**ಓ ಎಸ್ ನಂಃ 60/2015**
**ಡಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಃ 1**

**ದಿಃ 10.12.2025 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ಕರೆಯಿಸಿ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಭೋದಿಸಲಾಯಿತು.**

**ಮುಂದುವರೆದ ಪಾಟೀ ಸವಾಲುಃ ವಾದಿ ಪರ ಶ್ರೀ. ಜಿ ಜಿ ಬಿ ಹೆಚ್ ವಕೀಲರಿಂದಃ-**

ತಮ್ಮ ಹೆಸರು ಮಾರೇಗೌಡ ಎಂದು ತೋರಿಸಲು ದಾಖಲಾತಿಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಸದರಿ ವಿಚಾರದ ಬಗ್ಗೆ ತಾವು ಯಾವ ದಾಖಲಾತಿಯನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಿದ್ದೇನೆ. ನನಗೆ ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆ ಓದಲು ಮತ್ತು ಬರೆಯಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲ. ತಮ್ಮ ಸಾಕ್ಷ್ಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಹೆಸರು ಮಾರೇಗೌಡ ಎಂದು ನಮೂದು ಮಾಡದಿದ್ದರು ಸಹ ತಾವು ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷಿ ನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ತಮ್ಮ ತಂದೆಯವರು ಹುಟ್ಟುವುದಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚೆ ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಉಸ್ತುವಾರಿಯನ್ನು ಕೆಂಪಯ್ಯನವರು ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಸಾಕ್ಷಿ ಸ್ವತಃ ಮುಂದುವರಿದು ಸದರಿ ವಿಚಾರ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ.

ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ತಂದೆ ಕೆಂಪನರಸಯ್ಯನವರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ದುಡಿಮೆಯಿಂದ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಈ ದಾವೆಯ ವಾದಿ ಚಿಕ್ಕಚನ್ನೇಗೌಡ ಸರ್ಕಾರಿ ಕೆಲಸದಲ್ಲಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸರಿ. ವಾದಿಯು ಬೆಸ್ಕಾಂ ನಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸರಿ. ವಾದಿಯು ಸರ್ಕಾರಿ ಕೆಲಸದ ನಿಮಿತ್ತ ಒಂದು ಊರಿಂದ ಮತ್ತೊಂದು ಊರಿಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆ ಆಗುತ್ತಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ವಾದಿಯು ಸರ್ಕಾರಿ ಕೆಲಸದಲ್ಲಿರುವುದರಿಂದ ಅವರು ತಮ್ಮ ಜೊತೆಯಲ್ಲಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ತಮ್ಮ ಅಣ್ಣ ತಮ್ಮಂದಿರು ಒಟ್ಟಾಗಿ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ನಾನು ಮತ್ತು ದೊಡ್ಡಚನ್ನೇಗೌಡ ನೋಡಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದೇವೆ. ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ತಮ್ಮ ಅಣ್ಣ ತಮ್ಮಂದಿರ ನಡುವೆ ಯಾವುದೇ ವಿಭಾಗ ಆಗಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ನಮ್ಮ ತಂದೆಯವರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರಬಹುದು, ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ನಮ್ಮ ತಂದೆಯವರ ಜೀವಿತಾವಧಿಯಲ್ಲಿ ಬಾಯಿ ಮಾತಿನ ಮುಖಾಂತರ ನನಗೆ ಮತ್ತು ದೊಡ್ಡಚನ್ನೇಗೌಡರವರಿಗೆ ವಿಭಾಗ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ.

ರೇಣುಕಮ್ಮ ನನ್ನ ಅಣ್ಣನ ಹೆಂಡತಿ, ಸದರಿರವರು ಗೃಹಿಣಿ. ನಿಡಿ ೨ರ ದಾನ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ

ಓ ಎಸ್ ನಂಃ 60/2015
ಡಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಃ 1

ಮಾರಣ್ಣ ಎಂದು ನಮೂದಾಗಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ 2ರ ದಾನಪತ್ರವನ್ನು ರೂ. 6,000/- ಪಡೆದು ಕೆಂಪನರಸಯ್ಯನವರು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ನಿಡಿ 2 ರ ದಾನಪತ್ರದ ಮೂರನೇ ಪುಟದ ಕೊನೆಯ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಬರೆದಿರುವ ಒಕ್ಕಣೆ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಪುಟದ ಮೇಲ್ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಬರೆದಿರುವ ಒಕ್ಕಣೆ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಬರವಣಿಗೆಯಿಂದ ಕೂಡಿದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ 3ರ ದಾಖಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಮೊಹರು ಇಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ 3 ರ ದಾಖಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ದಿಃ 11.10.1982 ಎಂದು ನಮೂದಾಗಿದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಸದರಿ ದಾಖಲೆಯಲ್ಲಿ ದಿಃ 05.05.1989 ಎಂದು ದಾಖಲಾಗಿದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ನಿಡಿ 4 ರ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಪ್ರಕಾರ ರೇಣುಕಮ್ಮನವರು ಕೆಂಪಯ್ಯನವರಿಂದ ನೇರಳೇಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 44/11 ರಲ್ಲಿ 31 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆದಿದ್ದಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ನಿಡಿ 11 ರ ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕೆಂಪಯ್ಯ, ದೊಡ್ಡಚನ್ನಯ್ಯ ಮತ್ತು ಮಾರೇಗೌಡ ಎಂದು ನಮೂದಾಗಿದೆ ಎಂದರೆ ಕೆಂಪಯ್ಯನವರನ್ನು ನಾನು ನೋಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. 2004, 2007 ಮತ್ತು 2008 ನೇ ಸಾಲಿನ ತನಕ ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಕೆಂಪಯ್ಯನವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲಾಗಿತ್ತು ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ನನಗೆ ಮಾರುತಿ ಗೊತ್ತು. ಮಾರುತಿರವರು ಸ್ಟಾಂಪ್ ವೆಂಡರ್ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ತಾವು ಮತ್ತು ತಮ್ಮ ಅಣ್ಣ ದೊಡ್ಡಚನ್ನಯ್ಯ ಹೇಳಿದಂತೆ ಮಾರುತಿರವರು ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಡುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ದಾವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸಿ ಸ್ವತ್ತು 31 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ರೇಣುಕಮ್ಮನವರು ತಮ್ಮ ಕುಟುಂಬದ ಆದಾಯದಿಂದ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ 2 ರ ದಾನಪತ್ರವನ್ನು ತಾವು ಮತ್ತು ದೊಡ್ಡಚನ್ನಯ್ಯನವರು ಸೇರಿ ತಮ್ಮ ಅಣ್ಣ ತಮ್ಮಂದಿರಿಗೆ ಮೋಸ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ತಮ್ಮ ತಂದೆಯವರ ಕಡೆಯಿಂದ ಬರೆಸಿಕೊಂಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ 1977 ರಿಂದ 2025 ರ ತನಕ ಕಂದಾಯ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ತಾವು ತಮ್ಮ ಅಣ್ಣ ತಮ್ಮಂದಿರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಕ್ಕ ತಂಗಿಯರಿಗೆ ಮೋಸ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಕಬಳಿಸಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಓ ಎಸ್ ನಂಃ 60/2015

ಡಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಃ 1

**ಮರು ವಿಚಾರಣೆ ಇಲ್ಲ.**

(ಉಕ್ತ ಲೇಖನವನ್ನು ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಯಿತು)

ಓ ಹೇ ಕೇ ಸ ಇ ಎ ಓ

ಅಪರ ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು,
ಮಾಗಡಿ.