

Before Lok-Adalath
Compromised Award for Partition and Separate Possession
In Original Suit (O.20.Rule.6,7)

IN THE COURT OF PRINCIPAL CIVIL JUDGE AND JMFC, AT T. NARASIPURA

O.S. No. 283 / 2025

Plaintiff/s : [01] Smt. Boramma,
W/o Late Gurunanjaiah,
Aged about 72 years,
Aadhar No.270819267853

[02] Sri. Shivanna,
S/o Late Gurunanjaiah,
Aged about 53 years,
Aadhar No. 227717826310

[03] Sri. Sannaswamy,
S/o Late Gurunanjaiah,
Aged about 51 years,
Aadhar No.956928917917

Plaintiff No.1 to 3 are R/at
Chidaravalli Village, Sosale
Hobli, T. Narasipura Taluk,
Mysuru District-571120
Mob. No.9480967930.

Vs

Defendant/s : [01] Smt. Mahadevamma,
W/o Late Shivalingaiah,
Aged about 78 years,

[02] Sri. Mahadevaiah,
S/o Late Shivalingaiah,
Aged about 54 years,

[03] Smt. Ningarajamma,
W/o Late Mahadevaiah,
Aged about 52 years,

[04] Smt. Nagamma,
W/o Late Nanjundaiah,
Aged about 42 years,

Defendant No. 1 to 4 are R/at
Chidaravalli Village, Sosale
Hobli, T. Narasipura Taluk,
Mysuru District-571120

Suit filed on: 16.09.2025

Prayer: The plaintiffs pray that this court be pleased to pass a judgment and decree in their favour for:

- a) partition and separate possession of their 1/3th share in the suit schedule property,
- b) costs of the suit and such other reliefs as the court deems fit to grant under the circumstances of the case, in the interest of justice and equity.

This suit is coming on 14th day of March 2026 for final disposal before **Sri. Sachin H.R.**, B.A. LLB., Prl. Civil Judge and JMFC. T.Narasipura and Sri. Basavaraju M., Advocate/ Conciliator, in the presence of Sri. Shivaswamy G., Advocate for the plaintiffs and Sri. H. Cheluvaraju, Advocate for defendant No.1 to 4.

The plaintiffs and the defendants have filed compromise petition U/o 23 Rule 3 of CPC., stating that they have compromised the case in terms of compromise petition. The contents of compromise petition are read over and explained to the both parties in the language known to them. They have admitted its contents as true and correct. On enquiry they also submitted that they have no force, threat or undue influence to get the case compromised.

Upon reading the application filed by both the parties under Order 23 Rule 3 of CPC, the following award is passed as follows:

By considering, it is ordered and awarded that the Compromise Petition filed by the plaintiffs and the defendants is hereby accepted and allowed. Consequently, the suit filed by the

plaintiffs is hereby decreed subject to the terms and conditions of the Compromise Petition.

Further it is ordered and awarded that the Compromise Petition shall be treated as part and parcel of the Award.

Further it is ordered and awarded that having regard to the nature of the suit and facts and circumstances of the case the parties shall bear their own cost.

ವಾದಿಗಳು ಮತ್ತು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು ಸಿವಿಲ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯಾ ಸಂಹಿತೆ ಆದೇಶ 23 ನಿಯಮ 3 ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ರಾಜಿ ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿನ ಅಂಶಗಳಂತೆ ಈ ದಾವೆಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ರಾಜೀ ಡಿಕ್ರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ವಾದಿಗಳು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ದಾವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭಾಗಾಂಶ ಮತ್ತು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಸ್ವಾಧೀನ ಕೋರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಗ್ರಾಮದ ಮುಖಂಡರುಗಳು ಮತ್ತು ಹಿರಿಯರ ಬುದ್ಧಿವಾದದ ಮೂಲಕ ಸದರಿ ಈ ದಾವೆಯನ್ನು ರಾಜಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಉಭಯ ಪಕ್ಷಕಾರರ ಒಪ್ಪಿಗೆಯಂತೆ ಈ ದಾವೆಯ ದಾವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು 'ಎ', 'ಬಿ', 'ಸಿ' ಮತ್ತು 'ಡಿ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತುಗಳಾಗಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ವಿಭಾಗ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ವಿಭಾಗದಂತೆ 'ಎ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಈ ದಾವೆಯ 1 ರಿಂದ 3ನೇ ವಾದಿಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು 'ಬಿ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಈ ದಾವೆಯ 1 ಮತ್ತು 2ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ, 'ಸಿ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಈ ದಾವೆಯ 3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಮತ್ತು 'ಡಿ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಈ ದಾವೆಯ 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಸೇರತಕ್ಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳೆಂದು ವಿಭಾಗ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಈ ರಾಜಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1 ರಿಂದ 3ನೇ ವಾದಿಗಳಾದ ಬೋರಮ್ಮ, ಶಿವಣ್ಣ, ಸಣ್ಣಸ್ವಾಮಿ ರವರುಗಳಿಗೆ ಸೇರತಕ್ಕ 'ಎ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ದಾವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಾದ ಟಿ. ನರಸೀಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೋಸಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಚಿದರವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 179/1 ರ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 03 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ 0.14.04 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ವಾದಿಗಳಿಗೆ ಸೇರತಕ್ಕ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರೇವಣ್ಣ ಮತ್ತು ಇತರರ ಜಮೀನು

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 1 ಮತ್ತು 2ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಬಾಬು 'ಬಿ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಹಿತ್ತಲುಕುಳ್ಳನ ಮಹದೇವಣ್ಣ ರವರ ಜಮೀನು

1 ಮತ್ತು 2ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಾದ ಮಹದೇವಮ್ಮ ಮತ್ತು ಮಹದೇವಯ್ಯ
ರವರುಗಳಿಗೆ ಸೇರತಕ್ಕ 'ಬಿ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ದಾವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಾದ ಟಿ. ನರಸೀಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೋಸಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಚಿದರವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 179/1 ರ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 03 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ 0.14.04 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು 1 ಮತ್ತು 2ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳಿಗೆ ಸೇರತಕ್ಕ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:-

- ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ವಾದಿಗಳ ಬಾಬು 'ಎ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 3 ಮತ್ತು 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಬಾಬು 'ಸಿ' ಮತ್ತು 'ಡಿ'
ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಹಿತ್ತಲುಕುಳ್ಳನ ಮಹದೇವಣ್ಣ ರವರ ಜಮೀನು

3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಾದ ನಿಂಗರಾಜಮ್ಮ ರವರಿಗೆ ಸೇರತಕ್ಕ 'ಸಿ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್
ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ದಾವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಾದ ಟಿ. ನರಸೀಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೋಸಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಚಿದರವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 179/1 ರ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 03 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ 07.04 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು 3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಸೇರತಕ್ಕ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:-

- ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 1 ಮತ್ತು 2ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಬಾಬು 'ಬಿ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸುಂದರ ರವರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಹಿತ್ತಲುಕುಳ್ಳನ ಮಹದೇವಣ್ಣ ರವರ ಜಮೀನು

4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಯಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ನಾಗಮ್ಮ ರವರಿಗೆ ಸೇರತಕ್ಕ 'ಡಿ' ಷೆಡ್ಯೂಲ್
ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ದಾವಾ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಾದ ಟಿ. ನರಸೀಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೋಸಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಚಿದರವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 179/1 ರ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 03 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ 07.04 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು 4ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗೆ ಸೇರತಕ್ಕ ಜಮೀನಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:-

- ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 1 ಮತ್ತು 2ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ಬಾಬು ಬಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸುಂದರ ರವರ ಜಮೀನು
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 3ನೇ ಪ್ರತಿವಾದಿ ಬಾಬು ಸಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತು
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಹಿತ್ತಲುಕುಳ್ಳನ ಮಹದೇವಣ್ಣ ರವರ ಜಮೀನು

ಮುಂದುವರಿದು ರಾಜಿ ಅರ್ಜಿಯಂತೆ ಸದರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ರಾಜಿ ಡಿಕ್ರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ರಾಜಿ ಅರ್ಜಿಯು ಡಿಕ್ರಿಯ ಅವಿಭಾಜ್ಯ ಅಂಗವಾಗಿದೆ.

Given under my hand and seal of the court this the 14th day of March 2026.

**Prl. Civil Judge & J.M.F.C.,
T. Narasipura.**

MEMORANDUM OF THE COSTS INCURRED IN THIS SUIT

Particulars	Plaintiff/s Rs.	Defendant/s Rs.
Court fee paid on Plaint	200-00	--
Advocate fee (FC not Filed)	--	(F. C. Not Filed)
Commissioner fee	--	--
Process fee	40-00	--
Copying Charges	--	--
Total	240-00	--

**Prl. Civil Judge & J.M.F.C.,
T.Narasipura.**

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ಟಿ. ನರಸೀಪುರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸೋಸಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಚಿದರವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 179/1 ರ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1 ಎಕರೆ 03 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನು ಇದಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ರೇವಣ್ಣ ಮತ್ತು ಇತರರ ಜಮೀನು

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸುಂದರರವರ ಜಮೀನು

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಹಿತ್ತಲು ಕುಳ್ಳನ ಮಹದೇವಣ್ಣ ರವರ ಜಮೀನು

**PrI. Civil Judge & J.M.F.C.,
T. Narasipura.**