zÁª-26/2014 rq§Æ-1

¢£ÁAP B 03-07-2018 gAzÀ ¸ÁQ zÁg£À Pg"Ä# $ª&Á'(P)¸*Á"Ä+Ä,
$Á- ¸ªÁ.Ä B ªÁ¢ $g /01,2¸1 ªQ3.)Az

ನಾನು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕೊಪ್ಪಳ್ಳ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಡಿಡಿಪಿಐ ಎಂದು ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೇನೆ. ನೀವು ಸರಕಾರಿ ಸರಕಾರಿ ನೌಕರನೆಂದು ಯಾವಾಗಿನಿಂದ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದೀರ ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿ 1981 ರಿಂದ ಶಿಕ್ಷಕರು ಎಂದು ನೇಮಕಗೊಂಡು ದಿನಾಂಕ 26-1-1994 ವರೆಗೆ ಶಿಕ್ಷಕನೆಂದು ಕೆಲಸ ಮಾಡಿ ನಂತರ ಹಿರಿಯ.ಪ್ರಾ.ಶಾ ಮುಖ್ಯ ಗುರುಗಳು ಎಂದು ಕೆಲಸ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಮಾನ್ವಿ ತಾಲೂಕಿನ ಬಯಲಮರ್ಚೆಡ್ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಶಿಕ್ಷಕರು ಎಂದು 7 ವರ್ಷ ಕೆಲಸ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ. ಸದರಿ ಶಾಲೆಯಲ್ಲಿ ನೀವು ಎಲ್ಲಿ ವಾಸ ಮಾಡುತ್ತೀದ್ದೀರಿ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ನನ್ನ ಕುಟುಂಬವು ಗಟ್ಟುಬಿಚ್ಚಲಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ವಾಸವಿದ್ದು ನಾನು ಒಬ್ಬನೇ ಬಯಲಮರ್ಚೆಡ್ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲೆ ವಾಸವಿದ್ದು ವಾರಕ್ಕೆ ಒಂದು ಸಾರಿ ಗಟ್ಟು ಬಿಚ್ಚಾಲಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೋಗಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದೆ. ನಮ್ಮ ತಂದೆ ತಾಯಿಗೆ ನಾನು ಒಬ್ಬನೇ ಗಂಡು ಮಗನಿದ್ದು 3 ಜನ ಸಹೋದರಿಯವರು ಇರುತ್ತಾರೆ. ನನ್ನ ತಂದೆ ಡಿ ಗವ್ರ್ಯಾಪ್ ನೌಕರನಾಗಿದ್ದ. ನನ್ನ ತಂದೆ ಮಟಮಾರಿ ಗ್ರಾಮದ ಪ್ರೌಢ ಶಾಲೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಚಾರಕರೆಂದು ಕೆಲಸ ಮಾಡಿ ನಿವೃತ್ತಿ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.

ನೀವು ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸೇರಿಕೊಂಡಾಗ ನಿಮಗೆ ಸಂಬಳ ಎಷ್ಟು ಬರುತ್ತಿತ್ತು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ನನಗೆ ನೆನಪಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ಅ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನನಗೆ 1000-1500 ಸಂಬಳ ಬರುತ್ತಿತ್ತು, ನನ್ನ ತಂದೆ ಯಾವಾಗ ನಿವೃತ್ತಿ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ನನಗೆ ನೆನಪಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಾನು ಶಿಕ್ಷಕರಾಗಿ 7-8 ವರ್ಷ ಕೆಲಸ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ನನ್ನ ತಂದೆ ನಿವೃತ್ತಿ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ.

ನೀವು ದಾವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡುವಾಗ ನಿಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಪರವಾನಿಗೆ ಪಡೆದಿದ್ದೀರ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಪಡೆದಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ

ದಾಖಲಾತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ನಿಮಗೆ ದಾಖಲಾತಿಯನ್ನು ಹಾಜರು ಮಾಡಲು ಆಗುತ್ತದೆಯ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ 35 ವರ್ಷ ಆಗಿದ್ದರಿಂದ ಸಿಕ್ಕರೆ ಹಾಜರು ಮಾಡುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ನಾನು ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಪರವಾನಿಗೆ ಪಡೆದಿಲ್ಲ ಆದ್ದರಿಂದ ನಾನು ಅದನ್ನು ಹಾಜರು ಮಾಡಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ-1 ರಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಉದ್ಯೋಗವನ್ನು ಏನೆಂದು ಬರೆದಿರುತ್ತೀರಿ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಒಕ್ಕಲುತನ ಎಂದು ಬರೆದಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ಸ.ನಂ.2/ಬಿ ಮತ್ತು 65/ಬಿ ದಾವ ಆಸ್ತಿಗಳು ವಾದಿಯ ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿಗಳು ಇರುತ್ತವೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಹೌದು ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ನಿಡಿ-1ಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರಾಗಿ ಯಾರು ಸಹಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಶೇಖರಪ್ಪ ತಂದೆ ನಾಗಪ್ಪ ಅಂದರೆ ದಾವೆಯನ್ನು ದಾಖಲು ಮಾಡಿದವರು (ವಾದಿ) ಮತ್ತು ಕೀಲಿ ಬೀಮಯ್ಯ, ಸಣ್ಣ ನರಸಣ್ಣ, ಹನುಮಂತ ತಂದೆ ದರೆಪ್ಪ ಸಾಃ ಗೊರ್ಕಲ್ ಇರುತ್ತಾರೆ.

ನಾನು ಈ ಹಿಂದೆ ರಾಯಚೂರು ಜಡ್.ಪಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ವಾದಿ ಸಹ ಸದರಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಜವಾನ ಎಂದು ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಈಗಲೂ ಸಹ ಆತನು ಅಲ್ಲೇ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾನೆ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ನನಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆಯಾಗಿ 7 ತಿಂಗಳು ಆಗಿದ್ದರಿಂದ ಆತನು ಎಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದಾನೆಂದು ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಈಗಲೂ ಸಹ ಆತನು ಅಲ್ಲೇ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದ ಬಗ್ಗೆ ಗೊತ್ತಿದ್ದರು ಸಹ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ ಎಂದು ಸುಳ್ಳು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ವಾದಿಯು ಜಡ್.ಪಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಹಾಜರಾತಿ ಪುಸ್ತಕಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿದಿನ ಸಹಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ನನ್ನದು ಮತ್ತು ವಾದಿಯ ಸೇಕ್ಷನ್ ಬೇರೆ ಇರುವುದರಿಂದ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ನಿಡಿ-1 ರಲ್ಲಿ ವಾದಿಯು ಸಾಕ್ಷಿದಾರನಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿದ್ದಾನೆಂದು ಹೇಳುವ ಜಾಗೆಯಲ್ಲಿ ಹೆಬ್ಬಟ್ಟಿನ ಗುರುತು ಇರುತ್ತದೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ವಾದಿಯು ಸಹಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದ ಹೆಬ್ಬಟ್ಟಿನ ಗುರುತನ್ನು ಹಾಕುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಆಗ ಹೆಬ್ಬಟ್ಟಿನ ಗುರುತನ್ನು ಹಾಕುತ್ತಿದ್ದ ಎಂದು ನುಡಿಯುುತ್ತಾರೆ. ಆತನು ಹೈಸ್ಕೂಲ್‌ವರೆಗೆ ವಿದ್ಯಾಭ್ಯಾಸ ಮಾಡಿದ್ದರಿಂದ ಆತನು ಸಹಿ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ ಹೆಬ್ಬಟ್ಟಿನ ಗುರುತು ಹಾಕುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಆಗ ಆತನು ವಿದ್ಯಾಭ್ಯಾಸ ಮಾಡಿರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ನುಡಿಯುುತ್ತಾರೆ. ಅ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಎಷ್ಟು ಬೆಲೆ ಬಾಳುತ್ತಿತ್ತು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಒಟ್ಟಾಗಿ ನಾನು 4 ಎಕರೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ್ದು ಆಗ 4 ಸಾವಿರಕ್ಕೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುುತ್ತಾರೆ. ಅ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಜಮೀನಿನ ಸರಕಾರಿ ಬೆಲೆ ಎಷ್ಟು ಇತ್ತು ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಅಂದಾಜು 6 ಸಾವಿರ ಇತ್ತು ಎಂದು ನುಡಿಯುುತ್ತಾರೆ. ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟರ್ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸರಕಾರದ ಬೆಲೆ ಎಷ್ಟು ಇರುತ್ತದೆ ಅಷ್ಟಕ್ಕೆ ಖರೀದಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ ಎಂಬ ವಿಷಯ ತಮಗೆ ಗೊತ್ತಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಕೇಳಿದಾಗ ಸಾಕ್ಷಿ ಗೊತ್ತಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುುತ್ತಾರೆ. ನೀವು 4 ಸಾವಿರ ಹಣವನ್ನು ಯಾರ ಸಮಕ್ಷಮ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೀರಿ ಎಂದರೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಸಾಕ್ಷಿದಾರರ ಸಮಕ್ಷಮ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುುತ್ತಾರೆ. ನಿಡಿ-1 ಯಾರು ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ ನನಗೆ ಗೊತ್ತಿಲ್ಲ. ಅದರಲ್ಲಿ ಬರೆದ ವಿಷಯವನ್ನು ಯಾರು ಬರೆಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಕೇಳಿದಾಗ ಸಾಕ್ಷಿ ಗಂಗಮ್ಮ ಬರೆಸಿರುತ್ತಾಳೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುುತ್ತಾರೆ. ಗಂಗಮ್ಮಳಿಗೆ ಓದಲು ಬರೆಯಲು ಬರುತ್ತಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ನೀವು ಗಂಗಮ್ಮಳಿಗೆ ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟರ್ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಹಣ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೀರ ಎಂಬುದಕ್ಕೆ ಸಾಕ್ಷಿ ಸದರಿ ಕಛೇರಿ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ನಿಡಿ-1ನ್ನು ಗಂಗಮ್ಮ ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ ಮತ್ತು ಅದರ

ಮೇಲೆ ಇದ್ದ ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು ಗಂಗಮ್ಮಳದು ಅಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ವಾದಿಯು ಅದರ ಮೇಲೆ ಸಾಕ್ಷಿದಾರನಾಗಿ ಸಹಿ ಮಾಡಿರುತ್ತಾನೆಂದು ಸುಳ್ಳು ಹೇಳುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ನನ್ನ ಮತ್ತು ವಾದಿ ವಿರುದ್ದ ದಾವೆ 367/2012 ಹಾಕಿರುತ್ತಾನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. ಅದರಲ್ಲಿ ನಾನು ನಮ್ಮ ವಕೀಲರ ಮುಖಾಂತರ ಹಾಜರು ಆಗಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದು ನುಡಿಯುತ್ತಾರೆ. ವಾದಿಗೆ ಅ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ ನೋಟಿಸು ಹೋಗಿರಲಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಆತನು ಹಾಜರು ಆಗಿರಲಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಾನು ಅ ದಾವೆಯಲ್ಲಿ 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಜೊತೆ ಶಾಮೀಲಾಗಿ ಹಾಕಿದ್ದು ನಂತರ ನಾನೇ ಆತನಿಗೆ ಹೇಳಿ ವಾಪಾಸು ಪಡೆದಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಾನು 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಹಣ ಕೊಟ್ಟಿ ವಾಪಾಸು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಕೇಳಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಾನು ವಾದಿಗೆ ಗೊತ್ತಾಗದ ಹಾಗೆ ದಾವೆಯನ್ನು ದಾಖಲು ಮಾಡಲು ಹೇಳಿ ವಾಪಾಸು ಪಡೆದಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ-26 ರಿಂದ 34 ಇವು ದಾವ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಿದ್ದು ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಾನು ಜಡ್.ಪಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರಿಂದ ನನ್ನ ಪ್ರಭಾವ ಬೀರಿ ನಿಡಿ-26 ರಿಂದ 38 ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿ ಮಾಡಿ ಹಾಕಿರುತ್ತೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ನಿಡಿ-2 ನ್ನು ಕನಸಂಟ್ ಡೀಡ್‌ನ್ನು 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ದಿನಾಂಕ 8-1-2014 ರಂದು ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತಾನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ. 1ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ದಾವೆ 367/2012 ನಿಡಿ-2 ಆದ ನಂತರ ನಿಡಿ-23 ಪ್ರಕಾರ ವಾಪಾಸು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂದರೆ ಸರಿ.

ಸ.ನಂ. 535/2, 39/ಬಿ ವಾದಿಯ ಸ್ವಯಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿಗಳು ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಗಂಗಮ್ಮ ದಾವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ನನಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡದೇ ಇದ್ದರು ಸಹ ಅವುಗಳನ್ನು ಎತ್ತಿ ಹಾಕಲು ಸುಳ್ಳು ಸಾಕ್ಷಿ ನುಡಿಯುತ್ತಿದ್ದೇನೆ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ. ದಾವ ಆಸ್ತಿಗಳು ಈಗಲೂ ಸಹ ವಾದಿ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತವೆ ನನ್ನ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದರೆ ಸರಿಯಲ್ಲ.

ಮರು ವಿಚಾರಣೆ : ಇಲ್ಲ

(ತೆರೆದ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಾಕ್ಷಿಯ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ನನ್ನ ಉಖ್ತಲೇಖನೆ ಮೇರೆಗೆ ಬೆರಳಚ್ಚುಗಾರರು ಬೆರಳಚ್ಚು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ಸಾಕ್ಷಿಗೆ ಓದಿ ತಿಳಿಸಿ ಹೇಳಿದಾಗ ಸಾಕ್ಷಿ ಸರಿ ಇದೆ ಅಂತಾ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.)

/0Äª) 5)A&Ä #6*1 £ÁA&&Á¢38gÄ9
gÁA&ÄOÆgÄ,