OS. No. 147/2015
DW - 1

ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕ: 06-12-2025

ವಾಟೀ ಸವಾಲು : ವಾದಿ ಪರ ಶ್ರೀ. MCN ವಕೀಲರಿಂದ :-

ನಾನು ಬಿ. ಎ. ಪದವಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದೇನೆ. 2ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಗಂಗಾಧರಪ್ಪ ರವರಿಗೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ 2 (ಎ) ರಿಂದ (ಡಿ) ಮಕ್ಕಳು ಎಂದರೆ ಸರಿ . ಸದರಿ ಗಂಗಾಧರಪ್ಪ ರವರ ಹೆಂಡತಿ ಪ್ರತಿವಾದಿ 2 (ಇ) ಎಂದರೆ ಸರಿ .

ವಾದಿಯರ ತಾಯಿ ಹೆಸರು ಪಾಲಾಕ್ಷಮ್ಮ ಎಂದರೆ ಸ ರಿ . ಪಾಲಕ್ಷಮ್ಮ ಮತ್ತು ನನ್ನ ತಾಯಿ ನೀಲಮ್ಮ ಸಹೋದರಿಯರು ಎಂದರೆ ಸ ರಿ . ಅವರಿಬ್ಬರೂ ಬೆಳಗರಹಳ್ಳಿಯ ತಿಮ್ಮೇಗೌಡ ರ ಮಕ್ಕಳು ಎಂದರೆ ಸರಿ . ತಿಮ್ಮೇಗೌಡರಿಗೆ ಪಾಲಕ್ಷಮ್ಮ ಮತ್ತು ನನ್ನ ತಾಯಿ ಮಕ್ಕಳಿದ್ದು ಅವರ ನಡುವೆ ವಿಬಾಗವಾಗಿ ನಮ್ಮ ಕುಟುಂಬವು ಪ್ರತೇಕವಾಗಿ ಬೆಳಗರಹಳ್ಳಿಯ ಲ್ಲಿ ವಾಸ ಇದ್ದೆವು ಎಂದರೆ ಸ ರಿ .

ನನ್ನ ತಂದೆ ಗಂಗಾಧರಪ್ಪ ಮತ್ತು ವಾದಿಗಳ ತಂದೆ ಅಣ್ಣ ತಮ್ಮಂದಿರು ಎಂದರೆ ಸರಿ . ಹಾಗೂ ಅವರಿಗೆ ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ , ಪಾರ್ವತಮ್ಮ , ಪುಟ್ಟತಾಯಮ್ಮ ಮತ್ತು ಜಯಮ್ಮ ಎಂಬ ನಾಲ್ಕು ಜನ ಸಹೋದರಿಯರು ಎಂದರೆ ಸರಿ . ಸದರಿ ಆರು ಜನರು ನಾಗರಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದ ರಾಮಕ್ಕ ಮತುತ ಶಂಕರಪ್ಪರವರ ಮಕ್ಕಳು ಎಂದರೆ ಸ ರಿ . ಶಂಕರಪ್ಪ ರವರ ಸ್ವಂತ ಊರು ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿಯ ಮಾಕವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಎಂದರೆ ಸ ರಿ . ಶಂಕರಪ್ಪ ರವರು ವಿವಾಹವಾದ ನಂತರ ನಾಗರಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುತಾರೆಂದರೆ ಸರಿ .

ರಾಮಕ್ಕ ಸಿದ್ದೇಗೌಡ ಮಗಳು ಎಂದರೆ ಸ ರಿ . ದಾವಾ ಆಸಿತಗಳು ನಾಗರಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮಕ್ಷಕ ಸೇರುತ್ತವೆ ಎಂದರೆ ಸ ರಿ . ದಾವಾ ಅಸಿತಗಳು ಮೂಲತಃ ಸಿದ್ದೇಗೌಡರಿಗೆ ಸೇರಿದಂತಹ ಆಸಿತಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ ಎಂದರೆ ಸ ರಿ . ಸಿದ್ಧದೇಗೌಡ ರ ಮರಣಾ ನಂತರ ದಾವಾ ಆಸಿತಗಳು ರಾಮಕ್ಕನವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಫವತಿ ವಾರಸು ಮೇರೆಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸ ರಿ . ರಾಮಕ್ಕ ರವರು ದಾವಾ ಆಸಿತಗಳನ್ನು ಅವರ ಜೀವಿತಾವಧಿಯಲಿಲ ಅನುಭವಿಸಿಕೊಂಡು ಬಂದಿದ್ದು ಅವರ ಮರಣಾ ನಂತರ ಫವತಿ ವಾರಸು ಮೇರೆಗೆ ಶಂಕರಪ್ಪ ರವರ ಹೆಸರಿಗೆ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸ ರಿ . ರಾಮಕ್ಕರವರ ಎಲ್ಲಾ ಮಕ್ಕಳಿಗೂ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಹಕ್ಕು ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ . ಶಂಕರಪ್ಪ ರವರ ಕೊನೆಯ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ನನ್ನ ತಂದೆ ಗಂಗಾಧರಪ್ಪ

ಮತುತ ನನ್ನ ಚಿಕ್ಕಪ್ಪನಾದ ಸಿದ್ದಪ್ಪನವರು ಹೋಗಿ ಅವರನ್ನು ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಕೇವಲ ನನ್ನ ತಂದೆ ಹೋಗುತ್ತಿದ್ದರು ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ.

ನನ್ನ ತಾಯಿ ನೀಲಮ್ಮ ಮತುತ ವಾದಿಯ ತಾಯಿ ಪಾಲಾಕ್ಷಮ್ಮ ಬೆಳಗರಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟಿಗೆ ವಾಸ ಇದ್ದಾಗಲೂ ಕೂಡಾ ನನ್ನ ತಂದೆ ಗಾಂಗಾಧರಪ್ಪರವರೇ ದಾವಾ ಅಸಿತಗಳ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸ ರಿ .

ಶಂಕರಪ್ಪರವರು ಮರಣ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅವರು ಖಾಯಿಲೆಗಳಿಂದ ನರಳುತ್ತಿದ್ದು ಅವರಿಗೆ ನೆನಪಿನ ಶಕ್ತಿ ಇರಲಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾಗಿ ಕಿವಿ ಕೇಳುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸ ರಿಯಲ್ಲ. ಆ ಸಂದರ್ಬದಲ್ಲಿ ಶಂಕರಪ್ಪ ರವರ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ದುರುಪಯೋಗ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಕೆಲವೊಂದು ದಾಖಲಾತಿ ಬರೆಸಿಕೊಂಡಿರುತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಆಗ ನನ್ನ ತಂದೆ ದಿನಾಂಕ 16-06-1997 ರಲ್ಲಿ ಒಂದು ಮರಣ ಶಾಸನಪತ್ರವನುನ ಬರೆಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು , ಅದನ್ನು ಬರೆಯಲು ಶಂಕರಪ್ಪ ರವರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಇರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸದರಿ ಮರಣಶಾಸನಪತ್ರವನ್ನು ನಾನು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದೇನೆ. ಅದರಲ್ಲಿರುವ ವಿಚಾರಗಳನ್ನು ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ. ಶಂಕರಪ್ಪ ರವರಿಗೆ 4 ಜನ ಹೆಣ್ಣುಮಕ್ಕಳು ಮತ್ತು ಇಬ್ಬರು ಗಂಡು ಮಕ್ಕಳು ಇರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸದರಿ ಮರಣ ಶಾಸನಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನಮೂದು ಆಗಿದೆ ಎಂದರೆ ಸ ರಿ . ಸದರಿ ಮರಣಶಾಸನ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಾದಿಯ ತಂದೆ ಸಿದ್ದಪ್ಪ ರವರ ಹೆಸರು ನಮೂದಾಗಿದ್ದು ಅವರಿಗೂ ಕೂಡಾ ದಾವಾದ ಅಸಿತ್ತಗಳ ಮೇಲೆ ಭಾಗಾಂಶ ಹಕ್ಕು ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಶಂಕರಪ್ಪ ರವರು 1998 ರಲ್ಲಿ ಮರಣ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಅವರ ಮರಣ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಮರಣ ಶಾಸನ ಪತ್ರದ ಸಂಬಂಧ ಪ್ರೊಬೇಟ್ ಸರ್ಟಿಫೀಕೇಟ್ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆಯೋ ಇಲ್ಲವೂ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ನನ್ನ ತಂದೆ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ವ್ಯವಹರಣೆ ಕುಟುಂಬದ ಪರವಾಗಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದ ಕಾರಣ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ ಯವರೊಂದಿಗೆ ಶರೀಖಾಗಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಿಕೊಂಡಿರುತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಾನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿರುವ ನಿಪಿ.10 ರ ಪ್ರಕಾರ ರಾಮಕ್ಕರವರ ಎಲ್ಲಾ ಮಕ್ಕಳಿಗೂ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಹಕ್ಕು ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ರಾಮಕ್ಕರವರು ಯಾವುದೇ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಬರೆಯದೇ ಮರಣ ಹೊಂದಿರುವ ಕಾರಣ ಅವರ ಮಕ್ಕಳಿಗೂ ಕೂಡಾ ದಾವಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೇಲೆ ಹಕ್ಕು ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

1ನೇ ವಾದಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ವಾಸ ಇದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ . ನನ್ನ ತಂದೆ ಓ ಎಸ್.ನಂ.

219/2003 ನ್ನು ದಾಖಲು ಮಾಡಲು ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರ ಇರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ . ಸದರಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ತೀರ್ಪು ವಾದಿಗಾಗಲೀ, ಇನ್ನುಳಿದ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರಿಗಾಗಲೀ ಭಾದಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಓ ಎಸ್.ನಂ. 205/2003 ರ ಆದೇಶದ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ನಿಡಿ-4 ರಂತೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದು ಅದು ಕೂಡಾ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಇನ್ನುಳಿದ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರಿಗಾಗಲೀ ಭಾದಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಾಗರಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮ ದ ದಾವಾ ಆಸಿತ್ಗಳಲ್ಲಿ ತೆಂಗಿನ ತೋಟ ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ . ನನ್ನ ತಂದೆ ಮರಣಾ ನಂತರ ಜಮೀನುಗಳ ವ್ಯವಹರಣೆ ನಾನೇ ನೋಡಿಕೊಳುಳತಿದ್ದೇನೆಎಂದರೆ ಸರಿ , ಸಾಕ್ಷಿ ಮಂದುವರೆದು ಅವರ ಜೀವಿತಾವಧಿಯಲ್ಲೂ ಕೂಡಾ ನಾನೇ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದೆ. ಸದರಿ ತೆಂಗಿನ ತೋಟದಿಂದ ವಾರ್ಷಿಕ 2 ರಿಂದ 3 ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ ಅದಾಯ ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸ ರಿಯಲ್ಲ. ವಾದಿಯರು ನನ್ನ ತಂದೆಯ ಜೀವಿತಾವಧಿಯಲ್ಲಿ ಭಾಗಾಂಶದ ಹಕ್ಕು ಕೇಳಿದುದ ಅವರು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿರುತಾರೆ ಎಂದರೆಸ ರಿ . ನನ್ನ ತಂದೆಯ ಮರಣಾ ನಂತರ ವದಿಾಯರು ನನ್ನ ಬಳಿ ಬಂದು ಭಾಗಾಂಶವನ್ನು ಕೇಳಿದ್ದು ನಾನು ಕೂಡಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದರೆ ಸ ರಿಯಲ್ಲ. ಈ ಹಿಂದೆ ನನ್ನ ತಂದೆಯ ಮರಣಶಾಸನ ಪತ್ರದ ಬಗ್ಗೆಎಲ್ಲೂ ಕೂಡಾ ಪ್ರಸಾಪ ಮಾಡಿಲ್ಲ. ಜಮೀನಿನ ಆದಾಯದ ಮೇಲೆ ಕೂಡಾ ಹಕ್ಕು ಇದೆ ಎಂದರೆ ಸ ರಿಯಲ್ಲ. ವಾದಿಯರಿಗೂ ಮತು ಉಳಿದ ಪ್ರತಿವಾದಿಯರಿಗೂ ದಾವಾ ಆಸಿತಗಳ ಮೇಲೆ ಸಮಾನ ಹಕ್ಕು ಇದ್ದರೂ ಕೂಡಾ ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷ್ಯನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೇನೇ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

<u>ಮರು ವಿಚಾರಣೆ : ಇರುವುದಿಲ್ಲ.</u>

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನಕ್ಕೆ ಬೆರಳಚ್ಚಿಸಿದೆ)

ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು, ತಿಪಟೂರು.