ಓ ಎಸ್ ನಂಬರಃ 52 /2017

ಪಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂಃ 1

(ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ಪುನಃ ಕರೆಯಿಸಿ ದಿನಾಂಕಃ 12-12-2019 ರಂದು ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಭೋಧಿಸಲಾಯಿತು .)

<u>ಪಾಟೀ ಸವಾಲುಃ ಶ್ರೀ ವಿ ವಿ ಎಸ ವಕೀಲರಿಂದಃ</u>   ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಯ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ 14/2 ಇರುತ್ತದೆ . ಅದು ನಾನು   ಗಣಪತಿ ಮಹಾಬಲೇಶ್ವರ ಭಟ್ಟ ಅವರಿಂದ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ್ದೇನೆ . ಅದನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಗೆ ನಾನು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ದಸ್ತಾವೇಜು , ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿದ್ದೇನೆ .   ಪ್ರತಿವಾದಿ ಹೇಳುವ ಪ್ರಕಾರ   ದಸ್ತಾವೇಜು ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ ನಾನು ದಿಃ 24-06-2014 ರಂದು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದೇನೆ . ಪ್ರತಿವಾದಿ ಅವರ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ 14/3 . ಅವರ ಜಮೀನು ಅಂದಾಜು   38 ಗುಂಟೆ ಇರುತ್ತದೆ . ಅದನ್ನು ಅವರು ನನಗಿಂತ 3 ,4 ವರುಷ ಮುಂಚೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ್ದರು . ನನಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಗಣಪತಿ ಮಹಬಲೇಶ್ವರ ಭಟ್ಟ ಅವರ ಅಣ್ಣ   ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರಿಗೆ ಅವರ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ . ಗಣಪತಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಅಣ್ಣ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಜಾಗವನ್ನು ಮಾಡಿಕೋಂಡಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸರಿ . ಅವರು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಗಡಿ ಗುರುತಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ . ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರು   ಖರೀದಿ ಮಾಡುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಗಣಪತಿ ಅಣ್ಣ ಗಡಿ ಗುರುತಿಸಿ ಖರೀದಿ   ಕೊಟ್ಟಿದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ ಎಂದು ಉತ್ತರಿಸುತ್ತಾರೆ . ಪ್ರತಿವಾದಿ ಖರೀದಿ ಮಾಡುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ   ಗಡಿ ನೋಡಿ ಕೊಂಡು ಬೇಲಿ ಹಾಕಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿ   ಬೇಲಿ ಇರಲಿಲ್ಲಾ   ಎಂದು   ಉತ್ತರಿಸುತ್ತಾರೆ . ಪ್ರತಿವಾದಿ ಯವರು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಜಾಗವನ್ನು ಅವರೆ ಕಬ್ಜಾ ವಹಿವಾಟು ಮಾಡಿ ಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ .

4. ನಮ್ಮ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ   ನಾವು ತೆಂಗು, ಅಡಿಕೆ ಮತ್ತು ಬಾಳೆ ಗೇರು ಗಿಡ ಬೆಳೆಸಿದ್ದೇವೆ .ನನ್ನ ಗಂಡ ಸ್ಥಳಿಯ ರಾಜಕೀಯ ಮುಖಂಡ ಎಂದರೆ ಸರಿ . ನಮ್ಮದು ಒಂದು ಅಂಗಡಿ ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ . ಅದು ನಮ್ಮ ಸಹೋದರನದು ಎಂದು ಉತ್ತರಿಸುತ್ತಾರೆ .

(ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲಿಗೆ ಶ್ರೀ ವಿ ವಿ ಎಸ ವಕೀಲರು ಕಾಲವಕಾಶ ಕೋರಿದ್ದು, ಕಾಲವಕಾಶ ನೀಡಲಾಯಿತು.)

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಾಕ್ಷಿಯ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನಕ್ಕೆ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.)

ಓ ಹೇ ಕೇ ಸರಿ ಇದೆ.

ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು, ಅಂಕೋಲಾ.