा हेमराज १८०३१५ अकरा राजपालेण दि. ११/११/०३ लक्ष्मणराव काजरा हेमराव रुपयास इतनाचे व्यापार जसराज.	१८०३१५	बा. गी. २५०५ शु. १०-२०१७ न. ५२६९ २०१२
	म.न. नांव वय. नांव १) लक्ष्मण दशरथ भूखारी ५५ म.०० २) अनंत दशरथ भूखारी ५४ म.०० २०६० ३) जसराज दशरथ भूखारी ५१ म.०० २०६३ ४) इंद्रकाश कारेकराव शशीपण ४० म.०० २०५५ ५) विठ्ठलकाश दशरथ भूखारी १० पंक्ती		मंडळाधिकारी सोनई भाग सोनई, ता. नेवासा
20801	दिनांक ४१५ व इ. खातेदार दशरथ शशी भूखारी हे गांके दि १५/५/०३ शशी मयात इतने लांचेनावावर गांके जसराज भाठे त्यांना वारस मूत लीन मूळी लक्ष्मण मयात मयात त्यांचा लक्ष्मण वारसा पुढावे.		बा. गी. २५०५ शु. १०-२०१७ न. ५२६९ २०१२
	म.न. नांव वय. नांव १) लक्ष्मण दशरथ भूखारी ५५ म.०० २) अनंत दशरथ भूखारी ५४ म.०० २०६० ३) जसराज दशरथ भूखारी ५१ म.०० २०६३ ४) इंद्रकाश कारेकराव शशीपण ४० म.०० २०५५ ५) विठ्ठलकाश दशरथ भूखारी १० पंक्ती		मंडळाधिकारी सोनई भाग सोनई, ता. नेवासा

३.६.११ १२५

यादवी अलिने वलव

अलिने वस

16



महाराष्ट्र शासन
गाव नमुना ६

फेरफार नोंदवही (फेरफार पत्रक)
[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव : सोनई (नविन)

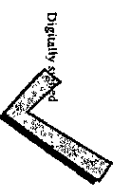
तालुका : नेवासा

जिल्हा : अहमदनगर

फेरफार क्रमांक : ३२०१३

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेले भुमापन क्रमांक व उपविभाग	अधिकार्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा
३२०१३	<p>फेरफाराचा प्रकार : अनौदणीकृत फेरफार</p> <p>नोंदीचा प्रकार : आदेश व दस्तावेज फेरफाराचा दिनांक : ०८/०१/२०१८ माहिती मिळालेचा दिनांक :- ०५/०१/२०१८</p> <p>अधिकारी : इतर उपविषयक भूमी अभिलेख</p> <p>आदेश क्रमांक : १८४/२०१७</p> <p>आदेश दिनांक : ०५/०१/२०१८</p> <p>बाजूस दाखल मिळकत हि धनराज जसराज भळगट, हेमराज जसराज भळगट यांच्या नावे असून सदर मिळकतीचा गट विभाजन करणे कामी मा.उपविषयक भूमी अभिलेख नेवासा यांजकडे रितसर अर्ज केला.अर्जाप्रमाणे मा.उपविषयक भूमी अभिलेख नेवासा यांजकडून दि.२१/३/२०१७ रोजी पंच व जमीन मालक यांच्या प्रत्यक्ष योजणी (मो.र.न.१८४/२०१७) करून हिस्सा फार्म न.१२ करण्यात आला.</p> <p>पूर्वाप्रमाणे — गट न.५८३/२ क्षेत्र ५.०६ आकार १६.५५ धनराज जसराज भळगट, हेमराज जसराज भळगट</p> <p>हिस्सा फार्म न.१२ प्रमाणे — गट न.५८३/२ क्षेत्र ५.०६ आकार १६.५५ धनराज जसराज भळगट, हेमराज जसराज भळगट, हेमराज जसराज भळगट सदर ७/१२ बंद व खालील प्रमाणे नवीन ७/१२ लागू केले.</p> <p>२) गट न. ५८३/२/अ क्षेत्र जि. २.५३ आकार ८.२५ धनराज जसराज भळगट</p>	५८३/२, ५८३/२/अ, ५८३/२/ब एकूण : ५	<p>उपविषयक भूमी अभिलेख नेवासा यांजकडील जावक क्र.१३५/२०१७ /भुमापन/ता.पो.हि./१८४/२०१७ दि.१४/७/२०१७ व मा.तहसीलदार साहेब नेवासा यांजकडील ११५/२०१७ दि.१८/०१/२०१७.वरोन नोंद प्रमाणित</p> <p>xxx स्वक्षरीत xxx (उमेश शरद गावडे) मंडळ अधिकारी - सोनई (नविन) ता.:नेवासा जि.:अहमदनगर दि.:०२-०२-२०१८</p>

हा अभिलेख फेरफाराच्या व्हीजिटल स्वाक्षरीत (दि. ३०/०५/२०२१ वेळ ०८:२८:४५ AM) डेटा वरून तयार झाला असल्यामुळे यावर कोणत्याही सही-
क्षिप्त्याची आवश्यकता नाही. फेरफार डाउनलोड व वैध दि. : २५-०२-२०२५ वेळ : ०६:११:३७ PM. , वैधता ०६३००००१०२१७९९२६ हा पडताळणी क्रमांक वापरून <https://digitalsalibara.mahabhumi.gov.in/dslr/> वरून तपासावी.



16
57

Dr. Shriharsh

Dr. Shriharsh Mishra

521 P. No. 1



महाराष्ट्र शासन
गाव नमुना ६

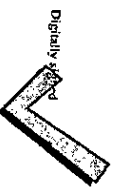
[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]
गाव : सोनई (नविन) तालुका : नेवासा जिल्हा : अहमदनगर फेरफार क्रमांक : ३२०१३

नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाऱ्याचे स्वरूप	परिणाम झालेले भुमापन क्रमांक व उपविभाग	अधिकाऱ्याचे नाव, आद्याक्षरी व शेरा
	३) गट न. ५८३/२/ब क्षेत्र जि. २.५३ आकार ८.३० धनराज जसराज मळगटमा. उपपक्षिक भुमी अभिलेख नेवासा यांजकडील जावक क्र. ९३५/२०१७ /भुमापन/ता.पो.हि./१८४/२०१७ दि. १४/७/२०१७ व भा.तहसीलदार साहेब नेवासा यांजकडील १९५/२०१७ दि. १८/०९/२०१७ प्रमाणे नोंद केली. हितसंबंधितांना नोटीस बजावल्याचा दि. ०८-०१-२०१८ फेरफार नोंद निर्गतीचा दि. ०२-०२-२०१८ तलाठी - सोनई (नविन) साझा सोनई (नविन) ता. नेवासा जि. अहमदनगर (दिलीप श्रीधर जायभाय) XXX स्वाक्षरीत XXX (दिलीप श्रीधर जायभाय)		



हा अभिलेख फेरफाराच्या डीजिटल स्वाक्षरीत दि. ३०/०५/२०२१ वेळ ०८:३८:४५ AM) डेटा वरून तयार झाला असल्यामुळे यावर कोणत्याही सही-
शिक्याची आवश्यकता नाही. फेरफार जाचनोड व वेब दि. : २५-०२-२०२५ वेळ : ०६:११:३७ PM., वेबता ०६३००००१०२१७९२६ हा पडताळणी क्रमांक
वापरून <https://digitalsaathra.mahabhumi.gov.in/dslr/> वरून तपासावी.

पृष्ठ क्र. २/२



1-25

अपुन १००६/१५
वाही - कठल लेपण
उवाही - धनराज मळगट

उ

काचनबाई प्रेमराज भळगट
धनराज जसराज भळगट खरेदीखत ०८/०२/१९८२ १८०३(१)
हेमराज जसराज भळगट खरेदीखत ०२/०९/१९७७ १८०३(२)

प

पु

शिव

१८०४

3072
म
18/11/14

द १८०५

या कामी वाही नस
वहीवापरा व खरेदीखत
सुसले केस नहीवा
न) अडव्य

शिव

या कामी वाही नस एवा अडव्य
वा

37

Stamp duty of Rs. (187500) one thousand
eight hundred and seventy five
Paid in cash vide chalan No. 48 date 2-9-1977
Date 2-9-1977
Ex-officio Stamp Vendor
Newsen (Ahmednagar)

(18) 54

अनुक्रमांक 9430
सन १९७७ चे ऑक्टोबर
२ दिनांकास २ व ३ चे हप्त्यास
नेवासा चे दुय्यम विभाग वरिचे
कार्यालयात सादर केला.

फो घेतली ती :-
मोदणी फी 840 - 00
पाने (8) 8-00
दफाल 2-20
एकूण 848-20

हेमराज जसराज मिळगत

दुय्यम विभाग, नेवासा.

दुय्यम विभाग, नेवासा.

- श्री -	
कायम खेरेको खाल होलाचे रुपये	N W S 1537-1/4 1977
५५००० पंचेचाकीस हजार च	
मिळकाल. मोजे सोनई	
येथील लागू २११७७	
- वि. देणार -	
हेमराज जसराज मिळगत होला वर ४२	
२१० पौं सोनई १०० नेवासे -	
- वि. देणार -	
उदकण उचामाजी सोनवणे होला ४२	
२१० - हींगेणो १०० नेवासे -	
कारण कायम खेरेको खाल वि. देला	
की :- मोजे १३५५५ माझे मातळको ची	
खाली वर्णन केलेली जमीन १३५५५	
रुपये ५५००० पंचेचाकीस हजार यास	
कायम खेरेको दिगी उगाह.	

त्याचा शेरणा रवाळी त्रि-
 प्रमाणे घेतला आहे.
 30,000 / रुपये तीस हजार
 मी तुम्हास रवाळी त्रि जमिनीचे.
 रवाळी रवाळी रु० ६५००० च्या ता० २।५।५६
 रोजी त्रि० देतून। पो दकोन नवास स० र०
 कचेरीत पोफिने न० चें बुका। १६८४ नंवाची.
 नोंद आहे. त्यावेळी घेतले आहे।
 90,000 / रुपये दहा हजार दोन माफिन्या पूर्व
 पार घेतले आहे।
 50000 / रुपये पाच हजार काजरोजी मे०
 स० र० स्या गो नवास यांचे
 समोर रोख घेतले आहे।
 ६५०००
 तावूण रुपये पंचचारस हजार सोसा-
 यटी व्ही शरणे करिता वडोतीचे
 खच करिता व वरखच करित।
 घेतून या रूपया हुकजा मी माझी रवाळी
 जमीन त्रिमम श्वरकी देली आहे. ती
 जमिनी.
 डी। वाजेला परिषद उत० नगर सव्य डी।
 तपो वप-वायल सामिली नवास १०५०
 सोनई पैकी सोनई येथे सोड सरकारी
 जेराई ल दनाडा रु।
 ग० न० ६०३१०-३१० २० ५० ५० ३०
 १८०३ ३-३७ ११-०३ इति, १९०५, १९०३
 (ii) १९०४, (i)



येणे प्रमाणे जमीन पुढार
 रु. ६५००० यास वासम श्वरफ
 पेटुन जमीन डेवाजरो जो हासदे
 पुमचे ताव्यांन दिवी डेवाह
 तसे पुढे निरंतर वेदापरंपरा उप जो
 वधावा पुमचे उपशो गास कोणी फिंगा
 टरकाल कुट-यास त्याचे निवाण मो
 वरीन पुढास पोवासा गाशुदे पारगा
 श्वर जामेनी रन कुकांड इरिया डेवा र सोले
 इरिया वायथा कोन्वये जमीन केवळामर
 इवावेणी काः सदाकदाचे १७ इना. पार
 गाइय इतर जामेनी रन कोपून दे वी
 श्वरचे श्वर श्वरास मे. केवळवेपार
 रगा रापुरा दि. केवळगा र यांचे वडी
 ५००० ट. वा. डार. १६५५५५५, ता. २५/२.
 पुन पलानगी वेपनी कोह
 हे वासम श्वरफ श्वरा वी ० दि. व
 रन गागा हा सदाशिव वापुराय
 जो हा -

N W S
1537-3/4
1977



उद्धारण उगाप्पा जी सो नवरी

रुकी

१. ये गगागा उद्धारण कोनवणे १ रन. वि. को. फिंगा १५/१२
 पं. री. वि. वा. डी. यांचा
 केवळगा रन



40

N W S
1537-4/4
1977

लक्ष्मण आयाजी खोन्वणे

वय ४८, शेती,

दस्तऐवज करून देणार

..... डा. हिंजीणी,

तथाकथित ~~खरेदीखसाचा~~

दस्तऐवज करून दिल्याचे कबूल करतात.

ब र्पांना लिहून घेणार
यांनी वुय्यम निबंधकसमोर
रोख रु. (५०००-पाच)
हजार फक्त दिले.

लक्ष्मण आयाजी खोन्वणे

श्री. अण्णासो. शाहू शेरे

शेती, खोन्वणे

हे वुय्यम निबंधकास माहीत असलेला
इसम, असे निवेदन करतात की, ते
दस्तऐवज करून देणाऱ्या उपरोक्त इसमास
व्यक्तीस: जाणतात आणि त्याची मोठ्या
दृष्टीने.

(Signature)

दि. २ सप्टेंबर १९७७

(Signature)

वुय्यम निबंधक, वेप्रासा,



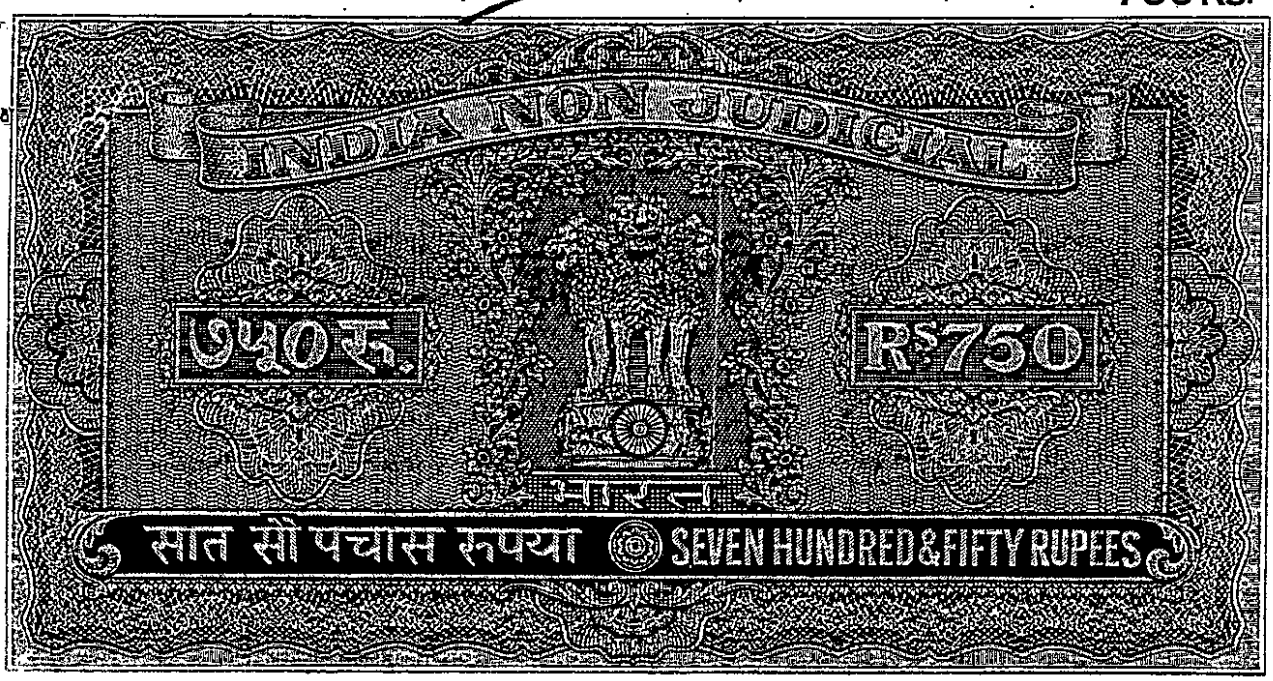
पुस्तक क्रमांक पहिले
क्रमांक ९५३७ वर नोंदला.

(Signature)
वुय्यम निबंधक, वेप्रासा
दिनांक २ सप्टेंबर १९७७

रे.मु.नं १२५

यादमी वाहीतले दख्ख

(Signature)
वाहीतले भंड



79 Newasa

Issue to shro - J. P. Borda with another stamp Rs. 102500 to make total Rs. 1127500 only 1--



N.J. Borda
21/2/80

21/2/80 N.J. Borda
Sub-Treasury Office, Newasa

बनुकवांक 346
 मव 19 60 से फेब्रुवारी 6
 विवाकास 2.30 से 3-00 से बन्ध्याम
 नेवासा से दुय्यम नियंत्रक वाचं
 कार्यालय सावर केला.

80,000 - 24,000 = 94,000.
 श्री द्विती ती - 0
 शीवणी श्री 940-00
 माने 90-00
 विवाक 3-50
 रकम 983-50

धनराज जलराज भवंग 2

धनराज
 दुय्यम-निबंधक, नेवासा

धनराज
 दुय्यम-निबंधक, नेवासा

कायम रवेदी रवान होनाचे रुपय	NWS
40,000 - वाकोर हुजारचे मिष्टुण	358-1/5
ना ज रानेई ये शीव 212120	19 80

9) धनराज जलराज भवंग 2 होनाचे रुपय 30
 राणो रानेई गा नेवासा

2) प्रेमराज - जसराज मेढगाड
दोगी वय - 35 रा.पो.रखेनई
गो.नेवास -

N W S
358-2/5
1980

अिंदेगाड
3) (वदमण) काप्याजी रंजो नवणे दोगी वय - 2
रा. दिंगोणी गो.नेवास -
3) जिजाबा पंदरी नाथी वाड सोला 35
रा. दिंगोणी गो.नेवास

कारणे न्हायम खरेदी खात अिंदेगाड लकी
काप्या लुम्हारस कागचे माप कोचि खाती
वर्णन के लेणी जमीन लुम्हारस रु. 1,000
यास न्हायम खरेदी दि(6) कोठे त्याचा
भारणा - खातीद प्रमाणे कोठे कोठे - 4
25000/रुपये पंचवस हजार कागचे पंकी
नं. 2 जिजाबा यांनी लुम्हारस पंकी
नं. 9 धनराज यांना खातीद जामिनीचे
खातीचे खरेदी रक्कम रु. 25000-चे
सा. 22/2/72 रोजी अिंदे 37
गो.दरुग नेवास ख.रं. 3-चे रं. 17
पदिठे न.चे कुडात. 25000 नेवारी
गो.दो. कोठे त्यावेची कोठे रु. 25000
यास धरुन कोठे लुम्हारस रु. 25000 -
खरे. 25000-चे सा. रूपावर कर रं.
रु. 25000-चे सा. कोठे.

95000/रुपये पंचवस हजार गाड रो जो
सा. 6 खम मि लं ध लु सा. को.
नेवास यांचे खगोर वेण्याचे ठराव को. 9





79 Newsa.

Issue to ... with another stamp ... total ...

N.J. ... Sub-Treasury Office ... Newsa

N.J. ... 8/2/80.



४०,०००/११ कृण रुपये - चापीस.	NWS
हजार - नं० १ यांको जमिन क्षेत्र.	358-3/5
कारिना. व नं० २ यांको हंगे देण्या	1980
कारिना. क्षेत्र न या रुपया हेवजो	
कामको कामचे माघको चो जमिन क्षेत्र	
खेरेको फिणी झोटे नो जमिन.	
डि ॥ वजिन्हापरिषद कोणगर शब्द डि -	
गाव पोचोयल रामको नवास जा ०५०	
रानोड पेडा सोनई येको ररडारो	
पाररुपे वागाधन. इकाडा रडा -	
जमिन -	

N W S
358-5/5
19 80

94

१ लक्ष्मीबायीजी सोनवणे
 २ जिजाबा पंढरीनाथ वडे
 शेती उ.व. ४८-५५

२ युक्तरवान डमी स्थान पठाण
 शेती - नेवासा

दुय्यम निबंधक कार्यालय
 २१० दिगोणी
 नव्यासिद्धि २६६ दीपा
 निबंधक कार्यालय दिग्दर्शन करताने.

दुय्यम निबंधक कार्यालय माहीत मालकी
 करताने, जेणे निबंधक करतात की, ते
 इतर निबंधक करताने इतरांच्या उतरांवरून इतरांच्या
 व्यवसायात: जाऊनतात. आणि त्याची ओळख
 करावित्ताने.

नं २
 धर्मठपाचा ह्या वेळाने.

Registration

४ ह्यांचा लिहून घेणार
 दुय्यम निबंधक कार्यालय

तारीख... ६... माहे... १९८०...

१५०००/-

फुलवारी
 ठामोवडे

पंधरा हजार माहादिके

दुय्यम-निबंधक, नेवासा

१ लक्ष्मीबायीजी सोनवणे

पुस्तक क्रमांक पहिले

२.

क्रमांक ३५८ वर नोंदला.



ठामोवडे

दुय्यम निबंधक

दिनांक ८ माहे सन १९८०

फुलवारी



20

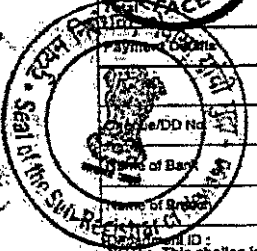


व.व.स.
दस्ता क्र 998 / 2024
9100



GRN	MH014606906202425E	BARCODE	2001/2025-10:50:42		Form ID	25.1
Department	Inspector General Of Registration		Payer Details			
Stamp Duty	Type of Payment		TAX ID / TAN (If Any)			
			PAN No.(If Applicable)			
Office Name	NWS_NEVASA SUB REGISTRAR		Full Name	INDUBAI ANNASAHEB ADAMNE		
Location	AHMEDNAGAR		Flat/Block No.	GAT NO 583/2B		
Year	2024-2025 One Time		Premises/Bldg	SONAI		
Account Head Details		Amount In Rs.	Road/Street	TAL NEWASA		
0030046401	Stamp Duty	106500.00	Area/Locality	PIN		
0030063301	Registration Fee	17750.00	Town/City/District	4 1 4 1 0 5		
			Remarks (If Any)			
			SecondPartyName=DHANRAJ JASRAJ BHALGAT-			
			Amount In	One Lakh Twenty Four Thousand Two Hundred Fifty Ru		
			Words	pees Only		
			1,24,250.00			
STATE BANK OF INDIA			FOR USE BY RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details			Bank CIN	Ref. No.	00040572025012059537 BKDRYJCA0	
			Bank Date	RBI Date	20/01/2025-10:24:51 Not Verified with RBI	
			Bank-Branch	STATE BANK OF INDIA		
			Scroll No. , Date	Not Verified with Scroll		

DEFACED
₹ 124250.00
DEFACED



NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
सदर पत्रालय केवल दस्तावेज निकायन कार्यालय में ही कार्यवाही के लिये मान्य है। नोदणी न करवायेया दस्तावेजी सदर पत्रालय मान्य नहीं।


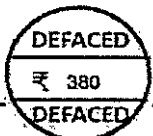
Challan Defaced Details

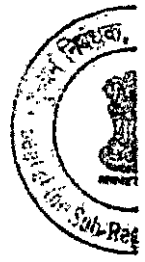
Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(S)-151-334	0008060080202425	20/01/2025-12:09:15	IGR339	17750.00
2	(S)-151-334	0008060080202425	20/01/2025-12:05:15	IGR339	106500.00
Total Defacement Amount					1,24,250.00

64



न.व.स.
दस्तावेज क्र. 998/2024
2/20

 D H C <small>Document Handling Charges</small> <small>Inspector General of Registration & Stamps</small>	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 0125197906148	Receipt Date 20/01/2025
Received from self, Mobile number 9511204040, an amount of Rs.380/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 334 dated 20/01/2025 at the Sub Registrar office S.R. Nevasa of the District Ahilyanagar.	
	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Payment Date 19/01/2025
Bank CIN 10004152025011905833	REF No. 547900595433
Deface No 0125197906148D	Deface Date 20/01/2025
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	





न.व.स.
दस्ता क्र 388 / 2024
8/20

:: कायम खरेदीखत ::-

कायम खरेदीखत शेतजमिनीचे बाजार भावा प्रमाणे किंमत रक्कम रुपये 17,75,000/- (अक्षरी रुपये सतरा लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र) मिळकत मौजे- सोनई (नविन) ता.नेवासा, जि.अ.नगर येथील दिनांक- 20/01/2025 रोजीचे....

दस्तऐवज लिहून घेणार :-

इंदुबाई अण्णासाहेब आदमने, वय - 49,
रा. सोनई, ता.नेवासा, जि.अ.नगर.
आधार कार्ड नं . 6170 6806 5066
पॅन कार्ड नं. DPWPA9475R
मोबाईल नं - 9970220691

दस्तऐवज लिहून देणार :-

धनराज जसराज भळगट, वय- 76
रा. सोनई, ता.नेवासा, जि.अ.नगर.
आधार कार्ड नं . 6763 8213 7765
पॅन कार्ड नं. CEMPB1843L
मोबाईल नं - 8381031132

दस्तऐवजास संमती देणार :-

पंकज धनराज भळगट, वय- 49
रा. बालिकाश्रम रोड, भूतकरवाडी, हनुमान
मंदिर जवळ, नगर, अहमदनगर- 414001
आधार कार्ड नं . 8255 8925 9794



कारणे कायम खरेदीखत शेतजमिनीचे लिहून देतो की मी / आम्ही तुमचे पासून भरणे घेतला तो खालीलप्रमाणे :-

रक्कम रुपये 17,75,000/- (अक्षरी रुपये सतरा लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र) सदरचे रुपयापैकी रक्कम रुपये 8,90,000/- (अक्षरी रुपये आठ लाख नव्वद हजार मात्र) हे लिहून घेणार यांचे नावावरील यूनियन बँक ऑफ इंडिया शाखा सोनई चा चेक नं. "077473" दि.20/01/2025 अन्वये तसेच रक्कम रुपये 8,85,000/- (अक्षरी रुपये आठ लाख पंच्याशी हजार मात्र) हे लिहून घेणार यांचे नावावरील यूनियन बँक ऑफ इंडिया शाखा सोनई चा चेक नं. "077474" दि.20/01/2025 अन्वये चेक स्वरुपात मिळाले, सदरचे रुपये लोकांचे देणे देण्याकरिता, कर्ज भरण्याकरिता

66



दस्तावेज क्र. 588 / 2024
8/20

व सोर्यास्कर अशी शेत जमीन, प्लॉट घेणे करिता व गुंतवणूक करण्याकरिता घेतले. भरणा पावला काही ठरार नाही.

रक्कम रुपये 17,75,000/- (अक्षरी रुपये सतरा लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र) या रुपया ऐवजी मी / आम्ही माझे / आमचे मालकी हक्काची व माझे / आमचे प्रत्यक्ष वहिवाटीस व नावावर असलेली बागायती शेतजमीन तुम्हास कायम खरेदी देतो ती पुढील प्रमाणे...

जिल्हा व जिल्हा परिषद अहमदनगर सब डिव्हिजन तालुका व तालुका पंचायत समिती नेवासा पैकी मे. दुध्यम निबंधक साहेब नेवासा त्यांच्या हद्दीतील ग्रामपंचायत सोनई पैकी मौजे-सोनई (नविन) येथील बागायती शेतजमीन, झाड बुडुपासह व तदंगभूत वस्तूसह काहीएक हक्क राखून न ठेवता.

गट नं	क्षेत्र	आकार
	हे-आर	रु-पैसे
583/2/ब	2-53	8-30

मौजे- सोनई (नविन) ता.नेवासा जि.अहमदनगर येथील गट नंबर 583/2/ब क्षेत्र 2.53.00 हे.आर.चौ.मी. आकार 8 रु 30 पैसे हे लिहून देणार यांचे मालकीचे व नावावरील क्षेत्रापैकी पूर्व-पश्चिम लांबीचे दक्षिणकडील क्षेत्र 1.26.50 हे.आर.चौ.मी. क्षेत्र तसेच जुन्या वागवहीवाटीच्या रस्त्याने कायमस्वरूपी जाण्या घेण्याचे हक्कासह तसेच एक बांअरवेल चे पाणी अर्ध्या हिस्स्याप्रमाणे घेण्याचे हक्कासह तसेच एक सामाईक विहीरीचे पाणी हिस्स्याप्रमाणे घेण्याचे हक्कासह, तसेच तदंगभूत वस्तूसहित काहीही एक हक्क राखून न ठेवता आज रोजी लिहून घेणार यांना कायम खरेदीखताने विक्री केलेले आहे. सदरचे क्षेत्र पंचासमक्ष प्रत्यक्ष लिहून घेणार यांच्या कब्जात भोजून-मापून दिलेले आहे.

खरेदी क्षेत्राची चतुःसिमा			
पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
शिब रस्ता.	गट क्र.2/583 अ	गट नंपैकी 585 .	गटापैकी लिहून देणार यांचे उर्वरित क्षेत्र (विमल वाडेकर यांना दिलेले क्षेत्र)



न.व.स.
दस्ता क्र. 338 / 2024
4/20

तुम्हास आज रोजी खरेदी दिलेल्या क्षेत्रावर कोणत्याही प्रकारचे कर्ज सदर क्षेत्रावर नाही असा आम्ही तुम्हास विश्वास दिला म्हणून तुम्ही ही जमीन कायम खरेदीने घेतली आहे. सदर क्षेत्रावर इतर कोणत्याही प्रकारचा बोजा म्हणजेच सोसायटी, पतसंस्था, तसेच बँकेच्या कोणत्याही प्रकारचा बोजा नाही, निघाल्यास त्याचे स्वखर्चासहित निवारण लिहून देणार करतील हे उभयताना मान्य व कबूल आहे.

येणे प्रमाणे निवेद्य व निष्कर्जी असे शेतजमीन तुम्हास रक्कम रुपये 17,75,000/- (अक्षरी रुपये सतरा लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र) यास खरेदीखताने देऊन जमीन आज रोजी प्रत्यक्ष मालकी हक्कासह तुमच्या कब्जात दिली आहे. आता बरील मिळकतीमध्ये मी / आम्ही अगर माझे / आमचे वाली वारस यांचा कोणत्याही प्रकारचा दावा हक्क अधिकार अगर हीतसंबंध राहिला नाही. आता बरील मिळकतीचा तुम्ही निरंतर पुत्र पौत्रादी वंशपरंपरागत सुखे मनमानेल तशी वहिवाट करून सुखे निरंतर उपभोग घ्यावा. तसेच तुमचे उपभोगात जर कोणी हिला हरकत केल्यास त्याचे निवारण तुम्हास स्वःखर्चाने करून देईन. मी / आम्ही तुम्हास कोणत्याही प्रकारची तोशीष अगर झळ लागू देणार नाही. सदर दस्तातील चतुःसीमा व दस्तातील वर्णन आम्ही सांगितल्याप्रमाणे दस्तलेखक, टंकलेखक यांनी नमूद केल्या आहेत. दस्ता सोबत जोडलेले उतारे, ओळखपत्र, नकाशे, आराखडे घेणार व देणार यांनी स्वतः आणलेले आहेत. त्यांच्या खरेपणा विषयी देणार व घेणार यांनी खात्री करून घेतली आहे. या दस्ता सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांच्या सत्यतेविषयी वाद निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आमच्यावर म्हणजेच लिहून देणार व घेणार यांच्यावर राहिल. त्यास टंकलेखक, दस्तलेखक, दुय्यम निबंधक यापैकी कोणीही जबाबदारी राहणार नाही. दस्ता सोबत जोडलेले पुरावे बनावट निघाल्यास नोंदणी अधिनियमानुसार होणाऱ्या शिक्षेस व कारवाईस आम्ही लिहून घेणार व देणार पात्र राहू याची आम्हाला जाणीव करून देण्यात आली आहे. हा दस्त आम्ही घेणार व देणार यांनी समक्ष सांगितल्याप्रमाणे टंकलिखित केले असून या दस्तावर मी / आम्ही आमच्या सहा / अंगठे आमच्या राजीखुशीने केल्या आहे. तुमचे उपभोगाचा अगर वहिवाटीस जर हिला कोणी वाद, हरकत, अगर अडथळा निर्माण केल्यास त्याचे निवारण माझे / आमचे स्वखर्चाने करून देईन तुम्हास तोशीष लागू देणार नाही. तसेच सदर मिळकत कोणासही गहाण, बक्षीस, कर्जात जामीनकित किंवा इतर जोडजोखमीत गुंतविलेली नाही. असा तुम्हास विश्वास व भरवसा दिल्यामुळेच सदर मिळकत तुम्ही बाजार भावाप्रमाणे जास्तीत जास्त मोबदला देऊन खरेदी घेतली आहे.





न.व.स.

दस्त ३३४ / २०२५

६/२०

तसेच सदर मिळकत शासनाच्या कोणत्याही निर्बंधात नाही, तसेच कोणत्याही मे. कोर्टात दाव्याचावादाचा विषय नाही. काहीएक निघाल्यास त्या आदेशाच्या आधीन राहून संपूर्ण जबाबदारी लिहून देणार यांची राहिल. तसेच सदर मिळकत पूर्णपणे खाजगी मालकीची असून कोणत्याही प्रकल्पातील पुनर्वसनासाठी राखीव नाही. तसेच सदर मिळकत शासनाचे कोणतेही निर्बंधात नाही. असा तुम्हास विश्वास व भ्रत्वसा दिला आहे. तसेच सदर मिळकतीचा आज पर्यंतचे सर्व टॅक्सेस बोजे लिहून देणार यांनी भरले आहेत.


येथून पुढे ७/१२ तुमचे नाव दाखल करून तुम्ही शेतसारा भरावा तसेच सदर मिळकतीचे ७/१२ नोंदी कामी तुम्हास जेथे जेथे सहा लागतील तेथे विनातक्रार करून देऊ त्याबद्दल वेगळा मोबदला तुम्हास मागणार नाही. जमीन घेणार व देणार हे दोघेही शेतकरी असून ते आदिवासी समाजाचे नाहीत. रुपयांचा भरणा तपशिलामध्ये लिहिले प्रमाणे मिळाला तक्रार राहिली नाही.

हे खरेदीखत आम्ही सांगितल्याप्रमाणे टाईप केले असून ते आम्ही राजीखुशीने कोणतेही दबावास व दडपणास बळी न पडता खाली सहा / अंगठा करून लिहून दिले आहे.

ठिकाण :- नेवासा


दिनांक :- 20/01/2025.

दस्तऐवज लिहून देणार :-


इंद्रबाई अण्णासाहेब आदमने




दस्तऐवज लिहून देणार :-


(धनराज जसराज भळगट)



दस्तऐवजास संमती देणार :-



(पंकज धनराज भळगट)



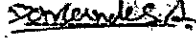


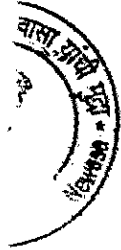
न.व.स.
दस्ता क्र- 958/2024
0/20

साक्षीदार :-

१. सही 
 नाव व पत्ता :- अमिल नानासाहेब वने, वय -52
 रा.सोनई, ता.नेवासा, जि.अ.नगर



२. सही 
 नाव व पत्ता :- शरद आसाराम दोंकडे, वय -36
 रा.शहापूर, निबोडी ता.नगर जि.अ.नगर 414002





दस्त क्र ९९४ / २०२४

८/२०

घोषणापत्र/शपथपत्र

मी/आम्ही खाली सही करणार-मा.नोंदणी महानिरीक्षक म.रा.पुणे यांचे दि.२०/११/२०२३ रोजीचे परिपत्रकानुसार असे घोषित करतो की, नोंदणीसाठी सादर केलेल्या दस्तऐवजातील मिळकत ही फसवणुकीद्वारे अथवा दुबार विक्री होत नाही याचा आम्ही अभिलेख शोध घेतलेला आहे. दस्तातील लिहून देणार हे खरे असून आम्ही स्वतः खात्री करून या दस्तासोबत दोन प्रत्यक्ष ओळखणारे इत्तम स्वाक्षरीसाठी घेऊन आलेले आहेत.

सादर नोंदणीचा दस्तऐवज निव्यादीत करतांना नोंदणी प्रकीर्णानुसार आमच्या जबाबदारीन मी/ आम्ही दस्तातील मिळकतीचे मालक/ वारस हक्कदार/ कब्जेदार हे हितसंबंधीत व्यक्ती यांची मालकी (Title) तसेच मिळकतीचे मालकाने नेमून दिलेल्या कुलमुखत्यारधारक लिहून देणार हे ह्यात आहेत व उक्त मुखत्यारपत्र अद्यापही अस्तित्वात आहे व आज पावेतो रद्द झालेले नाही याची मी/ आम्ही खात्री देत आहोत. तसेच सादरची मिळकत शासन मालकीची नाही व मिळकतीतील इतर हक्क,कर्ज,बँक बोजे, विकसन बोजे,शासन बोजे व मुलमुखत्यारधारकांनी केलेले व्यवहाराच्या अधीन राहून आमचा अधिक व्यवहार पूर्ण करून साक्षीदार समक्ष निव्यादीत केलेला आहे.

सादर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपूर्ण मजकूर, निव्यादक व्यक्ती साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता, कोर्ट मनाई हुकुम, कोर्ट दावा या कायदेशीर बाबींसाठी दस्त निव्यादक व कचुलीधारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील.

या दस्तासोबत नोंदणी प्रक्रियेमध्ये जोडण्यात आलेली पुरक कागदपत्रे ही खरी आहेत व मिळकतीच्या हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही सक्षम अधिकारी / मा.न्यायालय / मा. उच्च न्यायालय यांचा मनाई हुकुम नाही. तसेच महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६३ चे नियम ४४ नुसार बाधित होत नाही याची मी/आम्ही खात्री देत आहोत.

नोंदणी नियम १९६३ चे नियम ४४ व वेळोवेळी न्यायालयाचे / उच्च न्यायालयाने दिलेल्या निर्णयानुसार दस्तऐवजातील मिळकतीचे मालक /कुलमुखत्यारधारक यांनी मालकी व दस्तऐवजाची वैधता तपासने ही नोंदणी अधिकारी यांची जबाबदारी नाही याची आम्हास पूर्णपणे जाणीव आहे.

स्थावर मिळकतीविषयी सध्या झोत असलेली फसवणुक/बनायटीकरण/ संगनमत व त्या अनुषंगाने पोलीस स्टेशनमध्ये दाखल होत असलेले मुद्दे हे माझ्या दस्तऐवजातील मिळकतीविषयी होऊ नयेत म्हणून नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ नुसार मी/आम्ही नोंदविण्यात आलेल्या व्यवहारास कायदयानुसार मुद्रांक शुल्क किंवा नोंदणी फी कमी लावली/बुडविली गेली असल्यास अथवा नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ नुसार कोणत्याही प्रकारचा कायदेशीर प्रश्न उद्भवल्यास त्यास मी / आम्ही व दस्तऐवजातील सर्व निव्यादक जबाबदार राहणार आहोत.याची आम्हाला पूर्ण कल्पना आहे. त्यामुळे मी/आम्ही नोंदणी प्रक्रियेमध्ये कोणत्याही प्रकारचा गुन्हा घडणारे कृत्य केलेले नाही. जर भविष्यात कायदयानुसार कोणताही गुन्हा घडल्यास मी/आम्ही नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ व भारतीय दंड संहिता १८६० मधील नमुद असलेल्या शिक्षेस पात्र राहणार आहोत याची मला/आम्हाला पूर्णपणे जाणीव आहे. त्यामुळे हे घोषणापत्र शपथपत्र दस्ताचा भाग म्हणून जोडत आहोत.

लिहून देणार

लिहून घेणार

~~घोषणापत्र/शपथपत्र~~

इ.आ. आदमजे



न.व.स.
 वस्तु क्र. 998/2024
 90220

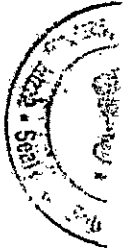
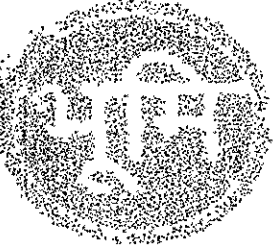
गुणवत्ता नियंत्रण विभाग (मिळती कॅम्पनी)
 [पुस्तक प्रतिकांकन कार्य करणे व पुस्तक प्रतिकांकन (एकरा करणे व पुस्तिकांकन करणे) दिवस संपन्न करील दिनांक पर्यंत]

पुस्तक प्रतिकांकन क्र. (पुस्तक): _____ दिवस: _____ दिवस: _____

पुस्तक प्रतिकांकन व पुस्तिकांकन: _____

पुस्तक प्रतिकांकन व पुस्तिकांकन								पुस्तक प्रतिकांकन व पुस्तिकांकन		वेळ
क्र.	विवरण	पुस्तक प्रतिकांकन	पुस्तिकांकन	पुस्तक प्रतिकांकन	पुस्तिकांकन	पुस्तक प्रतिकांकन	पुस्तिकांकन	पुस्तक प्रतिकांकन	पुस्तिकांकन	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)

टीप: पुस्तक प्रतिकांकन व पुस्तिकांकन करणे व पुस्तिकांकन करणे



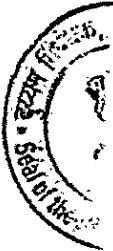
76

मल्याकन पत्रक (15 भात क्षत्र - शहजमोन)		20 January 2025, 11:25:30 AM	
Valuation ID : 202501201596			पत्रक
मुल्याकनाचे वर्ष : 2024		खातका : नेवासा	
जिल्हा : अहिल्यानगर		कुवे नंबर : गट नंबर / मूल्यांकन	6-0/5431
गाव : मोणे : मोनई			
Corner Plot : No			
वापर : शेताकती			
जिरापत क्षेत्राचा मूल्यांकन (रु / हेक्टर)	= 700000		
जाम / घवतवकती जमिनीचा मूल्यांकन (रु / हेक्टर)	= जिरापत क्षेत्राचा मूल्यांकन * 2	=	1400000
मिळकतीचा प्रकार	मिळकतीचे क्षेत्र (हेक्टर)	मूल्यांकन (रु / हेक्टर)	मिळकतीचे मूल्य
क्षेत्र / घवतवकती	1.253	1400000	1771000.000
Applicable Rules :	208, 16 B		
		एकत्रित अंतिम मूल्य	= 1771000.0
			= 8 सवरा हातूय एकनाहतर हजार /-

Rate	Area
------	------



ल.ज.स.
 दि. 20/01/2025
 98/20



50/25
 अर्ज आल्याची तारीख : 10/11/25
 अर्ज रजिस्टर केल्याची तारीख : 10/11/25
 नव्याने देण्याची तारीख : 10/11/25
 नव्याने करार तारीख : 10/11/25
 मने दर : 10/11/25
 दावा अर्जातून
 दिव्याची तारीख : 10/11/25

Exh.30

नेवासा येथील मे. सिव्हिल जज्ज साहेब ज्यु.डी

यांचे कोर्टात

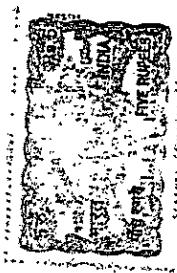
रे.म.नं.

२०७६/२०२४



न.व.स.
 क्र. ३९८/२०२५
 १५/०७

वादी
 अनिल हेमराज भलगत
 प्र.वादी
 धनराज जसराज



या कामी वादीतर्फे विनंती अर्ज कि,

सदर दाव्यात मा.कोर्टाने निशाणी नं १५ चा स्टेटस्को चा अर्ज मंजूर केला होता. सदर अर्जात नमुद केल्या प्रमाणे आहे तिच परिस्थिती कायम असल्याने

सबब मे.साहेबांस नम्र विनंती कि, सदर दाव्यात निशाणी नं १५ चा स्टेटस्को चा मंजूर केलेला हुकूम पुढील तारखेपर्यंत कालम करावा हि नम्र विनंती.

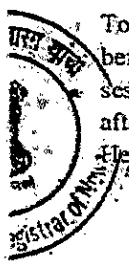
इ.आ. आय.व्हा

नेवासा
 दिनांक - ०६/०९/२०२५

वादी तर्फे अॅडव्होकेट
 (जोशी एन.एस)

धनराज जसराज

Order



Today suit is fixed for agrument on Exh.5. Ld. adv. on behalf of def. present before the court. Ld. Adv on behalf on Plaintiff present before court in morning session and submitted that he is ready for agrument on Exh.5. However there after when called repitedly he absent. Since long case is for agrument on Exh.5. Hence, considering above facts status quo vacated.

SANDHYA YUVRAJ SUI

नवकल तयार करणार
 श्री. ए. ओर. जगधने
 (क. निपीक)



श्री. नवकल
 सिव्हिल अॅडव्होकेट
 २६ / सी. ज्यु. जसराज क. रस्तार नेवासा

2nd Jt CJD Newasa

78



सोनल शाखा, दि. अहमदाबाद - 414 105
Sonal Branch, Dist. Ahmednagar - 414 105
IFS Code : UBIN0532240

VALID FOR 3 MONTHS FROM THE DATE OF ISSUE
DATE 20/01/2025

PAY दीनराज गयराज शिंदे 1K003
य धारक को OR BEARER
RUPEES कोठ लाख पंचशती हजार के मात्र
₹ 8,85,000/-

खाता नं. A/c No. 322402010031402 चेक नं. Cheque No. 12077474

इं. आ. आकलने

पात्र को इसकी सभी शाखाओं में बदलने का हक
PAYABLE AT PAR AT ALL OUR BRANCHES IN INDIA

INDUBAI ANNASAHEB ADAMNE

PLEASE SIGN ABOVE THIS LINE

⑈077474⑈ 000026000⑈ 322412⑈ 31



सोनल शाखा, दि. अहमदाबाद - 414 105
Sonal Branch, Dist. Ahmednagar - 414 105
IFS Code : UBIN0532240

VALID FOR 3 MONTHS FROM THE DATE OF ISSUE
DATE 20/01/2025

PAY दीनराज गयराज शिंदे 1KP84
य धारक को OR BEARER
RUPEES कोठ लाख नवक हजार के मात्र
₹ 8,90,000/-

खाता नं. A/c No. 322402010031402 चेक नं. Cheque No. 12077473

इं. आ. आकलने

पात्र को इसकी सभी शाखाओं में बदलने का हक
PAYABLE AT PAR AT ALL OUR BRANCHES IN INDIA

INDUBAI ANNASAHEB ADAMNE


PLEASE SIGN ABOVE THIS LINE


⑈077473⑈ 000026000⑈ 322412⑈ 31




न.व.स.
दस्ता नं. 988/2024
98/20




 Industrial Anandshah Adomne
 Date of Birth: 01/01/1978
 GENDER: FEMALE
इ. आ. आदमने
6170 6806 5066
 VID: 9142 4183 8208 2182
 साहजि आधार, साहजि ओळख


 Industrial Anandshah Adomne
 Address: Ghodegar road, Sonai, Ahmednagar, Maharashtra - 414105
6170 6806 5066
 VID: 9142 4183 8208 2182

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT
 BHALGAJ CHANAYAJI JASARAJ
 JASARAJ BHALGAJ
 16/04/1951
 Permanent Account Number
CEMPB1843L

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT
 साहजि सरकार
 GOVT OF INDIA




न.व.स.
 घडण ७९४ / २०२५
 १५/०३

Government of India
 साहजि सरकार
 Date of Birth: 01/01/1978
 GENDER: FEMALE
6763 8213 7765
 सामान्य माणसाचा अधिकार

Industrial Anandshah Adomne
 Address: Ghodegar road, Sonai, Ahmednagar, Maharashtra, 414105
6763 8213 7765



151/334

सोमवार, 20 जानेवारी 2025 12:09 म.नं.

दस्त गोबारा भाग-1

नवस

92/20

दस्त क्रमांक: 334/2025

दस्त क्रमांक: नवस /334/2025

बाजार मूल्य: ₹. 17,71,000/-

मोबदला: ₹. 17,75,000/-

भारतेचें मुद्रांक मूल्य: ₹. 1,06,500/-

दु. नि. सह. दु. नि. नवस यांचे कार्यालयात

पारती: 518

पारती दिनांक: 20/01/2025

प्र. क्र. 334 वर दि. 20-01-2025

सादरकारणाने नाव: इंदुबाई अण्णासाहेब आवरगने

वेळी 12:06 म.नं. या. हजर केला.

नोंदणी फी

₹. 17750.00

दस्त हाताळणी फी

₹. 380.00

पुस्तकांची संख्या: 19

इ. उ. आ. आ. आ.

दस्त हजर करणाऱ्याची सही:

एकूण: 18130.00

Sub-Registrar Nevasa

Sub-Registrar Nevasa

दस्तावा प्रकार: खरेदीखत

मुद्रांक मूल्य: (दोम) कोमत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा त्यासमक क्षेत्राच्या कोमत्याही कटक क्षेत्राच्या हद्दीत किंवा मुंबई महानगर प्रदेशात विकसित प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोमत्याही ग्रामीण क्षेत्रात किंवा मुंबई मुद्रांक (मालमंत्रालय प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निघारणे) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या कायदे विवरणपत्रातील दराप्रमाणे प्रभाव असावा.

सिद्धा. क्र. 1 20/01/2025 12:06:22 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

सिद्धा. क्र. 2 20/01/2025 12:07:29 PM ची वेळ: (फी)



दस्तावेज क्रमांक: 334/2025
दस्तावेजाचा प्रकार: खरेदीची खंड

अनु. क्र.	पत्रकाराचे नाव व पत्ता	पत्रकाराचा प्रकार	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाम: इंदुबाई अण्णासाहेब आदमने पत्ता: प्लॉट नं. , भाळा नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं. , रोड नं.: रा. सोनई, ता. नेवासा, जि. अ. नगर, महाराष्ट्र, आ. ई. को. नासासा. पिन नंबर: DPWPA9475R	लिहून देणार वय: -49 स्वाधरी:-		<input checked="" type="checkbox"/>
2	नाम: धनराज असराज भळमट पत्ता: प्लॉट नं. , भाळा नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं. , रोड नं.: रा. सोनई, ता. नेवासा, जि. अ. नगर, महाराष्ट्र, आ. ई. को. नासासा. पिन नंबर: CEMPB1843L	लिहून देणार वय: -78 स्वाधरी:-		<input checked="" type="checkbox"/>
3	नाम: संमती देणार - पंकज धनराज भळमट पत्ता: प्लॉट नं. , भाळा नं. , इमारतीचे नाव: , ब्लॉक नं. , रोड नं.: रा. बालिकाश्रम रोड, भुलकरबाडी, हनुमान मंदीराजबळ, नगर, अ. नगर, महाराष्ट्र, आ. ई. को. नासासा. पिन नंबर:	मान्यता देणार वय: -49 स्वाधरी:-		<input checked="" type="checkbox"/>

इ. आ. आयमले
धनराज असराज भळमट
Pankaj PD.

वरील दस्तावेजांचे करून देणार ठप्पाकधीत खरेदीखत वा दस्तऐवज करून दिव्याचे कडून करतात.
दिनांक: 3 वी वेळ: 20 / 01 / 2025 12 : 22 : 46 PM

शेअर:-
बाबीत इतर असे निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देणा-यांना स्विकारीत: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

अनु. क्र.	पत्रकाराचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाम: शरद आसाराम दारकुने ... वय: 36 पत्ता: रा. शहापूर ता. नगर पिन कोड: 414001		<input checked="" type="checkbox"/>
2	नाम: अनिल नानासाहेब बने ... वय: 52 पत्ता: सोनई ता. नेवासा पिन कोड: 414105		<input checked="" type="checkbox"/>

शिकका क्र 4 वी वेळ: 20 / 01 / 2025 12 : 23 : 51 PM

Sub-Registrar Nevasa

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	INDUBAI ANNASAHEB ADAMNE	eChallan	00040572025012099537	MH014608908202425E	106500.00	SD	0008060080202425	20/01/2025
2		DHC		0125197906148	380	RF	0125197906148D	20/01/2025
3	INDUBAI ANNASAHEB	eChallan		MH014608908202425E	17750	RF	0008060080202425	20/01/2025



प्रमाणित करण्यात येतो की वर नुसार जाहीर पाहिले
दस्तावेज करून देणा-यांना स्विकारीत: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात
दुय्यम निबंधक-श्रेणी-9, नेवासा
दिनांक: 20 मार्च 2024

रेकॉर्ग 125
याकडील काहीतरी दळवळ
काहीतरी अंश



अस्सल बरहुकुम नक्कल
दुय्यम निबंधक श्रेणी-9
नेवासा

अर्जदार श्री. अनिल देवराज भळमट
बाबा अर्ज निकाली काढला व 29/09/2024
दुय्यम निबंधक श्रेणी-9
नेवासा

21

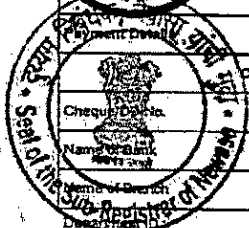


व.व.स.
 नक्शा क्र. 99/2024
 9/98

CHALLAN
 MTR Form Number-8

GRN	MR014609087202425E	BARCODE	[Barcode]		Date	20/01/2025-10:52:32	Form ID	25.1
Department	Inspector General Of Registration			Payer Details				
Type of Payment	Stamp Duty			TAX ID / TAN (If Any)				
Office Name	NWS_NEVASA SUB REGISTRAR			PAN No. (If Applicable)				
Location	AHMEDNAGAR			Full Name	VIMAL EKNATH WANDHEKAR			
Year	2024-2025 One Time			Flat/Block No.	GAT NO 563/2/B			
Account Head Details	Amount in Rs.	Pramesa/Building	Remarks (If Any)					
0030048401 Stamp Duty	106500.00	Road/Street	SecondPartyName-DHANRAJ JASRAJ BHALGAT-					
0030063301 Registration Fee	17750.00	Area/Locality	Amount in					
		Town/City/District	One Lakh Twenty Four Thousand Two Hundred Fifty Ru					
		PIN	pees Only					
			1,24,250.00					
			Words					
			One Lakh Twenty Four Thousand Two Hundred Fifty Ru					
			pees Only					
STATE BANK OF INDIA			FOR USE IN RECEIVING BANK					
Cheque/DD Details			Bank CIN	Ref. No.	00040572025012099674	JK0DBYJRH7		
Name of Bank			Bank Date	RBI Date	20/01/2025-10:24:53	Not Verified with RBI		
Name of Branch			STATE BANK OF INDIA					
Name of Branch			Scroll No. , Date			Not Verified with Scroll		

DEFACED
 ₹ 124250.00
 DEFACED



NOTE: This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
 सूचना: यह चालान केवल पुरान नियातन कार्यालयत नोंदणी करवायया दस्तऐवजी लागू आहे. नोंदणी न करवायया दस्तऐवजी सदर चालान लागू नाही.



Challan Defaced Details

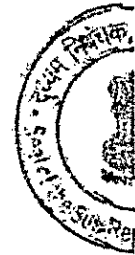
Sr. No.	Remarks	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(RS)-151-335	0008060284202425	20/01/2025-12:12:07	IGR339	17750.00
2	(RS)-151-335	0008060284202425	20/01/2025-12:12:07	IGR339	106500.00
Total Defacement Amount					1,24,250.00

84



न.व.स.
 दस्तावेज क्र. 335/2025
 & 1/2025

 D H C <small>Document Handling Charges</small> <small>Inspector General of Registration & Stamps</small>	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 0125192706157	Receipt Date 20/01/2025
<p>Received from self, Mobile number:9511204040, an amount of Rs.360/-, towards Document Handling Charges for the Document to be registered on Document No. 335 dated 20/01/2025 at the Sub Registrar office S.R. Nevasa of the District Ahilyanagar.</p>	
	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Payment Date 19/01/2025
Bank CIN 10004152025011905840	REF No. 058903298507
Deface No 0125192706157D	Deface Date 20/01/2025
<p>This is computer generated receipt, hence no signature is required.</p>	





न.व.स.
दस्तावेज क्र. 894/2024
8/9e

--: कायम खरेदीखत ::-

कायम खरेदीखत शेतजमिनीचे बाजार भावा प्रमाणे किंमत रक्कम रुपये 17,75,000/- (अक्षरी रुपये सतरा लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र) मिळकत मीजे-सोनई (नविन) ता.नेवासा, जि.अ.नगर येथील दिनांक- 20/01/2025 रोजीचे....

दस्तऐवज लिहून घेणार :-

विमल एकनाथ बढिकर, वय - 51,
रा. सोनई, ता.नेवासा, जि.अ.नगर.
आधार कार्ड न . 5884 9655 7280
पॅन कार्ड नं. ADOPW4226B
मोबाईल नं - 7972177843

दस्तऐवज लिहून देणार :-

धनराज जसराज भळगट, वय- 76
रा. सोनई, ता.नेवासा, जि.अ.नगर.
आधार कार्ड न . 6763 8213 7765
पॅन कार्ड नं. CEMPB1843L
मोबाईल नं - 8381031132

दस्तऐवजास संमती देणार :-

पंकज धनराज भळगट, वय- 49
रा. बालिकाश्रम रोड, भूतकरवाडी, हुमुमान
मंदिर जवळ, नगर, अहमदनगर- 414001
आधार कार्ड न . 8255 8925 9794



कारणे कायम खरेदीखत शेतजमिनीचे लिहून घेतो की मी / आम्ही तुमचे पासून भरणे घेतला तो खालीलप्रमाणे :-

रक्कम रुपये 17,75,000/- (अक्षरी रुपये सतरा लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र) सदरचे रुपयापैकी रक्कम रुपये 8,90,000/- (अक्षरी रुपये आठ लाख नव्वद हजार मात्र) हे लिहून घेणार यांचे पतीचे नावावरील भारतीय स्टेट बँक शाखा सोनई चा चेक नं. "841541" दि.20/01/2025 अन्वये तसेच रक्कम रुपये 8,85,000/- (अक्षरी रुपये आठ लाख पंच्याशी हजार मात्र) हे लिहून घेणार यांचे पतीचे नावावरील भारतीय स्टेट बँक शाखा सोनई चा चेक नं: "841542" दि.20/01/2025 अन्वये चेक स्वरूपात मिळाले, सदरचे रुपये लोकांचे देणे देण्याकरिता, कर्ज भरण्याकरिता व



न.व.स.
दस्ता क्र. 399 / 2024
8/9e

सोयीस्कर अशी शेत जमीन, प्लॉट घेणे करिता व गुंतवणूक करण्याकरिता घेतले. भरणा पावला काही तक्रार नाही.

रक्कम रुपये 17,75,000/- (अक्षरी रुपये सतरा लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र) या रुपया ऐवजी मी / आम्ही माझे / आमचे मालकी हक्काची व माझे / आमचे प्रत्यक्ष वहिवाटीस व नावावर असलेली बागायती शेतजमीन तुम्हास कायम खरेदी देतो ती पुढील प्रमाणे...

जिल्हा व जिल्हा परिषद अहमदनगर सब डिव्हिजन तालुका व तालुका पंचायत समिती नेवासा पैकी मे. दुय्यम निबंधक साहेब नेवासा त्यांच्या हद्दीतील ग्रामपंचायत सोनई पैकी मौजे-सोनई (नविन) येथील बागायती शेतजमीन, झाड झुडुपासह व तदंगभूत वस्तूसह काहीएक हक्क राखून न ठेवता.

गट नं	क्षेत्र	आकार
	हे - आर	रु - पैसे
583/2/ब	2-53	8-30

मौजे- सोनई (नविन) ता.नेवासा जि.अहमदनगर येथील गट नंबर 583/2/ब क्षेत्र 2.53.00 हे.आर.चौ.मी. आकार 8 रु 30 पैसे हे लिहून देणार यांचे मालकीचे व नावावरील क्षेत्रापैकी पूर्व-पश्चिम लांबीचे उत्तरेकडील क्षेत्र 1.26.50 हे.आर.चौ.मी. क्षेत्र तसेच जुन्या वागवहीवाटीच्या रस्त्याने कायमस्वरूपी जाण्या घेण्याचे हक्कासह तसेच एक बोअरवेल चे पाणी अर्ध्या हिस्स्याप्रमाणे घेण्याचे हक्कासह तसेच एक सामाईक विहीरीचे पाणी हिस्स्याप्रमाणे घेण्याचे हक्कासह, तसेच तदंगभूत वस्तूसहित काहीही एक हक्क राखून न ठेवता आज रोजी लिहून घेणार यांना कायम खरेदीखताने विक्री केलेले आहे. सदरचे क्षेत्र पंचासमक्ष प्रत्यक्ष लिहून घेणार यांच्या कब्जात मोजून-मापून दिलेले आहे.

खरेदी क्षेत्राची चतुःसिमा			
पूर्व	पश्चिम	दक्षिण	उत्तर
शिव रस्ता.	गट क्र.583 /2/अ	गटापैकी लिहून देणार यांचे उर्वरित क्षेत्र (इंदुबाई आवसर्ना दिलेले क्षेत्र)	गट नं .583/1



न.व.स.
दस्त क्र 999 / 2024
४ / १९९

तुम्हास आज रोजी खरेदी दिलेल्या क्षेत्रावर कोणत्याही प्रकारचे कर्ज सदर क्षेत्रावर नाही असा आम्ही तुम्हास विश्वास दिला म्हणून तुम्ही ही जमीन कायम खरेदीने घेतली आहे. सदर क्षेत्रावर इतर कोणत्याही प्रकारचा बोजा म्हणजेच सोसायटी, पतसंस्था, तसेच बँकेच्या कोणत्याही प्रकारचा बोजा नाही, निघाल्यास त्याचे स्वखर्चासहित निवारण लिहून देणार करतील हे उभयताना मान्य व कबूल आहे.

येणे प्रमाणे निवेध व निष्कर्जी असे शेतजमीन तुम्हास रक्कम रुपये 17,75,000/- (अक्षरी रुपये सतरा लाख पंचाहत्तर हजार मात्र) यास खरेदीखताने देऊन जमीन आज रोजी प्रत्यक्ष मालकी हक्कासह तुमच्या कब्जात दिली आहे. आता वरील मिळकतीमध्ये मी / आम्ही अगर माझे / आमचे वाली वारस यांचा कोणत्याही प्रकारचा दावा हक्क अधिकार अगर हीतसंबंध राहिला नाही. आता वरील मिळकतीचा तुम्ही निरंतर पुत्र पौत्रादी वंशपरंपरागत सुखे मनमानेल तशी बहिवाट करून सुखे निरंतर उपभोग घ्यावा. तसेच तुमचे उपभोगात जर कोणी हिला हरकत केल्यास त्याचे निवारण तुम्हास स्वःखर्चाने करून देईन. मी / आम्ही तुम्हास कोणत्याही प्रकारची तोशीष अगर झळ लागू देणार नाही. सदर दस्तातील चतुःसीमा व दस्तातील वर्णन आम्ही सांगितल्याप्रमाणे दस्तलेखक, टंकलेखक यांनी नमूद केल्या आहेत. दस्ता सोबत जोडलेले उतारे, ओळखपत्र, नकाशे, आराखडे घेणार व देणार यांनी स्वतः आणलेले आहेत. त्यांच्या खरेपणा विषयी देणार व घेणार यांनी खात्री करून घेतली आहे. या दस्ता सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांच्या सत्यतेविषयी वाद निर्माण झाल्यास त्याची सर्वस्वी जबाबदारी आमच्यावर म्हणजेच लिहून देणार व घेणार यांच्यावर राहिल. त्यास टंकलेखक, दस्तलेखक, दुय्यम निबंधक यापैकी कोणीही जबाबदारी राहणार नाही. दस्ता सोबत जोडलेले पुरावे बनावट निघाल्यास नोंदणी अधिनियमानुसार होणाऱ्या शिक्षेस व कारवाईस आम्ही लिहून घेणार व देणार पात्र राहू याची आम्हाला जाणीव करून देण्यात आली आहे. हा दस्त आम्ही घेणार व देणार यांनी समक्ष सांगितल्याप्रमाणे टंकलिखित केले असून या दस्तावर मी / आम्ही आमच्या सहा / अंगठे आमच्या राजीखुशीने केल्या आहे. तुमचे उपभोगाचा अगर बहिवाटीस जर हिला कोणी वाद, हरकत, अगर अडथळा निर्माण केल्यास त्याचे निवारण माझे / आमचे स्वखर्चाने करून देईन तुम्हास तोशीष लागू देणार नाही. तसेच सदर मिळकत कोणासही गहाण, बक्षीस, कर्जात जामीनकित किंवा इतर जोडजोखमीत गुंतविलेली नाही. असा तुम्हास विश्वास व भरवसा दिल्यामुळेच सदर मिळकत तुम्ही बाजार भावाप्रमाणे जास्तीत जास्त मोबदला देऊन खरेदी घेतली आहे.



२८



न.व.स.

दस्त क्र ९९५ / २०२५

६/१२

तसेच सदर मिळकत शासनाच्या कोणत्याही निर्बंधात नाही, तसेच कोणत्याही मे. कोर्टात दाव्याचावादाचा विषय नाही. काहीएक निघाल्यास त्या आदेशाच्या आधीन राहून संपूर्ण जबाबदारी लिहून देणार यांची राहिल. तसेच सदर मिळकत पूर्णपणे खाजगी मालकीची असून कोणत्याही प्रकल्पातील पुनर्वसनासाठी राखीव नाही. तसेच सदर मिळकत शासनाचे कोणतेही निर्बंधात नाही. असा तुम्हास विश्वास व भ्रवसा दिला आहे. तसेच सदर मिळकतीचा आज पर्यंतचे सर्व टॅक्सेस बोजे लिहून देणार यांनी भरले आहेत.

येथून पुढे ७/१२ तुमचे नाव दाखल करून तुम्ही शेतसारा भरावा तसेच सदर मिळकतीचे ७/१२ नोंदी कामी तुम्हास जेथे जेथे सहा लागतील तेथे विनातक्रार करून देऊ त्याबद्दल वेगळा मोबदला तुम्हास मागणार नाही. जमीन घेणार व देणार हे दोघेही शेतकरी असून ते आदिवासी समाजाचे नाहीत. रुपयांचा भरणा तपशिलामध्ये लिहिलेले प्रमाणे मिळाला तक्रार राहिली नाही.

हे खरेदीखत आम्ही सांगितल्याप्रमाणे टाईप केले असून ते आम्ही रजिस्ट्रारी कोणतेही दबावास व दडपणास बळी न पडता खाली सहा / अंगठा करून लिहून दिले आहे.

ठिकाण :- नेवासा

दिनांक :- 20/01/2025.

दस्तऐवज लिहून देणार :-

(विमल एकनाथ वांढेकर)

दस्तऐवज लिहून देणार :-

(धनराज जसराज भळगट)

दस्तऐवजास संमती देणार :-

(पंकज धनराज भळगट)



न.व.स.
दस्ता क्र. 397 / 2024
U/9e

साक्षीवार:-

१. सही

[Handwritten Signature]



नाव व पत्ता

अनिल नानासाहेब वने, वय -52
रा.सोनई, ता.नेवासा, जि.अ.नगर

२. सही

[Handwritten Signature]



नाव व पत्ता

शरद आसाराम दाकुडे, वय -36
रा.त्राहापूर, निबोडी ता.नगर जि.अ.नगर 414002





दस्त क्र. 99 / 2024
Cbe

मी/आम्ही खाली सही करणार मा.नोंदणी प्रक्रियेमध्ये म.रा.पुणे यांचे दि.३०/११/२०१३ रोजीचे परिपत्रकानुसार असे घोषित करतो की, नोंदणीसाठी सादर केलेल्या दस्तऐवजातील मिळकत ही फसवणुकीद्वारे अथवा दुबांर विक्री होत नाही याचा आम्ही अभिलेख शोध घेतलेला आहे. दस्तातील लिहून देणार हे खरे असून आम्ही स्वतः खात्री करून या दस्तासोबत दोन प्रत्यक्ष ओळखणारे इतम स्याक्षरीसाठी घेऊन आलेले आहेत.

सादर नोंदणीचा दस्तऐवज निष्पादीत करताना नोंदणी प्रकीयेनुसार आमच्या जबाबदारीन मी/ आम्ही दस्तातील मिळकतीचे मालक/ चारस हक्कदार/ कब्जेदार १ हितसंबंधीत व्यक्ती यांची मालकी (Title) तसेच मिळकतीचे मालकाने नेमून दिलेल्या कुलमुखत्यारधारक लिहून देणार हे ह्यात आहेत व उक्त मुखत्यारपत्र अध्यापही अस्तित्वात आहे व आज पावेतो रद्द झालेले नाही याची मी/ आम्ही खात्री देत आहोत. तसेच सादरपी मिळकत शासन मालकीची नाही व मिळकतीतील इतर हक्क, कर्ज, बँक बोजे, थिकसन बोजे, शासन बोजे व मूलमुखत्यारधारकांनी केलेले व्यवहाराच्या अधीन राहून आमचा आर्थिक व्यवहार पूर्ण कलन साक्षीदार समझ निष्पादीत केलेला आहे.

सादर दस्तऐवज हा नोंदणी कायदा १९०८ अंतर्गत असलेल्या तरतुदीनुसारच नोंदणीस दाखल केलेला आहे. दस्तातील संपूर्ण मजकूर, निष्पादक व्यक्ती साक्षीदार व सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांची सत्यता तपासली आहे. दस्ताची सत्यता, वैधता, कोर्ट मनाई हुकुम, कोर्ट दया या कायदेशीर बाबींसाठी दस्त निष्पादक व कबुलीधारक हे संपूर्णपणे जबाबदार राहतील.

या दस्तासोबत नोंदणी प्रक्रियेमध्ये जोडण्यात आलेली पुरक कागदपत्रे ही खरी आहेत व मिळकतीच्या हस्तांतरणाबाबत कोणत्याही सक्षम अधिकारी / मा.न्यायालय / मा. उच्च न्यायालय यांचा मनाई हुकुम नाही. तसेच महाराष्ट्र नोंदणी नियम १९६३ चे नियम ४४ नुसार बाधित होत नाही याची मी/आम्ही खात्री देत आहोत.

नोंदणी नियम १९६३ चे नियम ४४ व वेळोवेळी न्यायालयाचे / उच्च न्यायालयाने दिलेल्या निर्णयानुसार दस्तऐवजामधील मिळकतीचे मालक / कुलमुखत्यारधारक यांनी मालकी व दस्तऐवजाची वैधता तपासने ही नोंदणी अधिकारी यांची जबाबदारी नाही याची आम्हास पुर्णपणे जाणीव आहे.

स्थावर मिळकतीविषयी सध्या होत असलेली फसवणुक/बनावटीकरण/ संगनमत व त्या अनुषंगाने पोलीस स्टेशनमध्ये दाखल होत असलेले गुन्हे हे माझ्या दस्तऐवजातील मिळकतीविषयी होऊ नयेत म्हणून नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ नुसार मी/आम्ही नोंदविण्यात आलेल्या व्यवहारास कायद्यानुसार मुद्रांक शुल्क किंवा नोंदणी फी कमी लावली/बुडविली गेली असल्यास अथवा नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ नुसार कोणत्याही प्रकारचा कायदेशीर प्रश्न उद्भवल्यास त्यास मी / आम्ही व दस्तऐवजातील सर्व निष्पादक जबाबदार राहणार आहोत.याची आम्हाला पुर्ण कल्पना आहे. त्यामुळे मी/आम्ही नोंदणी प्रक्रियेमध्ये कोणत्याही प्रकारचा गुन्हा घडणारे कृत्य केलेले नाही. जर भविष्यात कायद्यानुसार कोणताही गुन्हा घडल्यास मी/आम्ही नोंदणी अधिनियम १९०८ चे कलम ८२ व भारतीय दंड संहिता १८६० मधील तरतुदी असलेल्या शिक्षेस पात्र राहणार आहोत याची मला/आम्हाला पुर्णपणे जाणीव आहे. त्यामुळे हे घोषणापत्र शपथपत्र दस्ताचा भाग म्हणून जोडत आहोत.

लिहून देणार

लिहून घेणार

म.रा.पुणे नोंदणी कार्यालय



52



न.व.स.
 दस्त क्र 394/2024
 20/12

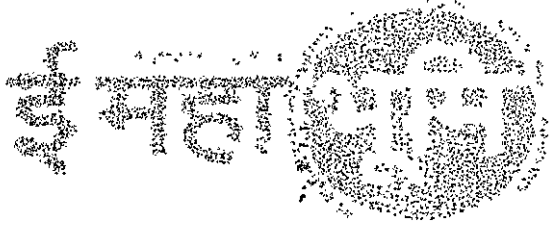
यशवंत नमुना बांधा (शिकारी येरवडी)
 [सहकारानुसार बांधणीसाठी बांधकाम विभाग (सहकार) कडून व सुविधित केलेले] दिनांक १९/०९/२०२४ मधील २४]

नाम :- **श्रीगई (सहकार) (१९९९९९९)** जात :- **शिकारी** शिक्का :- **सहकार**

सुधारण क्रमांक व उपविभाग :- **५६४/२/४**

क्र	इंग्रजी	मराठी	शिकारी बांधकाम विभाग					सहकार बांधकाम विभाग		वेत
			शिकारी	शिकारी	शिकारी	शिकारी	शिकारी	शिकारी	शिकारी	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	
					हे.आर.पी.सी	हे.आर.पी.सी			हे.आर.पी.सी	

टीप :- सहकार बांधकाम विभाग कडून बांधणीसाठी बांधकाम विभाग (सहकार) कडून व सुविधित केलेले





न.व.स.
दस्ता क्र 99/1/2024
आह्वान दिनांक : 02/12/2024
99/92

गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही) [महाराष्ट्र चमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (व्यापार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७९ च्यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७.]

गाव :- राघोदिवरे तालुका :- पाथडी जिल्हा :- अहमदनगर
PU-ID : 12922017706 भूमापन क्रमांक व उपावेभाग : 216 12922017700

भू-धारणा पध्दती : भोगवटादार वर्ग -1 शेताचे स्थानिक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारमी	खाता क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र आकार चौ.ख. फे.फा.	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे हे.आर.पो.मी एकक	540	एकनाथ केरू वाडेकर	0.44.00 0.55 (913)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवडी योग्य क्षेत्र (व्यवस्थापन) 0.67.00	541	बाळासाहेब केरू वाडेकर	0.43.00 0.55 (913)	इतर अधिकार इतर (397)(394) (3)
ब) मोट-खरबड क्षेत्र (लागवडी अयोग्य) 0.12.00				मौज - सहकारी सोसायटी इकरार दि.का. सं. सो.इ.प.क.पे. जे.पा (544)
ग) मीट-खरबड क्षेत्र (लागवडी अयोग्य) 0.12.00				मौजा - सहकारी सोसायटी इकरार विठ्ठलबाई कर्नाट घमिनदार बाबासाहेब केरू वाडेकर (565)
द) मीट-खरबड क्षेत्र (लागवडी अयोग्य) 0.12.00				इतर एकनाथ केरू वाडेकर (948) (977)
एकूण क्षेत्र 2.39.00				मौजा - राष्ट्रीयकृत वॉड गहाण दिनांक 11/09/2020 रोजी सेम्पल वॉक इटिमा या बाळासाहेब केरू वाडेकर यांच्या नावे सं.सं.1100006- वर्ग. (2343)
अंमलदारी 1:12				प्रस्तावित फेरफार : नाही.
नूती किंवा इतर अधिकारमी				शेवटचा फेरफार क्रमांक : 2409 व दिनांक : 27/03/2021



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)
[महाराष्ट्र चमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवही (व्यापार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७९ च्यातील नियम ३, ५, ६ आणि ७.]
गाव :- राघोदिवरे (557940) तालुका :- पाथडी जिल्हा :- अहमदनगर
भूमापन क्रमांक व उपावेभाग : 216

पिकांखालील क्षेत्राचा तपशील.

वर्ष	हंगाम	खाता क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनावे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	येरा
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
2023-23	खरीप	541*	निचक	कापूस		0.4300				हे.आर. पो.मी

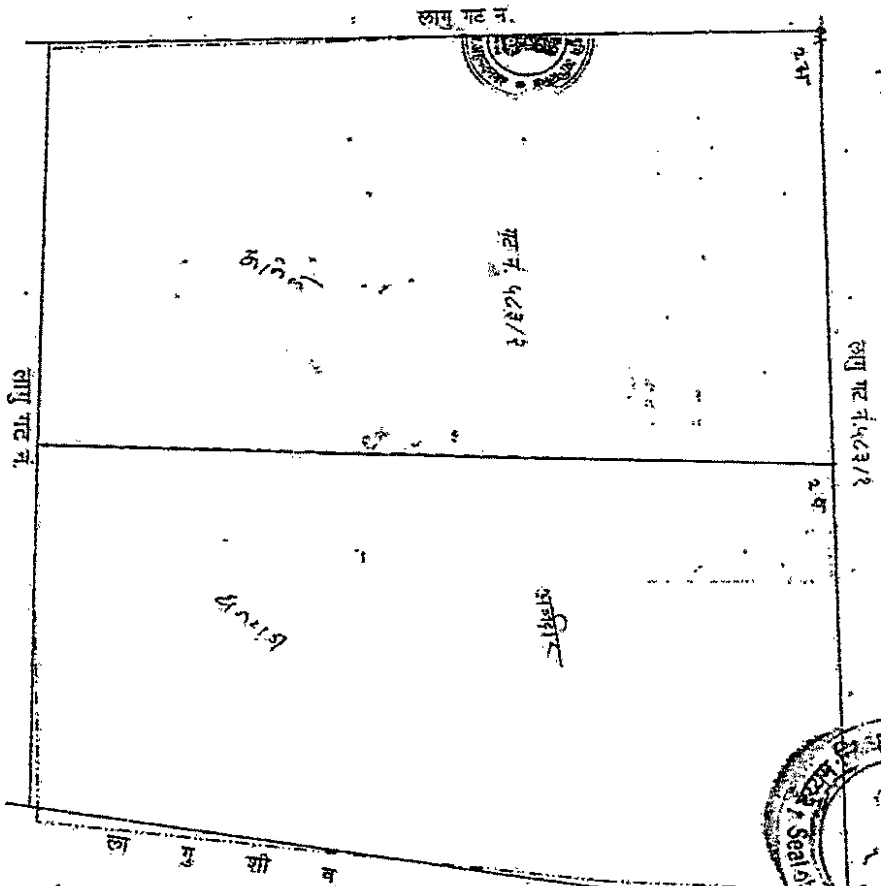
टीप : * सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

"या प्रमाणित प्रतीसाठी फी म्हणून १५५ रुपये मिळाले."
दिनांक : 02/12/2024

(नाव :- इम्रानखान इलियास इनामदार)
पाली तहसील इम्रानखान
राघोदिवरे



न.व.स.
 वसति क्र 99/2024
 99/90



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



11 व्ष 11 प्रत
 मौजे-सोनई
 तालुका-नेवासा
 जिल्हा-अहमदनगर

क्र/शुभदा/तानडी/केव हिस्सा/मोद सं १८१/१७ दि १०/०२/२०१७

मौजेचे कारवा
 य.स.नं. १०२/२ चे पट हिस्सा फौजगी कमी केलेल्या फौजगी अर्जावरून
 ससय गावी जावून महिवादीप्रमाणे फौजगी कमा केले गेलेल्या सगळी
 अजादार, सह कारापर व पय लोक ससय जाणवत दखत होते.

समावृत्तीच्या दिवा

या प्रमाणे फौजगी ससयी अजादार व लागत कळोदार यांनी
 दखतिलेले पट नं. सो वहीवार असे.
 या प्रमाणे मूळ अभिलेखाप्रमाणे फौजगी पट नंकी दखत असे.
 या प्रमाणे पोट-हिस्साची दखत फौजगी अभिलेखा प्रमाणे असे
 या प्रमाणे महिवादी अभिलेखाची मळगत असे.
 पोट हिस्साची दखत महिवादी प्रमाणे असे.

पु.सं. नं. 156



SCALE - 1:1000

सहायक न्यायाधीश
 न्यायालय, अहमदनगर
 न्यायाधीश
 न्यायालय, अहमदनगर

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

50/25
 अर्ज आल्याची तारीख : 10/11/25
 अर्ज रजिस्टर केल्याची तारीख : 10/11/25
 नवकल देण्याची तारीख : 10/11/25
 नवकल देणार तारीख : 10/11/25
 जाने दर : 10/11/25
 वादी अर्जदाराची तारीख : 10/11/25
 प्रतिवादी तारीख : 10/11/25

Exh.30

नेवासा येथील मे. सिव्हिल जज्ज साहेब ज्यु.डी

यांचे कोर्टात

रे.मु.नं.



न.व.स.
 दा.क्र. 99/2024
 98/98

वादी
 अनिल हेमराज भलगत
 प्रतिवादी
 धनराज जसराज



या कामी वादीतर्फे विनंती अर्ज कि,
 सदर द्राव्यात मा.कोर्टाने निशाणी नं १५ चा स्टेटस्को चा अर्ज मंजूर केला होता. सदर अर्जात नमुद केल्या प्रमाणे आहे तिच परिस्थिती कायम असल्याने
 सबब मे.साहेबांस नम्र विनंती कि, सदर द्राव्यात निशाणी नं १५ चा स्टेटस्को चा मंजूर केलेला हुकूम पुढील तारखेपर्यंत कालाम करावा हि नम्र विनंती.

इ.आ. आदळी



नेवासा
 दिनांक - 08/08/2024

वादी तर्फे अडव्होकेट
 (जोशी एन.एस)

Order

Today suit is fixed for argument on Exh.5. Ld. adv. on behalf of del. present before the court. Ld. Adv on behalf on Plaintiff present before court in morning session and submitted that he is ready for argument on Exh.5. However there after when called repitedly he absent. Since long case is for argument on Exh.5. Hence, considering above facts status quo vacated.


नवकल तयार करणार
 श्री. ए. व्हा. जगधर्मे
 (क. लिपीक)



जरी नवकल
 2nd Jf CJJD Newasa

SANDHYA YUVRAJ SUL

भारत सरकार
Government of India



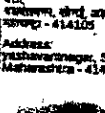
विरल एलनाथ वंदेकार
Viral Elnath Vandekar
जन्म तारीख/DOB: 01/09/1972
पुरुष MALE

आधार कार्ड (Aadhaar) एक पहचान प्रमाण है, जो भारतीय नागरिकता प्रमाण के बराबर नहीं है।
Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline MHA).

5884 9655 7280
UID: 8274 7154 8289 4971

माझे आधार, माझी ओळख

भारत सरकार
Government of India



यशवंतराव सोमा
Yashwantrao Soma
जन्म तारीख/DOB: 414105

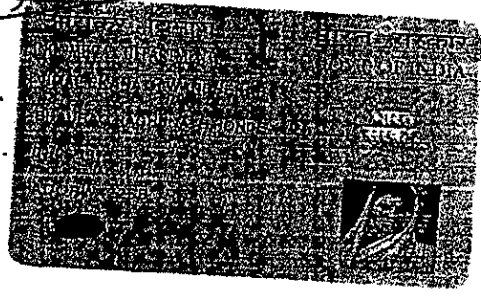
Address:
Yashwantrao, Soma, DIST: Amravati,
Maharashtra - 431005

5884 9655 7280
UID: 8274 7154 8289 4971




न.व.स.
दस्ता नं. 99 / 2024
9/1/98

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
BHADRAJ BHAIJIJI BHAIJIJI
JASARAJ BHAIJIJI
16/04/1951
CEMPB1843L



भारत सरकार
Government of India

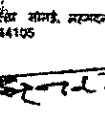


डॉ. जसराज भाईराज
Dr. Jasaraj Bhairaji
जन्म तारीख / DOB: 01/01/1952
पुरुष MALE

6763 8213 7765

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

भारत सरकार
Government of India



यशवंतराव सोमा
Yashwantrao Soma
जन्म तारीख / DOB: 414105

Address: Soma, Amravati,
Maharashtra, 431005

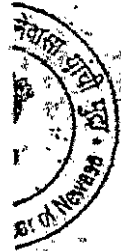
6763 8213 7765

मूल्यांकन पत्रक (प्रभाव क्षेत्र - शेतजमीन)	
Valuation ID : 202501201633	20 January, 2025, 11:29:51 AM
मूल्यांकन वर्ष : 2024	नवस
जिला : अहिलेकार	ताप्लेजु : नैवास
गाउँ : गौरी : खैरौ	सर्वे नम्बर / गट नम्बर / मूल्यांकन : 1,600,833
Corner Plot : No	
पानर - चौतर्फो	
जिरायत शोतीया मूल्यांकन (रु / हेक्टर)	= 700000
खान / पवनचक्की जमीनीया मूल्यांकन (रु / हेक्टर)	= जिरायत शोतीया मूल्यांकन * 2 = 1400000
मिळकतीया प्रकार	मिळकतीया क्षेत्र (हेक्टर)
खान / पवनचक्की	मूल्यांकन (रु / हेक्टर)
	मिळकतीया मूल्य
	1400000
	1771000.000
Applicable Rates :	20 ख : 16 अ
	प्रकृतित शक्तिम मूल्य
	1771000/-
	र सतरा लाख एकलाहतर हजार/-

Home Print



न.व.स.
 दिनांक २०७९/२०२५
 १०/१०



100

सोमवार, 20 जानेवारी 2025 12:12 म.ने.

REGISTRATION

नवम

30/92

दस्ता क्रमांक: 335/2025

दस्ता क्रमांक: नवम /335/2025

बाजार मूल्य: ₹. 17,71,000/-

सोबदस्ता: ₹. 17,75,000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: ₹. 1,06,500/-

डु. नि. सत्र. दु. नि. नवम यांचे कार्यालय

पावली: 519

मावती दिनांक: 20/01/2025

अ. क्र. 335 वर दि. 20-01-2025

मादरकरगाराचे नाव: विमल एकनाथ बादिकर

गंजी 12:09 म.ने. वा. हजर.केला.

सोदणी फी

₹. 17750.00

दस्त हाताळणी फी

₹. 360.00

पुढाची मंख्या: 18

दस्त हजर करण्याची सही:

रकम: 18110.00

Sub-Registrar Nevasa

Sub-Registrar Nevasa

दस्ताचा प्रकार: खरेदीसव

मुद्रांक शुल्क: (दोन) कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा त्यातून कोणत्याही नगरपालिका किंवा नगर पंचायत किंवा मुंबई महानगर पंचायत किंवा विकल्प प्राधिकरणाच्या हद्दीत असलेल्या कोणत्याही प्रांतीय क्षेत्रात किंवा मुंबई मुद्रांक (प्राचलिकेच्या प्रत्यक्ष बाजार मूल्याचे निधारण) नियम, 1995 अन्वये प्रकाशित झालेल्या वार्षिक विवरणपत्रातील दराप्रमाणे प्रमाक केलात.

सिद्धांक: 1 20 / 01 / 2025 12 : 09 : 01 PM ची वेळ: (सादरीकरण)

सिद्धांक: 2 20 / 01 / 2025 12 : 10 : 21 PM ची वेळ: (फी)



20/01/2025 12:22:39 PM

दस्तावेज प्रकार भाग-2

दिनांक 20/01/2025
दस्तावेज क्रमांक 335/2025

दस्तावेज क्रमांक 335/2025
दस्तावेज प्रकार - कार्टरीज

क्र.सं.	पत्रकारांचे नाव व पत्ता	पत्रकाराचा प्रकार	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:संजयी देवार - पंचम अनुराज भकमत पत्ता:प्लॉट नं.: , भाऊ नं.: , भारतीयचे नाव: , ज्योक्त नं.: , रोड नं.: रा.बाभिकारम रोड, सुदकरवाडी, हुनुमान मंदीरानजक, अ.नगर, महाराष्ट्र, आई.कॉ.गांधार. पिन नंबर:	मान्यता देवार वय >49 स्वाधरी-		<input checked="" type="checkbox"/>
2	नाव:अनुराज नवराम भकमत पत्ता:प्लॉट नं.: , भाऊ नं.: , भारतीयचे नाव: , ज्योक्त नं.: , रोड नं.: रा.सोमर्ष, रा.नेवासा, जि.अ.नगर, महाराष्ट्र, आई.कॉ.गांधार. पिन नंबर:CEMPB1843L	तिहुन देवार वय >76 स्वाधरी-		<input checked="" type="checkbox"/>
3	नाव:विमल एकनाथ बंडिकर पत्ता:प्लॉट नं.: , भाऊ नं.: , भारतीयचे नाव: , ज्योक्त नं.: , रोड नं.: रा.सोमर्ष, रा.नेवासा, जि.अ.नगर, महाराष्ट्र, आई.कॉ.गांधार. पिन नंबर:ADOPW4226B	तिहुन देवार वय >51 स्वाधरी-		<input checked="" type="checkbox"/>

बरीस दस्तावेज करून देवार उपानकीत कार्टरीज वा दात ऐवज करून दिव्याच करून घ्यावा.
शिक्रा क्र.3 ची वेळ:20 / 01 / 2025 12 : 18 : 21 PM

टीप:-
घातील प्रथम बरो निवेदीत करतात की ते दस्तऐवज करून देवा-दारांनी आपली मोठ्यापणे व खात्री जोकळ पटवितात

क्र.सं.	पत्रकारांचे नाव व पत्ता	छायाचित्र	ठसा प्रमाणित
1	नाव:शरद अमरापम दाऊदे वय:36 पत्ता:रा. महापूर गा. नगर पिन कोड:414803		<input checked="" type="checkbox"/>
	नाव:दमित नामसाहेब बरो वय:52 पत्ता:सोमर्ष गा. नेवासा पिन कोड:414803		<input checked="" type="checkbox"/>

शिक्रा क्र.4 ची वेळ:20 / 01 / 2025 12 : 20 : 53 PM

Sub-Registrar Nevasa

Payment Details.

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	VIMAL EKNATH WANDHEKAR	eChellan	00040572025012099674	MH014609087202425E	106500.00	SD	0008060284202425	20/01/2025
2		DHC		0125192706157	360	RF	0125192706157D	20/01/2025
3	VIMAL EKNATH WANDHEKAR	eChellan		MH014609087202425E	17750	RF	0008060284202425	20/01/2025

Stamp Duty & Registration Fee [DHC: Document Handling Charges]
दस्तावेज करून घ्यावेत किंवा पुस्तक क्रमांक पाहिले
दस्तावेज करून घ्यावेत किंवा पुस्तक क्रमांक पाहिले
Know Your Rights

1. The Stamp Duty & Registration Fee is payable through Bank/Post (4 pages on a side) printout and online.
2. For feedback, please write to us at feedback.in@sub-registrar.gov.in
दुय्यम निबंधक, शेणी-१, नेवासा
२० जाने २०२५



अस्सल बरहुकुम नयकल
दुय्यम निबंधक शेणी-१
नेवासा

अस्सल श्री: अनिम टमराज भकमत
यावा अर्ज निकाली काडला ता. १९/०१/२०२५
दुय्यम निबंधक शेणी-१
नेवासा



महाराष्ट्र MAHARASHTRA

EC 584211

अ नं ६८५८ दि. २०/७/११ कि. ७००
 नांव हेमराज जसराज भळगत
 गांव सोनई
 इशते
 मही हेमराज जसराज भळगत
 महंत बा. शिख
 दाक विकला नवासा
 अ नं. १/१९९६

राज पोस्टाधिकार कार्यालय
 नेवासा
 पुरवण विभाग
 19 JUL 2011
 ल. अ. अ. नेवासा

// श्री //

वाटणीपत्र

वाटणीपत्र लिहुन ठेवणार :

१. हेमराज जसराज भळगत
२. धनराज जसराज भळगत
३. कै प्रेमराज जसराज भळगत मयत वारस
 श्रीमती. कांचनबाई प्रेमराज भळगत
 नं. १ व २ रा. सोनई, नं. ३ रा. अ.नगर

वरील तिनही लोकांनी समजुतीने आपसात चर्चा करुन आपल्या मालमत्तेची वाटणी केली आहे ती खालीलप्रमाणे.

103

१) हेमराज जसराज भळगट :

१. राहुरी रोड वरील भुमापत्र क्र. ३३८८/२ हा प्लॉट क्षेत्र ०.०८ आर (गुंठे) असा आहे.

२. बाजार पेठेतील सि.स.न. १२४८ चे क्षेत्र ५०.५ चौ.मि. असा आहे व सि.स.नं. १२४७ चे क्षेत्र ८१.०० चौ.मि. असा आहे. एकुण क्षेत्र १३१.५ चौ.मि. असे आहे.

३. मौजे सोनई शिवारातील शेती गट नंबर १८०३/१ मधील हिश्याचे क्षेत्र ०.८४ आर (गुंठे) प्रमाणे आहे.

४. मौजे सोनई शिवारातील गट नंबर १८०३/२ चे क्षेत्र १ हे. ६९ आर असे आहे.

५. तसेच सोनई शिवारातील सि.स.नं. १२८४ ते १२९३ जुना वाड्याच्या नावाने ओळखली जाणारी तिचे एकुण क्षेत्र ३७० चौ.मि. असे आहे. ही मिळकत वाटणीपत्रातील १ व २ च्या उत्तरेकडुन (रोड आकारुन) अर्ध्या अर्ध्या हिश्याने करण्यात येईल.

२) धनराज जसराज भळगट :

१. मौजे सोनई गावातील शिवाजी चौकातील सि.स.नं. ९८० व ९८१ चे क्षेत्र २५.०० चौ.मि. असे आहे.

२. सोनई गावातील शिवाजी चौकातील सि.स.नं. ६६८ क्षेत्र १२.८ चौ.मि. असे आहे.

३. सोनई पेठ मधील सि.स.नं. १४०४ चे क्षेत्र ४३४.०० चौ.मि. असे असुन त्यातील प्रत्यक्ष असणाऱ्या जागेत अर्धा हिस्सा मागुन (मागचा भाग) शेते गल्लीकडुन अर्धा हिस्सा.

४. सोनई शिवारातील शेती गट नंबर १८०३/३ चे क्षेत्रफळ १ हे. ६९ आर असे आहे.

५. सोनई शिवारातील शेती गट नंबर १८०३/१ मधील क्षेत्र ० हे. ८४ आर (गुंठे) असे आहे.

६. बालीका आश्रम रोड, अहमदनगर येथील संखेश्वर मेडिकल दुकानाची जागा

३) कै. प्रेमराज जसराज भळगट मयत वारस हयांच्या पत्नी श्रीमती. कांचनबाई प्रेमराज भळगट यांचे हिश्यास आलेल्या मिळकती.

१. सोनई शिवारातील शेती गट नंबर १८०३/४ चे क्षेत्र १ हे. ६९ आर (गुंठे) असे आहे.

२. सि.स.नं. १४०४ चे क्षेत्र ४३४ चौ.मि. असे असुन त्यातील प्रत्यक्ष असणाऱ्या जागेत सोनई पेटेकडुन (पुढील) बाजुकडुन अर्धा हिस्सा आहे.

३. पुणे जिल्हयातील चिंचवड गावी मोरया कॉम्प्लेक्स, भाजी मंडई शेजारी, चाफेकर चौक येथील प्लॉट नंबर --- मजला (फ्लोअर) ४- था असा आहे.

वरीलप्रमाणे सामाईक मालमत्तेची वाटणी करण्यात आलेली आहे. त्यातील काही प्रॉपर्टी हया ज्याच्या हिश्यात आलेल्या आहे त्यातील काही प्रॉपर्टी हया वेग-वेगळ्या नावाने असल्याने त्यांनी कायदेशीर ज्याचे-त्याचे हिश्यास करुन घ्याव्या, जेणे करुन ज्याच्या हिश्यात जी प्रॉपर्टी आली आहे ती त्याला देण्यात यावी. त्यास आमची कोणतीही हरकत नाही सगळ्याच्या स्वखुशीने वरील वाटणी करण्यात आली त्याबाबत कोणतीही तक्रार नाही.

हे वाटणीपत्र आम्ही सांगितल्या प्रमाणे व माहीती दिल्याप्रमाणे टाईप केले असुन ते आम्ही राजीखुषीने कोणतेही दबावास व दडपणास बळी न पडता या खाली सही /अंगठा करुन लिहुन दिले आहे.

ठिकाण:- नेवासा

दिनांक :- २०/७/२०११

वाटप करुने ठेवणार यांचे नांव

सही/अंगठे

१. हेमराज जसराज भळगट

~~हेमराज जसराज भळगट~~


२. धनराज जसराज भळगट

~~धनराज जसराज भळगट~~

३. कै प्रेमराज जसराज भळगट मयत वारस

श्रीमती. कांचनबाई प्रेमराज भळगट

साक्षीदार :

१. 
श्री. कांचनबाई प्रेमराज भळगट
सा. -----

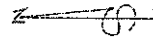
२. श्री. -----

सा. -----

5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339

5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339

5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339



5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339



5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339

5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339
 5221600 - 21 11/20 1339

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख नेवासा यांचे कार्यालय

ग्रामिण रुग्णालयाजवळ, मुर्कीदपुर नेवासा फाटा, नेवासा

दुरध्वनी क्र. ०२४२७-२४४५१७

ई मेल id dyslrnewasa_ahmednagar@yahoo.in

क्र./भुमापन/ता.पो.ही./मो.र.नं./१८/२०१७
नेवासा, दिनांक-३१/०३/२०१७



प्रति,

मा. तहसिलदार, नेवासा

विषय- मौजे- सोनई, तालुक नेवासा येथील गट नंबर ५८३/२ ची फाळणी व फॉर्म नं.१२ गाव वहीवाटीस लागू करणे बाबत..

संदर्भ- अर्जदार श्री. धनराज जसराज भळगट यांचा दिनांक १८/२/२०१७ रोजी पोट हिस्सा मोजणी अर्ज (मो.र.नं.१८४/१८-२-२०१७)

उपरोक्त विषयांकीत संदर्भीय संदर्भीय मोजणी अर्ज प्राप्त झाले वरुन मौजे सोनई तालुका नेवासा येथील गट नंबर ५८३/२ चे पोट हिस्सा मोजणी कामाची इकडील कार्यालयाने अर्जदार व सहहिस्सेदार यांना मुदतीचे नोटीसने कळवून नेमली तारिख २१/३/२०१७ रोजी अर्जदार व सहहिस्सेदार यांनी दाखविलेल्या कब्जेवहीवाटी प्रमाणे चुन्याच्या खुणा घालुन घालुन रितसर मोजणी काम केले त्यानुसार उपस्थितांचा जबाब व उपस्थित पंच यांचा पंचनामा नोंदवून घेतलेला आहे. मुळ मोजणी अ आलेखावरुन गट बुक तयार करुन घेतलेले असून त्यानुसार हिस्सा फॉर्म १२ गावी वहीवाटीस लागू करणे कामी आपले कार्यालयाकडे सादर करीत आहोत. तरी सदरचे प्रकरणी नोंदी घेणे कामी संबंधीत गावकामगार तलाठी यांना आदेश होणेस विनंती. सोबत-

१. गट बुक व फॉर्म नंबर १२ असत.

स्वामीपेठ
३

o/c

(Signature)

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख
नेवासा



~~३.५.२०२५~~

~~याहमी वहीतले तबल~~

१
~~वहीतले अंस~~

बिगरशेती आणि पोटहिस्सा प्रकरणातील निकाली उत्तर.

जावक क्र. १२३१९५
उप अधीक्षक भूमि अभिलेख
उप अधीक्षक भूमि अभिलेख नेवासा नेवासा यांचे
कार्यालय.
निकाली दिनांक: 31/3/2017प्रति,
श्री/श्रीमती धनराज जसराज भळगट
राहणार गाव : सोनई, तालुका: नेवासा, जिल्हा: अहमदनगर.विषय-पोट हिस्सा जमिन मोजणीबाबत
संदर्भ- आपला दि. 14/2/2017 रोजीचा मोजणी अर्ज.

महोदय/महोदया

विषयांकित कामी संदर्भिय अर्जाप्रमाणे आपणास रीतसर आगावु नोटीसीने कळवून ईकडील मोजणीकर्मचारी यांनी नेमलेल्या तारखेस गावी प्रत्यक्ष जागेवर येवून लगत कब्जेदार व पंचासमक्ष आपण दाखविलेल्या वहिवाटीप्रमाणे मोजणी केलेली आहे. त्याबाबत आपण मोजणी कर्मचारी यांचे समोर वहिवाटी मान्य असलेबाबत पंचा समक्ष जबाब दिलेला आहे आपल्या प्रकरणाची सविस्तर माहिती खालील प्रमाणे आहे.

मोजणीचा प्रकार		मो. रं. क्र.	तालुका	गावं	गट नं.	मोजणीचा दिनांक	पडलेले पोटहिस्से
कालावधी	उद्देश						
तातडी	पोट हिस्सा	184	नेवासा	सोनई	583/2	21/3/2017	2

आता मोजणी कामाची पूर्तता झाली आहे. नकाशा आणि अधिकार अभिलेख (७/१२, प्रापटी कार्ड अद्यावतीकरणाची कार्यवाही इकडून लवकर केली जाईल.

१२३१९५
१२
०८ उप अधीक्षक भूमि अभिलेख नेवासा

*विषयामध्ये मोजणी प्रकरणामधील जमिन मोजणीचा उद्देश आज्ञावलीतुन नमुद व्हावा.

पोटहिस्सा मोजणी काम पूर्ण झालेमुळे प्रकरण जमा करावयाचा नमुना



(परिशिष्ट ३९)

पुरवणी : पोटहिस्सा मो.र.नं. --- १८४ --- / --- २०१७ --- दिनांक : १० / ०२ / २०१७
 श्री / श्रीमती धनराज जसराज शेळगे यांची मोजे --- सोनई --- ता. नेवासा
 जि. अहमदनगर येथील स.न. / गट नं. --- ५८३/२ --- ची मोजणी अर्ज

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, नेवासा
 यांचे कार्यालय
 दिनांक : ३० / ०३ / २०१७

माननियांस सविनय सादर

विषय : पोटहिस्सा मोजणी काम पूर्ण झालेने प्रकरण जमा करणेबाबत.



महोदय,
 मोजे --- सोनई ---, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर येथील पोटहिस्सा मो.र.नं. --- १८४ --- दि. १० / ०२ / २०१७
 चे कामी सर्व सहधारक व लगत कब्जेदार यांना आगाऊ मुदतीच्या नोटीसीने पोटहिस्सा मोजणीची दि. २९ / ०३ / २०१७
 ही तारीख कळवून प्रथम गाव चावडीत नंतर पोटहिस्सा करावयाच्या ग.नं. / स.नं. चे शेत जमिनीमध्ये गेलो. संबंधित
 सहधारक यांच्या स्वतंत्र्य कब्जे वहीवाटीनुसार पोटहिस्सा मोजणी केली आहे. पोटहिस्सा मोजणी मान्य असलेबाबत चा जबाब
 प्रकरणी पानांक-----वर सामील आहे. त्यामुळे पोटहिस्सा मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झालेली आहे. सोबत पोटहिस्सा मोजणीचा
 नकाशा प्रती व हिस्सा फॉर्म नं. ४, ~~१२२~~ ^{१२५} प्रकरण पानांक १ ते -----सादर करित आहेत. तरी हुजुर पसंतीनुरूप
 पुढील कार्यवाही होणेस नम्र विनंती.

दिनांक : ३० / ०३ / २०१७



H. J. J.
 भुकरमापक
 उप अधीक्षक भूमि अभिलेख

१८०
 ३०३१९६

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख नेवासा नेवासा यांचे कार्यालय



आदेश

मोजणी प्रकार		मो. र. क्र.	तालुका	दिनांक	गाव / वार्ड	गट नं.	चलन दिनांक	चलन क्र.
कालावधी	उद्देश							
तातडी	पोट हिस्सा	184	नेवासा	14/02/2017	सोनई	583/2	10/02/2017	0/00

प्रतिलिपी लिपीक

२/- प्रस्तुत प्रकरणी मोजणी कामी आवश्यक नकला तयार करुन,सामील करुन मुदतीत प्रकरणा सादर करावे.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख नेवासा,नेवासा

दिनांक	प्रकरण दिले	सही	प्रकरण घेतले	सही
-	छाननी लिपीक	-	प्रतिलिपी लिपीक	-
-	प्रतिलिपी लिपीक	-	छाननी लिपीक	-

भूकडमापक / परिरक्षण भूमापक / निमतानदार/ लिपीक :- श्री./श्रीमती :- श्री डी एम हराळ

प्रस्तुत प्रकरणी नेमलेल्या तारखेस प्रत्यक्ष जागेवर जाऊन नियमानुसार मा.न्यायालयाचे आदेश विचारात घेऊन मोजणी कामाची पूर्तता करावी.मोजणी अर्जाचा उद्देश विचारात घेऊन इकडील अभिलेखाद्वारे आवश्यक नियमाधीन कार्यवाही करावी व प्रकरण पूर्ण पूर्तता करुन तात्काळ सादर करावे.

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख नेवासा,नेवासा

दिनांक	प्रकरण दिले	सही	प्रकरण घेतले	सही
-	छाननी लिपीक	-	श्री डी एम हराळ	-
-	श्री डी एम हराळ	-	छाननी लिपीक	-

भूमापन / तातडी / पो. हि. / मोजणीसाठी अर्ज मो.र.नं. 1948/94212090

संकलन :- भूमापन अर्ज क्र. :- 2761 दिनांक :- 14/02/2017
 प्रति, मा. उप अधीक्षक भूमि अभिलेख नेवासा
 ता : नेवासा जिल्हा : अहमदनगर
 ६२३
 २१३१७



मला खालील तपशील प्रमाणे माझ्या जमिनीची मोजणी पहिजे असून तो तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

१. अर्जदाराचे संपूर्ण नांव व पत्ता :-
 श्री/श्रीमती : धनराज जसराज भळगट
 गाव : सोनई, तालुका: नेवासा, जिल्हा: अहमदनगर,
 ता. नेवासा, जि. अहमदनगर
 भ्रमणध्वनी नं. : 8381031132 फोन नं. : , ई-मेल :

२. मोजणी करण्यासंबंधीची माहिती व मोजणी प्रकाराचा तपशील :-

मोजणी प्रकार		तालुका	गांव / वार्ड	गट नं.
कालावधी	उद्देश			
तातडी	पोट हिस्सा	नेवासा	सोनई	583/2

३. सरकारी खजिन्यात भरलेली मोजणी फ्रीची रक्कम :- 5000.00
 चलन / पावती क्रमांक व दिनांक :- ,

४. व/कि उता-याप्रमाणे जमिनीचे सहधारकसहया :-

अ.क्र	नाव	पत्ता
1	मनिषा संतोषकुमार भंडारी, वैशाली अतुलकुमार गुगळे	राहणार पुना, तालुका पुणे, जिल्हा पुणे
2	कांचनबाई प्रेमराज भळगट, साक्षी मनोज भळगट अ. पा. क आशाबाई, श्रुती मनोज भळगट अ. पा. क आशा, आशा मनोज भळगट	राहणार केडगाव, तालुका नगर, जिल्हा अहमदनगर
3	हेमराज जसराज भळगट	राहणार सोनई तालुका नेवासा, जिल्हा अहमदनगर

५. लगत कब्जेदार नावे व पत्ते :-

दिशा	लगत धारक	पत्ता
------	----------	-------

६. अर्जासोबत जोडलेल्या कागदपत्रांचे वर्णन :-

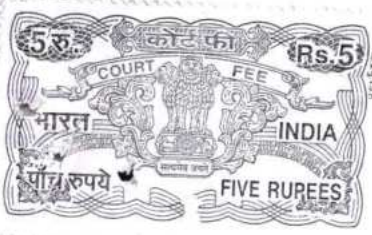
- * प्रस्तुत अर्ज : * मोजणी फी भरणेबाबतचे चलन/पावती :
- * ३ महाचे मिळकत पत्रिका : * ३ महाचे आतील ७/१२ :
- * इतर :

माझे सदर मोजणी प्रमाणे सरकारी मोजणी होऊन मला मोजणी नकाशा, क प्रत मिळावी ही विनंती.

दिनांक :- 14/02/2017

अर्जदाराची सही अगर निशाणी/अंगठा

309
 मु.स. ६७०
 942190
 702
 942190



30 2019

Mob: 8391431182

113

मोजणीसाठी अर्ज



प्रति,

मा.उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, नेवासा तालुका नेवासा, जिल्हा अहमदनगर

मला खालील तपशीला प्रमाणे माझ्या जमिनीची मोजणी पहाईजे असून तो तपशील पुढील प्रमाणे आहे.

१) अर्जदाराचे संपूर्ण नाव व पत्ता :-

श्री./श्रीमती :- दाजराज जकराज केवडे

राहणार :- सांगई

तालुका :- नेवासा जिल्हा :- अहमदनगर पिन कोड :-

२) मोजणी करण्यासंबंधीची माहिती व मोजणी प्रकाराचा माहिती :-

मोजणी प्रकार		तालुका	गाव / वार्ड	गट नंबर/ सर्व्हे नंबर / सि.स.नं.
कालावधी	उद्देश			
तागडी	फोटोसिक्क	नेवासा	सांगई	५६३/२ ५६३/२ ६९६०३

३) सरकारी खजिन्यात भरलेली मोजणी फी ची रक्कम :-

४) ७/१२ चे उता-याप्रमाणे जमिनीचे सहधारक सहया :-

अ.क्र.	सहधारकाचे नाव	पत्ता	सही
१	मुनीराम, संतोष भंडार	पूना	मुनीराम, संतोष भंडार
२	विशाळी अमृत गुगळे	पूना	विशाळी अमृत गुगळे
३	दाजराज प्रमोद भंडार	केरगाव	दाजराज प्रमोद भंडार
४	संतोषी मनोज भंडार		
५	अमृत विशाल	केरगाव	
६	विशाळी मनोज भंडार अमृत विशाल	केरगाव	विशाळी मनोज भंडार
७	विशाळी मनोज भंडार	केरगाव	
८			
९			
१०			
११			
१२			
१३			
१४			
१५			
१६			



५) लगत कब्जोदार यांची नावे व पत्ते :-

दिशा	नाव	पत्ता
पूर्व		
पश्चिम		
उत्तर		
दक्षिण		

६) अर्जा सोबत जोडलेल्या कागदपत्रांचे वर्णन :-

- * प्रस्तुत अर्ज
- * मोजणी फी भरले बाबतचे चलन / पावती
- * ३ महाचे आतील ७/१२ उतारे
- * ३ महाचे आतील मिळकत पत्रिका
- * इतर

माझे सदर मोजणी अर्जाप्रमाणे मोजणी होवुन मला मोजणी नकाशा क प्रत मिळावी ही विनंती.

दिनांक- / /२०१

रेकॉर्डे १२५

वाकील वकील वकील

2

वाकील वकील

अर्जदाराची सही अगर निशाणी / अंगठ



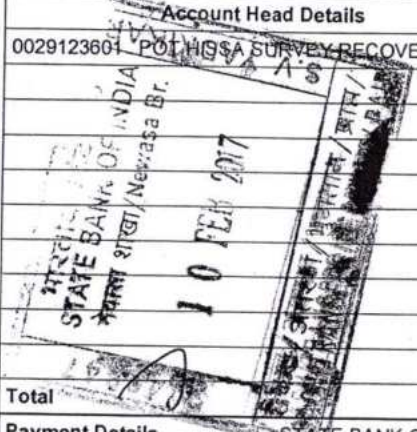
CHALLAN
MTR Form Number-6

(31)

115



GRN MH00 8398209 201617M		BARCODE		Date	10/02/2017-10:07:56	Form ID	
Department Settlement Commissioner And Director Of Land Records				Payer Details			
Type of Payment LAND AND REVENUE Settlement Commissioner and Directore of Land Reco				TAX ID (If Any)			
Office Name DY SLR NEWASA				PAN No.(If Applicable)			
Location AHMEDNAGAR				Full Name		DHANRAJ JASRAJ BHALGAT	
Year 2016-2017 One Time				Flat/Block No.			
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building			
0029123601 POT HISSA SURVEY RECOVERY		5000.00		Road/Street			
				Area/Locality SONAI			
				Town/City/District			
				PIN			
				Remarks (If Any)			
				MAUJE SONAI NAVA GUT NO 583/2 TATADI POT HISSA MOJNI FEE			
				Amount In			
				Five Thousand Rupees Only			
Total		5,000.00		Words			
Payment Details STATE BANK OF INDIA				FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	CP74609652	
Cheque/DD No.				Date			
Name of Bank				Bank-Branch STATE BANK OF INDIA			
Name of Branch				Scroll No. , Date			



Mobile No. : 8381031132

Cut Here

इ.स.नं 125

पाठनी वरिष्ठ छात्र

R

वरिष्ठ अं



गाव नमुना सात

(32)

अहवाल दिनांक : २४/०२/२०१६

अधिकार अभिलेख पत्रक

116

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम ३]

गाव : सोनई (नविन)

तालुका : नेवासा

जिल्हा : अहमदनगर



गट क्रमांक	गट क्रमांकाचा उपविभाग	भूधारणा पदधती	भोगवटादाराचे नाव
५८३/२		भोगवटादार वर्ग -१	
शेताचे स्थानिक नाव			क्षेत्र आकार आणि पै पो.ख. फे.फा.

लागवडी योग्य क्षेत्र हे. आर.चौ.मी.	हेमराज जसराज भळगट	१.६९.००	५.५५	(९४२)	३१६१
बागायत (१.६९.००) ५.०६	हेमराज जसराज भळगट				कुळाचे नाव
एकूण					इतर अधिकार बँक युनियन बँक ऑफ इंडिया शाखा सोनई (२८१८३)
आकारणी १६.५७६.५५					सीमा आणि भूमापन चिन्हे

गाव नमुना बारा

पिकांची नोंदवही

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवहया (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम , १९७१ यातील नियम २१]

वर्ष	हंगाम	पिकाखालील क्षेत्रांचा तपशील						लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन स्वरूप क्षेत्र	जल सिंचनाचे साधन	शेरा
		मिश्र पिका खालील क्षेत्र			निर्मळ पिकाखालील क्षेत्र					
		मिश्रणाचा संकेत क्रमांक	घटक पिके व प्रत्येका खालील क्षेत्र	अजल सिंचित	पिकाचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित			
२०१२-१३	संपूर्ण वर्ष									

ऊस १.६९.००
खोडावा
ऊस आ.ग. ०.६९.००

Print Serial No 272600060325990001/9505

२-१५
२०१६
१-६०
१-२०

तलाठी तथा ग्रामाधिकारी
उत्तरे सोनई ता. नेवासा

फेरफारांची नोंदवही (फेरफार प्रक्रिया)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकारी अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे/व सुस्थितीत ठेवणे) नियम, १९७१ यातील नियम १०]

गाव : सोनई तालुका : नेवासा जिल्हा : जि. नगर



नोंदीचा अनुक्रमांक	संपादन केलेल्या अधिकाराचे स्वरूप	परिणाम झालेला समापन व उपाविभाग क्रमांक	चाचणी अधिकाऱ्याची आद्याक्षरी किंवा शेरा
30869	दिनांक 39/10/1984 ई। येथील खातेदार युवराज प्रकाश जाधव यांचे नावावर बाजूस दाखवले केलेल्या जमिनीवर फे.ने. 20000 ने दाखवले केलेल्या क्षी स्वामी समर्थ गा.बि.शे. सह. पाठवले सोनईचा बाजाकमी करावा असे संक्षेप दि. 39/10/1984 चे लेखी पत्र आढे वरील नांव	ज.नं 9203 2/ब/ए	पासस्थेच्या पुत्रावरून नोंद मंजूर Jadav 5/11

(टी.)
तलाठी तथा जमिनीकार
सोनई, ता. नेवासा

हिस्सा फॉर्म १२ लागू

30862	दिनांक 39/10/1984 ई। मा. उपभाषिक भुमी अभिलेख ता. नेवासा जि. नगर यांचे फडील आदेश क्र. 1 भुमापन / / पो.हि. मो. नं. 144/94 दि. 9/11/94 जा. क्रं. 9423/94 दि. 3/11/94 अन्वये मोजे सोनई येथील ज.नं 9003 स. ६-७५ हे.आ. अ. २२:०६ कु. पै यास हिस्सा फॉर्म १२ लागू करण्यात आले ज.नं 9003 चे ७/१२ ला हिस्से पडले ते नवाळील प्रमाणे.	ज.नं गुना. 9003 नापिनगर नंबर 40317 40312	
-------	---	--	--

अ.नं	गट नं	हि.क्रं	क्षेत्र हे.आ.	आकार	दिशा	नांव
1	9003	9	9-62	५-५० (५-५२)	उत्तर	मनिषा संतोषकुमार भंडारी वेशाळी अमृतकुमार गुगळे कांचनबाई जमराज भडगर साक्षी मनोज भडगर अ.पा.क. आशाबाई श्रुती मनोज भडगर अ.पा.क. आशाबाई उमाशा मनोज भडगर
2	9003	2	५-०६ (१६:५२) १६:५५		दक्षिण	धनराज जमराज भडगर हमराज जमराज भडगर

(P.T. 0)



35

119



भारत सरकार
Government of India

धनराज जसराज भळगत
Dhanaraj Jasara Bhalgat
जन्म तारीख / DOB : 01/01/1949
पुरुष / Male



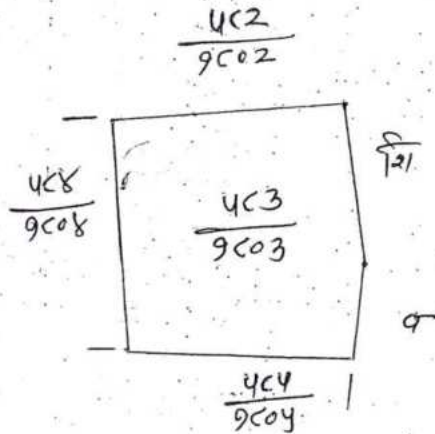
6763 8213 7765

आधार - सामान्य माणसाचा अधिकार

मौजे - सोनई ता. जेवासा जि. अ.नगर येथील
गट नं./स १८०३१ ची गाव नकाशा वरून
तयार केलेले चतुःसिमा नकाशाची कारणा पुरती नक्कल



मौजे - सोनई
तालुका - जेवासा
जिल्हा - अहमदनगर



N



अर्ज क्र.
नक्कल फी ५१
कागद फी ७८
एकुण फी ६१
अर्ज प्राप्त दिनांक २०१५१५
नक्कल तयार दिनांक २०१५१५
नक्कल दिलेचा दिनांक २०१५१५
पा.क्र. सत्यप्रत
तयार करणार

प्र.लि.लि

मुख्यालय सहाय्यक

उ.अ.भू.अ. जेवासा

तपासणार

स्केल :- १:१०००

भूमि अभिलेख विभाग, महाराष्ट्र शासन
पोट हिस्सा मोजणीची नोटीस



39

121

प्रति,
श्री/श्रीमती : धनराज जसराज भळगत
रा. गाव
: सोनई, तालुका: नेवासा, जिल्हा: अहमदनगर,

नेवासा
उप अधीक्षक भूमि अभिलेख
नेवासा यांचे कार्यालय,
दिनांक :- 18/02/2017

आपल्या विनंती अर्जास अनुसरून इकडून खाली नमूद तारखेस मोजणी काम केले जाणार आहे.

मोजणी प्रकार		मो. र. क्र.	तालुका	गांव/वार्ड	गट नं.	मोजणी दिनांक	मोजणी करणारा कर्मचारी
कालावधी	उद्देश						
तातडी	पोट हिस्सा	184	नेवासा	सोनई	583/2	21/03/2017	श्री डी एम हराळ

सदर दिवशी तुम्ही सकाळी ०९:०० वाजलेपासून गावचे चावडीत व त्यानंतर भुकरमापकासोबत मोजणी करावयाच्या मिळकतीत जाऊन आपल्या वहिवाटीच्या खुणा दाखवाव्यात व दिवसभर हजर राहून, मोजणी कामी लागणारी मदत म्हणजे निशानदार, चार मजुर, चुना, उंच काठ्या, छत्री वगैरे देऊन मदत पुरवावी. यात आपल्याकडून हयगय झाल्यास अगर आपण गैरहजर राहिल्यास आपणास पोट हिस्सा मोजणीची गरज नाही असे समजुन आपला मोजणी अर्ज विनाकार्यवाही निकाली काढण्यात येईल आणि पुन्हा फ्री भरलेशिवाय मोजणी काम हाती घेतले जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

मोजणी करणाऱ्या कर्मचाऱ्याचा मोबाईल नं. 9403721900

प्रत:-

१) गांव कामगार तलाठी, सोनई

२) प्रस्तुत नोटीस कार्यालयाच्या नोटीस बोर्डावर प्रसिध्द करावी.

लगतचे खातेदार प्रत:-

दिशा	लागत धारक	पत्ता
------	-----------	-------

वरील पोट हिस्सा व हद्दकायम मोजणी करावयाच्या गटाचे आपण लगत खातेदार/धारक असल्याने पोटहिस्सा तसेच हद्दकायम मोजणी तारखेदिवशी आपले गटाचे ७/१२ उतारे व नकाशे घेऊन सकाळी ०९:०० वाजल्यापासून मोजणीचे काम संपेपर्यंत जागेवर उपस्थित रहावे. आपण गैरहजर राहिल्यास आपल्या अनुपस्थितीत हद्दकायम व पोट हिस्सा मोजणीची कार्यवाही पूर्ण केली जाईल. त्याबाबत कोणतीही तक्रार ऐकली जाणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

सहधारक प्रत :-

अ.क्र	सहधारकाचे नाव	पत्ता
1	मनिषा संतोषकुमार भंडारी, वैशाली अतुलकुमार गुगळे	राहणार पुना, तालुका पुणे, जिल्हा पुणे

सुरेशकुमारि
उप अधीक्षक भूमि अभिलेख
नेवासा, नेवासा

भूमि अभिलेख विभाग, महाराष्ट्र शासन
पोट हिस्सा मोजणीची नोटीस

2	कांचनबाई प्रेमराज भळगट, साक्षी मनोज भळगट अ.पा.क.आशाबाई, श्रुती मनोज भळगट अ.पा.क.आशा, आशा मनोज भळगट	राहणार केडगाव, तालुका नगर, जिल्हा अहमदनगर
3	हेमराज जसराज भळगट	राहणार सोनई तालुका नेवासा, जिल्हा अहमदनगर



३०/०२/२०१७

याद्वारे वारिसांना सूचित करण्यात आले आहे.

वारिसांनी याबाबतची कार्यवाही करावी.

पोटहिस्सा मोजणीची कार्यवाही पूर्ण झालेला कारावयाचा जबाब

(परिशिष्ट ३६)



दि. 29/03/2016

भूकरमापक

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख, ~~नेमली~~ यांचेसमोर

विचारले वरून जबाब लिहून देतो की, मौजे ~~नेमली~~ ता. ~~नेमली~~, जि. अहमदनगर येथील

पोटहिस्सा कामी मोजणीसाठी आज दि. 29/3/2016 तारीख नेमली आहे. मोजणीसाठी उपस्थित रहाणेबाबत आम्हां सर्व अर्जदार व लागत कब्जेदार यांना आगाऊ मुदतीचे नोटीशीने कळवून आज आपण प्रथम गावचावडीत व त्यानंतर प्रत्यक्ष जागेवर आलात. आमच्या पोटहिस्सा करावयाच्या / स्वतंत्र कब्जे वहीवाटीप्रमाणे तसेच संपूर्ण ग.नं. / स.नं. मधील मूळ कायम दगाड यांना चूना घातला व पोटहिस्सा मोजणीची कार्यवाही फलक यंत्राच्या साहाय्याने पूर्ण केली. कब्जे वहीवाटीप्रमाणे पोटहिस्सा नकाशे तयार करणेस आमची कोणतीही तक्रार नाही. म्हणून लिहून दिला जबाब

दि. 29/03/2016

नांव

सही

१) ~~हमराज जसराज मेहर~~

२) ~~हमराज जसराज मेहर~~

पोटहिस्सा करावयाच्या जमिनीचे लागत खातेदार / धारक

आज रोजी पोटहिस्सा करावयाच्या ग.नं. / स.नं मधील संबंधित खातेदार / अर्जदार यांनी दाखविलेल्या कब्जे वहीवाटी प्रमाणे पोटहिस्सा मोजणी केली.

नांव

सही

१) ~~हमराज जसराज मेहर~~

२) ~~हमराज जसराज मेहर~~

३) ~~हमराज जसराज मेहर~~

४) ~~हमराज जसराज मेहर~~

साक्षीदार पंच:-

आज रोजी पोटहिस्सा करावयाच्या ग.नं. / स.नं मधील संबंधित अर्जदार यांनी दाखविलेल्या कब्जे वहीवाटी प्रमाणे मोजणी केली.

समोर

~~हमराज जसराज मेहर~~

भूकरमापक

उप अधीक्षक भूमि अभिलेख

१) ~~हमराज जसराज मेहर~~ ~~हमराज जसराज मेहर~~

२) ~~हमराज जसराज मेहर~~ ~~हमराज जसराज मेहर~~



मनाई करण्याबाबतचा व त्या एकत्र करण्याबाबत अॅक्ट
 अॅक्ट नं. ६२ वा)
 अन्वये मनुषा]

सौ. सो. लालुका - पोसा नि. ३१५५१५

येथील एकत्रित केलेल्या जमिनी व शनिनारे पत्रक
 एकत्रीकरणानुसार



१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	
खाली नंबर	मालकाचे नाव	१. खाली नंबर	२. शिवा नंबर	३. सत्ता प्रकार	४. जमिनीचा प्रकार	५. एकूण क्षेत्रफळ	६. पोट - पुरावा	७. फारम्यासारक्या क्षेत्र	८. आकार	९. भूक व इतर हक्क	१०. बाजार भावाप्रमाणे मूल्य	११. खाली नंबरची नोंद असल्यास शनिनिारा परंपरा कसेच	१२. खाली नंबर	१३. एकूण क्षेत्रफळ	१४. सत्ता प्रकार	१५. प्रकृत असल्यास मुकदा नं. कपुल नंबर	१६. मुकदमा शनिनिामी कारण	१७. शेष
१२६९	सो. सो. लालुका (३१५५१५)	१३३	१	१	१	३१२	१	३१२	११-५			३१						
		१३३	२	१	१	३१३	१	३१३	११-५			३१						
		१	३१२	१	१	१३५	१	१३५	२१-६			१३५	१३५	१	१			

Handwritten signature and text at the bottom of the table area.

शानु.श्री. - (सीए) १३-१२,३०,०००-३-८१(४)
 शा.नि.मु.दि.नं. ८५८९/४९, दि. २१-०४-५२.

सन १९४७ चा मुंबईचा शेतीच्या जमिनीचे तुकडे पाडण्यास
 (सन १९४७ चा मुंबईचा
 (कानू १ (३) व (४))

मीजे तालुका जिल्हा

एकत्रीकरणापूर्वीच्या ह.एक नोंद बीच्या पत्रकानुसार

खते नंबर	मालकाचे नाव	सर्व्हे नंबर	हिसा नंबर	सत्ता प्रकार	जमिनीचा प्रकार	पुण्या क्षेत्रांक	पोस्ट - खतब	फसण्यायोग्य क्षेत्र	आकार	तुकडे इतर हक्क	बाजार भावापाणे किंमत	खते नंबरपुढील अदलाबदल करण्यापारा पारस्पर बल्लेख	थेरा
		१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२





हिस्सा फॉर्म नंबर ४

मुद्राकार हऊ, नांवे

सोनेई

तासुके

नेवासा

जिल्हा अहमदनगर

वेपार नॉ. ५८३१२

अनुक्रम नंबर	सर्व्हे नंबर	क्षेत्रफळ	हिस्सा नंबर	एरिया सर्व्हेवले काढलेले दिरंगाचे क्षेत्रफळ	सर्व्हे दिरंगाचे बट क्षेत्रफळ	अंतर, कोटेशन (३) व (६) बघात		दिरंगाचे कायम क्षेत्रफळ	कनवेदारचे नाव	कनवेदार हजर असण्यास त्याची सुट्टी अगर बांधा, नसण्यास कोणत्या इतरांचे सादरपत्रावरून पाठव्या त्याचे नाव	वेपार
						+	-				
१	५८३/२	५-०६									
			२४	२-५३				२-५३	धनराज जसराज भकगत		
			२४	२-५३				२-५३	धनराज जसराज भकगत	धनराज जसराज भकगत	
			२	५-०६				५-०६			

गवारा अहमद
मुद्राकार

दिरंगाचेदार
उ.अ.मु.अ.नेवासा





पत्र क्र. १११-१०११-१११ (१११) १११
 G.P.O. No. 111/111-111
 C. 111 D. 111 R. 111 Letter No. 111-111 dated 10-7-81

मौज-सोनढे

ता. ३ नोव्हेंबर

गाव कामगारांचे उपयोगासाठी हिस्सा नमुना क्रमांक १२

जिल्हा - अहमदनगर
 शटनंबर - ५८३/२

सुवाचा क्रमांक	एकूण क्षेत्रफळ	गाव क्षेत्रफळ	गाव क्षेत्रफळ	सुवाचा क्षेत्रफळ	सुवाचा क्षेत्रफळ	सुवाचा क्षेत्रफळ	भागात			की आकारणी- विषयानुसार (पॉवर अक्सास) व सुवातीची रकम	सुवाचे क्षेत्र क्षेत्रफळ	सुवाचे क्षेत्र क्षेत्रफळ	सुवाचे क्षेत्र क्षेत्रफळ	सुवाचे क्षेत्र क्षेत्रफळ	सुवाचे क्षेत्र क्षेत्रफळ	सुवाचे क्षेत्र क्षेत्रफळ	सुवाचे क्षेत्र क्षेत्रफळ	सुवाचे क्षेत्र क्षेत्रफळ	
							सुवाचा क्षेत्र क्षेत्रफळ	सुवाचा क्षेत्र क्षेत्रफळ	सुवाचा क्षेत्र क्षेत्रफळ										
५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७
५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७
५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७	५८३/२/५८७

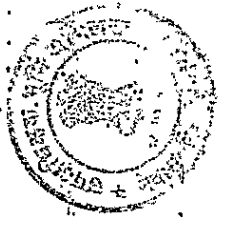


सुवाचे क्षेत्र क्षेत्रफळ
 सुवाचे क्षेत्र क्षेत्रफळ
 सुवाचे क्षेत्र क्षेत्रफळ





॥ अ. ॥ प्रत.
मौजे-सोनई
तालुका-नेवासा
जिल्हा-अहमदनगर



क्र/भुमापन/तामही/पोष हिस्सा/मो.नं. १८४/१७ दि १०/०२/२०१७

मोजणीचे कारण - अर्जदार श्री. धनराज यशराज भळगाट रा. सोनई, ता. नेवासा जिल्हा, अ. नगर यांनी मौजे-सोनई येथील गट नं. ५८३/२ चे पोट हिस्सा मोजणी कामी केलेल्या मोजणी अर्जावरून समक्ष गावी जाबुन वहिवाटीप्रमाणे मोजणी काम केले. मोजणी समयी अर्जदार सह कब्जेदार व पंच लोक समक्ष जागेवर हजर होते.

समजुतीच्या टिपा

- या प्रमाणे मोजणी समयी अर्जदार व लागत कब्जेदार यांनी दाखविलेली गट नं. ची वहीवाट असे.
- या प्रमाणे मुळ अभिलेखाप्रमाणे येणारी गट नं.ची हदद असे.
- या प्रमाणे पोट-हिस्साची हदद फाळणी अभिलेखा प्रमाणे असे
- oA या प्रमाणे वहिवाट अभिलेखाशी मेळत असे.
- या प्रमाणे पोट हिस्साची हदद वहिवाटी प्रमाणे असे.

उ. अ. नं. १७७



SCALE - 10000

मोजणी दि. २२/०२/२०१७
मोजणी करणार
श्री. हयल डी. एम
भूकुर्यामक भाग नेवासा

अभिधर पुजारी
येणार

२०११

च. अ. भु. अ. नेवासा

लागू गट नं. ५८३/२

२.७

अर्जदार

गट नं. ५८३/२

लागू गट नं.

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

क/शुभाम / नामडी / विटहिसा / मोरलं १८६/१७ दि १०/०२/२०१७

लागु गट नं. ५८३/१

२-ब

गट नं. ५८३/१

लागु गट नं.


लागु गट नं.

पेअर डेकटा

मौजे-सोनई

तालुका-नेवासा

जिल्हा-अहमदनगर



कुंठि-नं. १३७

अर्ज क्र. ५०/१

मरकत की कागद की एखण की अर्ज प्राप्त दिनांक २०/०२/२०१७

नेवसाव तयार दिनांक २०/०२/२०१७

मरकत दिवसा दिनांक २०/०२/२०१७


गवामा

मुस्तासिम गवामक

उ.अ. मु.अ. नेवासा

शिरस्तेवार

उ.अ. मु.अ. नेवासा



SCALE - 1:1000



47
132

 भारत सरकार
Government of India



अनिल हेमराज भळगट
Anil Hemraj Bhalagat
जन्म तिथि / DOB : 11/02/1960
पुरुष / Male



9379 9450 7383

मेरा आधार, मेरी पहचान

AT Bhalagat

 आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
उभीपेठ, सोनई, अहमदनगर, सोनई,
महाराष्ट्र, 414105

Address:
ubhipeth, Sonai, Ahmदनगर,
Sonai, Maharashtra, 414105

9379 9450 7383

1947   help@uidai.gov.in  www.uidai.gov.in