

ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಿ ವಿ ಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಮತ್ತು ಜೆ ಎಂ ಎಫ್ ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯ , ಅಂಕೋಲಾ

ಓ ಎಸ್ ನಂಬರ ಃ 49-2018

ಪಿ. ಡಬ್ಲ್ಯೂ 1

ಸಾಕ್ಷಿಯ ಹೆಸರು:	ಅನಂತ
ತಂದೆಯ ಹೆಸರು:	ತುಕಾರಾಮ ಶಾನಭಾಗ
ವಯಸ್ಸು:	69 ವರ್ಷ
ಉದ್ಯೋಗ:	ರೈತಾಬಿ
ವಿಳಾಸ:	ಕುಮಟಾ

ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಭೋದಿಸಲಾಯಿತು. ದಿನಾಂಕ: 13-09-2019

**ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆ: ಶ್ರೀ ಎನ್ ಎಮ್ ಹೆಗಡೆ ವಕೀಲರಿಂದ: ವಾದಿ ಪರವಾಗಿ:**

ನಾನು ನನ್ನ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು , ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವ ಅಂಶಗಳು ಸತ್ಯ ಇರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ಅದಕ್ಕೆ ನಾನು ಸಹಿಯನ್ನು ಹಾಕಿರುತ್ತೇನೆ. .

2. ವಾದಿ ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ 6 ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ನಿಪಿ -1 ರಿಂದ ನಿಪಿ -6 ಎಂದು , ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಎರಡು ಮ್ಯೂಟೇಷನ್ ಎಂಟ್ರಿ ನಂಬರ 68/2006- 2007 , 10/2009-10 ರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ - 7 ಮತ್ತು ನಿಪಿ- 8 ಎಂದು, ಮೂಲ ದಾವಾ ನಂಬರ 6 /2004 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಕಮೀಷನ್ ವರದಿಯ ನಕ್ಷೆಯ ಸಹಿತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ - 9, ಮೂಲ ದಾವಾ ನಂಬರ 6 2004 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಕಮೀಷನ್ ವರದಿಯ ನಕ್ಷೆಯ ಸಹಿತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ - 10, ಮೂಲ ದಾವಾ ನಂಬರ 6/ 2004 ರ ಜಡ್ಜವೆಂಟ ಮತ್ತು ಡಿಕ್ರಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ - 11 ಮತ್ತು ನಿಪಿ -12 ಎಂದು , ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಆರ್ ಎಸ್ ಎ ನಂಬರ 5604/ 2012 ರ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ -13 ಎಂದು, ವಾದಿಯವರು ತಹಶೀಲ್ದಾರ ರವರಿಗೆ ನೀಡಿದ ಒಂದು ಆರ್ಜಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ -14 ಎಂದು , ವಾದಿ ನಂಬರ 2 ಇವರು ನೀಡಿರುವ ತಹಶೀಲ್ದಾರ ಭೂಮಾಪನ ಇಲಾಖೆ ಕುಮಟಾ ಇವರಿಗೆ ಒಂದು ಆರ್ಜಿಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು

ಅದರ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ನಿಪಿ -15 ಎಂದು , ಭೂ ದಾಖಲೆ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು ಕಾರವಾರ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಅಫೀಲ್ ಕಾಪಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ನಿಪಿ -16 ಎಂದು , ಭೂ ದಾಖಲೆ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು ಕಾರವಾರ ಇವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಆದೇಶದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ನಿಪಿ -17 ಎಂದು , ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಹಾಯಕರು ಹಾಗೂ ಪದನಿಮಿತ್ತ ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರ ಆದೇಶದ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ನಿಪಿ -18 ಎಂದು , ಆಯುಕ್ತ ಕಚೇರಿ ಭೂ ಮಾಪನ ಕಂದಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮತ್ತು ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಇಲಾಖೆ ಯವರು ನನಗೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಒಂದು ಹಿಂಬರಹ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ -19 ಎಂದು , ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಮೂರು ದೃಢೀಕೃತ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ -20 ರಿಂದ ನಿಪಿ -22 ಎಂದು , ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರು ತಾಲೂಕಾ ಭೂ ಮಾಪಕರಿಗೆ ನೀಡಿದ ತಕರಾರು ಆರ್ಜಿಯ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನಿಪಿ -23 ಎಂದು , ಒಂದು ಸಿ.ಡಿ ಮತ್ತು 4 ಪೊಟೋ ಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿಪಿ- 24 ರಿಂದ ನಿಪಿ -28 ಎಂದು , M/s KV Shetty and Company Engineers and Contractor ಇವರು ಆರ್ ಎ ಹೆಗಡೆ ವಕೀಲರಿಗೆ ನೀಡಿದ ಒಂದು ಕಚೇರಿ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ -29 ಎಂದು , ಕುಮಟಾ ಭೂ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿ ದೃಢೀಕೃತ ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ 30 ಎಂದು , ಪಾರ್ಮ ನಂಬರ 10 ರ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ - 31 ಎಂದು , ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ 197 ರ 7 ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿಪಿ -32 ರಿಂದ ನಿಪಿ - 38 ಎಂದು , ಪ್ರತಿವಾದಿಯವರ ಖಂಡಿತ ಕ್ರಯದಸ್ತಾವೇಜ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ -39 ಎಂದು, ರೆಗ್ಯೂಲರ್ ಅಫೀಲ್ ನಂಬರ 9 /2008 ರ ಜಡ್ಜವೆಂಟ ದೃಢೀಕೃತ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ -40 ಎಂದು, ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ 180 ರ 7 ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸಿದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿಪಿ -41 ರಿಂದ ನಿಪಿ - 47 ಎಂದು, ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ತಾಂತ್ರಿಕ) ಭೂ ಮಾಪನ ಕಂದಾಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮತ್ತು ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಇಲಾಖೆ ಕೆ ಆರ್ ವೃತ್ತ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ನೀಡಿದ ಮಾದನಗೇರಿ ಹಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕು ಕುಮಟಾದ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ -48 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು . ವಾದಿ ನಂಬರ 1 ರವರು ವಾರಸುದಾರ ಮತ್ತು ವಾದಿ ನಂಬರ 3 ಅವರು ನನಗೆ ನೀಡಿದ ವಟಮೋಕ್ಯಾರ್ ಪತ್ರದ ಮೂಲ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಪಡಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಅದನ್ನು ನಿಪಿ -49 ಎಂದು ಗುರುತಿಸಲಾಯಿತು.

( ಮುಂದುವರೆದ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಶ್ರೀ ಎನ್ ಎಮ್ ಹೆಗಡೆ ವಕೀಲರು ಕಾಲವಕಾಶ ಕೋರಿದ್ದು ,  
ಕಾಲವಕಾಶ ನೀಡಲಾಯಿತು.)

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಾಕ್ಷಿಯ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನಕ್ಕೆ ಬೆರಳೆಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.)

ಓ ಹೇ ಕೇ ಸರಿ ಇದೆ.

sd/-

ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಮತ್ತು ಜೆ ಎಂ ಎಫ್ ಸಿ,

ಅಂಕೋಲಾ.