

**COMPROMISE DECREE IN ORIGINAL SUIT**  
**IN THE COURT OF THE SENIOR CIVIL JUDGE AND JMFC:**  
**SHORAPUR.**

O.S. No.136/2025.

Date of Inst: 04.08.2025.

Date of Disp: 14.03.2026.

Mallappa S/o Hanmanthappa Pradhani,  
Age:51 years Occupation: Agri & Legal practitioner  
R/o Kurubargalli Shorapur, Tq:Shorapur, Dist: Yadagir.

**Plaintiff.....**

**-Vs -**

Mohammed Adil Jaffar s/o Mahemmod Hussien  
Age: 58 Occupation: Agri R/o Jalal Mohalla Shorapur  
Tq. Shorapur Dist: Yadgir.

**Defendants.....**

**Claim : Suit for specific performance of contract.**  
**Valuation : Suit is valued for Jurisdiction of Rs.9,00,000/-  
and Court Fee paid Rs.39,400/- U/s 40 of K.C.F  
S.V. Act.**

This suit is coming on this the 2<sup>nd</sup> day of April 2026 before Smt, Fakirawwa Kelageri., Senior Civil Judge & JMFC Shorapur, in the presence of Sri.SAB, Advocate for the plaintiff, and Sri. VAJ Advocate for defendant. it is ordered that, suit is decreed in terms of compromise and the terms and conditions as under:-

That, the plaintiff and defendants are compromised their case as per the advice of the elders of the locality with following terms and conditions.

1. ವಾದಿಯರು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಆತ್ಮೀಯರು ಇರುತ್ತಾರೆ.
2. ದಾವೆ ಜಾಮೀನು ಯಾದಗಿರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಸುರಪುರ ತಾಲೂಕಿನ ಕವಡಿಮಟ್ಟಿ ಸೀಮಾಂತರದ ಜಮೀನು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 96:2 ಈಗ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 96:7 ಇದರ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 01 ಎಕರೆ 28 ಗುಂಟೆ , ಸಂಪೂರ್ಣ ಜಮೀನು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಭೂ ಕಂದಾಯ ರೂಪಾಯಿ 2-39 ಪೈಸೆ ಇರುತ್ತದೆ.

3. ಈ ದಾವಾ ಜಮೀನನ್ನು ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ವಾದಿಯವರಿಗೆ ತನ್ನ ಮನೆತನದ ಪ್ರಪಂಚದ ಅಡಚಣೆ ನಿಮಿತ್ಯವಾಗಿ ರೂಪಾಯಿ 6,00,000-00 ಗಳಿಗೆ ಸ್ವಾಧೀನ ರಹಿತ ಖರೀದಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಈಗ ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರಿಂದ ವಾದಿಯವರಿಗೆ ಮುಂಗಡವಾಗಿ ನೀಡಿರುವ ರೂಪಾಯಿ 5,00,000-00 ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಣವನ್ನು ಮುಟ್ಟಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

4. ಈಗ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಯರ ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಯಾರ ಒತ್ತಾಯವಿಲ್ಲದೆ ಮನೋರಾಜಿಯಿಂದ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

5. ಆದ್ದರಿಂದ ಮಾನ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಈ ದಾವೆಯನ್ನು ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಪ್ರಾರ್ಥನೆ.

Given under my hand and seal of the court on this the 25<sup>th</sup> day of March -2026.

Decree Signed  
On:25-03-2026

Senior Civil Judge & JMFC  
Shorapur.

Senior Civil Judge & JMFC  
Shorapur

### MEMORANDUM OF COSTS

Sl.No	Particulars.	For the plaintiff Rs.Ps.	For the defendants Rs.Ps.
1	Court fee on plaint.	39,400-00	00-00
2	Process fees.	20-00	00-00
3	Pleader's fees.	FCN	FCN
	<b>Total</b>	<b>39,420-00</b>	<b>00-00</b>

### SUIT SCHEDULE PROPERTIES

ದಾವ ಜಾಮೀನು ಯಾದಗಿರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಸುರಪುರ ತಾಲೂಕಿನ ಕವಡಿಮಟ್ಟಿ ಸೀಮಾಂತರದ ಜಮೀನು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ **96:2** ಈಗ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ **96:7** ಇದರ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ **01-28** ಗುಂಟೆ , ಸಂಪೂರ್ಣ ಜಮೀನು ಇರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಭೂ ಕಂದಾಯ ರೂಪಾಯಿ **2-39** ಪೈಸೆ ಇರುತ್ತದೆ.

Clerk

CMO

Senior Civil Judge & JMFC

Shorapur.

**COMPROMISE DECREE IN ORIGINAL SUIT**

**IN THE COURT OF THE SENIOR CIVIL JUDGE AND JMFC:  
SHORAPUR.**

O.S. No.75/2024.

Date of Inst: 03.04.2024.

Date of Disp: 13.12.2025.

**Jagannath -V/S- Narayanarao and others**

**COMPROMISE DECREE IN ORIGINAL SUIT**  
**IN THE COURT OF THE SENIOR CIVIL JUDGE AND JMFC:**  
**SHORAPUR.**

O.S. No.115/2024.

Date of Inst: 27.06.2024.

Date of Disp: 14.12.2024.

**Rajashekargouda**

**-V/S-**

**Yankamma and others**

**COMPROMISE DECREE IN ORIGINAL SUIT**  
**IN THE COURT OF THE SENIOR CIVIL JUDGE AND JMFC:**  
**SHORAPUR.**

O.S. No.114/2024.

Date of Inst: 25.06.2024.

Date of Disp: 06.11.2024.

**Mahesh & Others V/s Ningamma & Others.**