

ದಿನಾಂಕ :04-09-2025 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ಕರೆಯಿಸಿ ಸತ್ಯ ಪ್ರತಿಜ್ಞೆ ಬೋಧಿಸಲಾಯಿತು.

ಪಾಟೀ ಸವಾಲು: ವಾದಿ ಪರ ವಕೀಲರಿಂದ:

ಮುಖ್ಯ ವಿಚಾರಣೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ 3 ನೇ ವಾಕ್ಯವೃಂದದಲ್ಲಿ ಸೀಬನಯ್ಯ ರವರು ದಿ: 04-06-1953 ರಿಂದಲೂ 2 ಎಕರೆ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಸುಳ್ಳು, ನಾವೇ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ . ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ತೋರಿಸಲು ಪಹಣಿಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದೇನೆ. ಸೀಬನಯ್ಯ ರವರಿಂದ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರಿಗೆ ಪಹಣಿ ಹೇಗೆ ದಾಖಲಾಯಿತು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಒಟ್ಟು ಕುಟುಂಬದಲ್ಲಿದ್ದವು , ನನ್ನ ತಂದೆ ನನಗೆ ಹಕ್ಕು ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ . ನಿಡಿ -1 ಪಹಣಿಯಲ್ಲಿ ಗಂಗಯ್ಯ ರವರ ಹೆಸರನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿತ ದಾಖಲೆಯ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ -3 ರಿಂದ 23 ಪಹಣಿಗಳನ್ನು ದಾವೆಗಾಗಿ ಸೃಷ್ಟಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಪಹಣಿಗಳಲ್ಲಿ ಸೀಬನಯ್ಯ ಮತ್ತು ಅವರ ಕುಟುಂಬದವರ ಹೆಸರುಗಳು ಬರಬೇಕಿತ್ತು ಆದರೆ ರೆವಿನ್ಯೂ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ನಮ್ಮ ಹೆಸರುಗಳನ್ನು ಸೇರಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದೇವೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ . ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತು ಬೇರೆಯವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು ಎಂಬುದು ತಿಳಿದಿದ್ದರೂ ಸಹಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ನೀವು ಸಾಲ ಪಡೆದಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ನನ್ನ ತಂದೆ ಸಾಲ ಪಡೆದಿದ್ದರು ನಾನು ಸಹಾ ಸಾಲ ಪಡೆದಿದ್ದೇನೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ . ಸರ್ವೆ ನಂ . 154 /3 ಎ ರಲ್ಲಿ 3 ಎಕರೆ 17 ಗುಂಟೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ನೀವು ಸಾಲ ಪಡೆಯಬೇಕಿತ್ತು , ಆದರೆ ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಸಾಲ ಪಡೆದಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಎರಡೂ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಸಾಲ ಪಡೆದಿದ್ದೇನೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ . ಯಾವುದೇ ಸಾಲ ಪಡೆಯಬೇಕಿದ್ದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು, ನೀವು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದೀರಾ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ನನ್ನ ತಂದೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಸಾಲ ಪಡೆದಿದ್ದರು ನಾನು ಅದನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಿದ್ದೇನೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ . ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸದೆ ನಾವು ಸಾಲ ಪಡೆದಿದ್ದೇವೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ -27 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿ

ಕೊರತೆ ಸ್ಟಾಂಪ್ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿದ್ದೀರಾ ಎಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸಾಕ್ಷಿ ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ . ನಿಡಿ -27 ರಲ್ಲಿ ಪಂಚಾಯಿತಿದಾರರ ಸಹಿ ಎಂಬುದಾಗಿ ಇರುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಬಿನ್ ಸೀಬನಯ್ಯ ರವರ ಹೆಸರು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ರವರ ಹೆಸರು ಇರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ . ಸದರಿ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ಎಂಬ ಸಹಿ 1 ನೇ ವಾದಿಯ ಗಂಡನ ಸಹಿ ಅಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಎಂ ಆರ್ ನಲ್ಲಿಯೂ ಸಹಾ ಸೀಬನಯ್ಯ ರವರ ಹೆಸರನ್ನು ತೆಗೆದು ಹಾಕಿಸಿ ನಿಮ್ಮ ಹೆಸರನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ . ನಿಡಿ -25 ರಲ್ಲಿ ಸೀಬನಯ್ಯ ರವರಿಂದ ಯಾವ ದಾಖಲೆಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಿಮಗೆ ಸ್ವತ್ತು ಬಂದಿದೆ ಎಂಬ ವಿವರಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ನಿಡಿ -25 ನನ್ನ ತಂದೆ ನನಗೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಟ್ಟಿರುವ ಹಕ್ಕು ಖುಲಾಸೆ ಪತ್ರ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ . ಯಾವುದೇ ಒಂದು ನೋಂದಾಯಿತ ದಾಖಲೆ ಬರೆಯಬೇಕಿದ್ದಲ್ಲಿ ಬರೆದುಕೊಡುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಯಾವ ದಾಖಲೆಗಳ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತು ಬಂದಿತ್ತು ಎಂಬ ವಿವರಗಳನ್ನು ಬರೆಯಬೇಕು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಅದು ನನ್ನ ತಂದೆಯ ಒಟ್ಟು ಕುಟುಂಬದ ಸ್ವತ್ತು ಅದನ್ನು ನನಗೆ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ . ನಿಡಿ -30 ರಲ್ಲಿ ನರಸಿಂಹಯ್ಯ ರವರ ಹೆಸರನ್ನು ತೆಗೆದು ಹಾಕಿ ನನ್ನ ಹೆಸರು ದಾಖಲಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ದಾವೆಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗಲೆಂದು ನಿಡಿ -30 ನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ -30 ರಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.154/3 ಬಿ ಎಂಬ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿ ಸರ್ವೆ ನಕ್ಷೆ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ . ನಿಪಿ -12 ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 154/3 ಬಿ ನಲ್ಲಿ 2 ಎಕರೆ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿ ಸೀಬನಯ್ಯ ರವರ ಹೆಸರು ದಾಖಲಾಗಿದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಆ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇಂದಿಗೂ ಸಹಾ ವಾದಿಗಳು ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಹೊಂದಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ-32 ರ ದಾಖಲೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 154/3 ಎ ನಲ್ಲಿ ನಾನು ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಸಂಬಂಧ ವಿದ್ಯುತ್ಚಕ್ತಿ ಬಿಲ್ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ . ನಿಡಿ -34 ಮತ್ತು 35 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 154/3 ಎ ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲೆಗಳು ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ . ನಾನು ಪಹಣಿ ಮತ್ತು ಎಂ ಆರ್ ಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದೇನೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಚೇಳೂರು ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯಲ್ಲಿ ನನ್ನ ವಿರುದ್ಧ ಸಿ ಆರ್ ನಂ . 178/ 2022 ರಂತೆ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗಿದೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ವಾದಿಗಳು ನಮ್ಮ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ತೊಂದರೆ ನೀಡಿದ್ದರು ಎಂದು ಉತ್ತರಿಸಿದ್ದಾರೆ . ಸದರಿ ವಿಚಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿ ವಾದಿಗಳು ನಿಪಿ -29 ರಂತೆ ತುಮಕೂರಿನ ಎಸ್ ಪಿ ರವರಿಗೆ ಸಹಾ ದೂರನ್ನು ನೀಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ನೀಡಿರುವುದು ನಿಜ ಎಂದು ಸಾಕ್ಷಿ

ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ . ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಿಕೊಂಡು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಬೇರೆಯವರಿಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂಬ ವಿಚಾರವಾಗಿ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್ ಗುಬ್ಬಿರವರ ಬಳಿ ಕೂಡ ದೂರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸಿ ಆರ್ 178/2022 ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣ ಇಂದಿಗೂ ಸಹಾ ಪ್ರಧಾನ ಸಿವಿಲ್ ಮತ್ತು ಜೆ ಎಂ ಎಫ್ ಸಿ , ಗುಬ್ಬಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಪಿ-7 ರ ಪ್ರಕಾರ ಸಿದ್ಧಪ್ಪ ರವರು ನನ್ನ ವಿರುದ್ಧ ತುಮಕೂರು DDLR ರವರ ಸಮಕ್ಷಮ ಮೇಲ್ಮನವಿ ದಾಖಲಿಸಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸರಿ . ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 154/3 ಬಿ ಸ್ವತ್ತು ಸೀಬನಯ್ಯ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು ಎಂಬುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಸರ್ವೆ ಮಾಡಿಸಿರುವ ಸಂಬಂಧ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ . ಸದರಿ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸತ್ಯಾಂಶ ತಿಳಿಯುತ್ತದೆ ಎಂಬ ಕಾರಣಕ್ಕೆ ಅದನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಹಾಜರುಪಡಿಸುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ . ತುಮಕೂರು ADLR ರವರ ಆದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ JDLR ರವರ ಮಂದೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರಿ , ಅದು ವಜಾ ಗೊಂಡಿದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸುಳ್ಳು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನನ್ನ ಹೆಸರಿಗೆ ದಾಖಲಾಗಿರುವ ಪಹಣಿ ಮತ್ತು ಎಂ ಆರ್ ನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ವಾದಿಗಳು ವಾದಿಗಳು ಎ ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸರಿ, ಅದು ವಜಾಗೊಂಡಿದೆ ಎಂದು ಸಾಕ್ಷಿ ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ . ಯಾವಾ ಕಾರಣಕ್ಕೆ ವಜಾ ಗೊಂಡಿದೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದ ಕಾರಣ ವಜಾಗೊಂಡಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದ್ದಾರೆ . ಡಿ ಸಿ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯನ್ನು ಸಹಾ ಅದೇ ಕಾರಣದ ಮೇಲೆ ವಜಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ . ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಬೆಳಗಿನ ಕಲಾಪದ ವೇಳೆ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡಿದ್ದರಿಂದ ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟಿ ಸವಾಲನ್ನು ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 3.00 ಗಂಟೆ ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನನ್ನ ಉಕ್ತಲೇಖನದ ಮೇರೆಗೆ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ)

ಓದಿ ಹೇಳಿ, ಕೇಳಿದೆ, ಸರಿ ಇದೆ, ಎಂದರು.

SD/-

(ಅನುಪಮ.ಡಿ.)

ಪ್ರಧಾನ ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು ಮತ್ತು
ಜೆಎಂಎಫ್ ಸಿ, ಗುಬ್ಬಿ