ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಗುಬ್ಬಿ

<u>ಅಸಲು ದಾವೆ ನಂಬರು.202/2012</u>

ವಾದಿ: ತಾರಾ

ವಿರುದ್ಧ

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು: ಗೊರವಯ್ಯ ಮತ್ತು ಇತರರು

<u>1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ಸಾಕ್ಷಿಯ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ</u>

ಹೆಸರು:	ಬಿ. ಜಿ. ರೇಣುಕಪ್ಪ
ತಂದೆಯ ಹೆಸರು:	ಲೇ.ಗಂಗಣ್ಣ
ವಯಸ್ಸು:	50 ವರ್ಷ
ವೃತ್ತಿ	ವ್ಯವಸಾಯ
ವಿಳಾಸ:	ಬ್ಯಾಡನಕಟ್ಟೆ, ಚೇಳೂರು ಹೋಬಳಿ, ಗುಬ್ಬಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ಆದ ನಾನು ದೇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಮಾಣ ಮಾಡಿ ಸತ್ಯವಾಗಿ ಹೇಳುವುದೇನೆಂದರೇ:-

ನನಗೆ ಸದರಿ ಕೇಸಿನ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಪರಿಚಯವಿರುತ್ತದೆ. ದಾವಾ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನೋಡಿರುತ್ತೇನೆ, ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ.10/1ಎ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 6-00 ಎಕರೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಗುಬ್ಬಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚೇಳೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬ್ಯಾಡನಕಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿದ್ದು, ಇದಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ- ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ- ಸಿದ್ದರಾಜು & ಚಿಕ್ಕಣ್ಣರವರ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ-ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ-ಚಿಕ್ಕಣ್ಣರವರ ಜಮೀನು.

1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಹೆಂಡತಿಯರಿದ್ದು, 1ನೇ ಹೆಂಡತಿ ಪುಷ್ಪಲತಾ, 2ನೇ ಹೆಂಡತಿ ಪದ್ಮ 1ನೇ ಹೆಂಡತಿಗೆ ಈ ಕೇಸಿನ ವಾದಿಯಾದ ತಾರಾ ಒಬ್ಬಳೇ ಮಗಳಾಗಿರುತ್ತಾಳೆ,. ಈಕೆಯ ವಿವಾಹವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಕೈ ಸಾಲ ಮಾಡಿ ವಾದಿಗೆ ಸುಮಾರು 250 ಗ್ರಾಂ ಚಿನ್ನದ

NOTARY
Name: S. Shivaprsad
Area: Gubbi
Reg. No: 21840

ಒಡವೆಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಅದ್ದೂರಿಯಾಗಿ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪದಲ್ಲಿ ಮದುವೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ನಂತರ ಸಾಲದ ಬಾದೆ ತಾಳಲಾರದೆ 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಸರ್ವೆ ನಂ.10/1ಎ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 6-00 ಎಕರೆ ಪೈಕಿ 3-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಕೈ ಸಾಲ ತೀರುವಳಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮಾರಾಟದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಾನೂ ಸಹ ಇದ್ದು, ಕ್ರಯಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರನಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಈಗ 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು 3-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿದ್ದು ಅನುಭವಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

ನಾನು ಅದೇ ಗ್ರಾಮದವರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿಚಾರ ನನಗೆ ತಿಳಿದಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ನನ್ನ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳು ಸತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಎಂದು ದೇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ.

ಗುರುತುಬಲ್ಲವರು,

Narasimhamurthy KP

ವಕೀಲರು: KAR4313/23

ಗುಬ್ಬಿ:

ದಿನಾಂಕ:09/06/2026

ಪ್ರಮಾಣಕರ್ತ.

NOTARY
Name :S. Shivaprsad
Area :Gubbi
Reg No :21840
Expiry Date
GOVT. OF INDIA

Solemnly sworn before me this the day of 9/6 2026 the contents of this affidavit having been read over and explained to the deponent in the ... known to him, who appeared personally to understand the same and signed his name and made his mark in my presence

9/6/26

NOTARY

ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರವರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಗುಬ್ಬಿ

ಅಸಲು ದಾವೆ ನಂಬರು.202/2012

ವಾದಿ: ತಾರಾ

ವಿರುದ್ಧ

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು: ಗೋರವಯ್ಯ ಮತ್ತು ಇತರರು

1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ಸಾಕ್ಷಿಯ ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಹೆಸರು: ರಾಜಣ್ಣ
ತಂದೆಯ ಹೆಸರು: ಲೇ.ದೊಡ್ಡಯ್ಯ
ವಯಸ್ಸು: 47 ವರ್ಷ
ವೃತ್ತಿ ವ್ಯವಸಾಯ
ವಿಳಾಸ: ಬ್ಯಾಡನಕಟ್ಟೆ, ಚೇಳೂರು ಹೋಬಳಿ,
ಗುಬ್ಬಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ಆದ ನಾನು ದೇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಮಾಣ ಮಾಡಿ ಸತ್ಯವಾಗಿ ಹೇಳುವುದೇನೆಂದರೇ:-

ನನಗೆ ಸದರಿ ಕೇಸಿನ ವಾದಿ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಪರಿಚಯವಿರುತ್ತದೆ. ದಾವಾ ಷಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ನೋಡಿರುತ್ತೇನೆ, ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ.10/1ಬ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 6-00 ಎಕರೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತು ಗುಬ್ಬಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಚೇಳೂರು ಹೋಬಳಿ, ಬ್ಯಾಡನಕಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿದ್ದು, ಇದಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ- ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ- ಸಿದ್ದರಾಜು & ಚಿಕ್ಕಣ್ಣರವರ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ-ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ-ಚಿಕ್ಕಣ್ಣರವರ ಜಮೀನು.

1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಇಬ್ಬರು ಹೆಂಡತಿಯರಿದ್ದು, 1ನೇ ಹೆಂಡತಿ ಪುಷ್ಪಲತಾ, 2ನೇ ಹೆಂಡತಿ ಪದ್ಮ 1ನೇ ಹೆಂಡತಿಗೆ ಈ ಕೇಸಿನ ವಾದಿಯಾದ ತಾರಾ ಒಬ್ಬಳೇ ಮಗಳಾಗಿರುತ್ತಾಳೆ,. ಈಕೆಯ ವಿವಾಹವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಕೈ ಸಾಲ ಮಾಡಿ ವಾದಿಗೆ ಸುಮಾರು 250 ಗ್ರಾಂ ಚಿನ್ನದ

NOTARY GOVT. OF INDIA Name: ... Area: Gubbi Reg No.: 21840 Expiry Date: 16-3-2030

ಒಡವೆಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟು ಅದ್ದೂರಿಯಾಗಿ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪದಲ್ಲಿ ಮದುವೆ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ನಂತರ ಸಾಲದ ಬಾದೆ ತಾಳಲಾರದೆ 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು ಸರ್ವೆ ನಂ.10/1ಬ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 6-00 ಎಕರೆ ಪೈಕಿ 3-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಕೈ ಸಾಲ ತೀರುವಳಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಮಾರಾಟದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಾನೂ ಸಹ ಇದ್ದೆನು. ಈಗ 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯು 3-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿದ್ದು ಅನುಭವಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

ನಾನು ಅದೇ ಗ್ರಾಮದವರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿಚಾರ ನನಗೆ ತಿಳಿದಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ನನ್ನ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳು ಸತ್ಯವಾಗಿರುತ್ತವೆ ಎಂದು ದೇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ.

ಗುರುತುಬಲ್ಲವರು,

ವಕೀಲರು: KAR4313/23

ಪ್ರಮಾಣಕರ್ತ.

ಗುಬ್ಬಿ:

ದಿನಾಂಕ:09/06/2026

NOTARY
Name : S. Shivaprsad
Area : Gubbi
Reg No : 21840
Expiry Date : 16-3-2030
GOVT. OF INDIA

Solemnly sworn before me this the day of 9/6 2026 the contents of this affidavit having been read over ... explained to the deponent in the ... to him, who appeared ... understand the same and signed his ... and made his mark in my presence

NOTARY
GUBBI
9/6/26