ಓ ಎಸ್ ನಂಃ 28/2015
ಪಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಃ 2

ದಿಃ 03.06.2025 ರಂದು ಸಾಕ್ಷಿಯನ್ನು ಕರೆಯಿಸಿ ಪ್ರಮಾಣ ವಚನ ಭೋದಿಸಲಾಯಿತು.

ಪಾಟೀ ಸವಾಲುಃ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ಶ್ರೀ ಕೆ ಎಲ್ ಎಸ್ ವಕೀಲರಿಂದ :-

ನಾನು ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರ ವೃತ್ತಿಯನ್ನು ಮಾಡುತ್ತೇನೆ. ನಿಪಿ 1 ರ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರವನ್ನು ಬೇರೆಯವರು ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ನಿಪಿ 1 ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಿದ್ದರಾಜು ಹಾಗೂ ನಾನು ಸಹಿಯನ್ನು ಹಾಕಿರುತ್ತೇವೆ. ಸಿದ್ದರಾಜುರವರ ಮುಖಪರಿಚಯ ಇಲ್ಲ ಮತ್ತು ತಾವು ಅವರನ್ನು ನೋಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಈ ದಾವೆಯ ವಾದಿಯನ್ನು ತಾವು ಈ ಹಿಂದೆ ನೋಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಪಿ 1 ಕ್ಕೆ ತಾವು ಸಹಿಯನ್ನು ಹಾಕುವಾಗ ನಿಪಿ 1 ರ ದಾಖಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ಬೇರೆಯವರ ಸಹಿ ಇದ್ದವ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಇದ್ದವು ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ನಿಪಿ 1 ದಾಖಲಾತಿಗೆ ಯಾರು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಿ ಹಾಕಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ನನಗೆ ಗೊತ್ತು ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ನಿಪಿ 1 ದಾಖಲಾತಿಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡುವಂತೆ ನನ್ನನ್ನು ರೇಣುಕಾರಾಧ್ಯರವರ ಹೆಂಡತಿ ಶಾರದಮ್ಮ ರವರು ಕರೆಸಿರುತ್ತಾರೆ. ನಿಪಿ 1 ದಾಖಲಾತಿಗೆ ತಾವು ಸಹಿಯನ್ನು ಮಾಡುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಅಲ್ಲಿ ಯಾರು ಹಾಜರಿದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಜಯಣ್ಣ, ರೇಣುಕಾರಾಧ್ಯ ಮತ್ತು ಸಿದ್ದರಾಜುರವರು ಹಾಜರಿರುತ್ತಾರೆ. ನಿಪಿ 1 ದಾಖಲಾತಿಯ ಒಕ್ಕಣೆಯನ್ನು ನಾನು ಓದಿ ತಿಳಿದುಕೊಂಡಿರುತ್ತೇನೆ. ದಾವಾ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕ್ರಯದ ಮಾತುಕತೆ ಆಗುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನಾನು ಹಾಜರಿರುವುದಿಲ್ಲ. ತಮ್ಮ ಮುಂದೆ ವಾದಿಯು ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ನೀಡಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ವಾದಿಯು ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ನಿಪಿ 1 ರ ಬಾಬ್ತು ನನ್ನ ಸಮಕ್ಷಮ ರೂ. 2 ಲಕ್ಷ ಹಣವನ್ನು 2000 ರೂಪಾಯಿಯ ಮುಖಬೆಲೆಯ ನೋಟುಗಳಲ್ಲಿ ಮುಂಗಡವಾಗಿ ನೀಡಿದ್ದರು. ನಿಪಿ 1 ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರಕ್ಕೆ ನಾನು 2 ಬಾರಿ ಸಹಿಗಳನ್ನು ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ. ನಾನು ನಿಪಿ 1 ಕ್ಕೆ ಮೊದಲನೆಯದಾಗಿ 2012 ರಲ್ಲಿ ಸಹಿಗಳನ್ನು ಹಾಕಿರುತ್ತೇನೆ. ನಾನು ನಿಪಿ 1 ರ ದಾಖಲಾತಿಗೆ 2 ಸಹಿಗಳನ್ನು ಒಂದೇ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಹಾಕಿರುತ್ತೇನೆ. ನಿಪಿ 1 ದಾಖಲಾತಿಗೆ ತಾವು 2 ನೇ ಬಾರಿ ಸಹಿ ಮಾಡುವಾಗ ಯಾರು ಯಾರು ಇದ್ದರು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಎಲ್ಲರೂ ಇದ್ದರು ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ನಿಪಿ 1 ದಾಖಲಾತಿಗೆ ನಾನು ಸಹಿ ಮಾಡುವಾಗ ಯಾರು ಯಾರು ಹಾಜರಿದ್ದರು ಅವರೆಲ್ಲರೂ ಸಹ ನಿಪಿ 1 ಕ್ಕೆ ಷರಾ ಬರೆಯುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದರು. ನಿಪಿ 1 ರ ದಾಖಲಾತಿಯ ಒಕ್ಕಣೆಯನ್ನು ವಕೀಲರಾದ ಭೀಮರಾವ್ ರವರು ಟೈಪ್ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ನಿಪಿ 1 ರ ಮಾರಾಟಗಾರರು ಮತ್ತು ಖರೀದಿದಾರರು ನನಗೆ ಪರಿಚಯವಿರುತ್ತಾರೆ. ನಿಪಿ 1 ದಾಖಲಾತಿಗೆ

ಓ ಎಸ್ ನಂಃ 28/2015

ಪಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಃ 2

ತಾವು ತಮ್ಮ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. 2 ನೇ ವಾದಿಯು ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ರೂ. 5 ಲಕ್ಷ ಹಣವನ್ನು 500 ರೂ ಮತ್ತು 1000 ರೂಪಾಯಿ ಮುಖಬೆಲೆಯ ನೋಟುಗಳಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ವಾದಿಯು ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಬಾಬ್ತು ರೂ. 5 ಲಕ್ಷ ಹಣವನ್ನು ಯಾವತ್ತೂ ನೀಡಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ತಾವು ವಾದಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ತಾವು ನಿಪಿ 1 ರ ದಾಖಲಾತಿಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದೀರ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಪಿ 1 ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರಕ್ಕೂ ಮತ್ತು ಷರಾ ದ ನಡುವೆ 1 ವರ್ಷದ ಅಂತರ ಇದೆ. ವಾದಿಗಳಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ತಾವು ನಿಪಿ 1 ರ ದಾಖಲಾತಿಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಪಾಟೀ ಸವಾಲುಃ 2 ಮತ್ತು 3(ಎ) ಪ್ರತಿವಾದಿ ಪರ ಶ್ರೀ ಸಿ ಕೆ ಆರ್ ವಕೀಲರಿಂದಃ-

ಜಯಣ್ಣ ರವರ ಹೆಂಡತಿಯ ಹೆಸರು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಜಯಣ್ಣ ರವರ ಹೆಂಡತಿಯಾದ ಸವಿತಾ ರವರು ನಿಪಿ 1 ರ ಕ್ರಯದ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಷರಾ ವನ್ನು ಬರೆಯುವ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ತಾವು ವಾದಿಗೆ ಸಹಾಯ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಸುಳ್ಳು ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷಿ ನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಮರು ವಿಚಾರಣೆ ಇಲ್ಲ.

(ಉಕ್ತ ಲೇಖನವನ್ನು ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಲಾಯಿತು)

ಓ ಹೇ ಕೇ ಸ ಇ ಎ ಓ

ಅಪರ ಹಿರಿಯ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರು,
ಮಾಗಡಿ.