

O. S. No.97/2024

Suit for Partition and
Permanent Injunction

Suit Instituted on: 23-10-2024
Suit decided on : 14-03-2026.

IN THE COURT OF Prl. CIVIL JUDGE AND J.M.F.C., BHATKAL

O. S. No.97/2024

ಶ್ರೀಮತಿ ಈರವ್ವ ಕೋಂ ಕೃಷ್ಣ ನಾಯ್ಕ

ಫ್ರಾಯ ಅಜಮಾಸ 60 ವರ್ಷ,

ಸಾ: ಹೊನ್ನಿಮಡಿ, ಬೆಳಕೆ,

ಭಟ್ಟಳ ತಾಲೂಕು, ಉ.ಕ.

.....ವಾದಿ....

(By Sri. S.K.N, Advocate)

-ವಿರುದ್ಧ-

1. ಕೃಷ್ಣ ತಂದೆ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ನಾಯ್ಕ
ಅಜಮಾಸು ಫ್ರಾಯ 65 ವರ್ಷ
ಸಾ: ಹೊನ್ನಿಮಡಿ, ಬೆಳಕೆ,
ಭಟ್ಟಳ ತಾಲೂಕು, ಉ.ಕ. ಜಿಲ್ಲೆ.

2. ಈರವ್ವ ತಂದೆ ವೆಂಕಟ್ರಮಣ ನಾಯ್ಕ
ಅಜಮಾಸು ಫ್ರಾಯ 54 ವರ್ಷ
ಸಾ: ಹೊನ್ನಿಮಡಿ, ಬೆಳಕೆ,
ಭಟ್ಟಳ ತಾಲೂಕು, ಉ.ಕ. ಜಿಲ್ಲೆ.

(By Sri. D.M.S, Advocate for D1 and D2)



.....ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು....

Plaintiff prayed for the Decree of partition of suit property and also grant of permanent injunction against Defendant No. 2 restraining him from interfering with the cultivation of suit property.

This suit coming on, 14th day of March 2026 for disposal before Smt. Deepa Aralagundi., B.Com., LL.B., Prl. Civil Judge and JMFC, Bhatkal, in the presence of Sri. S.K.Naik advocate for Plaintiff and Sri. D.M.S. advocate for Defendant No. 1 and 2.

It is ordered and decreed that, the Suit is ordered to be stands closed as per compromise petition.

Both the parties have filed compromise petition under order XXIII Rule 3 r/w Sec.151 of CPC reporting the settlement and prays to close the case Accordingly, the application is hereby allowed and the suit is ordered to be closed as per application.

ಆದೇಶ XXIII ರೂಲ್ 3 ರ ಅನ್ವಯ ವಾದಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಬರಕೊಂಡ ರಾಜೀ ಜಾಹೀರಿ:

ವಾದಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಒಂದೇ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಸೇರಿದವರಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳು ಒಟ್ಟೂ ಮೂಲ ಕುಟುಂಬದ ಆಸ್ತಿಗಳಾಗಿದ್ದು ಇಲ್ಲಿಯ ತನಕ ಹಕ್ಕಿನ ಸರಸ ನಿರಸ ವಾಂಟಣೆ ಆಗಿದ್ದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ವಾದಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರು ಅವರವರು ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಬಂದ ವೈವಾಹಿಕಿಯಂತೆ ಪಾಲು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವರೇ ಒಪ್ಪಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ತಮ್ಮ ತಮ್ಮಲ್ಲಿ ತಕರಾರು ಮುಂದುವರಿಸಬಾರದೆಂಬ ಸದಭಿಲಾಷೆಯಿಂದ ಊರ ಗೃಹಸ್ಥರ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ರಾಜೀ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಈ ರಾಜೀ ಜಾಹೀರಿಯನ್ನು ಈ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

1. ವಾದಿ ತ್ರಿಮತಿ ಈರವ್ವ ಕೋಂ ಕೃಷ್ಣ ನಾಯ್ಕ ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ವಿಂಗಡಿಸಿದ ಬೆಳೆ ಗ್ರಾಮದ ಆಸ್ತಿಯ ವರ್ಣನೆ:

| ಅ.ನಂ | ಸರ್ವೆ ನಂ. | ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ. | ಕ್ಷೇತ್ರ | ಆಕಾರ | ಚತುರ್ಗಡಿ |
|------|-----------|------------|---------------------------|------|---------------------|
| 1 | 197 | 1 | 00-25-00 | 3.55 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |
| 2 | 179 | 12 | 00-28-00 | 4.17 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |
| 3 | 188 | 3 | 00-02-08 | 0.48 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |
| 4 | 188 | 1 | 00-04-12 | 0.90 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |
| 5 | 188 | 9 | 00-03-00 | 0.57 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |
| 6 | 181 | 1 | 00-00-09 | 0.25 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |
| 7 | 183 | 1 | 00-12-00 | 3.69 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |
| 8 | 179 | 5 | 00-09-00 ಪೈಕಿ 00-04-00 | 1.46 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |



| | | | | | |
|----|-----|---|---|-------|---------------------|
| 9 | 180 | 2 | 00-27-00 ಖರಾಬ 00-01-00 ಉಳಿದದ್ದು 00-26-00 ಪೈಕಿ 00-06-08 | 10.79 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |
| 10 | 182 | 4 | 00-10-00 ಖರಾಬ 00-00-08 ಉಳಿದದ್ದು 00-10-00 ಪೈಕಿ 00-05-00 | 4.22 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |

**2. ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ. 1 ನೇ ಕೃಷ್ಣ ತಂದೆ ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ನಾಯ್ಕ ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ವಿಂಗಡಿಸಿದ ಬೆಳೆ ಗ್ರಾಮದ
ಆಸ್ತಿಯ ವರ್ಣನೆ:**

| ಅ.ನಂ | ಸರ್ವೆ ನಂ. | ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ. | ಕ್ಷೇತ್ರ | ಆಕಾರ | ಚತುರ್ಗಡಿ |
|------|--------------|------------|---------------------------|------|---------------------|
| 11 | 191 | 1 | 00-23-08 ಪೈಕಿ 00-11-12 | 3.05 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |
| 12 | 196 | 3 | 00-10-00 | 1.48 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |

**3. ಪ್ರತಿವಾದಿ ನಂ. 2 ನೇ ಈರಪ್ಪ ತಂದೆ ವೆಂಕಟ್ರಮಣ ನಾಯ್ಕ ಇವರ ಪಾಲಿಗೆ ವಿಂಗಡಿಸಿದ ಬೆಳೆ
ಗ್ರಾಮದ ಆಸ್ತಿಯ ವರ್ಣನೆ:**

| ಅ.ನಂ | ಸರ್ವೆ ನಂ. | ಹಿಸ್ಸಾ ನಂ. | ಕ್ಷೇತ್ರ | ಆಕಾರ | ಚತುರ್ಗಡಿ |
|------|--------------|---------------|----------|------|---------------------|
| 1 | 189 | 3 | 01-05-00 | 4.71 | ಸರ್ವೆ ಯಾ ಹಿಸ್ಸಾ ಗಡಿ |



ಈ ರೀತಿ ಉಭಯ ಪಕ್ಷಗಾರರಾದ ನಾವುಗಳು ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸರಸ ನಿರಸ ವಾಂಟಣೆಯಂತೆ ವಿಂಗಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು ಅದರಂತೆ ಗ್ರಾಮ ರಿಕಾರ್ಡಿನಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ-ನಮ್ಮ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳನ್ನು ವಿಂಗಡಿಸಿ ಕೊಡುವರೇ ಮಾನ್ಯ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಭಟ್ಟಳ ಇವರಿಗೆ ಆದೇಶ ಆಗುವರೇ ಪ್ರಾರ್ಥನೆ ಅದೆ. ಈ ರಾಜೀ ಜಾಹೀರಿಗೆ ಎಲ್ಲರೂ ಒಪ್ಪಿ ಇಂದು ಭಟ್ಟಳದಲ್ಲಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಇರುತ್ತದೆ.

Given under my hand and seal of this Court on this day of 27th March 2026.

(Deepa Aralagundi)
Prl. Civil Judge and JMFC.,
Bhatkal.


MEMORANDUM OF FEES INCURRED IN THIS SUIT

| | By Plaintiff Rs. | By Defendant Rs. |
|----------------------|-------------------------|-------------------------|
| Court fee on Plaint | 225-00 | |
| Court fee on vakalat | | |
| Court fee on process | 32-00 | |
| Advocate fee | | |
| Misc charge | | |
| Total | 257-00 | |


Draft Decree Notified : 25-03-2026

Draft signed on : 27-03-2026


“Checked by”


Decree writer


Sr. Sheristedar (Admn.)


Deepa Aralagundi
Prl. Civil Judge and JMFC.,
Bhatkal.


Sri. S.K.N. Adv.
Plaintiff


Sri. D.M.S. Advocate for Defendants
No. 1 and 2.