

ಸಿ. ಸಿ. ನಂ. 5642/2024

ಪಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂಃ 1

ಸಾಕ್ಷಿಯು ದಿನಾಂಕ: 22-12-2025 ರಂದು ವಿಚಾರಣೆಗಾಗಿ
ಹಾಜರಾಗಿದ್ದು ಅವರಿಗೆ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನವನ್ನು ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.

ಪಾಟಿ ಸವಾಲು: ಆರೋಪಿ ಪರ ಶ್ರೀ ಕೆ. ಜೆ ವಕೀಲರಿಂದ

ಆರೋಪಿ ನನಗೆ ನನ್ನ ಗ್ರಾಹಕರೊಬ್ಬರಿಂದ ಪರಿಚಯವಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.
ಆರೋಪಿಯ ಹೆಂಡತಿ ನಮ್ಮ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರು ಅಂದರೆ ಸರಿ. ಆರೋಪಿಯ
ಹೆಂಡತಿ ರೂ. 50,000/- ಸಾಲವನ್ನು ನಮ್ಮ ಸೊಸೈಟಿಯಿಂದ ಪಡೆದಿದ್ದರು. ಸಾಲ
ಕೊಡುವುದಕ್ಕು ಮೊದಲು 3 ತಿಂಗಳು ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಪಿಗ್ಮಿ ಹಣ
ಕಟ್ಟಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ. ಆರೋಪಿಯ ಹೆಂಡತಿಗೆ 2020 ರಲ್ಲಿ ಸಾಲ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.
ಸದರಿ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲೆ ಶೇ 22 ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ವಿಧಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆರೋಪಿ
ಮತ್ತು ಆತನ ಹೆಂಡತಿ ನಮ್ಮ ಸೊಸೈಟಿಯ ಪೇರುಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ
ಅಂದರೆ ಸರಿ.

ಆರೋಪಿಯ ಹೆಂಡತಿಗೆ ಈ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗುವುದಕ್ಕೂ ಮೊದಲು
ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿದ್ದೇವು. ಸದರಿಯವರು ರೂ. 77,056/- ರಷ್ಟು ಹಣ ಕಟ್ಟುವುದು
ಬಾಕಿ ಇತ್ತು. ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಸಾಲ ಪಡೆದಾಗಿನಿಂದ ಈ ಪ್ರಕರಣ
ದಾಖಲಿಸುವವರೆಗೂ ಲೆಕ್ಕ ಮಾಡಿರುತ್ತೇವೆ. ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ಕಟ್ಟಿರುವ
ಹಣವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬಾಕಿ ಹಣದ ಮೇಲೆ ಲೆಕ್ಕ ಮಾಡಿರುತ್ತೇವೆ ಎಂದು
ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ನಮ್ಮ ನೋಟಿಸ್ ನಲ್ಲಿ ಆರೋಪಿಯ ಹೆಂಡತಿ ಎಷ್ಟು ಹಣ
ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಎಷ್ಟು ಹಣ ಕಟ್ಟುವುದು ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ
ಎಂದು ಕಾಣಿಸಿರುತ್ತೇವೆ. ದೂರಿನಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಹಣ ಕಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂಬುದನ್ನು
ಕಾಣಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಾಣಿಸಿರುತ್ತೇವೆ.

ನಿಪಿ: 5 ರಲ್ಲಿ ಆರೋಪಿಯ ಹೆಂಡತಿ ಎಪ್ಪು ಹಣ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ತೋರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆರೋಪಿ ಮತ್ತು ಆತನ ಹೆಂಡತಿಯ ಪಿಗ್ಮಿ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ರೂ. 2,000/- ಜಮಾ ಇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲದ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸೇರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ಆ ಹಣ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಜಮಾ ಇರುತ್ತದೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ಪಿಗ್ಮಿ ಹಣ ಒಟ್ಟಾಗಿ ರೂ. 2,000/- ಮಾತ್ರ ಕಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆಯ ರೂ. 22,000/- ಸಾಲದ ಬಾಬು ಕಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲ ಪಡೆದಾಗಿನಿಂದ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗುವವರೆಗೂ ಆಗಾಗ್ಗೆ ಕಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆರೋಪಿಯ ಹೆಂಡತಿ ಎಪ್ಪು ಸಾಲ ಪಡೆದಿದ್ದರು, ಪಿಗ್ಮಿ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ಎಪ್ಪು ಹಣ ಜಮಾ ಮಾಡಿದ್ದರು, ಸಾಲದ ಖಾತೆಗೆ ಎಪ್ಪು ಹಣ ಜಮಾ ಮಾಡಿದ್ದರು ಮತ್ತು ಎಪ್ಪು ಹಣ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿಲ್ಲ ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸಾಲ ಪಡೆಯುವಾಗ ಆರೋಪಿ ಹೆಂಡತಿಯಿಂದ ಪಡೆದ ಅರ್ಜಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ಹಾಜರು ಪಡಿಸಬಲ್ಲೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ಆರೋಪಿಯದ್ದಾಗಲೀ ಮತ್ತು ಆತನ ಹೆಂಡತಿಯದ್ದಾಗಲೀ ಚೆಕ್ ಗಳನ್ನು ನಾವು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರಲಿಲ್ಲ.

ಪಿಗ್ಮಿ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಆಗುವ ಹಣಕ್ಕೆ ಒಂದು ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಶೇಕಡಾ 3 ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ಜಮಾ ಆಗುತ್ತದೆ. ಪಿಗ್ಮಿ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಆಗಿರುವ ಹಣವನ್ನು ಆರೋಪಿಯ ಹೆಂಡತಿಗೆ ನಾವು ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ ಅಂದರೆ ಸರಿ . ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ಸಾಲದ ಹಣ ಮರುಪಾವತಿ ಆದರೆ ಕೊಡುತ್ತೇವೆ ಮತ್ತು ಬೇಕಿದ್ದರೆ ಅದೇ ಹಣವನ್ನು ಸಾಲದ

ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡುತ್ತೇವೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ಪಿಗ್ಮಿ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿನ ಹಣ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಅಥವಾ ಪಿಗ್ಮಿ ಖಾತೆಯಲ್ಲಿಯೋ ಇರುತ್ತದೆ ಎಂಬುದನ್ನು ದೂರಿನಲ್ಲಿ ಹೇಳಿಲ್ಲ ಅಂದರೆ ಸರಿ .

ನಾವು ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಆರೋಪಿಯ ಹೆಂಡತಿ ತಾವು ಆಗಲೇ ಸಾಲದ ಹಣವನ್ನು ಹಿಂತಿರುಗಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯಲ್ಲಿ ದೂರು ನೀಡಿದ್ದರು ಅಂದರೆ ಸರಿ . ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ವಸೂಲಾತಿಗೆ ಮನೆ ಹತ್ತಿರ ಹೋಗಿದ್ದರಿಂದ ದೂರು ನೀಡಿದ್ದರು ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ನಾವು ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿದಾಗ ಆರೋಪಿಯ ಹೆಂಡತಿ ರೂ. 1,400/- ಕಟ್ಟಲು ಮಾತ್ರ ಬಾಕಿ ಉಳಿದಿತ್ತು ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಪೇರು ಮತ್ತು ಪಿಗ್ಮಿಯ ಹಣವನ್ನು ನಾವುಗಳೇ ದುರುಪಯೋಗ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತೇವೆ ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸದರಿ ವಿಚಾರವಾಗಿ ನಮಗೂ ಮತ್ತು ಆರೋಪಿಯ ಹೆಂಡತಿಗೂ ವ್ಯಾಜ್ಯ ಬಂದ ನಂತರ ನಾವುಗಳೇ ಆರೋಪಿಯ ಚೆಕ್ ಅನ್ನು ಸಹಿ ಮಾಡಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಹಾಕಿರುತ್ತೇವೆ ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಆರೋಪಿ ರೂ. 77,756/- ಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟಲು ಬಾಕಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಚೆಕ್ ಅನ್ನು ಆರೋಪಿಯೇ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಚೆಕ್ ಅನ್ನು ಅದರ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದೇ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ. ಚೆಕ್ ನಲ್ಲಿರುವ ಸಂಖ್ಯೆ ಗಳಲ್ಲಿನ ಮೊತ್ತ ಅಂದರೆ ರೂ. 77,756/- ಎಂಬುದನ್ನು ಆರೋಪಿ ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ ನಾನು ಬರೆದಿರುತ್ತೇನೆ. ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ಅಕ್ಷರಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಚೆಕ್ ಮೇಲಿನ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ನಾನೇ ಬರೆದು ಹಾಕಿರುತ್ತೇನೆ ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಾವು ಕಳುಹಿಸಿದ್ದ ನೋಟಿಸ್

ಮುಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ನಾವು ಒಂದು ನೋಟಿಸ್ ಕಳುಹಿಸಿದ್ದೇವು. ಚೆಕ್ ನಲ್ಲಿರುವ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಅಂಚೆ ಸ್ವೀಕೃತ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವ ಸಹಿಗಳು ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಭಾಷೆಗಳಲ್ಲಿರುತ್ತವೆ ಮತ್ತು ಬೇರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಅಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಆರೋಪಿ ಅವರಿಗೇ ಗೊತ್ತು ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ.

ಆರೋಪಿ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ 2 ನೋಟಿಸ್ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿತ್ತು ಅಂದರೆ ಸರಿ . ಸಾಕ್ಷಿ ಮುಂದುವರೆದು ನಾವು ಒಂದು ಮತ್ತು ನಮ್ಮ ವಕೀಲರ ಮುಖಾಂತರ ಇನ್ನೊಂದು ನೋಟಿಸ್ ಗಳನ್ನು ನೀಡಿದ್ದೇವು ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. 2 ಅಂಚೆ ಸ್ವೀಕೃತ ಪತ್ರಗಳ ಮೇಲೆ ವಕೀಲರ ವಿಳಾಸಗಳೇ ಇರುತ್ತವೆ ಅಂದರೆ ಸರಿ . ಆರೋಪಿಗೆ ನಾನು ಹೇಳಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಅಂಚೆ ಸ್ವೀಕೃತ ಪತ್ರ ನಿಪಿ: 8 ರಲ್ಲಿರುವ ಸಹಿ ಆರೋಪಿಯದ್ದಲ್ಲ ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ನಾವು ನೋಟಿಸ್ ನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ದೂರಿನಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತಹ ಹಣ ಕಟ್ಟಲು ಆರೋಪಿ ಬಾಧ್ಯಸ್ಥನಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಮಗೆ ಬೇಕಾದಂತೆ ಚೆಕ್ ನಲ್ಲಿ ಹಣ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ ಉದ್ದೇಶ ಪೂರ್ವಕವಾಗಿ ಆರೋಪಿಯ ಹೆಂಡತಿಯ ಖಾತೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಈ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಿರುವುದಲ್ಲದೇ ನಾವುಗಳು ಆರೋಪಿತನ ಮನೆಗೆ ಹೋಗಿ ಹಣ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವಂತೆ ಗಲಾಟೆ ಮಾಡಿರುತ್ತೇವೆ ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ದೂರಿನಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ಹಣವನ್ನು ಕಾನೂನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಆರೋಪಿಯಿಂದ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ನಮಗೆ ಹಕ್ಕು ಇಲ್ಲ ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಆರೋಪಿ ಕಾನೂನಿನ ಪರಕಾರ ಹಣ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು

ಸಿ. ಸಿ. ನಂ. 5642/2024

ಪಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂಃ 1

ಬಾಧ್ಯಸ್ಥನಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸಾಕ್ಷ್ಯ ನುಡಿಯಲು ಸೊಸೈಟಿಯಿಂದ ಅಧಿಕಾರಿ ನೀಡಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ನನಗೆ ಸಾಕ್ಷ್ಯ ನುಡಿಯಲು ಅಧಿಕಾರ ಇಲ್ಲ ಅಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

(ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದಂತೆ ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಯಿತು.)

ಓ. ಹೆ. ಕೆ. ಸರಿ ಇದೆ.

ಪ್ರಧಾನ ದಿವಾಣಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಹಾಗೂ
ಜಿ.ಎಂ.ಎಫ್.ಸಿ., ವಿಜಯನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊಸಪೇಟೆ.